

書類審査 高知市介護老人保健施設許可候補事業者募集 審査表
法人名【 社会医療法人 仁生会 】

評価項目		項目別 配点 (最高)	配点	評価基準・視点	点数
1	施設の機能性及び 利便性	10	5	増床分の一人あたりの療養室の床面積が10.65㎡以上（洗面設備スペースを含みトイレスペースを除く平均療養面積，内法測定）である。	0
			2	増床分の一人あたりの療養室の床面積が10㎡以上（洗面設備スペースを含みトイレスペースを除く平均療養面積，内法測定）である。	0
			1	増床分の一人あたりの療養室の床面積が9㎡以上（洗面設備スペースを含みトイレスペースを除く平均療養面積，内法測定）である。	0
			5	福祉避難所として指定を受けている	5
2	非常災害に対する 取り組み	8	2	以下の3点を記載させようとして、設備・構造の内容により2点を上限に加点。 ・想定される災害 （火災・風水害・土砂災害・地震・津波等） ・地域の特性 ・上記の災害に対する構造	2
			2	建物の非常災害に対する設備・構造 記載の内容から2点を上限に加点 例) 簡易シエルター、発電機、燃料、投光機、蓄電池、ヘルメット、ラジオ、懐中電灯、パール等	2
			1	非常災害に対する食糧等の備蓄 飲料水の備蓄が利用者及び職員×3日分以上ある	1
			1	主食の備蓄が利用者及び職員×3日分以上ある	1
			1	副菜の備蓄が利用者及び職員×3日分以上ある	1
			1	①～③を満たした上で上記全てが4日分以上ある。	0
			2	在宅強化型である	2
3	体制等状況	12	2	認知症ケア加算を算定している（もしくは増床までに算定予定である）	0
			2	認知症専門ケア加算を算定している（もしくは増床までに算定予定である）	0
			2	サービス提供体制強化加算を算定している（もしくは増床までに算定予定である）	2
			2	介護職員処遇改善加算を算定している（もしくは増床までに算定予定である）	2
			2	介護職員等特定処遇改善加算を算定している（もしくは増床までに算定予定である）	2
			2	介護職員等特定処遇改善加算を算定している（もしくは増床までに算定予定である）	2
4	安定的経営及び 改善命令・勧告 等により減点審 査	0	-5	平成27年4月1日以降，老人福祉法に基づく老人福祉計画又は介護保険法に基づく介護保険事業計画に基づき整備許可を受けた事業について，整備許可の取消を受けた法人又は整備許可を辞退した法人であれば減点する。	0
			-5	改善命令・勧告等による減点審査	0
合計		30			20