

朝倉市営住宅 1 ・ 2 号棟ほか 2 棟解体工事

図 面 目 録	
図 面 番 号	図 面 名 称
	【 建 築 図 】
	表紙・図面目録
A - 01	解体特記仕様書（1）
A - 02	解体特記仕様書（2）
A - 03	付近見取図、配置図兼仮設計画図
A - 04	解体施設配置図
A - 05	解体後配置図
A - 06	【朝倉市営住宅 1 ・ 2 号棟】仕上表・平面図
A - 07	【朝倉市営住宅 1 ・ 2 号棟】屋根伏図・立面図
A - 08	【朝倉市営住宅 1 ・ 2 号棟】建具表
A - 09	【朝倉市営住宅 1 ・ 2 号棟】1 階展開図
A - 10	【朝倉市営住宅 1 ・ 2 号棟】2 階展開図
A - 11	【朝倉市営住宅 1 ・ 2 号棟】基礎伏図・各種詳細図
A - 12	【朝倉市営住宅 1 ・ 2 号棟】電気設備図・給排水設備図
A - 13	【朝倉曙町西市営住宅 1 号棟基礎・2 号棟】配置図・外構図・給排水設備図
A - 14	【朝倉曙町西市営住宅 1 号棟基礎・2 号棟】仕上表・平面図・立面図・建具表・電気設備図
A - 15	【朝倉曙町西市営住宅 1 号棟基礎・2 号棟】矩計図・詳細図
A - 16	【朝倉曙町西市営住宅 1 号棟基礎・2 号棟】展開図（1）
A - 17	【朝倉曙町西市営住宅 1 号棟基礎・2 号棟】展開図（2）
A - 18	【曙町市営住宅敷地内ポンプ小屋】平面図・立面図・矩計図
A - 19	増築物立面図
A - 20	増築物展開図（1）
A - 21	増築物展開図（2）
A - 22	増築物展開図（3）

2024.04

朝倉市営住宅１・２号棟ほか２棟解体工事 特記仕様書

I 工 事 概 要

1. 工事場所

高知市曙町1丁目30番ほか

2. 工事種目

【朝倉市営住宅1号棟】CB造2階建て 延べ面積324.86㎡

【朝倉市営住宅2号棟】CB造2階建て 延べ面積324.86㎡

【朝倉曙町西市営住宅1号棟基礎】基礎のみ（上屋解体済）

【朝倉曙町西市営住宅2号棟】木造平家建て 延べ面積69.56㎡

【曙町市営住宅敷地内ポンプ小屋】木造平家建て 延べ面積6.62㎡

1) 解体

一式

3. 関連工事等

・電気設備工事 ・機械設備工事 ・ガス設備工事 ・昇降機設備工事 ・植栽工事
・合併処理装置設置工事 ・外構工事

4. 概成工期

完成期限の（ ）日前（令和 年 月 日）

II 建 築 工 事 仕 様

1. 特記仕様

1) 項目は、番号に○印の付いたものを適用する。

2) 特記事項は、○印の付いたものを適用する。○印のつかない場合は、※印の付いたものを適用する。○印と※印の付いた場合は、共に適用する。

3) 特記事項に記載の〈 〉内表示番号は、「建築物解体工事共通仕様書」の当該項目、当該図又は当該表を示す。特記事項に記載の（ ）内表示番号は、「公共建築工事標準仕様書」の当該項目、当該図又は当該表を示す。特記事項に記載の〔 〕内表示番号は、「公共建築工事改修標準仕様書」の当該項目、当該図又は当該表を示す。

2. 適用基準等

図面及び特記事項に記載されていない事項は、以下による。

※ 建築物解体工事共通仕様書（令和4年版）国土交通省大臣官房官庁営繕部監修

・公共建築工事標準仕様書（令和4年版）国土交通省大臣官房官庁営繕部監修

・公共建築改修工事標準仕様書（令和4年版）国土交通省大臣官房官庁営繕部監修

・建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散漏えい防止対策徹底マニュアル（令和3年3月 令和4年3月訂正版）厚生労働省、環境省

3. 「週休2日制モデル工事」の実施について

○対象 ○発注者指定型 ・受注者希望型

本工事は、工事着手日から工事完成日までの間の土曜日及び日曜日を現場の休工日の基本とする「週休2日制モデル工事」の対象工事である。実施にあたっては高知市「週休2日制モデル工事」実施要領（営繕工事編）による。
(https://www.city.kochi.kochi.jp/soshiki/123/syukyuhutsuka.html)

・対象外（理由： ）

項 目

特 記 事 項

一般共通事項

① 工事実績情報システム（CORINS）への登録（請負金額500万円以上）（受注、変更、完成時）

登録の手続きについては、（一財）日本建設情報総合センターの「建設実績情報のコリンズ・テクリス登録等に関する規約」による。 <1.1.4>

2 総合工程表

原則、工事の着手に先立ち、別契約関連工事の受注者と協議し、受注者及び別契約関連工事の受注者連名による総合工程表を監督職員に提出する。

③ 工事日誌

週ごとに工事の全般的な経過及び次週の工事予定を記載した日誌を監督職員に提出する。 <1.2.3>
また、工事の経過が明確にわかる写真を貼付すること。

④ 工事写真

工事写真は1版程度とし、工事の内容、日付等必要事項を記入し1部提出する。（A4版台紙） <1.2.3>
撮影方法は、「営繕工事写真撮影要領（令和5年版）」による。
デジタル工事写真の黒板情報電子化の実施をする場合は、監督職員の承諾を受ける。
なお、実施については、国技建管第14号（令和5年3月1日付）「デジタル工事写真の黒板情報電子化について」による。

⑤ 下請負者の報告

各下請負者については下請負契約前に監督職員に報告する。

6 電気保安技術者

適用する <1.3.3>

⑦ 施工条件

施工日及び施工時間 ☼1.3.5(1) (7) による。 <1.3.5>
☼【図示】

工事用車両の駐車場及び資機材の置場所
※ 仮囲内 ・ 図示 <1.3.5>

その他の施工条件
☼資機材の搬出入時には、専任の誘導員を配置する。その他の場合でも、工事関係車両（乗用車も含む）が敷地内を通行する際には必ず誘導するものをつけ、公道まで徐行する。
・登下校時間帯や休み時間等は車両の通行を中止する等必要な配慮をする。
○施工に関して、道路法及び道路交通法に基づき、事前に必用な許可を得ること。
なお、高知市道路占用料徴収条例による道路占用料は別途とする。 <1.3.5>

⑧ 交通誘導警備員

交通誘導警備員を配置する場合は、原則として警備業法（昭和47年法律第117号）第4条による認定を受けた警備業者の警備員を配置することとし、建設作業員等の他職種の者を従事させないこととする。ただし、一時的な作業等で、安全確保に対処できると監督職員が認めたものについては、この限りでないものとする。

配置人員等 ・令和 年 月 日から令和 年 月 日までの間は 名常駐する。
・作業日は 名常駐する。その他監督職員と協議し、適宜配置する。
○監督職員と協議し、適宜配置する。

項 目

特 記 事 項

⑨ 工事安全計画書

建設工事公衆災害防止対策要綱及び建築工事安全施工技術指針を参考に、工事安全計画書を監督職員に提出する。

⑩ 統括安全衛生管理義務者の指名

労働安全衛生法第30条第2項に基づき指名をする。 <1.3.6>

⑪ 発生材の処理

<1.3.10><4.1.4><4.3.1~2>

産業廃棄物の運搬、処分等については、<1.3.10>より適切に処分するものとし、事前に処理計画書を提出する。
産業廃棄物の運搬あるいは処分を他業者に委託する場合は、書面による委託契約を行い、処理計画書にその写しを添付する。
自己処分場で処分する場合は、その処分場が関係法令の規定に適合する旨の資料を提出し、監督職員の現地立会を受けたうえで承諾を得る。（積替・保管についても同様とする）
産業廃棄物の収集・運搬に当たっては、廃棄物の処理及び清掃に関する法律（以下廃棄物処理法という）施行令に基づく車両への表示及び書面の備え付けを行うこと。
また、産業廃棄物を搬出する車両について、処分場ごとに1台のみ写真撮影（現場搬出時及び処分場到着時）し、随時監督職員に報告する。
廃棄物処理法を遵守し、工期内に最終処分（埋立処分、海洋投入処分又は再生）を終了しなければならない。
また、産業廃棄物管理票（以下マニフェストという）により適正に処理されていることを確認するとともに、監督職員にそのB票の写しを提出する。
ただし、廃棄物処理法を遵守した上で、工期内に産業廃棄物の最終処分を終了することが困難な場合で、監督職員が認める場合においては、工期内に中間処理業者への搬入が終了すればよいものとする。
この場合、マニフェストにより適正に中間処理業者に搬入されていることを確認するとともに、監督職員にそのB2票の写しを提出する。また、最終処分終了後速やかにB票の写しを提出する。
なお、廃棄物処理法に定める電子情報処理組織を使用する場合は別途協議する。

⑫ 石綿含有建材の調査

事前調査範囲 ※ 改修範囲 ・ <1.4.1>
貸与資料 ※ 有（○既存の設計図書 ○石綿含有建材分析調査資料）
・ 無（一覽表図示）
分析調査 ※ 書面調査及び現地での目視調査の結果により、監督職員と協議する。
・行う（調査建材使用部位 調査建材名 検体数）
分析方法 ※定性分析 ・
定性分析の結果により、定量分析を行う場合は監督職員と協議する。

規模要件に応じて石綿事前調査結果報告システム（Gピズ）による報告を行うこと
（http://www.ishiwata-houkoku.mhlw.go.jp）
調査報告者は建築物石綿含有建材調査者等とする

13 施工数量調査

調査範囲 ※ 図示 ・解体工事範囲すべて <1.5.2>
調査方法 ※ 目視またはスケール等による計測

⑭ 工事の保険

工事請負契約後、速やかに工事目的物、工事材料等に生じる損害、第三者に及ぼした損害を補償する保険を締結する。保険期間は、工事着工のときから完成期限より24日後以降までの期間とする。

⑮ 契約保証

※ 金銭的保証方式

⑯ 前払金支出割合区分補正

・ 有 ○ 無

⑰ 技能士及び技能資格者

※ とび（二級又は足場組立作業主任者） <1.6.2>
当該資格を有することが確認できる書類及び資格者が特定できる書類（運転免許証等）の写しを提出すること。

⑱ 事業損失補償

現場説明書による。

⑲ 不当要求等への対応

暴力団又は暴力団関係者からの不当要求又は工事妨害（以下この文において「不当介入」という。）の排除については次による。
a) 受注者は、暴力団又は暴力団関係者からの工事の施工に関して不当介入を受けたときは、その旨を直ちに監督職員に報告し、所轄の警察署に届出なければならない。
b) 受注者は、不当介入による被害を受けたときは、その旨を直ちに監督職員に報告し、所轄の警察署に届出なければならない。
c) 受注者は、監督職員及び所轄警察署と協力し、不当介入の排除処理を講じなければならない。
d) 受注者が不当介入の報告を怠った場合、「高知市競争入札指名停止措置要綱」に基づき、指名停止措置を行うものとする。

⑳ 工事特性等

受注者は、自ら立案した工事特性、創意工夫、社会性等のそれぞれの評価項目について、実施しようとする場合は、事前に計画内容を所定の様式で監督職員に提出する。
また、実施後、工事完成時までに所定の様式に実施状況の分かる図面や状況写真等を添付して監督職員に提出する。

仮設工事

① 騒音・粉じん等の対策

騒音・粉じん対策 ※ 防音シート ・ 防音パネル ・ 養生シート ・ 図示 <2.2.1>
設置範囲 ※ 図示 ○解体建物周囲

② 騒音測定等

解体作業中はデジタル式の（※騒音計 ※振動計）を設置し、記録すること。また、記録したものを報告書として提出すること。なお、関連法令で定める数値を上回った場合は、作業を中止し、監督職員に速やかに報告すること。
測定点 ※ 敷地境界（ 2 ）か所：詳細な位置は監督職員との協議による
・ 図示 ・ その他（ ）

③ 仮囲い

※ 図示

④ 監督職員事務所

・ 設ける ※ 設けない <2.3.1>

5 監督職員の備品等

備品等の設置 <2.3.1>

備品の種類	机・椅子	書 棚	黒 板	P C	掛 時 計
数 量	組	台	枚	台	個
備品の種類	温 度 計	ゴ ム 長 靴	雨 が っ ぱ	保 護 帽	懐 中 電 灯
数 量	個	足	着	個	個
備品の種類	衣類ロッカー	冷暖房機器	消 火 器	湯 沸 器	加入電話付風器
数 量	人用	台	個	台	台
備品の種類	掃 除 具				
数 量	個				

⑥ 工事用水・電力

構内既存の施設（用水） ・ 利用できる（※ 有償 ・ 無償） ※ 利用できない
構内既存の施設（電力） ・ 利用できる（※ 有償 ・ 無償） ※ 利用できない

構内既存の施設を利用できる場合で、無償の場合は、下記a)～c)による。
a) 既存設備の水栓等から直接水を使用する場合は、監督職員と協議する。
b) 既存のコンセントから直接電力を使用する場合は、監督職員と協議する。
c) 工事用電源を既存建築物から分岐する場合は、原則、既設分電盤の共用回路のコンセントからとする。なお、接続する回路の負荷状態等を確認し、既設負荷への波及がないようにする。
また、漏電遮断器付コンセント等を使用し、安全の確保を図る。
構内既存の施設を利用できる場合で、有償の場合は、上記a)～c)に下記d)～e)を加える。
d) 工事用水は、既存設備に量水器を設けて、仮設配管を施し使用するものとする。
e) 工事用電力は、原則、既存設備に電力計を設けて、仮設分電盤を設置し、使用するものとする。
四国電力送配電株式会社などの架空線に防護管の設置が必要な場合は、監督職員と協議する。

7 山留め

山留め工法 ・
山留めの撤去 ※ 撤去する ・ 存置する
抜き跡の処理 ※ 砂で充填する ・

解体施工

① 解体範囲

※ 図示（土中解体で図面に記載がない場合は、基礎捨てコンクリートまでとする。）
・ その他（ ）

② 解体作業注意事項

a) 解体機器は圧砕機を主体とし、振動・騒音等の発生防止に努める。
b) 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律、その他の関係法令等によるほか、工事に伴い発生する廃棄物は選別等を行い、リサイクル等再資源化に努めること。
c) 車両の出入りにおいては、道路を泥等で汚さないように留意すること。また、止むを得ず汚した場合は、速やかに清掃すること。
d) 解体作業中は散水等を行い、粉じん等の飛散防止に努め、廃材搬出車両には、飛散防止用のシートを被せて運行すること。
e) 工事作業者の通動用車両での乗り込みは最小限に留め、全ての工事関係車両は進入路及び敷地内では徐行運転すること。
f) 工事関係車両は、周辺道路での待機及び路上駐車は行わないこと。
g) 施設関係者、通行者、近隣等に危害が及ばぬよう、騒音・振動及び工事関係車両の通行等に注意すること。
h) 以上の項目は受注者はもとより下請負者にも、周知徹底させること。

③ 浄化槽・排水槽等の措置

・ 行う（措置：※ 下記のとおり ・ 図示） <3.2.1>
浄化槽・排水槽等の汚水及び汚物について、事前に回収、洗浄、消毒等の措置を行い、臭気発生並びに周囲及び地中への汚染を防止する。
※ 行わない（消毒洗浄済み）

4 オイルタンク、オイルサービスタンク及び配管内の廃油の措置

※ 行う（措置：※ 下記のとおり ・ 図示） <3.2.1>
事前に回収、洗浄等の措置を行い、臭気発生並びに周囲及び地中への汚染を防止する。
・ 行わない

5 杭の処理

※ 撤去する ・ 存置する <3.9.2>
撤去範囲 ※ 図示 ・
撤去方法 ・ 引抜き工法 ・ 破砕工法
杭の撤去後の処置 ※ 山砂 ・ セメントミルク ・ 流動化処理土

