

# 鏡文化ステーションR10エレベーター 改修工事

No.	名 称	No.	名 称
E-01	特記仕様書(1)	E-07	3階工事範囲・電気設備平面図
E-02	特記仕様書(2)	E-08	昇降路平面図
E-03	エレベーター設備工事特記仕様書	E-09	昇降路縦断面図・レール立て図
E-04	工事概要・配置図・付近見取図	E-10	かご室意匠図
E-05	1階工事範囲・電気設備平面図	E-11	乗場正面図・機械室撤去図
E-06	2階工事範囲・電気設備平面図	E-12	電気設備撤去・更新図





エレベーター設備工事特記仕様書

1 工事仕様	
1 用途	○乗用(トランク・有 ○なし) ・人荷共用 ・寝台用 ・荷物用
2 形式	○普及型(JIS記号 P-6-C0 ) ・一般型 ・非常用
3 構造	・機械室あり ○機械室なし
4 付加仕様	※車椅子用(視覚障がい者装置 ※あり ・なし) 赤外線ドアセンサー、キックプレート付、かご壁手摺三面取付、敷居隙間対策(隙間10mm)
5 機構	○ロープ式 ・油圧式
6 速度制御方式	○交流可変電圧可変周波数制御
7 乗合方式	○乗合全自動 ・群乗合全自動 ・全自動群管理 ・単式自動式(荷物用)
8 速度、積載量、定員	積載量 450kg
停止箇所数、昇降行程	定員 6人
電動機	速度 4.5m/min
	停止箇所数 3か所
	昇降行程 8.8m
	電動機 3相210V 出力2.3kW程度
9 乗り場	イ) 出入口寸法 高さ 2,000mm 幅 800mm ロ) 三方枠、扉、扉の材質 及び 仕上げ 三方枠 ○既設流用:現地ステンレス磨き ・鋼板製 (塗装仕上げ 又は 化粧鋼板仕上げ) ・鋼板製 裝飾用塩化ビニルシート貼 扉 ・ステンレス製(・エッチング仕上げ・鏡面仕上げ・HR仕上げ) ○既設流用 ・鋼板製 (塗装仕上げ 又は 化粧鋼板仕上げ) 扉 ・ステンレス製(・エッチング仕上げ・鏡面仕上げ・HR仕上げ) ○遮煙仕様(・特定・防火)設備 ・既設流用:現地化粧シート貼付・鋼板製 裝飾用塩化ビニルシート貼 ハ) 敷居 ○既設流用:現地品磨き ニ) 位置表示器 ○既設扉内組込 ・押し釦一体型(全階) ホ) 押し釦 ※製造者標準仕様(凸文字) ・ステンレス鋼板製ヘアライン仕上げフェースプレート ・非接触押し釦 ヘ) 休止スイッチ ※設置する(2階事務室複合壁) ・設置しない ト) 戸形式 ・二枚戸両引き式 ○二枚戸片引き式 チ) 窓付戸 ○既設流用(網入りガラス) ・不要
10 かご	イ) かご内寸法 開口 1050mm 奥行 1150mm 高さ 2280mm(製造者標準) ロ) 壁、扉 ※鋼板(化粧鋼板仕上げ) ・鋼板塩化ビニルシート貼 ハ) 操作釦 微小ストローク式(※製造者標準仕様 ・ステンレス製ヘアライン仕上げフェースプレート) ・非接触押し釦 ニ) 位置表示器 ○操作盤に組込型 ・出入口上部 又は 前面袖壁 (インジケータ ・LED式 ・液晶式) ホ) 床仕上げ材 ・ゴムタイル( mm厚) ○合成樹脂系タイル(2mm厚) ・タイルカーペット( mm厚) ヘ) 敷居 ※硬質アルミニウム製 ・ステンレス製 ト) 放送設備 ・設置する(非常放送) ○設置しない チ) 天井仕上げ ※製造者標準仕様(・デラックス形 ○スタンダード形) リ) 保護マット かご内壁 及び かご床マット ※要 ・不要 ヌ) 内鏡 ○ステンレス製 ・網入りガラス製 ル) 防犯窓 ・要(・標準 ・大型窓) ○不要 ヲ) 防犯カメラ ・要 ○不要 ワ) 手すり ○要(3面取付) ・不要
11 管制運転	○地震管制 ・S波 ○P波+S波 ・自家発管制 ・自家 ・手動 ・自動 ・自動、手動併用 ○火災管制 ・手動 ○自動 ・自動、手動併用 ○停電時救出運転 ○ピット冠水時管制運転

