

令和7年度 市民の声一覧（上半期公表）

受付月	分類	件名	市民の声	回答（対応）内容	担当課
7月	都市計画・開発	高知駅又は高知駅周辺の再開発	<p>高知駅が使いにくい上に駅内で食事できる場所が少ない、広場やホームセンターなど観光客や移住者にメリットがない上に駅利用者からすると必要性がない。駅自体がそもそも狭い。 ホテルも駅直結ではないので利便性に欠ける。 高知駅周辺が一切変わっておらず収益に見合ったものではなく、収益になることはどんなものかアンケートや調査をして欲しいです。ホテル作るよりまずそこからすべきかと思います。</p>	<p>市民の声でご意見いただきました「高知駅又は高知駅周辺の再開発」についてお答えさせていただきます。 高知駅周辺の近年の取り組みにつきましては、高知県、高知市及びJR四国が整備主体となり、土地区画整理事業等を活用し、本市の都市規模に応じた整備に努めた経過がございます。 また、高知駅舎構内につきましては、施設を所管するJR四国が主体となり、各種テナント事業を展開しサービスを提供しているところです。 加えまして、高知駅周辺につきましては、様々な利便性の高い施設が集結し賑わいを創出できるように、都市計画に商業地域として用途地域を定め、現在の街並みが形成されております。 このような状況のもと、ご意見のありました再開発事業につきましては、基本的には民間等の団体が事業主体となり、地権者等の合意に基づいた敷地の共同化による高度利用を図るとともに、効果的な公共施設の整備を進める事業でありますことから、高知駅周辺における再開発の事業化は、市街地の現状や開発事業者等の活動状況を鑑みますと、難易度は非常に高いものと考えております。 しかしながら、今後、社会経済の変化等による新たなまちづくりの機運の高まりに伴い、再開発を検討するような場合には、今回いただきましたご意見をはじめ、多くの市民や関係者の皆様の声も参考にさせていただきたいと考えておりますので、ご理解いただきますようよろしくお願い申し上げます。</p>	都市計画課