
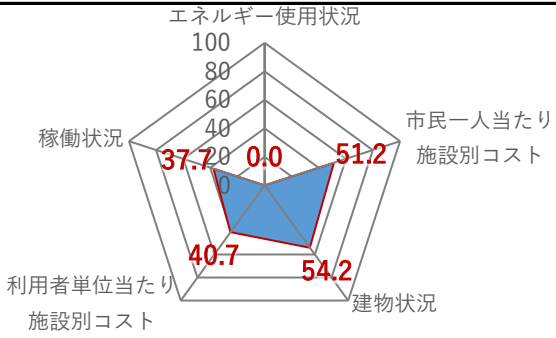
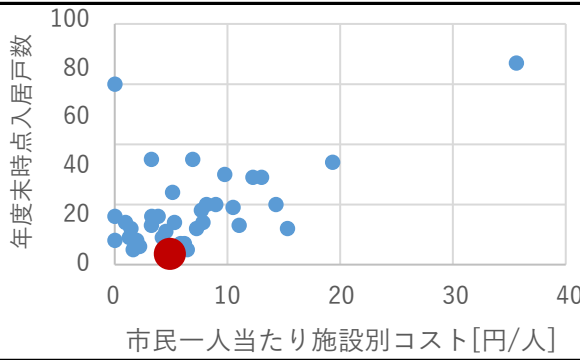
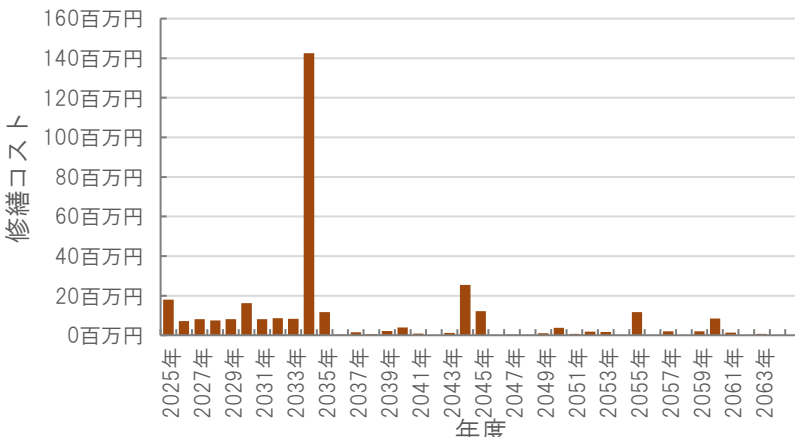



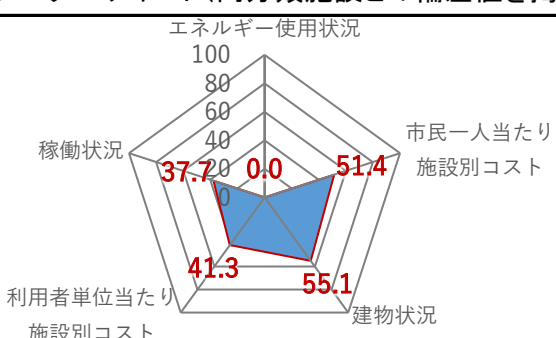
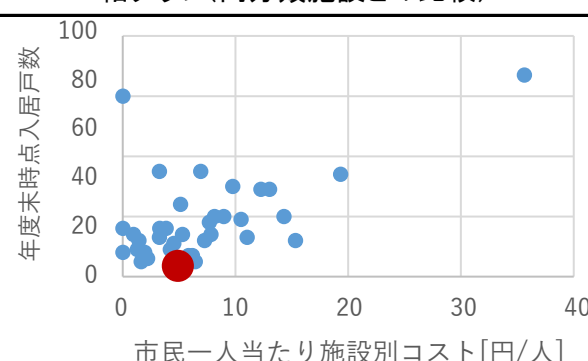
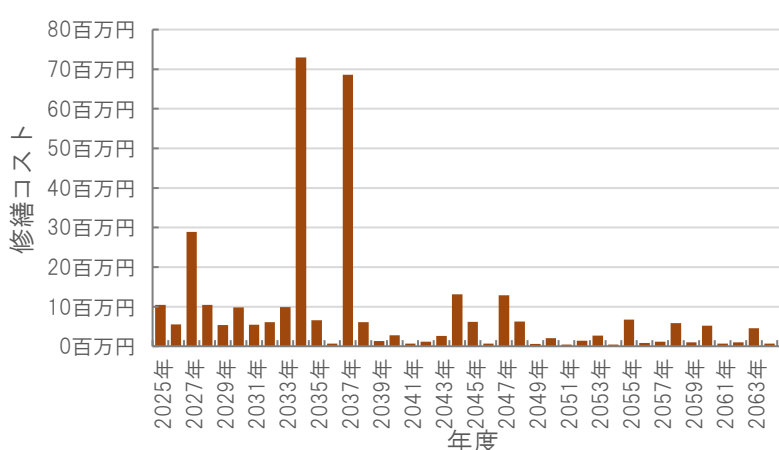
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-1		
施設名称		通しNo. 424				
所在地		介良丙1337番地1、331番地9、300番地1、192番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1978年	利用面積	5,246㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		2.0～3.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				8,317 千円		
②支出				4,479 千円		
③減価償却費				9,969 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[(④÷高知市人口]		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	34 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[(④÷⑥)]	180,324 円/戸	
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 2,085,898 千円			
			修繕コスト計 2,341,698 千円			
			合 計 4,427,596 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-2			
施設名称		通しNo. 425		海老川改良住宅			
所在地		朝倉己438番地1		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1983年	利用面積	671㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				1,011 千円			
②支出				573 千円			
③減価償却費				1,981 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)−①]		1,543 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		5 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	4 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		385,750 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			266,914 千円	
			修繕コスト計			328,517 千円	
			合 計			595,431 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
			修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用	
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				


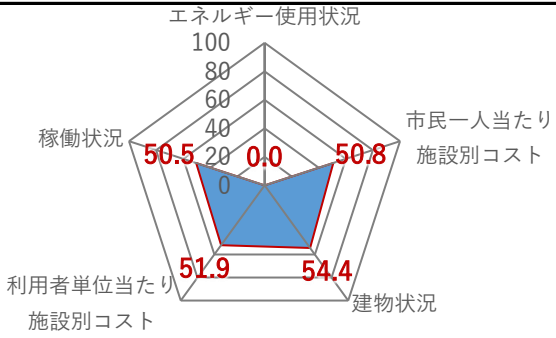
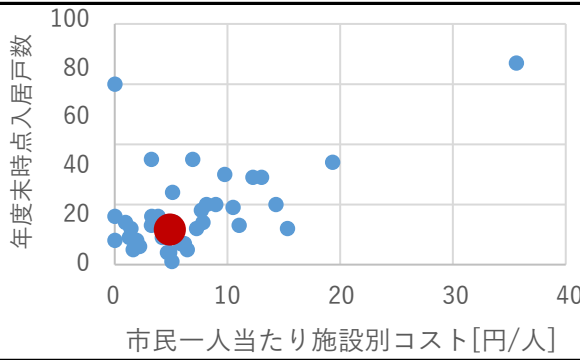
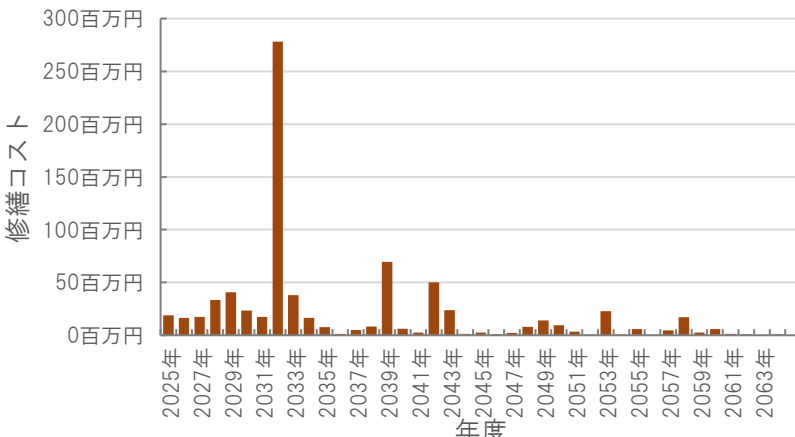
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-3		
施設名称		通しNo. 426		海老槇改良住宅		
所在地		若草南町24番、朝倉西町2丁目4番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1984年	利用面積	672㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				1,001 千円		
②支出				574 千円		
③減価償却費				1,905 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)-①]		1,478 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		5 円/人
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	4 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		369,500 円/戸
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計		267,271 千円	
			修繕コスト計		329,473 千円	
			合 計		596,744 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。						
※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。						

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-4			
施設名称		長浜原沖改良住宅					
所在地		通しNo. 427 長浜4456番地7～9、14、4258番地4		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1981年	利用面積	2,421㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		2.0～3.0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				4,951 千円			
②支出				2,067 千円			
③減価償却費				10 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]		0 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		0 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	16 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		0 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			962,786 千円	
			修繕コスト計			1,051,730 千円	
			合 計			2,014,515 千円	
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等				
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

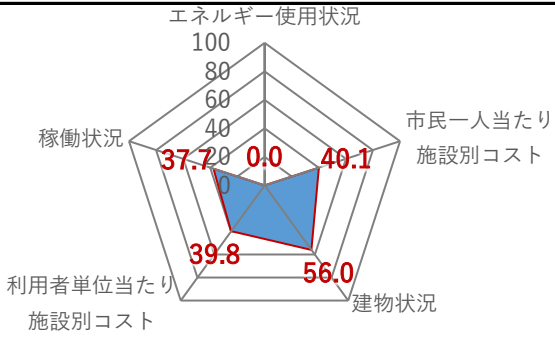
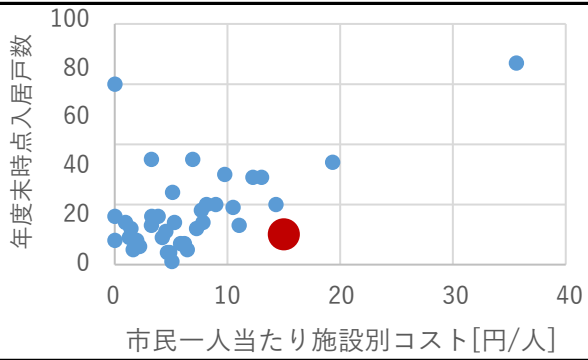
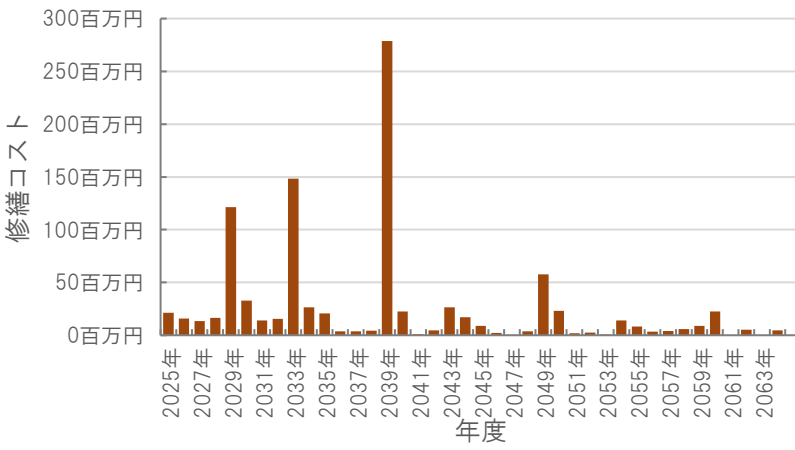
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-5		
施設名称		一宮土東改良住宅				
所在地		一宮西町2丁目20番、21番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1981年	利用面積	1,638㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入			4,201 千円			
②支出			1,399 千円			
③減価償却費			4,477 千円/年			
④施設別コスト			[(②+③)−①] 1,675 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 5 円/人			
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数 14 戸/年			
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 119,643 円/戸			
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 651,270 千円			
			修繕コスト計 778,857 千円			
			合 計 1,430,127 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-6			
施設名称		通しNo. 429		一宮サルマル改良住宅			
所在地		一宮西町2丁目22番		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1982年	利用面積	1,426㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				3,768 千円			
②支出				1,217 千円			
③減価償却費				3,002 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)−①] 451 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 1 円/人			
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	12 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	37,583 円/戸		
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			566,671 千円	
			修繕コスト計			587,548 千円	
			合 計			1,154,219 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-7		
施設名称		通しNo. 430		長浜北大ト子改良住宅		
所在地		長浜3721番地5、3776番地1		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1982年	利用面積	2,181㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		2.0～3.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				3,757 千円		
②支出				1,862 千円		
③減価償却費				6,757 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①] 4,862 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 15 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数 12 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 405,167 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 867,016 千円			
			修繕コスト計 987,299 千円			
			合 計 1,854,314 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			


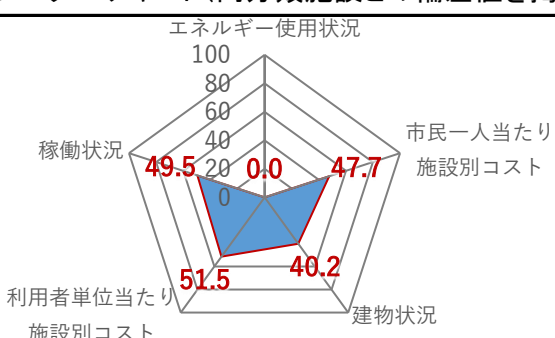
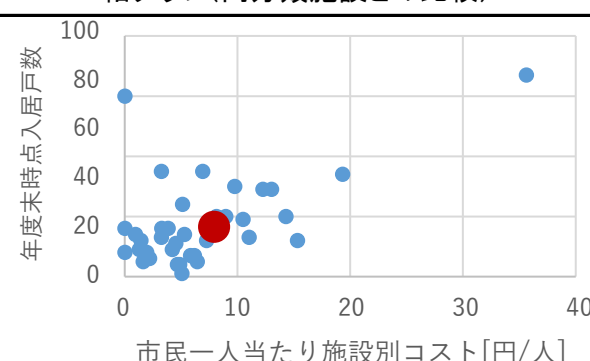
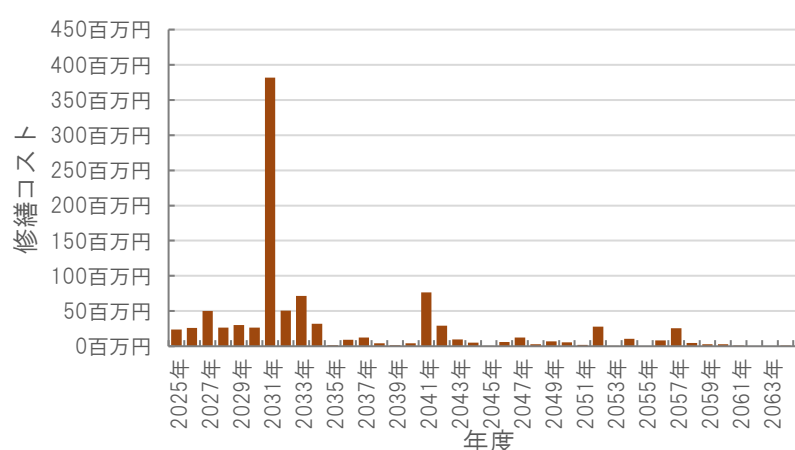
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-8							
施設名称		長浜戸の本改良住宅									
所在地		通しNo. 432 長浜2984番地3		担当部署	住宅政策課						
開設時期		1983年	利用面積	8,460㎡	施設分類	改良住宅					
目的機能		市営住宅									
避難時指定											
津波浸水深		1.0～2.0m									
施設収支情報(2023年度)											
①収入				21,750 千円							
②支出				7,223 千円							
③減価償却費				25,838 千円/年							
④施設別コスト				[(②+③)－①]		11,311 千円					
⑤市民1人当たり施設別コスト				[(④÷高知市人口)]		36 円/人					
利用状況(2023年度)											
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数		67 戸/年					
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[(④÷⑥)]		168,821 円/戸					
総合評価(2023年度)											
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)								
											
維持管理費等試算額											
			<div>[今後40年間の試算額合計]</div> <table><tr><td>運用コスト計</td><td>3,362,383 千円</td></tr><tr><td>修繕コスト計</td><td>3,386,315 千円</td></tr><tr><td>合 計</td><td>6,748,698 千円</td></tr></table> <div>運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等</div> <div>修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用</div> <div>※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。</div> <div>※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。</div>			運用コスト計	3,362,383 千円	修繕コスト計	3,386,315 千円	合 計	6,748,698 千円
運用コスト計	3,362,383 千円										
修繕コスト計	3,386,315 千円										
合 計	6,748,698 千円										