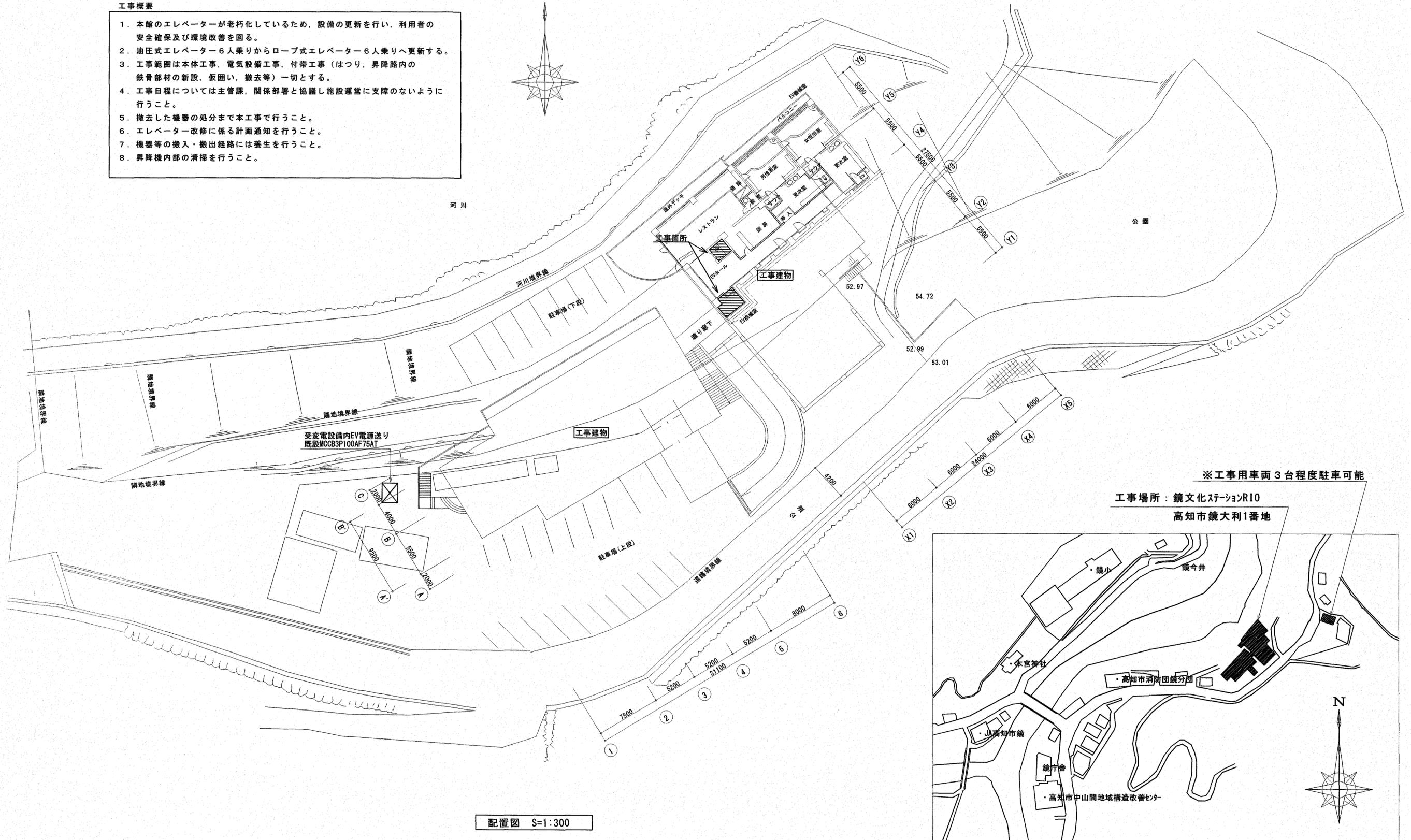
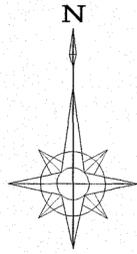
12 付加運転装置	○停電時自動着床装置(バッテリー内蔵型) ○遠隔監視機能(インターフェース)
13 連絡装置	○故障、その他異常事態が発生した場合、かご内より下記親機の設置場所に連絡できるよう 同時通話インターホンを設ける。(予備電源付) インターホンの仕様は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)(最新版)による。 台数 設置場所 親機 1台 ○2階 事務室 ・ 階 管理人室 ・ 階 弱電総合室 子機 1台 エレベーターかご内(身障者用については専用子機を+1台)取付 ・故障時に自動通報(メンテナンス会社等)が可能な機能を有する仕様とする。 ・上記以外への異報出力接点(○点) ・異常 ・地震
14 監視盤(表示内容)	・有 ○なし イ) 商用、自家用の識別表示。 ロ) 各管制運転の運転中と完了表示 及び 操作スイッチ類。 ハ) かご位置を表示するインジケータ 及び 方向指示表示。 ニ) エレベーターの安全装置が作動したことを知らせる表示 及び ブザー(ブザー停止スイッチを含む) ホ) 運転 及び 休止の切り替えスイッチ。 ヘ) 故障警報リセット釦、ランプチェック釦(ただし、発光ダイオード表示の場合はランプチェックボタンを省略することができる) ト) 設置場所 ( ) チ) 形式 ・別途盤にはめ込み式 ・単独壁掛型 ・自立型
15 制御盤	力率改善用リアクトル(高調波対策用)、騒音低減用リアクトル 及び ラジオノイズ対策用フィルターを内蔵する。
16 工事範囲	項目 建築 電気 空調 EV EV昇降路内掘り出し用フック、又はトロローリービーム — — — ○ レール固定用ファスナー取付 — — — — 各階出入口開口(三方枠、敷居、固定用鋼材) — — — — 押し釦開口(ボード開口) — — — — 昇降路ビット防水施工 — — — — 昇降路ビット内保守用コンセント — — — — 制御盤までの1次側電源工事(動力用3相200V照明用単相100V) — — — ○ 制御盤から監視盤までの信号線 — — — — 商用電源、自家発電源識別無電圧接点の供給(2接点) — — — — 制御盤への放送回路の供給 — — — — 制御盤への火災信号の供給 — — — ○ 昇降路ビット内のタラップ — — — ○ 三方枠モルタルつめ — — — — 乗場防火防煙シャッター — — — —
17 バリアフリー新法の適用	・基礎的基準 ・誘導的基準
18 その他	○聴覚障害者仕様(インターホン呼び出しボタン応答灯付) ・かご敷居ギャップ処理 ○音声合成オートアナウンス装置 ○点字銘板 乗場(全階)、かご内 ・銘板 ステンレス製エッチング色入れ ・250kg超え台車搬入対応 ○マルチビームセンサ ・レールブラケット各階床部分取り付け(レールサイズアップ) ○標準取り付け ○適用耐震クラス ・S14 ○A14 ○遮煙機能付きエレベーター乗場戸 ○戸開走行保護装置

高知市 都市建設部 公共建築課

工事名	係	係長	課長補佐	課長	四面番号
鏡文化ステーションR10エレベーター改修工事					E-03
図面名	更新日	作成	年	月	日
エレベーター設備工事特記仕様書	2022.8.1				

工事概要

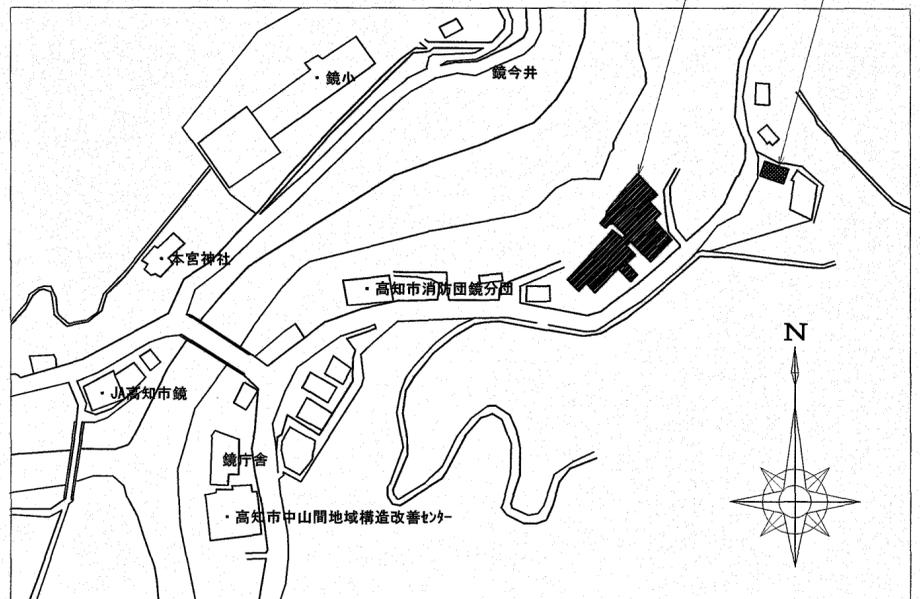
1. 本館のエレベーターが老朽化しているため、設備の更新を行い、利用者の安全確保及び環境改善を図る。
2. 油圧式エレベーター6人乗りからロープ式エレベーター6人乗りへ更新する。
3. 工事範囲は本体工事、電気設備工事、付帯工事（はつり、昇降路内の鉄骨部材の新設、仮囲い、撤去等）一切とする。
4. 工事日程については主管課、関係部署と協議し施設運営に支障のないように行うこと。
5. 撤去した機器の処分まで本工事で行うこと。
6. エレベーター改修に係る計画通知を行うこと。
7. 機器等の搬入・搬出経路には養生を行うこと。
8. 昇降機内部の清掃を行うこと。