⑥ さく、照明設備等の附属物の解体

※ 図示（土中解体で図面に記載がない場合は、基礎捨てコンクリートまでとする。） <3.10.1>
・ その他（ ）

⑦ 樹木等の処理

撤去範囲 ※ 図示 ・ 移植（移植場所： ） <3.11.1>
処理方法 ○伐採抜根 ・ 移植

⑧ 地下埋設物及び埋設配管

撤去範囲 ※ 図示 ○敷地境界まで ・ <3.12.1>

⑨ 解体後の整地

※ 解体撤去後は、次により整地すること。 <3.13.1>
埋戻し土（※A種 ○B種 ・ C種 ・ D種） <3.2.3>

10 その他

・ 電灯等は、別途設備工事で撤去する。
工事現場着手は電気・機械設備工事の切り替え後とする。

工 事 名

朝倉市営住宅１・２号棟ほか２棟解体工事

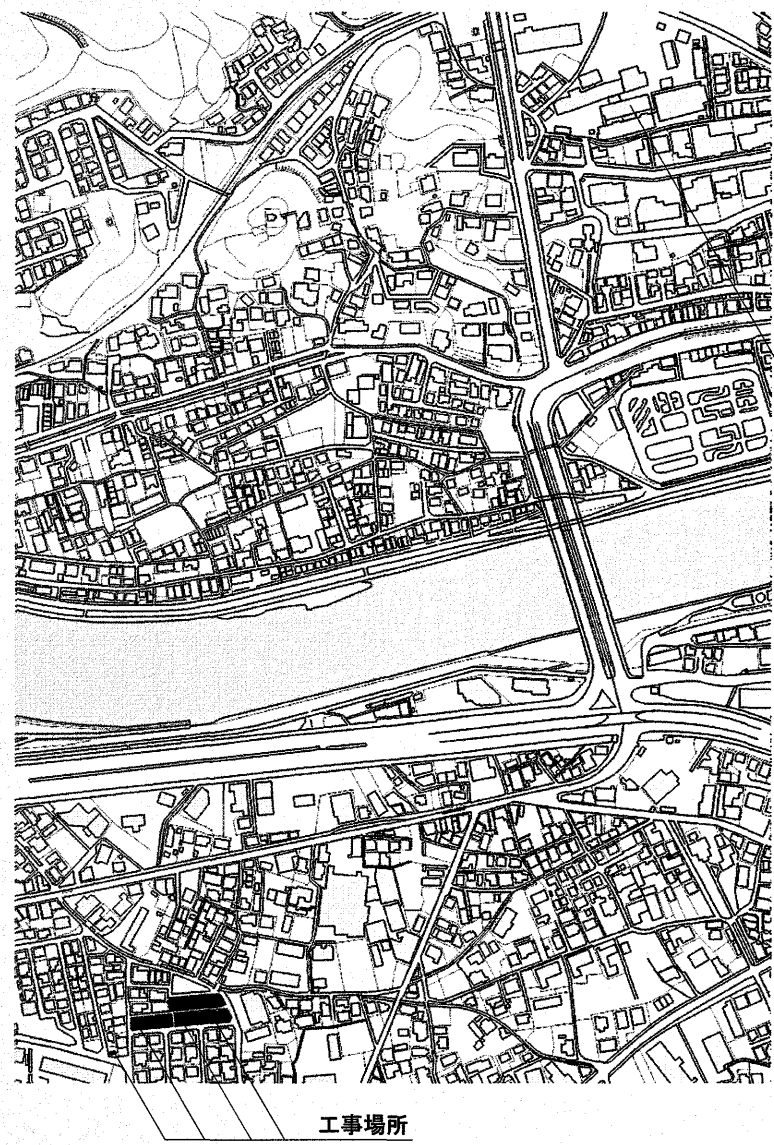
係 係 長 課 長 補 佐 課 長

図 面 名 解体特記仕様書（１） 2024.04 縮 尺 1 /

作 図 令和 7 年 8 月 日

図面番号

A-01



高知市立高知特別支援学校

工事場所

付近見取図

道路幅員約4.0m

解体対象建物
朝倉曙町西市営住宅1号棟
(基礎のみ)

解体対象建物
朝倉曙町西市営住宅2号棟

解体対象建物
朝倉市営住宅1号棟

解体対象建物
朝倉市営住宅2号棟

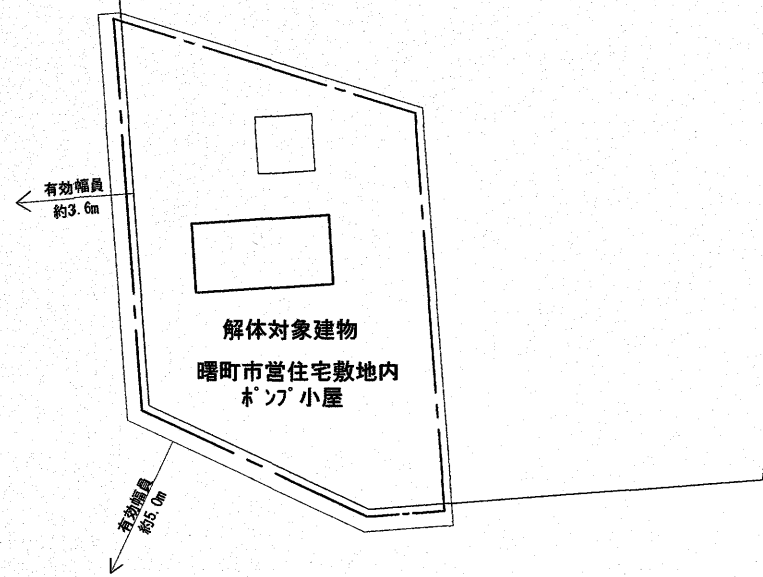
高知市道朝倉298号線

高知市道朝倉296号線

高知市道朝倉295号線

高知市道朝倉288号線

配置図兼仮設計計画図 S=1/200



解体対象建物
曙町市営住宅敷地内
ポンプ小屋

■凡例

- 工事関係車両・資機材置場
(敷き鉄板t=22にて養生を行うこと。)
- 仮囲い：成型鋼板(H=3,000)
- 仮囲い：ガードフェンス(H=1,800)程度
- 工事関係車両出入口

作業を行う期間のみ、周囲に仮囲い(ガードフェンスH=1,800程度)を設置すること。なお、下記の日は作業禁止とする。
○11月4日・12月2日・1月6日・2月3日・3月3日

※道路占用申請前に道路管理課等と協議し、事前に許可を得ること。
※道路上の仮囲いにはフェード保安灯他通行止め表示等を設置し、夜間の交通の安全を確保すること。
※道路等に必要に応じて鉄板等で養生を行うこと。
※道路を土砂等で汚さないよう、清掃を行うこと。

高知市都市建設部公共建築課

係	係長	課長補佐	課長
森田	密岡	濱口	松本

株式会社
みやび設計
MIYABI DESIGNERS OFFICE
高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158

一級建築士事務所
高知県知事登録 1037
管理建築士/一級建築士登録 355523
祖父江 司

朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事

project no date drawn by checked by

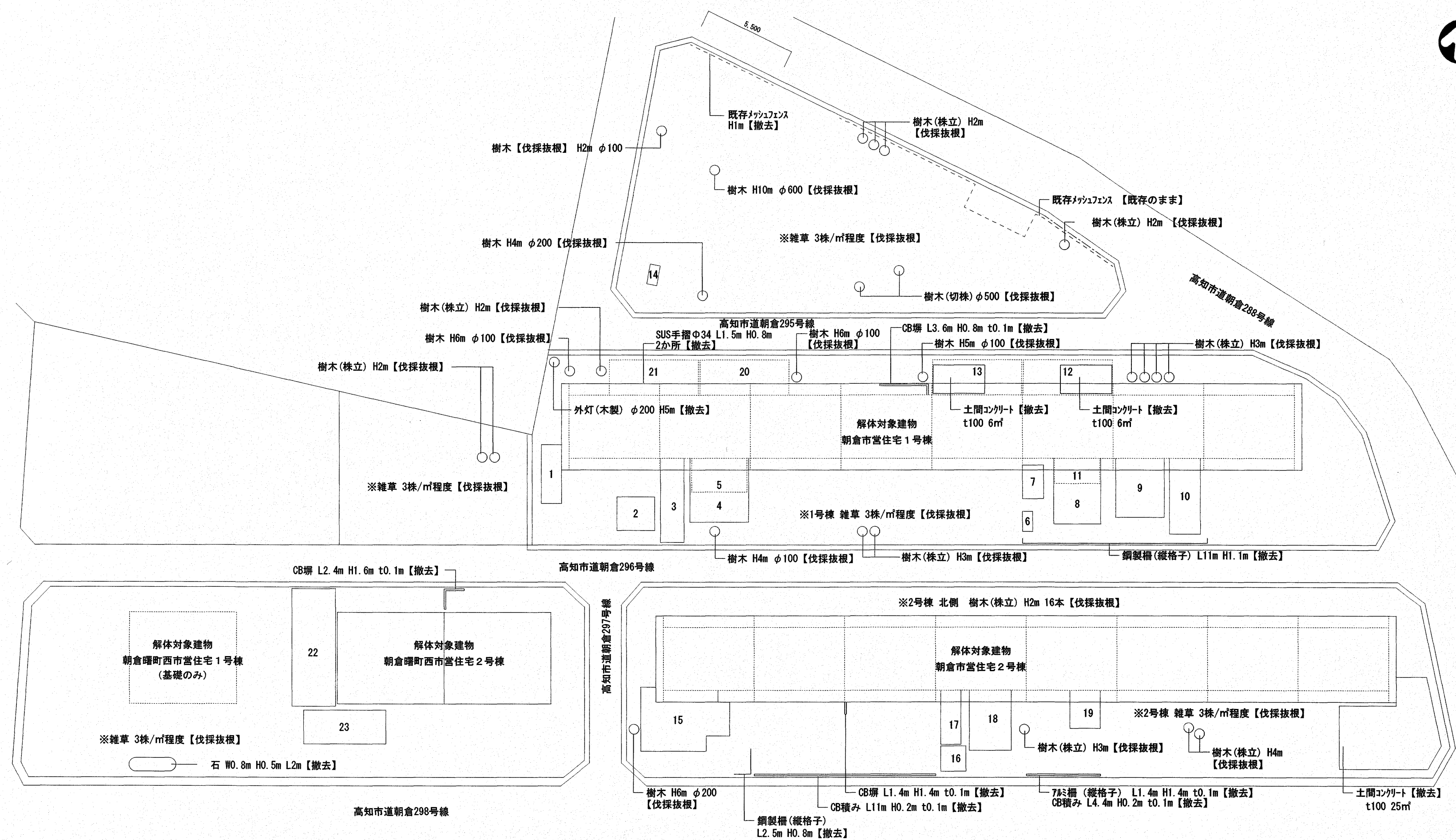
付近見取図、配置図兼仮設計計画図

scale 1/200

建築

A-03

A2版:100% A3版:71%縮小



解体施設配置図 S=1/200

増築物											朝倉曙町西市営住宅2号棟 付帯解体構造物						
符号	名称	W	D	H	備考	符号	名称	W	D	H	備考	符号	名称	W	D	H	備考
1	物置	1200	3500	2200	屋根・壁 トタン	11	さしかけ	3300	2000	2000	屋根なし アルミ製	21	さしかけ	5300	2100	2300	屋根：ホリカ アルミ製
2	物置	2250	2000	2300	屋根・壁 トタン 窓サッシ有	12	さしかけ	5300	2100	2300	屋根：ホリカ アルミ製	22	物置	4900	2000	2500	屋根・壁 トタン
3	物置	1400	5000	1850	足元：CB4段積 屋根・壁 トタン	13	さしかけ	5300	2100	2300	屋根：ホリカ アルミ製	23	物置	2600	7000	2200	屋根・壁 トタン 鉄骨組
4	物置	3500	3800	3400	屋根・壁 トタン 窓サッシ有	14	物置	600	1200	2000	プレファブ						
5	さしかけ	3300	2000	2000	屋根：ホリカ アルミ製 プレファブ	15	物置	5300	3600	3400	屋根・壁 トタン 窓サッシ有 プレファブ						
6	物置	600	1200	2100		16	物置	1500	1500	2000							
7	物置	1600	2000	2500	足元：CB4段積 屋根：無し 壁：トタン 窓サッシ有	17	物置	1200	3200	2500	屋根・壁 トタン						
8	物置	2800	3900	2800	プレファブ 窓サッシ有	18	物置	2500	3600	2500	屋根・壁 トタン 窓サッシ有						
9	物置	2900	3500	2800	プレファブ+上部単管組 H2200 窓サッシ有	19	物置	1800	2250	2500	屋根・壁 トタン 窓サッシ有						
10	物置	1850	4500	2600	プレファブ 窓サッシ有	20	さしかけ	5300	2100	2300	屋根：ホリカ アルミ製						

