

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-1		
施設名称		通しNo. 365		朝倉市営住宅		
所在地		曙町1丁目30番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1956年	利用面積	654㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				64 千円		
②支出				558 千円		
③減価償却費 (別途施設へ計上)				0 千円/年		
④施設別コスト [(②+③)−①]				494 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト [④÷高知市人口]				2 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト [④÷⑥]				円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 136,506 千円			
			修繕コスト計 253,080 千円			
			合 計 389,586 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			


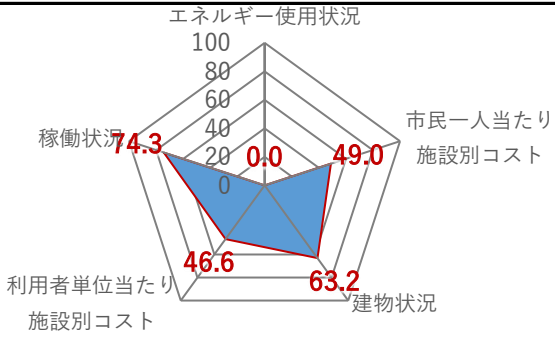
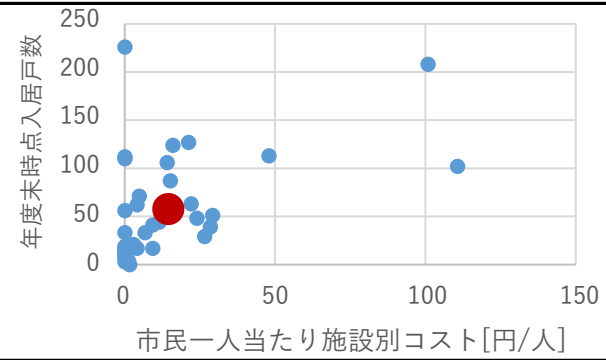
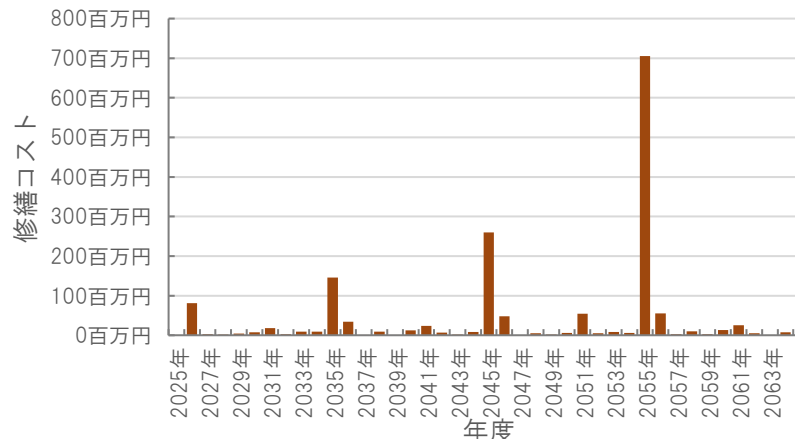
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-2	
施設名称		通しNo. 367			比島町市営住宅	
所在地		比島町2丁目2番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		2003年	利用面積	5,510㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定		緊急避難場所				
津波浸水深		2.0～3.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				21,352 千円		
②支出				4,704 千円		
③減価償却費				20,929 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	65 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計	2,188,638 千円	
				修繕コスト計	2,023,338 千円	
				合 計	4,211,976 千円	
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
				修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-3			
施設名称		通しNo. 368		比島町北市営住宅			
所在地		比島町3丁目7番		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1980年	利用面積	6,432㎡	施設分類	市営住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		2.0～3.0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				18,554 千円			
②支出				5,492 千円			
③減価償却費				14,594 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]		1,532 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		5 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	71 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		21,577 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			2,555,449 千円	
			修繕コスト計			2,673,607 千円	
			合 計			5,229,056 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				


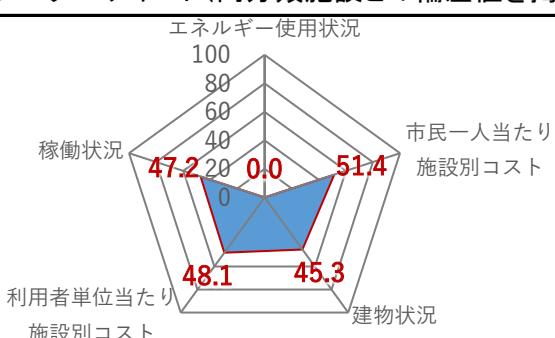
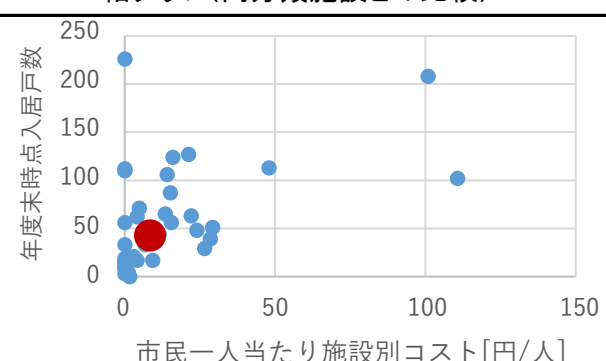
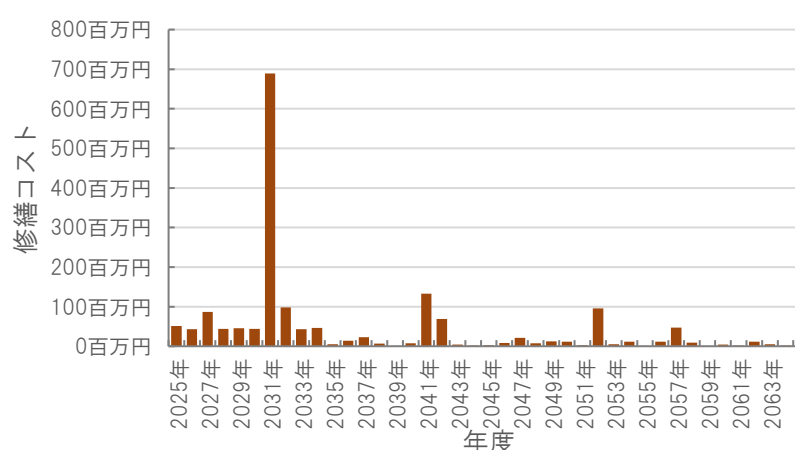
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-4	
施設名称		通しNo. 369			鏡川町市営住宅	
所在地		鏡川町16番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		2005年	利用面積	4,095㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定		緊急避難場所				
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				17,557 千円		
②支出				3,496 千円		
③減価償却費				18,984 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		
				4,923 千円		
				15 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数		56 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		87,911 円/戸
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 1,627,282 千円 修繕コスト計 1,599,289 千円 合 計 3,226,571 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等 修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用 ※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