受変電設備内EV電源送り  
既設MCCB3P100AF75AT

配置図 S=1:300

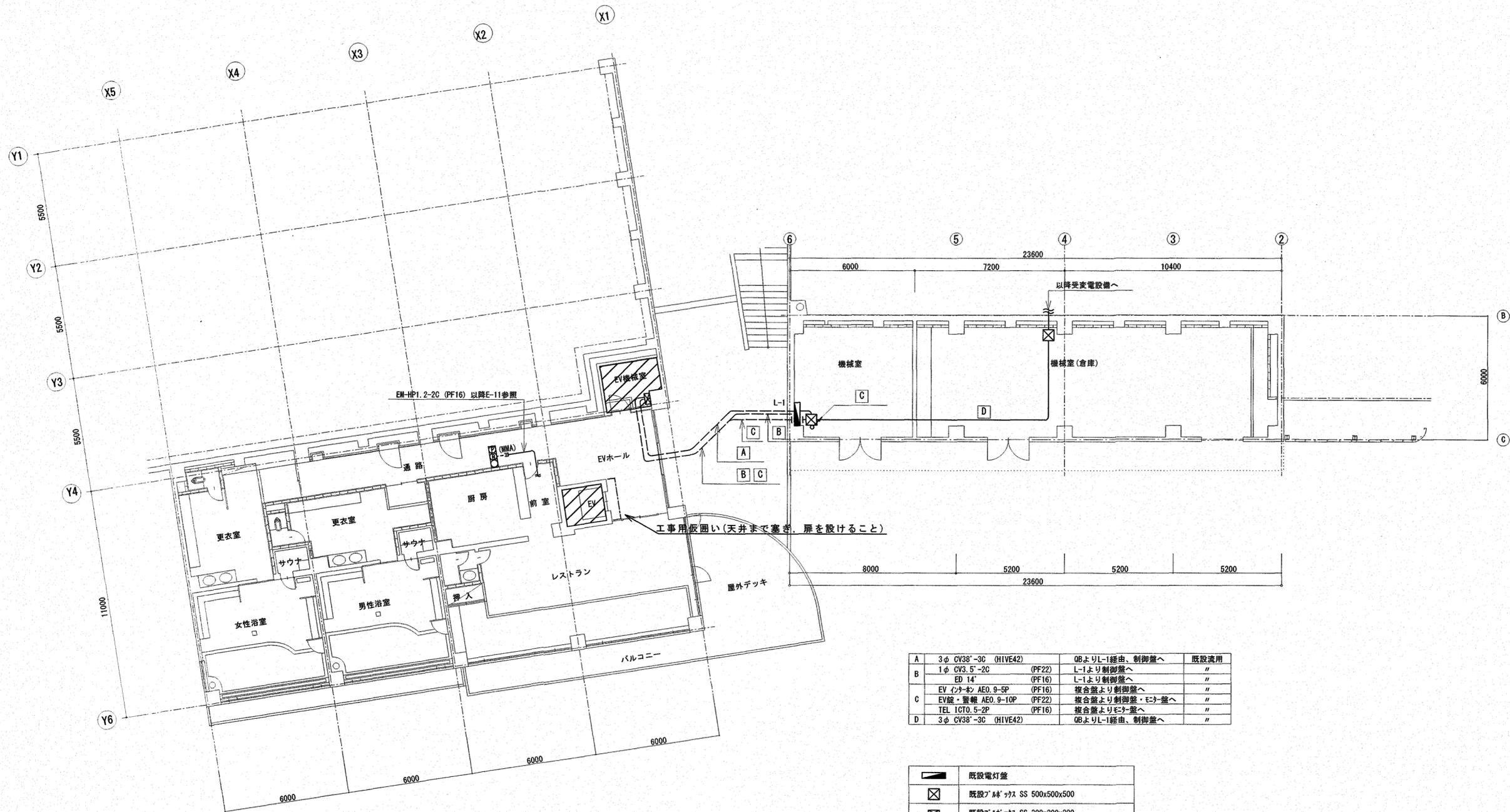
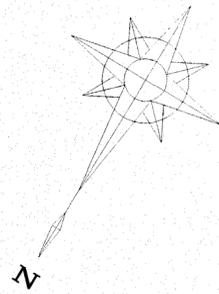
※工事用車両3台程度駐車可能  
工事場所：鏡文化ステーションR10  
高知市鏡大1番地



付近見取図

高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長

訂正	月 日	川島設備設計 高知市神田1410-43 TEL 832-6965	設計年月日	設計	検図	承認印	工事名称	鏡文化ステーションR10エレベーター改修工事	図面番号 E-04
			製図	担当	承認年月日	図面名称	縮尺 S=1:300		



A	3φ CV38-3C (HIVE42)	QBよりL-1経由、制御盤へ	既設流用
B	1φ CV3.5-2C (PF22) ED 14 (PF16)	L-1より制御盤へ L-1より制御盤へ	〃
C	EV インター AEO.9-5P (PF16) EV錠・警報 AEO.9-10P (PF22) TEL 1GT0.5-2P (PF16)	複合盤より制御盤へ 複合盤より制御盤・モニター盤へ 複合盤よりモニター盤へ	〃
D	3φ CV38-3C (HIVE42)	QBよりL-1経由、制御盤へ	〃

