重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務

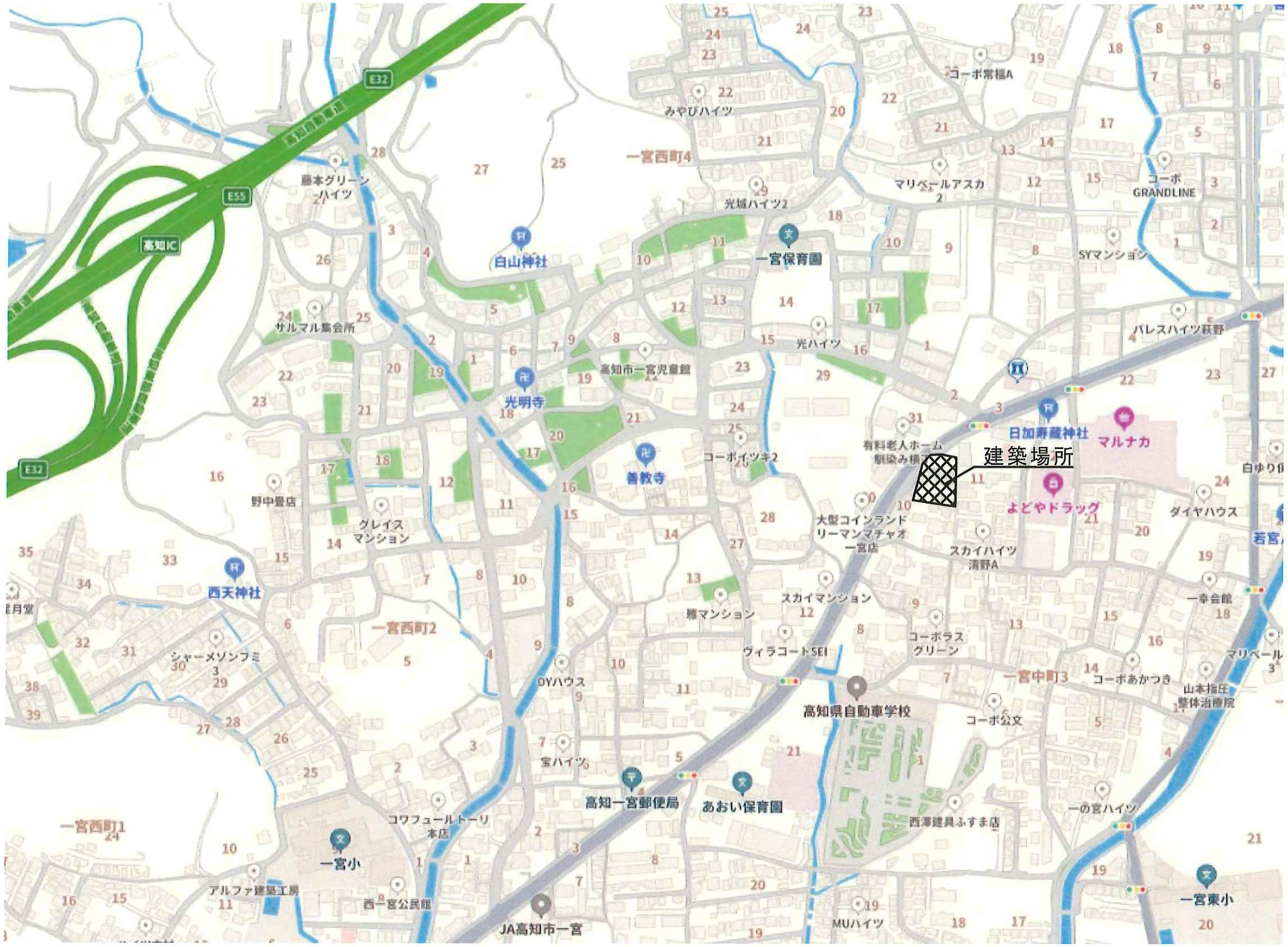
設　計　図

図　面　リ　ス　ト

種　類	番　号	図　面　名	種　類	番　号	図　面　名	種　類	番　号	図　面　名	種　類
建築	A-00	表　　紙	電気	E-01	電気設備　全体配置図	機械	M-01	改修後　機械設備全体配置図	
	A-01	図面リスト		E-02	電気設備図　管理棟施設監視盤参考詳細図		M-02	管理棟　衛生設備平面図	
	A-02	付近見取図		E-03	電気設備　照明器具リスト　－1		M-03	管理棟　空調換気設備平面図	
	A-03	全体配置図		E-04	電気設備　照明器具リスト　－2		M-04	改修前　機械設備全体配置図	
	A-04	管理棟　仕上表		E-05	電気設備　管理棟平面図（コンセント設備他計画）				
	A-05	配置図兼平面図（ポンプ室・管理棟）		E-06	電気設備　管理棟平面詳細図（電灯設備計画）				
	A-06	管理棟 平面詳細図		E-07	電気設備　主屋平面図（電灯設備計画）				
	A-07	管理棟 立面図		E-08	電気設備　既存主屋平面図（既設電灯設備）				
	A-08	管理棟 展開図　1		E-09	電気設備　既存照明器具リスト				
	A-09	管理棟 展開図　2							
	A-10	サイン配置図							
	A-11	サインイメージ図							
	A-12	外構詳細図　1							
	A-13	外構詳細図　2							
	A-14	外構詳細図　3							
	A-15	樹木伐採図１（危険木）							
	A-16	樹木伐採図２・庭園整備図							
	A-17	防火水槽・ポンプ室（仕上表・平面図）※参考図（本業務外）							
	A-18	防火水槽・ポンプ室（立面図・断面図）※参考図（本業務外）							

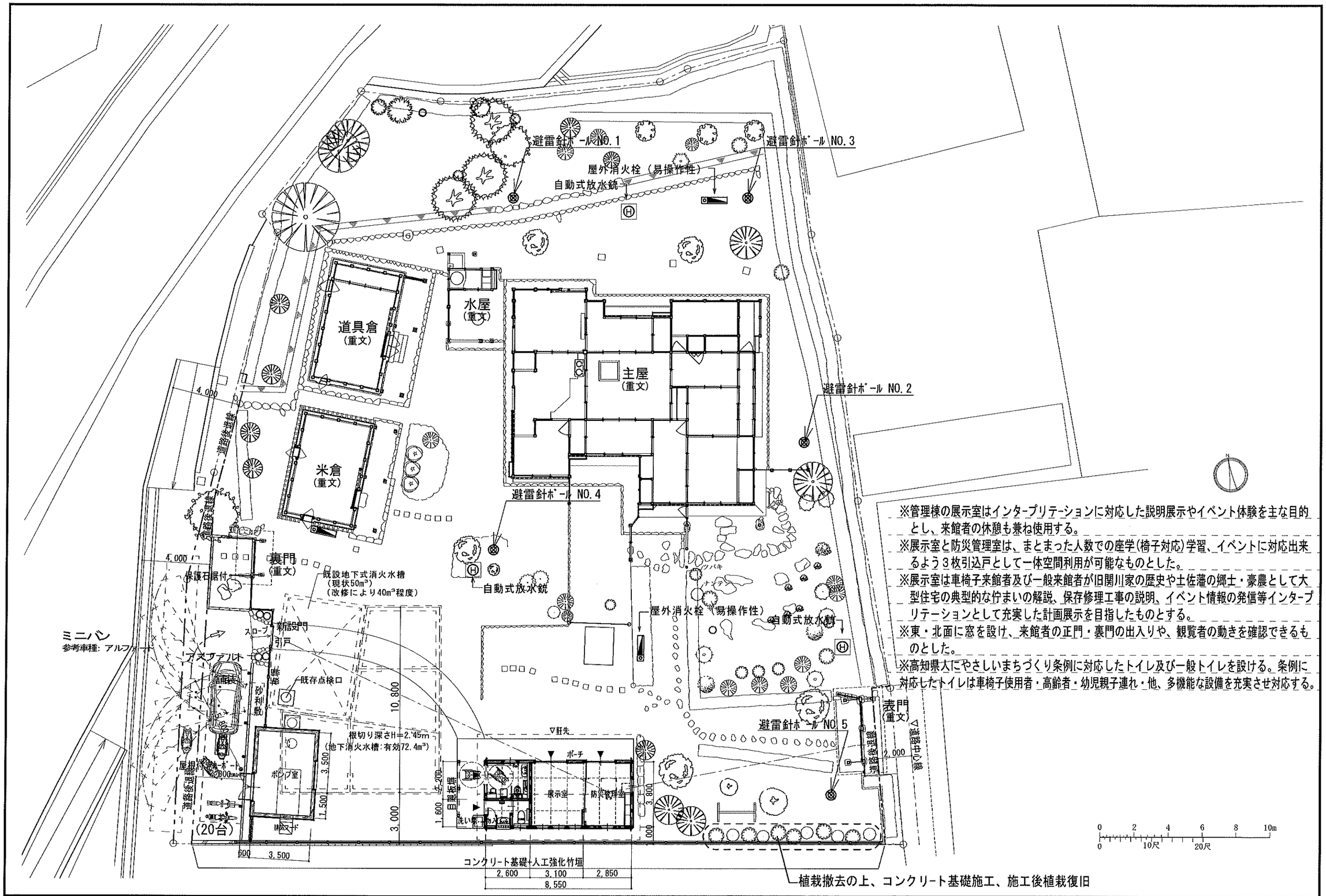
工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	—	
図名	図面リスト	図番 No. A-01	年月日	令和 6年10月18日	

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録 １８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者



付近見取図

	工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	—	一級建築士事務所　知事登録3192号 株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号 TEL ０８９-９３４-８７７６ 管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹	設計者	
	図名	付近見取図	図番 No. A-02	年月日	令和 6年10月18日			



※管理棟の展示室はインタープリテーションに対応した説明展示やイベント体験を主な目的とし、来館者の休憩も兼ね使用する。
※展示室と防災管理室は、まとまった人数での座学(椅子対応)学習、イベントに対応出来るよう３枚引込戸として一体空間利用が可能なものとした。
※展示室は車椅子来館者及び一般来館者が旧関川家の歴史や土佐藩の郷士・豪農として大型住宅の典型的な佇まいの解説、保存修理工事の説明、イベント情報の発信等インタープリテーションとして充実した計画展示を目指したものとする。
※東・北面に窓を設け、来館者の正門・裏門の出入りや、観覧者の動きを確認できるものとした。
※高知県大にやさしいまちづくり条例に対応したトイレ及び一般トイレを設ける。条例に対応したトイレは車椅子使用者・高齢者・幼児親子連れ・他、多機能な設備を充実させ対応する。

管理棟：床面積 32.49m² (9.82坪)	工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/200	一級建築士事務所 知事登録3192号 株式会社 花岡直樹建築事務所 管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号 花岡直樹	松山市持田町三丁目４番23号 ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
	図名	全体配置図	図番 No. A-03	年月日	令和 6年10月18日		設計者

外部仕上表

屋根	アスファルトルーフィング940Kg品下地　瓦桟：15×30　引掛け桟瓦葺き　勾配　4.5/10	外部開口部	木製引違ハンガー戸(製作品)：2か所　2連引込み軽量スチールハンガー戸：1箇所　その他：アルミ製（カラー）
軒裏	化粧垂木：米松（上小節）50×60　@316　化粧野地板：杉（上小節）t=12	樋	樋：カラーガルバリウム製　半丸105φ　縦樋：カラーガルバリウム製　60φ　樋受：溶融メッキ鋼板　縦樋掴金物：溶融メッキ鋼板に塗装品
庇	化粧垂木：米松（上小節）45×45　@316　化粧野地板：杉（上小節）t=12　アスファルトルーフィング940Kg品下地　カラーガルバリウム鋼板t=0.4　竪ハゼ葺き　勾配　15°	ポーチ	コンクリート下地　天然石舗装材塗りt=8.0
破風	屋根：杉(無節)　27×150　庇：杉(無節)　21×90　共に木材保護塗料塗り（WP）		
外壁	内法下部　透水防水シート　横胴縁 25×45@360　焼杉羽目板(磨き)張り t=15　出隅見切：桧　55×55　木材保護塗料塗り(WP)		
	内法上部　透湿防水シート　窯業系サイディングt=14（無塗装シーラー処理品）　漆喰塗り		
長押水切	杉（無節）木材保護塗料塗り（WP）（寸法は詳細図参照）　※カラーガルバリュウム鋼板t=0.4併用		
土台水切	杉（無節）　（寸法は詳細図参照）　※カラーガルバリュウム鋼板t=0.4併用		
外巾木	モルタル金コテ塗り　t=25		

内部仕上表

室名	床	巾木	(高さ)	壁	天井	廻り縁	天井高	備考
防災管理室	モルタル金コテ t=30　下地			腰：木ずり 12×90 @360 下地　杉羽目板張り t=12　CL塗り				
	複層ビニル床タイル FT t=3.0	杉　CL塗り	75	壁：PBt=12.5 下地　漆喰調塗壁	木製野縁下地　木目調PBボード　t=9.5	杉　40×50	2,600	腰見切・付鴨居：杉
展示室	モルタル金コテ t=30　下地			腰：木ずり 12×90 @360 下地　杉羽目板張り t=12　CL塗り				
	複層ビニル床タイル FT t=3.0	杉　CL塗り	75	壁：PBt=12.5 下地　漆喰調塗壁	木製野縁下地　木目調PBボード　t=9.5	杉　40×50	2,600	腰見切・付鴨居：杉
多機能トイレ	タイル下モルタル　下地			耐水PBt=12.5 下地				
	100角 磁器質タイル貼り	300角 磁器質タイル貼り	300	内法下部：不燃化粧板貼りt=3.0(出隅：アルミエッジ、ジョイント：シール)	木製野縁下地　珪酸カルシウム板 t=4.0 EP塗り	楠　40×50	2,400	付鴨居：楠
				内法上部：漆喰調塗壁				
トイレ	タイル下モルタル　下地			耐水PBt=12.5 下地				
	100角 磁器質タイル貼り	300角 磁器質タイル貼り	300	内法下部：不燃化粧板貼りt=3.0(出隅：アルミエッジ、ジョイント：シール)	木製野縁下地　珪酸カルシウム板 t=4.0 EP塗り	楠　40×50	2,400	付鴨居：楠
				内法上部：漆喰調塗壁				
洗面室	タイル下モルタル　下地			耐水PBt=12.5 下地				トイレブース
	100角 磁器質タイル貼り	300角 磁器質タイル貼り	300	内法下部：不燃化粧板貼りt=3.0(出隅：アルミエッジ、ジョイント：シール)	木製野縁下地　珪酸カルシウム板 t=4.0 EP塗り	楠　40×50	2,400	付鴨居：楠
				内法上部：漆喰調塗壁				竪格子：楠
					消臭トワレ			

特記仕様

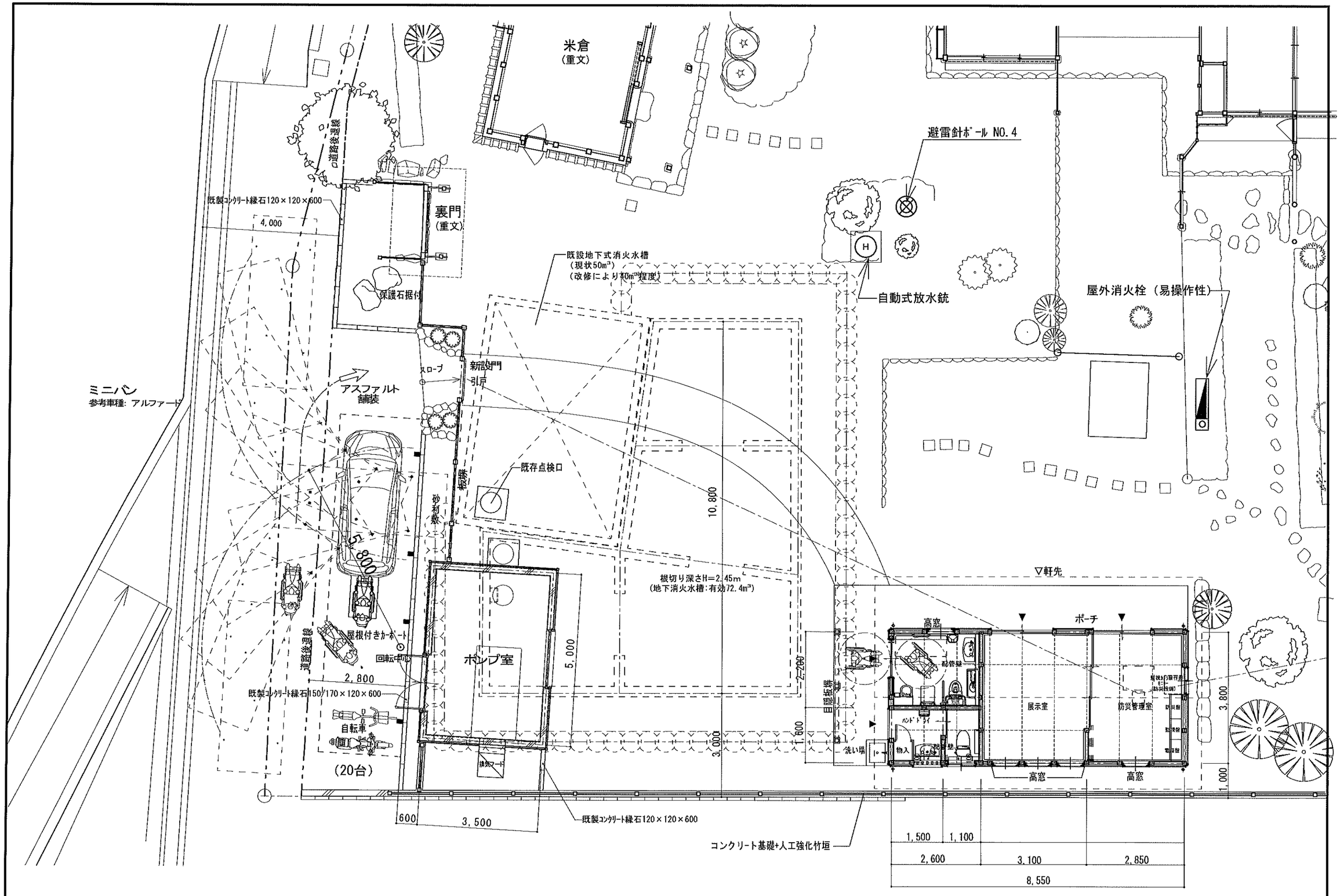
① 接着剤は耐水接着剤（エポキシ系）使用の事。
② 釘、ビスの頭は入念にパテ処理を行う事。
③ 各種材料等は全て見本品を提出し、施主及び監理者の承認を得る事。
④ 各部材の補強は充分に行う事。
⑤ PB類の入隅部はｺｰﾅｰ補強ﾃｰﾌﾟ+ﾌｧｲﾊﾞｰﾒｯｼｭﾃｰﾌﾟにて、出隅部はｺｰﾅｰ補強ﾋﾞｰﾄ+ﾌｧｲﾊﾞｰﾒｯｼｭﾃｰﾌﾟにて、ｼﾞｮｲﾝﾄ部はﾌｧｲﾊﾞｰﾒｯｼｭﾃｰﾌﾟにて補強の事。
⑥ 指定建築材料はJIS・JAS・大臣認定品を使用する。(法37条)
⑦ H24国土交通省告示第1447号による転倒防止等(製品本体付属の固定金具・ネジを使用し、壁もしくは床に固定する)の措置を講じる事。
⑧ 屋根葺き材は荷重又は外力により、脱落又は浮き上がりを起こさないように、垂木・梁・桁・野字板・その他これらに類する構造部材に取り付けるものとする事。
⑨ 屋根葺き材及び緊結金物その他これらに類する物が、腐食または腐朽する恐れのある場合には、有効な錆止め又は、防腐の措置を行う事。
⑩ 下地に使用する構造用合板については、特類とする。
⑪ 下地等にF☆・F☆☆・F☆☆☆を使用しない。（屋内、天井裏）
⑫ 仕上材、器具の仕上げはF☆☆☆☆とする。