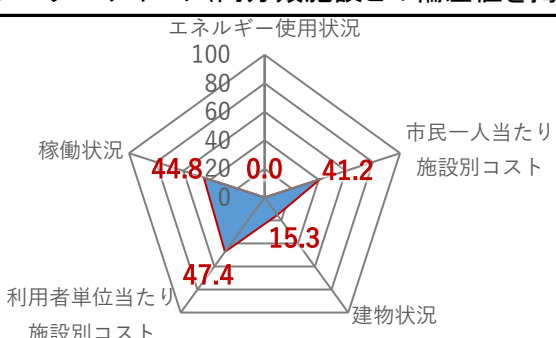
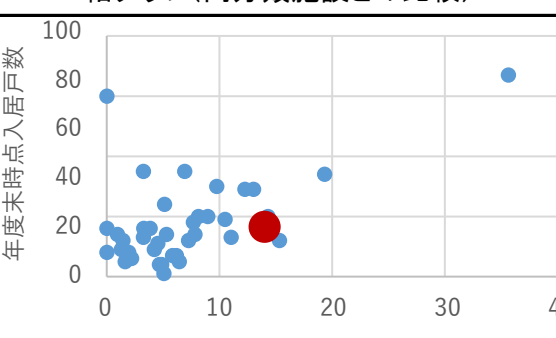
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-9			
施設名称		通しNo. 433		小石木改良住宅1号棟			
所在地		小石木町201番地1		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1983年	利用面積	1,701㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0～1.0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入			20,464 千円				
②支出			1,452 千円				
③減価償却費			4,716 千円/年				
④施設別コスト			[(②+③)－①] 0 千円				
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 0 円/人				
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数	60 戸/年			
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 0 円/戸				
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			674,896 千円	
			修繕コスト計			727,139 千円	
			合 計			1,402,036 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
			修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用	
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				


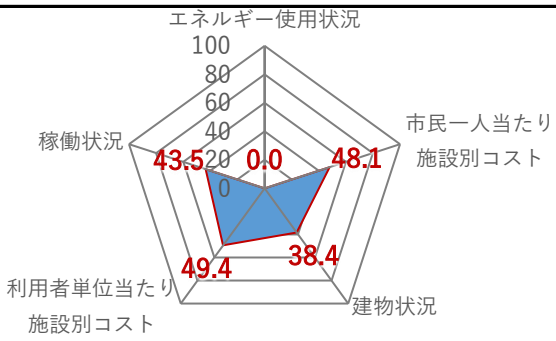
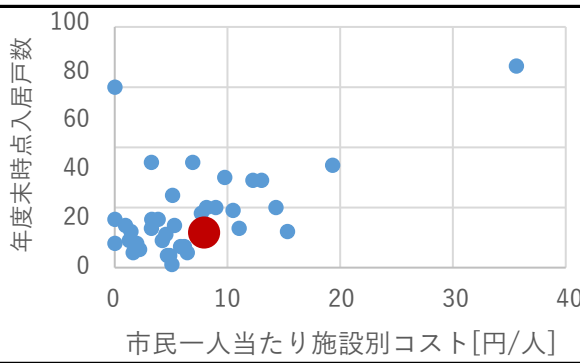
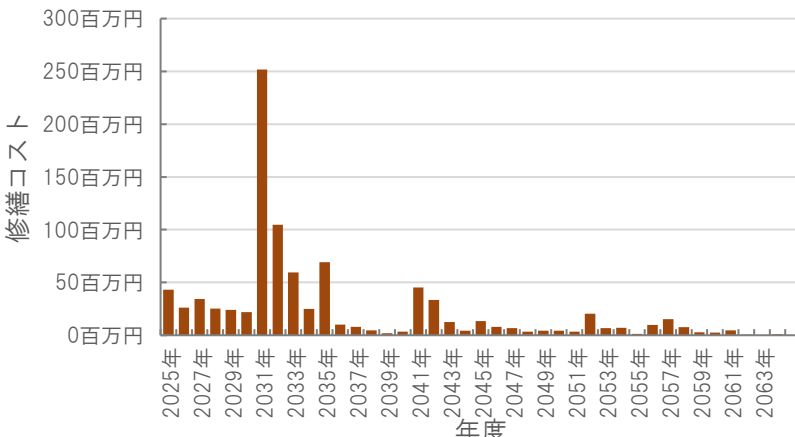
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					改良住宅-10	
施設名称		通しNo. 435			小高坂三の丸改良住宅	
所在地		平和町28番地12		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1980年	利用面積	2,393㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				6,392 千円		
②支出				2,043 千円		
③減価償却費				6,931 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	20 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 951,340 千円		
				修繕コスト計 993,062 千円		
				合計 1,944,402 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
				修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-11			
施設名称		通しNo. 436		潮江改良住宅			
所在地		河ノ瀬町17番地1		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1980年	利用面積	2,694㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				6,221 千円			
②支出				2,300 千円			
③減価償却費				8,458 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)−①]			
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]			
				4,537 千円			
				14 円/人			
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	20 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]			
				226,850 円/戸			
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			1,071,310 千円	
			修繕コスト計			1,099,220 千円	
			合 計			2,170,530 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-12			
施設名称		西山五反田改良住宅					
所在地		通しNo. 437 神田56番地		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1981年	利用面積	1,959㎡	施設分類		
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				4,617 千円			
②支出				1,673 千円			
③減価償却費				5,427 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)−①] 2,483 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 8 円/人			
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	14 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	177,357 円/戸		
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			778,815 千円	
			修繕コスト計			931,665 千円	
			合 計			1,710,480 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				


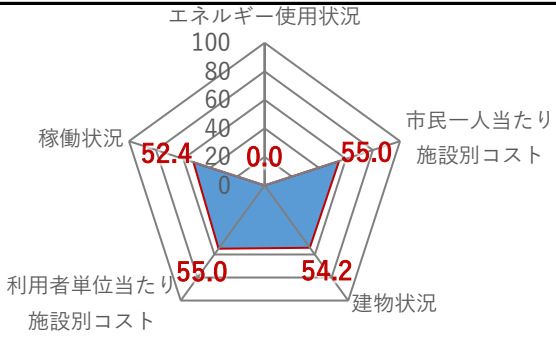
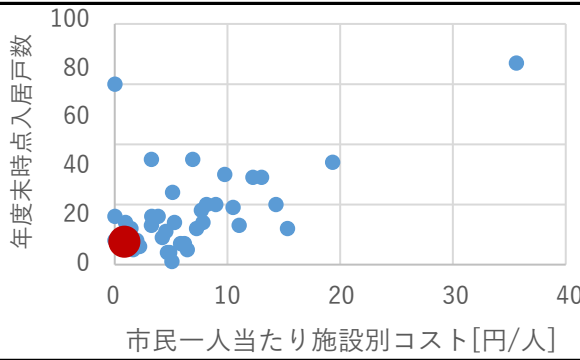
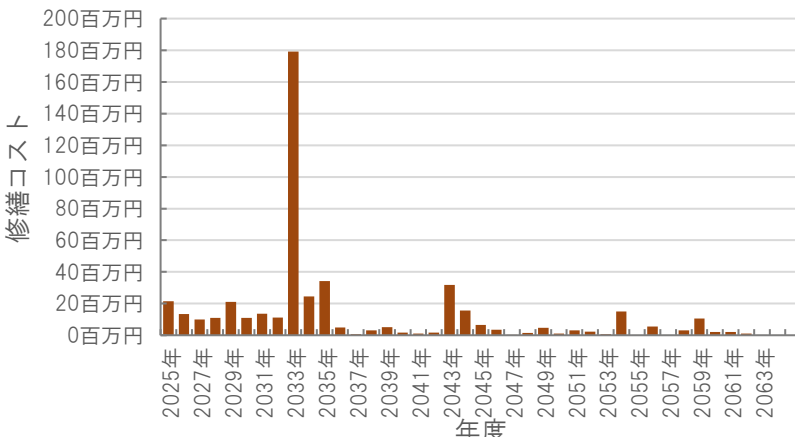
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-13		
施設名称		通しNo. 438		松田みどり改良住宅		
所在地		朝倉甲585番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1981年	利用面積	2,634㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				3,945 千円		
②支出				2,249 千円		
③減価償却費				2,738 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①] 1,042 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 3 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	16 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	65,125 円/戸	
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 1,047,219 千円			
			修繕コスト計 1,246,614 千円			
			合 計 2,293,833 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			


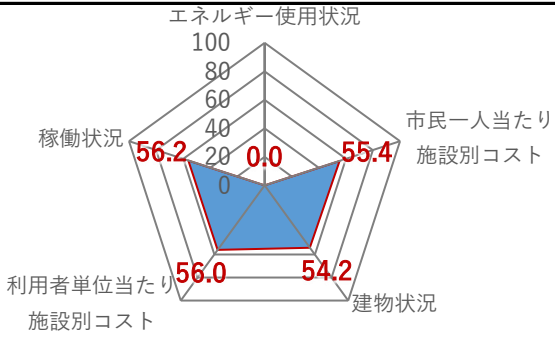
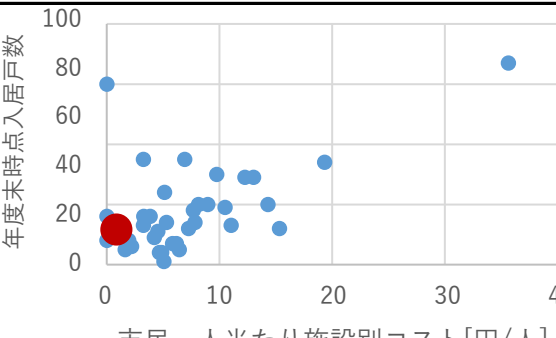
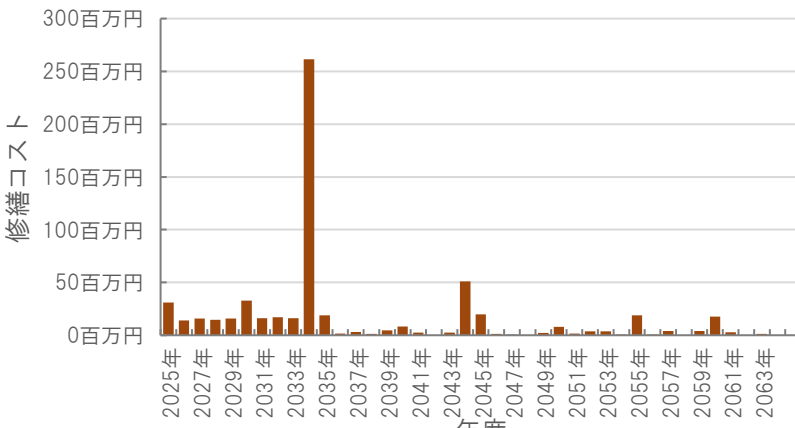
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-14	
施設名称	通しNo. 439			潮江第二改良住宅	
所在地	小石木町203番地1			担当部署	住宅政策課
開設時期	1981年	利用面積	1,874㎡	施設分類	改良住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				
施設収支情報(2023年度)					
①収入			3,888 千円		
②支出			1,615 千円		
③減価償却費			4,713 千円/年		
④施設別コスト			[(②+③)−①] 2,440 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 8 円/人		
利用状況(2023年度)					
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数 18 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 135,556 円/戸		
総合評価(2023年度)					
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)		
					
維持管理費等試算額					
			[今後40年間の試算額合計]		
			運用コスト計 744,603 千円		
			修繕コスト計 777,937 千円		
			合 計 1,522,540 千円		
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用					
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。					
※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。					


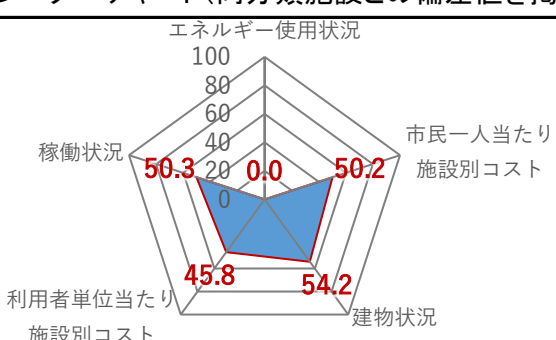
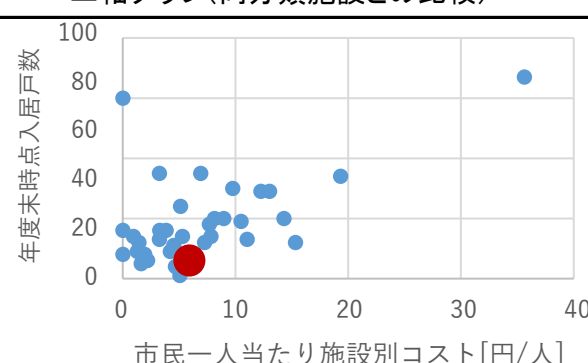
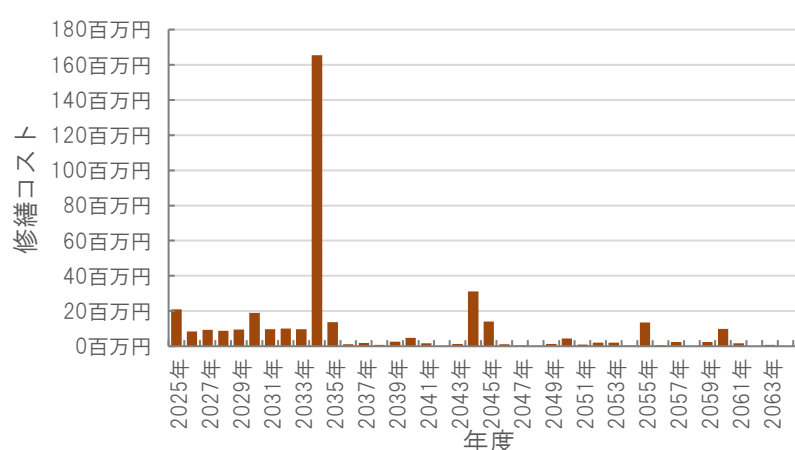
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-15		
施設名称		通しNo. 440		西山中沢改良住宅		
所在地		神田134番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1983年	利用面積	1,007㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				3,499 千円		
②支出				860 千円		
③減価償却費				3,046 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①]		407 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		1 円/人
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数		9 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		45,222 円/戸
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計		400,382 千円
				修繕コスト計		479,327 千円
				合 計		879,709 千円
				運用コスト:		法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等
				修繕コスト:		建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-16			
施設名称		通しNo. 441		潮江幸崎改良住宅			
所在地		幸崎2番地		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1984年	利用面積	1,445㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				4,261 千円			
②支出				1,234 千円			
③減価償却費				3,322 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)−①] 295 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 1 円/人			
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	14 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	21,071 円/戸		
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			574,473 千円	
			修繕コスト計			620,748 千円	
			合 計			1,195,221 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				


公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-17	
施設名称		小高坂竹ノ下改良住宅			
所在地		通しNo. 442 宮前町139番地1		担当部署	住宅政策課
開設時期		1984年	利用面積	823㎡	施設分類
目的機能		市営住宅			
避難時指定					
津波浸水深		0m			
施設収支情報(2023年度)					
①収入			1,949 千円		
②支出			703 千円		
③減価償却費			3,093 千円/年		
④施設別コスト			[(②+③)−①] 1,847 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 6 円/人		
利用状況(2023年度)					
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数 7 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 263,857 円/戸		
総合評価(2023年度)					
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)		
					
維持管理費等試算額					
			[今後40年間の試算額合計]		
			運用コスト計 327,345 千円		
			修繕コスト計 388,065 千円		
			合 計 715,410 千円		
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報

改良住宅-18

施設名称	通しNo. 443 松田福止改良住宅				
所在地	朝倉己1096番地1			担当部署	住宅政策課
開設時期	1984年	利用面積	1,085㎡	施設分類	改良住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2023年度)

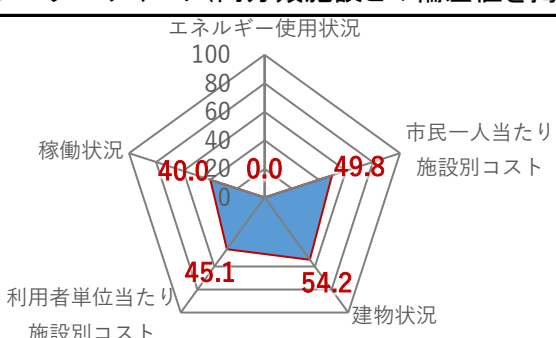
①収入	1,771 千円
②支出	926 千円
③減価償却費	2,800 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①] 1,955 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口] 6 円/人