	既設電灯盤
	既設パネル SS 500x500x500
	既設パネル SS 300x300x200
	既設総合盤 P-1

: 工事範囲を示す

1階 平面図 S=1:150

高知市都市建設部公共建築課

係	係長	課長補佐	課長

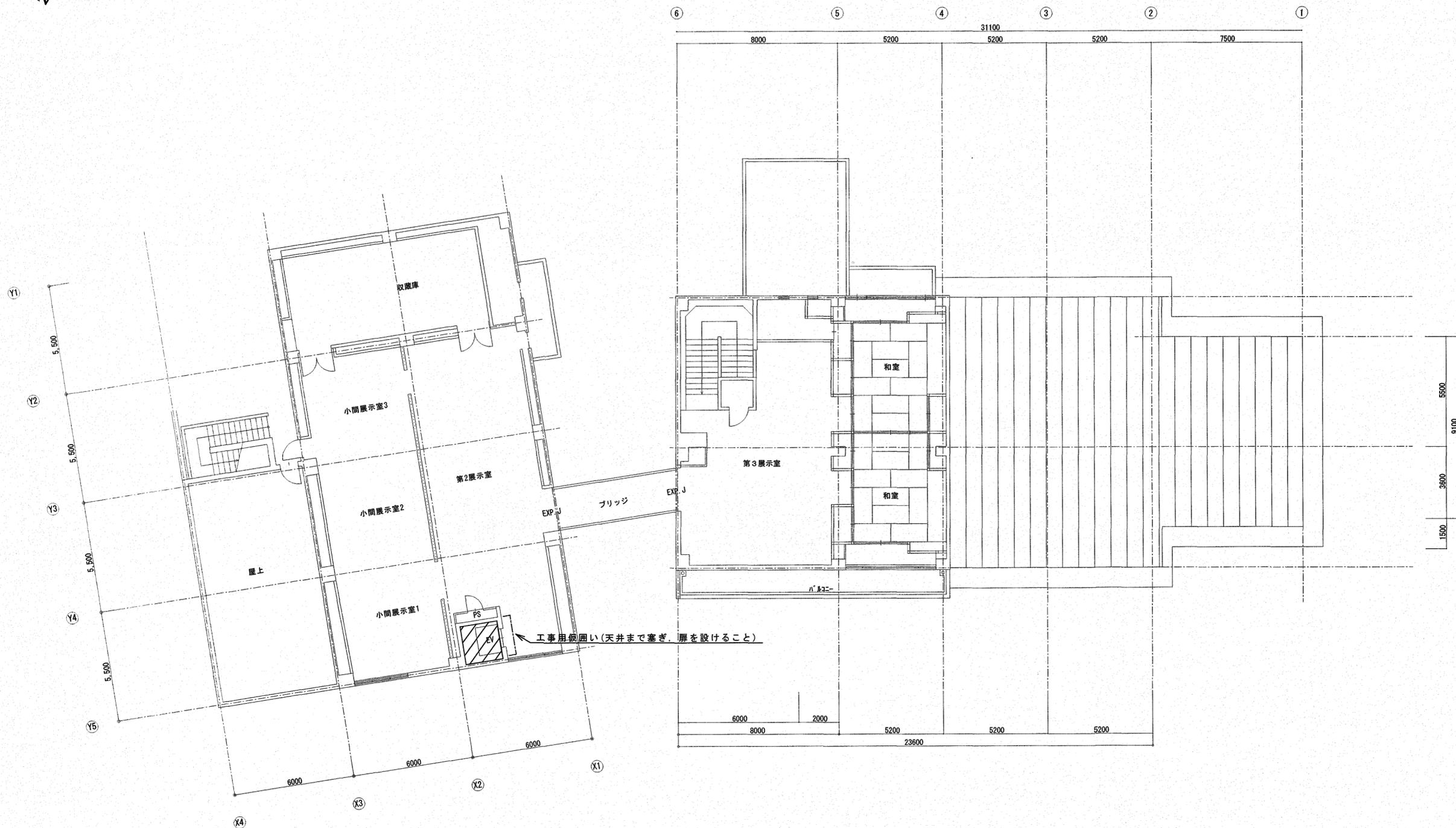
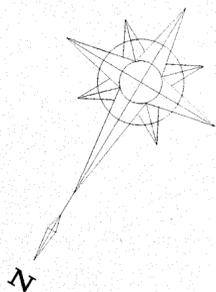
訂正	月	日

川島設備設計

高知市神田1410-43 TEL 832-6965

設計年月日	設計	検図	承認印	工事名称	図面番号
	製図	担当	承認年月日	鏡文化ステーションR10エレベーター改修工事	E-05
				1階工事範囲・電気設備平面図	縮尺 1:150

