

計画敷地チェックリスト

1 どのような行為を計画していますか。

建築物・工作物等の規模概要	
行為を行おうとする部分の高さ	m
延べ床面積（建築物の場合）	m ²
行為の内容（具体的に記述してください）	

2 計画している場所はどこですか。（該当する項目にチェックしてください）

- | | |
|---|------------|
| <input type="checkbox"/> 市街化調整区域または都市計画区域外 | → 自然ゾーン |
| <input type="checkbox"/> 第一種低層住居専用地域 | → 低層住宅ゾーン |
| <input type="checkbox"/> 商業地域（棧橋通五丁目及び棧橋通六丁目並びに臨港地区を除く） | → 都心ゾーン |
| <input type="checkbox"/> 臨港地区 | → 港湾ゾーン |
| <input type="checkbox"/> その他の地区（上記以外の場所） | → 周辺市街地ゾーン |

3 計画している場所の周辺は、どのような雰囲気ですか。（該当すると思われる項目にチェックまたは記載してください）

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 静かで落ち着いた | <input type="checkbox"/> にぎやかで活気がある |
| <input type="checkbox"/> 雑然としている | <input type="checkbox"/> 歴史を感じることができる |
| <input type="checkbox"/> その他（ | ） |

4 周辺のまちなみは、どのような状況ですか。（該当すると思われる項目にチェックまたは記載してください）

- | | |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 同一規模の建物が並んでいる | <input type="checkbox"/> 建物がまばらである |
| <input type="checkbox"/> 樹木がたくさんある | <input type="checkbox"/> 田畑がたくさんある |
| <input type="checkbox"/> その他（ | ） |

5 周辺には、景観資源がありますか。（景観資源マップで確認してください）

- | | | | |
|------------------------------|-----------------------------|--------|---|
| <input type="checkbox"/> いいえ | <input type="checkbox"/> はい | 景観資源名（ | ） |
|------------------------------|-----------------------------|--------|---|

6 この計画の景観に対する考え方や周辺へ配慮する事項、良好な景観の形成に寄与する事項を記述してください。

--

計画施設チェックリスト（その1）

◇整備方針 （整備方針は対象となる項目をチェック及び記載してください）

1 高さについて配慮したところ

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> 周辺の建物と調和した高さになっています。 |
| <input type="checkbox"/> 北山や五台山、筆山などの山なみに配慮した高さになっています。
高知城への眺望に配慮した高さになっています。 |

◇ 高さについて、上記以外の整備方針で配慮したものや、整備方針以外で特に配慮した事柄を記載してください。 （自由記載）

2 緑化や配置について配慮したところ

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> 植栽は、高知の気候を考慮して選んでいます。 |
| <input type="checkbox"/> 敷地内では、積極的に植栽を施しています。 |
| <input type="checkbox"/> 周辺の建物と調和した配置にしています。 |
| <input type="checkbox"/> 緑被率（緑被面積÷緑被対象面積）は、50%以上です。 0 |

◇ 緑化や配置について、上記以外の整備方針で配慮したものや、整備方針以外で特に配慮した事柄を記載してください。 （自由記載）

3 色彩及び形態について配慮したところ

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> 色彩は落ち着いたものとし、周辺と調和した色彩にしています。 |
| <input type="checkbox"/> 意匠・形態は、周辺の調和した計画にしています。 |
| <input type="checkbox"/> 北山や五台山、筆山などからの眺望に配慮した計画にしています。
高知城への眺望に配慮した計画にしています。 |

◇ 色彩や形態について、上記以外の整備方針で配慮したものや、整備方針以外で特に配慮した事柄を記載してください。 （自由記載）

計画施設チェックリスト（その2）

◇整備方針 （整備方針は対象となる項目をチェック及び記載してください）

4 素材などについて配慮したところ

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> 地域の素材や周辺と調和した材料を選んでいます。 |
| <input type="checkbox"/> ゴミ置き場や設備機器については、周辺道路から直接見えないように配慮しています。 |

◇ 素材などについて、上記以外の整備方針で配慮したものや、整備方針以外で特に配慮した事柄を記載してください。 （自由記載）

5 屋外広告物（看板）について配慮したところ

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> 屋外広告物（看板）は設置しません。 |
| <input type="checkbox"/> 周辺のまちなみや山なみに配慮した大きさや色彩としています。
周辺のまちなみや山なみに配慮した配置としています。 |
| <input type="checkbox"/> 必要最低限の個数にしています。 |

◇ 屋外広告物（看板）について、上記以外の整備方針で配慮したものや、整備方針以外で特に配慮した事柄を記載してください。 （自由記載）

◇整備基準 （必ず記載してください）

- ・ 外壁面や工作物の色彩 （マンセル表色系で記載してください 例. 5 Y R 8 / 4）

- | | |
|---|--|
| ベースカラー () | <input type="checkbox"/> 彩度の基準を守っています。 |
| サブカラー () | <input type="checkbox"/> 彩度の基準を守っています。 |
| アクセントカラー () | |
| <input type="checkbox"/> 壁面面積の5%以下にしています。 | |

- ・ 屋根の色彩 （マンセル表色系で記載してください 例. N 5）

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 勾配屋根ではありません。 | |
| ベースカラー・サブカラー () | <input type="checkbox"/> 彩度の基準を守っています。 |
| () | <input type="checkbox"/> 明度の基準を守っています。 |
| アクセントカラー () | |
| <input type="checkbox"/> 壁面面積の5%以下にしています。 | |