利用状況(2023年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数 7 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥] 279,286 円/戸

総合評価(2023年度)

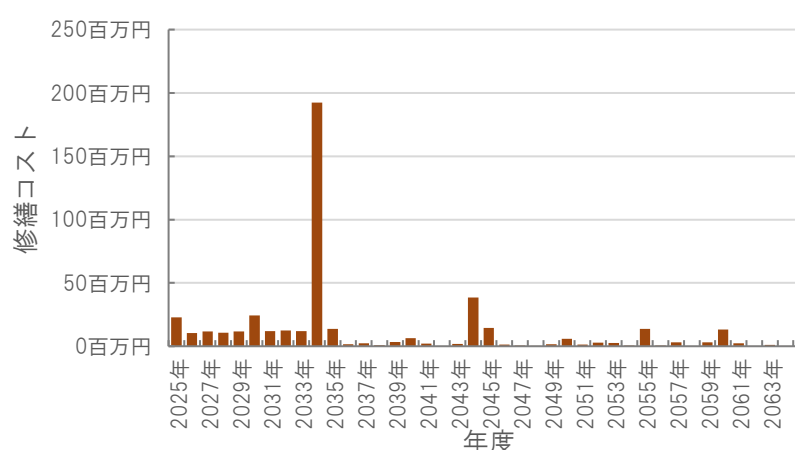
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	431,295 千円
修繕コスト計	459,822 千円
合 計	891,117 千円

運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等

修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報

改良住宅-19

施 設 名 称	通しNo. 444				小高坂おくらみち改良住宅	
所 在 地	山ノ端町40番地			担 当 部 署	住宅政策課	
開 設 時 期	1984年	利 用 面 積	4,200㎡	施 設 分 類	改良住宅	
目 的 機 能	市営住宅					
避 難 時 指 定						
津 波 浸 水 深	0m					

施設収支情報(2023年度)

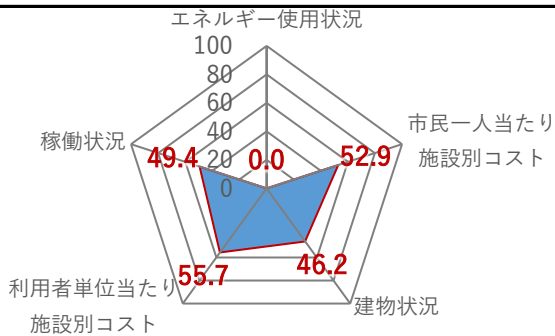
①収入	12,068 千円
②支出	3,586 千円
③減価償却費	9,511 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 1,029 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 3 円/人

利用状況(2023年度)

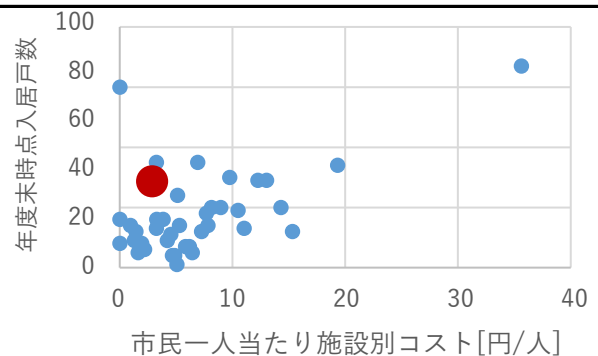
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数 35 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$ 29,400 円/戸

総合評価(2023年度)

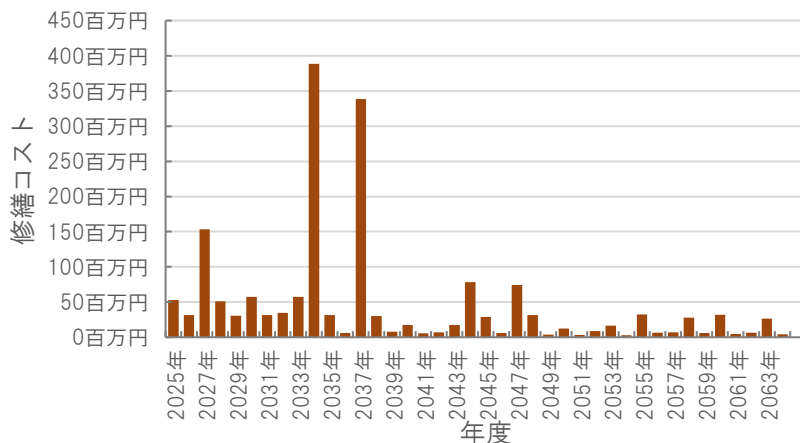
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,668,252 千円
修繕コスト計	1,769,361 千円
合 計	3,437,613 千円

運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等

修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用


※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報

改良住宅-20

施 設 名 称	小高坂三城ヶ森改良住宅				
所 在 地	通しNo. 445 宮前町129番地、122番地4			担 当 部 署	住宅政策課
開 設 時 期	1984年	利 用 面 積	2,885㎡	施 設 分 類	改良住宅
目 的 機 能	市営住宅				
避 難 時 指 定					
津 波 浸 水 深	0m				

施設収支情報(2023年度)

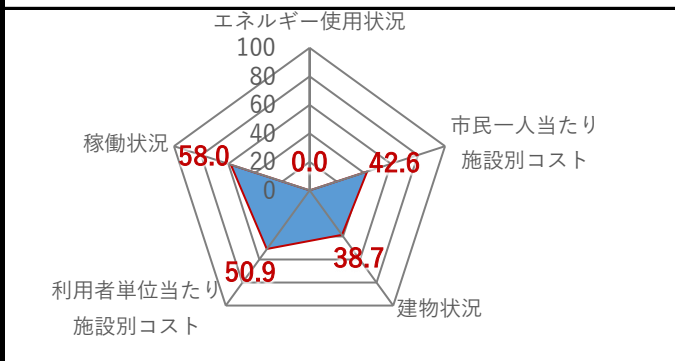
①収入	9,513 千円			
②支出	2,463 千円			
③減価償却費	11,179 千円/年			
④施設別コスト	[(②+③)-①]		4,129 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		13 円/人	

利用状況(2023年度)

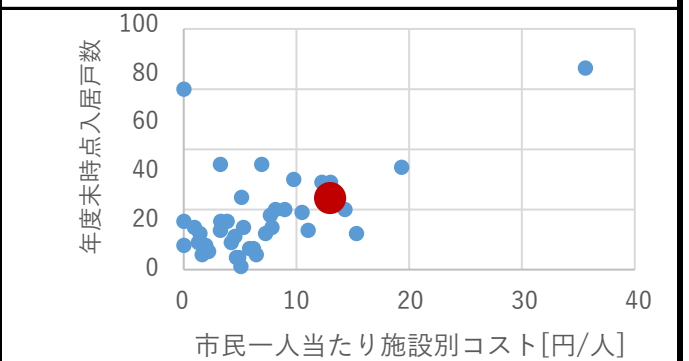
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数		29 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]		142,379 円/戸	

総合評価(2023年度)

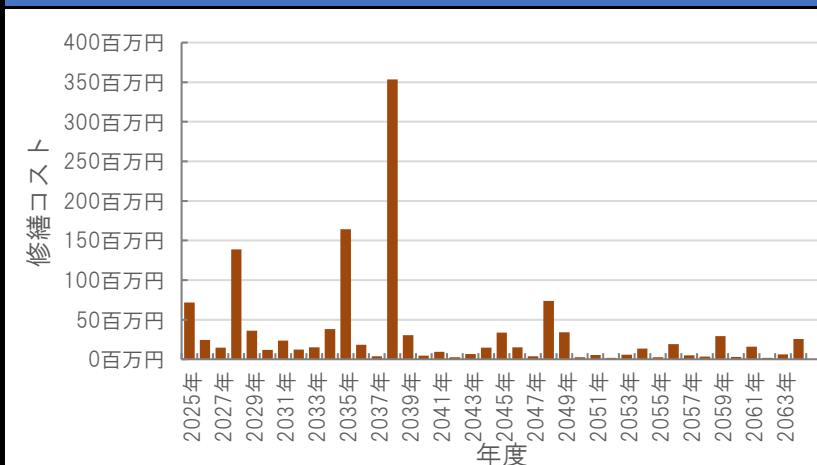
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,144,731 千円
修繕コスト計	1,294,632 千円
合 計	2,439,364 千円


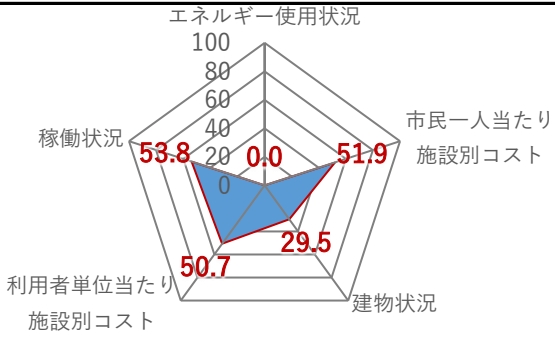
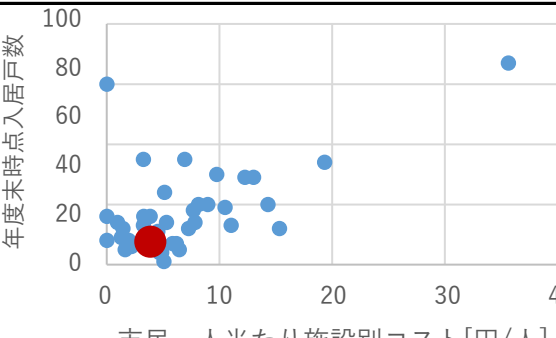
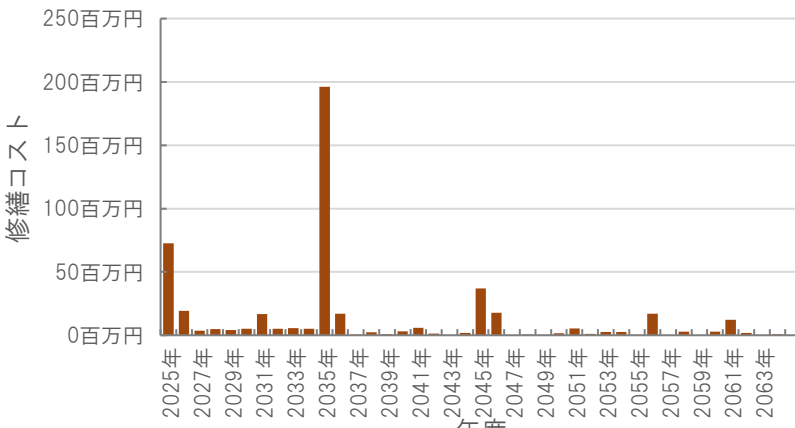
運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等

修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。


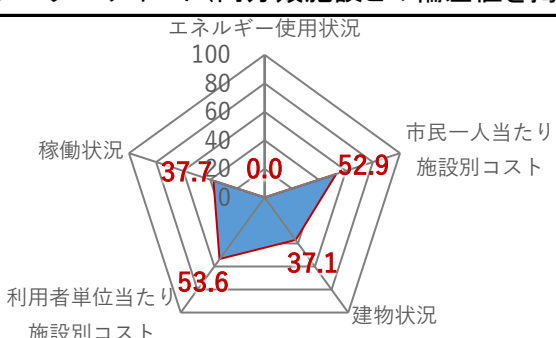
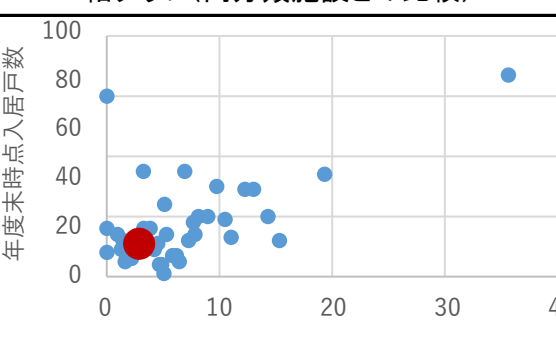
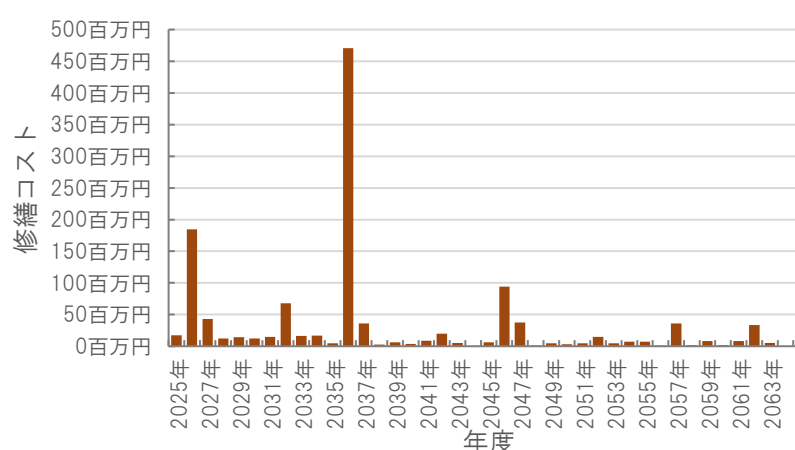
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-21		
施設名称		通しNo. 446		西山中通改良住宅		
所在地		朝倉甲303番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1985年	利用面積	977㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				2,441 千円		
②支出				834 千円		
③減価償却費				2,939 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①]		1,332 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		4 円/人
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数		9 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		148,000 円/戸
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計			387,985 千円
			修繕コスト計			477,752 千円
			合 計			865,737 千円
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等
			修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報


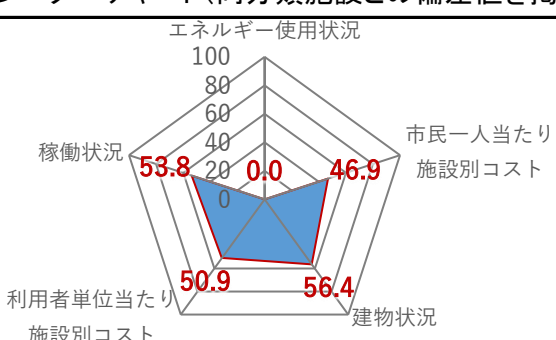
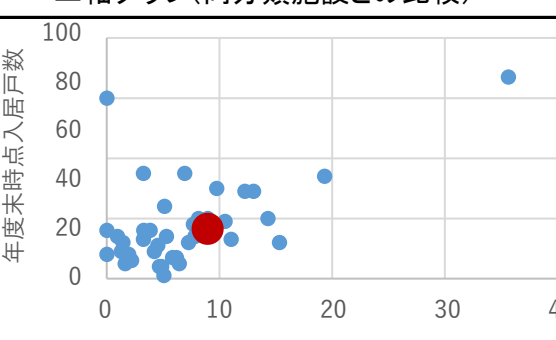
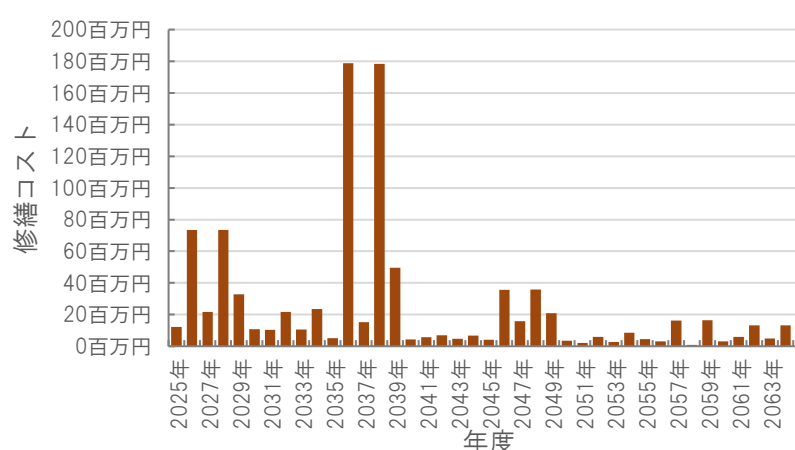
改良住宅-22

施設名称	通しNo. 447小高坂苗床山改良住宅				
所在地	山ノ端町51番地6			担当部署	住宅政策課
開設時期	1986年	利用面積	2,870㎡	施設分類	改良住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				
施設収支情報(2023年度)					
①収入			8,379 千円		
②支出			2,450 千円		
③減価償却費			6,959 千円/年		
④施設別コスト			[(②+③)−①] 1,030 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 3 円/人		
利用状況(2023年度)					
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数 13 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 79,231 円/戸		
総合評価(2023年度)					
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)		
					