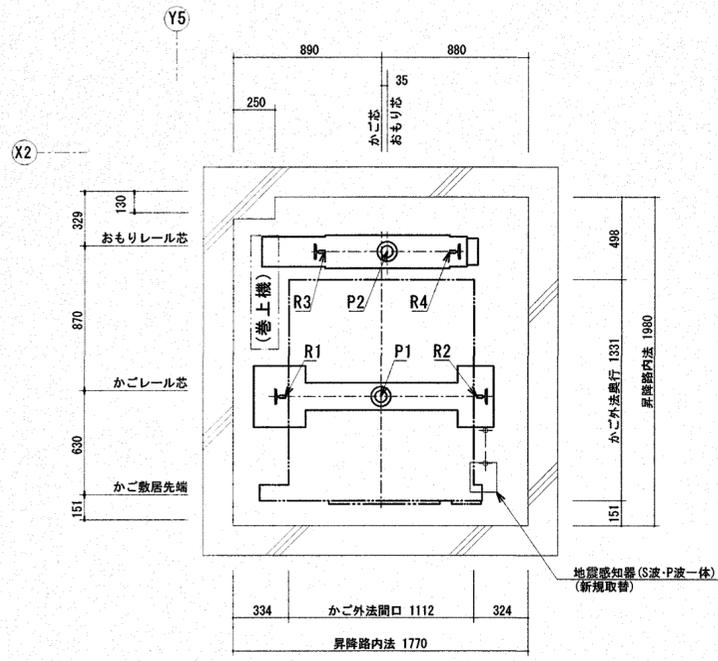




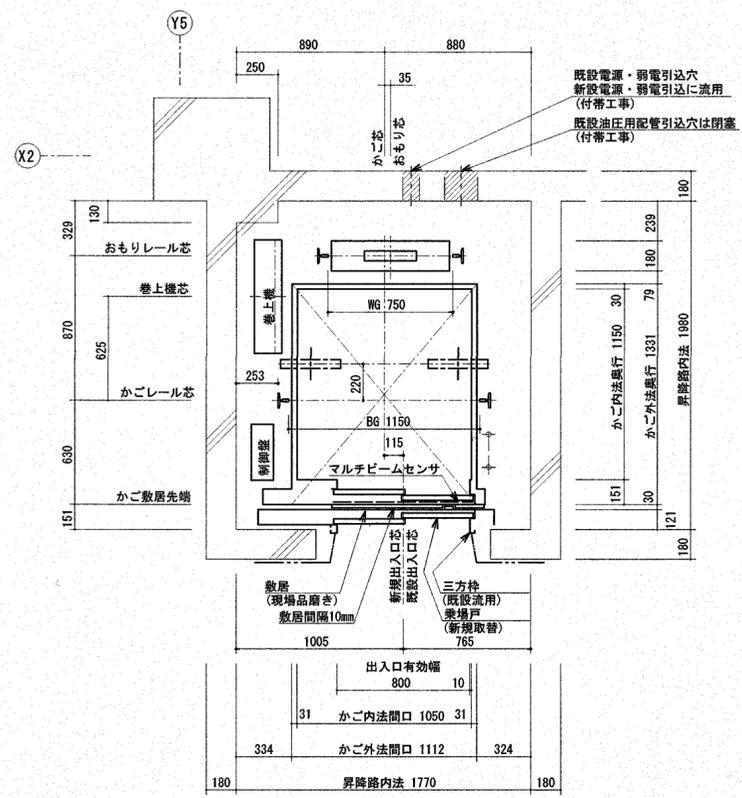
3階 平面図 S=1:150

高知市都市建設部公共建築課  
 係 係長 課長補佐 課長  
  

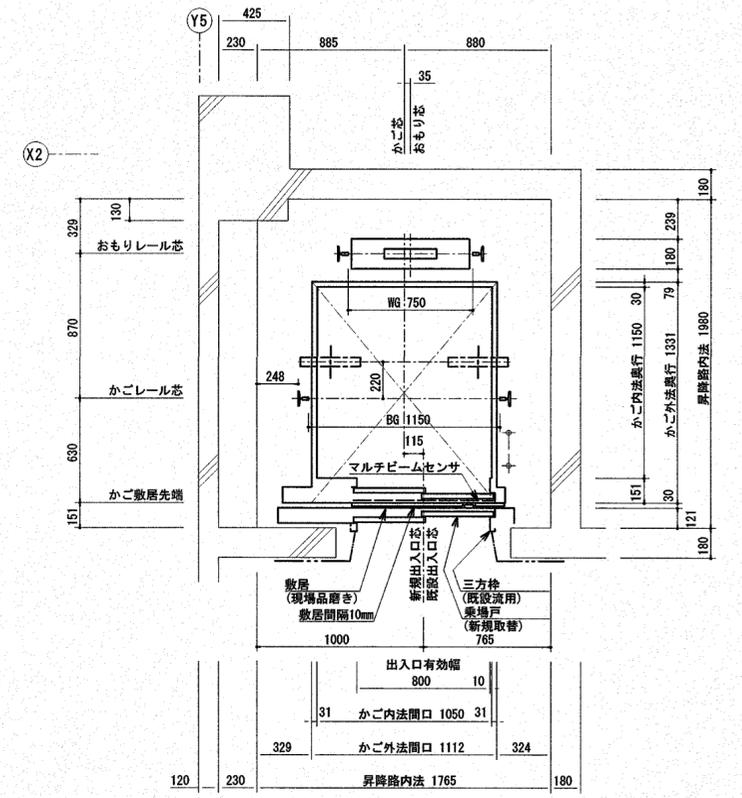
訂正	月 日	川島設備設計 高知市神田1410-43 TEL 832-6965	設計年 月 日	設計	検図	承認印	工事名称	図面番号 E-07
			製図	担当	承認年 月 日	図面名称	縮尺 1:150	



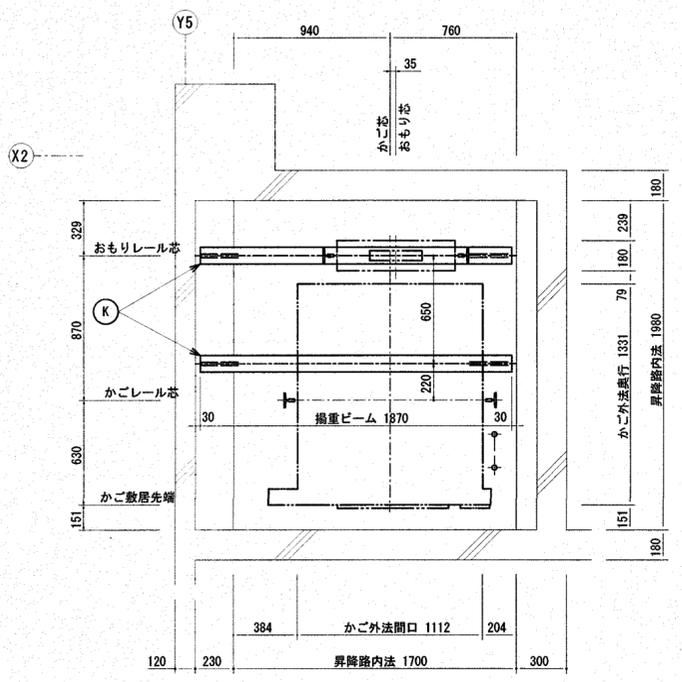
昇降路平面図 S=1/30  
(ピット)



昇降路平面図 S=1/30  
(1FL)



昇降路平面図 S=1/30  
(2,3FL)



昇降路平面図 S=1/30  
(頂部)

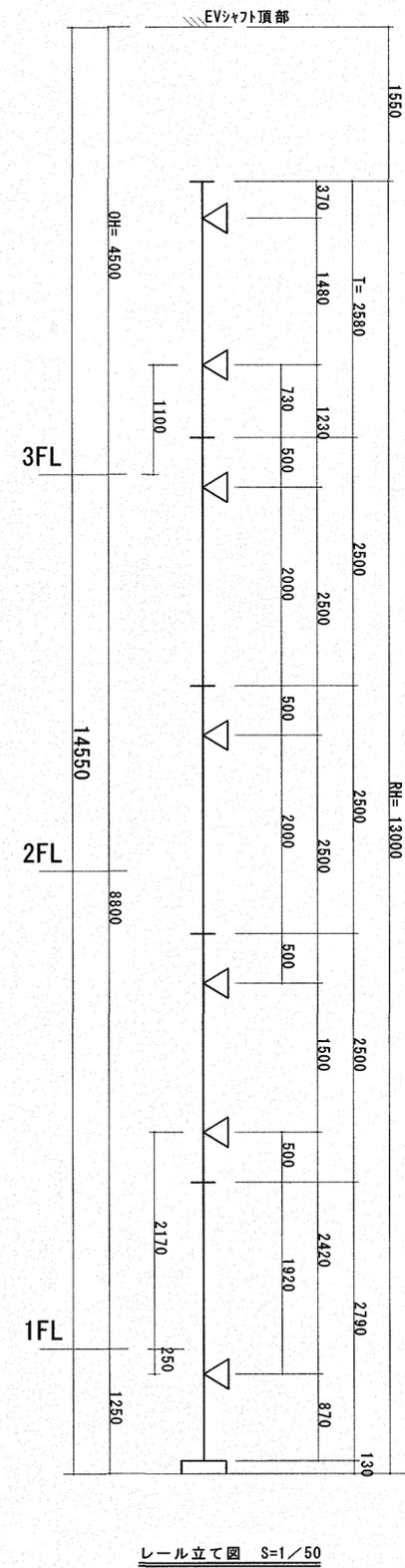
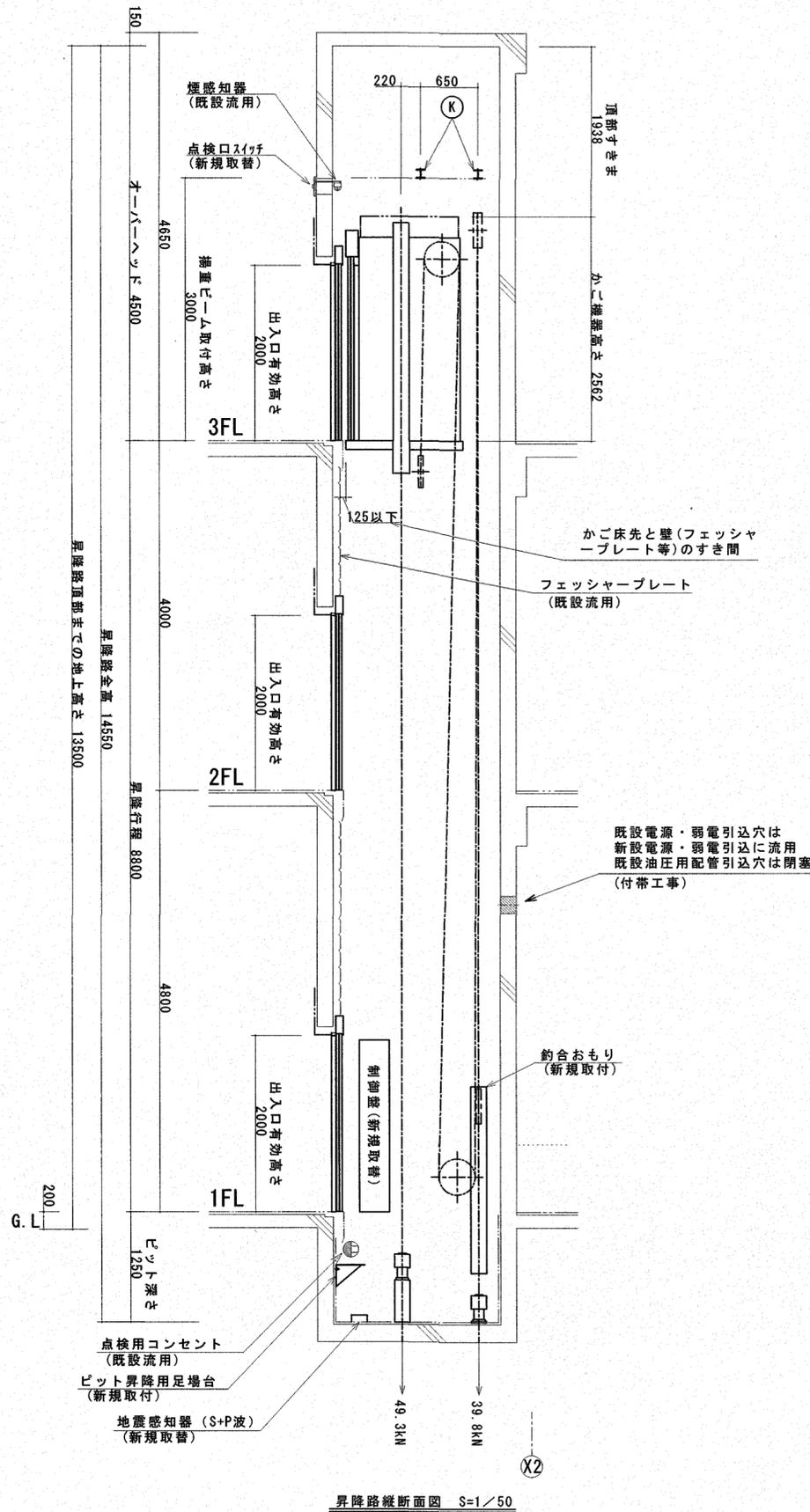
レール下端部荷重(長期荷重)			
R1 (kN)	R2 (kN)	R3 (kN)	R4 (kN)
9.9	15.2	31.0	17.6

