

## 質疑回答書

各社担当者 様

高知市長 岡崎 誠也

平成31年4月24日付31財策第29号で公告した高知市個別施設保全計画策定及び公共施設白書更新支援委託業務に係る公募型プロポーザルの質疑について次のとおり回答します。

番号	質疑事項	回答
1	募集要領 7 (1)提出書類について 参加意向申出に関して、「当該種類は本社(本店)に係るものとする」と記載がありますが、捺印の際は本社印を使用するという理解でよろしいでしょうか。 なお、既に平成31・32年度測量・建設コンサルタント等業務入札参加資格審査に申請済みであり、本社から支社への委任登録を行っていますが、この場合は、支社の登録印(使用印)を捺印するという理解でよろしいでしょうか。それとも、委任に関係なく、本社印を使用するという事でしょうか。	捺印の際は本社印を使用してください。 なお、既に平成31・32年度測量・建設コンサルタント等業務入札参加資格審査に申請済みであり、本社から支社への委任登録を行っている場合は、支社の登録印(使用印)を捺印してください。
2	募集要領 7 (1)提出書類について 既に平成31・32年度測量・建設コンサルタント等業務入札参加資格審査に申請済みの場合は、表1に示される提出書類のうち、a, c, d, e, fのみを提出すれば良く、その他の書類b, g~mについては提出しなくて良いとの理解でよろしいでしょうか。	よろしいです。
3	仕様書 2業務内容 (1)高知市個別施設保全計画の策定支援 エ現況調査について 図面の作成において、「現地確認をした上で」とありますが、この現地確認とは、測量も含まれるのでしょうか。	測量は見込んでおりません。
4	仕様書 2業務内容 (2)高知市公共施設白書の更新支援について 「高知市公共施設カルテ」はMicrosoft EXCELでデータを作成しているものでしょうか。また、本公共施設カルテについて事前にデータ等を公表頂けますでしょうか。	高知市公共施設カルテ[2018年版](案)は、高知市公有財産管理システムへ登録しているデータをMicrosoft Excel形式で出力し、Microsoft Accessで加工して作成しております。 現在公開に向けて庁内調整を進めており、本課にて高知市公共施設カルテ[2018年版](案)を閲覧可能です。
5	仕様書 2業務内容 (2)高知市公共施設白書の更新支援について 更新する高知市公共施設白書及び施設カルテについて、最新の電子データの貸与が可能か御教授ください。また、電子データで提供可能な場合、ファイル形式を御教授ください。	

番号	質疑事項	回答
6	仕様書 2業務内容 (3)庁内協議等の支援について 庁内協議のための会議について、実施時期や実施回数の想定があればご教示ください。	令和2年1月に高知市公共施設マネジメント推進本部幹事会を、2月に高知市公共施設マネジメント推進本部会の開催を予定しております。その他庁内協議については、施設所管課説明会等を契約者と日程の協議をして開催します。
7	仕様書 2業務内容 (3)庁内協議等の支援について 高知市公共施設保全計画等に係る庁内協議(会議)の開催回数を御教授ください。	
8	仕様書 2業務内容 (1)高知市個別施設保全計画の策定支援 ア計画期間について 「本計画の計画期間は目標耐用年数を基本とする」とありますが、目標耐用年数に基づいた施設毎の実施方針検討とは別に、高知市個別施設保全計画の計画期間については、上位計画である高知市公共施設等総合管理計画などと整合を図った計画期間を設定するという認識でよろしいでしょうか。	本計画の計画期間は目標耐用年数を基本とします。なお、目標耐用年数については高知市公共施設長期保全計画(平成31年3月)によります。
9	仕様書 2業務内容 (1)高知市個別施設保全計画の策定支援 ウ施設情報の整理について 施設の基本情報である「面積、構造、階数等の基礎情報」「棟別・部位別の改修等履歴」については、貴市より貸与される「対象建築情報一覧」及び「対象施設改修履歴」より把握可能か御教授ください。	閲覧資料より把握可能です。 閲覧資料については募集要領 13 閲覧資料によります。
10	仕様書 2業務内容 (1)高知市個別施設保全計画の策定支援 エ現況調査 (7)既存の簡易劣化度調査結果の整理について 「劣化状況が把握できない施設」について、想定される施設数(棟数)を御教授ください。	閲覧資料によりご確認ください。 法定点検報告書及び簡易劣化度調査結果の資料により状況把握は可能と考えていますが、資料の内容をご確認の上、必要な施設を調査してください。 閲覧資料については募集要領 13 閲覧資料によります。
11	仕様書 2業務内容 (1)高知市個別施設保全計画の策定支援 エ現況調査 (4)劣化度調査(卸売市場のみ)について 劣化度調査を実施する卸売市場について、貴市より貸与される既存図面はCAD等電子データで提供可能か御教授ください。 また、貸与データの中に壁芯・柱芯等の情報は付与されているのでしょうか。	CADデータを契約後提供可能ですが、一部製本のみの図面があります。 壁芯・柱芯等の情報は閲覧資料によりご確認ください。 閲覧資料については募集要領 13 閲覧資料によります。

番号	質疑事項	回答
12	<p>仕様書 2業務内容 (1)高知市個別施設保全計画の策定支援 才高知市個別施設保全計画の作成 (ア) 施設別実施方針の整理について</p> <p>「施設の在り方」をまとめ実施方針を整理するものとありますが、廃止や更新等の方針については、高知市公共施設再配置計画(第1期)で示されている以外の施設は本業務内で「維持」「更新」「機能移転」「廃止」などの方針を個別に検討するのでしょうか。</p>	<p>本業務内で「維持」「更新」「機能移転」「廃止」などの個別方針については検討しません。本業務にて整理する施設別実施方針は、今後第二期以降の高知市再配置計画を作成する際の基礎資料とするものです。</p>
13	<p>仕様書 2業務内容 (2)高知市公共施設白書の更新支援 イデータ(図表の作成など)の更新について</p> <p>施設カルテへのデータ反映の「仕組みづくり」とは、簡易ソフト的なシステム構築等を想定されているのでしょうか。</p>	<p>本業務内で簡易ソフト的なシステム構築は見込んでおりません。</p>
14	<p>仕様書 3成果品 (1)成果品等について</p> <p>各計画書及び白書は簡易製本(ホッチキス止めテープ製本等)でよろしいでしょうか。</p>	<p>よろしいです。</p>
15	<p>募集要項 8企画提案書の作成・提出 表4 No. 4 配置予定者調書(管理技術者), No. 5 配置予定者(担当者)について</p> <p>契約書及び管理技術者届等, 実績を証明できる書類とありますが, 実施計画書で実績を証明する書類として使用することは可能でしょうか。</p>	<p>認められません。</p>