維持管理費等試算額					
			[今後40年間の試算額合計]		
			運用コスト計 1,139,797 千円		
			修繕コスト計 1,239,664 千円		
			合 計 2,379,461 千円		
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用					
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。					
※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。					


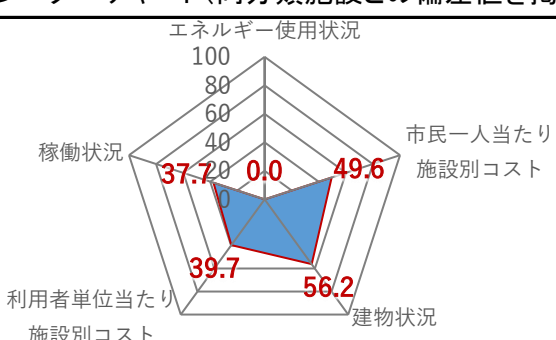
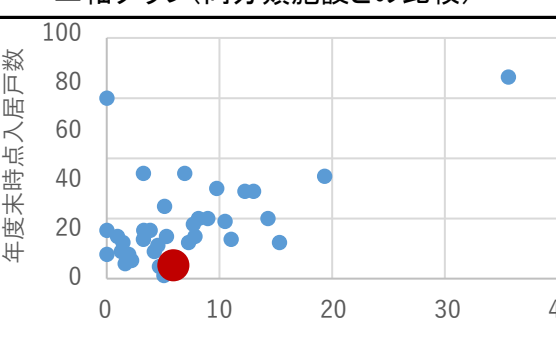
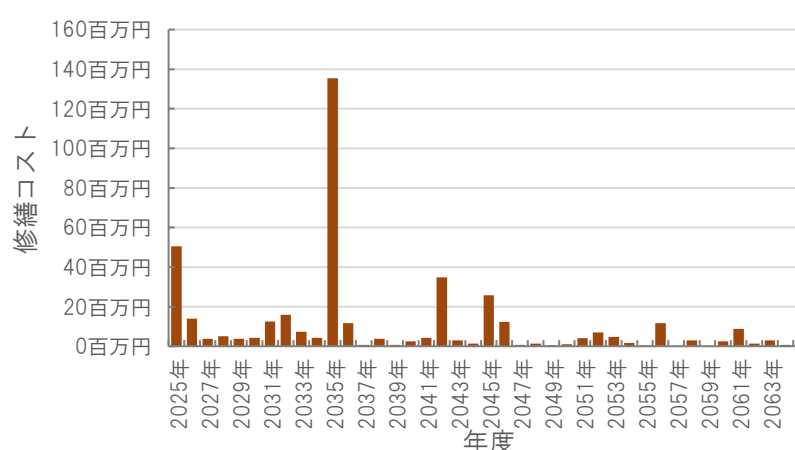
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-23		
施設名称		潮江第三改良住宅				
所在地		通しNo. 448 南河ノ瀬町16番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1986年	利用面積	2,933㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅			 <div>撮影日2021年3月 © 2024 google</div>	
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				7,764 千円		
②支出				2,504 千円		
③減価償却費				9,146 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①] 3,886 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 12 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	29 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	134,000 円/戸	
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 1,164,153 千円			
			修繕コスト計 1,306,000 千円			
			合 計 2,470,153 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-24							
施設名称		長浜東大ト子改良住宅									
所在地		通しNo. 449 長浜3800番地、3817番地1		担当部署	住宅政策課						
開設時期		1985年	利用面積	2,174㎡	施設分類	改良住宅					
目的機能		市営住宅									
避難時指定											
津波浸水深		1.0～2.0m									
											
施設収支情報(2023年度)											
①収入			5,808 千円								
②支出			1,856 千円								
③減価償却費			6,791 千円/年								
④施設別コスト			[(②+③)－①] 2,839 千円								
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 9 円/人								
利用状況(2023年度)											
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数 20 戸/年								
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 141,950 円/戸								
総合評価(2023年度)											
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)								
											
維持管理費等試算額											
			<div>[今後40年間の試算額合計]</div> <table><tr><td>運用コスト計</td><td>864,373 千円</td></tr><tr><td>修繕コスト計</td><td>961,315 千円</td></tr><tr><td>合 計</td><td>1,825,688 千円</td></tr></table> <div>運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等</div> <div>修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用</div> <div>※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。</div> <div>※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。</div>			運用コスト計	864,373 千円	修繕コスト計	961,315 千円	合 計	1,825,688 千円
運用コスト計	864,373 千円										
修繕コスト計	961,315 千円										
合 計	1,825,688 千円										


公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-25			
施設名称		通しNo. 450		長浜西原改良住宅			
所在地		長浜3491番地3		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1984年	利用面積	839㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		1.0～2.0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				1,328 千円			
②支出				716 千円			
③減価償却費				2,648 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]		2,036 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		6 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	5 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		407,200 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			333,567 千円	
			修繕コスト計			409,598 千円	
			合 計			743,164 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報

改良住宅-26

施 設 名 称	長浜小ト子改良住宅			
所 在 地	通しNo. 451 長浜3428番地1、3418番地1		担 当 部 署	住宅政策課
開 設 時 期	1984年	利 用 面 積	1,510m ²	施 設 分 類 改良住宅
目 的 機 能	市営住宅			
避 難 時 指 定				
津 波 浸 水 深	2.0～3.0m			

施設収支情報(2023年度)

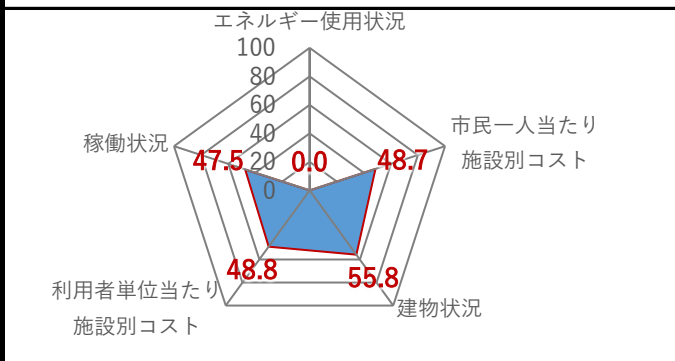
①収入	3,189 千円
②支出	1,289 千円
③減価償却費	4,200 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 2,300 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 7 円/人

利用状況(2023年度)

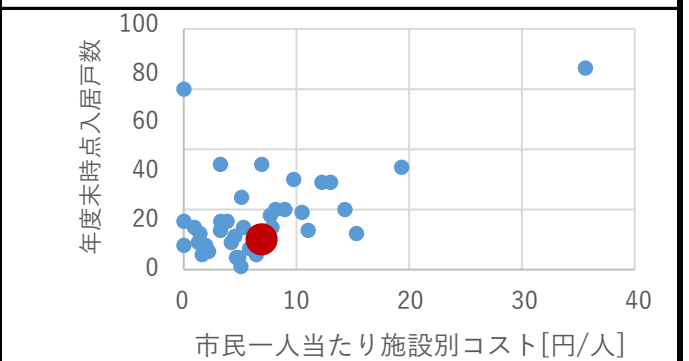
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数 12 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$ 191,667 円/戸

総合評価(2023年度)

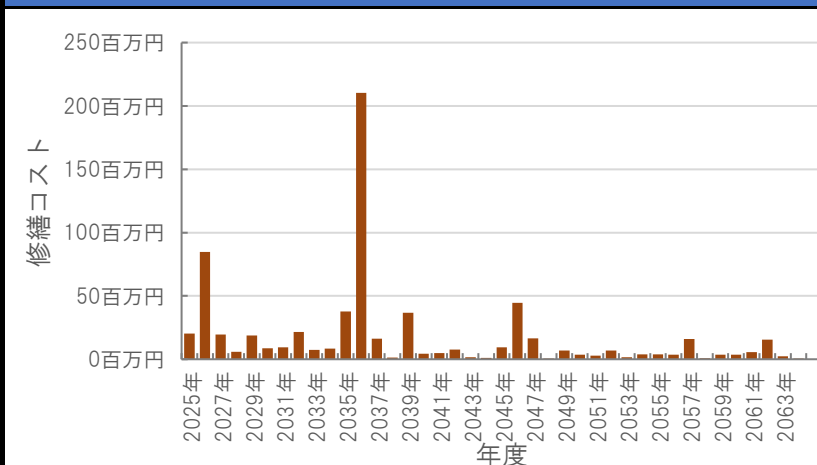
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	600,273 千円
修繕コスト計	678,311 千円
合 計	1,278,584 千円

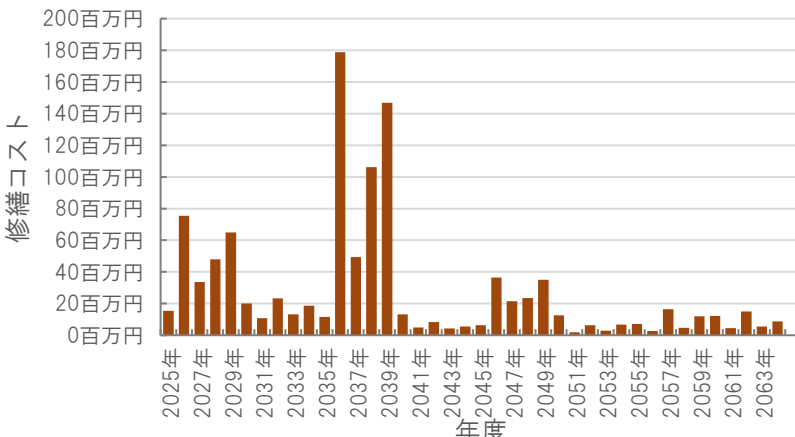
運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等

修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用


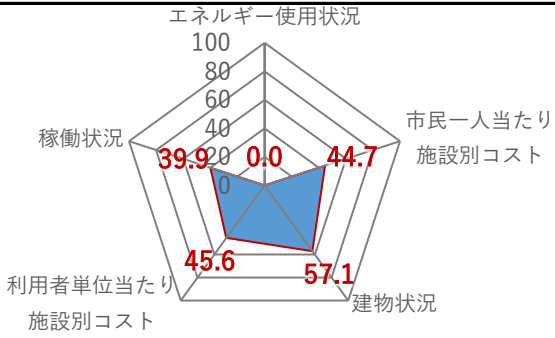
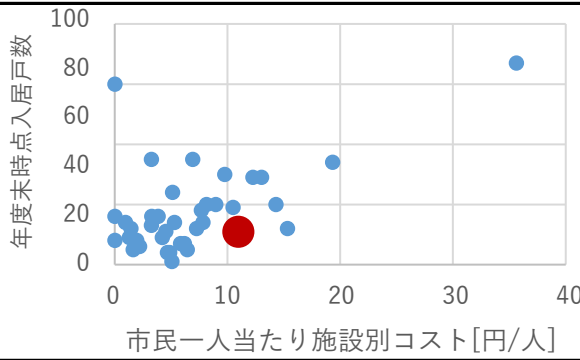
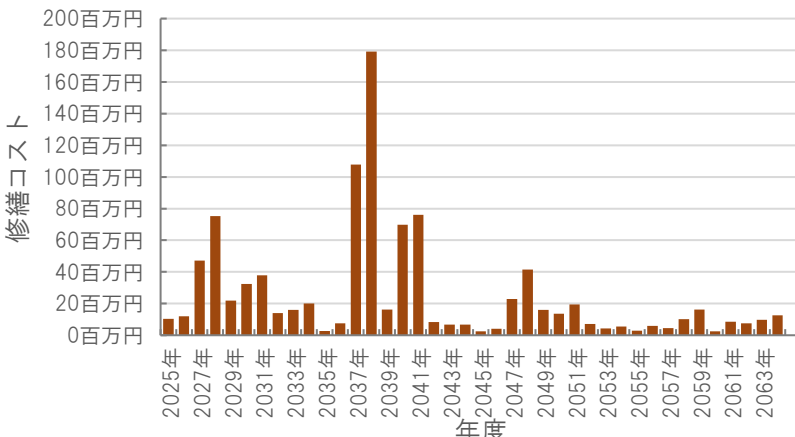
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-27		
施設名称		通しNo. 452		長浜西宮改良住宅		
所在地		長浜4012番地1、3994番地、4063番地4		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1985年	利用面積	2,346㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0～1.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				5,353 千円		
②支出				2,003 千円		
③減価償却費				6,675 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①]		3,325 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		10 円/人
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	19 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		175,000 円/戸
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計		932,735 千円	
			修繕コスト計		1,094,485 千円	
			合 計		2,027,220 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-28		
施設名称		通しNo. 453		長浜東原改良住宅		
所在地		長浜3924番地2、3389番地1		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1986年	利用面積	2,016㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		1.0～2.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入			4,219 千円			
②支出			1,721 千円			
③減価償却費			5,995 千円/年			
④施設別コスト			[(②+③)－①] 3,497 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 11 円/人			
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数 13 戸/年			
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 269,000 円/戸			
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 801,592 千円			
			修繕コスト計 984,879 千円			
			合 計 1,786,471 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-29			
施設名称	通しNo. 454			長浜青木改良住宅			
所在地	長浜3678番地1			担当部署	住宅政策課		
開設時期	1986年	利用面積	2,516㎡	施設分類	改良住宅		
目的機能	市営住宅						
避難時指定							
津波浸水深	1.0～2.0m						
施設収支情報(2023年度)							
①収入			7,824 千円				
②支出			2,148 千円				
③減価償却費			7,303 千円/年				
④施設別コスト			[(②+③)－①]				
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口]				
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数				
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥]				
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			1,000,519 千円	
			修繕コスト計			1,104,804 千円	
			合 計			2,105,322 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
			修繕コスト:		建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。				


公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-30	
施設名称	通しNo. 455			長浜七軒家改良住宅	
所在地	長浜4438番地1			担当部署	住宅政策課
開設時期	1986年	利用面積	503㎡	施設分類	改良住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	1.0～2.0m				
施設収支情報(2023年度)					
①収入			226 千円		
②支出			430 千円		
③減価償却費			1,406 千円/年		
④施設別コスト			[(②+③)－①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口]		
			5 円/人		
利用状況(2023年度)					
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数		
			1 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥]		
			1,610,000 円/戸		
総合評価(2023年度)					
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)		
					
			市民一人当たり施設別コスト[円/人]		
維持管理費等試算額					
			[今後40年間の試算額合計]		
			運用コスト計		
			200,010 千円		
			修繕コスト計		
			246,942 千円		
			合 計		
			446,953 千円		
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報

改良住宅-31

施 設 名 称	通しNo. 457			一宮北野中央改良住宅	
所 在 地	一宮西町4丁目5番～7番			担 当 部 署	住宅政策課
開 設 時 期	1986年	利 用 面 積	1,258㎡	施 設 分 類	改良住宅
目 的 機 能	市営住宅				
避 難 時 指 定					
津 波 浸 水 深	0m				

施設収支情報(2023年度)

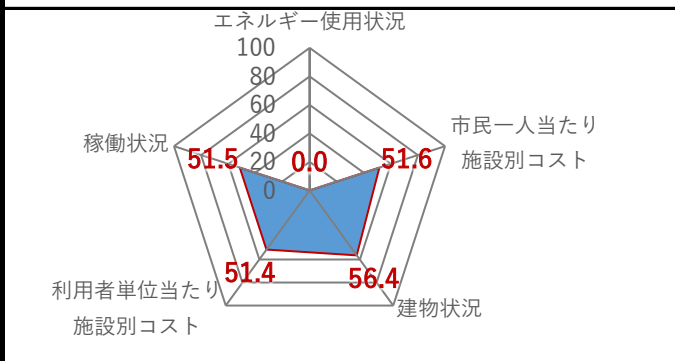
①収入	3,281 千円
②支出	1,074 千円
③減価償却費	3,646 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 1,439 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 5 円/人

利用状況(2023年度)

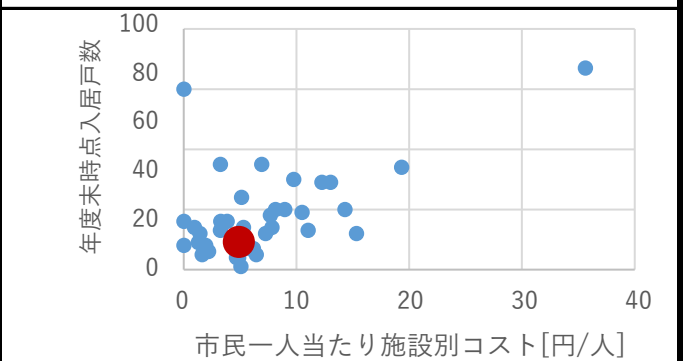
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数 11 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$ 130,818 円/戸