※W・D・Hは概略寸法

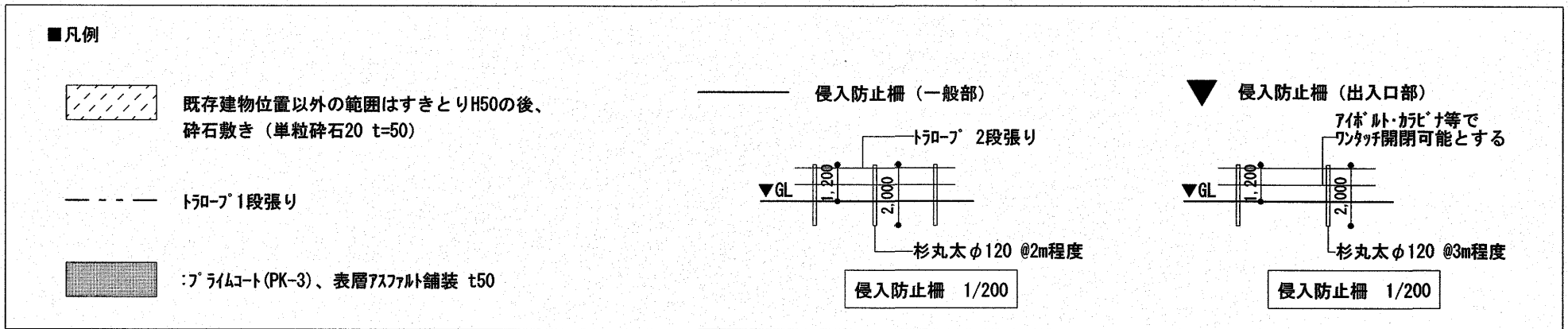
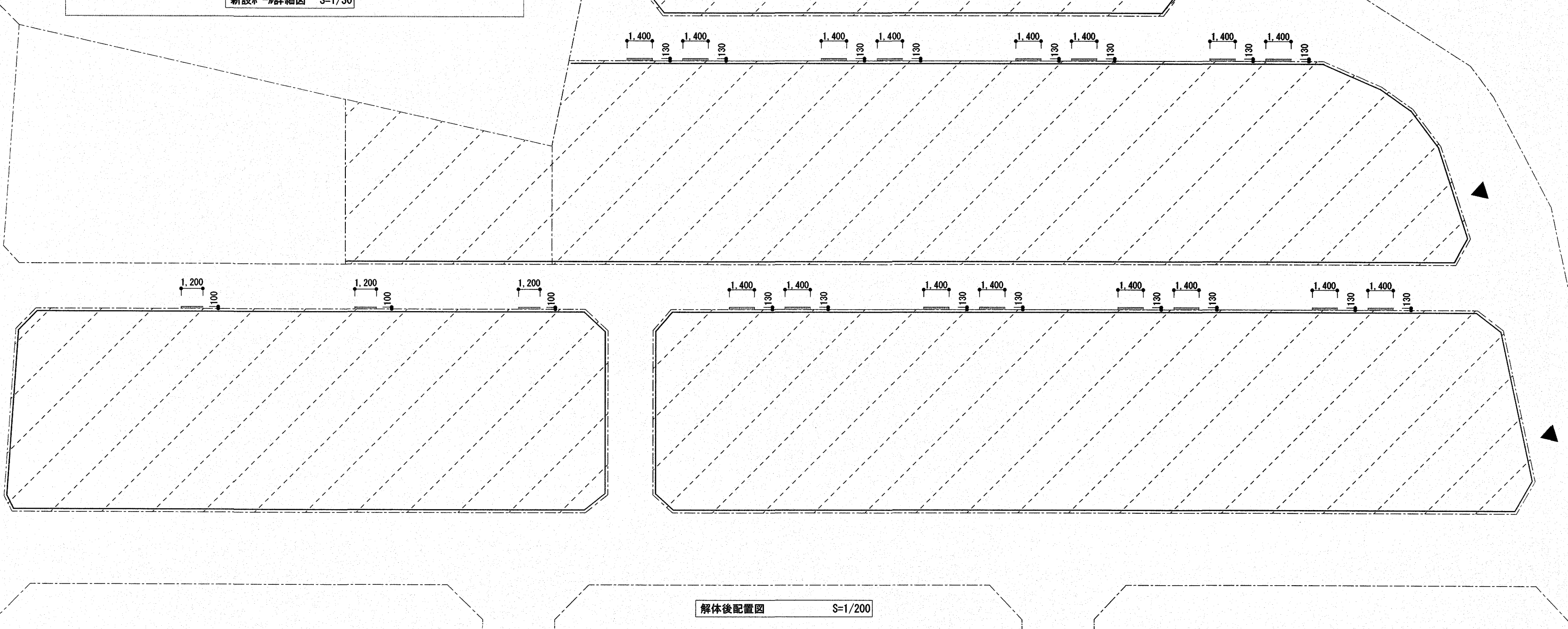
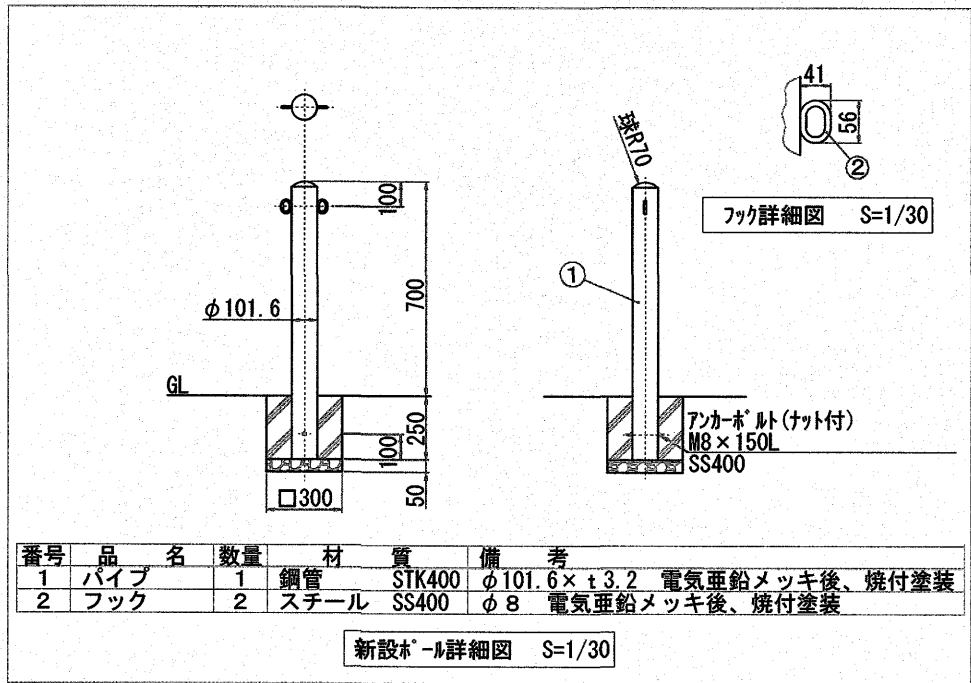
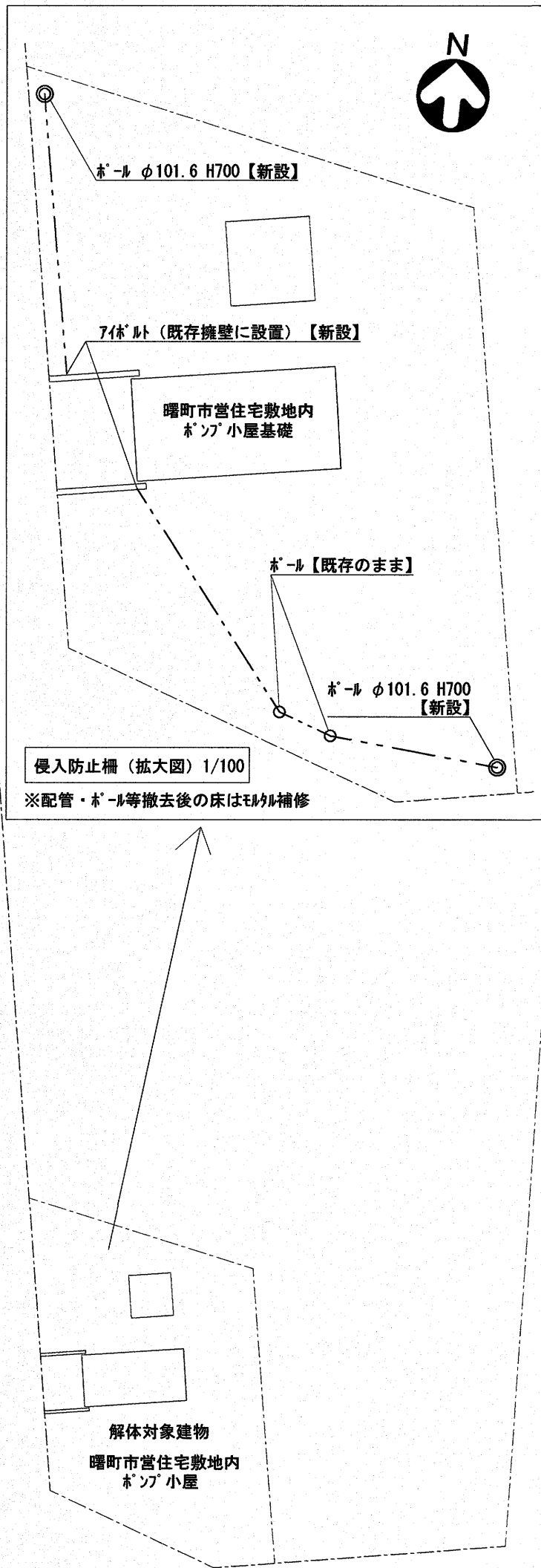
解体対象建物
曙町市営住宅敷地内
ポンプ小屋

高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長

株式会社
みやび設計
MIYABI DESIGNERS OFFICE
高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158

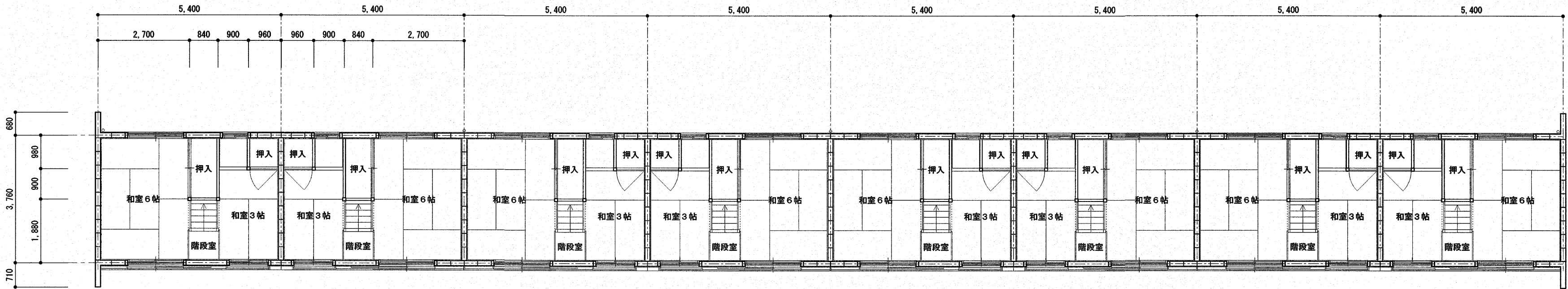
朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事			
project no	date	drawn by	checked by

解体施設配置図		建築
scale 1/200		A-04

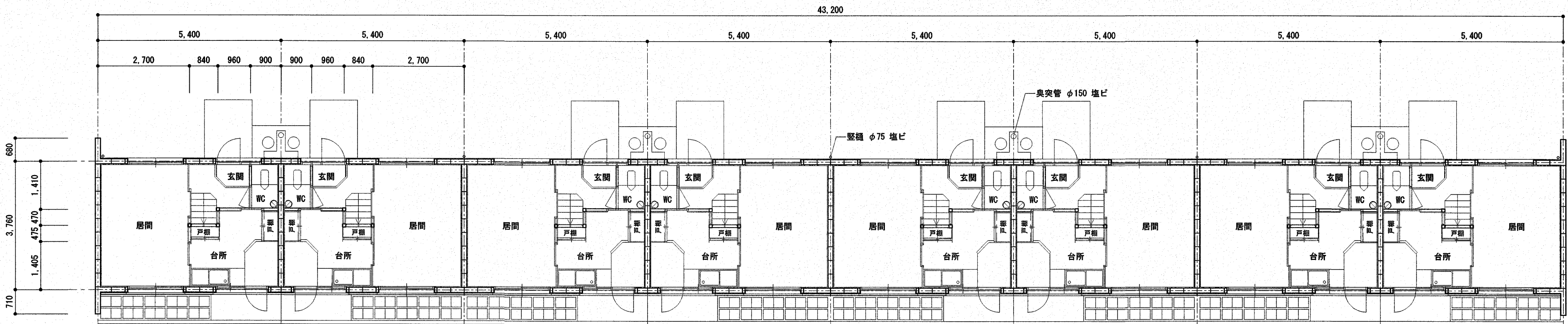


外 仕上表	
屋根	アスファルト防水砂付ルーフィング貼、シルバーライト吹付
軒裏	エマルシン吹付
底上	色付防水モルタル塗
外壁	エマルシン吹付
その他	玄関、ポーチ、モルタル塗 テラスCB敷き

内 仕上表				
室名	床	腰	壁	天井
1階玄関	モルタル目地切 7ピトソー等	モルタル塗及ラスモルタル塗 ハビロンカベ	モルタル塗及ラスモルタル塗 ハビロンカベ	フルマアスターボード貼 OPウヤ消ローラ仕上
居間	7ピトン、S52Kー等	新日本カベ	新日本カベ	フルマアスターボード貼 OPウヤ消ローラ仕上
台所	モルタル塗 7ピトン、S5並	ラスモルタル塗 混合アスター塗	混合アスター刷毛仕上	フルマアスターボード貼 OPウヤ消ローラ仕上
WC	コンクリート打 モルタル塗	モルタル塗及 ラスモルタル塗	混合アスター刷毛仕上	フルマアスターボード貼 OPウヤ消ローラ仕上
2階6帖	タタミ	綿上カベ	綿上カベ	フルマアスターボード貼 OPウヤ消ローラ仕上
3帖	タタミ	綿上カベ	綿上カベ	フルマアスターボード貼 OPウヤ消ローラ仕上
押入	板貼	ラワンベニヤイグ II 4N/m貼 及混合アスター塗	ラワンベニヤイグ II 4N/m貼 及混合アスター塗	フルマアスターボード貼
階段室	7ピトン、S5並	ビオンアート貼	新日本カベ	フルマアスターボード貼 OPウヤ消ローラ仕上
1階戸棚	板貼	ラワンベニヤイグ II 4N/m貼	ラワンベニヤイグ II 4N/m貼	フルマアスターボード貼 OPウヤ消ローラ仕上