使用資材品質水準一覧表

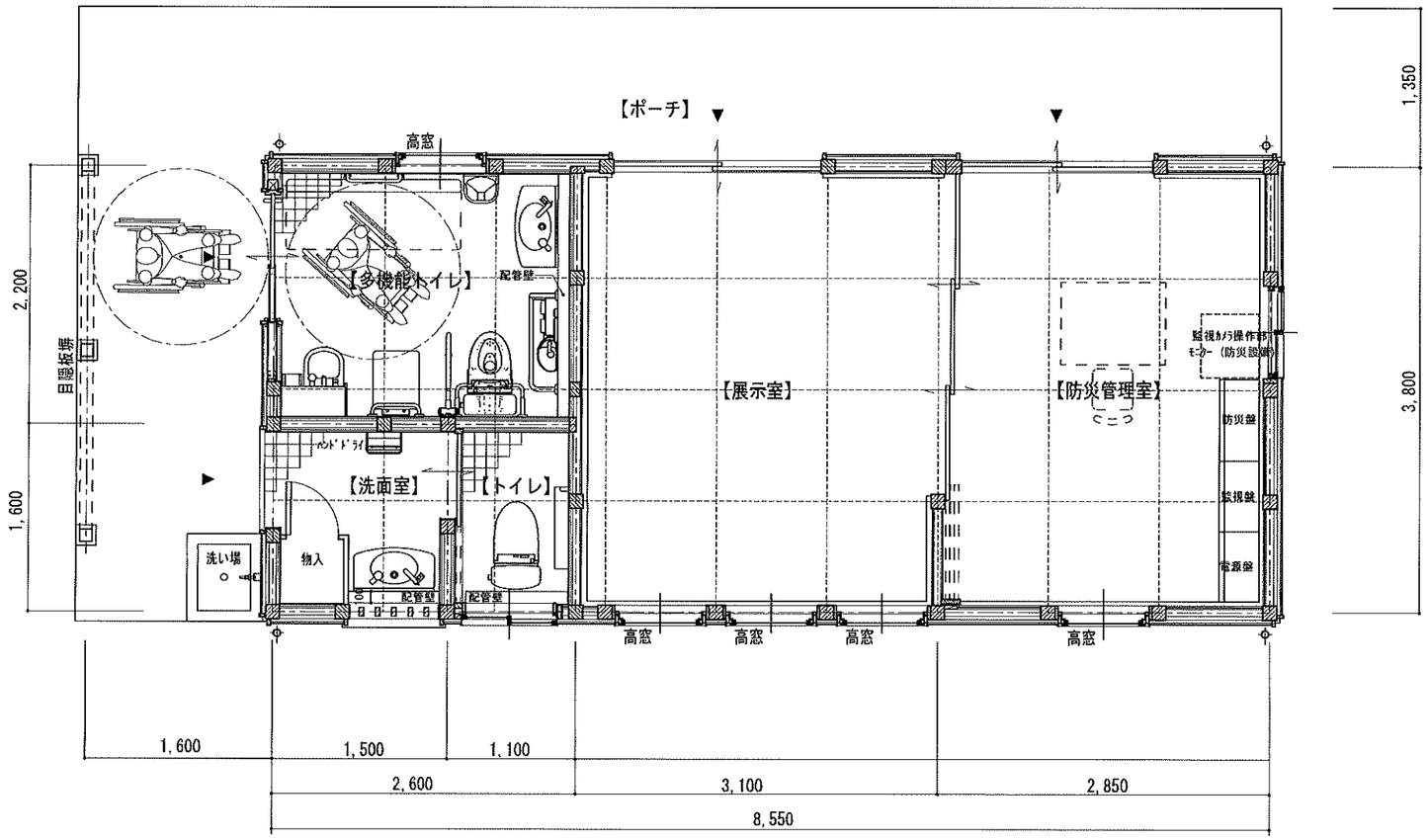
使用資材	名称・品質・品番	製造所
軒樋・竪樋	ガルバリウム雨とい　スタンダード	タニタ同等品
複層ビニル床タイル　FT　t=3.0	ロイヤルウッド	東リ同等品
漆喰調塗壁	ネオしっくいクリーム(既調合タイプ)	四国化成同等品
天然石舗装材塗りt=8.0	リンクストーンF	四国化成同等品
不燃化粧板　t=3.0	セラール　t=3.0　アルミエッジ見切り共(出隅、入隅、ｼﾞｮｲﾝﾄ)	アイカ同等品

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	—
図名	管理棟　仕上表	図番	No.　A-04	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目4番23号　TEL 089-934-8776
管理建築士 一級建築士大臣登録183532号　花岡直樹
設計者

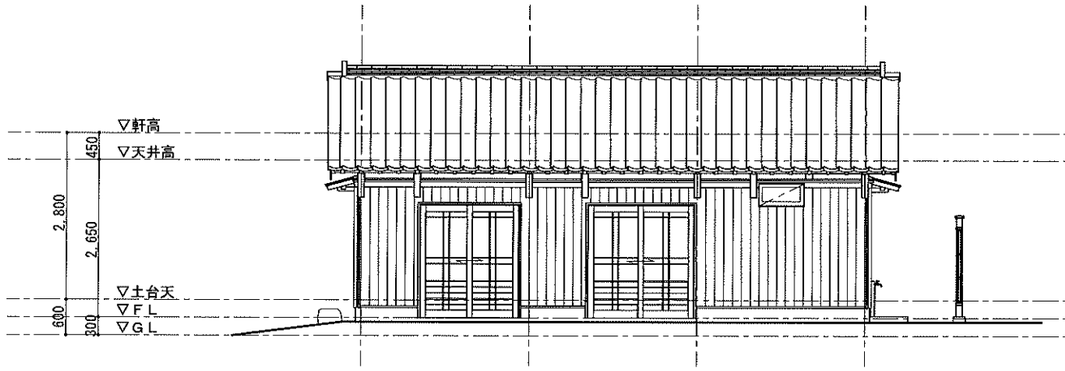


管理棟：床面積 32.49㎡ (9.82坪)	工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/100	一級建築士事務所 知事登録3192号 株式会社 花岡直樹建築事務所 松山市持田町三丁目4番23号 TEL 089-934-8776 管理建築士 一級建築士大臣登録183532号 花 岡 直 樹
	図名	配置図兼平面図(ポンプ室・管理棟)	図番 No. A-05	年月日	令和 6年10月18日	設計者

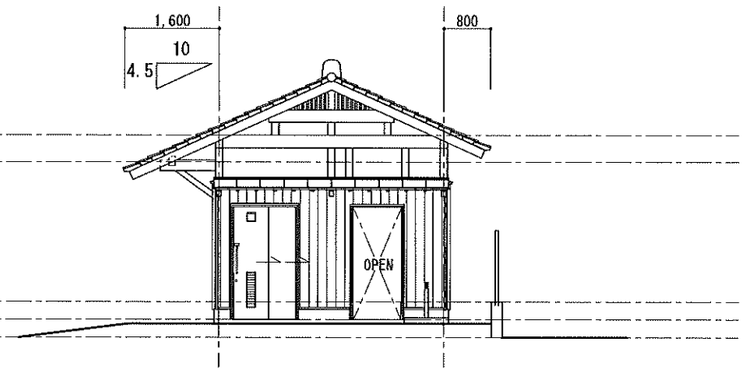


管理棟　平面詳細図　S=1：50

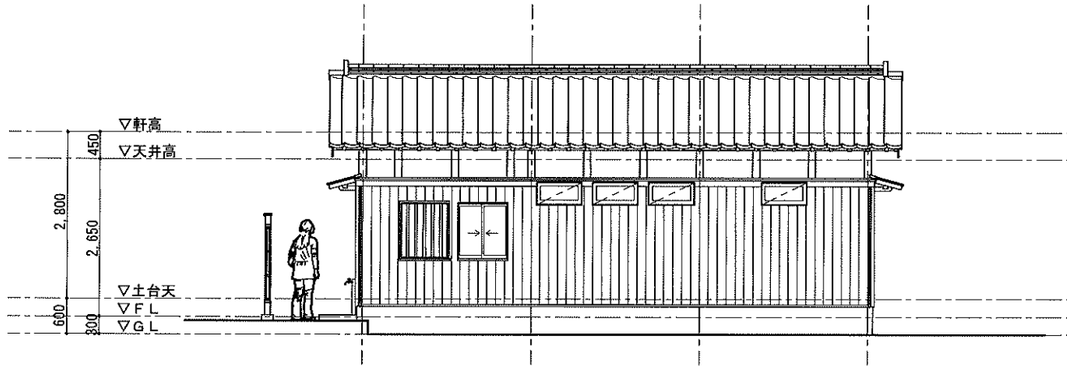
	工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/50	一級建築士事務所　知事登録3192号 株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号 TEL 089-934-8776 管理建築士 一級建築士大臣登録 183532号　花　岡　直　樹	設計者
	図名	管理棟　平面詳細図	図番	No. A-06	年月日	令和 6年10月18日	



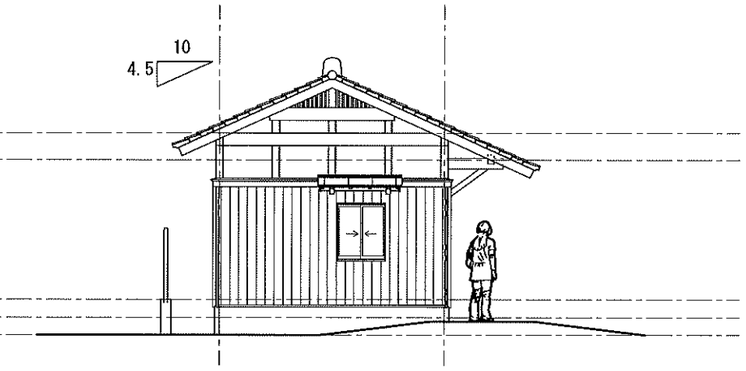
北立面図　S=1：100



西立面図　S=1：100



南立面図　S=1：100

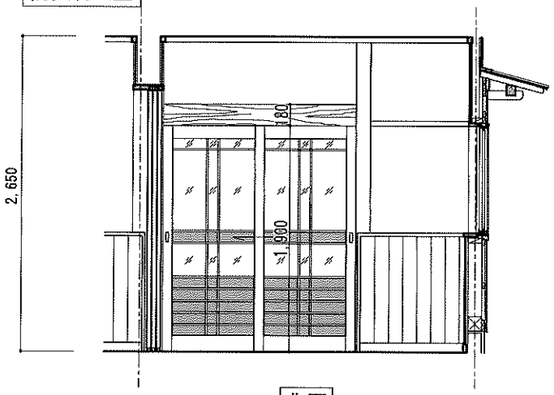


東立面図　S=1：100

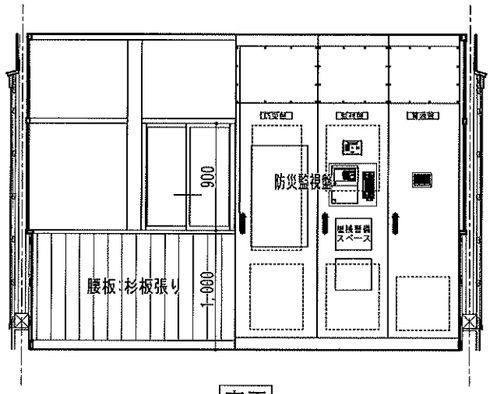
工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/100
図名	管理棟 立面図	図番	No. A-07	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者

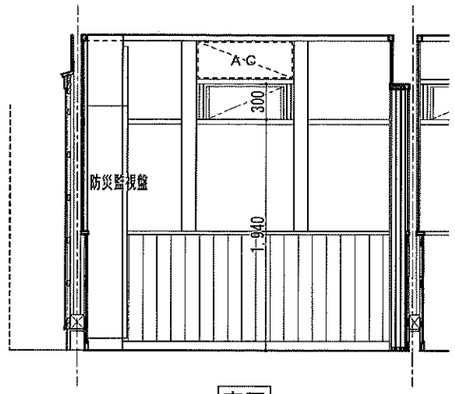
防災管理室



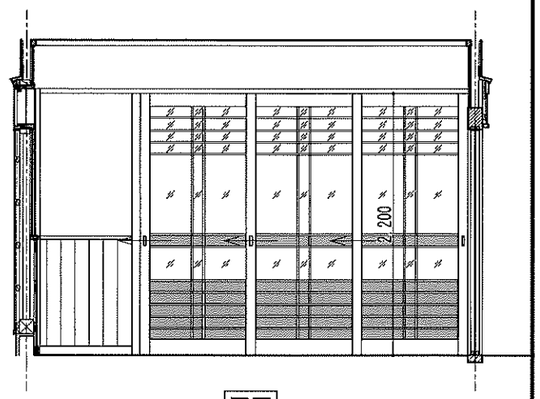
北面



東面

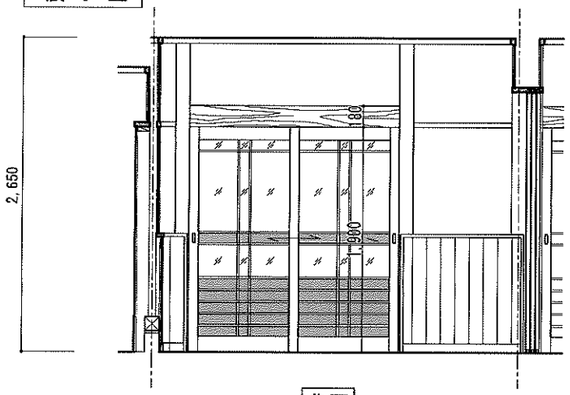


南面

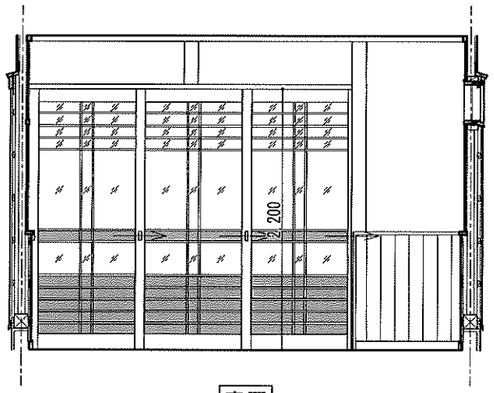


西面

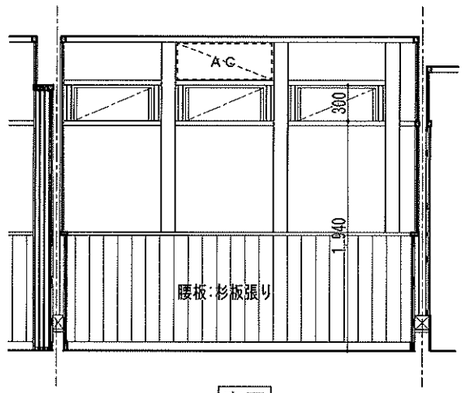
展 示 室



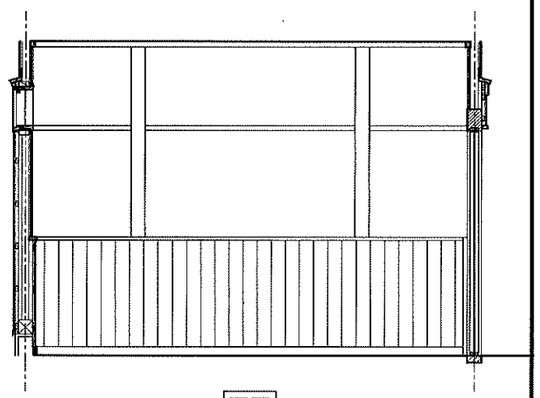
北面



東面



南面

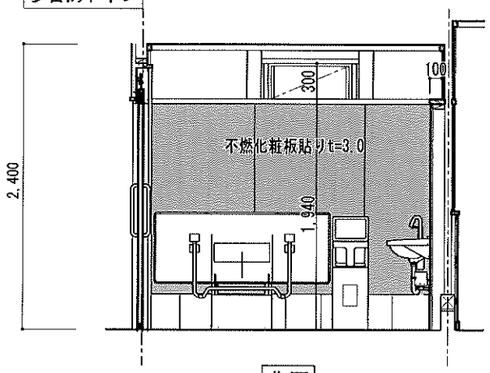


西面

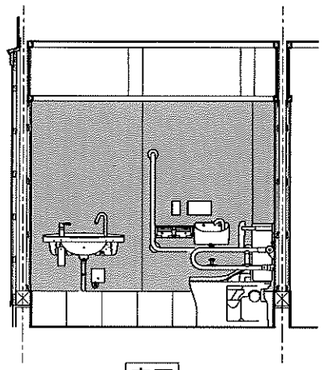
工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/50
図名	管理棟 展開図1	図番	No. A-08	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所 知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所
松山市持田町三丁目4番23号
TEL 089-934-8776
管理建築士 一級建築士大臣登録 183532号 花 岡 直 樹
設計者