総合評価(2023年度)

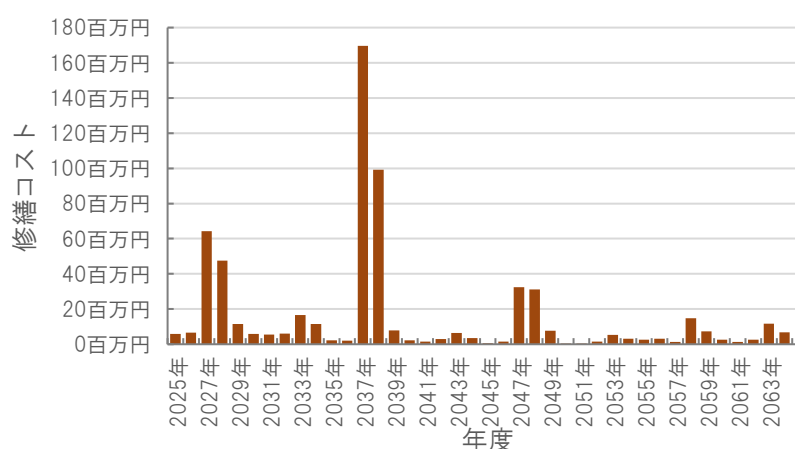
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)




二軸グラフ(同分類施設との比較)



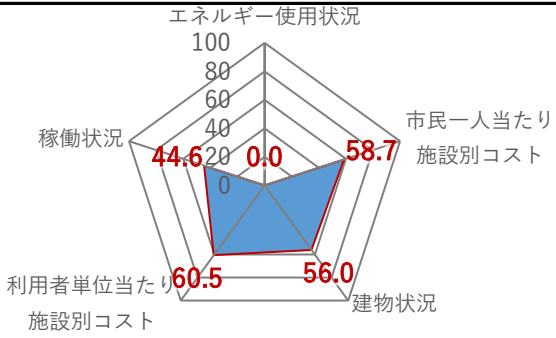
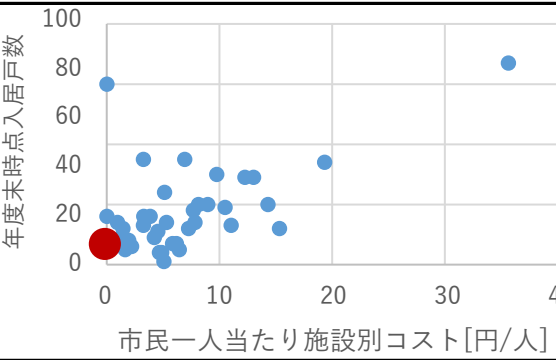
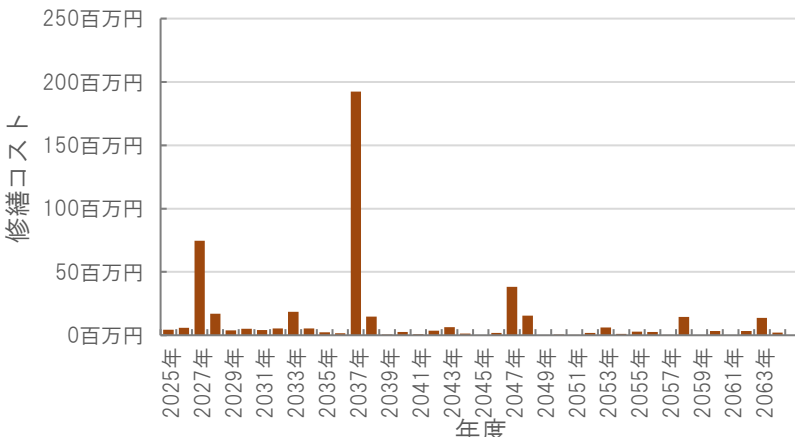
維持管理費等試算額

	[今後40年間の試算額合計]	
	運用コスト計	500,185 千円
	修繕コスト計	617,451 千円
	合 計	1,117,636 千円
	運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等 修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用 ※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。	

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-32		
施設名称		潮江豊田改良住宅				
所在地		通しNo. 458 神田2263番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1987年	利用面積	798㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				1,808 千円		
②支出				681 千円		
③減価償却費				1,738 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)-①] 611 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 2 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数 8 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 76,375 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 317,298 千円			
			修繕コスト計 387,255 千円			
			合 計 704,553 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

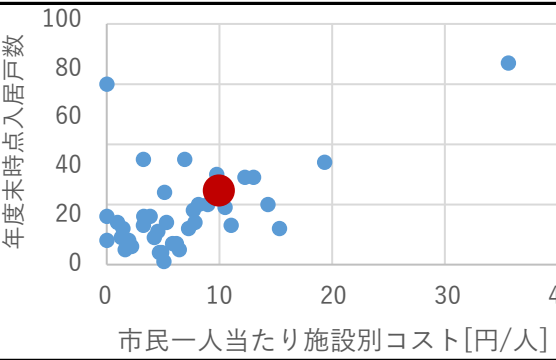
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-33		
施設名称		通しNo. 459		潮江西ノ丸改良住宅		
所在地		南河ノ瀬町264番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1987年	利用面積	1,085㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				3,780 千円		
②支出				926 千円		
③減価償却費				2,164 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①] 0 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 0 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	8 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	0 円/戸	
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 431,439 千円			
			修繕コスト計 478,264 千円			
			合 計 909,703 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			


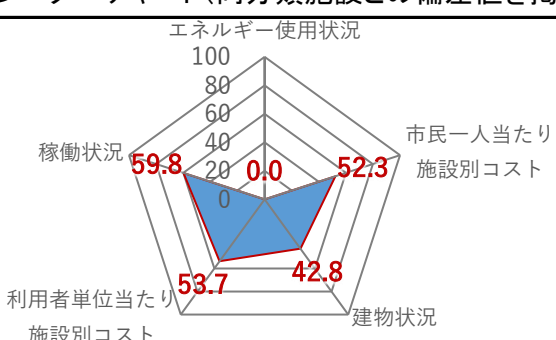
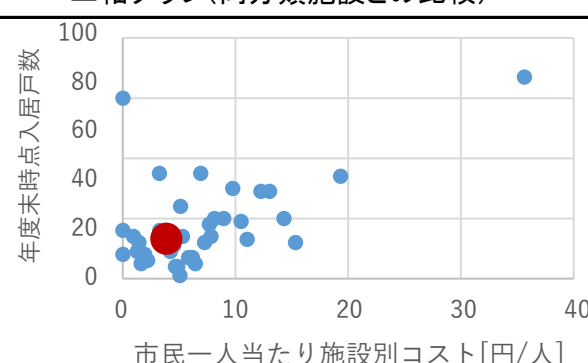
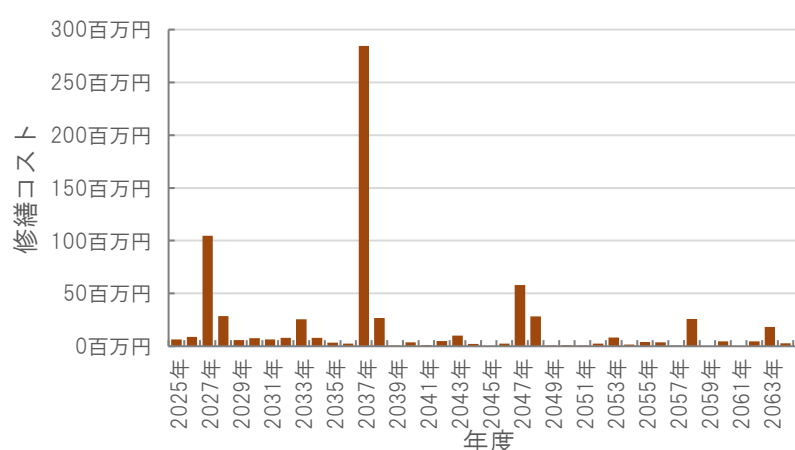
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-34	
施設名称	通しNo. 460			源内山北改良住宅	
所在地	河ノ瀬町67番地1			担当部署	住宅政策課
開設時期	1987年	利用面積	4,226㎡	施設分類	改良住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				
施設収支情報(2023年度)					
①収入			12,000 千円		
②支出			3,608 千円		
③減価償却費			10,588 千円/年		
④施設別コスト			[(②+③)−①] 2,196 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 7 円/人		
利用状況(2023年度)					
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数	35 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 62,743 円/戸		
総合評価(2023年度)					
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)		
					
維持管理費等試算額					
			[今後40年間の試算額合計]		
			運用コスト計 1,680,381 千円		
			修繕コスト計 1,866,916 千円		
			合 計 3,547,297 千円		
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		


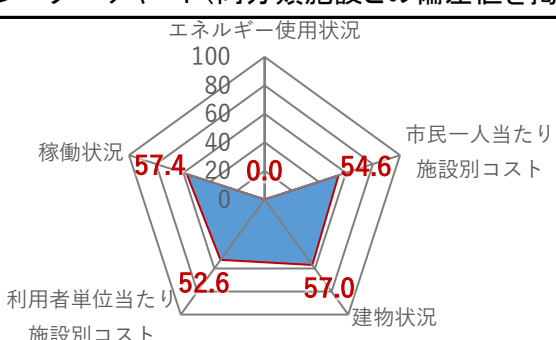
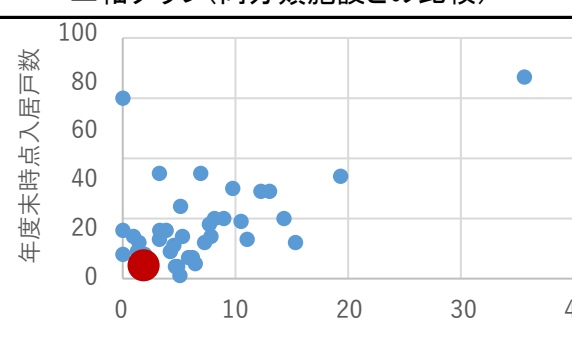
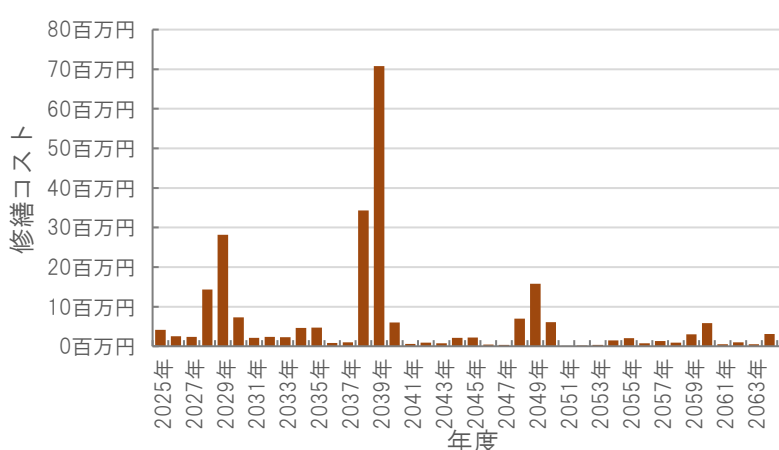
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-35		
施設名称		通しNo. 461		北横改良住宅		
所在地		朝倉横町2番～4番、18番、朝倉東町22番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1988年	利用面積	3,230㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				11,291 千円		
②支出				2,758 千円		
③減価償却費				11,623 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①]		3,090 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		10 円/人
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	30 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		103,000 円/戸
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 1,282,654 千円			
			修繕コスト計 1,560,624 千円			
			合 計 2,843,278 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-36				
施設名称		通しNo. 462		大原南改良住宅				
所在地		小石木町209番地		担当部署	住宅政策課			
開設時期		1987年	利用面積	1,539㎡	施設分類	改良住宅		
目的機能		市営住宅						
避難時指定								
津波浸水深		0m						
施設収支情報(2023年度)								
①収入				4,502 千円				
②支出				1,314 千円				
③減価償却費				4,406 千円/年				
④施設別コスト				[(②+③)−①]		1,218 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		4 円/人		
利用状況(2023年度)								
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	16 戸/年			
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		76,125 円/戸		
総合評価(2023年度)								
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)					
								
維持管理費等試算額								
			[今後40年間の試算額合計]					
			運用コスト計			610,723 千円		
			修繕コスト計			717,678 千円		
			合 計			1,328,401 千円		
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
			修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。					
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。					


公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-37		
施設名称		一宮岸ノ下改良住宅				
所在地		通しNo. 463 一宮西町4丁目17番、18番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1988年	利用面積	504㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				1,539 千円		
②支出				430 千円		
③減価償却費				1,624 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①] 515 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 2 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	5 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	103,000 円/戸	
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 200,444 千円			
			修繕コスト計 245,101 千円			
			合 計 445,545 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用						
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。						
※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。						

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報

改良住宅-38

施 設 名 称	通しNo. 464				長浜原沖西改良住宅	
所 在 地	長浜4456番地3、4456番地17			担 当 部 署	住宅政策課	
開 設 時 期	1988年	利 用 面 積	673m ²	施 設 分 類	改良住宅	
目 的 機 能	市営住宅					
避 難 時 指 定						
津 波 浸 水 深	2.0～3.0m					

施設収支情報(2023年度)

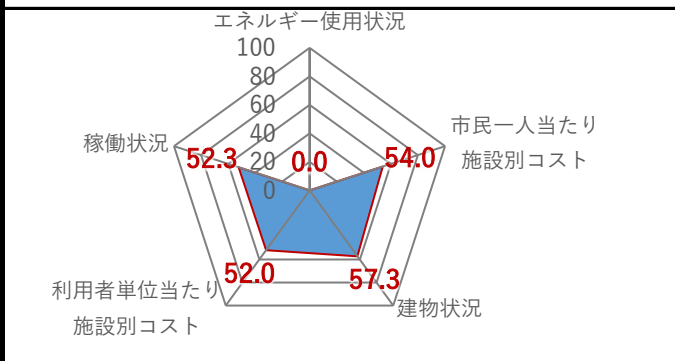
①収入	1,821 千円			
②支出	575 千円			
③減価償却費	1,943 千円/年			
④施設別コスト	[(②+③)－①]		697 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		2 円/人	

利用状況(2023年度)

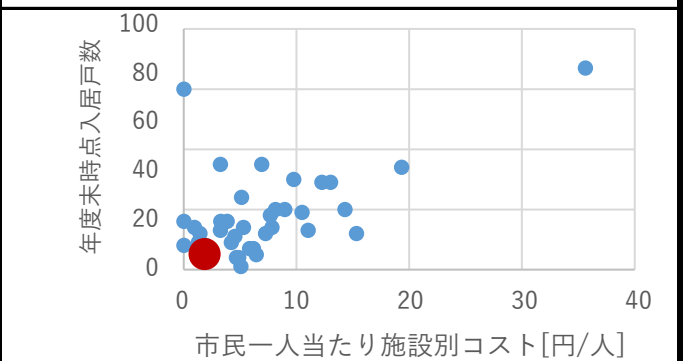
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数 6 戸/年			
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]		116,167 円/戸	

総合評価(2023年度)

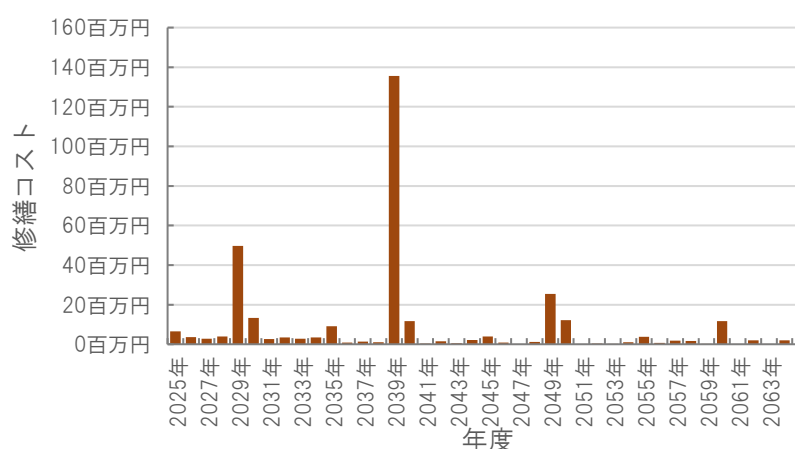
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)




