

石立保育園屋上テラス防水改修等工事

図 面 リ ス ト									
意 匠 図									
A-01	改修特記仕様書（１）	A-11	部分詳細図-3						
A-02	改修特記仕様書（２）	A-12	部分詳細図-4						
A-03	改修特記仕様書（３）								
A-04	工事概要、付近見取図、配置図兼仮設計画図								
A-05	１・２階平面図、外部仕上表								
A-06	北面立面図								
A-07	南面立面図								
A-08	東面・西面立面図								
A-09	断面詳細図-1、部分詳細図-1								
A-10	断面詳細図-2、部分詳細図-2								

[illegible]

[illegible]

工 事 概 要		
工事項目		工事内容
①	保育園 (RC-2F)	・屋上テラスの防水改修 ・屋上テラスの手すり及び木造デッキの改修
[施工条件、安全対策など] ※登降園時間帯（8：30～9：00、16：00～17：00）に工事車両の出入りは行わない。 ※午睡時間帯（12：00～15：00）に解体・撤去及び躯体への穿孔作業等、大きな騒音及び振動を伴う作業は行わないこと。 なお、作業については保育園の運営に支障がないように、施設管理者及び監督職員と協議すること。 ※資機材の搬入出については、施設管理者及び監督職員に事前連絡（協議）を徹底すること。 ※仮設計画や施工計画、その他必要事項については必要に応じて施設管理者及び監督職員と打合せを行う。 ※園児や保護者の動線および作業中の防塵対策には充分に配慮する事。 ※下記の行事予定日は、作業禁止とする。 なお、行事予定が変更になる等で、作業可能となる場合もあるため、事前に施設管理者に確認すること。 令和8年12月24日 令和9年1月26日・2月3日・2月6日		

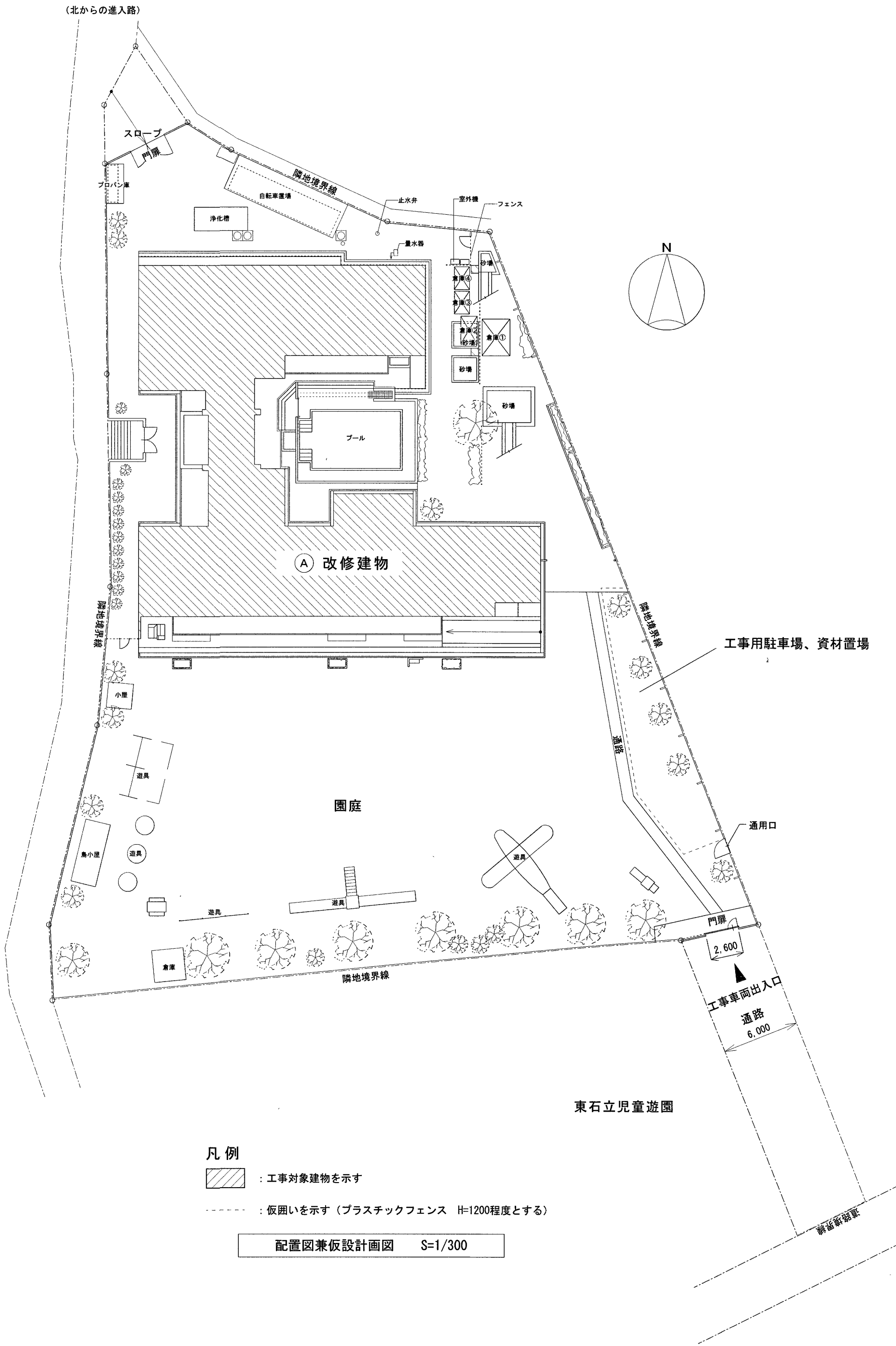


付 近 見 取 図

高知市東石立町138番地1

工事場所

石立保育園



凡 例

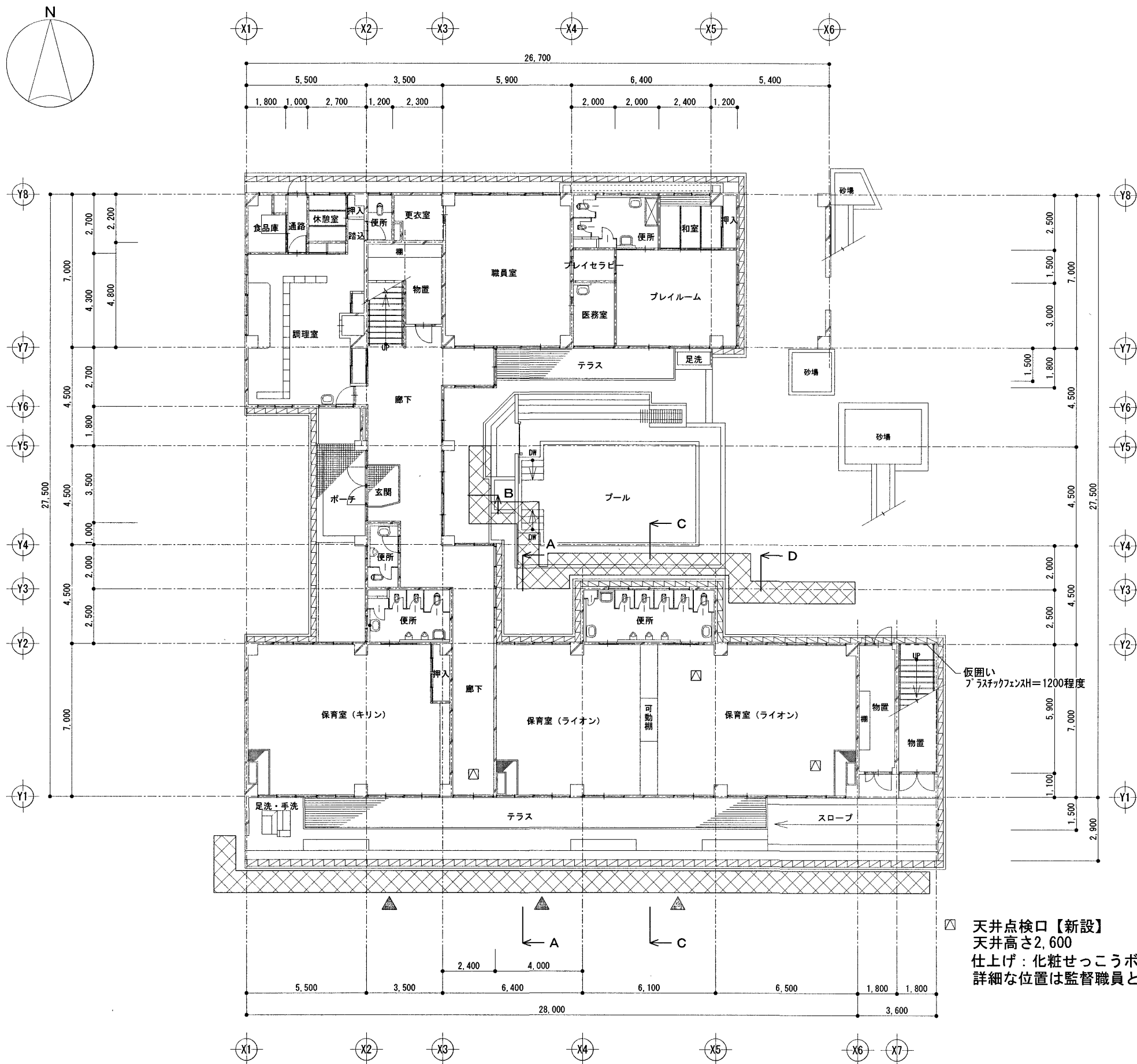
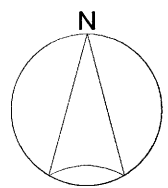


