

別記様式②-2 (宅地建物取引業者を介さず相対取引にて譲渡した場合)

低未利用土地等の譲渡後の利用について

年 月 日

住所 _____
氏名 (個人以外の者にあつては名称及び代表者氏名)

電話番号 _____

私/当社/当団体が購入した下記の土地又は当該土地の上に存する権利(以下「土地等」という。)については、取引後に当該土地を利用する意向を有することについて下記の通り申し述べます。

記

土地等の所在地	高知市〇〇町〇〇
売買契約年月日	令和〇年 〇月 〇日
土地等の利用開始予定時期 (見込み)	令和〇年 〇月 〇日頃
利用の用途 (見込み) ※ 複数選択可	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 工場・作業場 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (具体的な利用用途: _____)

(注) 1 本様式は、宅地建物取引業者を介さず相対取引を行った場合において、売主の求めに応じ、買主が記入すること。

- 2 既に利用を開始している
3 利用の用途について
等の低未利用土地に該当

なお、上記の土地等
方創生、まちづくり等
ありますので、ご協

①宅地建物取引業者が、買取再販 (中古住宅を取得し、一定の質の向上※1 をはかるリフォームを行った後、売却すること) を行う場合は、その他にチェックし、「**買取再販 (〇〇〇〇)**」として、〇〇に具体的なリフォーム内容を記載してください。

※1・・・構造耐久性・設備更新・断熱性能など

②事業者が空き家を購入し、一度更地にしたうえで、住宅を建てて分譲する場合は、その他にチェックしたうえで、「**再建住宅分譲**」と記載してください。

③事業者が低未利用土地等を購入し、住宅を建てるための宅地を**造成**※2 し、宅地として分譲をする場合は、その他にチェックしたうえで、「**造成宅地分譲**」と記載してください。

※2・・・一定の設備投資として給水施設、排水施設の整備等を伴う宅地造成工事をする場合

市区町村記載欄

*確認申請書 (様式①) の交付

*確認書 (様式①) の交付