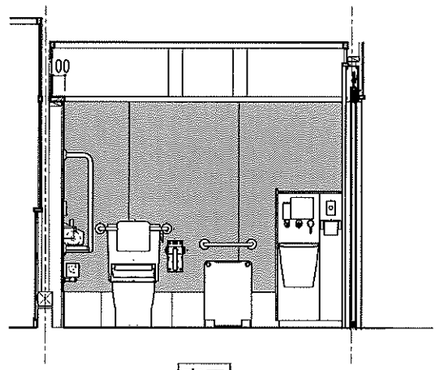
多目的トイレ



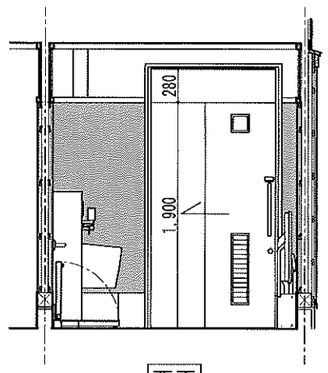
北面



東面

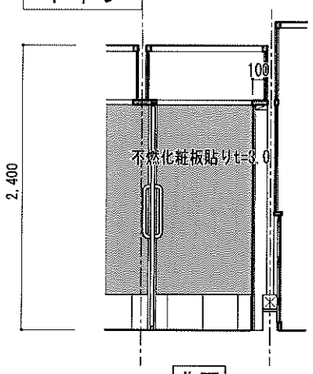


南面

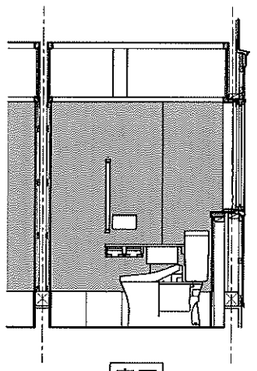


西面

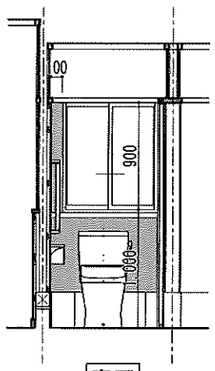
トイレ



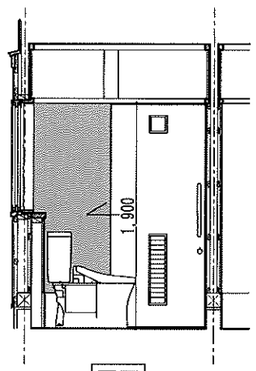
北面



東面

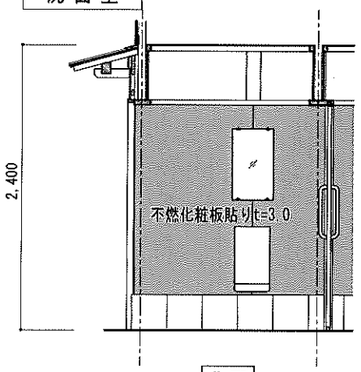


南面

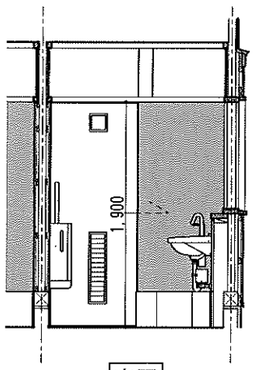


西面

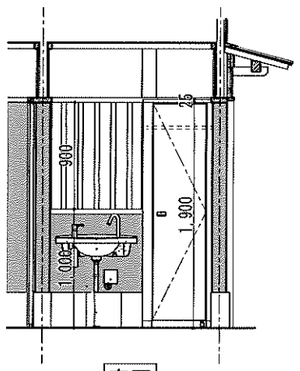
洗面室



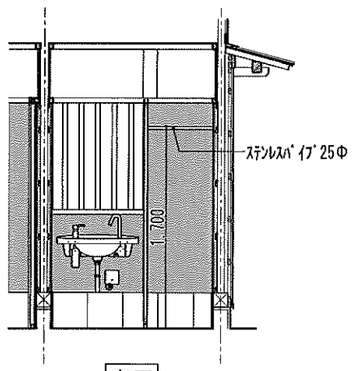
北面



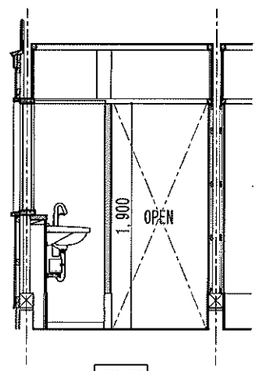
東面



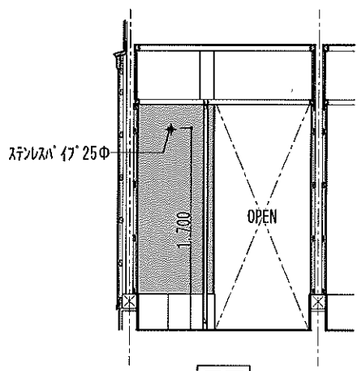
南面



南面



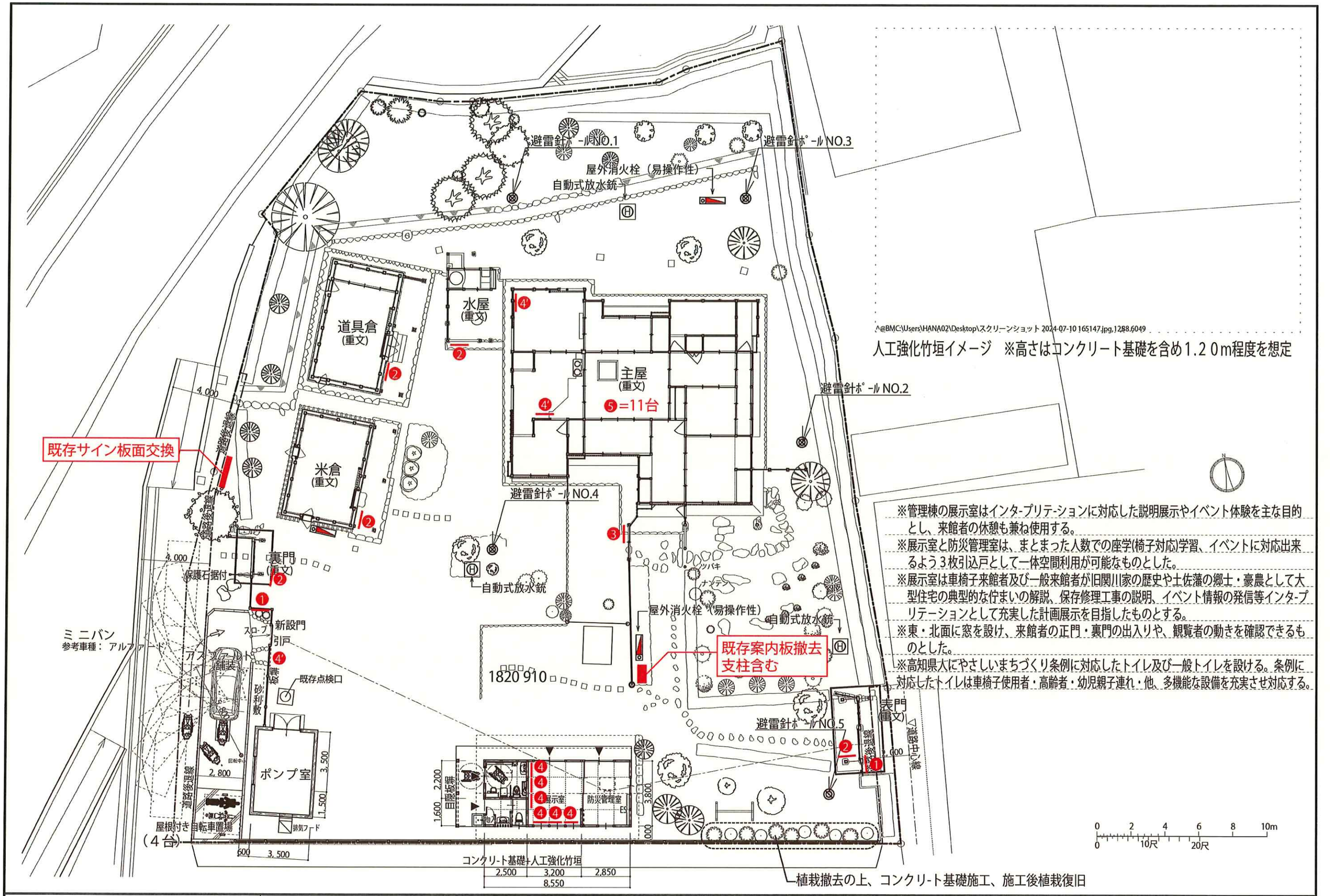
西面



西面

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/50
図名	管理棟 展開図2	図番	No. A-09	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所 知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所
松山市持田町三丁目４番23号
ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号 花 岡 直 樹
設計者



人工強化竹垣イメージ　※高さはコンクリート基礎を含め1.20m程度を想定

※管理棟の展示室はインタープリテーションに対応した説明展示やイベント体験を主な目的とし、来館者の休憩も兼ね使用する。

※展示室と防災管理室は、まとまった人数での座学(椅子対応)学習、イベントに対応出来るよう3枚引込戸として一体空間利用が可能なものとした。

※展示室は車椅子来館者及び一般来館者が旧関川家の歴史や土佐藩の郷士・豪農として大型住宅の典型的な佇まいの解説、保存修理工事の説明、イベント情報の発信等インタープリテーションとして充実した計画展示を目指したものとする。

※東・北面に窓を設け、来館者の正門・裏門の出入りや、観覧者の動きを確認できるものとした。

※高知県大にやさしいまちづくり条例に対応したトイレ及び一般トイレを設ける。条例に対応したトイレは車椅子使用者・高齢者・幼児親子連れ・他、多機能な設備を充実させ対応する。

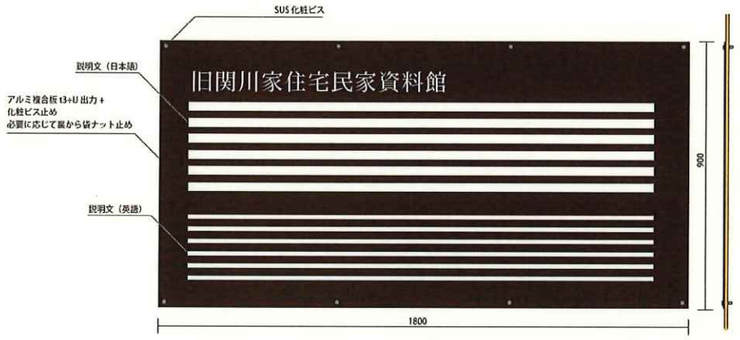
工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	
図名	サイン配置図	図番	No. A-10	年月日	令和6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹

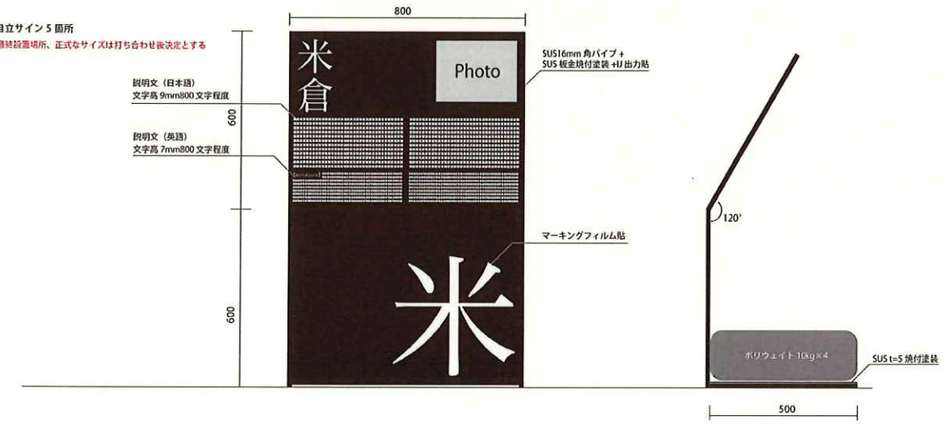
設計者

アルミ複合板＋新規リ出力貼板面交換
H950（内寸）×W1500（内寸）

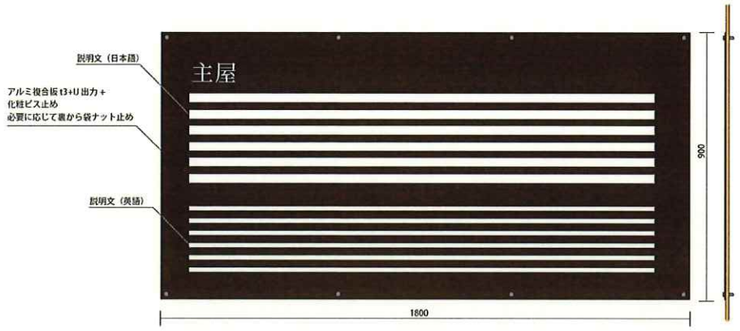
① 説明サイン２箇所
※原稿内容、最終設置場所、正式なサイズは打ち合わせ後決定とする



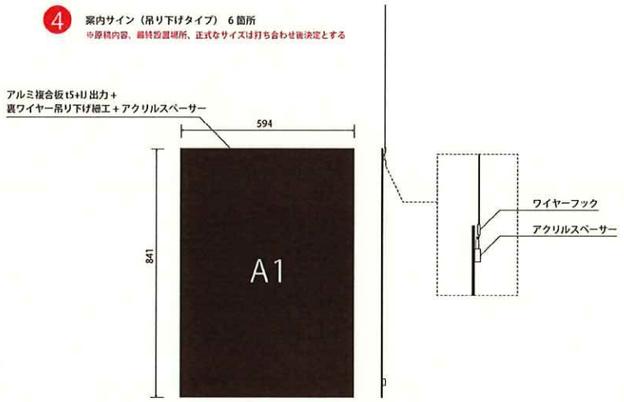
② 屋外用説明自立サイン５箇所
※原稿内容、最終設置場所、正式なサイズは打ち合わせ後決定とする



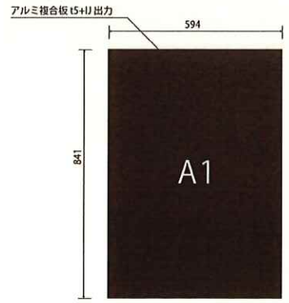
③ 説明サイン１箇所
※原稿内容、最終設置場所、正式なサイズは打ち合わせ後決定とする

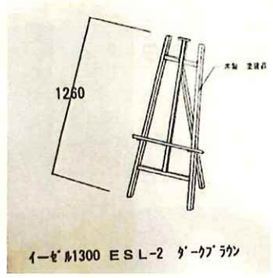


④ 案内サイン（吊り下げタイプ） ６箇所
※原稿内容、最終設置場所、正式なサイズは打ち合わせ後決定とする

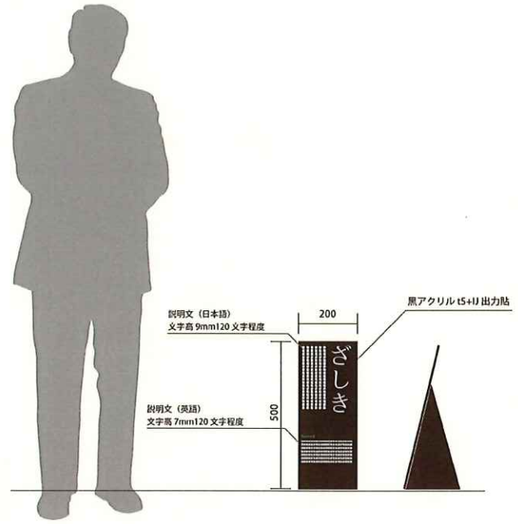


④' 案内サイン（イーゼルタイプ）３箇所
※原稿内容、最終設置場所、正式なサイズは打ち合わせ後決定とする





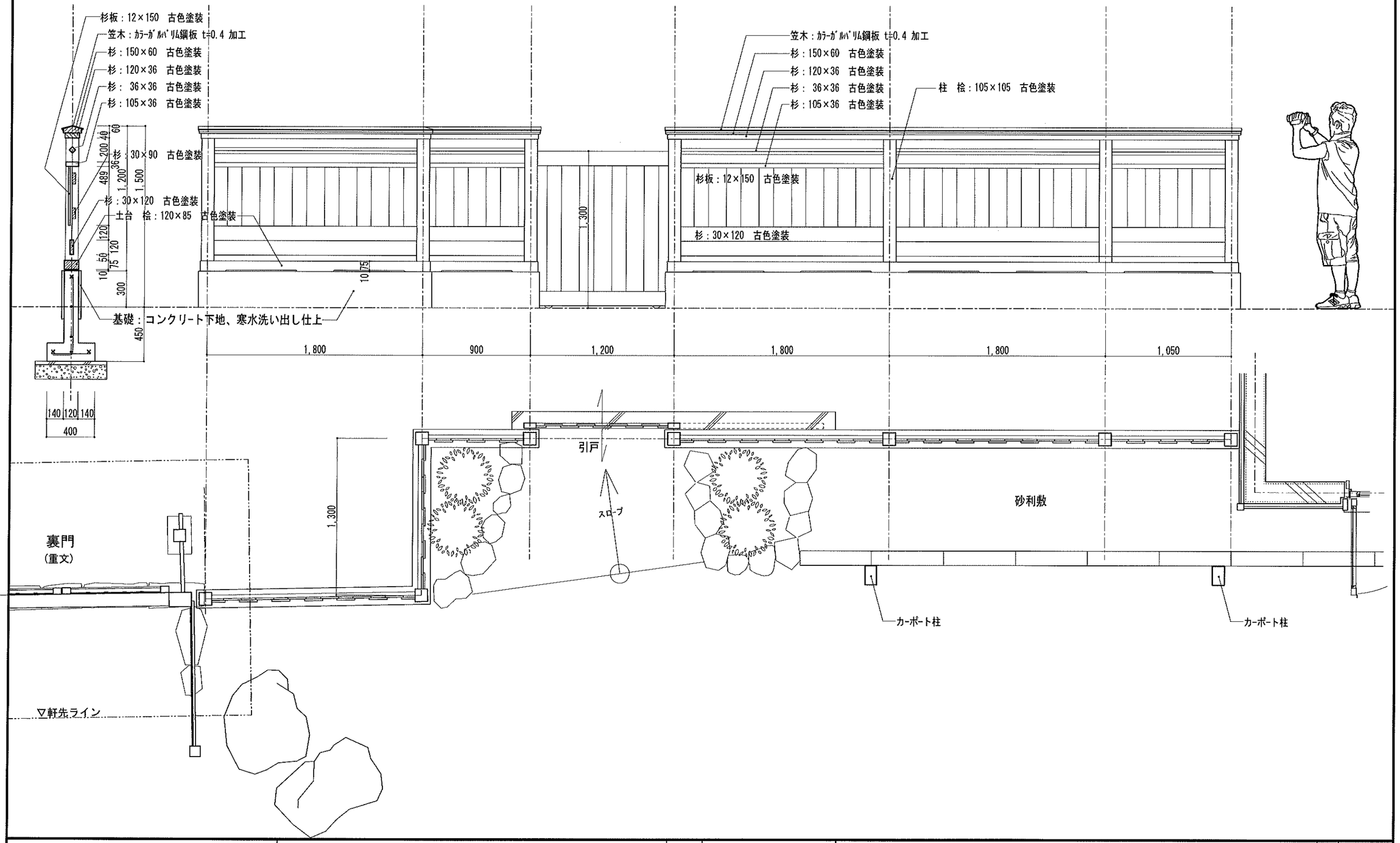
⑤ 室名サイン 11 箇所
※原稿内容、最終設置場所、正式なサイズは打ち合わせ後決定とする