ピット荷重(短期荷重)	
P1 (kN)	P2 (kN)
49.3	39.8

部材記号	名称	部材	備考
(K)	揚重ビーム	H-100×100×6×8	エレベーター据付後撤去

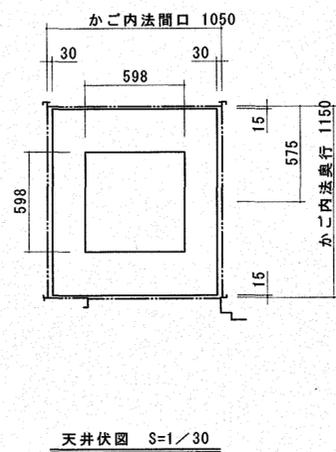
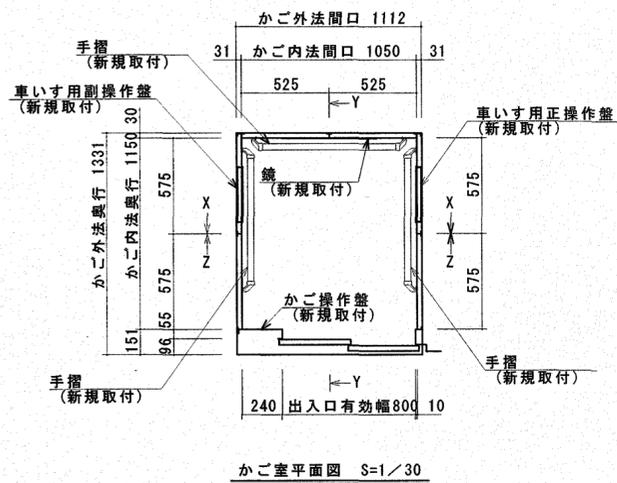
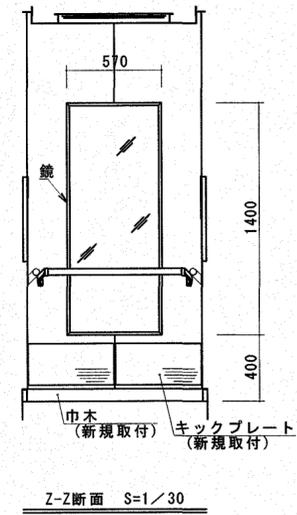
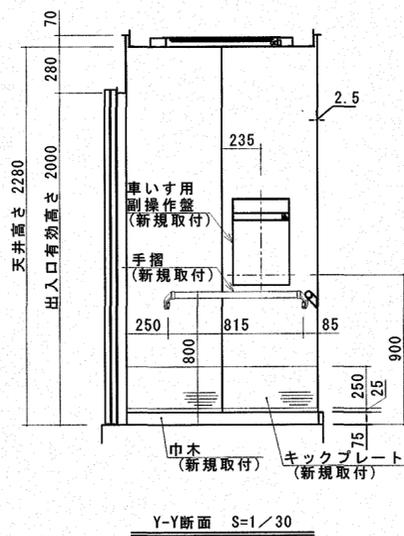
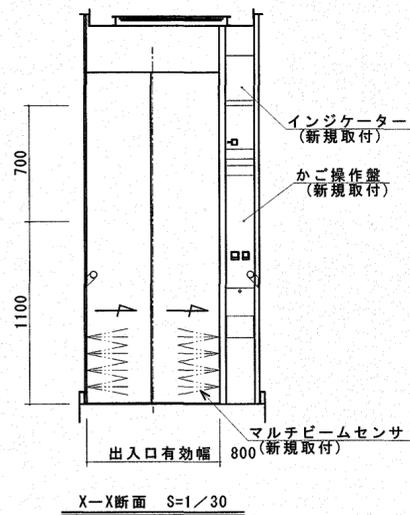
高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長

