

## まちづくり調査特別委員会審議状況（商工観光部）

日時：令和3年11月12日（金）

13:00～14:30

場所：議会第三委員会室

### 1 報告事項（1件）

新図書館西敷地利活用事業実施方針（案）の検討状況について

### 2 各委員からの意見等

・第2回新図書館西敷地利活用事業プロポーザル選定委員会において、サウンディング型追加市場調査参加企業の事業内容（ホテル事業等）に関して委員からの意見はあったか。（横山委員）  
⇒委員から個別の事業内容に関する意見はなかった。

・埋蔵文化財調査の期間は、貸付期間に含まれるのか。（迫委員）  
⇒新図書館西敷地利活用事業実施方針（案）では、貸付料の支払いは建築物の着工時からとしている。埋蔵文化財の調査期間を貸付期間とするかは、優先交渉権者となった事業者との協議による。

・日曜日に追手筋側から車が入り出す場合に、日曜市の店舗の間を通過することになるが、店舗側からの意見を聞く機会はあるのか。（はた委員）  
⇒影響が出る場合は、日曜日出店者で組織する高知市街路市運営協議会等で意見を聞く想定をしている。

・新図書館西敷地利活用事業実施方針（案）において「求める機能」中の記述が「その他」から「中心市街地への配慮等」に修正されたことについて、評価したい。今後についても地域の関係機関と連携を密にし、事業を推進してほしい。（海治委員）

・附置義務駐車場を隔地で確保することが困難であるとの意見が、サウンディング型追加市場調査で示されているが、これについては条例の範囲内で弾力的な運用を要望する。（海治委員）