：工事対象建物を示す

-----：仮囲いを示す（プラスチックフェンス H=1200程度とする）

配置図兼仮設計画図 S=1/300

ARTICLE	※【 】記載なき部分は、既存のままとする	係	係長	課長補佐	課長	PROJECT	石立保育園屋上テラス防水改修等工事	DATE		A L 建築設計事務所株式会社 Architect Laboratory design office Co., Ltd. 高知市介良乙3729番地24 Tel:090-9775-5294/Fax:088-881-1676 一級建築士事務所 高知県知事許可 第1278号 管理職建築士 一級建築士(大臣)第327025号 辻本 一英	DRAW	PAGE NO.
	※A2→A3 (71%縮小)					SUBJECT	工事概要、付近見取図、配置図兼仮設計画図	SCALE			A — 04	



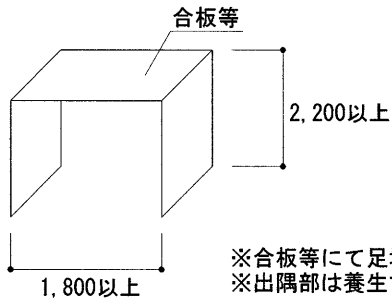
1階平面図 S=1:200



足場設置可能範囲を示す
※保育室南側に足場を設置する場合は、内外部両側にメッシュシート・プラスチックフェンスH=1200程度を設置すること。

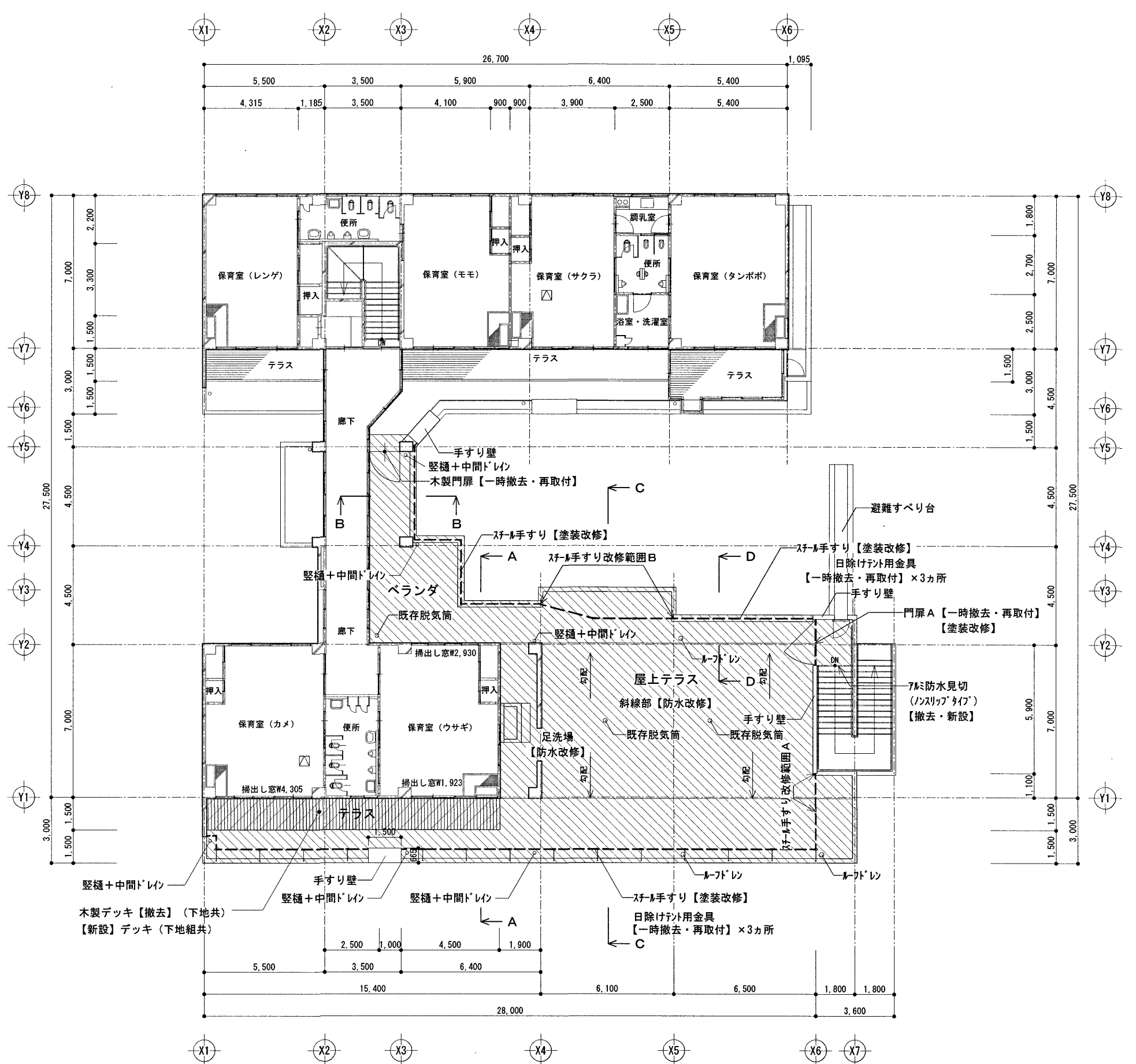


利用者出入口 三方養生

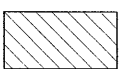


※合板等にて足場及び足場と建物の隙間を三方養生を行うこと。
※出隅部は養生すること。

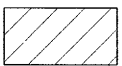
外部仕上表	場所	既存	改修
	屋上 (R 階)	超速硬化ウレタン吹付防水 t=3.0 脱気筒新設 頂部5箇所 庇中央部7箇所	既存のまま
	屋上テラス (2階)	超速硬化ウレタン吹付防水 t=3.0 脱気筒新設 頂部2箇所	水洗いの上 ウレタンゴム系高強度形塗膜防水 X-2 H (密着工法) (立上り共)
	ルーフドレン	改修用ドレン新設 屋根: 100φ 庇: 75φ	既存のまま
	縦樋	縦樋 カラーVP100φ 新設 控金物共 中間ドレン コールタール塗	既存のまま
	手摺	手摺 SOP塗替	手摺 下地調整、錆止塗装 SOP塗
	避難滑り台	防水型複層模様塗材E吹付 手摺 SOP塗装	既存のまま