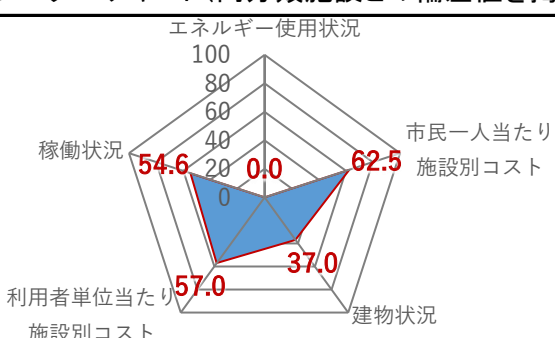
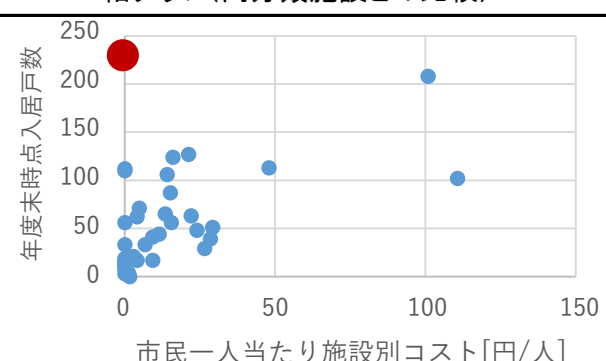
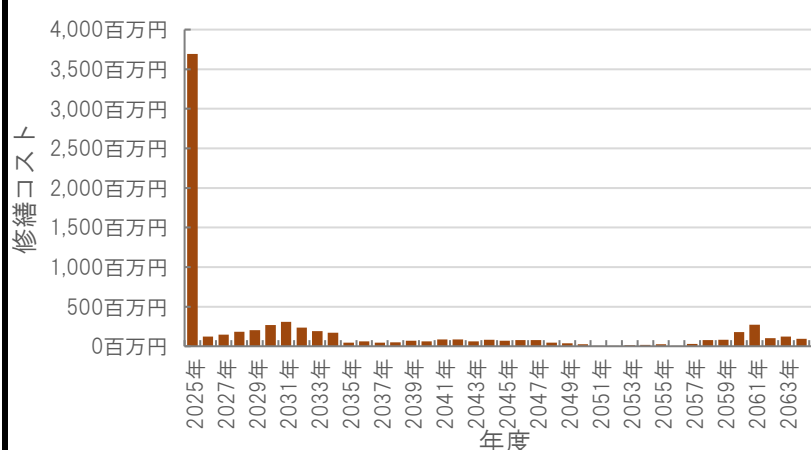
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-5		
施設名称		若草町西市営住宅				
所在地		通しNo. 370 若草町12番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1997年	利用面積	11,128㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				34,986 千円		
②支出				9,501 千円		
③減価償却費				40,718 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)-①] 15,233 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 48 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	113 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 134,805 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 4,418,988 千円			
			修繕コスト計 4,100,388 千円			
			合 計 8,519,376 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-6	
施設名称		通しNo. 371			新田町市営住宅	
所在地		新田町10番、11番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1980年	利用面積	4,110㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		2.0～3.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				10,306 千円		
②支出				3,509 千円		
③減価償却費				9,749 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[(④÷高知市人口]		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	41 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[(④÷⑥)]		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 1,631,424 千円		
				修繕コスト計 1,726,686 千円		
				合 計 3,358,110 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
				修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
				※建物を目録耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-7	
施設名称		通しNo. 373			六泉寺町市営住宅	
所在地		六泉寺町22番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1967年	利用面積	18,955㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		3.0m～				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				24,576 千円		
②支出				16,183 千円		
③減価償却費				2,255 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①] 0 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 0 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	226 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 0 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 6,720,442 千円 修繕コスト計 7,531,460 千円 合 計 14,251,902 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等 修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用 ※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-8		
施設名称		通しNo. 374		三里十津南市営住宅		
所在地		十津5丁目2～5番、7番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1971年	利用面積	9,311㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		2.0～3.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				19,940 千円		
②支出				7,949 千円		
③減価償却費				11,709 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①] 0 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 0 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	110 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	0 円/戸	
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 3,638,608 千円			
			修繕コスト計 3,727,651 千円			
			合 計 7,366,259 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-9		
施設名称		通しNo. 375		長浜馬場ノ脇市営住宅		
所在地		長浜5641番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1974年	利用面積	1,270㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0～1.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				1,661 千円		
②支出				1,084 千円		
③減価償却費 (別途施設へ計上)				0 千円/年		
④施設別コスト [(②+③)－①]				0 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト [④÷高知市人口]				0 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	13 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト [④÷⑥]				0 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 492,948 千円			
			修繕コスト計 480,437 千円			
			合 計 973,385 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用						
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。						
※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。						

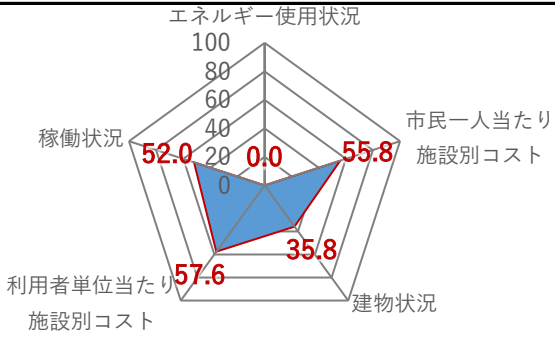
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-10			
施設名称		通しNo. 378		朝倉南横町市営住宅			
所在地		朝倉東町30番		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1978年	利用面積	6,124㎡	施設分類	市営住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入			17,298 千円				
②支出			5,229 千円				
③減価償却費			19,066 千円/年				
④施設別コスト			[(②+③)−①]			6,997 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口]			22 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数			63 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥]			111,063 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			2,430,502 千円	
			修繕コスト計			2,542,862 千円	
			合 計			4,973,365 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-11		
施設名称		通しNo. 379		介良西部市営住宅		
所在地		介良丙1331番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1990年	利用面積	1,847㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		2.0～3.0m				
						
施設収支情報(2023年度)						
①収入			5,847 千円			
②支出			1,577 千円			
③減価償却費			7,214 千円/年			
④施設別コスト			[(②+③)－①] 2,944 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 9 円/人			
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数 17 戸/年			
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 173,176 円/戸			
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 734,343 千円			
			修繕コスト計 894,018 千円			
			合 計 1,628,361 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-12			
施設名称		通しNo. 380		丸池町市営住宅			
所在地		丸池町8番		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1971年	利用面積	1,690㎡	施設分類	市営住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		2.0～3.0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				2,137 千円			
②支出				1,443 千円			
③減価償却費				66 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]		0 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		0 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	19 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		0 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			604,792 千円	
			修繕コスト計			700,134 千円	
			合 計			1,304,926 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				


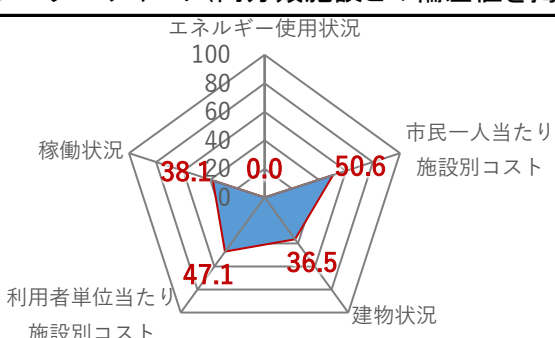
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-13		
施設名称		通しNo. 381		長浜原市営住宅		
所在地		長浜4361番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1971年	利用面積	6,946㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		1.0～2.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入			11,439 千円			
②支出			5,930 千円			
③減価償却費			13,112 千円/年			
④施設別コスト			[(②+③)－①] 7,603 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 24 円/人			
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数 48 戸/年			
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 158,396 円/戸			
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計		2,674,848 千円	
			修繕コスト計		2,803,006 千円	
			合 計	5,477,854 千円		
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-14		
施設名称		朝倉海老槇市営住宅				
所在地		若草南町15番、18番、20番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1971年	利用面積	3,734㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				8,248 千円		
②支出				3,188 千円		
③減価償却費				462 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①] 0 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 0 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	33 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	0 円/戸	
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 1,373,270 千円			
			修繕コスト計 1,507,044 千円			
			合 計 2,880,314 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用						
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。						
※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。						