工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/20
図名	サイン詳細図	図番	No. A-11	年月日	令和6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者

板塀　詳細図　　1/30

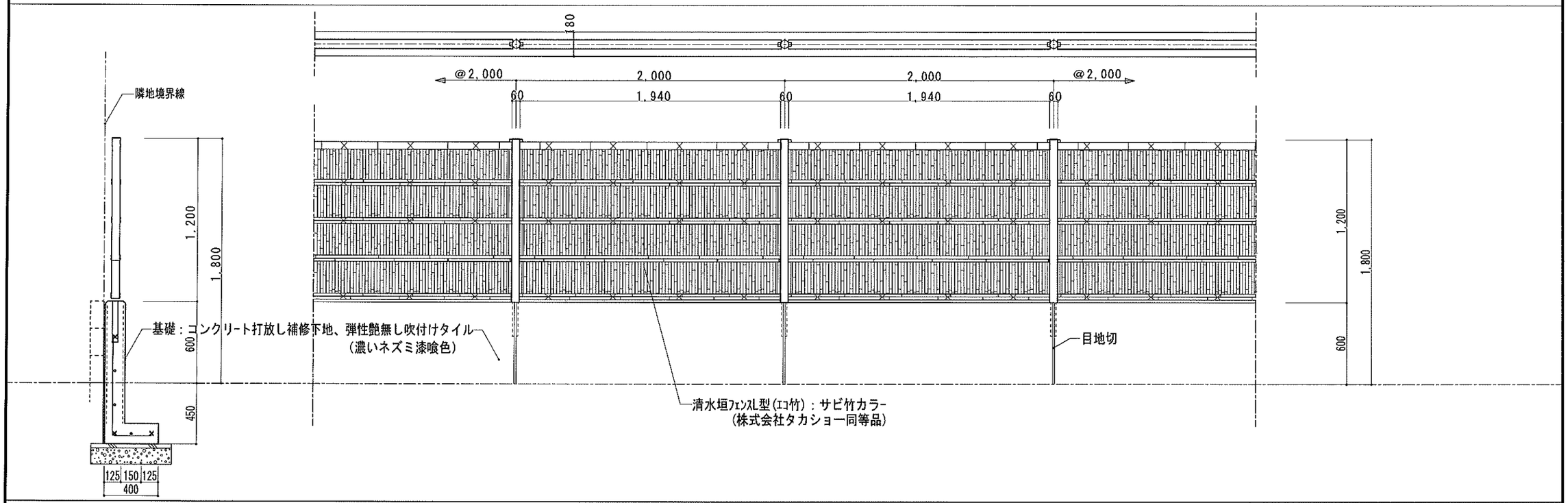


工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/30
図名	外構詳細図１	図番	No. A-12	年月日	令和 6年10月18日

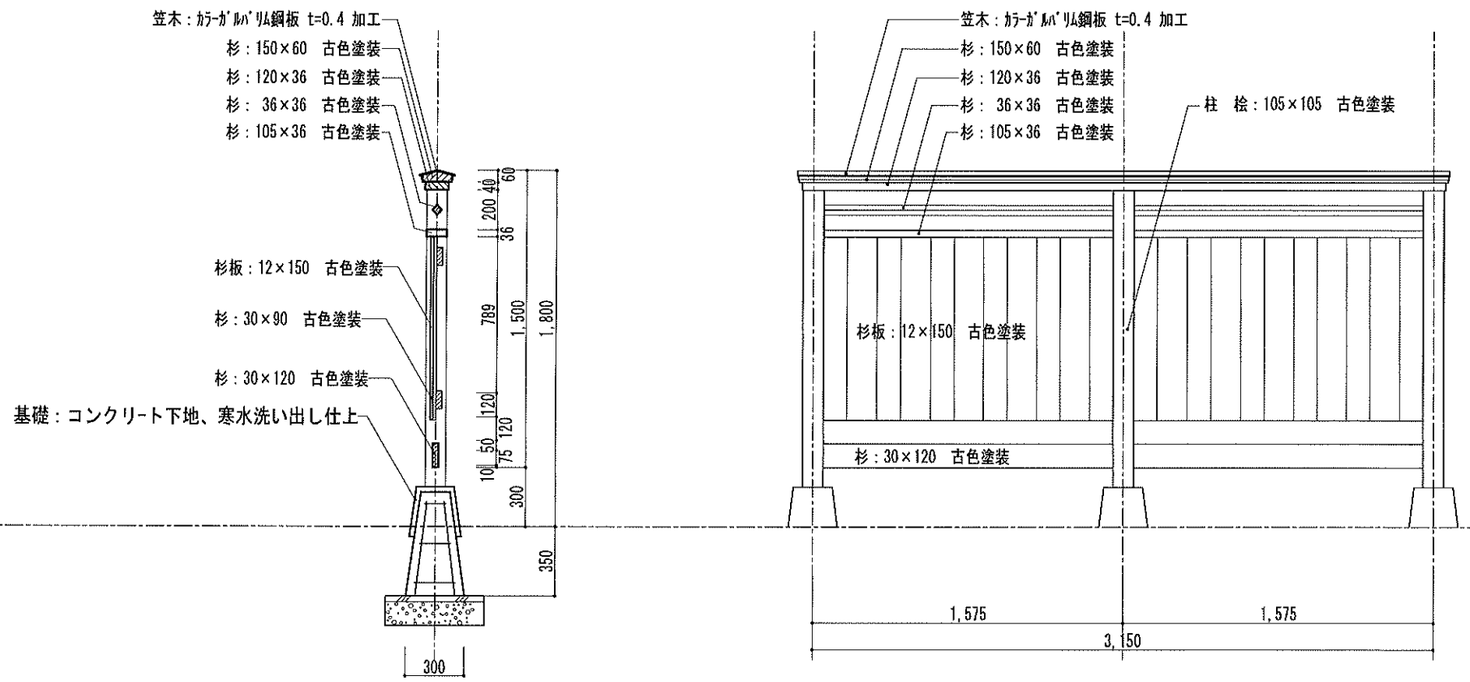
一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹

設計者

人工強化竹垣　詳細図　　1/30



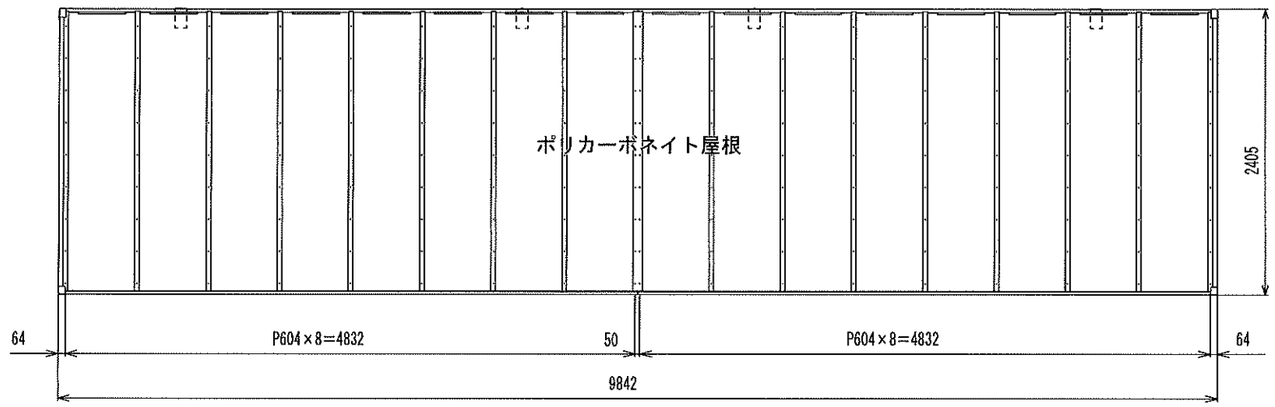
目隠板塀　詳細図　　1/30

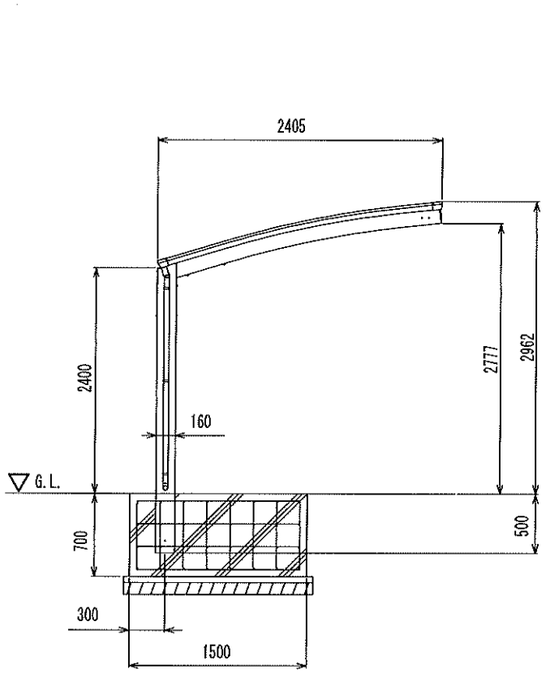


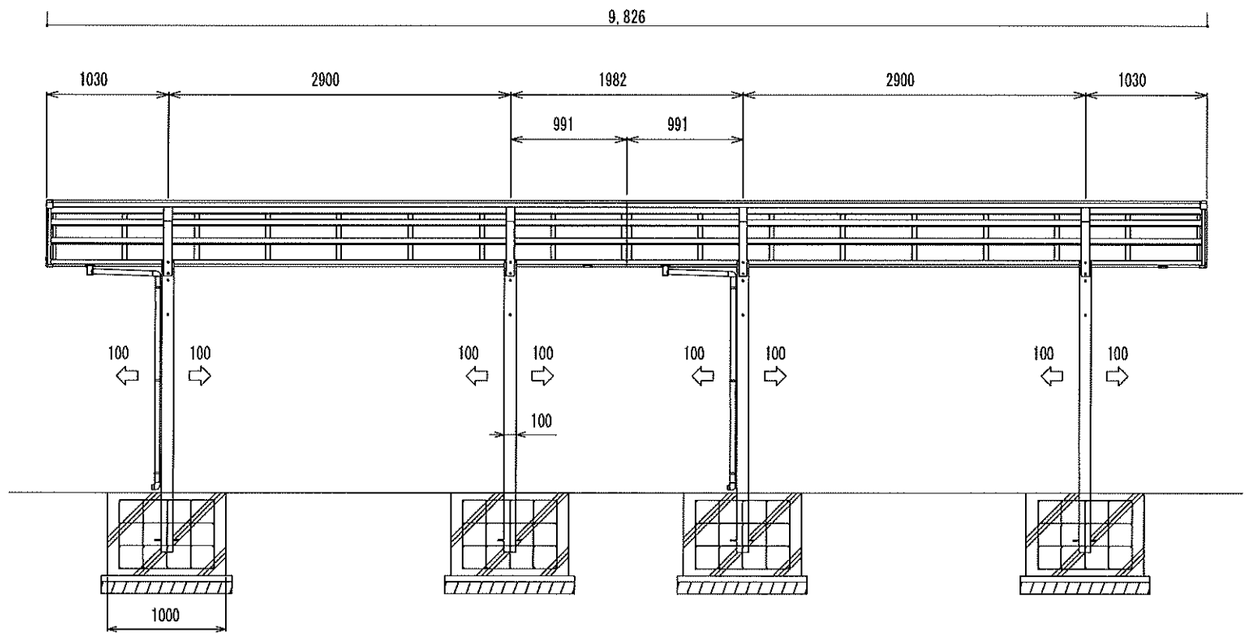
工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/30	
図名	外構詳細図　2	図番 No. A-13	年月日	令和 6年10月18日	

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者

サイクルポート　詳細図　　1/50



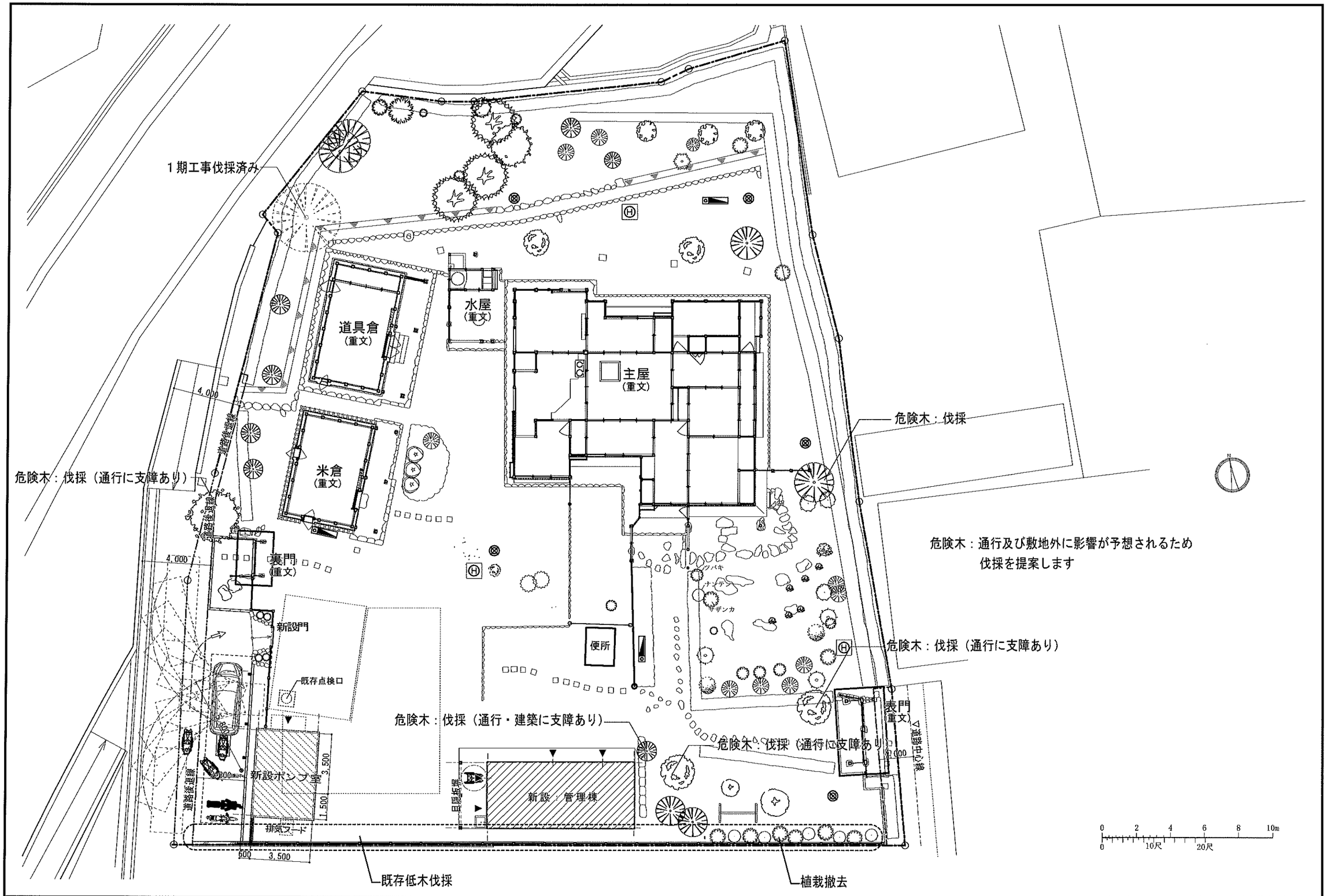




VPRN-2450 + LVPRN-2450 : 四国化成 同等品

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/50	
図名	外構詳細図３	図番 No. A-14	年月日	令和 6年10月18日	