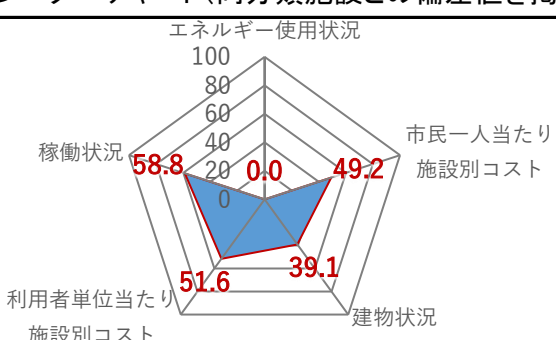
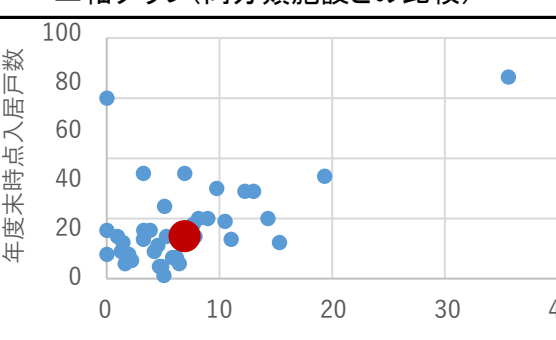
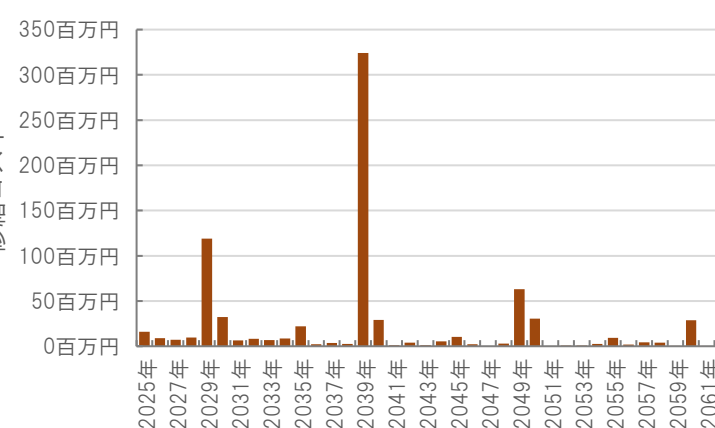
二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額

	[今後40年間の試算額合計]	
	運用コスト計	267,582 千円
	修繕コスト計	325,696 千円
	合 計	593,278 千円
運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等 修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用 ※建物を目標準耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-39			
施設名称		通しNo. 467		大原北改良住宅			
所在地		河ノ瀬町188番地		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1989年	利用面積	1,667㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0～1.0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				5,204 千円			
②支出				1,423 千円			
③減価償却費				5,914 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]		2,133 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		7 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数		17 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		125,471 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			662,301 千円	
			修繕コスト計			789,759 千円	
			合 計			1,452,060 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				


公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-40	
施設名称		宮寺北Bブロック改良住宅			
所在地		通しNo. 468 鴨部3丁目16番		担当部署	住宅政策課
開設時期		1989年	利用面積	641㎡	施設分類
目的機能		市営住宅			改良住宅
避難時指定					
津波浸水深		0m			
施設収支情報(2023年度)					
①収入				0 千円	
②支出				548 千円	
③減価償却費				2,510 千円/年	
④施設別コスト				[(②+③)−①] 3,058 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 10 円/人	
利用状況(2023年度)					
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	円/戸
総合評価(2023年度)					
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)		
維持管理費等試算額					
			[今後40年間の試算額合計]		
			運用コスト計 254,998 千円		
			修繕コスト計 310,445 千円		
			合 計 565,443 千円		
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報

改良住宅-41

施 設 名 称	通しNo. 470				長浜米ノ内改良住宅	
所 在 地	長浜5274番地1、5271番地4			担 当 部 署	住宅政策課	
開 設 時 期	1990年	利 用 面 積	1,848㎡	施 設 分 類	改良住宅	
目 的 機 能	市営住宅					
避 難 時 指 定						
津 波 浸 水 深	1.0～2.0m					

施設収支情報(2023年度)

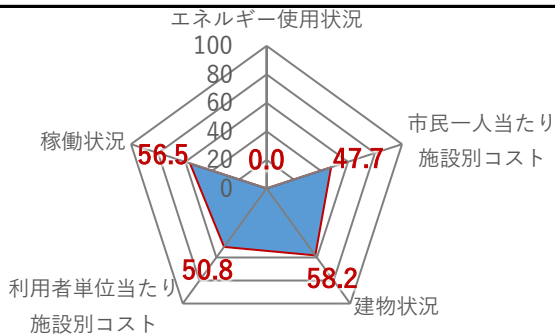
①収入	5,082 千円
②支出	1,578 千円
③減価償却費	6,107 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 2,603 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 8 円/人

利用状況(2023年度)

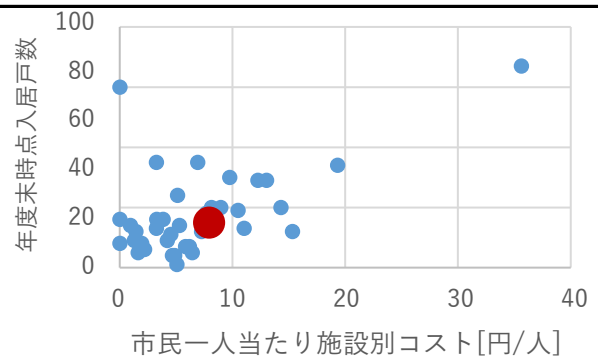
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数 18 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$ 144,611 円/戸

総合評価(2023年度)

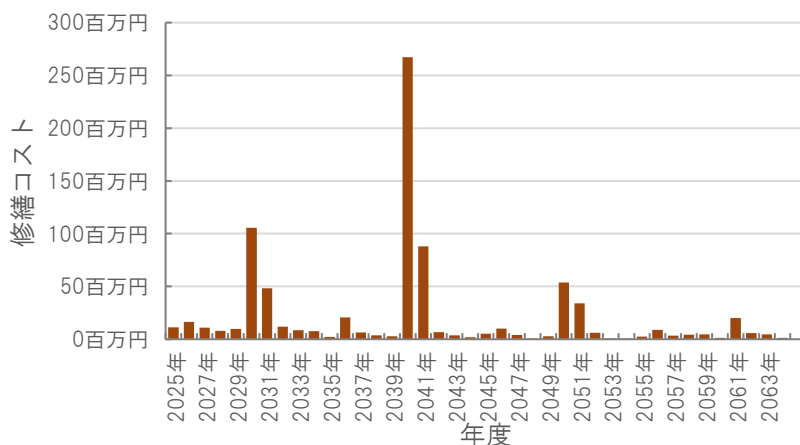
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	734,813 千円
修繕コスト計	816,154 千円
合計	1,550,967 千円

運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等

修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用


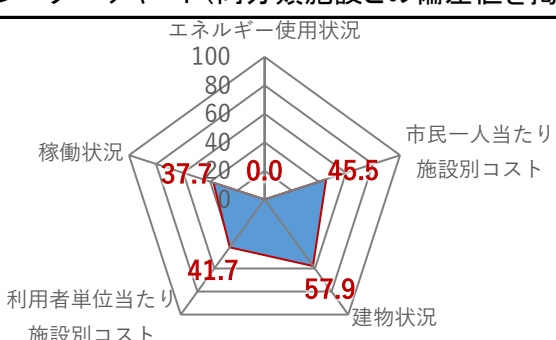
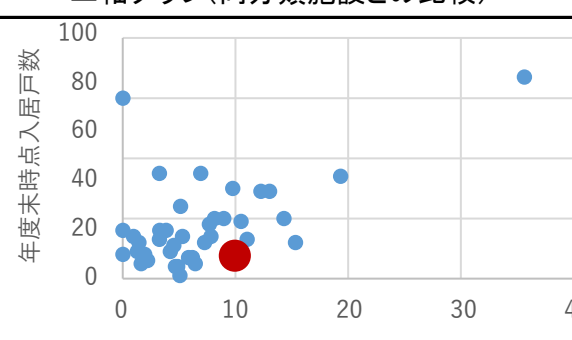
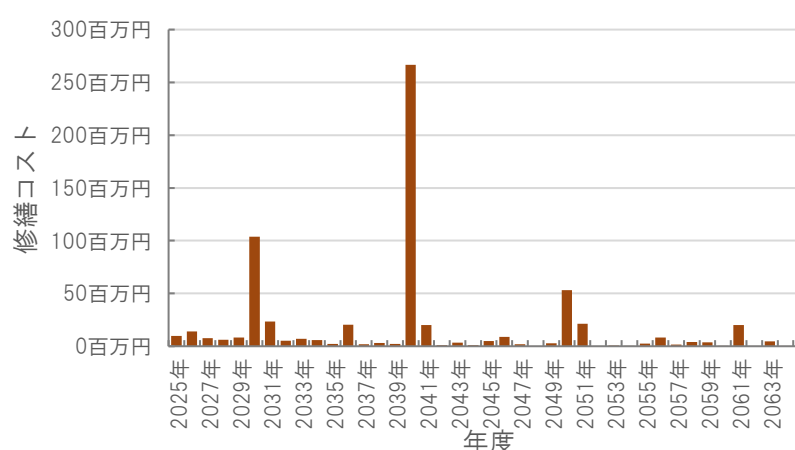
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-42			
施設名称		通しNo. 471		長浜芝改良住宅			
所在地		長浜5201番地3、29、5215番地		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1990年	利用面積	1,342㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		1.0～2.0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				3,266 千円			
②支出				1,146 千円			
③減価償却費				4,339 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]		2,219 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		7 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	12 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		184,917 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			533,563 千円	
			修繕コスト計			579,940 千円	
			合 計			1,113,503 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-43			
施設名称		長浜馬場東改良住宅					
所在地		通しNo. 472 長浜5714番地1		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1990年	利用面積	1,512㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0～1.0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				3,027 千円			
②支出				1,291 千円			
③減価償却費				4,990 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]		3,254 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		10 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	9 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		361,556 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			601,332 千円	
			修繕コスト計			653,600 千円	
			合 計			1,254,932 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-44							
施設名称		通しNo. 473		大原西改良住宅							
所在地		河ノ瀬町182番地1		担当部署	住宅政策課						
開設時期		1990年	利用面積	551㎡	施設分類	改良住宅					
目的機能		市営住宅									
避難時指定											
津波浸水深		0m									
施設収支情報(2023年度)											
①収入				1,538 千円							
②支出				471 千円							
③減価償却費				2,043 千円/年							
④施設別コスト				[(②+③)−①]		976 千円					
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		3 円/人					
利用状況(2023年度)											
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	4 戸/年						
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		244,000 円/戸					
総合評価(2023年度)											
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)								
											
維持管理費等試算額											
			<div>[今後40年間の試算額合計]</div> <table><tr><td>運用コスト計</td><td>218,792 千円</td></tr><tr><td>修繕コスト計</td><td>257,095 千円</td></tr><tr><td>合 計</td><td>475,887 千円</td></tr></table> <div>運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等</div> <div>修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用</div> <div>※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。</div> <div>※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。</div>			運用コスト計	218,792 千円	修繕コスト計	257,095 千円	合 計	475,887 千円
運用コスト計	218,792 千円										
修繕コスト計	257,095 千円										
合 計	475,887 千円										


公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-45		
施設名称		通しNo. 474		潮江北ノ丸改良住宅		
所在地		南河ノ瀬町225番地1		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1991年	利用面積	1,542㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				4,615 千円		
②支出				1,316 千円		
③減価償却費				5,662 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①] 2,363 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 7 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数 13 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 181,769 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 612,212 千円			
			修繕コスト計 666,038 千円			
			合 計 1,278,250 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報

改良住宅-46

施設名称	長浜横田野改良住宅			
	通しNo. 475			
所在地	長浜5725番地1		担当部署	住宅政策課
開設時期	1991年	利用面積	1,380m ²	施設分類
	市営住宅			改良住宅
目的機能				
避難時指定				
津波浸水深				
	2.0～3.0m			

施設収支情報(2023年度)

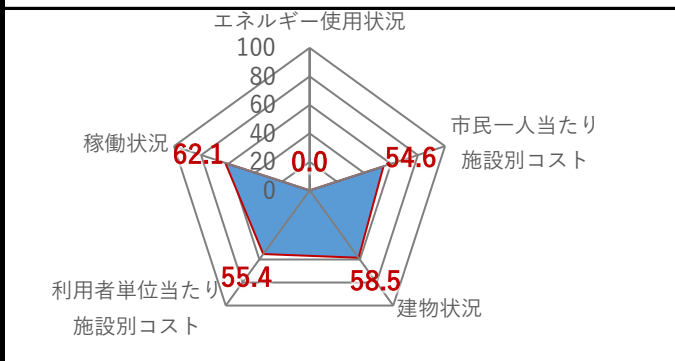
①収入	6,097 千円
②支出	1,179 千円
③減価償却費	5,450 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 532 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 2 円/人

利用状況(2023年度)

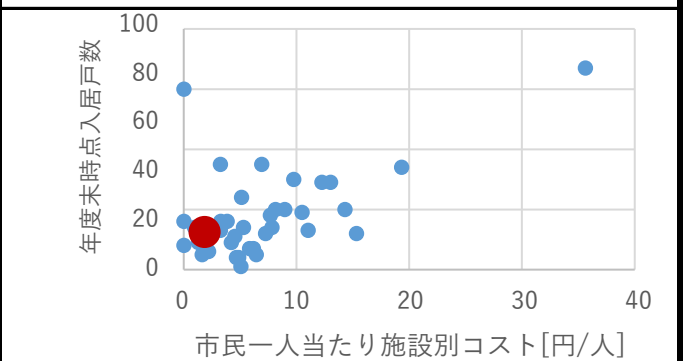
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数 15 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$ 35,467 円/戸

総合評価(2023年度)

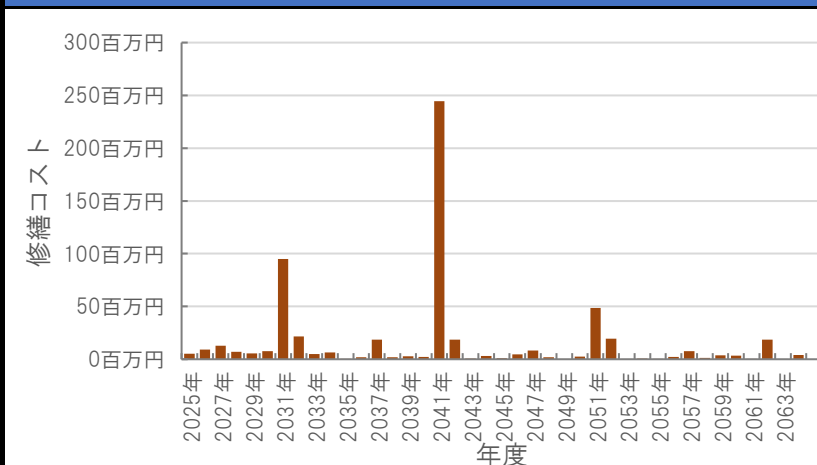
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	548,878 千円
修繕コスト計	598,717 千円
合 計	1,147,595 千円

運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等

修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用

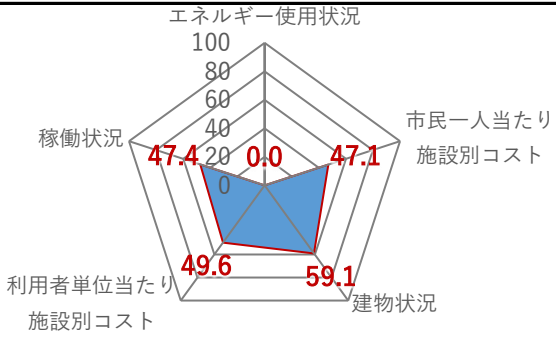
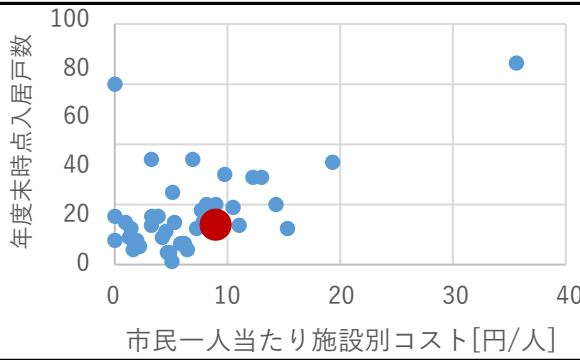
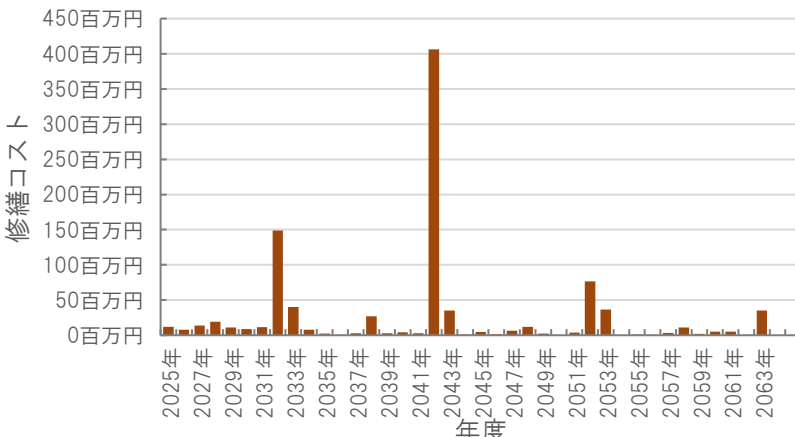
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。