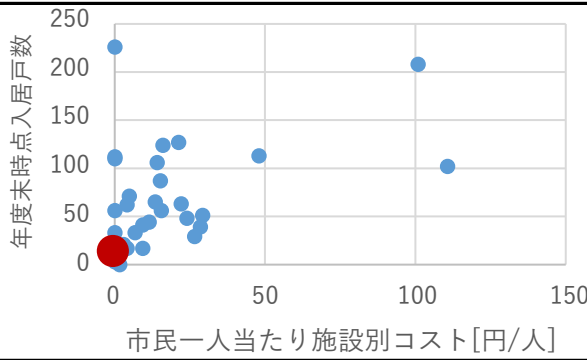
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-15			
施設名称		通しNo. 383		長浜馬場の西市営住宅			
所在地		長浜4127番地		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1973年	利用面積	5,780㎡	施設分類	市営住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定							
津波浸水深		1.0～2.0m					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				7,933 千円			
②支出				4,935 千円			
③減価償却費				6,631 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]			
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]			
④施設別コスト				3,633 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト				11 円/人			
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	44 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[(④÷⑥)]			
⑦利用数単位当たり施設別コスト				82,568 円/戸			
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			2,263,354 千円	
			修繕コスト計			2,371,841 千円	
			合 計			4,635,195 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。							
※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。							


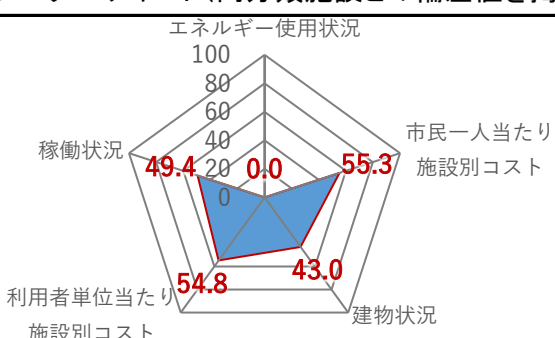
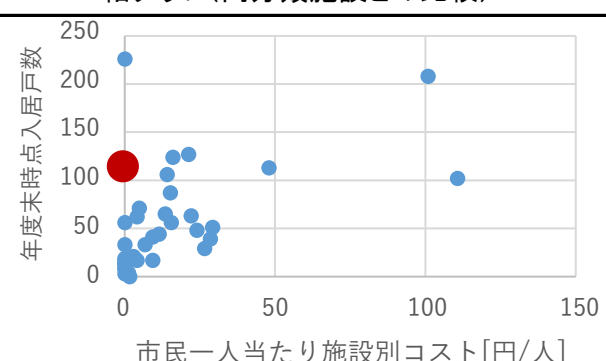
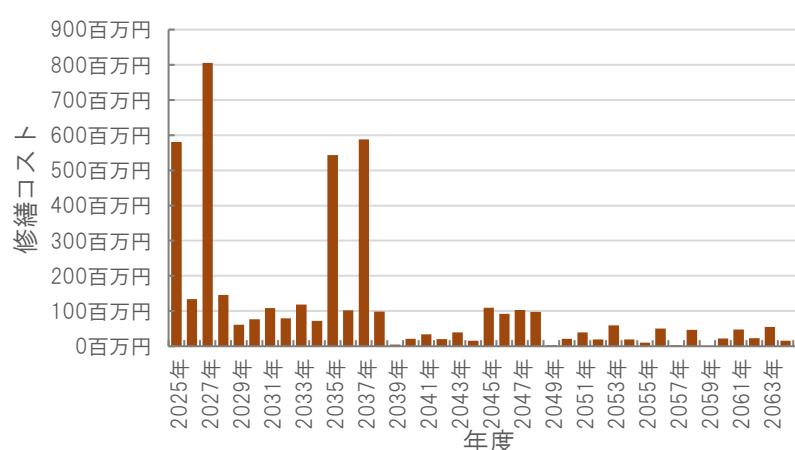
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-16	
施設名称		小高坂三ノ丸市営住宅				
所在地		通しNo. 385 三の丸20番地、平和町34番地1		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1973年	利用面積	2,833㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				6,620 千円		
②支出				2,419 千円		
③減価償却費				6,330 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①] 2,129 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 7 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	33 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 64,515 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 1,102,690 千円		
				修繕コスト計 1,123,881 千円		
				合 計 2,226,571 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
				修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-17		
施設名称		通しNo. 386		一宮北野西市営住宅		
所在地		一宮西町4丁目13番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1974年	利用面積	1,055㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入			2,097 千円			
②支出			901 千円			
③減価償却費 (別途施設へ計上)			0 千円/年			
④施設別コスト [(②+③)-①]			0 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト [④÷高知市人口]			0 円/人			
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数	13 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト [④÷⑥]			0 円/戸			
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 413,827 千円			
			修繕コスト計 453,662 千円			
			合 計 867,489 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			


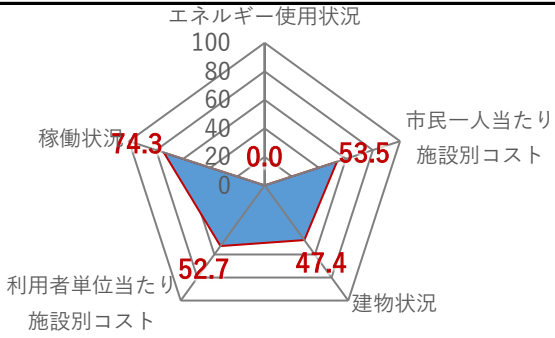
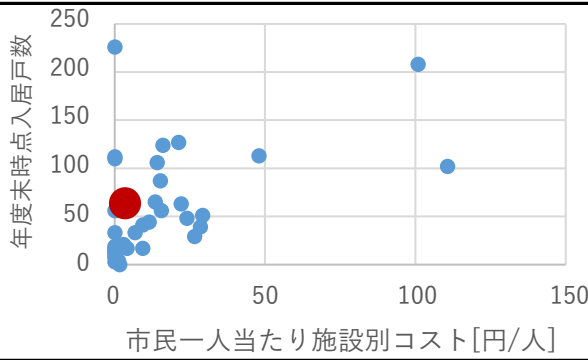
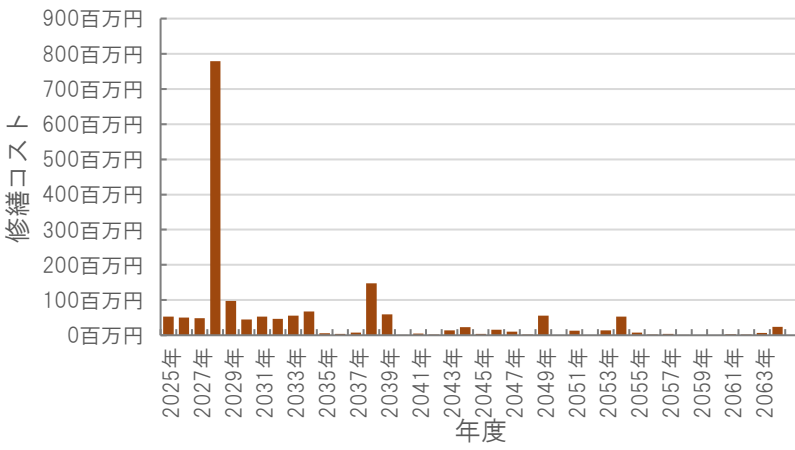
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-18	
施設名称		三里十津北市営住宅				
所在地		通しNo. 387 十津5丁目17番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1975年	利用面積	10,613㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		1.0～2.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				27,516 千円		
②支出				9,061 千円		
③減価償却費				18,202 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①] 0 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 0 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	112 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 0 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計] 運用コスト計 4,214,471 千円 修繕コスト計 4,486,328 千円 合 計 8,700,799 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等 修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用 ※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		


