

建築基準法第43条第2項事前協議書

建築基準法第43条第2項の適用について協議します。

令和 年 月 日

特定行政庁 高知市長 様

申請者 住所
氏名

連絡先または代理者	住所			
	氏名			
	TEL		FAX	
	E-mail			

建 築 場 所

敷 地 概 要	敷地面積		m ²	用途地域	
	主要用途			延べ面積	m ²
	工事種別	<input type="checkbox"/> 新築	<input type="checkbox"/> 増築	<input type="checkbox"/> その他()	

申請建築物概要	用 途		床面積※1		m ²	
	工事種別	<input type="checkbox"/> 新築	<input type="checkbox"/> 増築	<input type="checkbox"/> その他()		
	構 造		階 数		階	
	耐火性能	<input type="checkbox"/> 防火構造	<input type="checkbox"/> 準耐火	<input type="checkbox"/> 耐火	<input type="checkbox"/> その他()	
	申請棟数		棟			

工事予定年月日(着工予定) (完了予定)

(備考) 1. 太線の枠内のみ記入してください。
 2. 付近見取図, 配置図, 各階平面図, 2面以上の立面図・断面図, 敷地・床面積求積図, 地盤面算定表
 その他市長が必要と認める図書として, 法適合確認図書(仕上表, LVS・24H換気検討書など)
 事前相談回答書の写し を添付してください。
 ※1 申請建築物概要欄の床面積は申請対象建物の床面積の合計を記入してください。

適用する認定・許可基準について

認定 省令基準	・ 第1号 () ・ 第2号 () ※一戸建ての住宅 200m ² 以内				
許可 省令基準	・ 第1号 () ・ 第2号 () ・ 第3号 ()				
認定・許可 にかかる基準	占用許可書等	・ 不要 ・ 有り(・農道 ・水路 ・その他) ・ 未添付			
	用途等の規制	・ なし ・ 一戸建ての住宅 ・ その他()			
	階数制限	・ なし ・ 地上2以下			
	建蔽率	・ 基準法のとおり ・ 60% ・ 80% ・ その他()			
	容積率	・ 基準法のとおり ・ 108% ・ 120% ・ 160% ・ 240%			
	通路境界の後退	・ なし ・ 中心から2m ・ 中心から1.35m ・ 一方後退1.8m			
空地	・ なし ・ 2×2.7m ・ 敷地の道に接する長さ×0.9				
耐火性能	・ 基準法のとおり ・ 有り(・防火性能以上 ・耐火)				

受 付 日 令和 年 月 日 事前相談受付番号 号	決 裁				協議終了 令和 年 月 日 担当者 印
	係	係長	課長補佐	課長	