

## 震災に備えたまちづくり計画を

南海トラフ巨大地震の被害想定では、市街化区域の約4割の工りアの長期浸水が予測されています。

このため、現在策定中の都市計画マスター・プランに掲げる、「減災の観点から土地利用の適正化に努める」という基本方針に基づき、都市の健全な発展とバランスの取れた土地利用に取り組んでいます。

問 本市の土地利用計画について聞く。

答 市街化区域においては、長期浸水の被害を受けない一定規模の土地について、業務機能や産業機能の有効活用が進むよう、用途地域の柔軟な見直しを検討していく。

例えば、新たな幹線道路の整備によって店舗など沿道系の土地利用が可能となつても、用途地域が住居系の場合、用途が制限されている。今後は、周辺地域との間に大きな環境差が生じない範囲で商業系用途への見直しを行うなど、市民の利便性の向上や地域の発展につなげていくことをを目指す。

また、市街化調整区域においては、農林漁業との健全な調整を図り、市街化を抑制すること

問 今後の土地利用について考える。

答 県と地区計画制度の協議が調えられ、ガイドラインの設定に沿って、津波浸水区域からの事務所系施設の移転

が基本となつていて。しかし、耕作放棄地等の課題もあるため、既存集落や幹線道路の周辺で地域の活力維持が求められている区域、既に宅地的な造成が行われた区域などでは、地区計画制度等を積極的に活用し、土地の有効利用を誘導していく。

問 市民が安全に安心して暮らせる地域への住宅移転についてを考える。

答 現在、県と進めている市街化調整区域における地区計画制度のガイドラインでは、産業系としての土地利用の他、住居系の地区計画も検討している。具体的には、津波浸水区域から外れている既存集落のうち、市街化区域または地域の拠点となる公益施設等に近接し、かつ9メートル以上の幅員の幹線道路に接している地区的一定範囲について、居住者等の利便性の向上を確保するための土地利用を進めるものである。

検討中のガイドラインにより、地域条件に一定の制限はあるものの、津波浸水区域から浸水しない場所に移転したいと考えている市民の希望に応えられると9月定例会最終日の27日に、市長から、人権擁護委員推薦についての諮問議案が提出され、異議なき旨答申しました。

## 人事議案

人権擁護委員  
大崎 昌英  
吉川 葉子  
関田 浩美

## 身近で高齢者の支えを —地域高齢者支援センターの取り組み—

問 地域高齢者支援センターの現状について聞く。

答 地域高齢者支援センターは、介護保険制度の基幹施設として高齢者の相談を受けている。

本市では、5カ所の地域高齢者支援センターと1カ所の分室を設置し、保健師・主任介護支援専門員・社会福祉士などの専門職が高齢者の支援を行っています。また、17の出張所では、地域の身近な相談窓口として総合相談・支援等や介護予防活動等を行っています。今後も、地域福祉の中核的な役割を十分に果たすことができるよう、機能・体制の充実が求められています。

忙を極める状況である。

そのため、専門性を有する保健師・主任介護支援専門員・社会福祉士の体制強化が必要となる。

相談件数は年々増加しており、平成24年度は6782件と、前年度より22・5%増となつていて

答 専門性を有する人員の確保について聞く。

答 26年度から民間経験を有する社会福祉士を専門職として採用するため、職員採用試験を実施することとしている。また、主任介護支援専門員については、本年度内に2名に増

加に伴い、各センターとともに

地区計画制度の実現に向けてさらに取り組んでいく。

問 出張所の現状と体制整備について聞く。

答 出張所は、現在1名もしくは2名の人員体制で運営しており、24年度は延べ1万9933件の相談に対応している。

運営については、直営のとさやま出張所を除き、地域の医療法人等に業務を委託しているが、特に1名体制の出張所でマンパワー不足となつていているため、26年度も引き続き予算要求をして、順次体制強化を進めていきたい。

## 主な議案

### ○延滞金の利率の見直しに伴う関係条例の整備に関する条例制定議案

地方税法の改正に伴う市税の延滞金の利率の見直しに準じて、手数料並びに延滞金条例他3条例の延滞金の利率について見直し等を行うため、条例を制定するもの。

### ○新図書館等複合施設整備業務委託契約締結議案

新図書館等複合施設整備業務について、県との間に価格51億9,929万5,000円で委託契約を締結しようとするもの。

### ○北部汚水幹線管渠築造工事(25-1)請負契約締結議案

北部汚水幹線の汚水管推進工および立坑工等に係る工事について、価格1億7,587万5,000円で請負契約を締結しようとするもの。