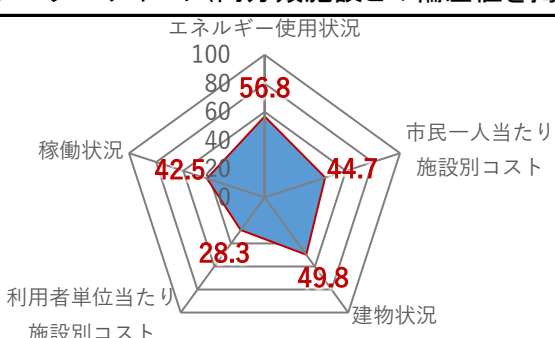
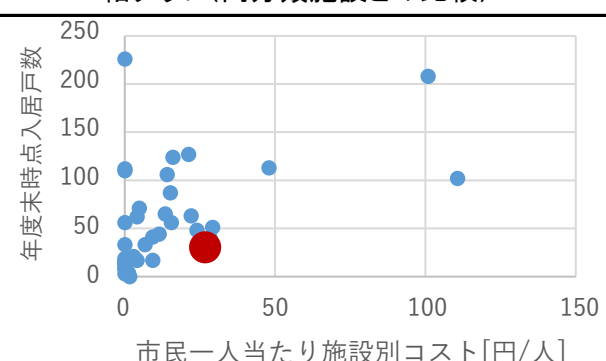
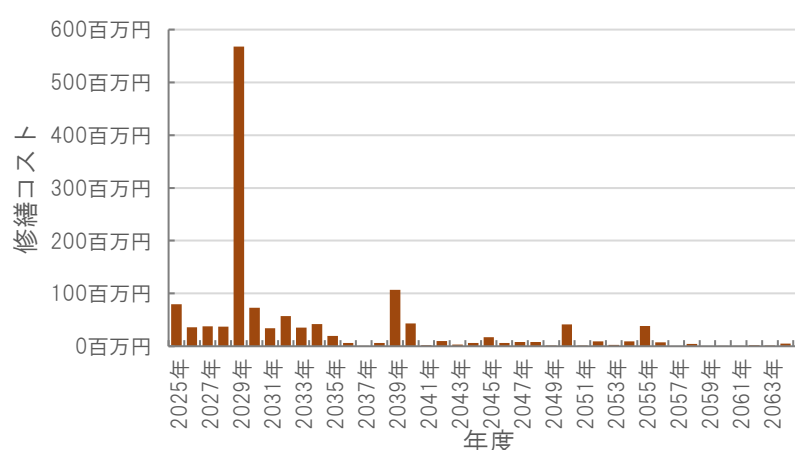
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-19	
施設名称		潮江市営住宅				
所在地		小石木町204番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		2009年	利用面積	3,965㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定		緊急避難場所				
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				9,593 千円		
②支出				3,385 千円		
③減価償却費				15,244 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)-①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト				28 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数 39 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				231,692 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 1,575,697 千円		
				修繕コスト計 1,357,346 千円		
				合 計 2,933,042 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
				修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		


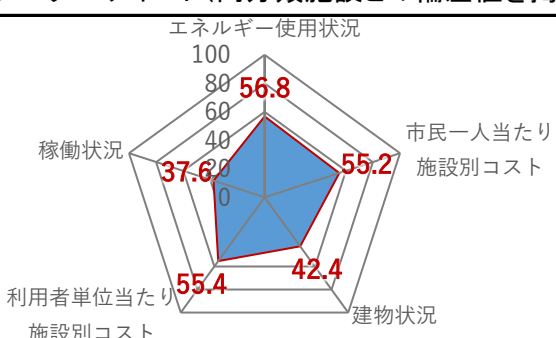
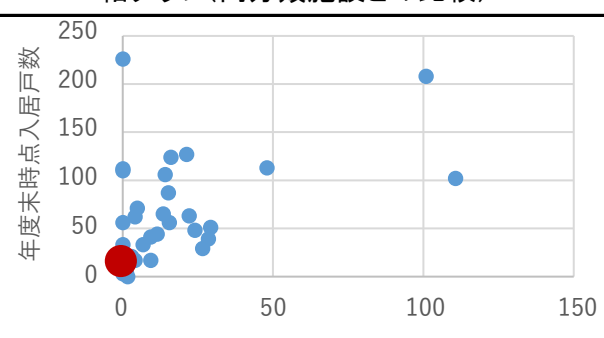
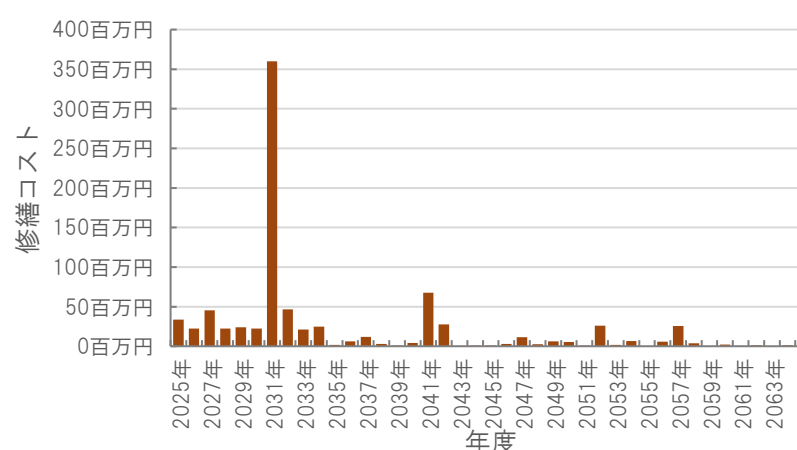
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-20	
施設名称	通しNo. 389			鏡川市営住宅	
所在地	鴨部1丁目3番			担当部署	住宅政策課
開設時期	1978年	利用面積	4,390㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				
施設収支情報(2023年度)					
①収入			12,349 千円		
②支出			3,748 千円		
③減価償却費			9,876 千円/年		
④施設別コスト			[(②+③)−①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口]		
利用状況(2023年度)					
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数		
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥]		
総合評価(2023年度)					
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)		
					
維持管理費等試算額					
			[今後40年間の試算額合計]		
			運用コスト計		
			修繕コスト計		
			合 計		
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		