部材記号	名称	部材	備考
㊟	揚重ビーム	H-100×100×6×8	エレベーター据付後撤去



高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長

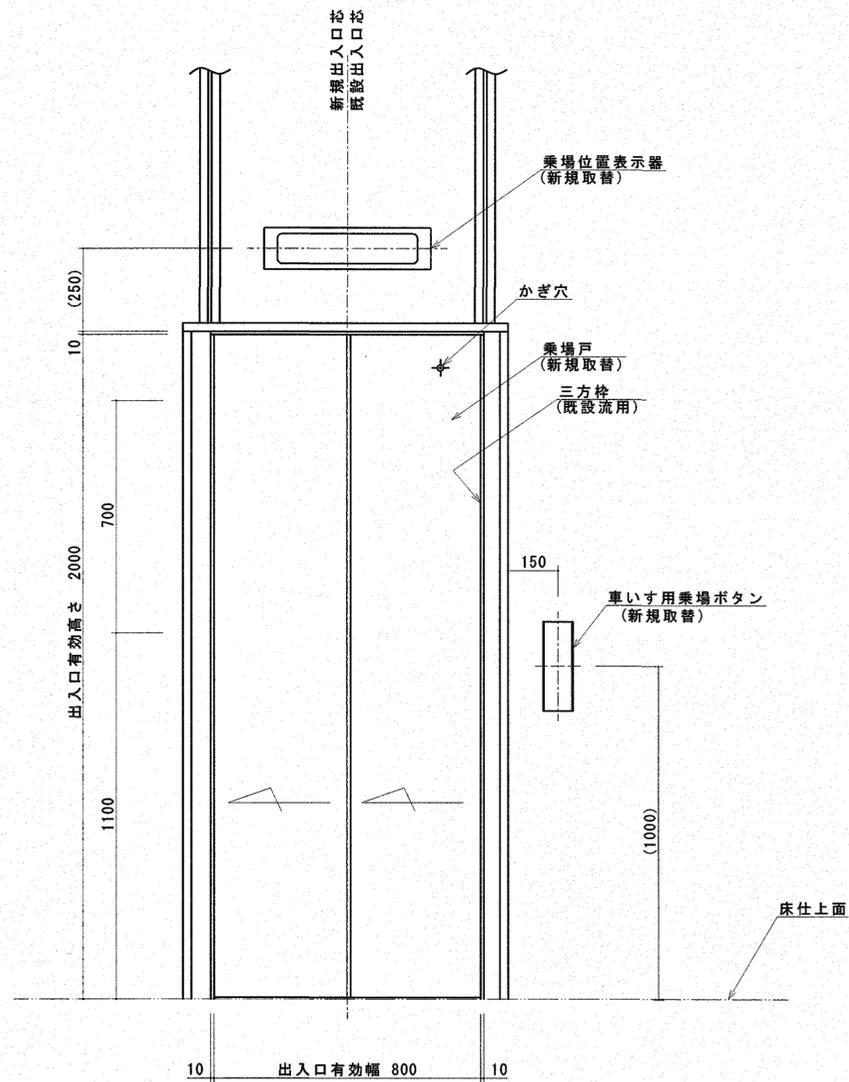
訂正	月 日	川島設備設計 高知市神田1410-43 TEL 832-6965	設計年月日	設計	検図	承認印	工事名称 鏡文化ステーションR10エレベーター改修工事	図面番号 E-09
				製図	担当	承認年月日	図面名称 昇降路縦断面図・レール立て図	縮尺 1:50



意匠仕様	
天井	鋼板塗装仕上
照明器具	乳白色樹脂照明板 LED照明(銀白色)
停電灯	6V 10W×1灯
換気装置	ファン
壁	化粧板仕上
出入口上板	ステンレスヘアライン仕上
戸	化粧板仕上
袖壁・柱	ステンレスヘアライン仕上
床仕上部	樹脂タイル t2
敷居	硬質アルミ製
巾木	アルミ製
手摺	ステンレス製パイプ:ヘアライン仕上(φ38)抗ウイルス・抗菌仕様 ブラケット:アルミダイカスト(銀色塗装)
鏡	ステンレス鏡面仕上 t2.5
キックプレート	ステンレスヘアライン仕上(ビス無)

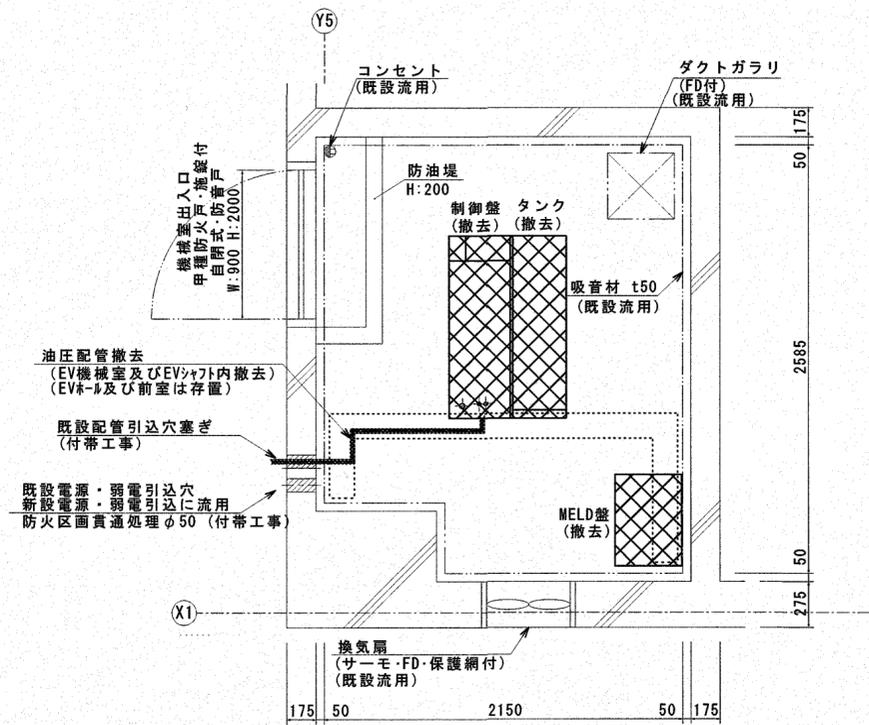
高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長

訂正	月	日	川島設備設計	設計年月日	設計	検図	承認印	工事名称	図面番号
			高知市神田1410-43 TEL 832-6965		製図	担当	承認年月日	鏡文化ステーションR10エレベーター改修工事	E-10
								かご室意匠図	縮尺 1:30



乗場正面図 S=1/15

意匠仕様	
三方枠	ステンレスヘアライン仕上・磨き仕上 (既設流用)
乗場戸	鋼板塗装 (新規取替)
乗場戸目地	ステンレスヘアライン仕上 (既設流用)
敷居	硬質アルミ製・磨き仕上 (既設流用)