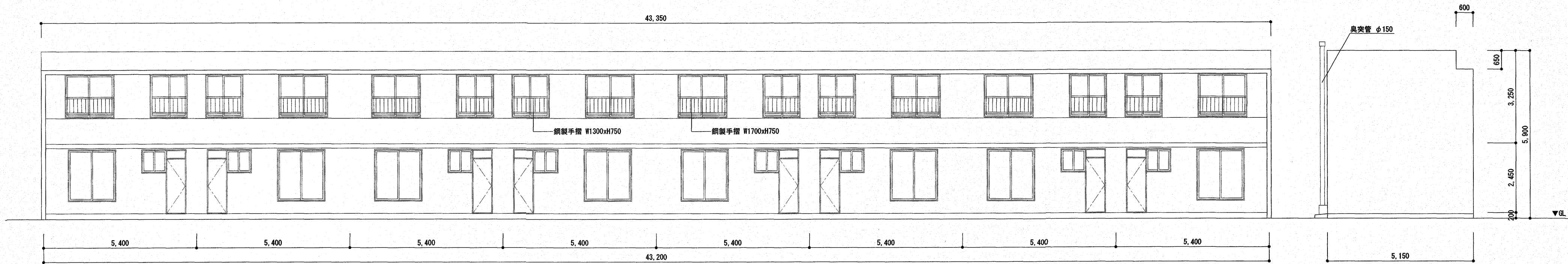


2階平面図 (1・2号棟共通) S=1/100



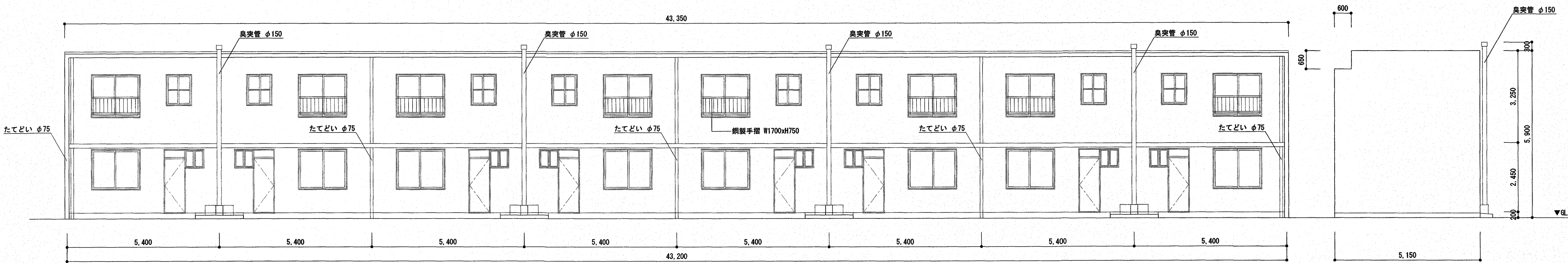
1階平面図 (1・2号棟共通) S=1/100





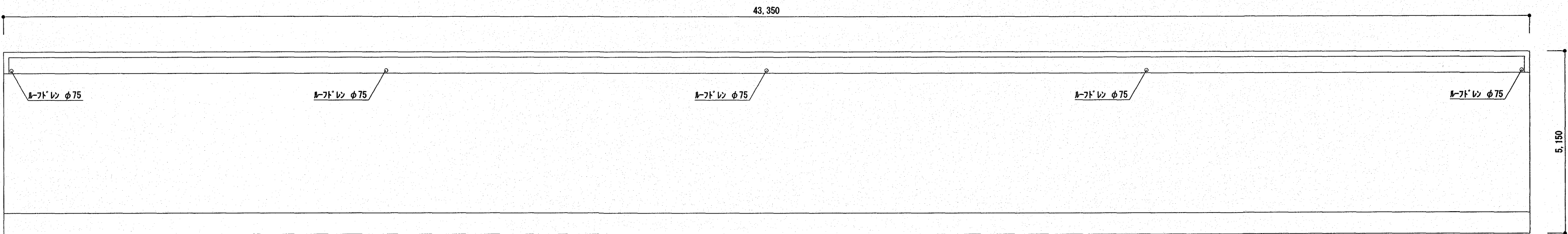
南 立面図（1・2号棟共通） S=1/100

西 立面図（1・2号棟共通） S=1/100



北 立面図（1・2号棟共通） S=1/100

東 立面図（1・2号棟共通） S=1/100



屋根伏図（1・2号棟共通） S=1/100

高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長
森田	菅岡	濱口	松本

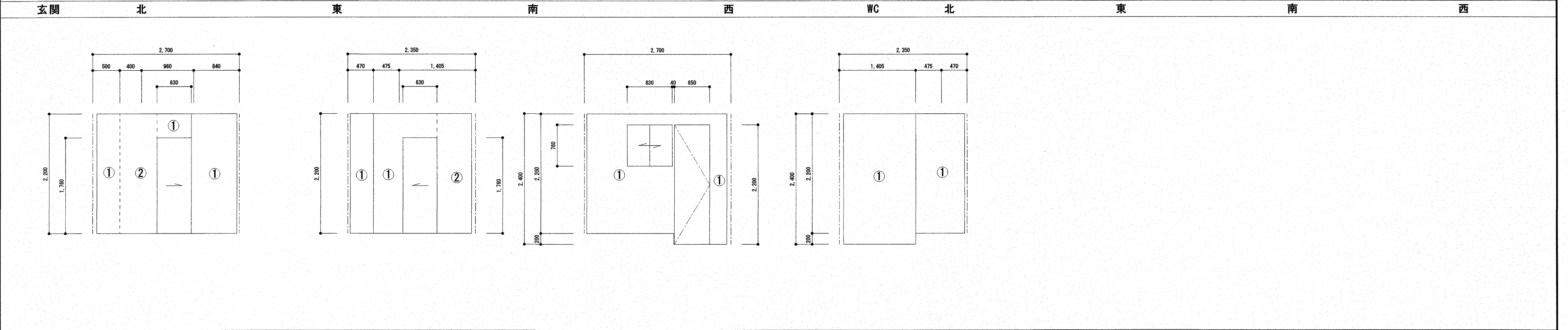
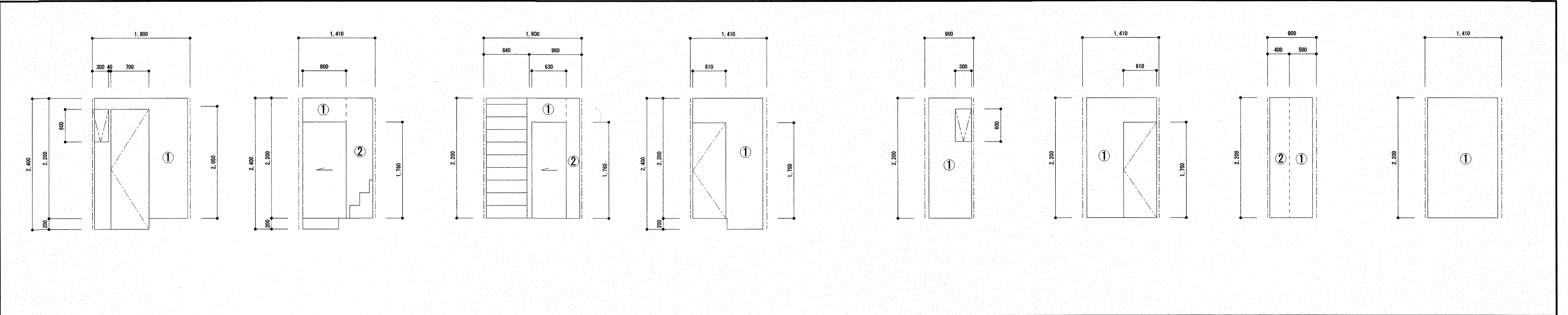
株式会社 みやび設計
MIYABI DESIGNERS OFFICE
高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158

一級建築士事務所
高知県知事登録 1037
管理建築士/一級建築士登録 355523
祖父江 司

朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事			
project no	date	drawn by	checked by

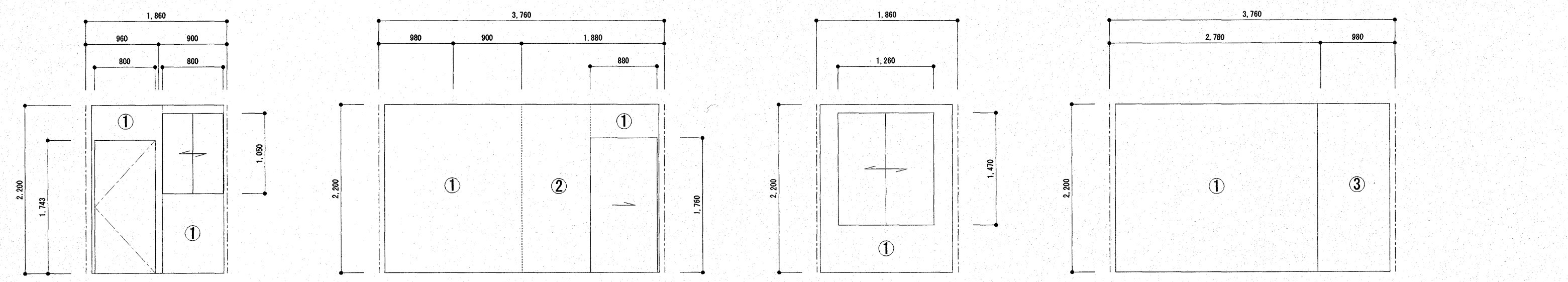
【朝倉市営住宅1・2号棟】屋根伏図・立面図
scale 1/100

建築
A-07

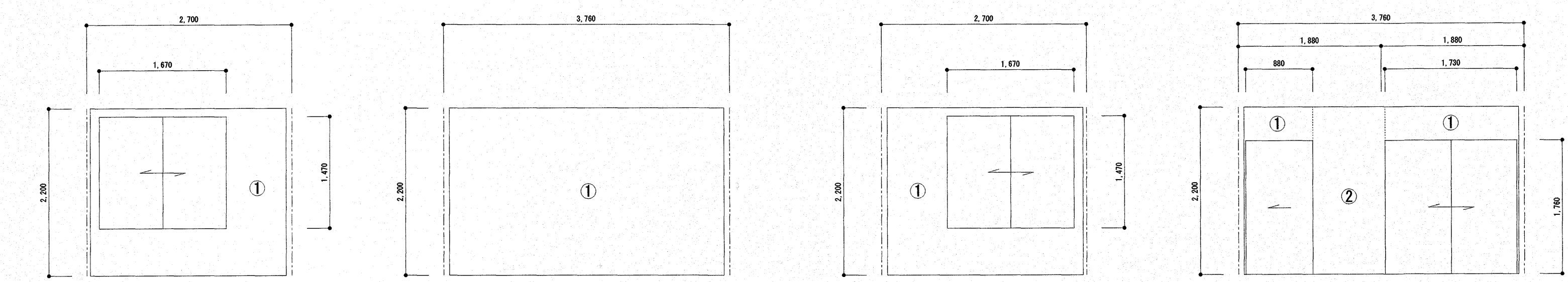


仕上表			
①	プラスター塗(ラスボード下地)		
②	プラスター塗(木毛セメント板下地)		
③	ラワン合板		

居間				北				南				西													
				高知市都市建設部公共建築課				株式会社 みやび設計 MIYABI DESIGNERS OFFICE 高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158				一級建築士事務所 高知県知事登録 1037		朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事		【朝倉市営住宅1・2号棟】1階展開図		建築 A-09							
				係 係長 課長補佐 課長																					
森田				菅岡				濱口				松本				project no		date		drawn by		checked by		scale 1/50	
																管理建築士/一級建築士登録 355523		祖父江 司							



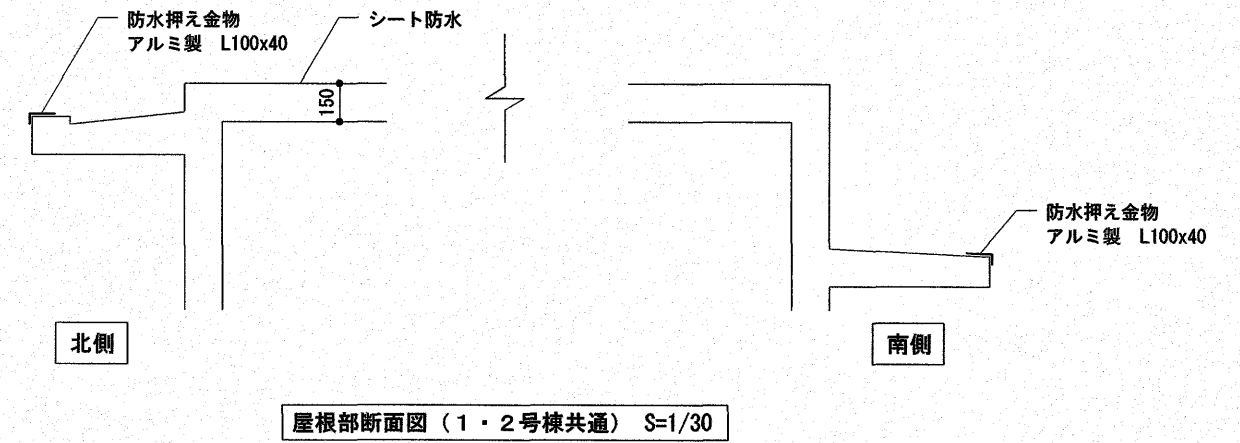
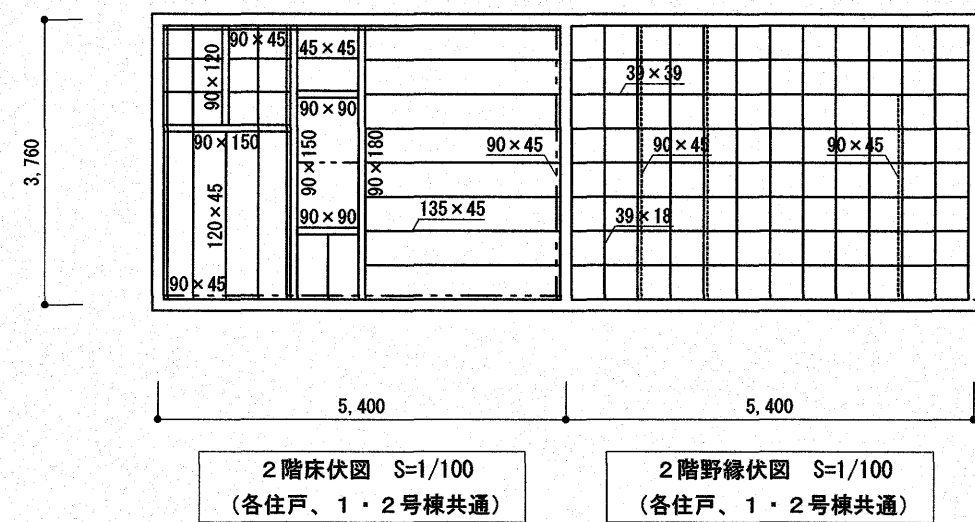
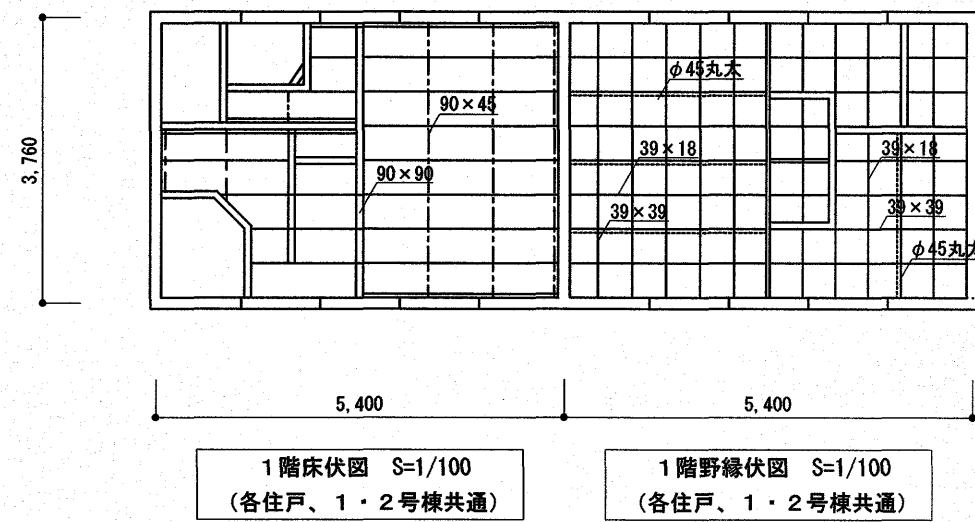
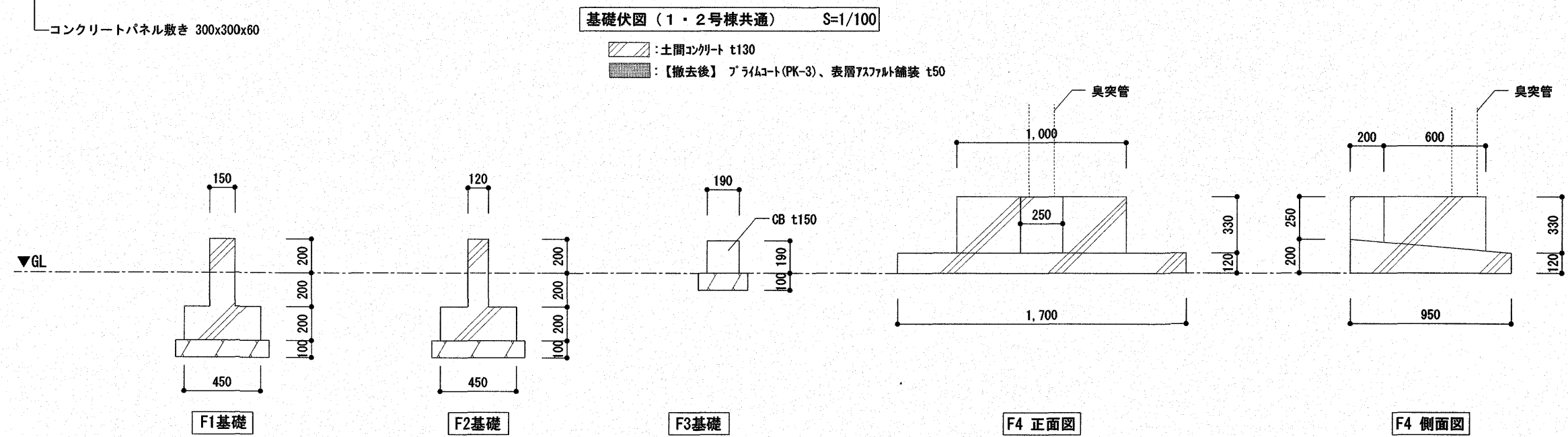
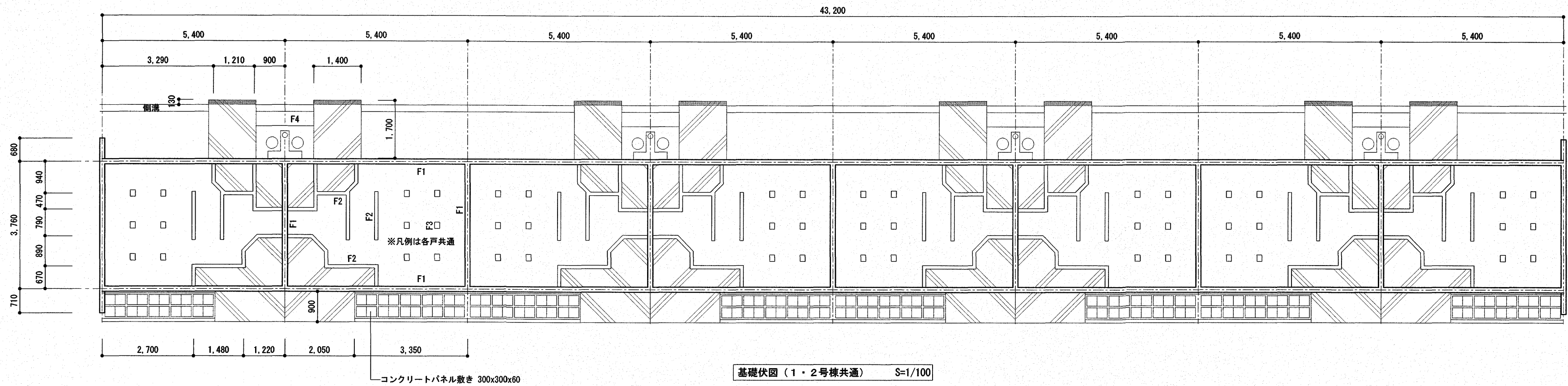
和室 3帖 北 東 南 西