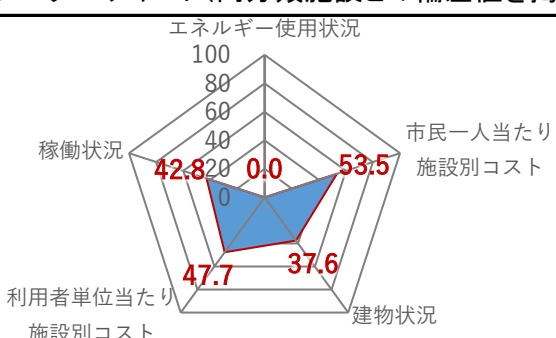
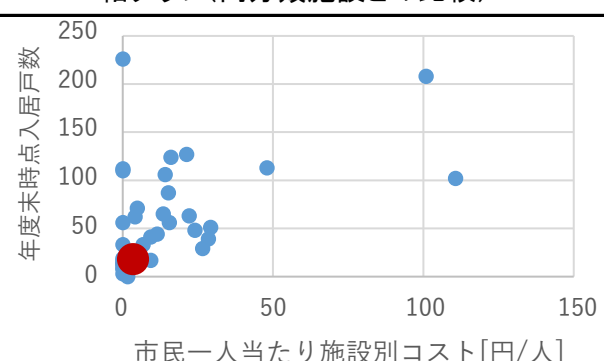
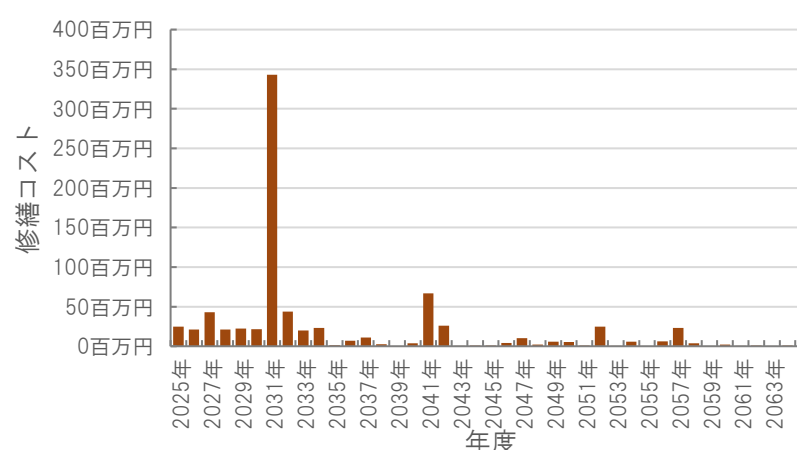
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-21	
施設名称		通しNo. 390			長浜原沖南市営住宅	
所在地		長浜4250番地1		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1978年	利用面積	3,310㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		1.0～2.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				6,628 千円		
②支出				2,826 千円		
③減価償却費				12,221 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	29 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 1,314,428 千円		
				修繕コスト計 1,370,928 千円		
				合 計 2,685,356 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
				修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		


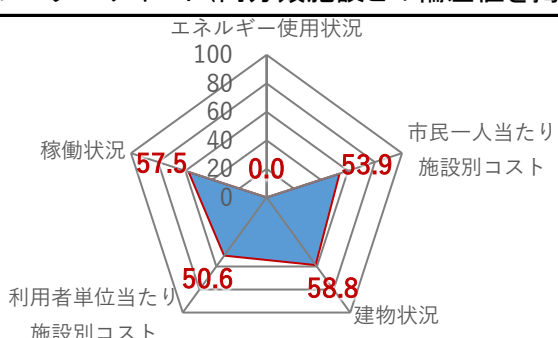
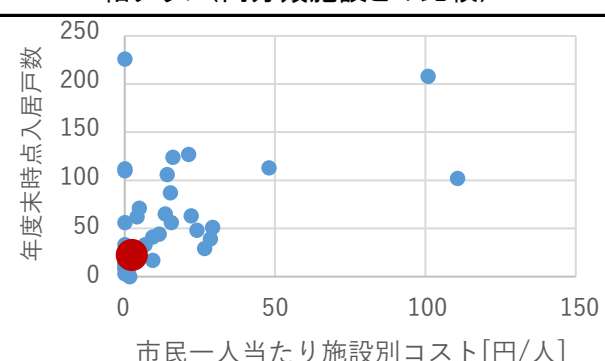
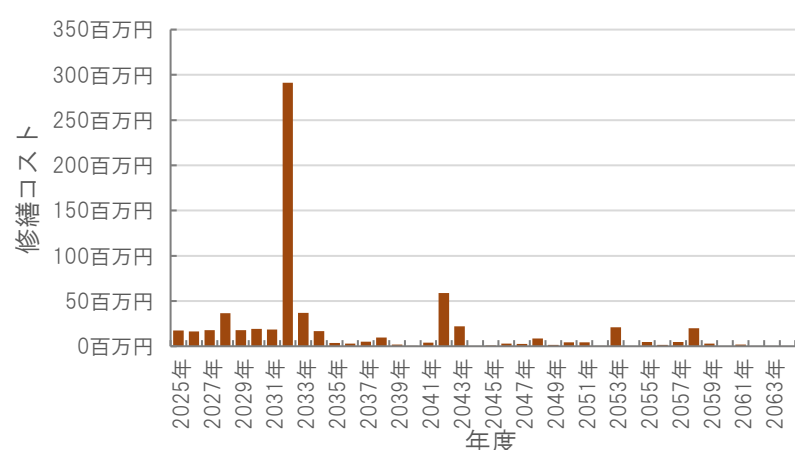
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-22	
施設名称		朝倉鏡岩市営住宅				
所在地		通しNo. 391 朝倉己254番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1980年	利用面積	2,005㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				5,670 千円		
②支出				1,712 千円		
③減価償却費				3,829 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①] 0 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 0 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	15 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 0 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 791,270 千円		
				修繕コスト計 851,043 千円		
				合 計 1,642,313 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等 修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用 ※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-23	
施設名称		通しNo. 392			朝倉沖田市営住宅	
所在地		朝倉甲229番地3		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1981年	利用面積	1,927㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				4,599 千円		
②支出				1,645 千円		
③減価償却費				4,251 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計		
				修繕コスト計		
				合 計		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用						
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。						
※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。						

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-24		
施設名称		一宮サルマル市営住宅				
所在地		通しNo. 393 一宮西町2丁目23番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1982年	利用面積	1,658㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				4,952 千円		
②支出				1,415 千円		
③減価償却費				4,460 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①] 923 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 3 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	21 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 43,952 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 659,109 千円			
			修繕コスト計 680,053 千円			
			合 計 1,339,162 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用						
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。						
※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。						

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-25		
施設名称		通しNo. 394		新本町東市営住宅		
所在地		新本町2丁目12番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1982年	利用面積	4,347㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		2.0～3.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				13,743 千円		
②支出				3,711 千円		
③減価償却費				7,704 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①] 0 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 0 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	56 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]	0 円/戸	
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 1,727,827 千円			
			修繕コスト計 1,791,894 千円			
			合 計 3,519,720 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-26	
施設名称		通しNo. 395			鴨部市営住宅	
所在地		鴨部1丁目13番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1984年	利用面積	10,364㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定		緊急避難場所				
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				35,826 千円		
②支出				8,849 千円		
③減価償却費				33,704 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)-①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		
				6,727 千円		
				21 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	127 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		
				52,969 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 4,116,566 千円		
				修繕コスト計 4,004,473 千円		
				合 計 8,121,039 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
				修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-27			
施設名称		通しNo. 396			横浜市営住宅			
所在地		横浜新町1丁目302番地		担当部署	住宅政策課			
開設時期		1988年	利用面積	12,114㎡	施設分類	市営住宅		
目的機能		市営住宅						
避難時指定								
津波浸水深		0m						
施設収支情報(2023年度)								
①収入				39,151 千円				
②支出				10,343 千円				
③減価償却費				33,874 千円/年				
④施設別コスト				[(②+③)−①]				
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]				
利用状況(2023年度)								
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	124 戸/年			
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]				
総合評価(2023年度)								
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)				
								
維持管理費等試算額								
				[今後40年間の試算額合計]				
				運用コスト計			4,814,276 千円	
				修繕コスト計			5,067,346 千円	
				合 計			9,881,621 千円	
				運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用					
※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。								
※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。								


