

高知市長定例記者

会見

■ 令和8年6月5日（金）10時～

■ 本庁舎6階会議室

1 開 会

2 市長から説明

THEME

- ① 窓口開庁時間の短縮
- ② 高知市公共建築物における法定点検実施状況調査報告（速報）
- ③ 第513回高知市議会定例会提出議案の概要

3 フリー質問

4 閉 会



配布資料

○ テーマ資料一式

概要

7月1日から **窓口業務時間が変わります!**

開庁時間 ▶▶
9時~16時30分

対象施設

- ・市役所本庁舎
- ・第二庁舎
- ・総合あんしんセンター
- ・たかじょう庁舎
- ・上下水道局本庁舎
- ※選挙管理委員会(3階)は除く
- ※その他の庁舎および施設の窓口業務時間は変更しません。

実施目的

窓口対応に必要な業務システムなどの準備や片付けなど、これまで恒常的に生じていた開庁時間前後の時間外労働をすべて削減するとともに、職員の窓口対応時間を縮減

減らす

事務作業に専念できる時間
業務の改善策を検討する時間
申送り等職員同士が適切に情報共有できる時間 などを確保する

増やす

この取組で新たに生じる
財源と業務時間を更なる市民サービスの向上に繋げる

生み出す

参考

- 職員の勤務時間や電話受付時間に変更はない(原則8:30~17:15)
- 開庁時間短縮の検討に当たっては、来庁者の状況等を踏まえて、「9時00分から16時30分まで」とする、新たな窓口開庁時間(朝30分・夕方45分 計75分短縮)を設定した

表:中央窓口センターにおける【時間帯別】来庁者比率(令和5年度及び6年度)

時間帯	8:30 ~9:00	9:00 ~10:00	10:00 ~11:00	11:00 ~12:00	12:00 ~13:00	13:00 ~14:00	14:00 ~15:00	15:00 ~16:00	16:00 ~16:30	16:30 ~17:00	17:00~
比率	4.05%	11.62%	14.47%	13.43%	10.73%	12.43%	13.22%	11.30%	4.63%	3.36%	0.76%

約92%の方が来庁

1 調査概要

実施の背景 他自治体の公共施設において、建築基準法第12条に基づく法定点検が、未実施であった事例を受け、本市においても法定点検実施状況について調査を行った。

調査対象 高知市公共建築物のうち延床面積100㎡以上の施設（588施設）

- ※ 公有財産台帳を基に延床面積100㎡以上の公共建築物を抽出し、法定点検の実施状況を確認。
- ※ 法定点検の対象施設に該当するか精査中。

点検項目 建築基準法第12条に係る法定点検の対象

点検項目		点検周期	点検対象施設
建築物	建築物 (敷地及び構造)	3年以内	① 床面積の合計が <u>200㎡</u> を超える特殊建築物 ② <u>3階以上</u> で床面積の合計が <u>100㎡</u> を超え <u>200㎡以下</u> の特殊建築物 ③ <u>3階以上</u> で延床面積 <u>200㎡</u> を超える事務所等 ※ 令和5年法改正により、これまでの「 <u>5階以上</u> で延床面積 <u>1,000㎡</u> を超える事務所等」から③へと対象範囲を拡大 ④ ①～③の建築物において、外壁がタイル、石貼り(乾式工法を除く)、モルタル塗などの仕上げ材の場合
	外壁 全面打診調査	概ね 10～13年	
建築設備	建築設備 防火設備 昇降機	1年以内	①～③に設置された建築設備等

調査期間 令和8年4月14日（火）から5月13日（水）まで

2 調査結果（6月5日時点）

- ・調査対象施設**588施設**のうち、**89施設**で法定点検未実施が判明。（未実施率15.1%）
- ・未実施**89施設**のうち、①対象となる法定点検が全て未実施が**36施設**、②建築物（3年点検）及び建築設備（1年点検）のいずれか一方、若しくは両方が未実施が**13施設**、③10年に一度の全面打診調査のみ未実施**40施設**において未実施が判明。（昇降機はすべて点検実施済）