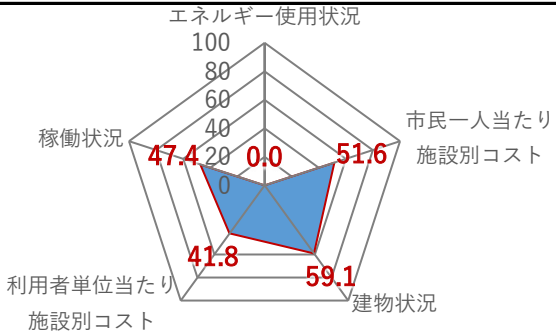
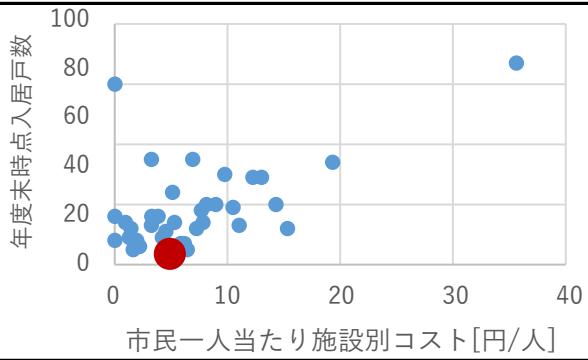
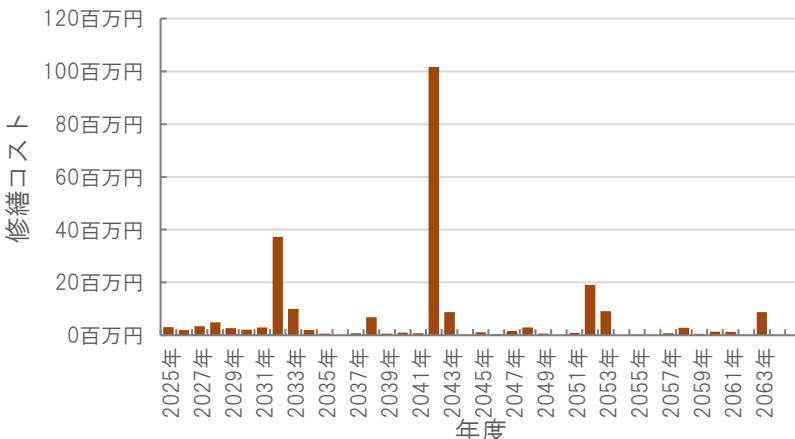
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-47			
施設名称		通しNo. 477		長浜西新開改良住宅			
所在地		長浜4172番地1		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1991年	利用面積	2,203㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		1.0～2.0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				6,205 千円			
②支出				1,881 千円			
③減価償却費				9,482 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]		5,158 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		16 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数		19 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		271,474 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			875,667 千円	
			修繕コスト計			1,064,622 千円	
			合 計			1,940,289 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

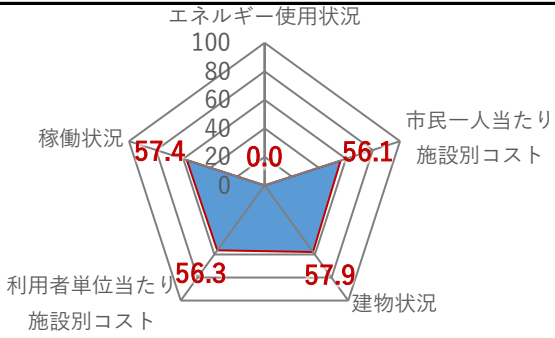
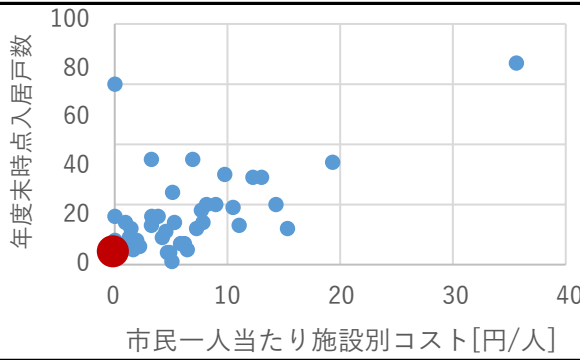
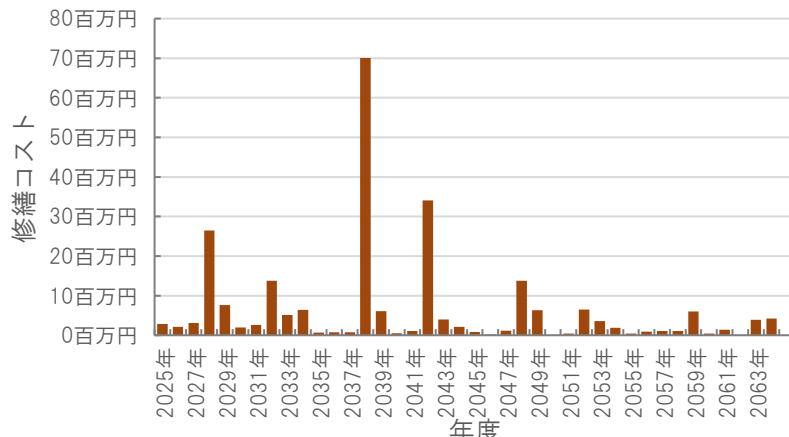
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-48		
施設名称		通しNo. 480		長浜石ヶ坪改良住宅		
所在地		長浜3371番地1		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1991年	利用面積	2,016㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		2.0～3.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				6,320 千円		
②支出				1,721 千円		
③減価償却費				7,370 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)-①]		2,771 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		9 円/人
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	16 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	173,188 円/戸	
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 801,325 千円			
			修繕コスト計 974,123 千円			
			合 計 1,775,448 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。			

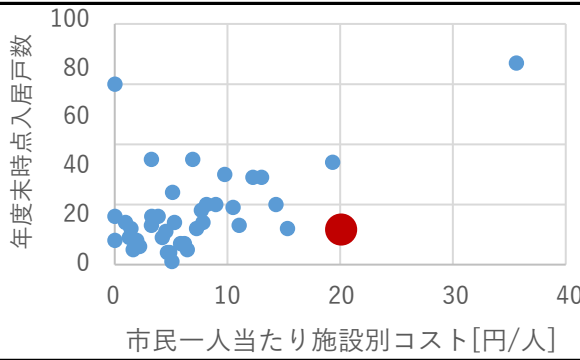
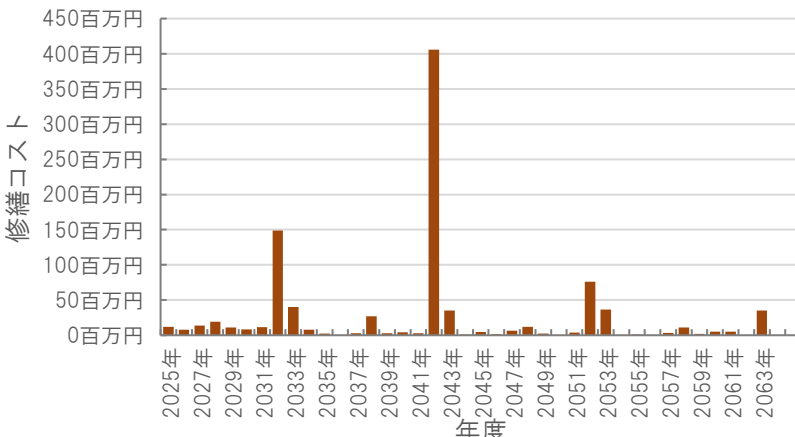
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-49							
施設名称		通しNo. 481		長浜若宮改良住宅							
所在地		長浜4550番地4、4562番地1		担当部署	住宅政策課						
開設時期		1992年	利用面積	505㎡	施設分類	改良住宅					
目的機能		市営住宅									
避難時指定											
津波浸水深		0～1.0m									
施設収支情報(2023年度)											
①収入				1,167 千円							
②支出				431 千円							
③減価償却費				2,172 千円/年							
④施設別コスト				[(②+③)－①]		1,436 千円					
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		5 円/人					
利用状況(2023年度)											
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	4 戸/年						
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		359,000 円/戸					
総合評価(2023年度)											
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)								
											
維持管理費等試算額											
			<div>今後40年間の試算額合計</div> <table><tr><td>運用コスト計</td><td>200,638 千円</td></tr><tr><td>修繕コスト計</td><td>243,904 千円</td></tr><tr><td>合 計</td><td>444,542 千円</td></tr></table> <div>運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等</div> <div>修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用</div> <div>※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。</div> <div>※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。</div>			運用コスト計	200,638 千円	修繕コスト計	243,904 千円	合 計	444,542 千円
運用コスト計	200,638 千円										
修繕コスト計	243,904 千円										
合 計	444,542 千円										

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-50		
施設名称	通しNo. 482			長浜東七軒家改良住宅		
所在地	長浜4439番地13			担当部署	住宅政策課	
開設時期	1987年	利用面積	504㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能	市営住宅					
避難時指定						
津波浸水深	1.0～2.0m					
施設収支情報(2023年度)						
①収入			2,130 千円			
②支出			430 千円			
③減価償却費			1,768 千円/年			
④施設別コスト			[(②+③)－①] 68 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 0 円/人			
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数	5 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 13,600 円/戸			
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計		200,424 千円	
			修繕コスト計		246,105 千円	
			合 計		446,529 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

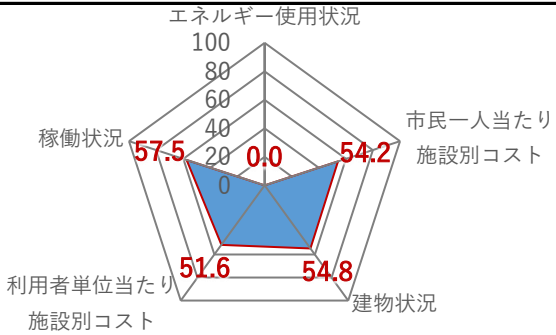
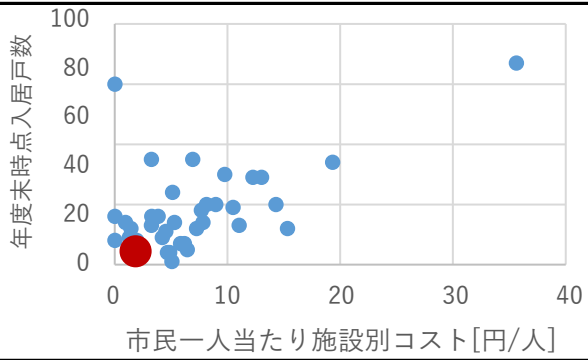
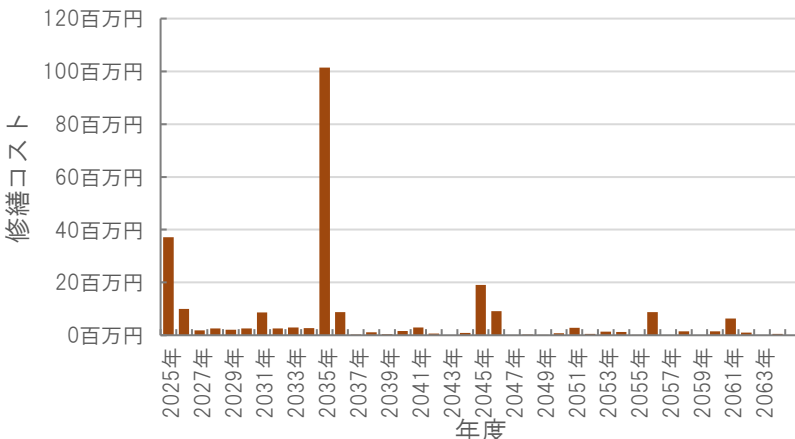
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-51			
施設名称		通しNo. 483		長浜西ノ田改良住宅			
所在地		長浜3733番地3		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1992年	利用面積	2,015㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		3.0m～					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				4,592 千円			
②支出				1,720 千円			
③減価償却費				9,111 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]		6,239 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		20 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	14 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		445,643 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			800,980 千円	
			修繕コスト計			973,702 千円	
			合 計			1,774,682 千円	
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等				
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-52	
施設名称		鏡岩タウンハウス			
所在地		通しNo. 484		担当部署	住宅政策課
開設時期		1984年	利用面積	671㎡	施設分類
開設時期		1984年	利用面積	671㎡	施設分類
目的機能		市営住宅			
避難時指定					
津波浸水深		0m			
施設収支情報(2023年度)					
①収入				1,465 千円	
②支出				573 千円	
③減価償却費				2,102 千円/年	
④施設別コスト				[(②+③)−①]	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]	
④施設別コスト				1,210 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				4 円/人	
利用状況(2023年度)					
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	6 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				201,667 円/戸	
総合評価(2023年度)					
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)		
					
維持管理費等試算額					
			[今後40年間の試算額合計]		
			運用コスト計		
			266,898 千円		
			修繕コスト計		
			328,556 千円		
			合 計		
			595,454 千円		
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

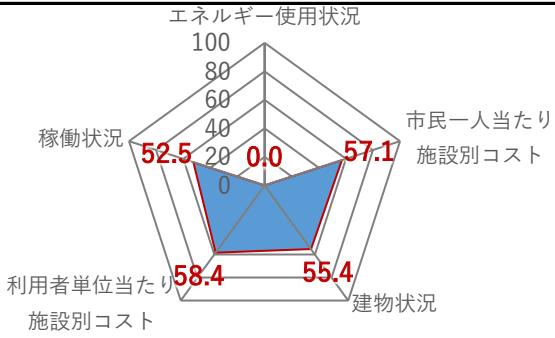
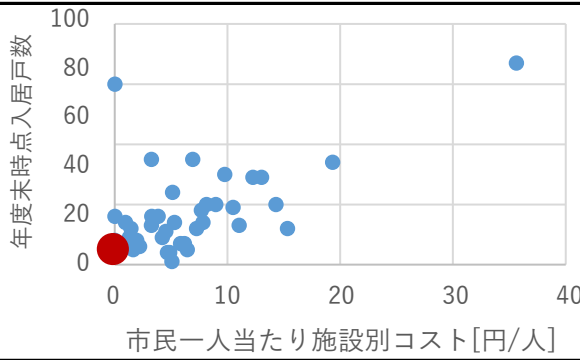
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-53			
施設名称	通しNo. 485			鏡岩改良住宅			
所在地	朝倉己279番地1			担当部署	住宅政策課		
開設時期	1985年	利用面積	503㎡	施設分類	改良住宅		
目的機能	市営住宅						
避難時指定							
津波浸水深	0m						
施設収支情報(2023年度)							
①収入			1,316 千円				
②支出			429 千円				
③減価償却費			1,521 千円/年				
④施設別コスト			[(②+③)−①]				
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口]				
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数				
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥]				
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			199,982 千円	
			修繕コスト計			246,182 千円	
			合 計			446,165 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-54			
施設名称		通しNo. 486		ゆるぎ岩改良住宅			
所在地		朝倉己405番地1、399番地8		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1985年	利用面積	1,008㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				1,978 千円			
②支出				861 千円			
③減価償却費				3,105 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)−①]		1,988 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		6 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	8 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		248,500 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			400,848 千円	
			修繕コスト計			494,058 千円	
			合 計			894,905 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				


公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-55			
施設名称		通しNo. 487		鏡岩東改良住宅			
所在地		朝倉己307番地5		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1986年	利用面積	671㎡	施設分類	改良住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				2,666 千円			
②支出				573 千円			
③減価償却費				1,875 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)−①]		0 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		0 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	6 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		0 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			266,627 千円	
			修繕コスト計			328,895 千円	
			合 計			595,522 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報