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者



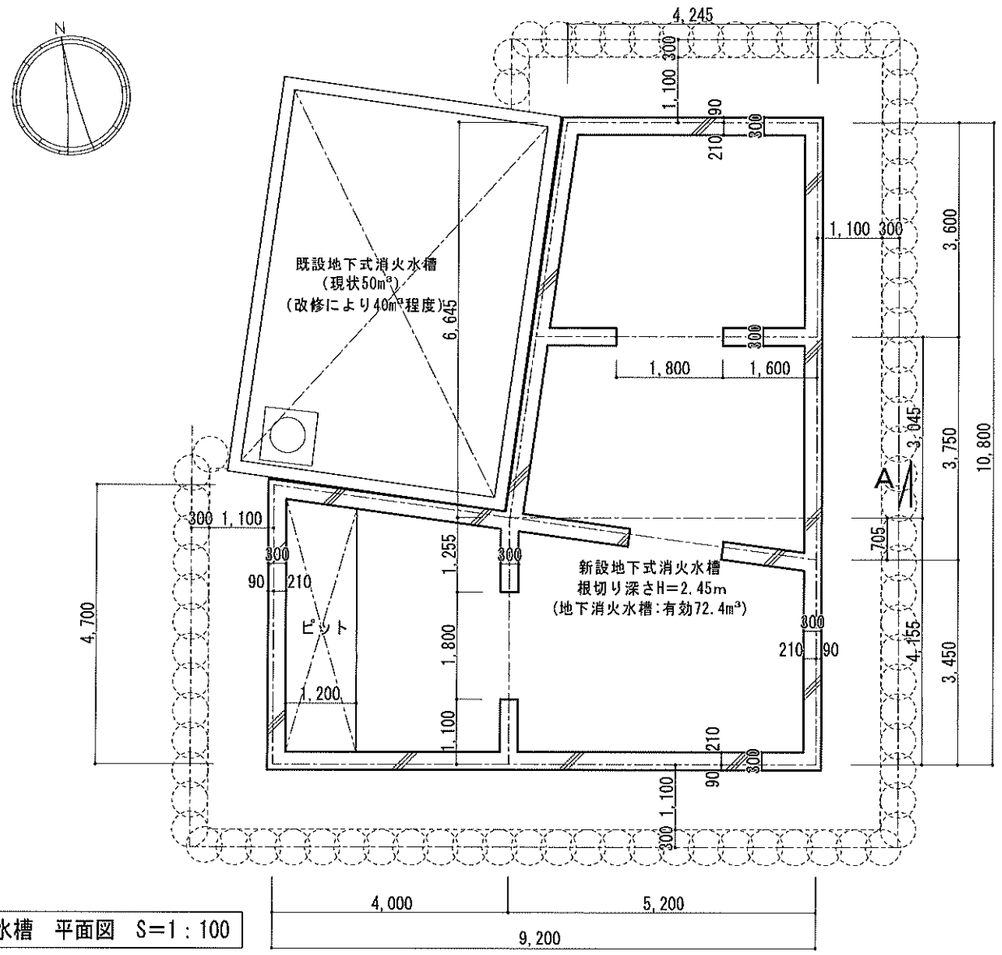
工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/200
図名	樹木伐採図１（危険木）	図番	No. A-15	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　TEL 089-934-8776
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者

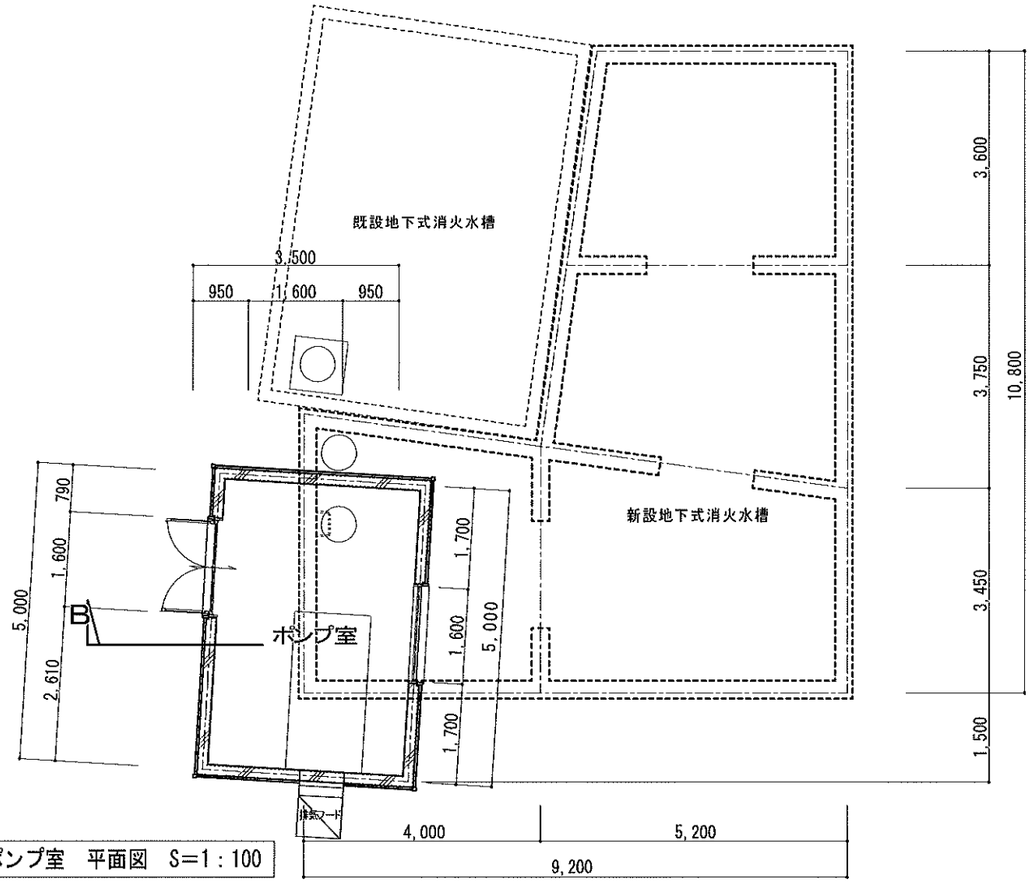
工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/200
図名	樹木伐採図２・庭園整備図	図番	No. A-16	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　TEL 089-934-8776
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹

設計者



防火水槽　平面図　S=1：100



ポンプ室　平面図　S=1：100

建築面積・床面積表	
計　算　式	計
3.50　×　5.00	17.50
計	17.50
建築面積・床面積（5.29坪）17.50 ㎡	

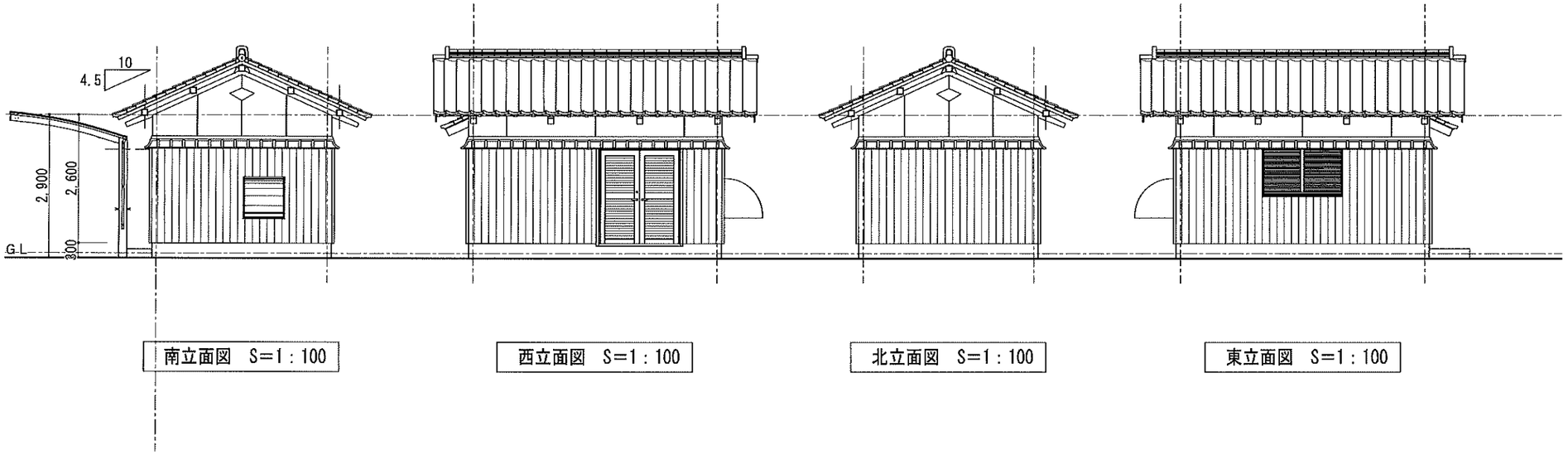
水槽面積表	
計　算　式	計
(4.70+3.45)　×9.20　×1/2	37.49
(5.20+4.245)×6.645×1/2	31.38
5.20×0.705×1/2	1.83
計	70.70
水槽面積　(21.38坪) 70.70 ㎡	

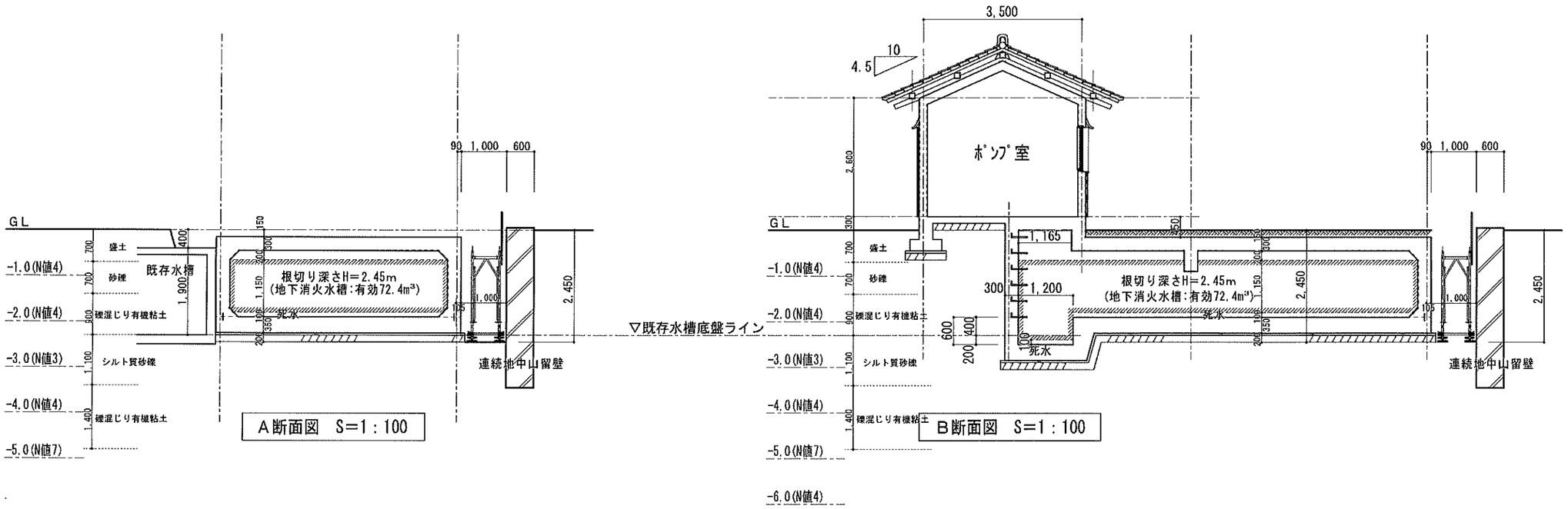
仕　上　表		
消火水槽	床	ｺﾝｸﾘｰﾄ同時金鏝押え ﾊﾞﾗﾃｯｸｽ防水　B-２工法
	壁	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し補修　ﾊﾞﾗﾃｯｸｽ防水　B-２工法
	天　井	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し補修　ﾊﾞﾗﾃｯｸｽ防水　B-１工法
ポンプ室	床	ｺﾝｸﾘｰﾄ同時金コテ押え
	巾木・壁・天井	ｺﾝｸﾘｰﾄ打ち放し補修
外　部	ポーチ	モルタル金コテ押え　t=30
	足　元	コンクリート打放し補修仕上
	外壁(腰)	横胴縁 25×45@360　焼杉羽目板(磨き)張り t=15
	外　壁	ｺﾝｸﾘｰﾄ打ち放し補修 弾性吹付けﾀｲﾙ
	軒　裏	化粧野地板表し
	屋　根	桟瓦葺き
	小屋裏換気口	アルミパンチングメタル t=1.5　焼付塗装　ステンレス防虫網付き
備　考		鉄製(鋳鉄) マンホール　６００φ　T-6 (1ヵ所)
		鉄製(鋳鉄) マンホール　６００φ　T-2 (1ヵ所)
		ステンレスタラップ　22φ　6本
		ポンプ基礎：ｺﾝｸﾘｰﾄ同時金コテ押え
		止水板:非加硫ﾌﾞﾁﾙｺﾞﾑ製 H=150

※参考図（本業務外）

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/100
図名	防火水槽・ポンプ室(仕上表・平面図)	図番	No.　A-17	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者

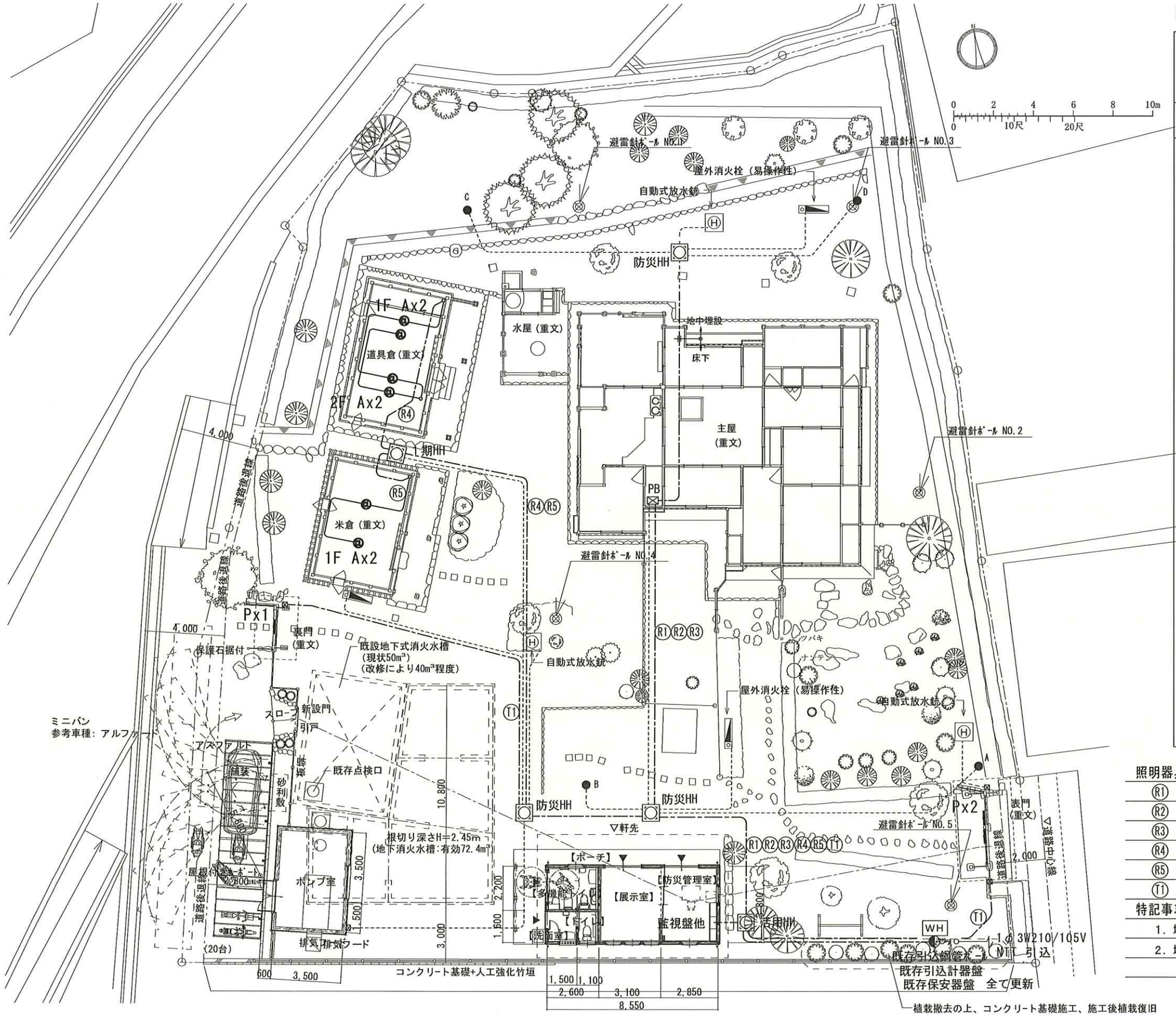




※参考図（本業務外）

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/100	
図名	防火水槽・ポンプ室(立面図・断面図)	図番	No. A-18	年月日	令和 6年10月18日

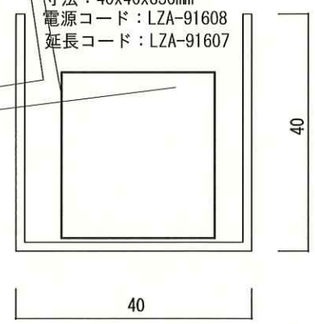
一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録 １８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者