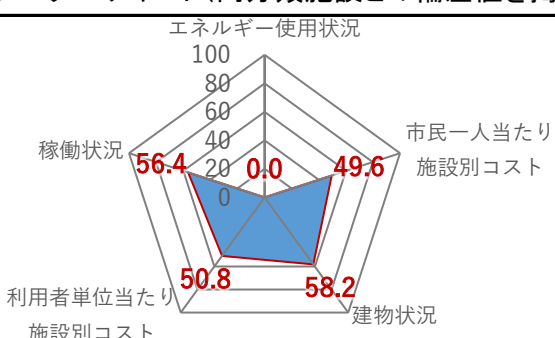
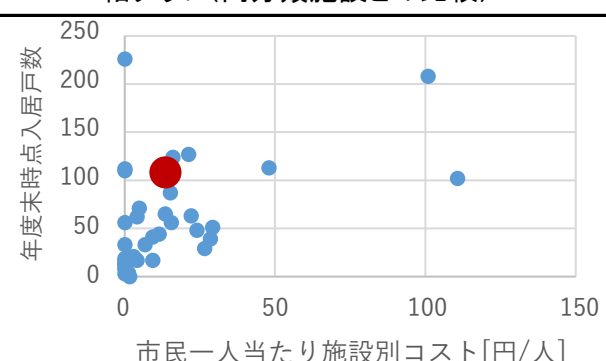
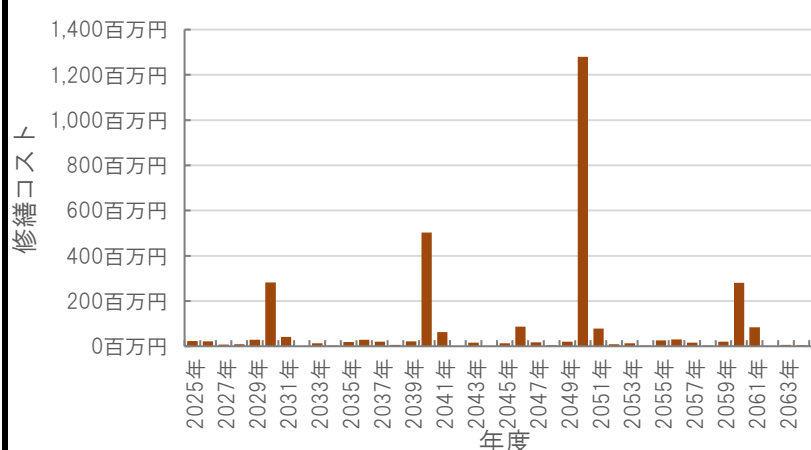
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-28		
施設名称		曙町市営住宅				
所在地		曙町1丁目20番、21番、24番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1989年	利用面積	7,689㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				24,919 千円		
②支出				6,565 千円		
③減価償却費				23,171 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①]		4,817 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		15 円/人
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数		87 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		55,368 円/戸
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計			3,052,675 千円
			修繕コスト計			3,417,012 千円
			合 計			6,469,688 千円
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等
			修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

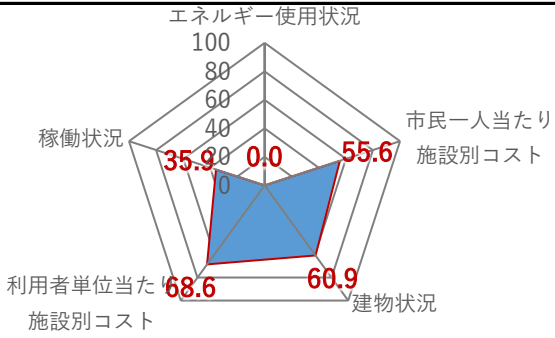
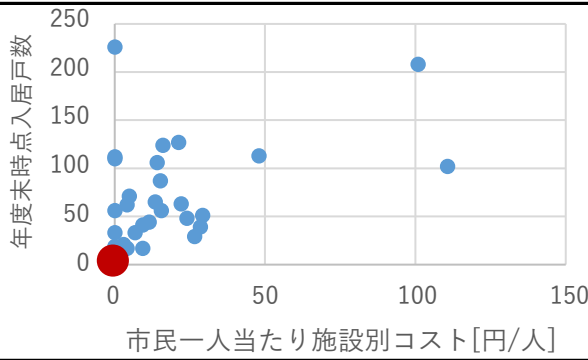
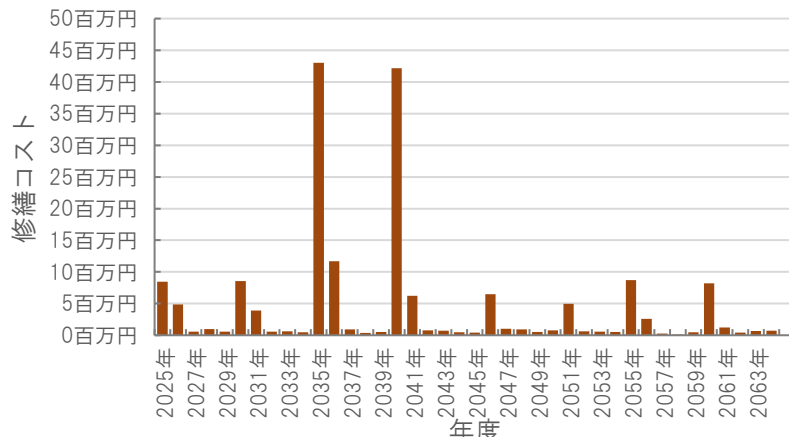
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-29			
施設名称		通しNo. 399		北竹島町市営住宅			
所在地		北竹島町29番地1		担当部署	住宅政策課		
開設時期		1995年	利用面積	18,041㎡	施設分類	市営住宅	
目的機能		市営住宅					
避難時指定		緊急避難場所					
津波浸水深		3.0m～					
施設収支情報(2023年度)							
①収入				67,753 千円			
②支出				15,403 千円			
③減価償却費				84,372 千円/年			
④施設別コスト				[(②+③)－①]		32,022 千円	
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		101 円/人	
利用状況(2023年度)							
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	208 戸/年		
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		153,952 円/戸	
総合評価(2023年度)							
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)				
							
維持管理費等試算額							
			[今後40年間の試算額合計]				
			運用コスト計			7,172,384 千円	
			修繕コスト計			6,650,783 千円	
			合 計			13,823,167 千円	
			運用コスト:			法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
修繕コスト:			建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用				
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				