未実施状況

- ① 対象となる法定点検が全て未実施
36施設 5～6ページ参照

建築物		建築設備	施設数
3年点検	概ね10年 (全面打診)	1年点検	
×	×	×	36

※ ×には法定点検の対象外含む

- ② 建築物（3年点検）及び建築設備（1年点検）のいずれか一方、若しくは両方が未実施
13施設 7ページ参照

建築物		建築設備	施設数
3年点検	概ね10年 (全面打診)	1年点検	
○	×	×	6
×	○	×	4
×	○	○	1
×	×	○	2

※ ×には法定点検の対象外含む

- ③ 10年に一度の全面打診調査のみ未実施
（建築物（3年点検）及び建築設備（1年点検）は実施済）
40施設 8～9ページ参照

建築物		建築設備	施設数
3年点検	概ね10年 (全面打診)	1年点検	
○	×	○	40

補足：施設所管課において、本市の公共施設自主点検マニュアルに沿って、毎年度自主点検を行うようにしており、現時点で施設利用者の安心安全に影響を及ぼす施設の不具合がないことを確認済。

未実施の主な要因

- ・建築基準法の理解や認識不足、法改正の情報周知不足、法定点検の実施状況の管理体制が未整備

3 今後の対応方針等について

(1) 当面の対応

今年度内に未実施施設全てについて法定点検を実施

点検未実施	本市技術職員等 により実施済	今年度当初予算 により実施予定	その他	
			今後本市技術職員 等により実施予定	予算措置等 により実施予定
89施設	22施設 (保育園10、消防施設8、 地下駐車場等4)	9施設 (小学校1、市民会館1、 児童館等7)	23施設 ※1	35施設 ※2

※1 本日付けで兼務発令した技術職員（一級建築士または二級建築士の資格を有する職員）を中心に対応

※2 技術職員による技術的助言等を行い、予算措置等により対応予定。

(2) 今後の再発防止策

法定点検実施の管理体制の構築

法定点検の実施状況の把握や関連法令の周知などについて、一元的な管理体制を検討。

4 法定点検未実施施設

① 対象となる法定点検が全て未実施 36施設

主に一般の方が利用する施設

No	施設名	課名	建築物	全面打診	建築設備	
1	旧高知市立御豊瀬小学校(校舎棟、体育館) ※体育館のみ全面打診実施済	管財課	×	×	×	
2	高知市立長浜市民会館	人権同和・男女共同参画課	×	×	×	
3	高知市立小高坂市民会館(小高坂総合会館)	人権同和・男女共同参画課	×	×	×	
4	高知市帯屋町公園駐輪場	くらし・交通安全課	×	×	×	
5	高知市追手前公園駐輪場	くらし・交通安全課	×	×	×	
6	高知市土佐山西川複合集会所	スポーツ振興課	×	×	×	
7	高知市介良児童館(介良西部会館)	人権・こども支援課	×	×	×	
8	高知市小高坂児童館(小高坂総合会館)	人権・こども支援課	×	×	×	
9	旧清掃工場管理棟	清掃工場	×	対象外	×	
10	高知市土佐山夢産地パーク交流館「かわせみ」	土佐山地域振興課	×	対象外	×	
11	わんぱーくこうちアニマルランド (アニマル館)	みどり課	×	対象外	×	
12	長浜集会所	人権・こども支援課	×	対象外	×	当初予算により実施予定
13	高知市河ノ瀬児童館	人権・こども支援課	×	対象外	×	当初予算により実施予定
14	高知市西山児童館	人権・こども支援課	×	対象外	×	当初予算により実施予定
15	中央公園地下駐車場	都市建設総務課	×	×	×	本市職員等により実施済
16	県庁前通り地下駐車場	都市建設総務課	×	×	×	本市職員等により実施済