2階平面図 S=1:200



【防水改修】範囲を示す



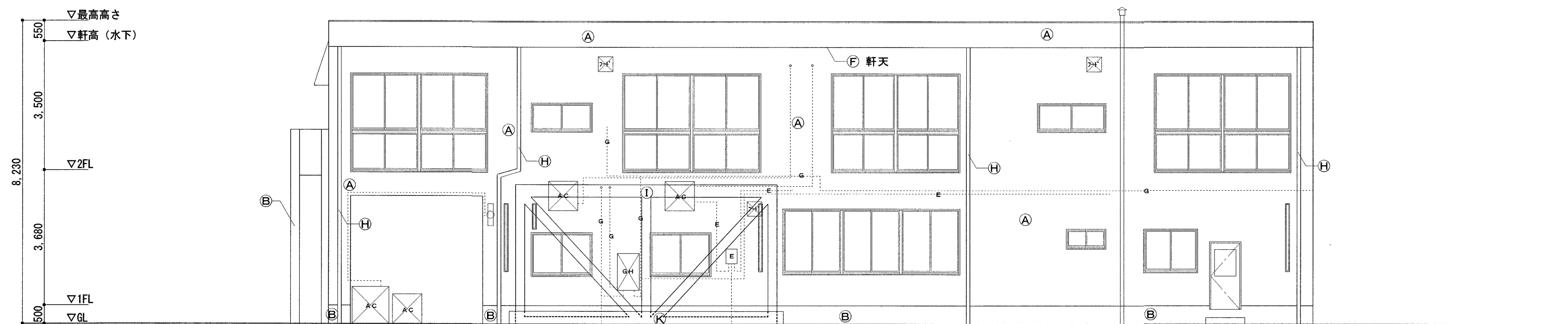
デッキ改修範囲を示す

----- スチール手すり (門扉含む)
【塗装改修】範囲を示す

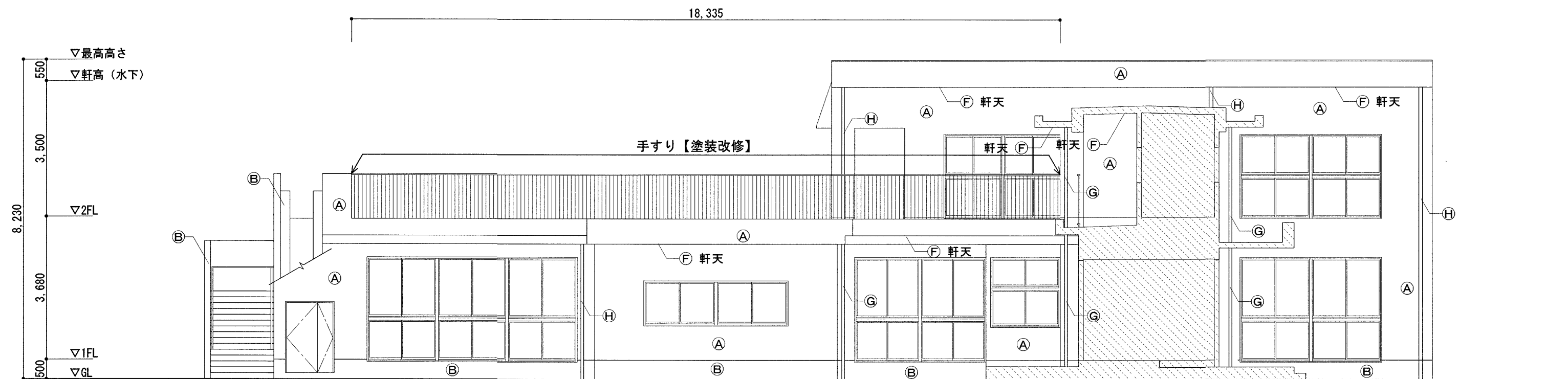
▽ 天井点検口【新設】
天井高さ2,600
仕上げ: 化粧せつこうボード t=9.5
詳細な位置は監督職員との協議による



日除けテント用金具取付状況

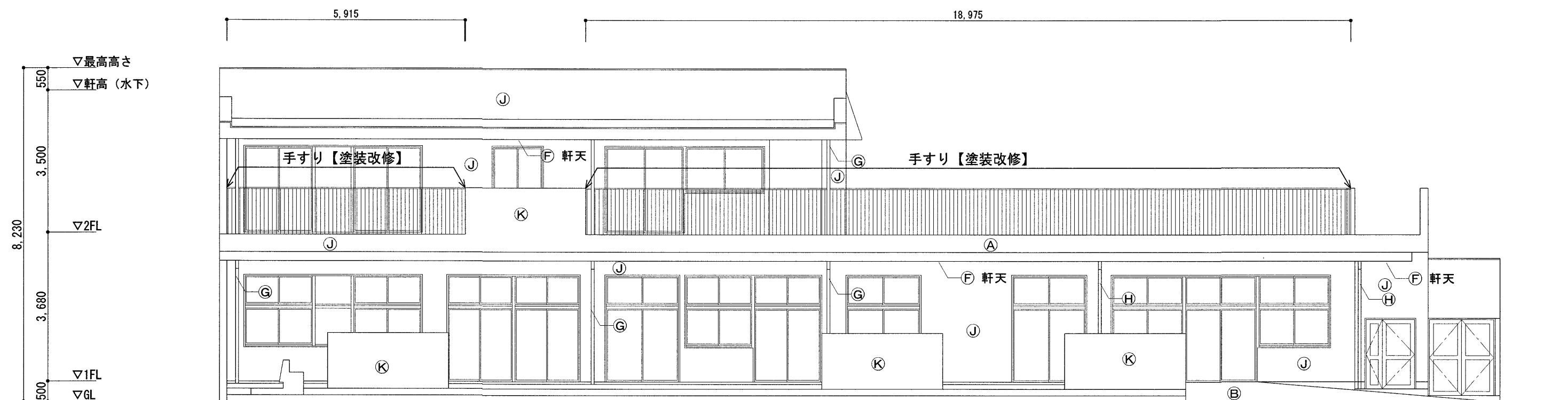


北立面図 S=1:100
※改修無し



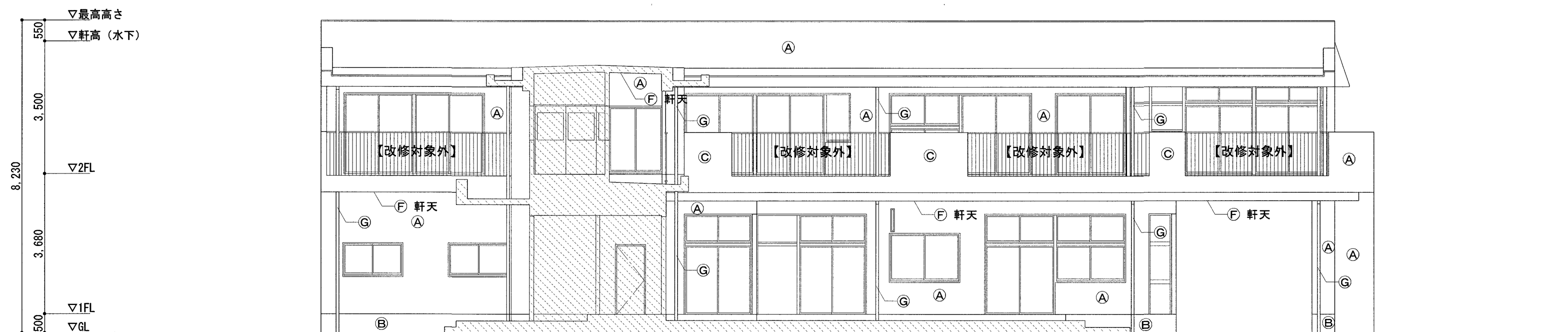
中北立面図 S=1:100
※手すり【塗装改修】：下地調整、錆止塗装の上 S O P 塗

外部仕上表（手すり除き全て【既存のまま】とする）	
Ⓐ	モルタルコテ押エ 防水形複層模様塗材E吹付
Ⓑ	モルタルコテ押エ
Ⓒ	モルタルコテ押エ 防水形複層模様塗材E吹付
Ⓓ	モルタル刷毛引き 防水形複層模様塗材E吹付
Ⓔ	軽量鉄骨下地 無塗装サイディングの上 防水形複層模様塗材E吹付
Ⓕ	ベニヤ型枠打放シ 外装薄塗材E吹付
Ⓖ	縦樋 カラーV P 75φ SUS控金物
Ⓗ	縦樋 カラーV P 100φ SUS控金物
Ⓘ	鉄骨部 2-F U E 塗
Ⓙ	モルタルコテ押エ ラフトン吹付
Ⓚ	モルタルコテ押エ パンタイル吹付
Ⓛ	モルタルコテ押エ