和室 6帖 北 東 南 西

仕上表	
①	プラスター塗(ラスボード下地)
②	プラスター塗(木毛セメント板下地)
③	ラワン合板

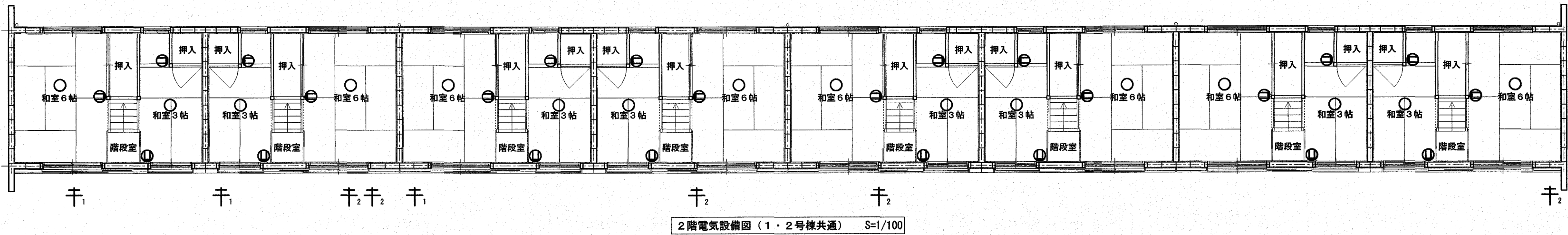
	高知市都市建設部公共建築課				株式会社 みやび設計 MIYABI DESIGNERS OFFICE 高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158	一級建築士事務所 高知県知事登録 1037 管理建築士/一級建築士登録 355523 祖父江 司	朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事				【朝倉市営住宅1・2号棟】2階展開図	建築 A-10
	係 森田	係長 笹岡	課長補佐 濱口	課長 松本			project no	date	drawn by	checked by	scale 1/50	



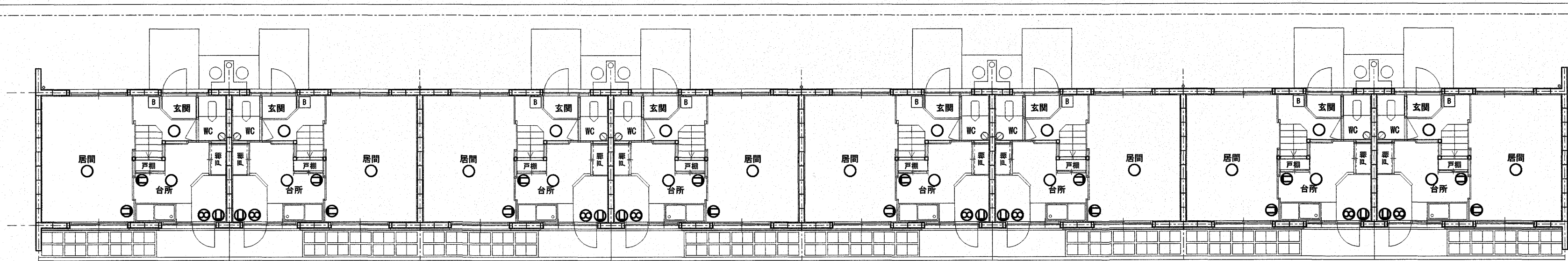
※基礎及びスラブ厚・土間厚は想定

高知市都市建設部公共建築課				株式会社 みやび設計 MIYABI DESIGNERS OFFICE 高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158	一級建築士事務所 高知県知事登録 1037 管理建築士/一級建築士登録 355523 祖父江 司	朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事				【朝倉市営住宅1・2号棟】基礎伏図・各種詳細図 scale 1/100	建築 A-11
係	係長	課長補佐	課長			project no	date	drawn by	checked by		
森田	徳岡	濱口	松本								

凡例	
①	コンセント
○	引掛シーリング
□	ブレーカー
〒 ₁	テレビアンテナ (1号棟外壁面)
〒 ₂	テレビアンテナ (2号棟外壁面)
⊗	換気扇 □300

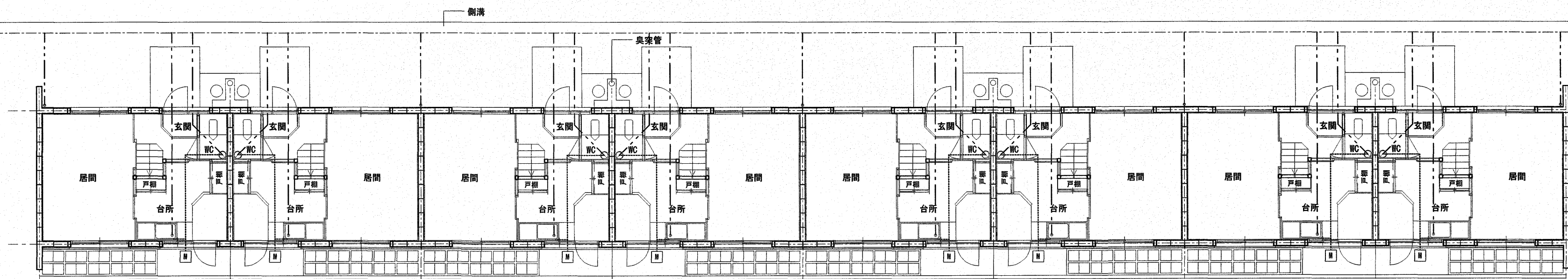


2階電気設備図 (1・2号棟共通) S=1/100



1階電気設備図 (1・2号棟共通) S=1/100

凡例	
--- 排水管	○ 和便器
--- 給水管	○ 隅付手洗器
□ M	メーターボックス
※便槽: W=600 D=600 H=700~800 (8箇所x2棟=16箇所)	
※給排水設備は想定	
流し台: W1150 D520 H800程度 ヲ台: W500 D520 H600程度	
戸棚: W800 D400 H1800程度	



給排水設備図 (1・2号棟共通) S=1/100



高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長
森田	菅岡	濱口	松本

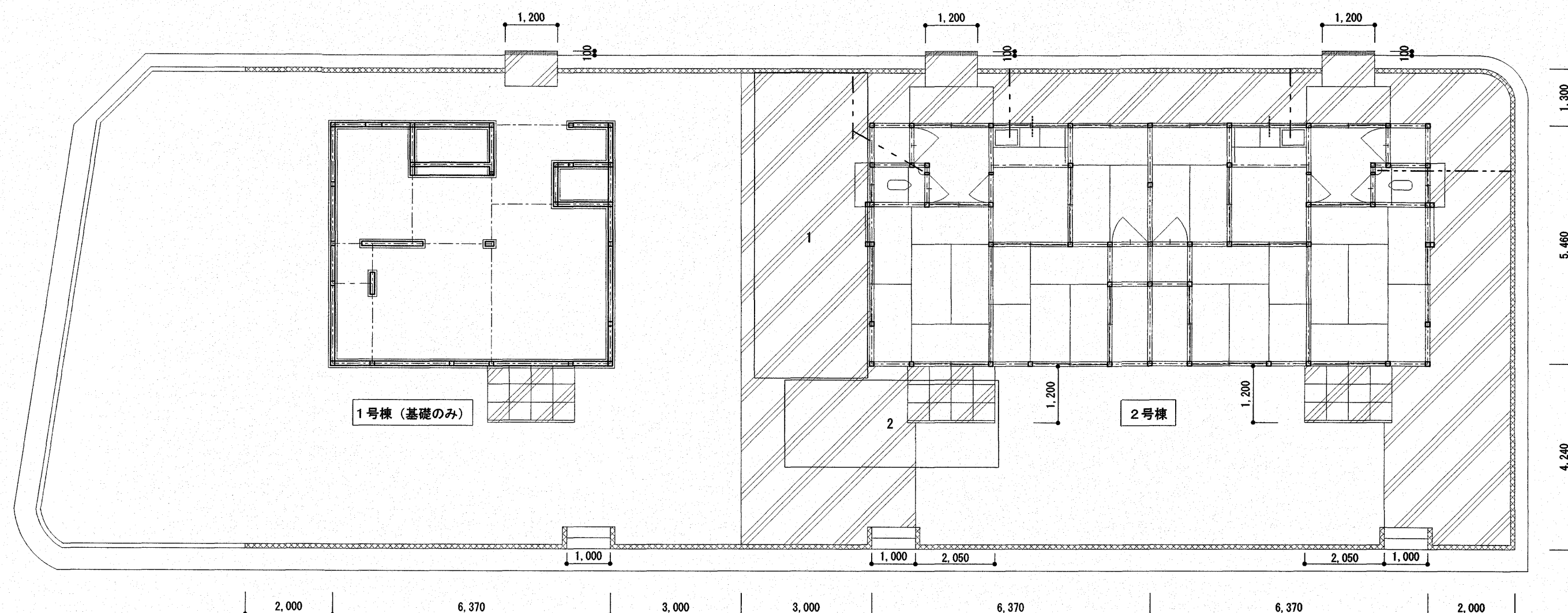
株式会社 みやび設計
MIYABI DESIGNERS OFFICE
高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158

一級建築士事務所
高知県知事登録 1037
管理建築士/一級建築士登録 355523
祖父江 司

朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事			
project no	date	drawn by	checked by

【朝倉市営住宅1・2号棟】 電気設備図・給排水設備図	
scale	1/100

建築
A-12



：【撤去後】 プライムコート(PK-3)、表層アスファルト舗装 t50

凡例	
----- 排水管	 和便器
..... 給水管	 隅付手洗器
	 流し台: W1800 D500 H800程度
※便槽: W=1200 D=600 H=600 (2箇所)	 CB t100 2段積み
※給排水設備は想定	 土間コンクリート t130

高知市都市建設部公共建築課			
係	係 長	課長補佐	課長
森田	笹岡	濱口	松本

株式会社 みやび設計
MIYABI DESIGNERS OFFICE
高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158

一級建築士事務所
高知県知事登録 1037
管理建築士/一級建築士登録 355523
祖父江 司

朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事

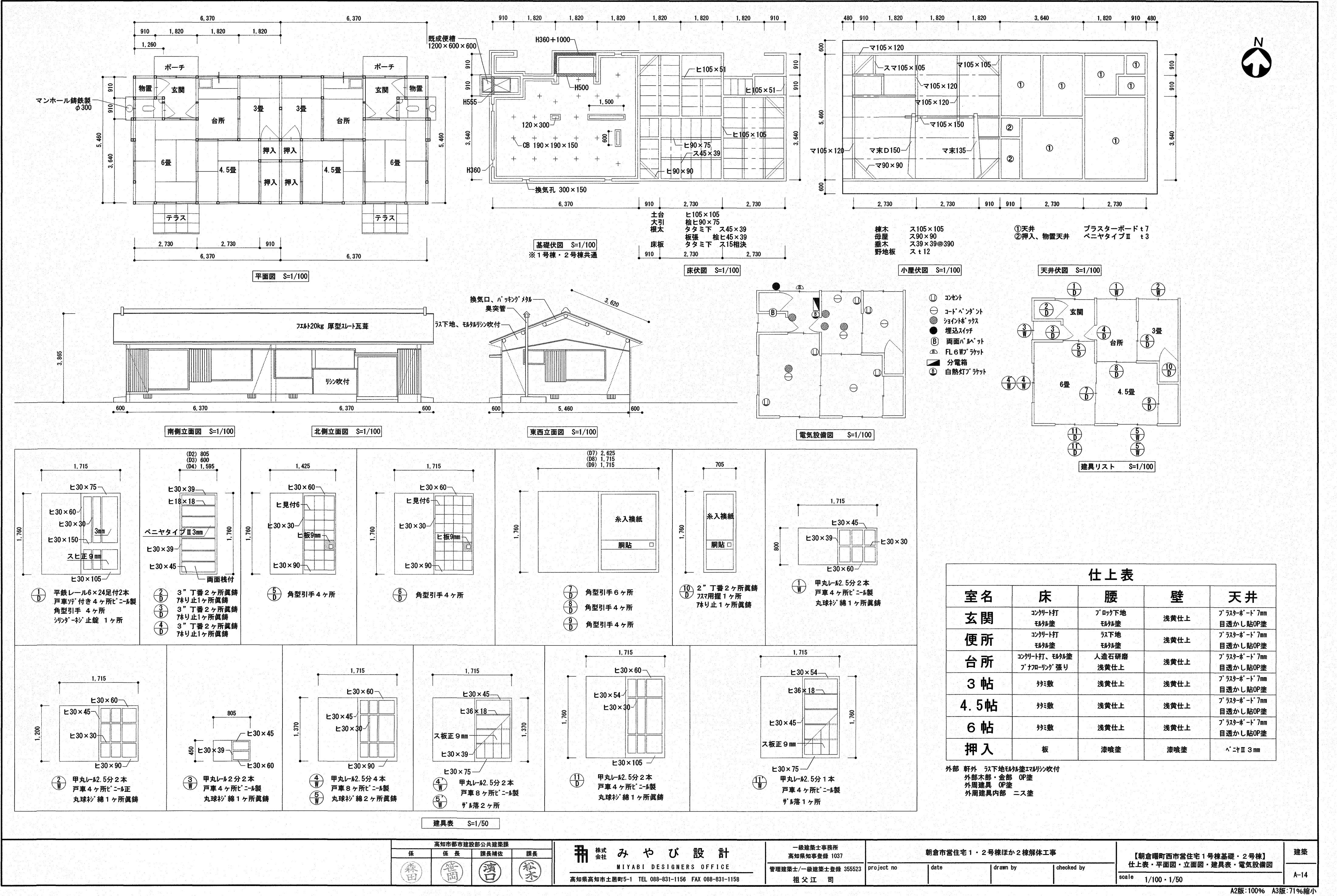
3	project no	date	drawn by	checked by
---	------------	------	----------	------------