※ 施設名称は正式名称で記載しております。報道する場合は正式名称を使用するようご配慮をお願いします。

本市や事業者等が業務・事業を行う施設

No	施設名	課名	建築物	全面打診	建築設備
17	第二庁舎・書庫棟 ※第二庁舎は全面打診対象外	総務課	×	×	×
18	柳原分館	総務課	×	×	×
19	高知市中山間地域構造改善センター(事務所棟、 駐車場棟)※事務所は建築設備のみ未実施	鏡地域振興課	×	×	×
20	土佐山庁舎	総務課	×	対象外	×
21	高知市総合倉庫	総務課	×	対象外	×
22	高知市エコ産業団地(資材置場)	新エネルギー・環境政策課	×	対象外	×
23	菖蒲谷プラスチック減容工場(管理棟、倉庫棟)	環境施設対策課	×	対象外	×
24	クリーンセンター(管理棟、車庫棟)	環境業務課	×	対象外	×
25	高知市埋蔵文化財作業所	民権・文化財課	×	対象外	×
26	高知市北消防署	消防局総務課	×	対象外	×
27	災害対策用資機材備蓄倉庫(針木)	上下水道局総務課	×	対象外	×
28	高知市立長浜共同利用農機具保管施設(倉庫棟)	農林水産課	×	対象外	対象外
29	消防局江ノ口倉庫(南、北棟)	消防局総務課	×	対象外	×
30	高知市東消防署東部出張所	消防局総務課	×	対象外	×
31	高知市北消防署旭出張所	消防局総務課	×	対象外	×
32	高知市中央消防署西出張所	消防局総務課	×	対象外	×
33	高知市東消防署	消防局総務課	×	対象外	×
34	高知市南消防署	消防局総務課	×	対象外	×
35	高知市中央消防署	消防局総務課	×	対象外	×
36	高知市消防団本部高知街分団合同庁舎	消防局総務課	×	対象外	×

当初予算により実施予定

本市職員等により実施済

本市職員等により実施済

本市職員等により実施済

本市職員等により実施済

本市職員等により実施済

本市職員等により実施済

本市職員等により実施済

本市職員等により実施済

本市職員等により実施済

※ 施設名称は正式名称で記載しております。報道する場合は正式名称を使用するようご配慮をお願いします。

② 建築物及び建築設備のいずれか一方、若しくは両方が未実施 **13施設**

主に一般の方が利用する施設

No	施設名	課名	建築物		建築設備
				全面打診	
1	高知市鏡文化ステーションRIO	鏡地域振興課	○	×	×
2	かがみ暮らし体験滞在施設	鏡地域振興課	○	×	×
3	高知市立龍馬の生まれたまち記念館	観光企画課	○	×	×
4	高知市上下水道局本庁舎(庁舎、別棟)	上下水道局総務課	○	対象外	×
5	高知市小石木児童館(小石木会館)	人権・こども支援課	○	対象外	×
6	高知市南横児童館(南横会館)	人権・こども支援課	○	対象外	×
7	高知市立朝倉総合市民会館	人権同和・男女共同参画課	×	○	×
8	高知市弥右衛門ふれあいセンター	地域コミュニティ推進課	×	○	×
9	高知市長浜児童館	人権・こども支援課	×	○	×
10	桂浜公園(商業施設棟)	観光企画課	×	○	○
11	若草町市営住宅(南棟)	住宅政策課	×	対象外	○
12	旭町2丁目コミュニティ住宅2号棟(南棟)	住宅政策課	×	対象外	○