南立面図 S=1:100

※手すり【塗装改修】：下地調整、錆止塗装の上 S O P 塗

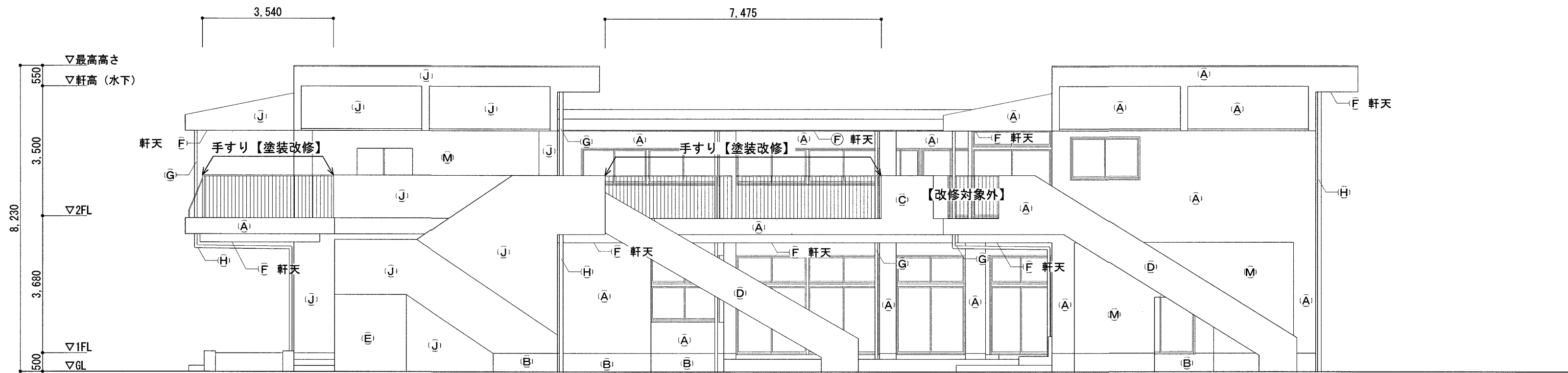


中南立面図 S=1:100

※改修無し

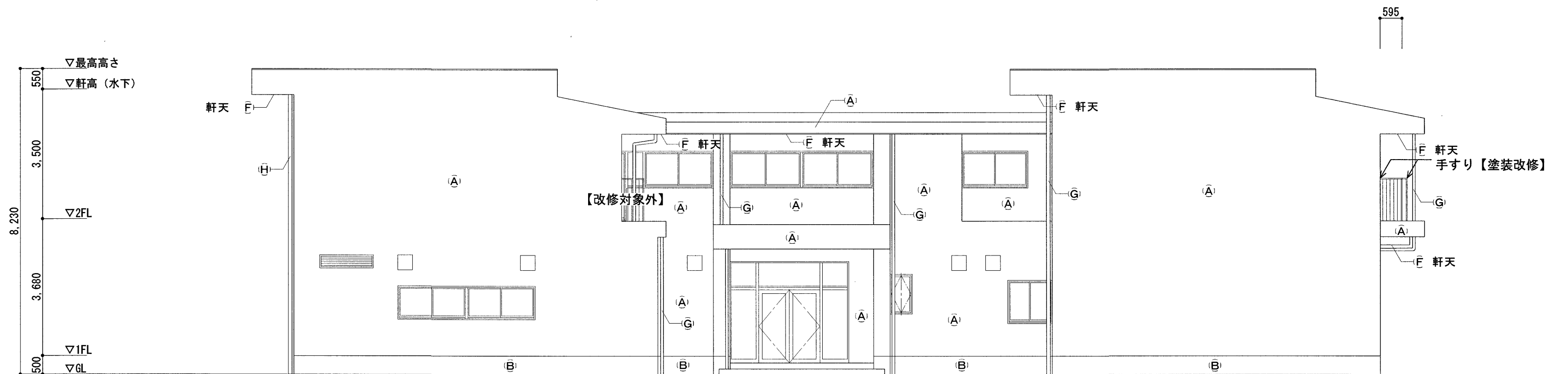
外部仕上表（手すりを除き全て【既存のまま】とする）	
Ⓐ	モルタルコテ押エ 防水形複層模様塗材E吹付
Ⓑ	モルタルコテ押エ
Ⓒ	モルタルコテ押エ 防水形複層模様塗材E吹付
Ⓓ	モルタル刷毛引き 防水形複層模様塗材E吹付
Ⓔ	軽量鉄骨下地 無塗装サイディングの上 防水形複層模様塗材E吹付
Ⓕ	ベニヤ型枠打放シ 外装薄塗材E吹付
Ⓖ	縦樋 カラーV P 75φ SUS控金物
Ⓗ	縦樋 カラーV P 100φ SUS控金物
Ⓘ	鉄骨部 2-F U E 塗
Ⓙ	モルタルコテ押エ ラフトン吹付
Ⓚ	モルタルコテ押エ パンタイル吹付
Ⓛ	モルタルコテ押エ

ARTICLE	※【 】記載なき部分は、既存のままとする	係	係長	課長補佐	課長	PROJECT	石立保育園屋上テラス防水改修等工事	DATE		A L 建築設計事務所株式会社 Architect Laboratory design office Co., Ltd. 高知市介良乙3729番地24 Tel: 090-9775-5294/Fax: 088-881-1676 一級建築士事務所 高知県知事許可 第1278号 管理建築士 一級建築士(大田) 第327025号 辻本 一英	DRAW	PAGE NO.	
	※A2→A3 (71%縮小)												
						SUBJECT	南面立面図	SCALE	1/100			A — 07	