■表門・裏門の照明

P	LED7.8wx1	電球色2700K
新設	コ型カバー（黒色）40x40x700mm	

■梁上部取付　上部配光
本体：AL t1.5mm指定色（黒色）
寸法：40x40x650mm
電源コード：LZA-91608
延長コード：LZA-91607



新規（LED）

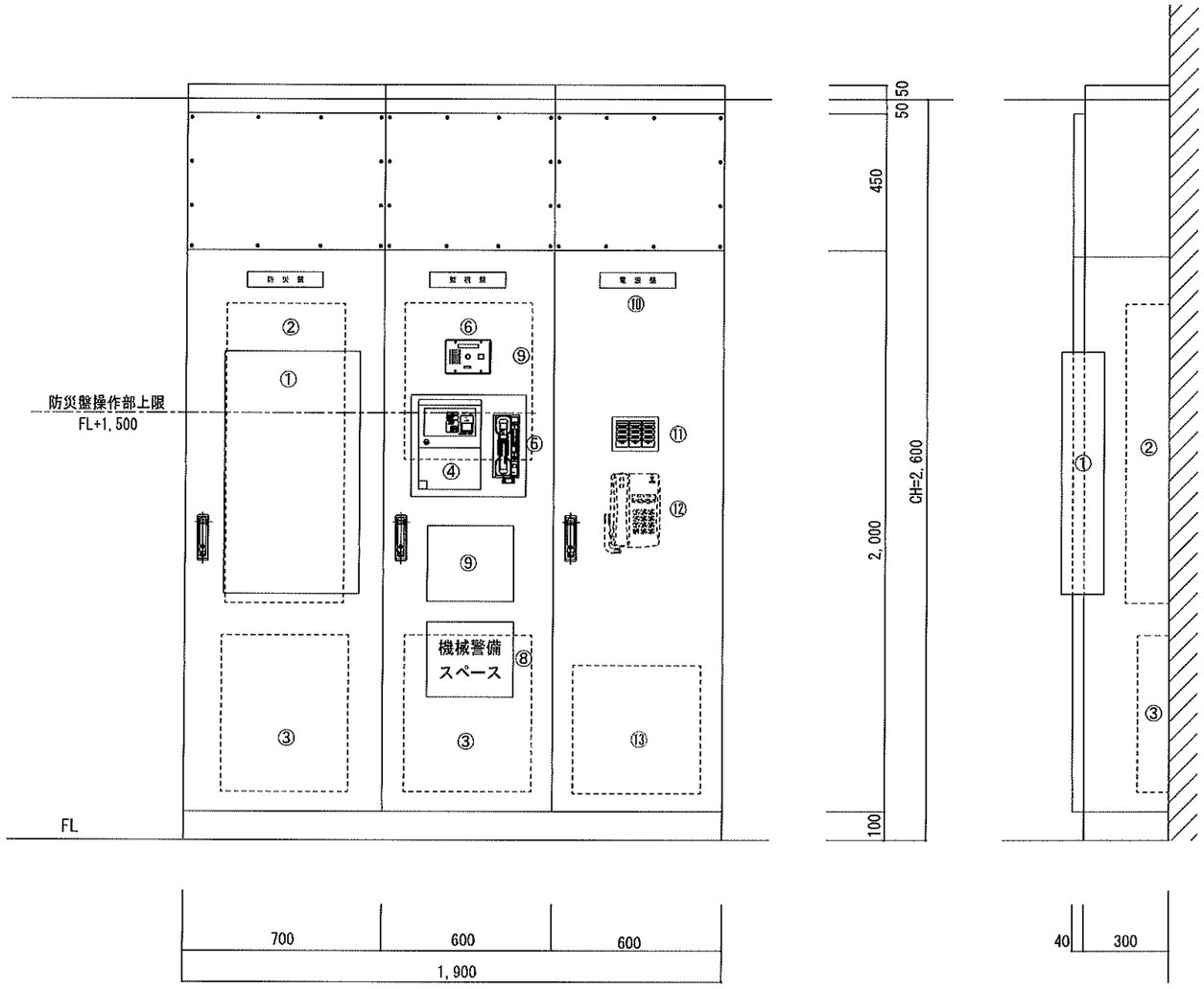
照明器具・ｺﾝｾﾝﾄ 点滅回路

R1	主屋 電灯回路	管理棟 電源盤 ﾘﾓｺﾝｽｲｯﾁにて点滅		
R2	主屋 電灯回路	〃	〃	〃
R3	主屋 ｺﾝｾﾝﾄ回路	〃	〃	〃
R4	道具倉 電灯回路	〃	〃	〃
R5	米倉 電灯回路	〃	〃	〃
T1	表門・裏門	管理棟 電源盤 ﾀｲﾑｽｲｯﾁにて自動点滅		

特記事項

1. 地中埋設深さは、管上GL-300とする
2. 地中埋設部分の同ﾙｰﾄに、別途防災.保安灯設備等の配線共有あり

管理棟：床面積 32.49m²（9.82坪）	工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/200	一級建築士事務所 知事登録3192号 株式会社 花岡直樹建築事務所 松山市持田町三丁目４番23号 TEL 089-934-8776 管理建築士 一級建築士大臣登録 １８３５３２号 花 岡 直 樹
	図名	電気設備 全体配置図	図番 No. E-01	年月日	令和 6年10月17日	設計者



防　災　盤　（自立型）　下記機器収納				
記号	名　称	仕　様　（参考寸法）	電　源	備　考
①	R型火災報知受信機	露出型H850xW480xD150　（別途防災設備）	AC100V 専用	盤表面取付
②	中継器	露出型H1,050xW420xD150　（別途防災設備）	AC100V 専用	盤内部取付
③	避雷ユニット　２面	露出型H550xW450xD125　（別途防災設備）		盤内部取付

監　視　盤　（自立型）　下記機器収納				
記号	名　称	仕　様　（参考寸法）	電　源	備　考
④	火災通報主装置	露出型H315xW230xD65　（別途防災設備）	AC100V 専用	盤表面取付
⑤	火災通報専用電話機	露出型H220xW100xD75　（別途防災設備）		盤表面取付
⑥	ﾄｲﾚ呼出表示装置	埋込型H120xW162xD50　（本工事）	AC100V	盤表面取付
⑦	機械警備操作部	（別途機械警備）		盤表面取付
⑧	機械警備制御装置	（別途機械警備）	AC100V 専用	盤内部取付
⑨	放水銃制御盤	（別途機械設備）	AC100V 専用	盤表面取付

電　源　盤　（自立型）　下記機器収納				
記号	名　称	仕　様　（参考寸法）	電　源	備　考
⑩	電灯盤	分岐20回路　ﾌﾙ2線式ﾘﾓｺﾝRyx10+TMx2	主幹3P60/60AT	盤内部取付
⑪	各棟電源ﾘﾓｺﾝｽｲｯﾁ	埋込型H120xW162xD50　（本工事）		盤表面取付
⑫	固定電話機	（別途）		盤表面取付
⑬	端子盤 40P	木板取付		盤内部取付

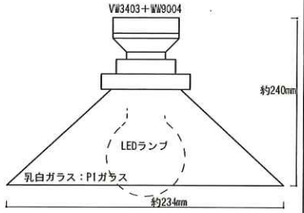
【防災管理室】　施設監視盤 参考詳細図　S=1/20　（鋼板製指定色焼付塗装）

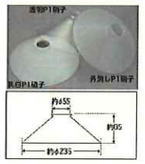
工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/20
図名	電気設備　管理棟施設監視盤参考詳細図	図番	No.　E-02	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録 １８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者

A

LED7.4 wx1	電球色2700K
LDA7LGEW2T	直付
新設	米倉・道具倉





新規（LED）

B

充電式	電球色2700K
	蝋燭行灯（壁付）
	(CAPTAIN STAG) ライト・LEDライト ランタン CS ポータブルウォームライト 暖色 充電式
既設	

※照明：充電式LED

修理して再使用（LED）

C

LED5wx1	電球色2700K
直付照明	
新設	

OL 291 280LR　LEDランプ　非調光

電球色

固有エネルギー消費効率	定格光束	定格消費電力	Ra	2700K
85.4 lm/W	427 lm	5 W	94	

●LED電球フラット形 5W
(GX53-1) No.295GL
●鋼(黒色)
●ガラス(乳白ケシ・リブ入)
●巾φ209 高184 1.1kg
■光源寿命40,000時間
■調光器不可
■9VA(100V)

新規（LED）

D

LED7.3wx1	電球色2700K
吊下照明	
新設	LEDランプ：LDA7LGDSK6

ブランド	後藤照明
商品名	浅盛
品番	GLF-3514BR
サイズ	W21, D21, H16cm
コートサイズ	～70cm (調節機能付き)
白熱電球	E26型 100W
LED電球	E26型 60W相当

新規（LED）

E

LED10.2wx1	電球色2700K
吊下照明	
新設	

OP 252 932LR　LEDランプ　非調光

電球色

固有エネルギー消費効率	定格光束	定格消費電力	Ra	2700K
103.9 lm/W	1,080 lm	10.2 W	94	

●LED電球フラット形 10.2W
(GX53-1a) No.293R
●鋼(マットブラック色)
●ガラス(乳白ケシ・リブ入)
●コード収納フレンジ付
●巾φ300 高559 全高899-1,699 2.6kg
■光源寿命40,000時間
■調光器不可
■17VA(100V)

引掛シーリング

修理して再使用（LED）

F

LED7.3wx1	電球色2700K
吊下照明	
新設	LEDランプ：LDA7LGDSK6

ブランド	後藤照明
商品名	浅盛
品番	GLF-3514BR
サイズ	W21, D21, H16cm
コートサイズ	～70cm (調節機能付き)
白熱電球	E26型 100W
LED電球	E26型 60W相当

新規（LED）

G

LED10.9wx1	電球色2700K
吊下照明	LDG11LG95W
既設	LDG11L-G/95/W LEDボール電球タイプ

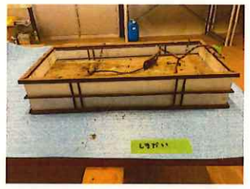
木製+ワーロン

木製＋ワーロン
概算外観寸法：290x290x170mm
清掃
ワーロン：ワーロンt1.2mm（雲龍）4面張替
裏板：再使用　灯具1灯用加工

新規（LED）

H

LED6.9wx3	電球色2700K
吊下照明	
既設	



木製＋ワーロン
概算外観寸法：696x360x180mm
清掃
ワーロン：ワーロンt1.2mm（雲龍）5面張替
裏板：再使用　灯具2灯用加工
上部引掛けシーリングカバーHK9041　黒色
チェーン（黒色）取替　16.8x85mm

修理して再使用（LED）

I

LED10.9wx1	電球色2700K
吊下照明	LDG11LG95W
既設	

木製＋ワーロン
概算外観寸法：364x364x166mm　六角形
清掃
ワーロン：ワーロンt1.2mm（雲龍）6面張替
裏板：再使用　灯具1灯用加工
上部引掛けシーリングカバーHK9041　黒色
チェーン（黒色）取替　16.8x85mm

修理して再使用（LED）

J

LED6.9wx3	電球色2700K
吊下照明	
既設	

木製＋ワーロン
木製＋ワーロン
概算外観寸法：696x360x180mm
清掃
ワーロン：ワーロンt1.2mm（雲龍）5面張替
裏板：再使用　灯具2灯用加工
上部引掛けシーリングカバーHK9041　黒色
チェーン（黒色）取替　16.8x85mm

修理して再使用（LED）

K

LED4.5Wx1	電球色2700K
トラフ型	
新設	間接照明

OL 291 389R　LEDランプ　非調光

接続銘別売

電球色

固有エネルギー消費効率	定格光束	定格消費電力	Ra	3000K
65.8 lm/W	300 lm	4.5 W	94	

●LED
●アルミ(アルマイト)
●カバー:ポリカーボネート(乳白)
●巾25 長900 高19 0.4kg
■光源寿命40,000時間
■壁面・天井面・床面取付兼用
■電源ケーブル,延長ケーブル別売
■20台まで送り可能
■取付金具付
■調光器不可
■8VA(100V)
■電源ケーブルは器具の取り付けに必ず必要です

新規（LED）

L

LED4.4wx1	電球色2700K
防湿型	
新設	

OW 009 397LCR　LEDランプ

電球色

固有エネルギー消費効率	定格光束	定格消費電力	Ra	2700K
98.8 lm/W	435 lm	4.4 W	94	

●LED電球ミニクリプトン形
4.4W(E17) No.292AL
●アルミダイカスト(銀色)
●ガラス(乳白)
●巾φ180 高204 0.7kg
■光源寿命40,000時間
■壁面・天井面取付兼用
■別売絶縁台:PF220W
■温泉地使用不可
■8VA(100V)

わじ込式
防雨・防湿型

新規（LED）

M

LED5.4wx1	電球色2700K
スポット	
新設	

OS 256 608R　LEDランプ

調光器別売

温白色

固有エネルギー消費効率	定格光束	定格消費電力	Ra	3500K
73.8 lm/W	399 lm	5.4 W	94	

【ブラック】
●LED
●アルミ
●反射板:ポリカーボネート(黒色)
●レンズ:ポリカーボネート(透明)
●巾φ45 長87 0.4kg
●首振90°・回転360°
■光源寿命40,000時間
■壁面・天井面・傾斜面取付兼用
■連続調光100-5%・位相制御
■別売調光器:LC 211・212P1・214・216・217・702・613・615
■6VA(100V)

42°
90°

新規（LED）

N

LED5.4wx1	電球色2700K
スポット	
新設	

OS 256 608R　LEDランプ

調光器別売

温白色

固有エネルギー消費効率	定格光束	定格消費電力	Ra	3500K
73.8 lm/W	399 lm	5.4 W	94	

【ブラック】
●LED
●アルミ
●反射板:ポリカーボネート(黒色)
●レンズ:ポリカーボネート(透明)
●巾φ45 長87 0.4kg
●首振90°・回転360°
■光源寿命40,000時間
■壁面・天井面・傾斜面取付兼用
■連続調光100-5%・位相制御
■別売調光器:LC 211・212P1・214・216・217・702・613・615
■6VA(100V)

42°
90°

新規（LED）

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	―
図名	電気設備　照明器具リストー1	図番	No.　E-03	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９－９３４－８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者

O	LED4. 4wx1	電球色2700K	P	LED7. 8wx1	電球色2700K	Q	LED4. 9w x1	電球色2700K	R	LED7. 8wx1	電球色2700K	S	LED4. 6wx1	温白色3500K	T	LED18wx1	温白色3500K	U	LED5. 2wx1	温白色3500K
	防湿型						人感センサー付			人感センサー付										
新設			新設	コ型カバー（黒色）40x40x700mm		新設			新設			新設			新設			新設		

OW 009 397LCR

LEDランプ

電球色

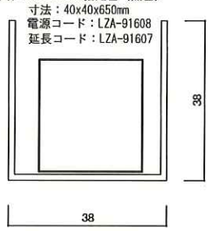
固有エネルギー消費効率	定格光束	定格消費電力	Ra	3700K
88.8 lm/W	435 lm	4.4 W	84	

●LED電球ミニクリプトン形 4.4W(E17) No.292AL
●アルミダイカスト(銀色)
●ガラス(乳白)
●巾φ180 高204 0.7kg
■光源寿命40,000時間
■壁面・天井面取付兼用
■別売絶縁台:PF220W
■湿気地使用不可
■8VA(100V)

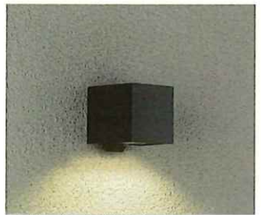
ねじ込式
防雨・防湿型

新規（LED）

■梁上部取付　上部配光
本体：AL t1.5mm指定色（黒色）
寸法：40x40x650mm
電源コード：LZA-91608
延長コード：LZA-91607



新規（LED）



人感センサー｜ON/OFFタイプI

DWP-41068 Y

電球色／2700K・Ra82

非調光　LED交換可能　防雨形　強制ON

定格光束	消費電力	固有エネルギー消費効率
110lm	4.9W	22.4lm/W

）（ランプ付）

LED電球 4.2W(E17)
白熱灯60W相当
●アルミダイカスト 黒塗装
●ガラス 透明
●巾110 高125 出129mm 1.0kg
●9VA
●点灯照度調節機能付(暗・明)
●点灯保持時間60秒
●AC100V
●光源寿命40,000時間
●調光器併用不可

カバー化粧ネジ式

特許出願中

新規（LED）

高気密Sa形｜人感センサー｜連動ON/OFFタイプII

DDL-5562 AW

温白色／3500K・Ra83

強制ON　非調光

定格光束	消費電力	固有エネルギー消費効率
360lm	5.4W	66.6lm/W

埋込穴75　50°　0.1m近接限度

（LED内蔵）

LED 5.4W
白熱灯60W相当
●アルミダイカスト 白塗装
●ガラス(消し)
●径φ87 埋込穴φ75 埋込深60mm 0.4kg
●9VA
●点灯照度調節機能付(暗・時・切)
●点灯保持時間(1分・3分)
※防犯タイマー設定時1分固定
●拡散パネル付
●AC100V
●光源寿命50,000時間
●高気密Sa形
●調光器併用不可
●【連動器具について】
LED60VAまで
白熱灯60Wまで

特許出願中

埋込必要穴 80L　埋込必要穴 100L　取付可能天井厚 1~20mm　LED交換 不可　防雨形　温度保護機能付

新規（LED）

COBタイプ｜高気密Sa形

DDL-8789 AW

温白色／3500K・Ra83

防雨形　非調光　温度保護機能付　60°

定格光束	消費電力	固有エネルギー消費効率
380lm	4.6W	82.6lm/W

）（LED内蔵）

埋込穴75　0.1m近接限度

LED 4.6W
白熱灯60W相当
●アルミダイカスト 白塗装
●アクリル 乳白(マット)
●径φ87 埋込穴φ75 埋込深80mm 0.3kg
●8VA
●拡散パネル付
●AC100V
●光源寿命60,000時間
●取付可能天井厚5~25mm
●調光器併用不可

意匠登録済

埋込必要穴 80L　横設天井 55°　LED交換 不可

新規（LED）

COBタイプ｜グレアレス｜高気密Sa形

DDL-5547 ABG

温白色／3500K・Ra83

防雨形　調光　温度保護機能付　40°

定格光束	消費電力	固有エネルギー消費効率
1590lm	18W	88.3lm/W

（LED内蔵）

埋込穴125　0.1m近接限度

LED 18W
明るさFHT42W相当
●アルミダイカスト 黒塗装
●アルミ シルバー電解(鏡面)
●ガラス 透明
●径φ137 埋込穴φ125 埋込深95mm 1.2kg
●27VA
●下面カバー付　●電源付(別置)　●AC100V
●調光可能(1%~100%)
●調光にはLED専用調光器(別売)をご使用ください。
●光源寿命50,000時間
●取付可能天井厚5~25mm

埋込必要穴 95　横設天井 55°　LED交換 不可

新規（LED）

グレアレス｜プラグタイプ

DSL-5542 AB

温白色／3500K・Ra83

非調光　30°

定格光束	消費電力	固有エネルギー消費効率
540lm	5.2W	103.8lm/W

（LED内蔵）

0.1m近接限度

LED 5.2W
ダイクロハロゲン50W相当
●アルミダイカスト 黒塗装
●ポリカーボネート 黒
●ポリカーボネート 透明
●径φ38 長118 吊高47mm 0.3kg
●10VA
●首振90°・回転360°　●AC100V
●光源寿命40,000時間
●調光器併用不可
注)別付の取付【グクトレールの壁面取付について】を高写りのうえご使用ください。