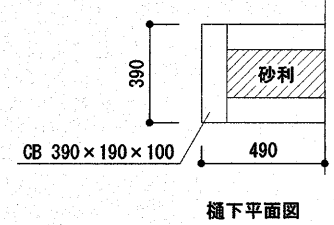
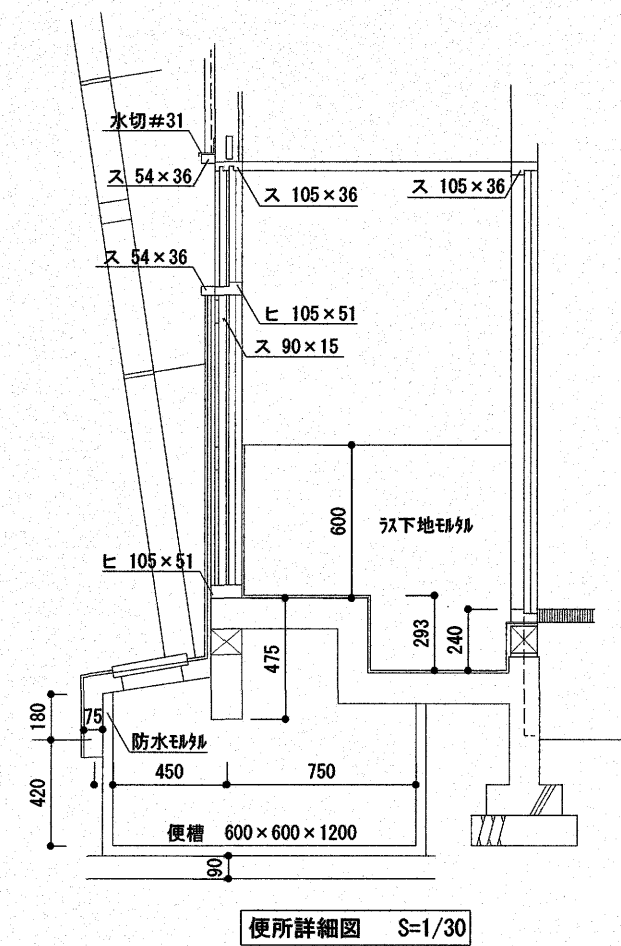
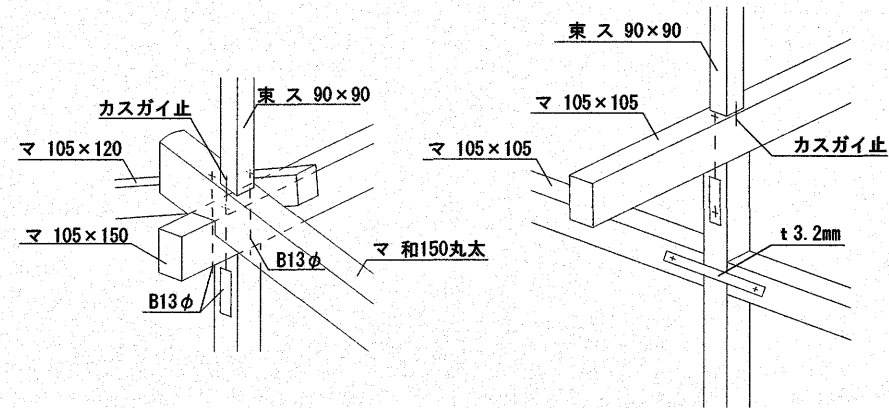
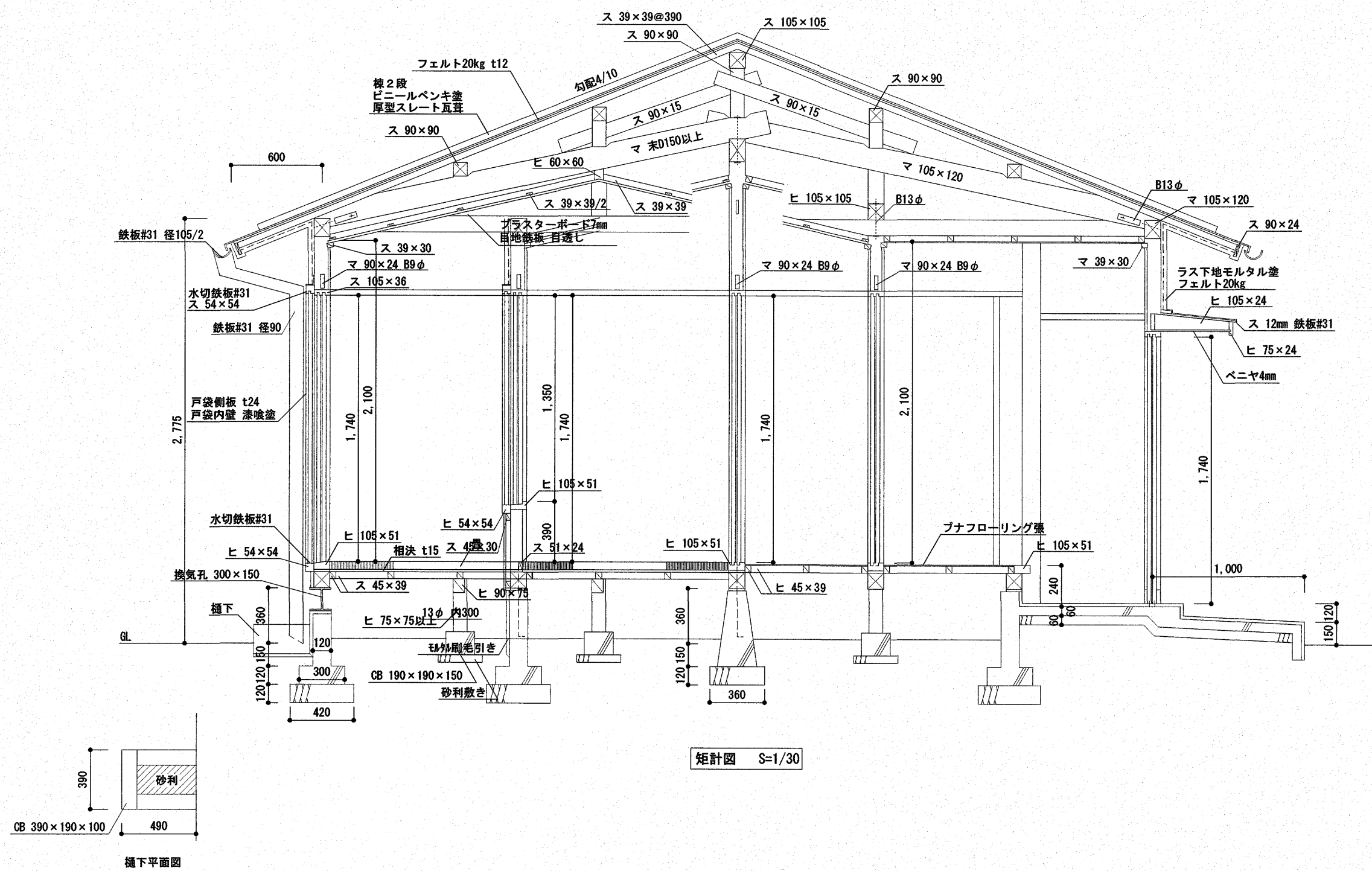
【朝倉曙町西市営住宅1号棟基礎・2号棟】
配置図・外構図・給排水設備図

scale 1/100, 1/200

建築

-13





矩計図 S=1/30

便所詳細図 S=1/30

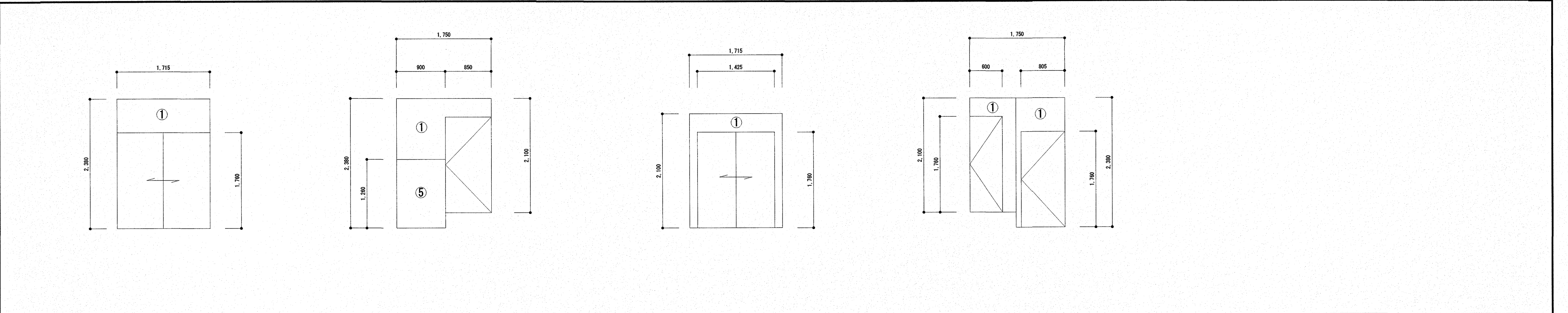
高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長
森田	菅岡	渡辺	松本

株式会社 **みやび設計**
MIYABI DESIGNERS OFFICE
高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158

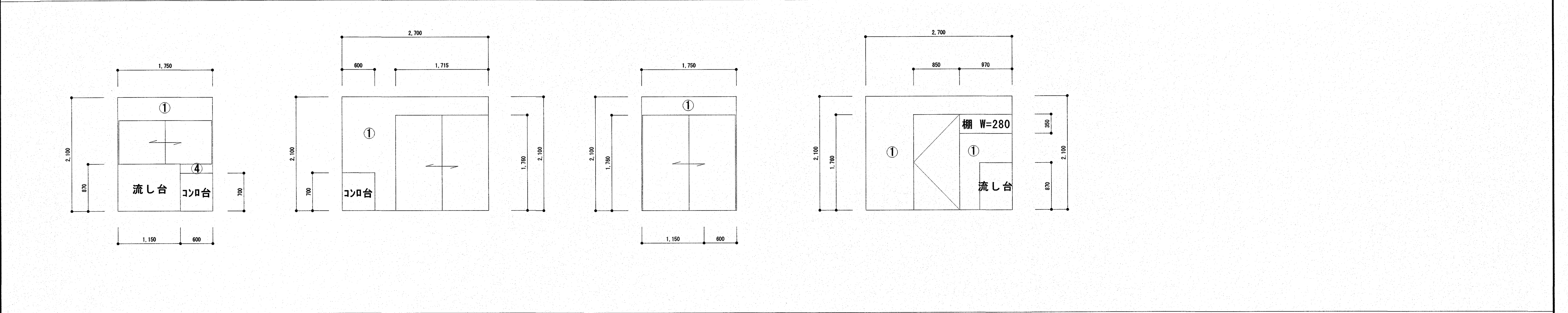
一級建築士事務所
高知県知事登録 1037
管理建築士/一級建築士登録 355523
祖父江 司

朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事			
project no	date	drawn by	checked by

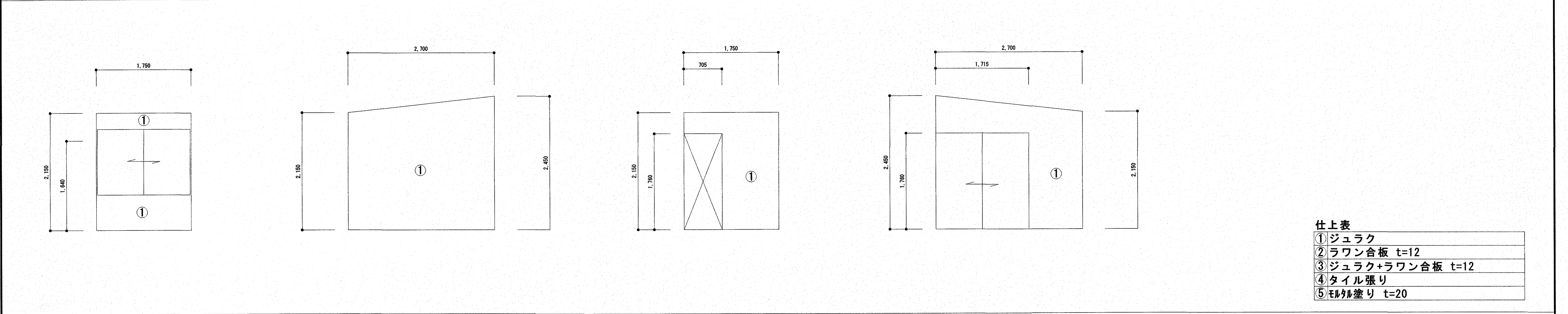
【朝倉市営住宅1号棟基礎・2号棟】 矩計図・詳細図		建築
scale 1/30		A-15



玄関 北 東 南 西



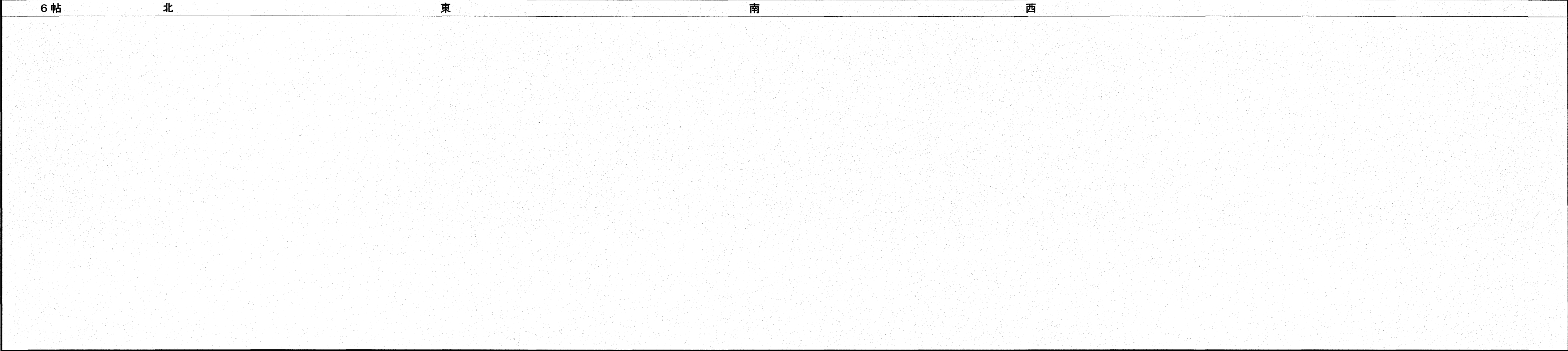
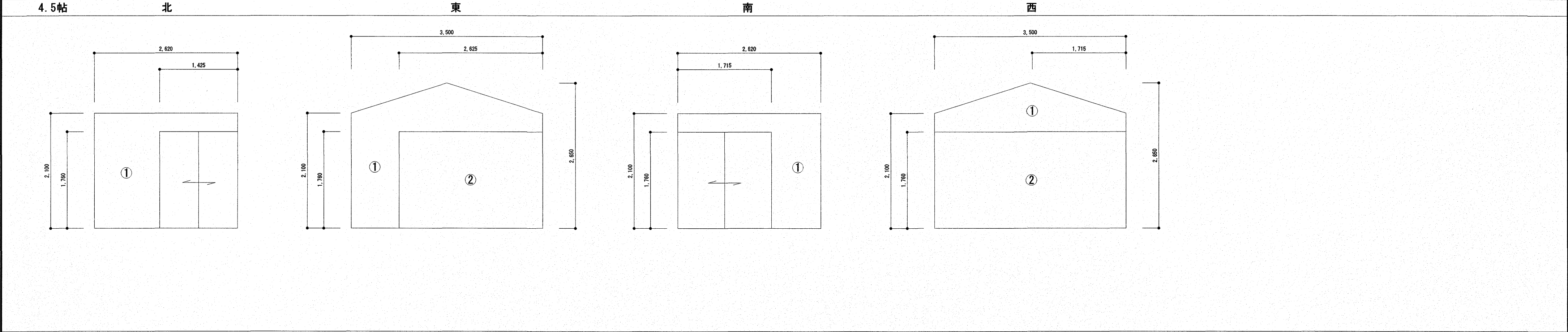
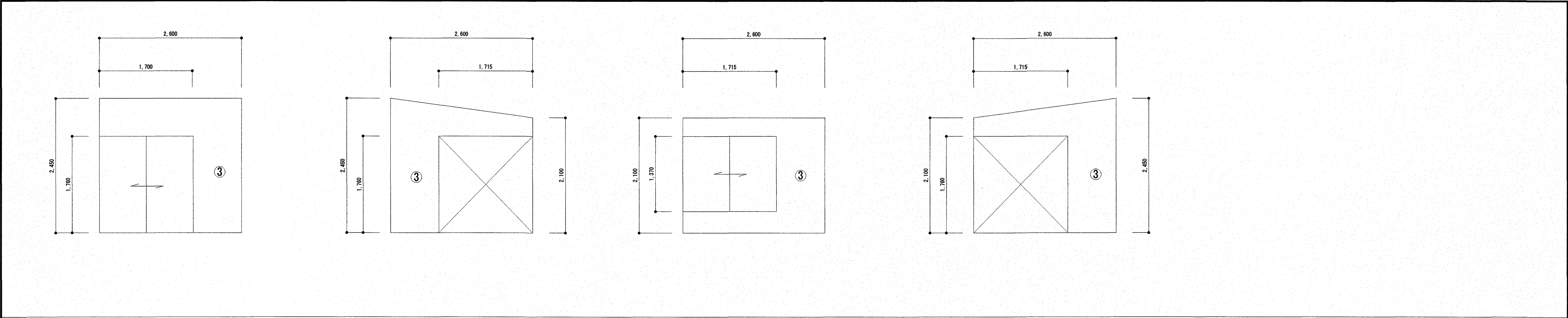
台所 北 東 南 西

