

地区計画の区域内における行為の届出書

年 月 日

高知市長 様

届出者 住所
氏名

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

| | | |
|--|---|------------------|
| <div style="display: inline-block; border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; border-bottom: 1px solid black; padding: 5px;"> 土地の区画形質の変更 建築物の建築又は工作物の建設 建築物等の用途の変更 建築物等の形態又は意匠の変更 木竹の伐採 </div> | } | について、下記により届け出ます。 |
|--|---|------------------|

記

- 1 行為の場所
- 2 行為の着手予定日 年 月 日
- 3 行為の完了予定日 年 月 日
- 4 設計又は施工方法

| | | | | | |
|-----------------------|--|------------|------------|---------|----|
| (1) 土地の区画形質の変更 | 区域の面積 ㎡ | | | | |
| (2) 建築物の建築又は工作物の建設 | (イ) 行為の種別（建築物の建築・工作物の建設）（新築・改築・増築・移転） | | | | |
| | (ロ) | | 届出部分 | 届出以外の部分 | 合計 |
| | 設計の概要 | (i) 敷地面積 | | | ㎡ |
| | (ii) 建築面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| | (iii) 延べ面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| | (iv) 高さ 地盤面から m | (vi) 用途 | | | |
| (v) 緑化施設の面積 ㎡ | (vii) 垣又はさくの構造 | | | | |
| (3) 建築物等の用途の変更 | (イ) 変更部分の延べ面積 | (ロ) 変更前の用途 | (ハ) 変更後の用途 | | |
| | ㎡ | | | | |
| (4) 建築物等の形態又は意匠の変更 | 変更の内容 | | | | |
| (5) 木竹の伐採 | 伐採面積 ㎡ | | | | |

備考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
- 3 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 4 都市計画法第 12 条の 9 に規定する内容を定めた地区整備計画の区域内における建築物の建築又は用途の変更については次によること。
 - (1) 当該建築物の建築については、(2)(ロ)(iii)延べ面積欄の()の中に当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。用途の変更があわせて行われるときは、用途変更後の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。
 - (2) 当該建築物の用途の変更については、(2)(ロ)(i)敷地面積の合計欄及び(2)(ロ)(iii)延べ面積の合計欄(同欄中の()は用途変更後の当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積の合計欄)についても記載すること。
- 5 同一の土地の区域について二以上の種類を行おうとするときは、一の届出書によることができる。
- 6 緑化施設の面積は、都市緑地法施行規則第 9 条に定める方法により算定すること。

このページは、届出書に添付不要

地区計画の区域内における行為の届出書 添付書類

○行為の詳細

| | | | | | | |
|-------------------|---|-------------|-------|-------|----------------|----|
| 地区計画の名称 | 地区計画 | | | | | |
| 建築物の建築又は工作物の建設の概要 | (イ) 行為の内容 | | | | | |
| | 建築物の建設 ⇒ (新築・改築・増築・移転) かき又はさく・門・擁壁・その他 ⇒ (新設・改修) | | | | | |
| | (ロ) 設計の概要 | ① 建築物の建築 | 外壁の色彩 | 屋根の色彩 | | |
| | | ② かき又はさくの構造 | 生垣 | 樹種 | 高さ | m |
| | | | フェンス等 | 種類 | 高さ | m |
| | | ③ 門 (門扉を含む) | 箇所 | | | |
| | | ④ 擁壁 | 構造 | 高さ | m | 延長 |
| ⑤ 広告物の設置 | | | 箇所 | 合計 | m ² | |
| ⑥ その他 | | | | | | |

※) 外壁の色彩及び屋根の色彩については、地区計画に色彩の規定を定めている場合、マンセル値を記入すること。

【連絡先】 (設計者等)

住 所

事務所名

担当者名

電話番号

注 意 事 項

- 1 この届出書は、当該行為に着手する日の30日前までに都市計画課へ提出して下さい。
- 2 この届出書には、次の図面を添付して下さい。

| 行為の種類 | 図 面 | 縮 尺 | 備 考 |
|-------------------------------------|------------------|-------------|----------------------------------|
| (1) 土地の区画 形質の変更 | 案内図 | 1 / 1,000以上 | 方位、道路及び目標となる地物を表示 |
| | 区域図 | 1 / 1,000以上 | 当該土地の区域並びに当該地区内及び当該区域の周辺の公共施設を表示 |
| | 設計図 | 1 / 100 以上 | |
| (2) 建築物の建築 工作物の建設 (広告物の設置) | 案内図 | 1 / 1,000以上 | (1)に同じ |
| | 配置図 | 1 / 100 以上 | 敷地内における工作物等（かき、さく、門及び擁壁等）の位置を表示 |
| | 立面図 | 1 / 50 以上 | 2面以上 |
| | パース | — | 外壁及び屋根の色彩の規定がある場合 着色立面図でも可 |
| (3) 建築物等の 形態又は意匠 の変更 | 案内図 | 1 / 1,000以上 | (1)に同じ |
| | 配置図 | 1 / 100 以上 | |
| | 立面図 | 1 / 50 以上 | 2面以上 |
| (4) そ の 他 | 参考となるべき事項を記載した図書 | | |

* 縮尺 1/50 とあるものは、1/100 でも可。

このページは、届出書に添付不要