

高知市指定管理者審査委員会における審査結果について

1 対象施設等

名称 高知市生活支援ハウス及び高知市高齢者共同生活住宅
 指定予定期間 平成30年4月1日から平成33年3月31日まで（3年間）

2 募集方法 指名による

3 指名団体 医療法人山村会

4 審査

(1) 審査委員会開催日 平成29年11月10日（金）

(2) 審査方法

申請団体から提出された書類の審査及び面接を実施し、高知市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例（平成17年条例第69号）第4条の規定による選定基準に基づき3名の審査委員が採点を行い、得点を合計した。

(3) 審査結果

総得点 410点（600点満点）

主な評価内容

入居者の立場に立った親身な対応に努めている点や入居者の要望を反映させた様々な行事等の実施が提案内容でも示されていることから、入居者との良好な関係の継続が期待できる点が評価された。

【高知市生活支援ハウス及び高知市高齢者共同生活住宅指定管理者審査委員会 審査集計表】

高知市公の施設に係る指定管理者の選定手続等に関する条例第4条（指定候補者の選定等）	評価項目	配点 (満点)	医療法人山村会
運営方法が、市民等の平等な利用を確保することができるものであること	1 指定管理者応募の動機 2 入居者の要望の把握	60	47
設置の目的に照らし、その管理を効率的かつ効果的に行うことができるものであること	3 事業計画	150	104
管理を的確に遂行するに足りる人的構成及び財産的基礎を有するものであること	4 事業者概要 5 運営体制 6 施設維持管理 7 入居者の安全確保	120	73
収支予算書の内容が、施設の管理経費の縮減が図られるものであること	8 収支状況	90	54
個人情報の取扱いを適正に行う体制が整備されていること	9 個人情報の保護	60	44
市長等が施設の性質又は目的に応じて定める基準	10 運営事業の実施 11 政策・施策推進	120	88
合	計	600	410

5 審査委員会委員

（敬称省略）

	所属団体・役職名	氏名
委員長	高知市総務部副部長	谷脇 禎哉
副委員長	高知市財務部副部長	田村 弘樹
委員	高知市健康福祉部副部長	田中 弘訓