

# 【施設カルテ解説】

**開設時期**  
施設を開設した時期を掲載

**目的機能**  
施設の目的や機能を掲載

**避難所指定**  
施設の避難所指定について掲載

**津波浸水深**  
南海トラフ大地震による津波が発生した際の浸水予測を掲載

**レーダーチャート**  
以下について、[施設分類]が同じ施設同士での偏差値を算出しグラフを作成。グラフ面積が大きければ、施設は良好に保たれている。

・エネルギー使用状況  
⇒施設で年度間に利用したエネルギー（電気、都市ガス、LPガス、A重油、軽油、ガソリン）使用状況を比較

・市民単位施設別コスト  
⇒⑤市民一人当たり施設別コストを比較

・建物状況  
⇒築年数(40点)、安全性(30点)、施設点検結果(30点)の総点数(100点)を比較

・利用者単位施設別コスト  
⇒⑦利用者単位施設別コストを比較

・稼働状況  
⇒年間稼働時間(50点)、稼働状況(50点)の総点数(100点)を比較。なお、小中学校については、クラス数から必要となる面積を求め、延床面積との比較により過不足量を点数化

**維持管理費・修繕費試算額**  
「建築物のライフサイクルコスト（建築保全センター）」により試算した40年間試算施設内の建物に係る費用を合計し掲載  
建替、解体費用は含まない。  
グラフは修繕コストを年別に掲載

## 公共施設カルテ 施設別データ（2018年度）

**施設基本情報**

施設名称 高知市江ノロコミュニティセンター  
所在地 愛宕町一丁目10-7  
開設時期 2009年 延床面積 1,576.3㎡ 施設分類 公民館  
目的機能 図書館機能,コミュニティ活動の拠点機能,生涯学習活動の拠点機能,地域防災の拠点機能

避難所指定 避難所  
津波浸水深 1.0~2.0m

**施設収支情報（2013年度）**

①収入	0千円
②支出	5,232千円
③減価償却費	5,115千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]
⑤市民一人当たり施設別コスト	[④/高知市人口]
⑥年間利用数	利用者数 38,557人
⑦利用者単位当たり施設別コスト	[④/⑥]
⑦利用者単位当たり施設別コスト	268円/人

**利用状況（2013年度）**

⑥年間利用数 利用者数 38,557人  
⑦利用者単位当たり施設別コスト [④/⑥] 268円/人

**総合評価（2013年度）**

レーダーチャート（同分類施設との偏差値を掲載）

※データがない場合の偏差値は0とします。

二軸グラフ（同分類施設との比較）

※●が本施設を示し、その他は同分類施設を示します。

**維持管理費試算額**

【今後40年間の試算額合計】

運用コスト計(千円)	552,189
修繕コスト計(千円)	579,453
合計(千円)	1,131,642

※運用コスト：法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等  
※修繕コスト：建築、電気設備、機械設備の修繕更新費用  
※建物を目録耐用年数(RC造61年目、その他は41年)まで使用して建替えし、維持管理した場合の試算額です。  
※建替及び解体費用は試算額へは含まれません。

**担当部署**  
施設を所管する部署名

**施設分類**  
施設の用途により整理した分類

**延床面積**  
施設内にある建物の総延床面積(㎡)

**収入**  
施設使用料、手数料、家賃収入等の施設における収入の合計金額  
利用料金制（公共施設の施設使用料を指定管理者の収入として収受）の施設については、施設使用料を0円としています。

**支出**  
光熱水費、修理・修繕費、委託費、人件費、賃貸借料等の施設における支出の合計金額

**減価償却費**  
施設内に含まれる建物の減価償却費の合算  
※当金額には過去行った工事費も含まれる。

**施設別コスト**  
[収入]-([支出]+[減価償却費])で計算  
上記金額が0以上の場合、施設別コストは0とする。

**市民一人当たり施設別コスト**  
[施設別コスト]を同年度末の高知市人口で除した金額を計算

**年間利用数**  
年間の施設利用数です。  
利用数を計上する指標や単位は施設毎に異なる。

**利用者単位当たり施設別コスト**  
[行政コスト]を同年度の[年間利用数]で除した金額を計算

**二軸プロット**  
[施設分類]が同じ施設同士で利用数とコストを比較するグラフ  
⑥[年間利用数]を縦軸に、⑤[市民一人当たり行政コスト]を横軸として掲載