東立面図 S=1:100

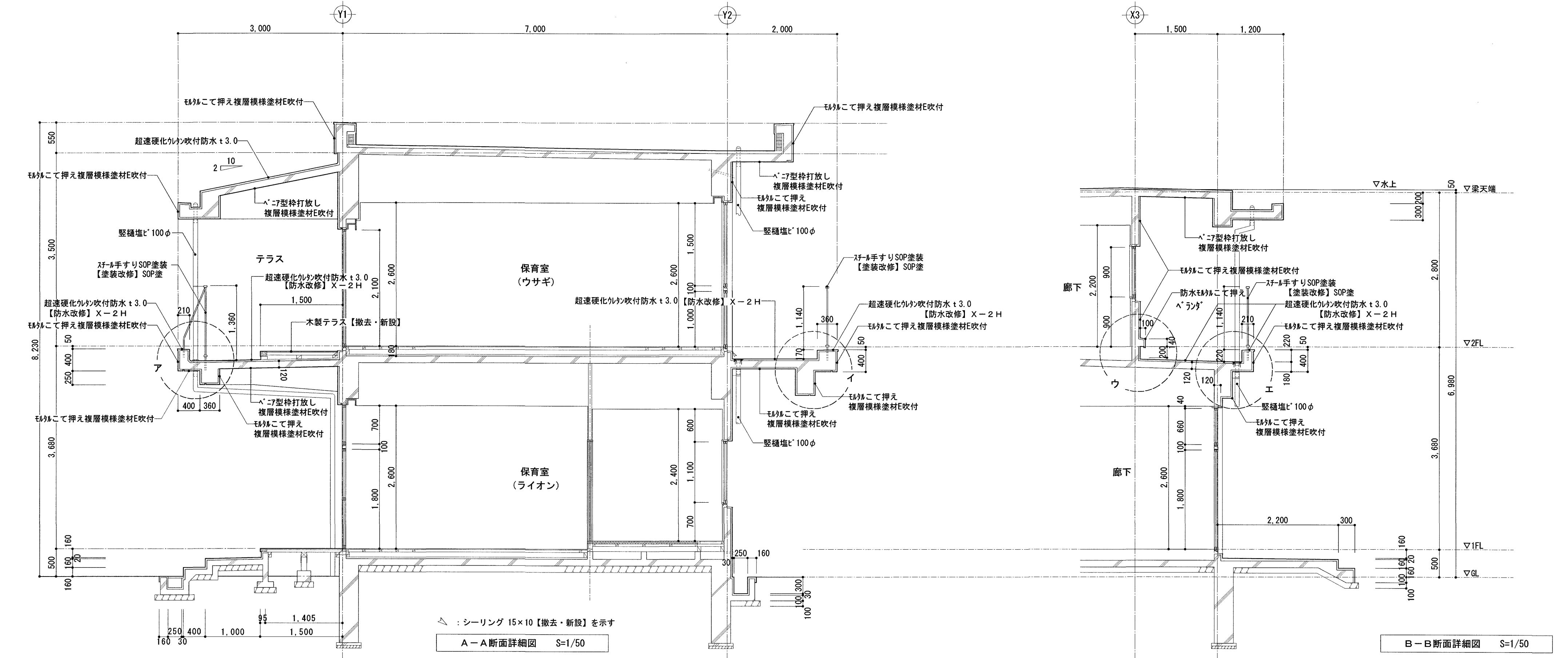
※手すり【塗装改修】：下地調整、錆止塗装の上 SOP塗



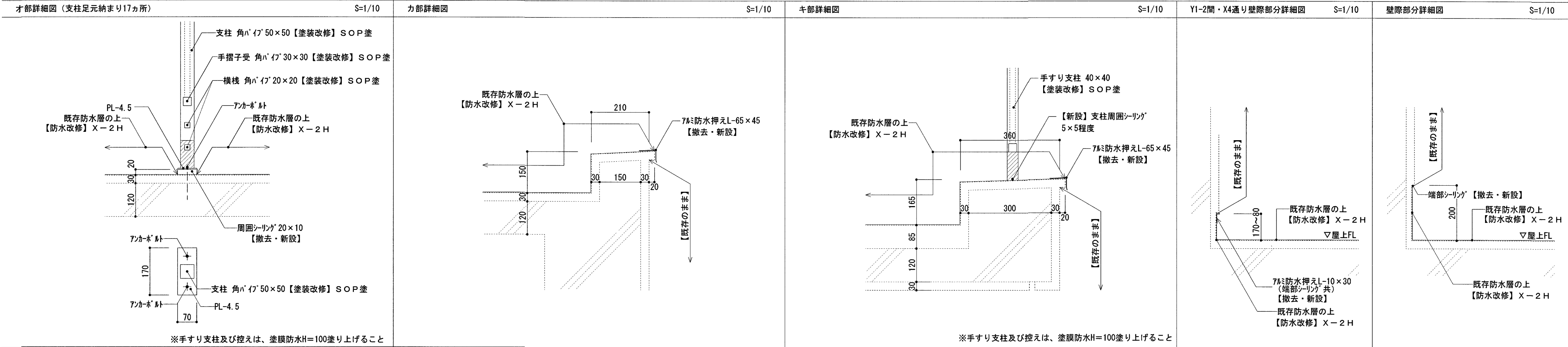
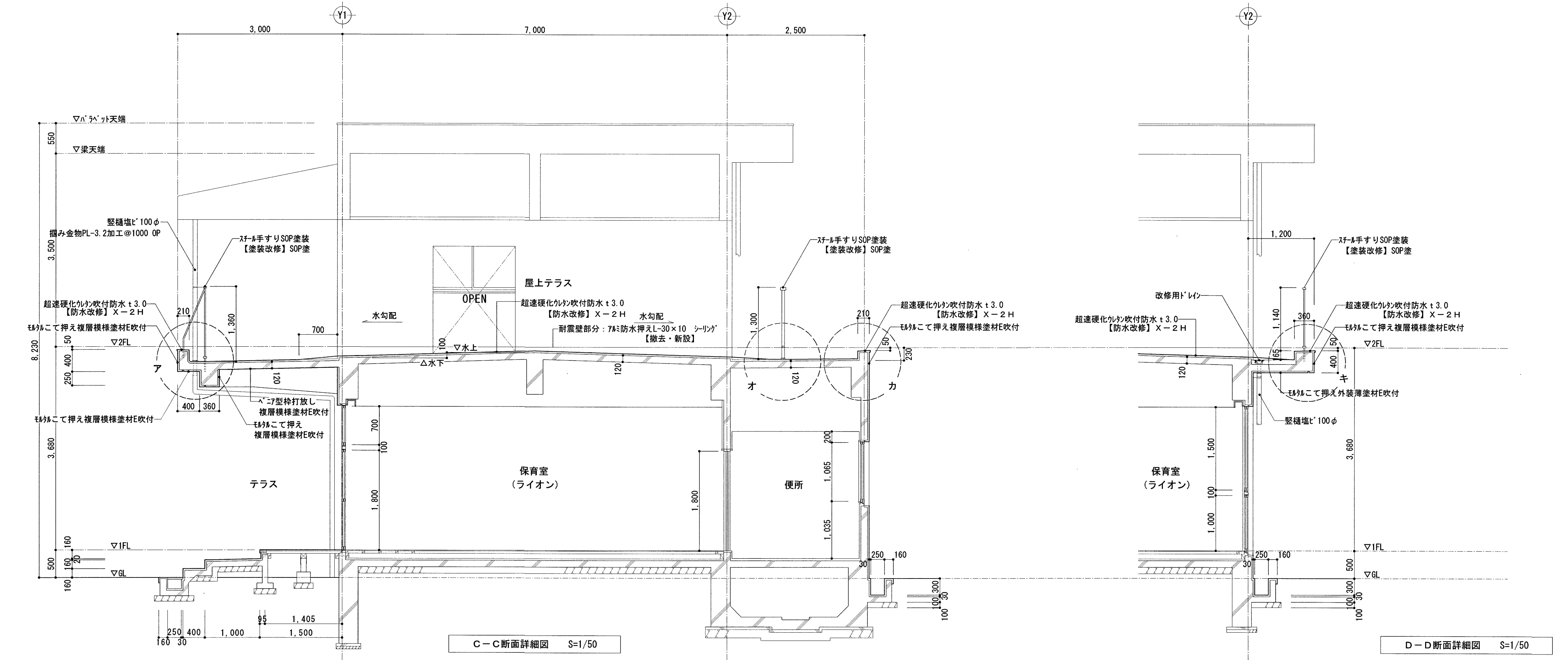
西立面図 S=1:100