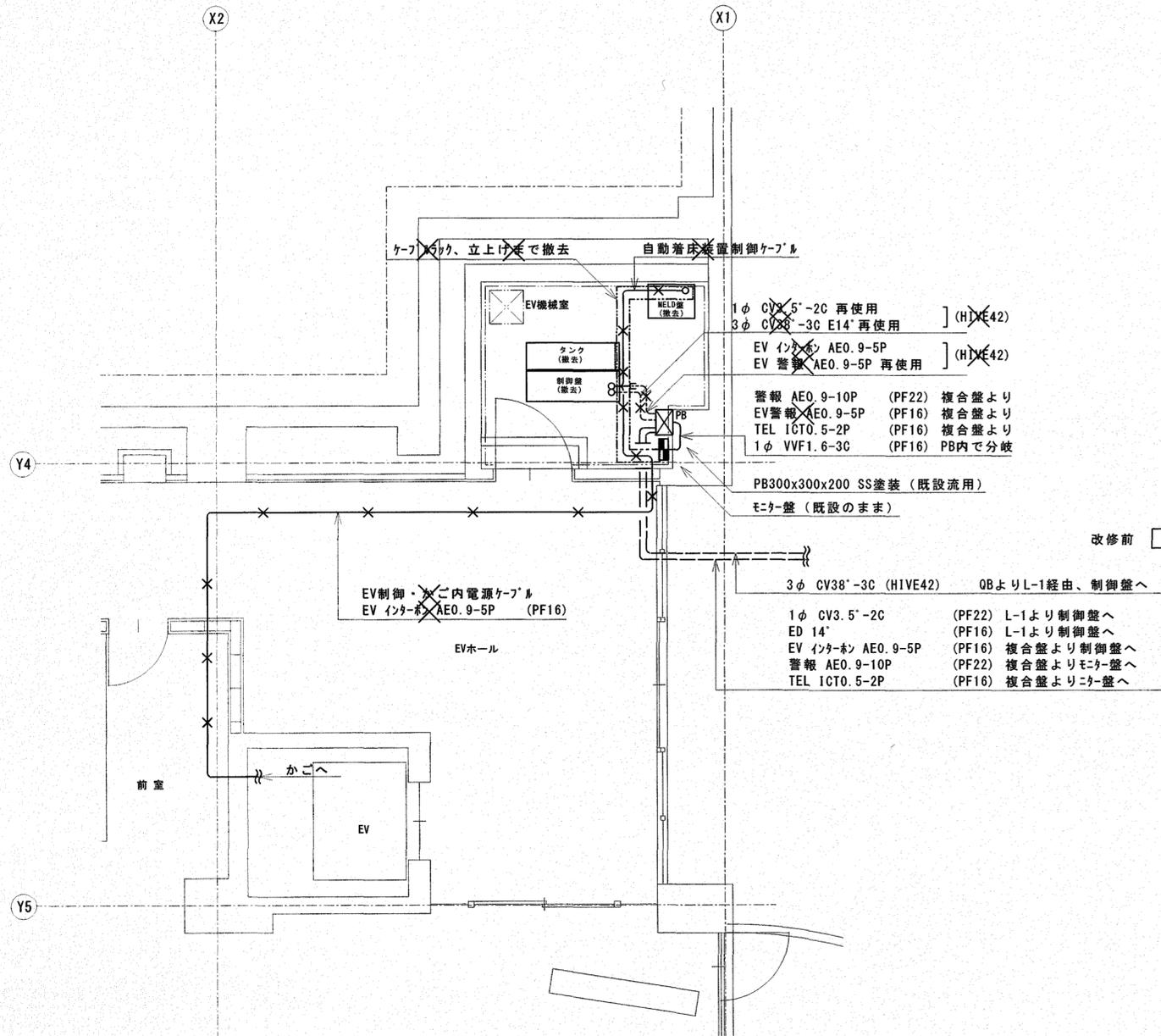
機械室撤去図 S=1/30

高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長

訂正	月 日	川島設備設計 高知市神田1410-43 TEL 832-6965	設計年月日	設計	検図	承認印	工事名称	鏡文化ステーションR10エレベーター改修工事 乗場正面図・機械室撤去図	図面番号
			製図	担当	承認年月日	縮尺	E-11		

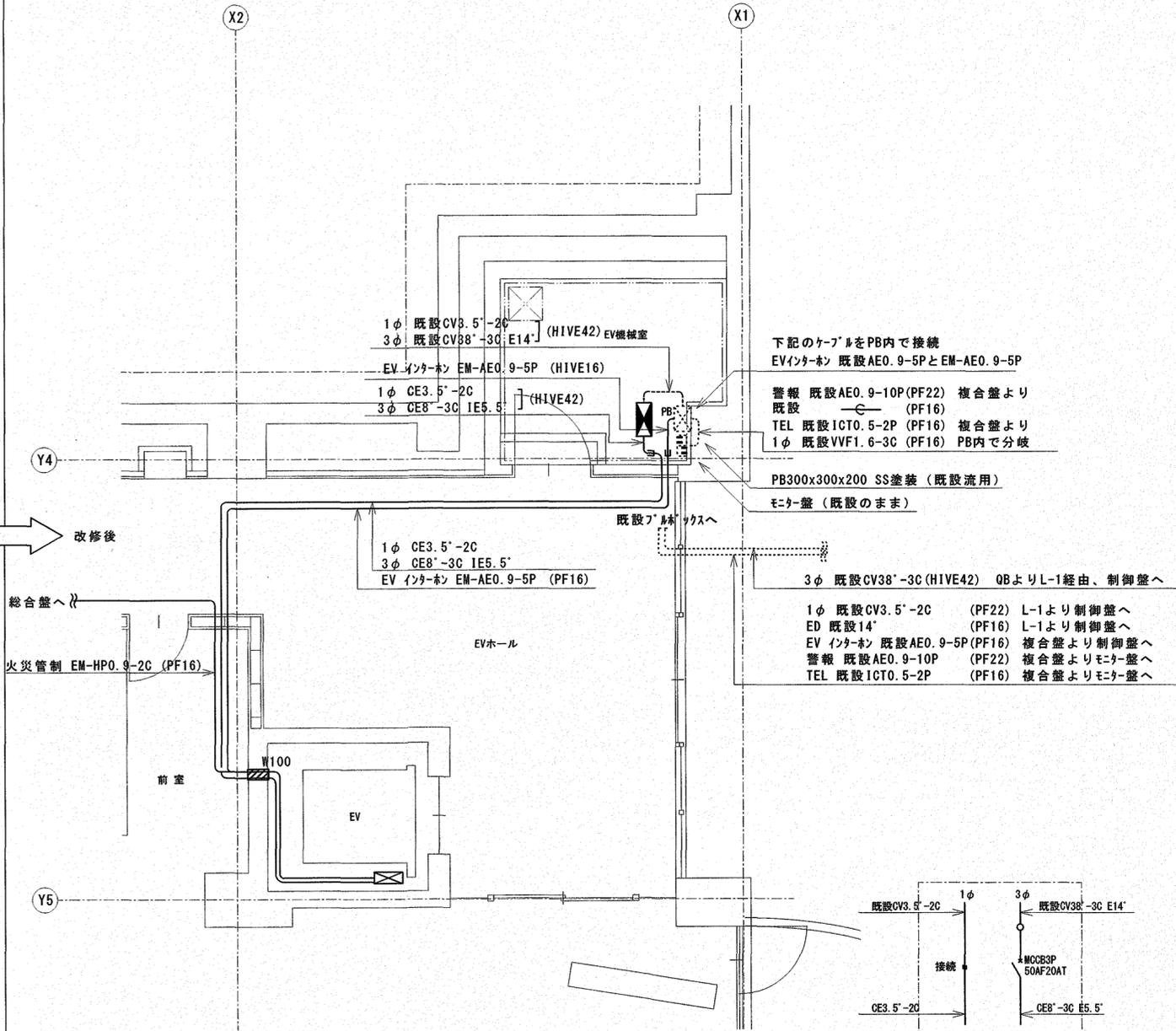
改修前

改修後



特記事項  
 図中の×で示した器具及び配線は撤去処分とし、その他は既設とする。

電気設備撤去図 S=1/50

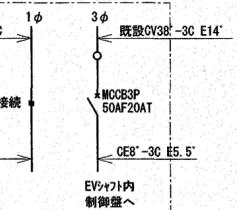


特記事項  
 図中の太線で示した器具及び配線は本工事とし、その他は既設とする。

電気設備改修図 S=1/50

	EV電源盤
	EV制御盤
	プルボックス
	防火区画貫通処理 φ50

特記事項  
 外部への通報はLTE回線による電源・弱電用配線については監督員と協議により決定する。



EV電源盤  
 鋼板製扉内露出型  
 新設

高知市都市建設部公共建築課			
係長	係長	課長補佐	課長