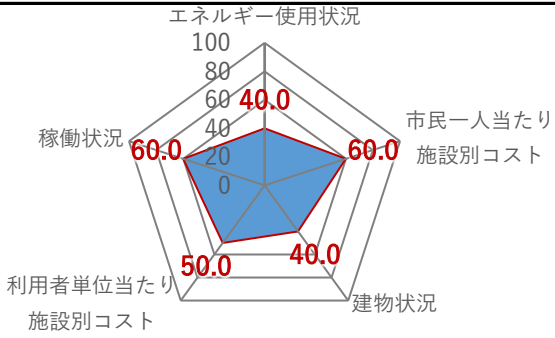


公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				保養施設-1			
施設名称		通しNo. 363		オーベルジュ土佐山			
所在地		土佐山東川661		担当部署	土佐山地域振興課		
開設時期		1998年	利用面積	2,547㎡	施設分類	保養施設	
目的機能		中川地域と都市部との交流及び地域活性化を目的として、地域食材を用いた食事を中心とした宿泊サービスを行う。また、日帰り利用者のための温泉及びレストランサービスも提供している。					
避難時指定							
津波浸水深		0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				162,883 千円			
②支出				167,682 千円			
③減価償却費				21,783 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)−①]		26,582 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		84 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				宿泊者数	4,145 人/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		6,413 円/人	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			987,487 千円	
			修繕コスト計			566,330 千円	
			合 計			1,553,816 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				保養施設-2		
施設名称		通しNo. 364		国民宿舎桂浜荘		
所在地		浦戸字城山830-25		担当部署	観光企画課	
開設時期		1964年	利用面積	3,587㎡	施設分類	保養施設
目的機能		勤労者及びその家族の健全なレクリエーションと健康の増進を図り、あわせて一般観光客の利用に供するため低廉で清潔な休養施設である。 ※令和3年9月より休館中				
避難時指定		指定緊急避難場所 指定避難所				
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入			2,230 千円			
②支出			17,930 千円			
③減価償却費			32,730 千円/年			
④施設別コスト			[(②+③)-①] 48,430 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 152 円/人			
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数			宿泊・休憩・会議・入浴・レストランの利用者数 人/年			
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 円/人			
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 1,426,381 千円			
			修繕コスト計 1,322,578 千円			
			合 計 2,748,959 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			