※手すり【塗装改修】：下地調整、錆止塗装の上 SOP塗

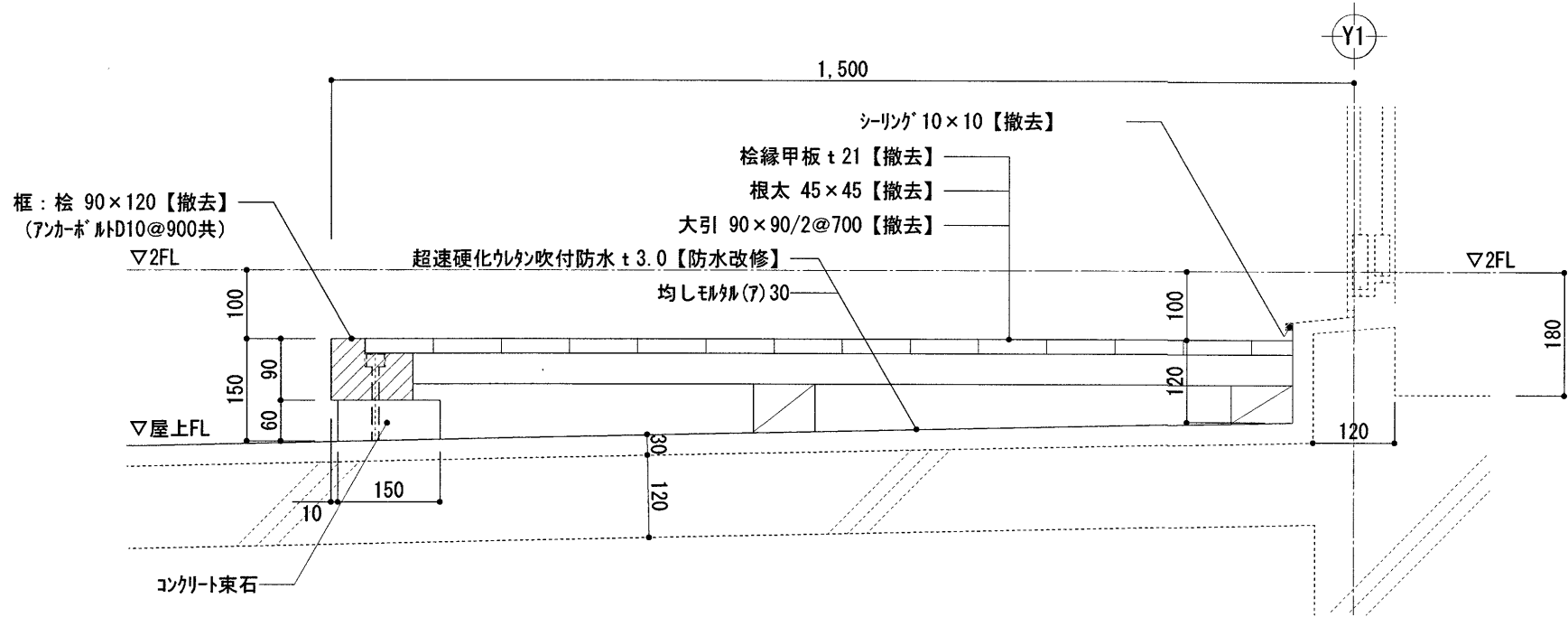
外部仕上表（手すりを除き全て【既存のまま】とする）	
(A)	モルタルコテ押エ 防水形複層模様塗材E吹付
(B)	モルタルコテ押エ
(C)	モルタルコテ押エ 防水形複層模様塗材E吹付
(D)	モルタル刷毛引き 防水形複層模様塗材E吹付
(E)	軽量鉄骨下地 無塗装サイディングの上 防水形複層模様塗材E吹付
(F)	ベニヤ型枠打放シ 外装薄塗材E吹付
(G)	縦樋 カラーV P75φ SUS控金物
(H)	縦樋 カラーV P100φ SUS控金物
(I)	鉄骨部 2-FUE塗
(J)	モルタルコテ押エ ラフトン吹付
(K)	モルタルコテ押エ パンタイル吹付
(L)	モルタルコテ押エ
(M)	コンクリート打放シ 防水型複層模様塗材E吹付



ア部詳細図		S=1/10	イ部詳細図		S=1/10	ウ部詳細図		S=1/10	エ部詳細図		S=1/10	
※手すり支柱及び控えは、塗膜防水H=100塗り上げること			※手すり支柱及び控えは、塗膜防水H=100塗り上げること			※手すり支柱及び控えは、塗膜防水H=100塗り上げること			※手すり支柱及び控えは、塗膜防水H=100塗り上げること			
ARTICLE	※【 】記載なき部分は、既存のままとする		係	係長	課長補佐	課長	PROJECT	石立保育園屋上テラス防水改修等工事	DATE	A L 建築設計事務所株式会社 Architect Laboratory design office Co., Ltd.	DRAW	PAGE NO.
	※A2→A3 (71%縮小)											
※X-2H: ウレタンゴム系高強度形塗膜防水 (密着工法) を示す							SUBJECT	断面詳細図-1、部分詳細図-I	SCALE	1/10、1/50	A — 09	
									高知市介良乙3729番地24 Tel: 090-9775-5294/Fax: 088-881-1676 一級建築士事務所 高知県知事許可 第1278号 管理建築士 一級建築士(大田) 第327025号 辻本 一英			



改修前

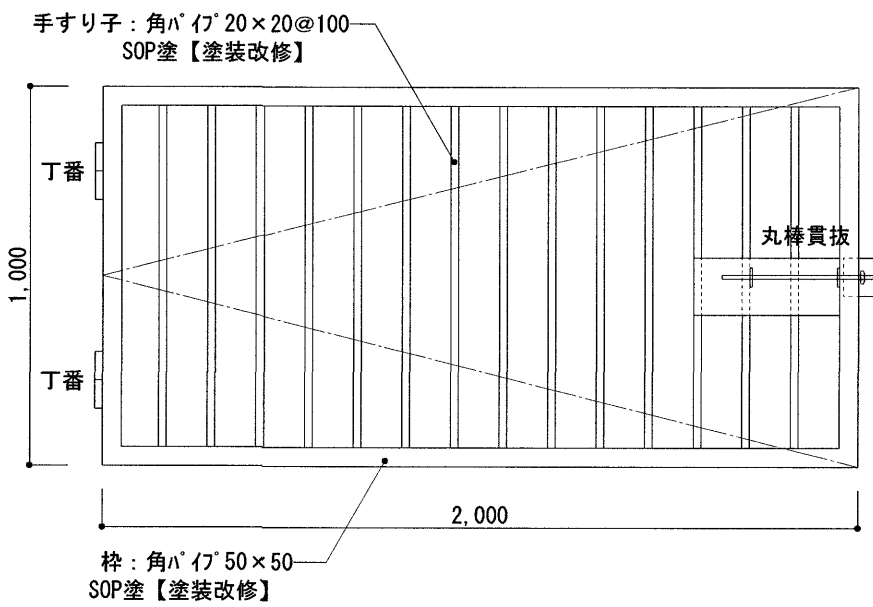
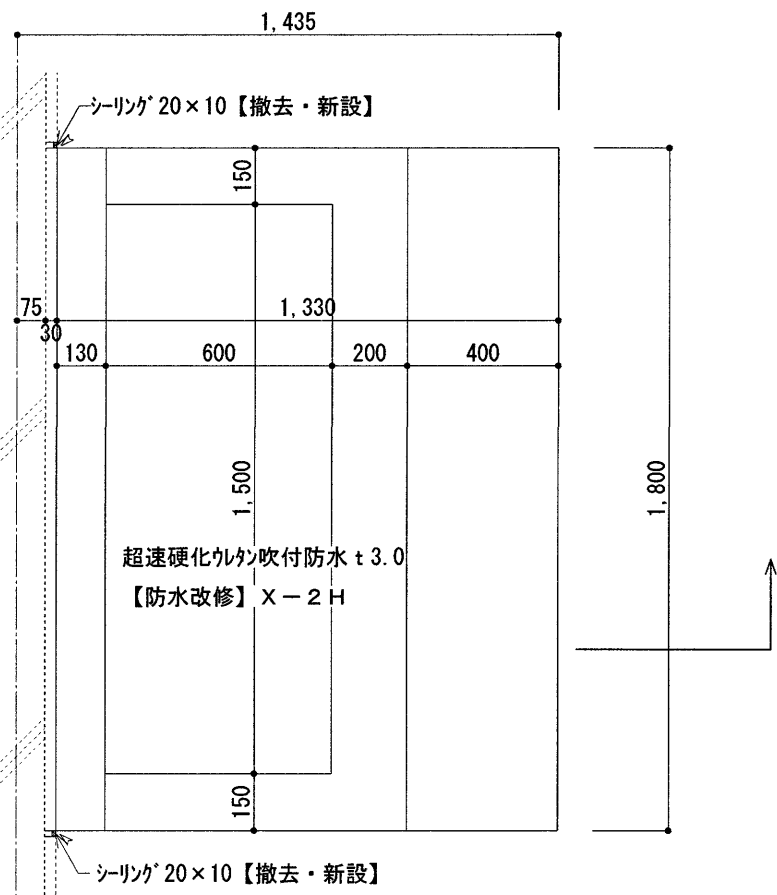
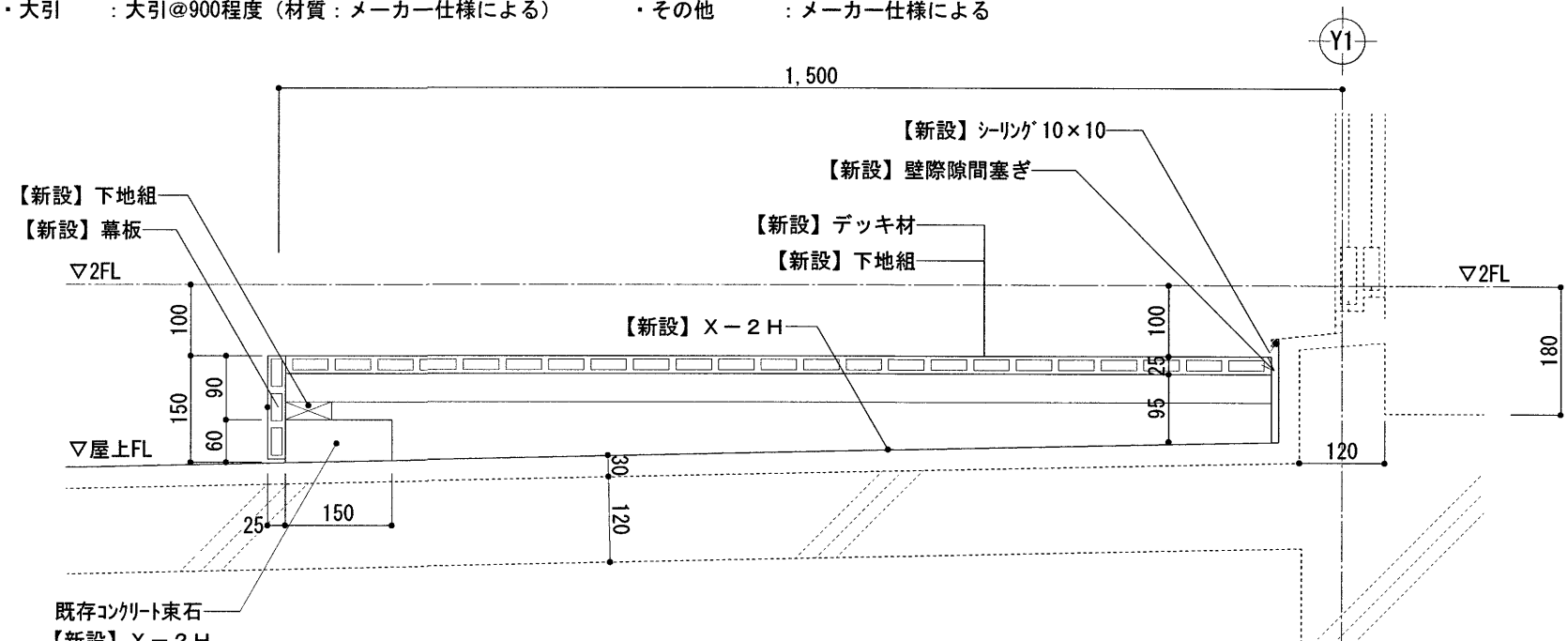