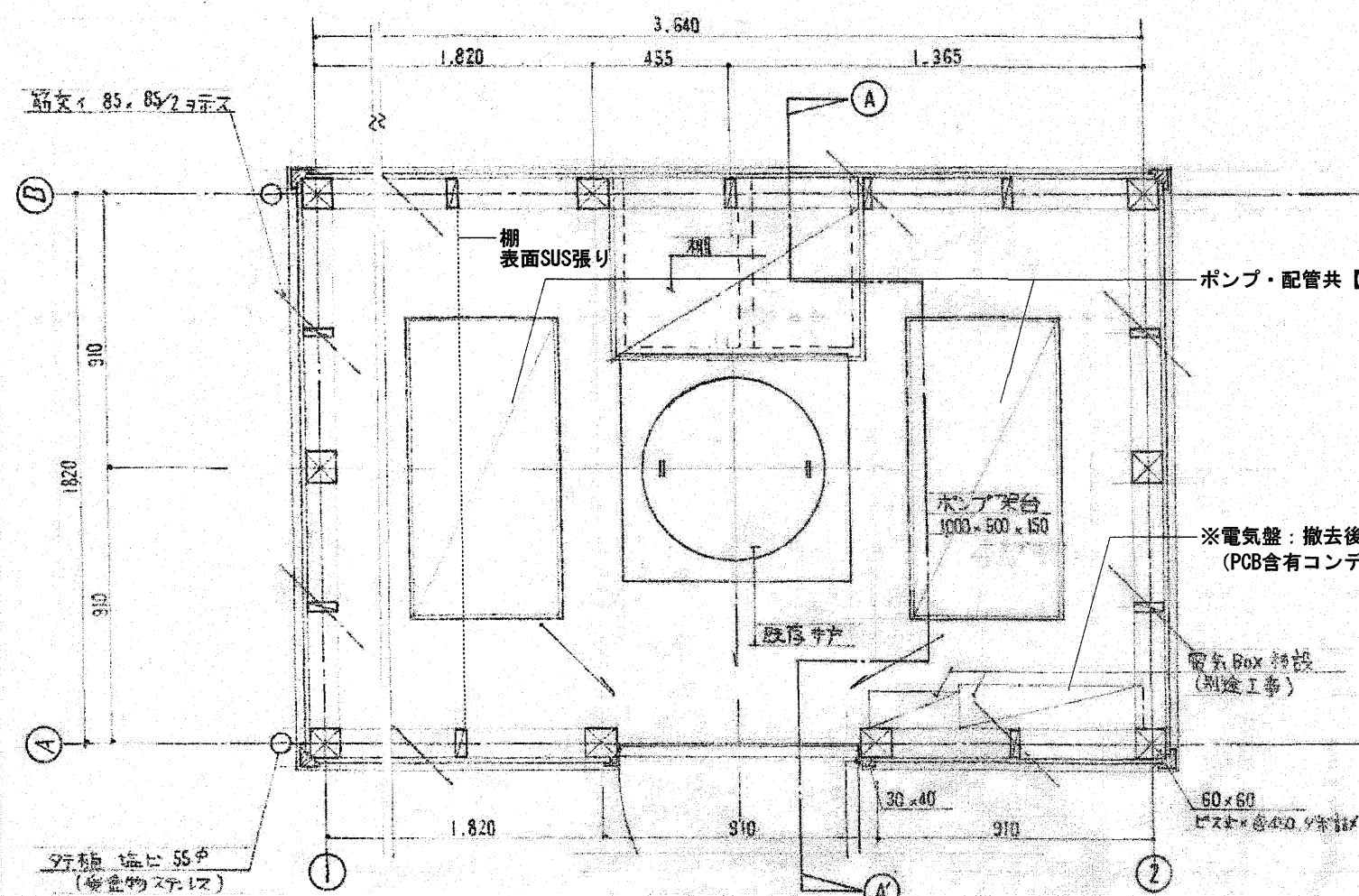


3帖 北 東 南 西

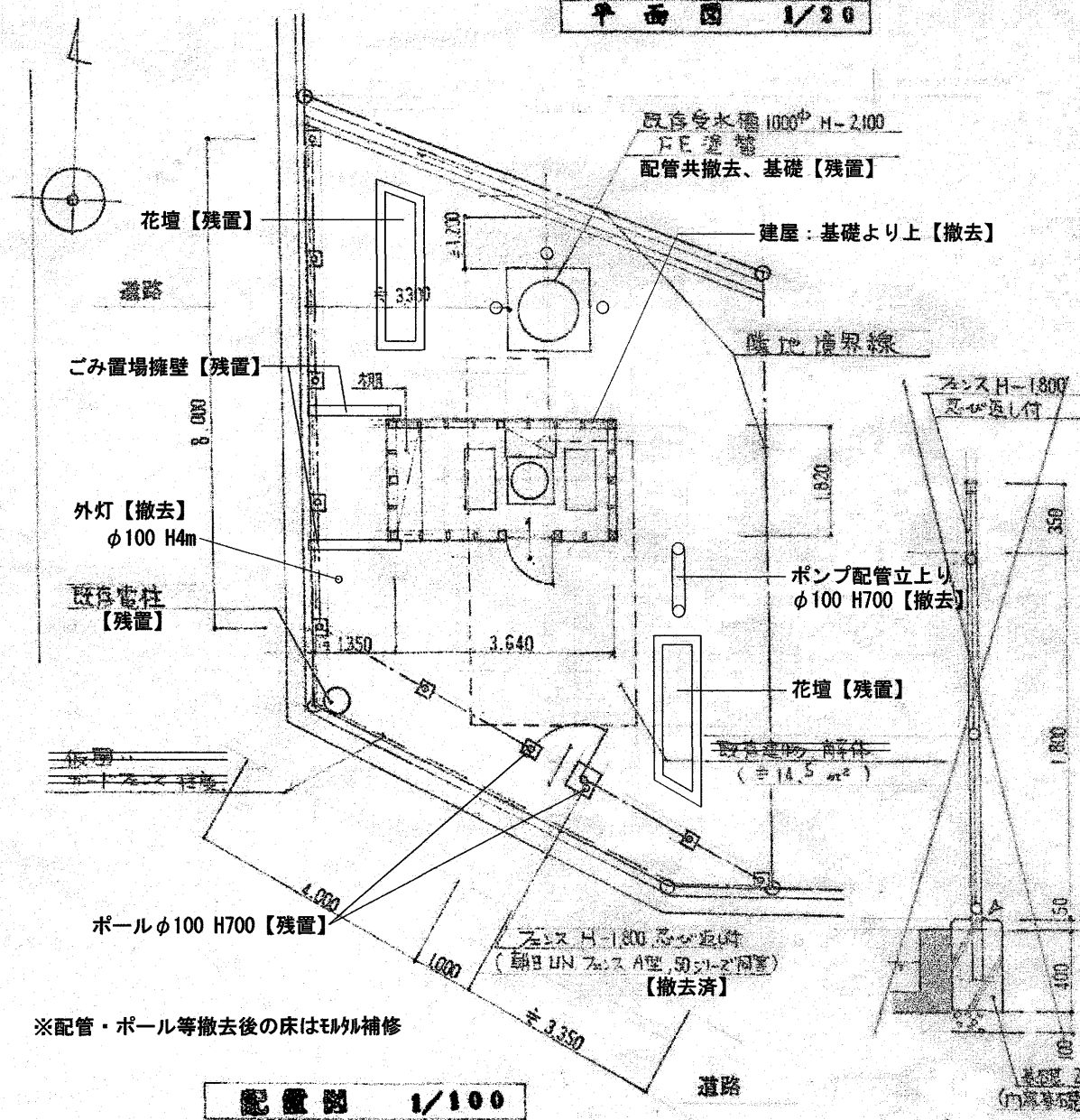
仕上表	
①	ジュラク
②	ラワン合板 t=12
③	ジュラク+ラワン合板 t=12
④	タイル張り
⑤	珪藻土塗り t=20

高知市都市建設部公共建築課	係	係長	課長補佐	課長	株式会社 みやび設計 MIYABI DESIGNERS OFFICE 高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158	一級建築士事務所 高知県知事登録 1037 管理建築士/一級建築士登録 355523 祖父江 司	朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事				【朝倉曙町西市営住宅1号棟基礎・2号棟】 展開図(1)	建築 A-16
	森田	菅岡	濱口	松本			project no	date	drawn by	checked by		



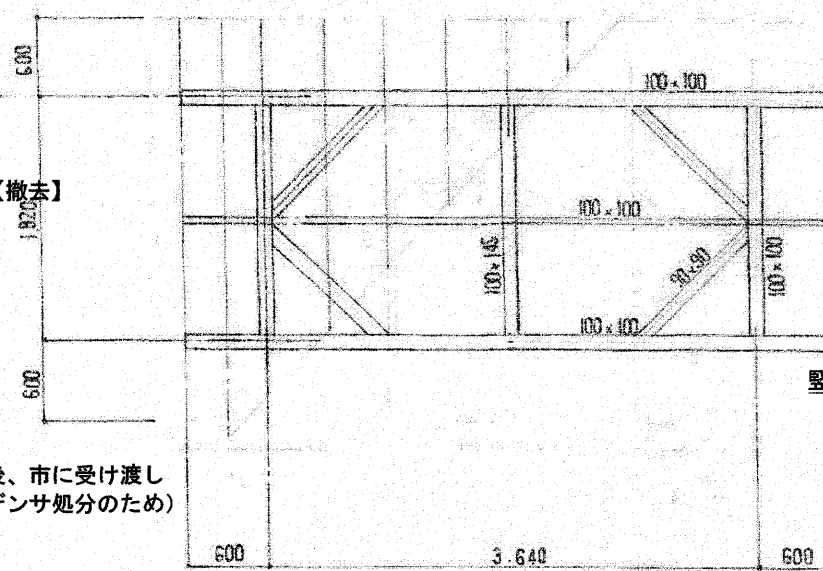


平面図 1/20

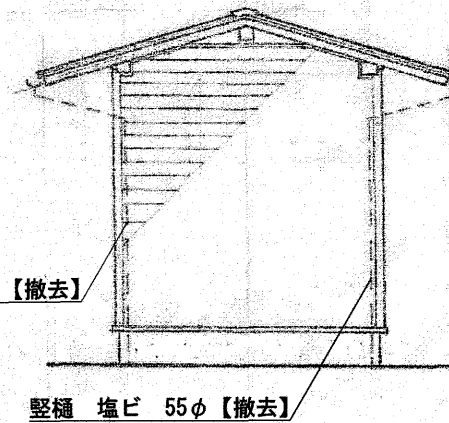


配置図 1/100

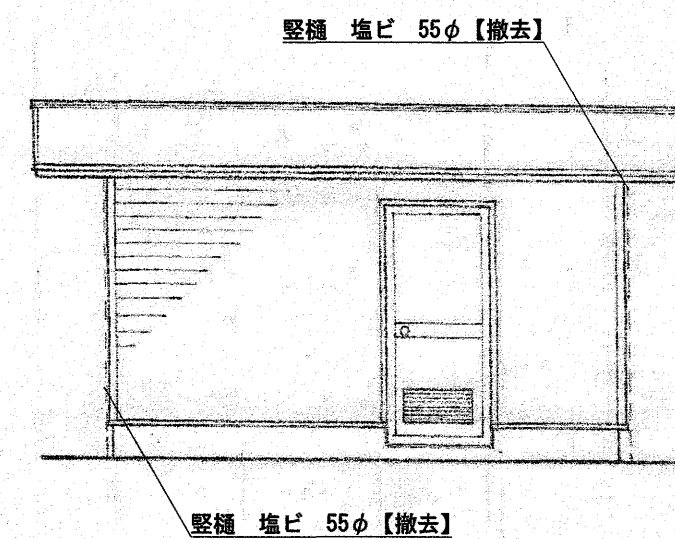
断面図 1/20



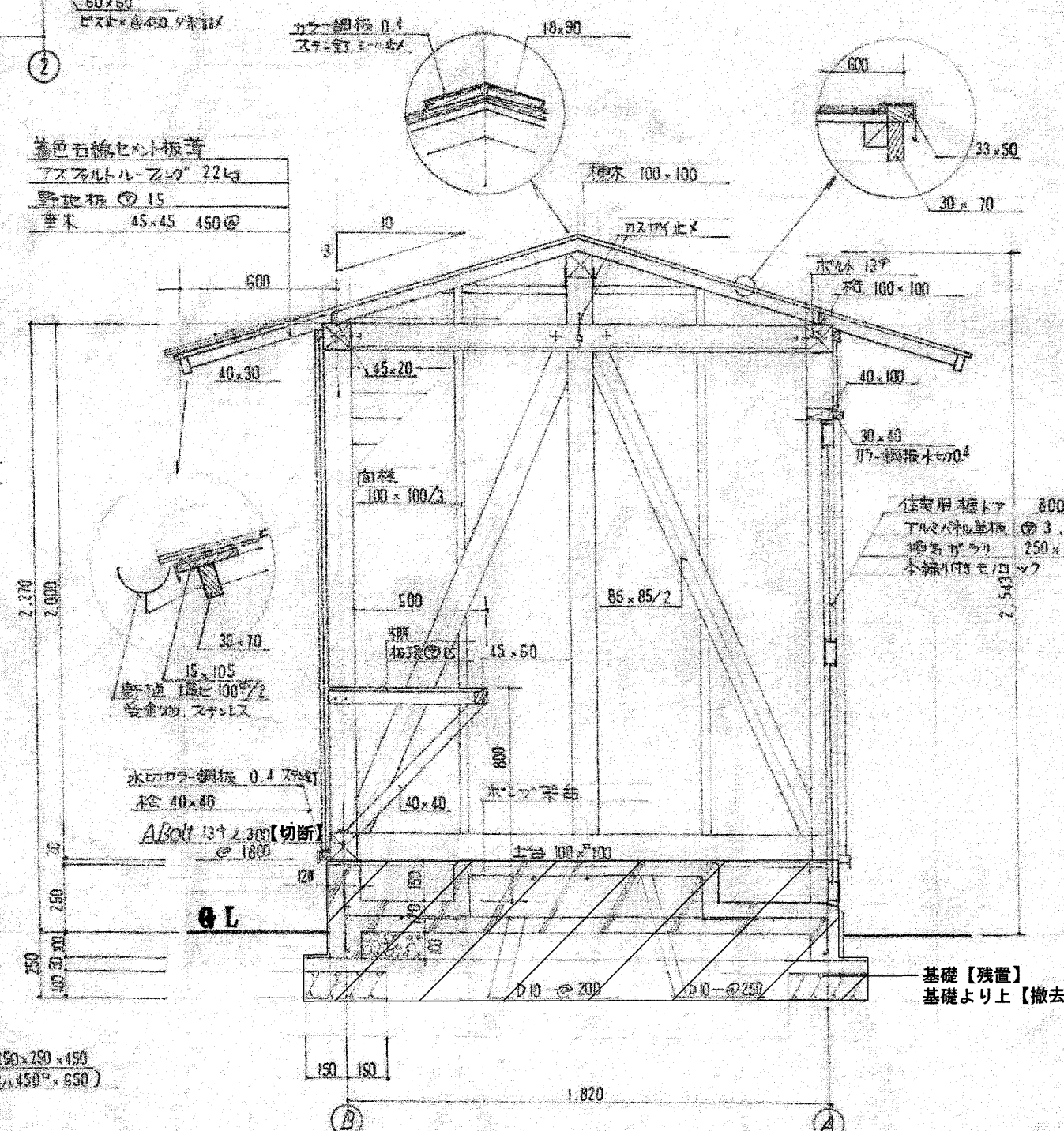
小屋伏図 1/50



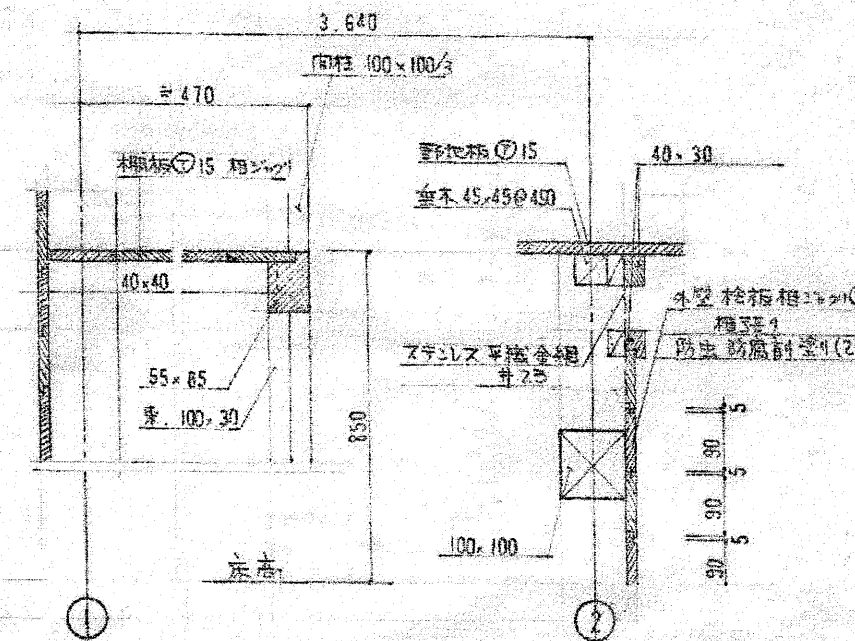
西立面図 1/50



南立面図 1/50



断面図 1/20



棚板詳細図 1/10 裏面詳細図

外部仕上表

屋根	着色石綿セメント板葺
軒天	野地板見出し、防虫防腐剤2回塗
外壁	桧板φ15相シツ目透し張り(黒鉄釘25mm)防虫防腐剤2回塗
基礎	コンクリート打設シ

内部仕上表

床	コンクリート全コーティング
内壁	外壁同シ

高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長
森田	菅岡	濱口	松本

株式会社 みやび設計
MIYABI DESIGNERS OFFICE
高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158