天井付・壁付兼用

横設天井可能　LED交換 不可

■配線ダクト・部材　黒色

名称	参考型番	台数	備考
ダクト2m	DP-00212k	1台	アルミ・黒色
ダクト3M	DP-00213k	2台	アルミ・黒色
エンド	DP-00232k	2個	
L型（右）	DP-002340k	2個	

新規（LED）

V	LED41. 4w x1	温白色3500K																				
新設																						

XL 501 008R6D

LEDユニット　非調光

温白色

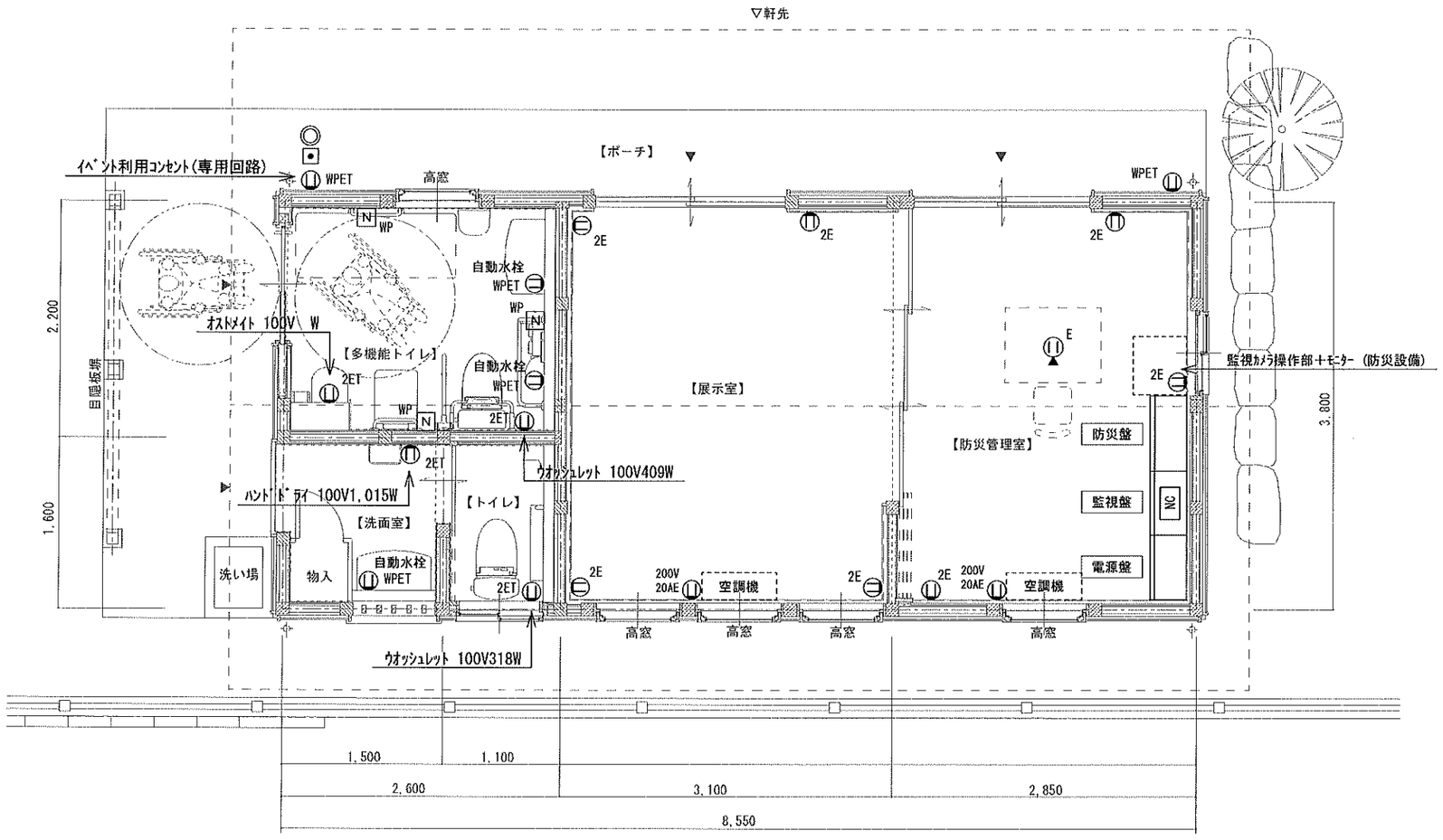
固有エネルギー消費効率	定格光束	定格消費電力	Ra	3500K
149.7 lm/W	6,200 lm	41.4 W	84	

【100-242V】
●LEDユニット UN4406RD
●筐(白色)
●ポリカーボネート(乳白)
●巾80 長1,225 高53 1.9kg
■光源寿命40,000時間
■壁面・天井面・傾斜面取付兼用
■調光器不可
■42VA/43VA/45VA(100V/200V/242V)

傾斜±10°　G

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	―	
図名	電気設備　照明器具リスト－2	図番	No.　E-04	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録 １８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者



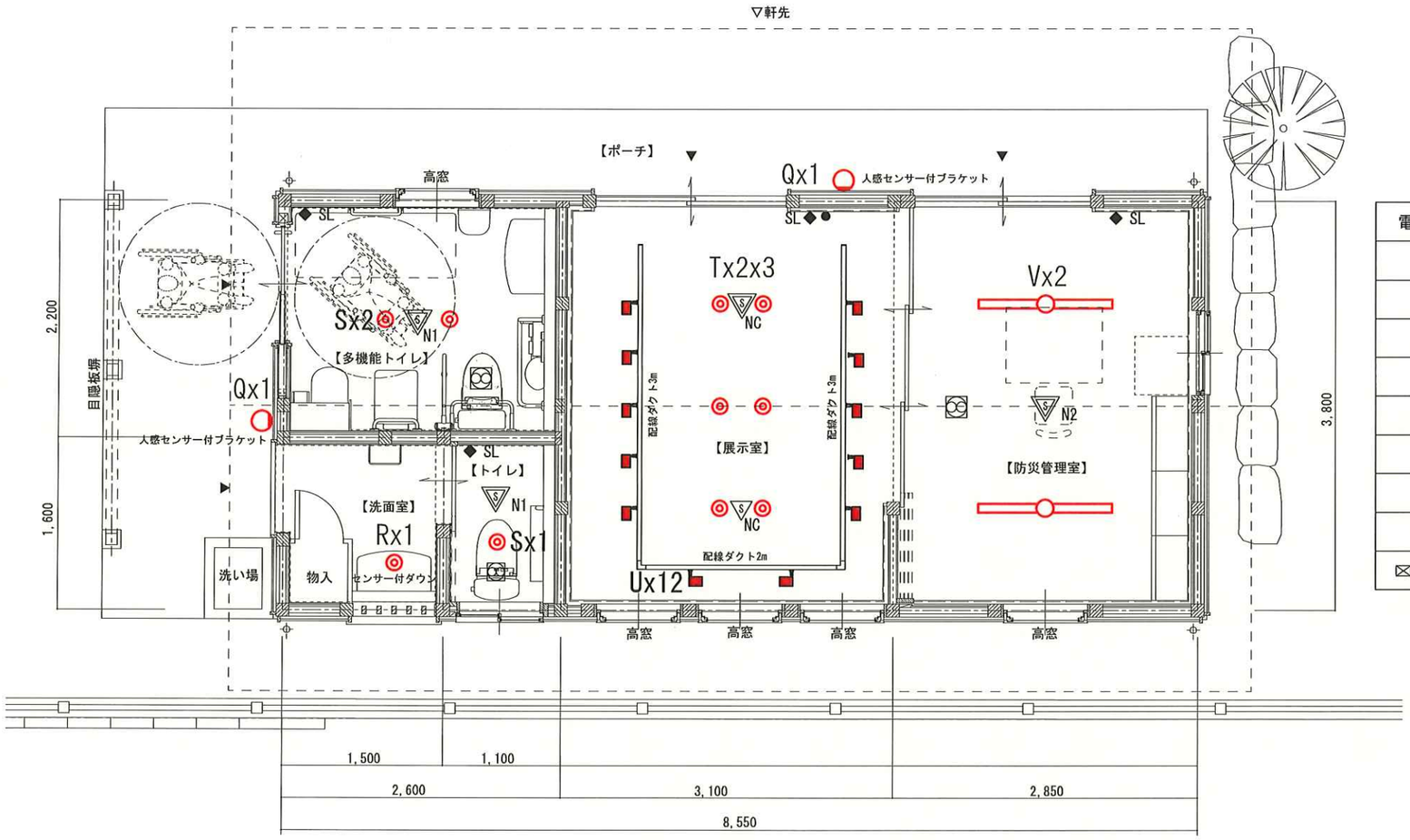
コンセント設備　凡例			
2E	埋込コンセント	2P15Ax2 接地極付	新金属プレート
2ET	埋込コンセント	2P15Ax2 接地極・端子付	〃
200V 20AE	埋込コンセント	2P20Ax1 接地極付	〃
WPET	防水コンセント	2P15Ax2 接地極・端子付	付属プレート
E	フロアコンセント	2P15Ax1 接地極付	アルミ製

トイレ呼出表示設備　凡例		
NC	埋込形表示器	CN-1A34/A　電源アダプター共 PS-2420A
◎	ブザー付廊下灯	NBR-7HWA-TE110
⊙	復旧ボタン	NBR-2A-C
N WP	呼出ボタン(点字・引きひも付)	NR-BZLB27

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/50	
図名	電気設備　管理棟 平面詳細図(コンセント設備他計画)	図番 No. E-05	年月日	令和 6年10月18日	

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　TEL 089-934-8776
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹

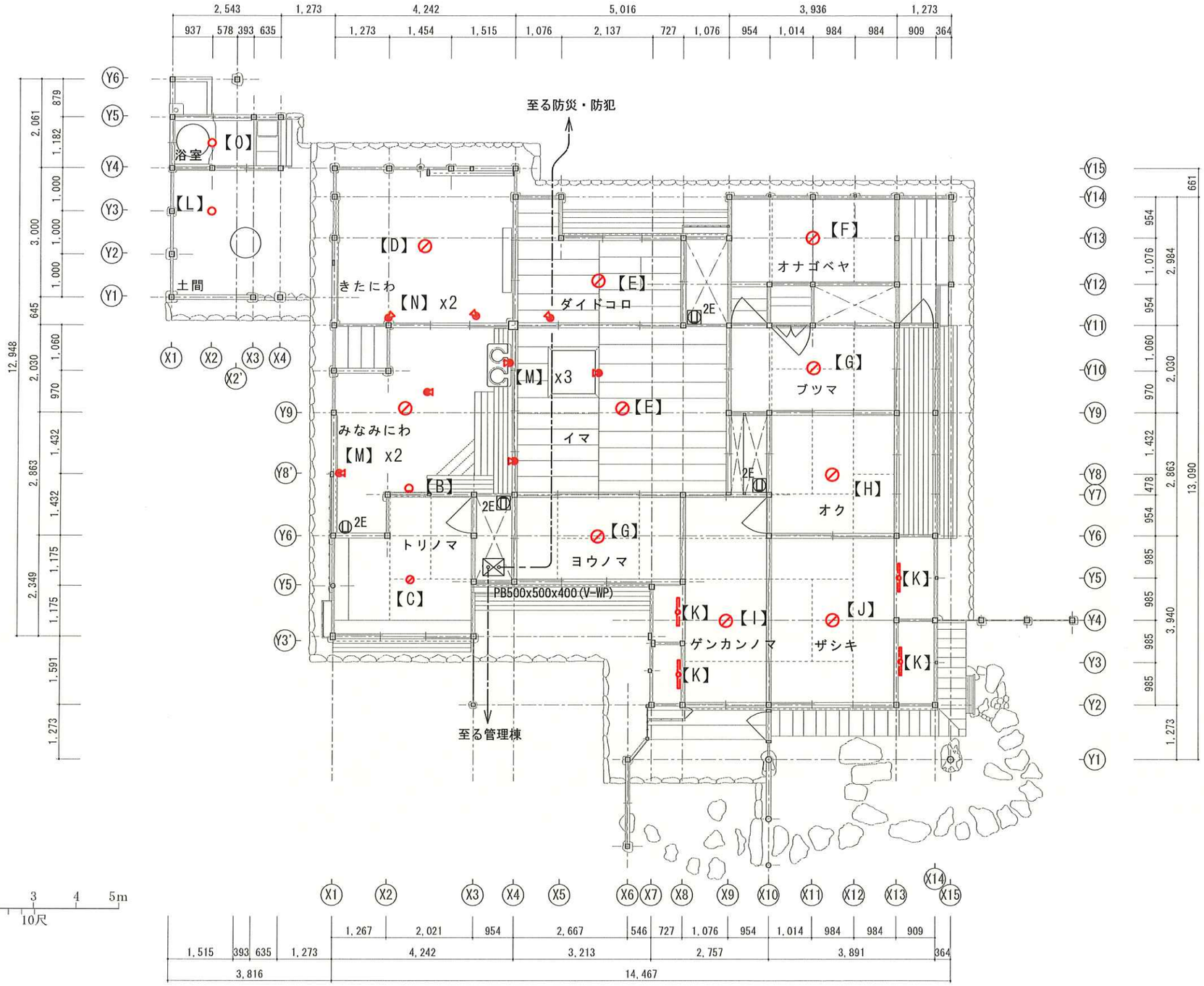
設計者



電灯設備　凡例				
●	埋込ﾀﾝﾌﾟﾗｽｲｯﾁ	AC250V15A	大角連用形	新金属ﾌﾟﾚｰﾄ
R	ﾘﾓｺﾝｽｲｯﾁ（2線式）	傍記nは回路数を示す		新金属ﾌﾟﾚｰﾄ
	換気扇　（機械設備）			
NC	熱線ｾﾝｻ付自動ｽｲｯﾁ　親機	AC100V8A	明るさｾﾝｻｰ付	微動検知形
NC	熱線ｾﾝｻ付自動ｽｲｯﾁ　小機	DC12V	〃	〃
N1	熱線ｾﾝｻ付自動ｽｲｯﾁ　親機	AC100V3A	〃	換気扇連動形
N2	熱線ｾﾝｻ付自動ｽｲｯﾁ　親機	AC100V3A	〃	
◆ SL	熱線ｾﾝｻ付自動ｽｲｯﾁ用操作ﾕﾆｯﾄ	自ｰ切ｰ手	AC100V15A	新金属ﾌﾟﾚｰﾄ
	配線ﾀﾞｸﾄ　露出型 2P15A(付属品共)黒色			

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/50	
図名	電気設備　管理棟平面詳細図（電灯設備計画）	図番	No. E-06	年月日	令和 6年10月18日

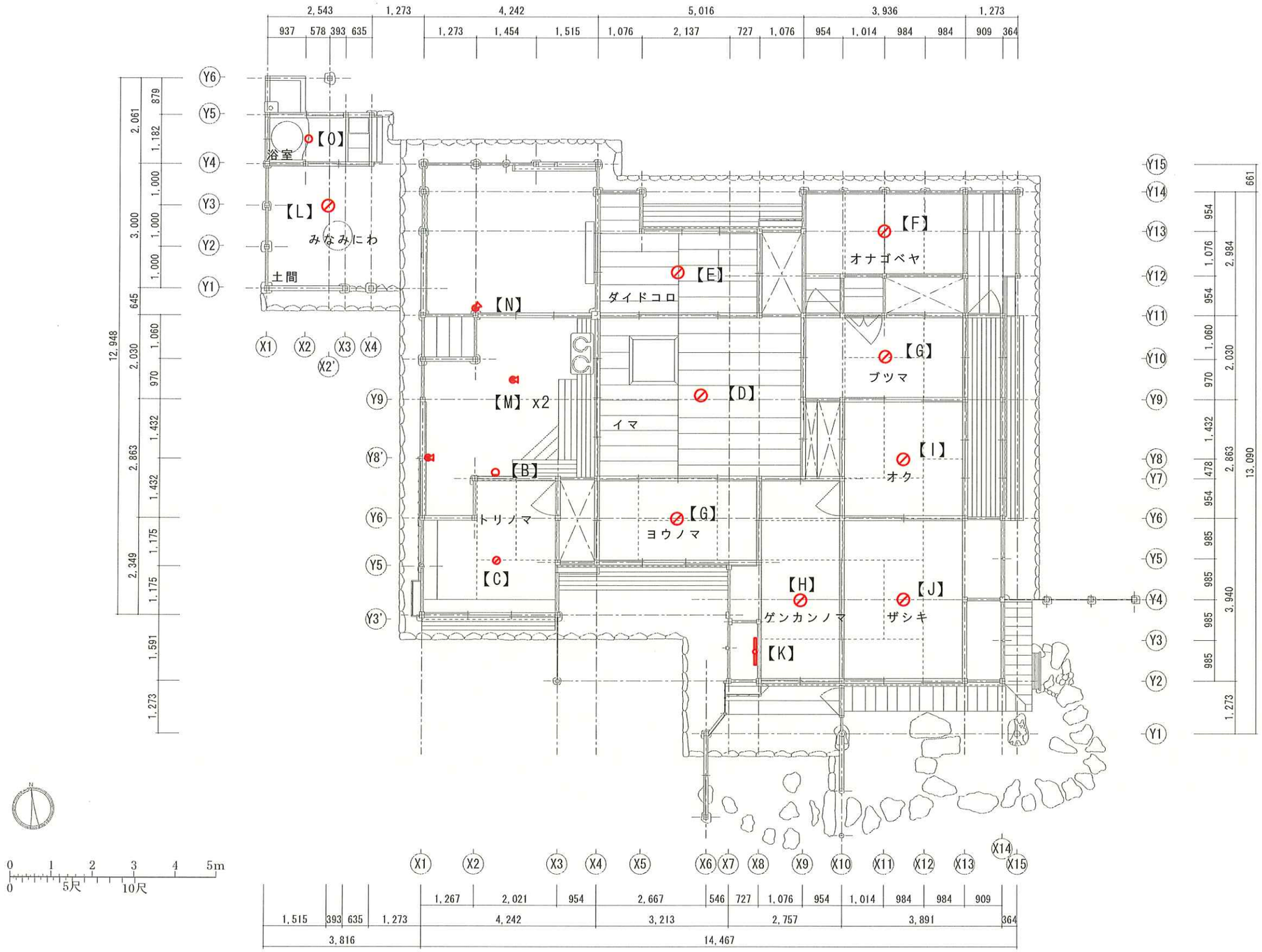
一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者