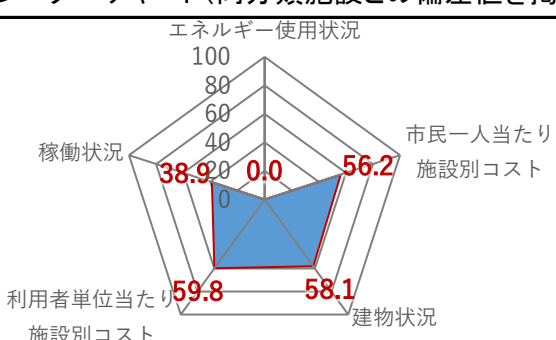
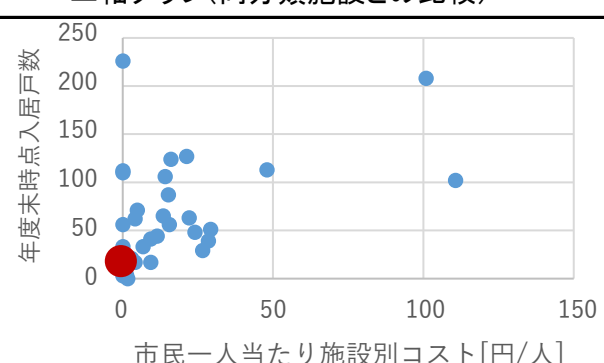
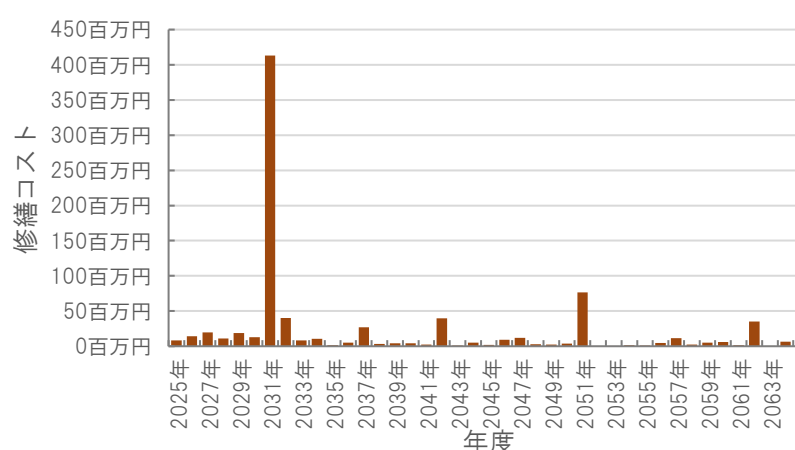
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-30	
施設名称		通しNo. 400			百石町市営住宅	
所在地		百石町3丁目1番33号		担当部署	住宅政策課	
開設時期		2000年	利用面積	8,565㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		3.0m～				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				32,259 千円		
②支出				7,312 千円		
③減価償却費				29,400 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)－①]		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口]		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	106 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥]		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 3,402,778 千円		
				修繕コスト計 3,103,128 千円		
				合 計 6,505,905 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
				修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		


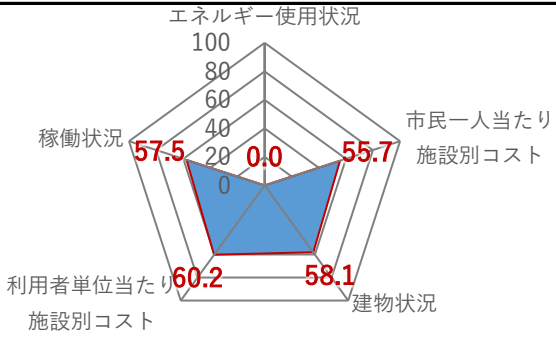
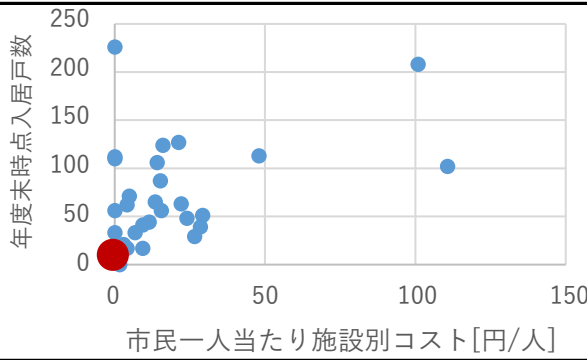
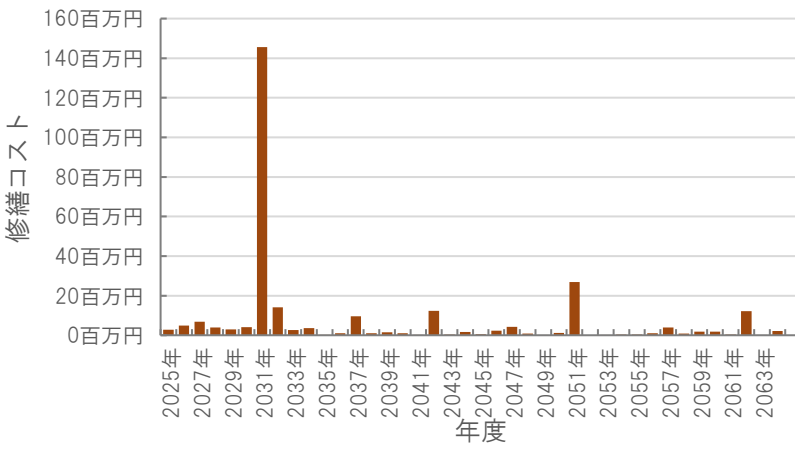
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-31		
施設名称		土佐山桑尾特定公共賃貸住宅				
所在地		土佐山桑尾42番1号、1411番地1		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1994年	利用面積	453㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				1,007 千円		
②支出				541 千円		
③減価償却費 (別途施設へ計上)				0 千円/年		
④施設別コスト [(②+③)−①]				0 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト [④÷高知市人口]				0 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	3 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト [④÷⑥]				0 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 175,737 千円			
			修繕コスト計 176,521 千円			
			合 計 352,258 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-32							
施設名称		春野関脇市営住宅									
所在地		通しNo. 414 春野町弘岡下88、89番地、163番地1		担当部署	住宅政策課						
開設時期		1979年	利用面積	2,179㎡	施設分類	市営住宅					
目的機能		市営住宅									
避難時指定											
津波浸水深		0m									
<div></div>											
施設収支情報(2023年度)											
①収入				2,743 千円							
②支出				1,760 千円							
③減価償却費 (別途施設へ計上)				0 千円/年							
④施設別コスト [(②+③)−①]				0 千円							
⑤市民1人当たり施設別コスト [④÷高知市人口]				0 円/人							
利用状況(2023年度)											
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	17 戸/年						
⑦利用数単位当たり施設別コスト [④÷⑥]				0 円/戸							
総合評価(2023年度)											
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)								
<div></div>			<div></div>								
維持管理費等試算額											
<div></div>			<div><div>[今後40年間の試算額合計]</div><table><tr><td>運用コスト計</td><td>845,959 千円</td></tr><tr><td>修繕コスト計</td><td>834,793 千円</td></tr><tr><td>合 計</td><td>1,680,753 千円</td></tr></table><div>運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等</div><div>修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用</div><div>※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。</div><div>※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。</div></div>			運用コスト計	845,959 千円	修繕コスト計	834,793 千円	合 計	1,680,753 千円
運用コスト計	845,959 千円										
修繕コスト計	834,793 千円										
合 計	1,680,753 千円										