当初予算により実施予定
 当初予算により実施予定
 当初予算により実施予定
 当初予算により実施予定
 本市職員等により実施済
 本市職員等により実施済

本市や事業者等が業務・事業を行う施設

No	施設名	課名	建築物		建築設備
				全面打診	
13	春野倉庫(旧春野庁舎)	総務課	×	○	×

※ 施設名称は正式名称で記載しております。報道する場合は正式名称を使用するようご配慮をお願いします。

③ 建築物及び建築設備は実施済であるものの全面打診のみ未実施 40施設

主に一般の方が利用する施設

No	施設名	課名	建築物	全面打診	建築設備
1	高知市御畳瀬ふれあいセンター	地域コミュニティ推進課	○	×	○
2	高知市朝倉ふれあいセンター	地域コミュニティ推進課	○	×	○
3	高知市江ノ口コミュニティセンター	地域コミュニティ推進課	○	×	○
4	高知市下知コミュニティセンター	地域コミュニティ推進課	○	×	○
5	斎場	斎場	○	×	○
6	障害者福祉センター	障がい福祉課	○	×	○
7	高知市土佐山健康福祉センター	障がい福祉課	○	×	○
8	南部健康福祉センター	障がい福祉課	○	×	○
9	春野あじさい会館	障がい福祉課	○	×	○
10	高知市春野西諸木公会堂	高齢者支援課	○	×	○
11	高知市福寿園	高齢者支援課	○	×	○
12	高知市海老川老人福祉センター	高齢者支援課	○	×	○
13	高知市中央老人福祉センター(小高坂会館)	高齢者支援課	○	×	○
14	高知市南横老人福祉センター(南横会館)	高齢者支援課	○	×	○
15	高知市長浜老人福祉センター	高齢者支援課	○	×	○
16	高知市小高坂老人福祉センター(小高坂総合会館)	高齢者支援課	○	×	○
17	高知市介良老人福祉センター(介良西部会館)	高齢者支援課	○	×	○
18	高知市西部健康福祉センター	高齢者支援課	○	×	○
19	高知市筆山文化会館	観光企画課	○	×	○

※ 施設名称は正式名称で記載しております。報道する場合は正式名称を使用するようご配慮をお願いします。

No	施設名	課名	建築物	全面打診	建築設備	
20	高知市立春野公民館平和分館	文化振興課	○	×	○	
21	高知市立春野公民館諸木分館	文化振興課	○	×	○	
22	高知市立春野公民館内ノ谷分館	文化振興課	○	×	○	
23	高知市立春野公民館南ヶ丘分館	文化振興課	○	×	○	
24	高知市立春野公民館仁ノ分館	文化振興課	○	×	○	
25	高知市三里文化会館	文化振興課	○	×	○	
26	高知市総合運動場陸上競技場(スタンド棟)	スポーツ振興課	○	×	○	
27	高知市立五台山小学校(東舎)	学校環境整備課	○	×	○	当初予算により実施予定
28	高知商業高等学校 (南北舎、情報処理棟、図書館など)	学校環境整備課	○	×	○	
29	高知市工石山青少年の家(体育館)	青少年・事務管理課	○	×	○	
30	高知市青年センター(アスパルこうち)	青少年・事務管理課	○	×	○	
31	小高坂保育園	保育幼稚園課	○	×	○	本市職員等により実施済
32	朝倉保育園	保育幼稚園課	○	×	○	本市職員等により実施済
33	一宮保育園	保育幼稚園課	○	×	○	本市職員等により実施済
34	石立保育園	保育幼稚園課	○	×	○	本市職員等により実施済
35	介良西部保育園	保育幼稚園課	○	×	○	本市職員等により実施済
36	愛善保育園	保育幼稚園課	○	×	○	本市職員等により実施済
37	ちより保育園	保育幼稚園課	○	×	○	本市職員等により実施済
38	春野弘岡上保育園	保育幼稚園課	○	×	○	本市職員等により実施済
39	春野中央保育園	保育幼稚園課	○	×	○	本市職員等により実施済
40	春野平和保育園	保育幼稚園課	○	×	○	本市職員等により実施済

※ 施設名称は正式名称で記載しております。報道する場合は正式名称を使用するようご配慮をお願いします。