一級建築士事務所
高知県知事登録 1037
管理建築士/一級建築士登録 355523
祖父江 司

朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事

project no date drawn by checked by

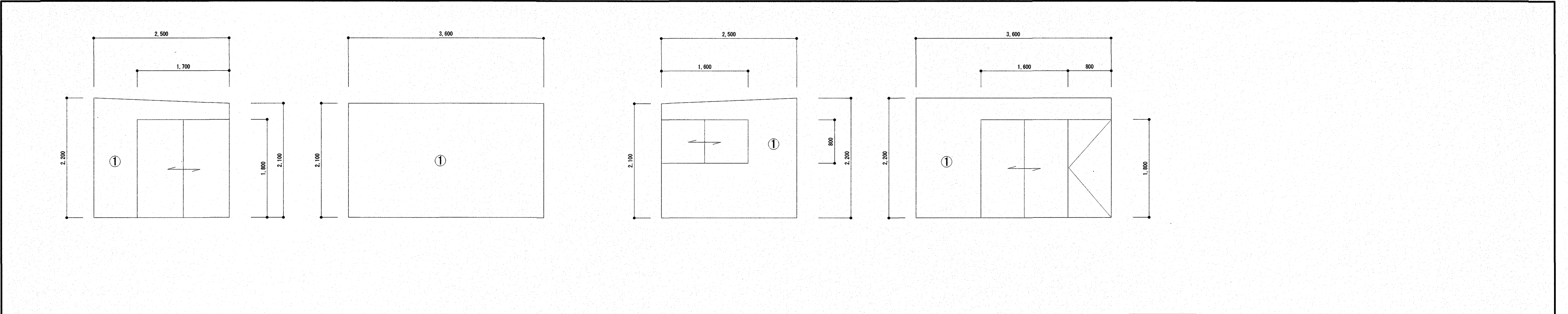
【朝倉市営住宅敷地内ポンプ小屋】
平面図・立面図・矩計図

scale 図示

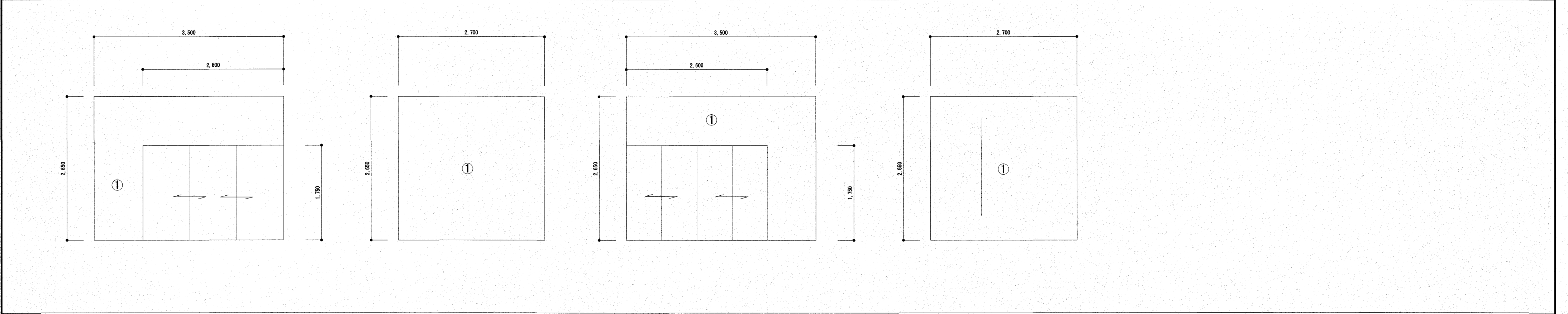
建築

A-18

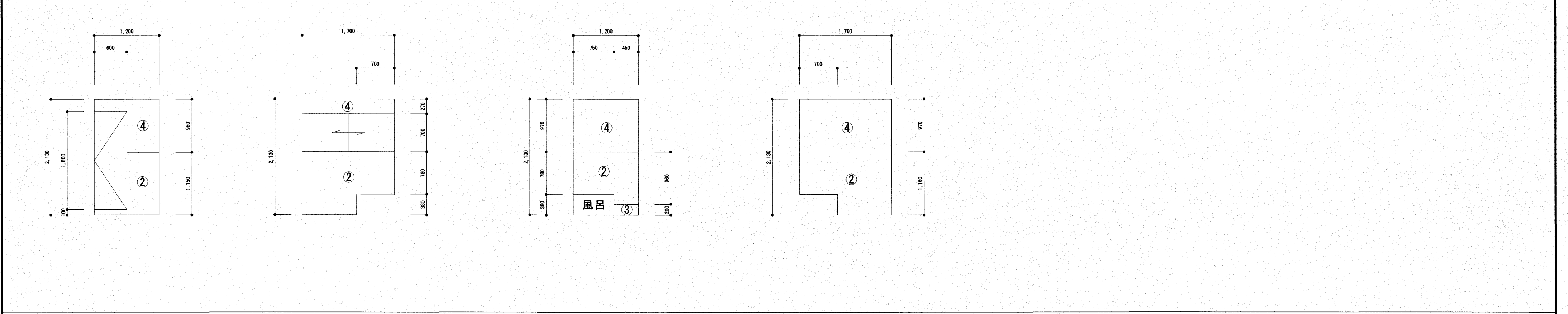
朝倉市営住宅 1号棟・2号棟 付帯解体構造物																											
符号	名称	W	D	H	備考	符号	名称	W	D	H	備考	符号	名称	W	D	H	備考	符号	名称	W	D	H	備考				
1	物置	1200	3500	2200	屋根・壁 トタン	6	物置	600	1200	2100	アルミ製 プレファブ	11	さしかけ	3300	2000	2000	屋根なし アルミ製	17	物置	1200	3200	2500	屋根・壁 トタン				
2	物置	2250	2000	2300	屋根・壁 トタン 窓サッシ有	7	物置	1600	2000	2500	足元：CB4段積 屋根：無し 壁：トタン 窓サッシ有	12・13 20・21	さしかけ	5300	2100	2300	屋根：ポリカ アルミ製 プレファブ	18	物置	2500	3600	2500	屋根・壁 トタン 窓サッシ有				
3	物置	1400	5000	1850	足元：CB4段積 屋根・壁 トタン	8	物置	2800	3900	2800	プレファブ 窓サッシ有	14	物置	600	1200	2000	プレファブ	19	物置	1800	2250	2500	屋根・壁 トタン 窓サッシ有				
4	物置	3500	3800	3400	屋根・壁 トタン 窓サッシ有	9	物置	2900	3500	2800	プレファブ+上部単管組 窓サッシ有	15	物置	5300	3600	3400	屋根・壁 トタン	22	物置	2600	7000	2200	屋根・壁 トタン 鉄骨組				
5	さしかけ	3300	2000	2000	屋根：ポリカ アルミ製	10	物置	1850	4500	2600	プレファブ 窓サッシ有	16	物置	1500	1500	2000	窓サッシ有 プレファブ	23	物置	4900	2000	2500	屋根・壁 トタン ※W・D・Hは概略寸法				
1 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	6 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	11 立面図 1/200	南側	東西側			17 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側		
2 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	7 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	12・13・20・21 立面図 1/200	南側	北側			東西側	18 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	
3 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	8 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	14 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	19 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側
4 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	9 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	15 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	22 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側
5 立面図 1/200	南側	東西側			10 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	16 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側	23 立面図 1/200	南側	東側			北側	西側		
					高知市都市建設部公共建築課					株式会社 みやび設計 MIYABI DESIGNERS OFFICE 高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158					一級建築士事務所 高知県知事登録 1037 管理建築士/一級建築士登録 355523 祖父江 司					朝倉市営住宅 1・2号棟ほか2棟解体工事					増築物立面図		建築
					係 係長 課長補佐 課長										project no date drawn by checked by					scale 1/200		A-19					
					森田 菅岡 濱口 松本																						



増築棟⑬ 北 東 南 西

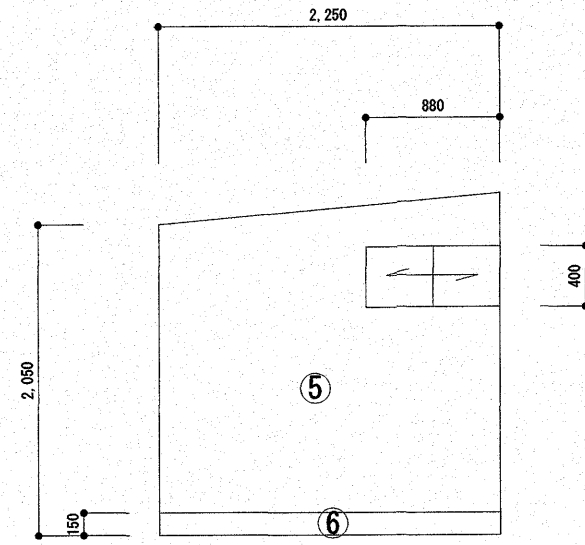
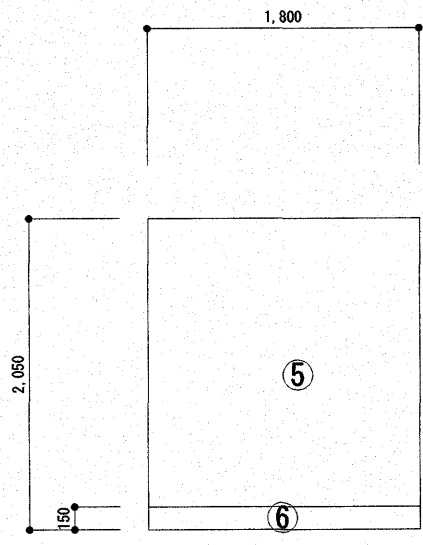
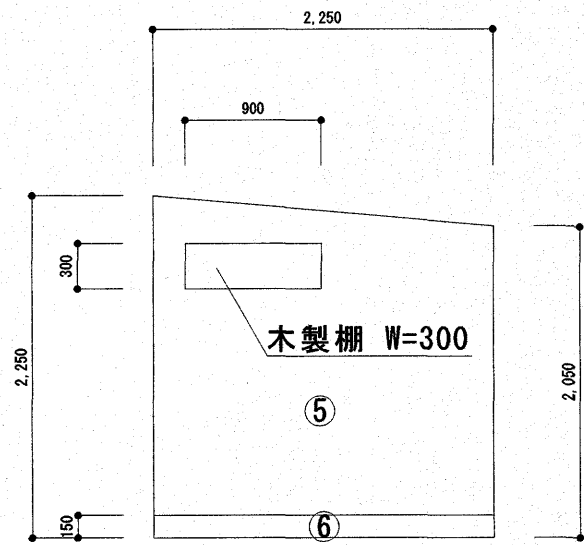
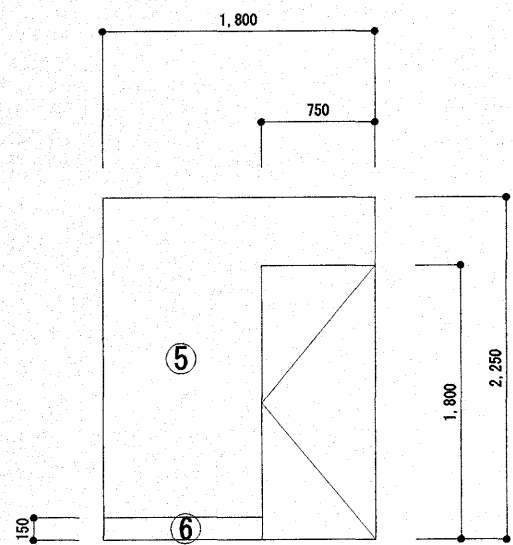


増築棟⑮-A 北 東 南 西



増築棟⑮-B 北 東 南 西

高知市都市建設部公共建築課				株式会社 みやび設計 MIYABI DESIGNERS OFFICE 高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158	一級建築士事務所 高知県知事登録 1037 管理建築士/一級建築士登録 355523 祖父江 司	朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事				増築物展開図(2)	建築 A-21
係 森田	係長 菅岡	課長補佐 濱口	課長 松本			project no	date	drawn by	checked by		



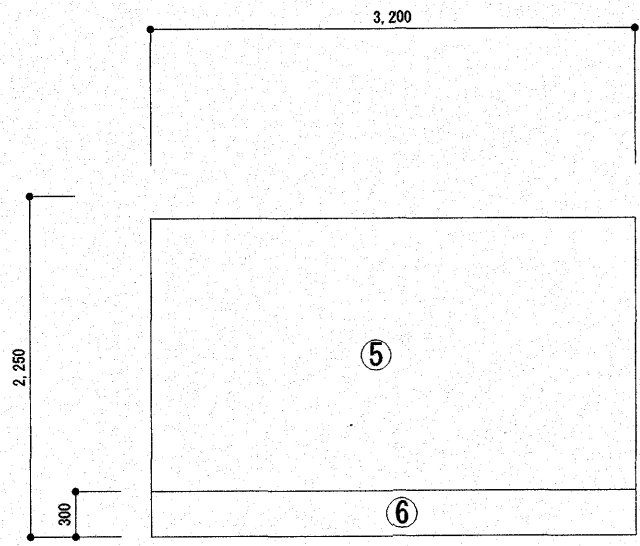
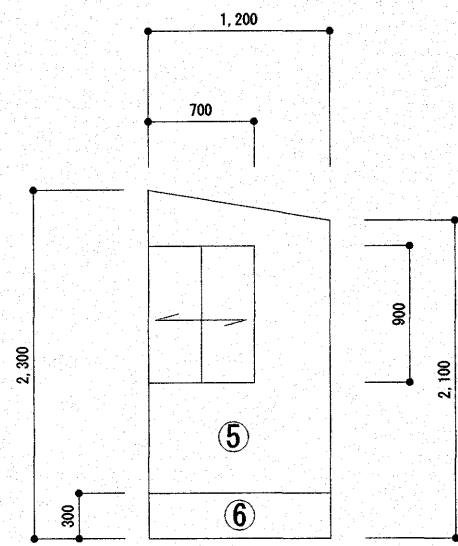
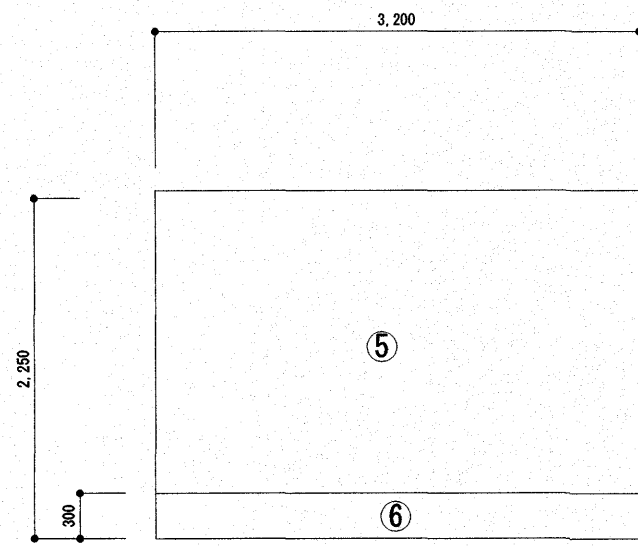
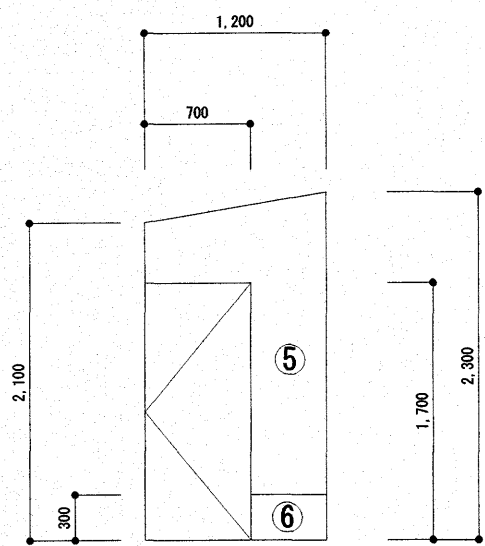
増築棟⑬

北

東

南

西



増築棟⑰

北

東

南

西

高知市都市建設部公共建築課			
係	係長	課長補佐	課長
森田	密岡	濱口	松本



株式会社
みやび設計
MIYABI DESIGNERS OFFICE
高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158

一級建築士事務所
高知県知事登録 1037

管理建築士/一級建築士登録 355523
祖父江 司

朝倉市営住宅1・2号棟ほか2棟解体工事			
project no	date	drawn by	checked by

増築物展開図(3)	建築
scale 1/50	A-22