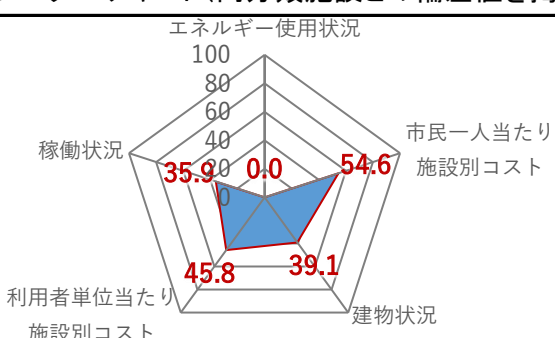
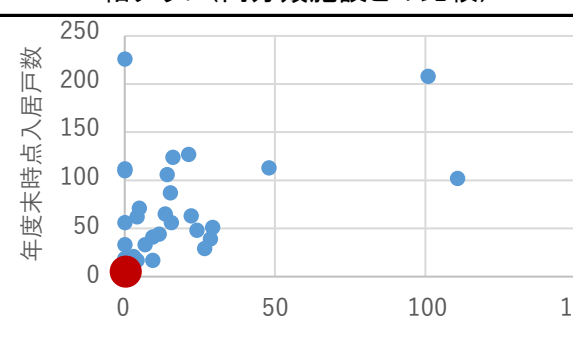
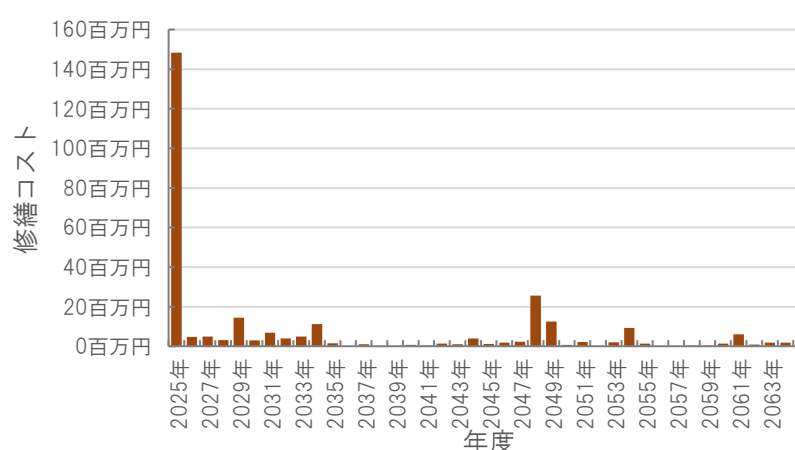
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-33		
施設名称		春野古川第二市営住宅				
所在地		通しNo. 416 春野町弘岡中300番地9、14、16、18		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1987年	利用面積	710㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
<div></div>						
施設収支情報(2023年度)						
①収入			1,166 千円			
②支出			606 千円			
③減価償却費 (別途施設へ計上)			0 千円/年			
④施設別コスト			[(②+③)−①] 0 千円			
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口] 0 円/人			
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数 9 戸/年			
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥] 0 円/戸			
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
<div></div>			<div></div>			
維持管理費等試算額						
<div></div>			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 275,025 千円			
			修繕コスト計 280,989 千円			
			合 計 556,014 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			


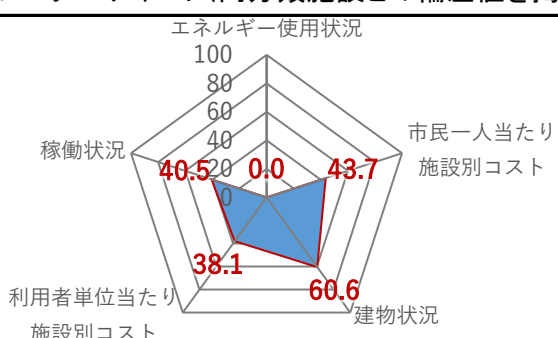
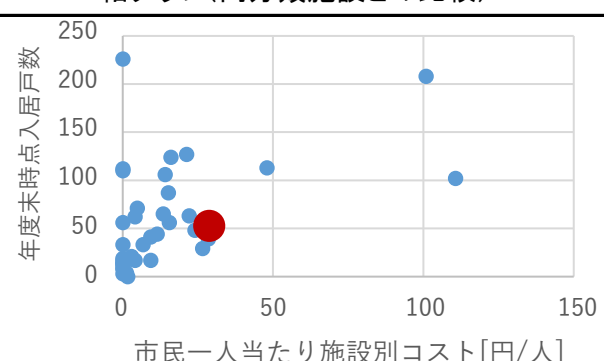
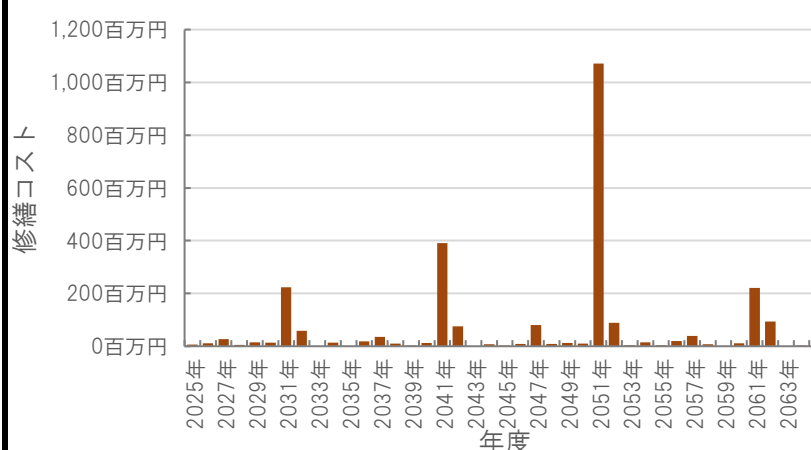
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-34		
施設名称		通しNo. 420		春野内新改市営住宅		
所在地		春野町秋山174番地1、5、9、176番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1986年	利用面積	693㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0～1.0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入			1,512 千円			
②支出			592 千円			
③減価償却費 (別途施設へ計上)			0 千円/年			
④施設別コスト			[(②+③)－①]			0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口]			0 円/人
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数		8 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥]		0 円/戸	
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 268,552 千円			
			修繕コスト計 274,375 千円			
			合 計 542,927 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-35		
施設名称		通しNo. 422		北百石町市営住宅		
所在地		百石町2丁目18番		担当部署	住宅政策課	
開設時期		1958年	利用面積	747㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		3.0m～				
施設収支情報(2023年度)						
①収入			258 千円			
②支出			638 千円			
③減価償却費			8 千円/年			
④施設別コスト			[(②+③)－①]			388 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト			[④÷高知市人口]			1 円/人
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数			年度末時点入居戸数		4 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト			[④÷⑥]			97,000 円/戸
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)			二軸グラフ(同分類施設との比較)			
						
維持管理費等試算額						
			[今後40年間の試算額合計]			
			運用コスト計 182,327 千円			
			修繕コスト計 286,964 千円			
			合 計 469,291 千円			
			運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等			
			修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用			
			※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。			
			※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。			

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-36	
施設名称		通しNo. 423			若草町市営住宅	
所在地		若草町3番1号、2号		担当部署	住宅政策課	
開設時期		2001年	利用面積	6,186㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定						
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				12,796 千円		
②支出				5,281 千円		
③減価償却費				16,799 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)-①] 9,284 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 29 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	51 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 182,039 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計 2,456,862 千円		
				修繕コスト計 2,628,268 千円		
				合 計 5,085,130 千円		
				運用コスト: 法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等		
				修繕コスト: 建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用		
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報					市営住宅-37	
施設名称		通しNo. 863			東石立町市営住宅	
所在地		東石立町81番地、81番地2		担当部署	住宅政策課	
開設時期		2018年	利用面積	6,876㎡	施設分類	市営住宅
目的機能		市営住宅				
避難時指定		緊急避難場所 指定緊急避難場所				
津波浸水深		0m				
施設収支情報(2023年度)						
①収入				27,851 千円		
②支出				5,870 千円		
③減価償却費				57,142 千円/年		
④施設別コスト				[(②+③)−①] 35,161 千円		
⑤市民1人当たり施設別コスト				[④÷高知市人口] 111 円/人		
利用状況(2023年度)						
⑥年間利用数				年度末時点入居戸数	102 戸/年	
⑦利用数単位当たり施設別コスト				[④÷⑥] 344,716 円/戸		
総合評価(2023年度)						
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)				二軸グラフ(同分類施設との比較)		
						
維持管理費等試算額						
				[今後40年間の試算額合計]		
				運用コスト計	2,731,362 千円	
				修繕コスト計	1,320,979 千円	
				合 計	4,052,341 千円	
				運用コスト:	法令点検、定期点検、日常点検、清掃、光熱費、消耗品費等	
				修繕コスト:	建築、電気設備、機械設備の修繕更新、長寿命化改修費用	
				※建物を目標耐用年数(RC80年目、その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。		
				※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。		