改良住宅-56

施 設 名 称	通しNo. 489				春野ヨシ橋改良住宅	
所 在 地	春野町弘岡中479番地3、5			担 当 部 署	住宅政策課	
開 設 時 期	1984年	利 用 面 積	1,337㎡	施 設 分 類	改良住宅	
目 的 機 能	市営住宅					
避 難 時 指 定						
津 波 浸 水 深	0m					

施設収支情報(2023年度)

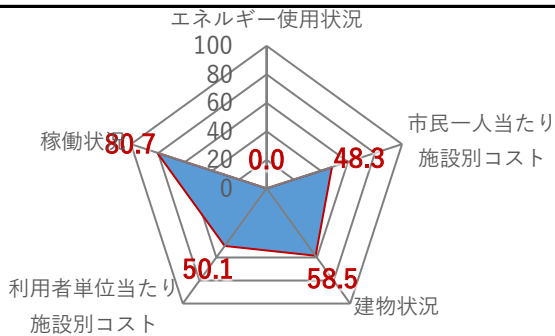
①収入	3,277 千円
②支出	1,141 千円
③減価償却費	4,558 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 2,422 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 8 円/人

利用状況(2023年度)

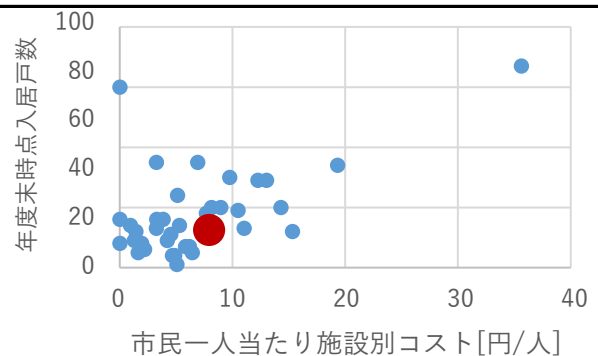
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数 15 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$ 161,467 円/戸

総合評価(2023年度)

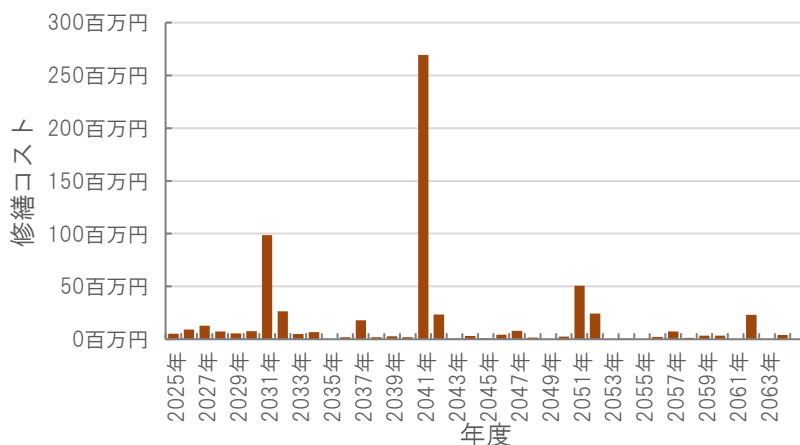
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	531,410 千円
修繕コスト計	647,009 千円
合計	1,178,419 千円

運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等

修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用


※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報

改良住宅-57

施 設 名 称	通しNo. 491				春野東木ノ瀬改良住宅	
所 在 地	春野町弘岡下120番地1、4、5、121番地1			担 当 部 署	住宅政策課	
開 設 時 期	1981年	利 用 面 積	667m ²	施 設 分 類	改良住宅	
目 的 機 能	市営住宅					
避 難 時 指 定						
津 波 浸 水 深	0m					

施設収支情報(2023年度)

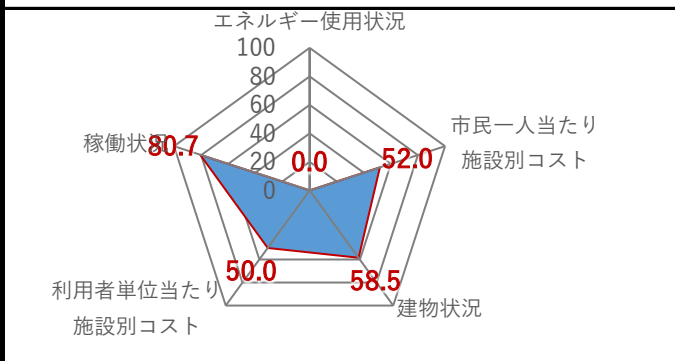
①収入	1,526 千円			
②支出	569 千円			
③減価償却費	2,274 千円/年			
④施設別コスト	[(②+③)-①]		1,317 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		4 円/人	

利用状況(2023年度)

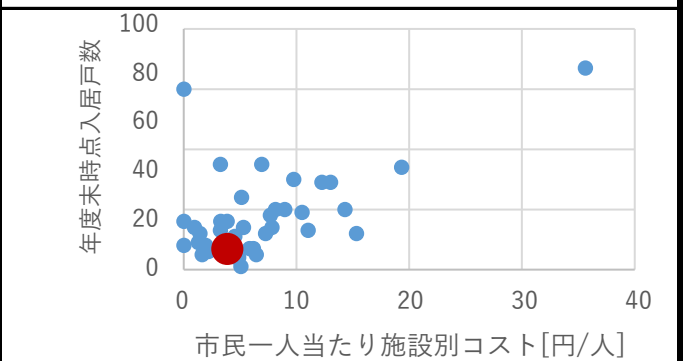
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数		8 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]		164,625 円/戸	

総合評価(2023年度)

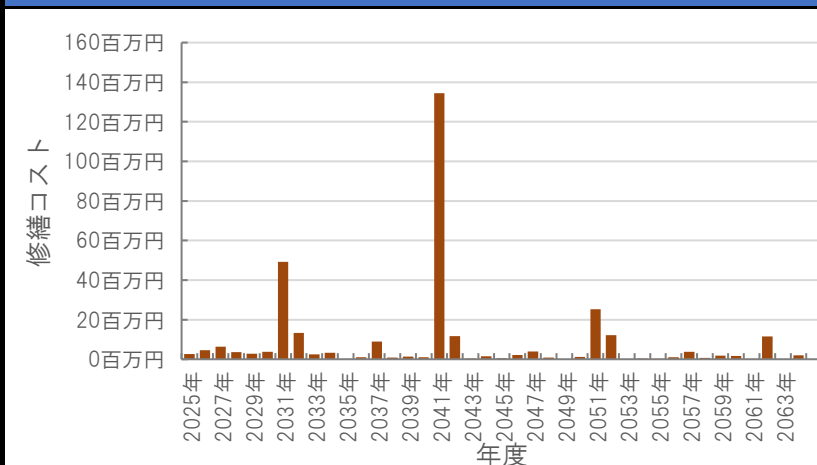
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	265,069 千円
修繕コスト計	322,730 千円
合計	587,799 千円

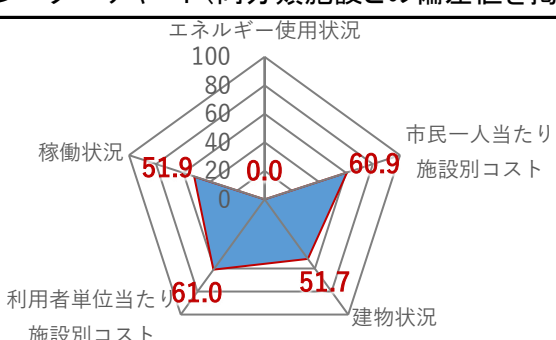
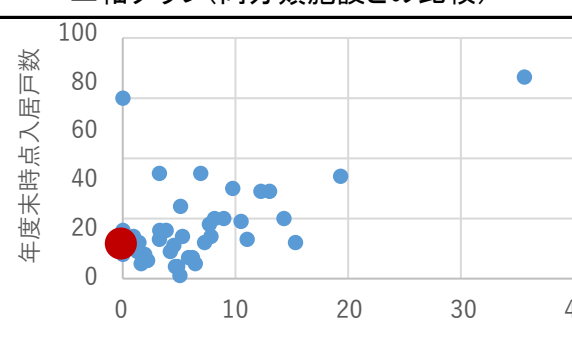
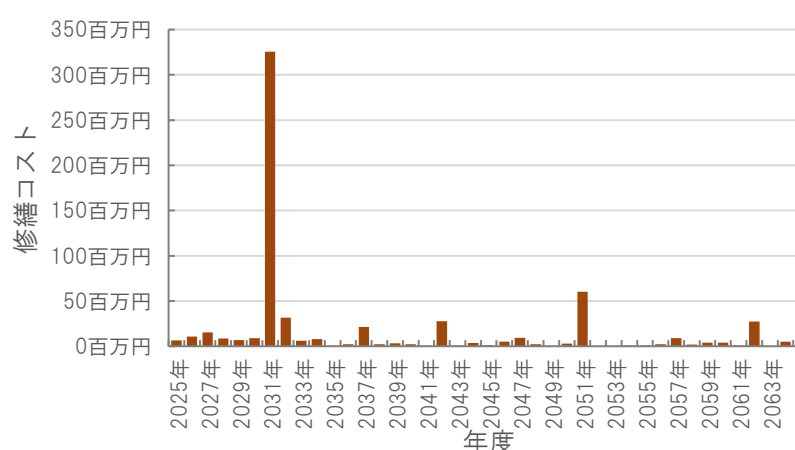
運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等

修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用


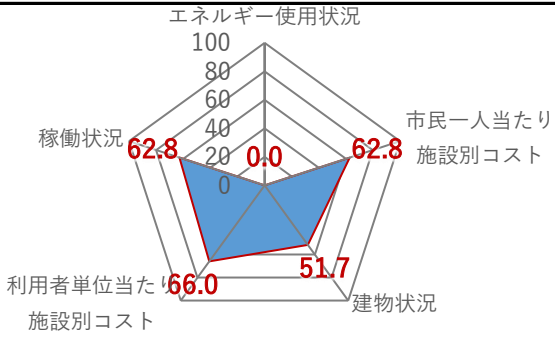
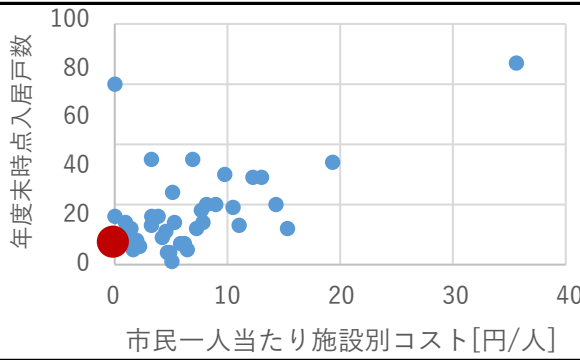
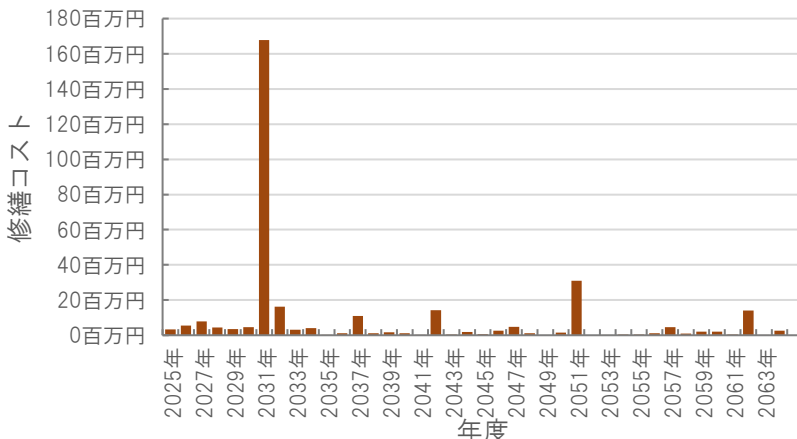
※建物を目標準耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-58		
施設名称		通しNo. 492 春野岡左右改良住宅				
所在地		春野町弘岡中57番地4～23		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1981年	利用面積	1,586㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				2,718 千円		
②支出				1,354 千円		
③減価償却費 (別途施設へ計上)				0 千円/年		
④施設別コスト [(②+③)－①]				0 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト [④÷高知市人口]				0 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	14 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト [④÷⑥]				0 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計] 運用コスト計 614,940 千円 修繕コスト計 628,275 千円 合 計 1,243,215 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等 修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					改良住宅-59							
施設名称		通しNo. 493			春野石丸改良住宅							
所在地		春野町秋山132番地1、145番地1		担当部署	住宅政策課							
開設時期		2002年	利用面積	818㎡	施設分類	改良住宅						
目的機能		市営住宅										
避難時指定												
津波浸水深		0m										
施設収支情報(2023年度)												
①収入				2,638 千円								
②支出				698 千円								
③減価償却費 (別途施設へ計上)				0 千円/年								
④施設別コスト [(②+③)-①]				0 千円								
⑤市民1人当たり施設別コスト [④÷高知市人口]				0 円/人								
利用状況(2023年度)												
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	9 戸/年							
⑦利用数単位当たり施設別コスト [④÷⑥]				0 円/戸								
総合評価(2023年度)												
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)								
												
維持管理費等試算額												
				<div>今後40年間の試算額合計</div> <table><tr><td>運用コスト計</td><td>316,994 千円</td></tr><tr><td>修繕コスト計</td><td>323,868 千円</td></tr><tr><td>合 計</td><td>640,862 千円</td></tr></table> <div>運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等</div> <div>修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用</div> <div>※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。</div> <div>※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。</div>			運用コスト計	316,994 千円	修繕コスト計	323,868 千円	合 計	640,862 千円
運用コスト計	316,994 千円											
修繕コスト計	323,868 千円											
合 計	640,862 千円											

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-60			
施設名称		朝倉南横改良住宅(南)					
所在地		朝倉東町32番 他23件		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1975年	利用面積	10,504㎡	施設分類		
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				29,270 千円			
②支出				8,968 千円			
③減価償却費				21,486 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)−①]			
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]			
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	91 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	13,011 円/戸		
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			4,174,433 千円	
			修繕コスト計			4,885,752 千円	
			合 計			9,060,185 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
			修繕コスト:		建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

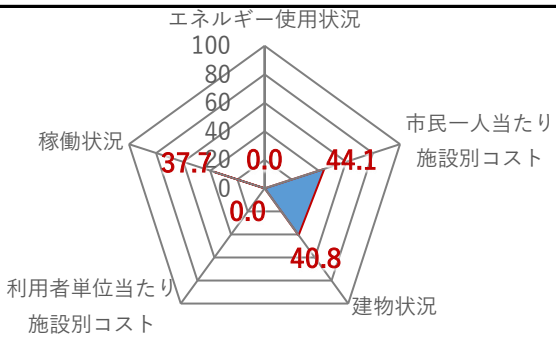
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					改良住宅-61	
施設名称		通しNo. 1002			小石木改良住宅2号棟	
所在地		小石木町213番地1		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1983年	利用面積	2,081㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0～1.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				0 千円		
②支出				1,776 千円		
③減価償却費				5,430 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①] 7,206 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 23 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				-/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 円/-		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 827,260 千円 修繕コスト計 865,021 千円 合 計 1,692,281 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等 修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-62		
施設名称		通しNo. 1003		小石木改良住宅3号棟		
所在地		小石木町211番地1		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1983年	利用面積	1,588㎡	施設分類	改良住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0～1.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				0 千円		
②支出				1,356 千円		
③減価償却費				4,027 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①]		5,383 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		17 円/人
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				-/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		円/-
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 631,188 千円			
			修繕コスト計 674,293 千円			
			合 計 1,305,481 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				改良住宅-63	
施設名称		小石木改良住宅4号棟			
所在地		通しNo. 1004 小石木町214番地3		担当部署	住宅政策課
開設時期		1986年	利用面積	970㎡	施設分類
目的機能		市営住宅			
避難時指定					
津波浸水深		0～1.0m			
施設収支情報(2023年度)					
①収入				0 千円	
②支出				828 千円	
③減価償却費				2,834 千円/年	
④施設別コスト				[(②+③)－①]	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]	
利用状況(2023年度)					
⑥年間利用数				-/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	
総合評価(2023年度)					
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)		
					
維持管理費等試算額					
			[今後40年間の試算額合計]		
			運用コスト計 385,275 千円		
			修繕コスト計 461,990 千円		
			合 計 847,265 千円		
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		