改修後

■【新設】デッキの仕様

- ・デッキ材：人工木材中空デッキ材 W=145 t=25 (リブ加工)
- ・幕板：人工木材中空デッキ材 t=25
- ・根太：根太@400程度 (材質：メーカー仕様による)
- ・大引：大引@900程度 (材質：メーカー仕様による)

- ・束：水勾配調整プレート付@900程度 (材質：メーカー仕様による)
- ・幕板受け下地：幕板受け下地@400程度 (材質：メーカー仕様による)
- ・目地材：コイン落下防止目地材
- ・その他：メーカー仕様による



【一時撤去】(丁番、丸棒貫抜共)
【再取付】時にFL+50Iに上げて
アンカーボルトM12にて取付



丸棒貫抜部

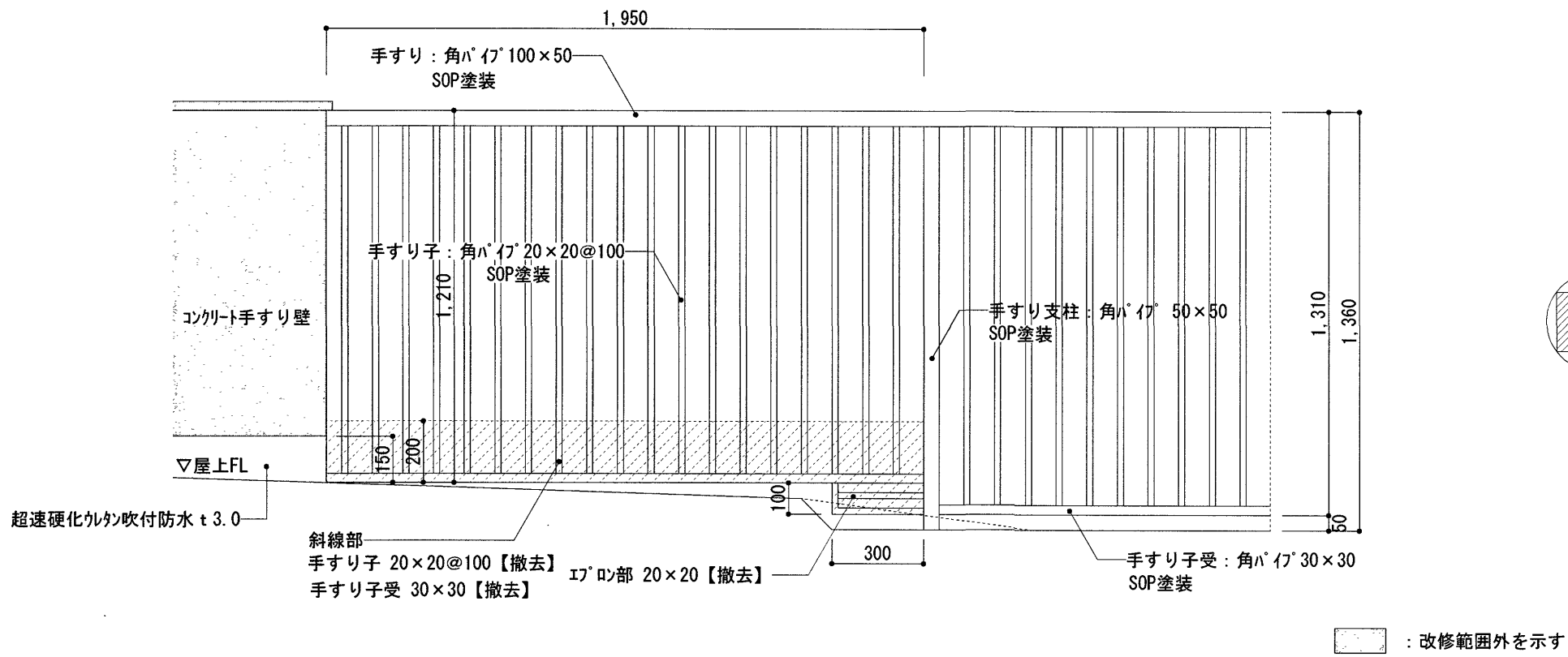


丁番部

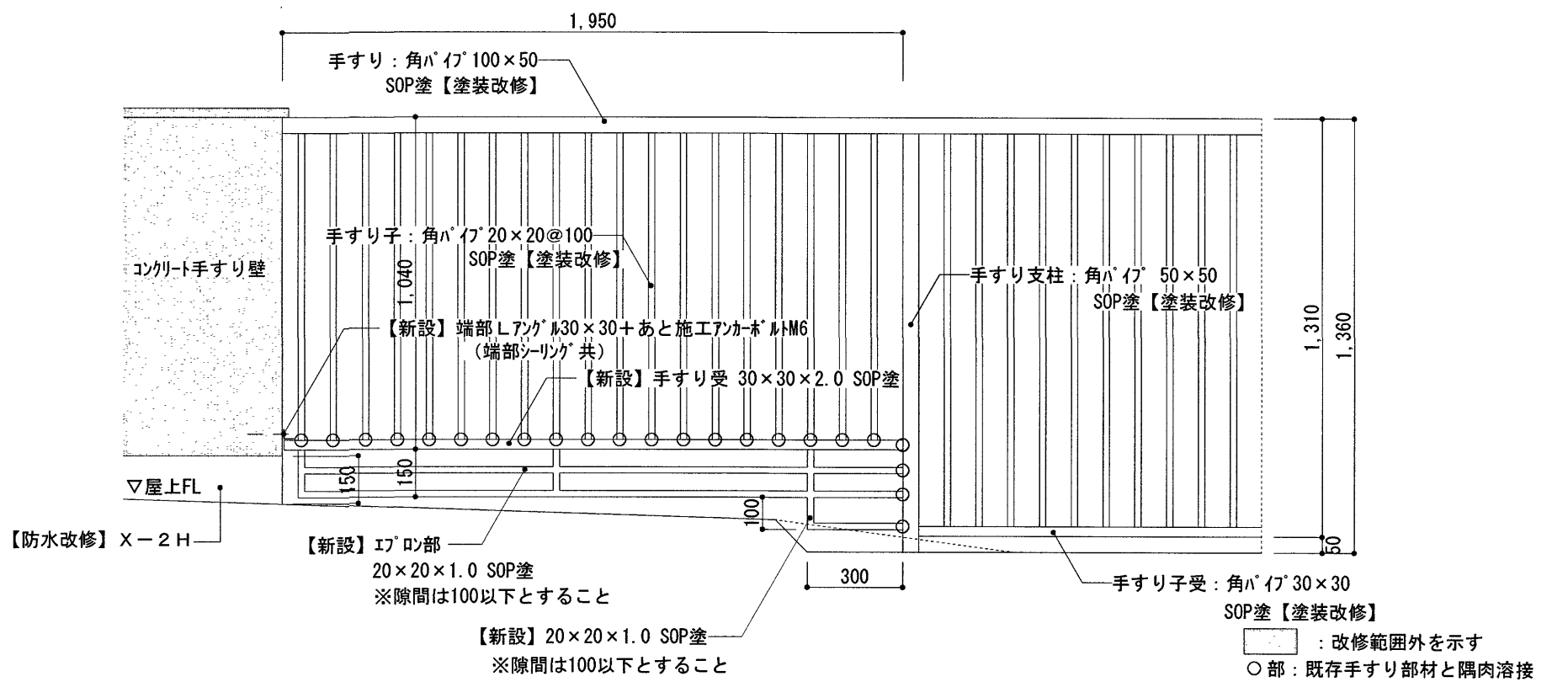


ARTICLE	※【 】記載なき部分は、既存のままとする	係	係長	課長補佐	課長	PROJECT	石立保育園屋上テラス防水改修等工事	DATE		A L 建築設計事務所株式会社 Architect Laboratory design office Co., Ltd. 高知市介良乙3729番地24 Tel:090-9775-5294/Fax:088-881-1676 一級建築士事務所 高知県知事許可 第1278号 管理建築士 一級建築士(大臣)第327025号 辻本 一英	DRAW	PAGE NO.
