

## 質 疑 回 答 書

プロポーザル参加者各位

プロポーザル名：高知市立学校(特別教室・給食調理室)空調設備整備事業

高知市長 桑名 龍吾

上記プロポーザルについて、以下のとおり回答します。

### 2. 項目と内容

質問件数	5 件	意見件数	6 件
------	-----	------	-----

質問	意見	No.	資料名	頁	行	項	目	意見・質問内容	回答
	○	1	実施方針	3	17	2	(1)	特定事業者の募集・選定スケジュールに関し、募集要領の公表が令和8年7月との記載があります。公表時期を出来るだけ前倒ししていただけないでしょうか。	募集要領の公表時期につきましては、早期の公表に向けて準備を進めておりますが、現時点では令和8年7月上旬頃の見込みです。
	○	2	実施方針	7	9	3	(3) ウ	本市令和8・9年度建設工事等一般競争(指名競争)入札参加資格名簿登録があるものと記載があります。前回の学校空調整備事業と同様「新規資格者」の参加を認めていただけないでしょうか。	参加資格につきましては、本事業の適正な履行確保等の観点から設定しておりますので、ご意見を踏まえ、今後公表する募集要領等にてお示しします。
	○	3	実施方針	7	20	3	(3) エ	当該技術者は、建設業法を順守した配置とし、基準日の時点で各構成員との雇用関係が成立している者との記載があります。基準日とはいつの時点を指すのでしょうか、ご教示ください。	国土交通省の監理技術者制度運用マニュアル等から、募集要領においては「見積書提出日の3か月以上前から各構成員との雇用関係が継続している者」とする方向で整理しており、現行の事業スケジュールにおいては、令和8年8月上旬頃までに雇用関係が成立している必要があります。
	○	4	実施方針	7	25	3	(3) エ	実施方針には、管工事及び電気工事の主任技術者を各構成員ごとに専任配置が求められているが、市内業者の実態上、両工種の技術者の専任配置は難しいと考えます。本事業全体として、管工事及び電気工事それぞれの施工主任者を配置できれば、各構成員ごとに2工種出さざる必要はないのではないかと考えます。例えば、電気業者であれば、電気の主任技術者のみ、管業者であれば、管の主任技術者のみを出すようにして、構成員だけでは、必要な工種が足りない場合(構成員が電気2社は、代表企業から出すような形が望ましいのではないのでしょうか。	技術者の配置要件につきましては、ご意見を踏まえ、今後公表する募集要領等にてお示しします。
	○	5	実施方針	7	25	3	(3) エ	(1) 監理技術者、主任技術者の配置についてお願いがあります。今般、中東問題において建設資材等の納期が未定となるものが続発し、工事の遅延が発生しています。予定配置技術者が担当している案件の竣工が遅れた場合、監理技術者や主任技術者の配置ができない可能性があります。施工に関する配置技術者の届け出を契約時(コリンズの登録)でなく工事着手日としていただけないでしょうか。	監理技術者及び主任技術者の配置につきましては、ご意見を踏まえ、今後公表する募集要領等にてお示しします。
	○	6	実施方針	10	25	4	2	(1) 空調設備の運転に必要な熱源の種別については、電力、都市ガスのいずれかと記載があります。要求水準書案 2.(2).7 に熱源は電気、都市ガス、LPガスとするとの記載があります。どちらが正しいかご教示ください。	空調設備の熱源につきましては、電気(個別型EHP含む。)、都市ガス、LPガスのいずれも提案可能です。ご意見を踏まえ、今後公表する募集要領等においては、空調設備の熱源に関する記載を統一します。
	○	7	実施方針	15				物価変動リスクの適応の時期について、昨今の物価上昇している現状を踏まえ、工事期間が2年と長期にわたるため、できれば、随時、適宜協議していただけるようにしていただきたい。	物価変動リスクの適用時期につきましては「高知市工事請負契約書」を基本とし、ご意見を踏まえ、今後公表する募集要領等にてお示しします。
	○	8	要求水準書案	10	7	2	(1) イ	グリーン購入法について、本年2月に改定されており、業務エアコンのグリーン購入法適用機器は常時監視システムが必要でその分上乗せとなると考えられます。本事業におけるグリーン購入法の適用についてお伺いしたい。	グリーン購入法の適用につきましては、ご意見を踏まえ、今後公表する募集要領等にてお示しします。
	○	9	要求水準書案	10	7	2	(1) ウ	設置する機器…熱源形式ごとに整備対象校で統一された仕様とすること記載があります。都市ガスを使用する学校で、1台単独で離れた場所に空調機を設置する場合、施工の簡素化とコスト面を考慮してEHPを選択することすることは可能でしょうか。ご教示ください。	空調設備の熱源につきましては、ご意見を踏まえ、電気(個別型EHP含む。)、都市ガス、LPガスのいずれも提案可能となるよう、今後公表する募集要領等にてお示しします。
	○	10	要求水準書案	16	16	2	(6) ア	更新対象機器は既存同等、同形式に更新を行うが、本要求水準を満たす機器更新することの記載があります。別添付資料3,4以外の箇所があるとの認識でよろしいでしょうか。また、更新対象機器については別途整備箇所のご指示があるとの認識でよろしいでしょうか。ご教示ください。	本事業では新設のみを想定しており、既存機器の更新は想定していません。したがって、別途整備箇所のご指示を行うことは想定していません。
	○	11	要求水準書案	32	6			要求水準チェックリストの体裁についてA4との記載があります。体裁を任意としていただけないでしょうか。	ご意見を踏まえ、任意とするよう、今後公表する募集要領等にてお示しします。