

高知市指定管理者審査委員会における審査結果について

1 対象施設等

名 称 桂浜荘
指定予定期間 平成 21 年 4 月 1 日から平成 24 年 3 月 31 日まで（3 年間）

2 指定管理者の候補者に選定した団体

財団法人 高知市桂浜公園観光開発公社

3 選定の過程

(1) 選定方法

指名による選定

(2) 指名理由

（財）高知市桂浜公園観光開発公社は、設立当初より国民宿舎桂浜荘の管理運営を行っており、平成 18 年度からは指定管理者となっている。

当該団体は、指定管理者として様々な経営改善に取り組み、平成 19 年度には、新たな経営改善計画も策定し実行してきている。営業収益としては、未だ目標に達していないが、前述の経営改善の取り組みの成果が表れるには一定の期間を要することから、これまでの取り組みの効果について次期指定期間を通して評価・検証することが適当であると判断するものである。

よって、本施設の指定管理者として、（財）高知市桂浜公園観光開発公社を指名するものである。

(3) 審査委員会による審査結果

① 審査委員会開催日

平成 20 年 11 月 12 日（水）

② 審査方法

高知市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に係る条例（平成 17 年条例第 69 号）第 4 条の規定による選定基準の規定に基づき、書類審査を行った。

③ 審査結果

高知市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例第 4 条の規定に定める基準に基づき審査を行った結果、申請団体を対象施設の指定管理者として選定することは適当であると判断する。

○審査結果に添えて報告する意見

申請団体は、平成 18 年度以降、指定管理者としての日々の営業及び経営改善に努力してきている。収支改善の実績については、未だ十分でないところもあるが、これまでの取り組みの効果が現れるには一定の期間を要するものであり、次期指定期間を通じて評価・検証していくのが妥当であると考えます。よって、申請団体を指定管理者として指名することは適当であると判断する。

4 審査委員会委員

（敬称省略）

	役 職 名	氏 名
委 員 長	高知市企画財政部行政改革担当参事	中澤 慎二
副委員長	高知市総務部副部長	山下 富男
委 員	高知市企画財政部副部長	周藤 健史