	※A2→A3 (71%縮小)					SUBJECT	部分詳細図-3	SCALE	1/10、1/20			
	※X-2H:ウレタンゴム系高強度形塗膜防水(密着工法)を示す											A — 11

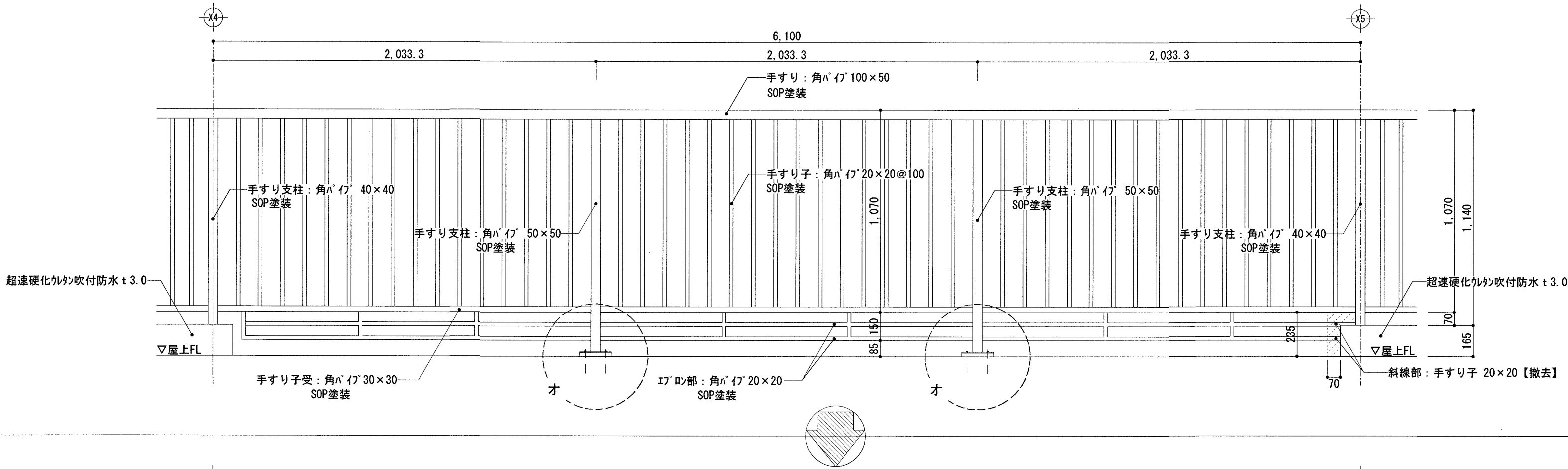
改修前



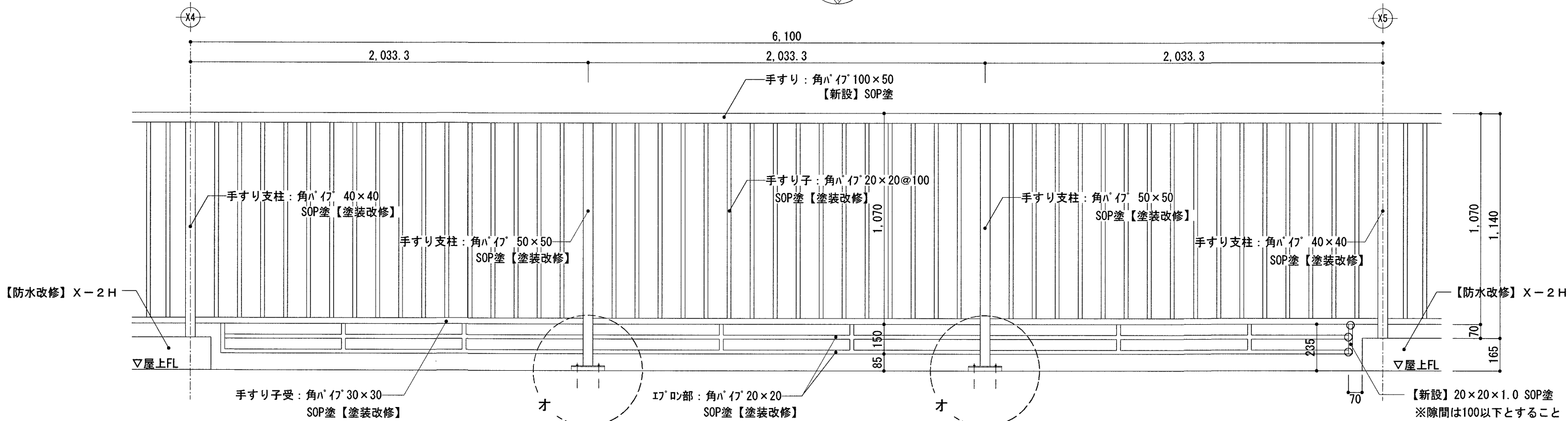
改修後



改修前



改修後



○部: 既存手すり部材と隅肉溶接

ARTICLE	※【 】記載なき部分は、既存のままとする	係	係長	課長補佐	課長	PROJECT	石立保育園屋上テラス防水改修等工事	DATE		A L 建築設計事務所株式会社 Architect Laboratory design office Co., Ltd. 高知市介良乙3729番地24 Tel: 090-9775-5294/Fax: 088-881-1676 一級建築士事務所 高知県知事許可 第1278号 管理建築士 一級建築士(大匠)第327025号 辻本 一英	DRAW	PAGE NO.
	※A2→A3 (71%縮小)					SUBJECT	部分詳細図-4	SCALE	1/20			
	※X-2H: ウレタンゴム系高強度形塗膜防水(密着工法)を示す											
												A 12