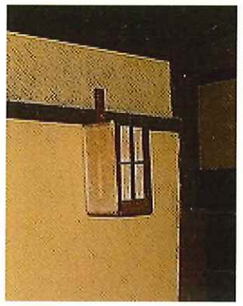
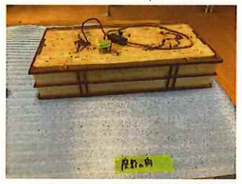
工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/100
図名	電気設備　主屋平面図(電灯設備計画)	図番	No. E-07	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号 TEL 089-934-8776
管理建築士 一級建築士大臣登録 183532号　花　岡　直　樹

設計者



工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/100	一級建築士事務所 知事登録3192号 株式会社 花岡直樹建築事務所 松山市持田町三丁目4番23号 TEL 089-934-8776 管理建築士 一級建築士大臣登録183532号 花岡直樹
図名	電気設備 既存主屋平面図（既存電灯設備）	図番 No. E-08	年月日	令和 6年10月18日	設計者

A	FL40wx1	昼白色5000k	B			C	FCL30wx2	昼白色5000k	D	FCL30wx2	昼白色5000k	E	FCL30wx2	昼白色5000k	F	FCL30wx2	昼白色5000k	G	FCL30wx2	昼白色5000k
	トラフ型				蝋燭行灯（壁付）		吊下照明			吊下照明			吊下照明			吊下照明			吊下照明	
既設	米倉・道具倉		既設			既設			既設			既設			既設			既設		
新規（LED） ※材質・意匠			 修理して再使用（LED） ※照明：充電式LED			本体：プラスチック 新規（LED） ※材質・意匠			木製+ワーロン 新規（LED） ※材質・意匠			木製+ワーロン 修理して再使用（LED）			本体：プラステック＋ワーロン 新規（LED） ※材質・意匠			本体：プラスチック 新規（LED） ※材質・意匠		
H	FL20wx3	昼白色5000k	I	FCL30wx2	昼白色5000k	J	FL20wx3	昼白色5000k	K	FL20Wx1	昼白色5000k	L	IL100wx1		M	BRF100wx1		N	JD110V75wx1	電球色2700K
	吊下照明			吊下照明			吊下照明			トラフ型			吊下照明			スポット	電球色2700K		スポット	
既設			既設			既設			既設			既設			既設			既設		
木製＋ワーロン 修理して再使用（LED）			修理して再使用（LED）			 木製＋ワーロン 修理して再使用（LED）			新規（LED） ※材質・意匠			新規（LED） ※材質・意匠			新規（LED） ※材質・意匠			新規（LED） ※材質・意匠		

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺		一級建築士事務所　知事登録3192号 株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６ 管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹	設計者
図名	既存照明器具ﾘｽﾄ	図番	No. E-09	年月日	令和 6年10月18日	

凡　例

※表中、------ 表記の消火設備（管・消火栓・放水銃）は別途基本計画済み（本計画対象外）

記　号	名　称	管　材	使用個所
AW	消　火　管	耐震型高性能消火用ポリエチレン管(融着,AW)	地中埋設
S	消　火　管	一般配管用ステンレス鋼管　(SUS)	屋内外露出、他
HI	給　水　管	耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管　(HI-VP)	地中埋設
S	給　水　管	一般配管用ステンレス鋼管　(SUS)	屋内外露出、他
VP(汚)	汚　水　管	硬質ポリ塩化ビニル管　(VP)	地中埋設
VP(雨)	雨　水　管	硬質ポリ塩化ビニル管　(VP)	地中埋設

注　記

屋外消火栓（40A.易操作性）、SUS製格納箱

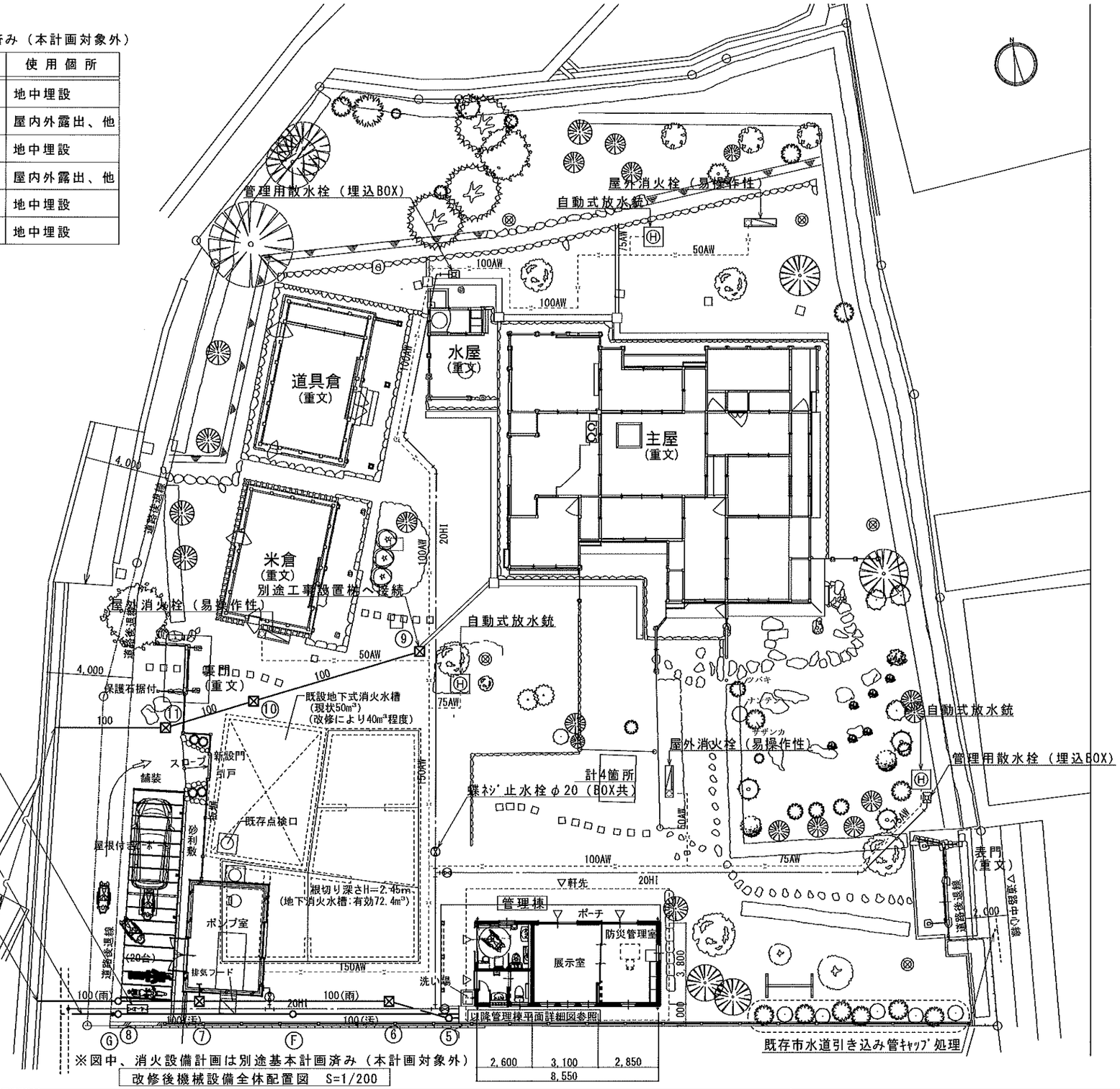
自動式放水銃（65A）、SUS製格納箱

管理用散水栓（埋込BOX）T28UNH13（ﾎｰｽ接続）

※　埋設消火管、給水管上部に埋設標示テープを設置

機械設備工事計画概要

1．給水設備改修（市水道直圧給水引込改修）
　・管理棟への給水（トイレ・外部足洗い場）
　・敷地内に管理用散水栓（埋込型）2箇所設置
　・ﾎﾟﾝﾌﾟ室への給水（消火水槽補給・消火ﾎﾟﾝﾌﾟ呼水槽補給等）
2．公共下水道（分流式）への接続
　・管理棟生活排水（トイレ・手洗い等）
3．敷地内雨水排水の道路側溝への接続
　・敷地内排水（足洗い場・管理棟トイ排水等）
4．主屋からの雨水排水を既存敷地内石積側溝へ接続
　・別途新設側溝からの排水処理
5．管理棟の機械設備工事
　・衛生器具・給水・排水・空調・換気設備（平面詳細図参照）



※図中、消火設備計画は別途基本計画済み（本計画対象外）

改修後機械設備全体配置図　S=1/200

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/200
図名	改修後機械設備全体配置図	図番	No. M-01	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　TEL 089-934-8776
管理建築士 一級建築士大臣登録 183532号　花　岡　直　樹

設計者

汚水排水桝リスト

記号	規格		蓋
Ⓐ	ビニル桝	90L 100－φ150	樹脂蓋150φ
Ⓑ	ビニル桝	90Y 100－φ150	樹脂蓋150φ
Ⓒ	ビニル桝	UTK 100－φ150	樹脂蓋150φ
Ⓓ	ビニル桝	90L 100－φ150	樹脂蓋150φ
Ⓔ	ビニル桝	WLS 100－φ150	樹脂蓋150φ
Ⓕ	ビニル桝	90L 100－φ150	防護蓋T-8 150φ
Ⓖ	ビニル桝	90L 100－φ200	防護蓋T-8 200φ

雨水排水桝リスト

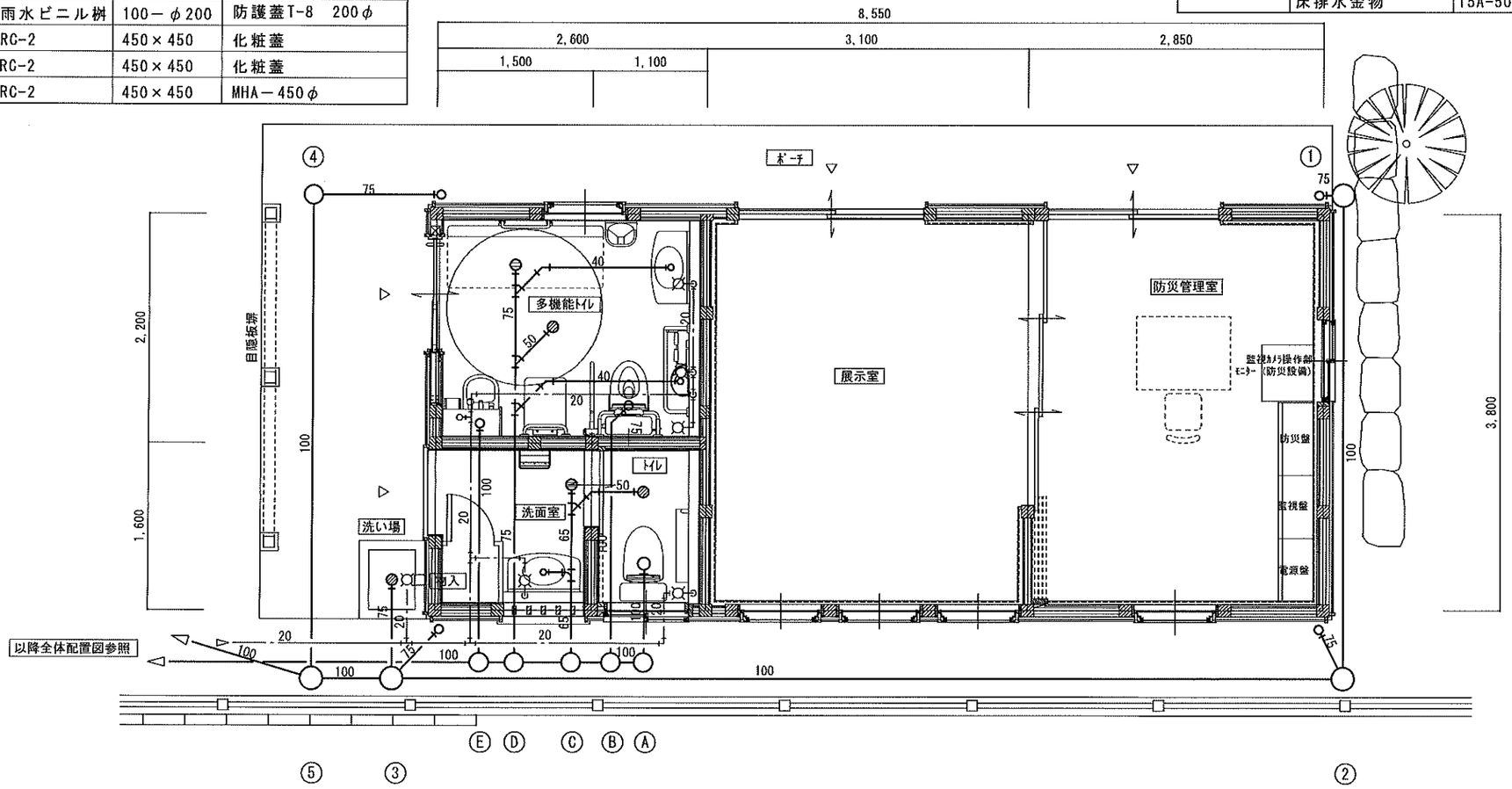
記号	規格		蓋
①	雨水ビニル桝	100－φ200	樹脂蓋200φ
②	雨水ビニル桝	100－φ200	樹脂蓋200φ
③	雨水ビニル桝	100－φ200	樹脂蓋200φ
④	雨水ビニル桝	100－φ150	樹脂蓋150φ
⑤	雨水ビニル桝	100－φ200	樹脂蓋200φ
⑥	既製ｺﾝｸﾘｰﾄ桝	450×450	CA－450□
⑦	既製ｺﾝｸﾘｰﾄ桝	450×450	CA－450□
⑧	雨水ビニル桝	100－φ200	防護蓋T-8 200φ
⑨	RC-2	450×450	化粧蓋
⑩	RC-2	450×450	化粧蓋
⑪	RC-2	450×450	MHA－450φ

衛生器具リスト

参考TOTO・長谷川鋳鋼型番。同等品とする。

室名	名称	品番	個数
トイレ	洋風大便器（蓋付）	CS597BS, SH596BAYR, TCF5831AU（音姫付ｴｺﾀｯﾁﾘﾓｺﾝ, ｴｺﾀｯﾁ洗浄ﾘﾓｺﾝ）	1
	棚一体ﾀｲﾌﾟ（収納付）	YHB63FER	1
	床排水金物	T5A-50	1
洗面室	洗面器	L270C, TLE33SB4A, TL220D, TLDP2201JA	1
	ﾊﾝﾄﾞﾄﾞﾗｲﾔｰ	TYC420W, TYC502R、電源直結ﾀｲﾌﾟ	1
	耐食化粧鏡	YM4560F	1
	床上掃除口	COA-65	1
洗い場	横水栓（ﾎｰｽ接続）	T28AUNH13, SUS製水栓柱1200H	1
	排水目皿	D80	1

室名	名称	品番	個数
多機能トイレ	腰高洋風大便器（蓋無）	CS20AB, SH30BA, TCA348（ｴｺﾀｯﾁ洗浄ﾘﾓｺﾝ）, TCF5841P（温風乾燥機付乙姫無ｴｺﾀｯﾁﾘﾓｺﾝ）	1
	音姫（擬音装置）	YES400DR（手かざし乾電池ﾀｲﾌﾟ）	1
	背もたれ（ｿﾌﾄﾀｲﾌﾟ）	EWC385CS, T110D37×2, T110D44×2	1
	L型固定手すり	T112CL11	1
	はねあげ手すり	樹脂被覆T112HK8R, T110D36×1, T110D53×1	1
	棚付二連紙巻器	YH701	1
	洗面器	L270C, TLE33SB4A, TL220D, TLDP2201JA	1
	壁掛手洗器	LSA90AAP	1
	耐食化粧鏡	YM4560F	1
	収納多目的ｼｰﾄ	EWC520ARS	1
	ﾌｨｯﾁﾝｸﾞﾎﾞｰﾄﾞ	YKA41R	1
	I型手すり	樹脂被覆T112C4, T110D37×2, T110D44×2	1
	ﾍﾞﾋﾞｰﾁｪｱ（平壁用）	YKA15S	1
	ｺﾝﾊﾟｸﾄｵｽﾄﾒｲﾄﾊﾞｯｸ	UAS81RDB2NW, 側板付き	1
	床上掃除口	COA-80	1
	床排水金物	T5A-50	1



管理棟　衛生設備平面図　S＝1/50

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/50	
図名	管理棟　衛生設備平面図	図番	No. M-02	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者

空調機器リスト

室　名	記号	名　　称	機　器　仕　様	電源 φ-V	消費電力 W	数量
展示室	ACR-1	ルームエアコン	壁掛形　(冷)2.5KW　(暖)2.8KW　APF5.8 R32冷媒φ6.35×φ9.52、ﾄﾞﾚﾝ20A、ﾜｲﾔﾚｽﾘﾓｺﾝ 室外機据付台（プラロック）	1-100	冷:745W (165～990) 暖:910W (135～1315)	1
防災管理室	ACR-2	ルームエアコン	壁掛形　(冷)2.8KW　(暖)3.6KW　APF5.8 R32冷媒φ6.35×φ9.52、ﾄﾞﾚﾝ20A、ﾜｲﾔﾚｽﾘﾓｺﾝ 室外機据付台（プラロック）	1-100	冷:800W (165～1080) 暖:910W (135～1485)	1

24H は２４時間換気対応を示す。

○空調・換気設備工事特記事項

1．ｴｱｺﾝの冷媒管の外壁露出部はスリムダクト内施工。ﾄﾞﾚﾝ管は、保温材付きﾄﾞﾚﾝﾊﾟｲﾌﾟ（NDDﾀｲﾌﾟ）

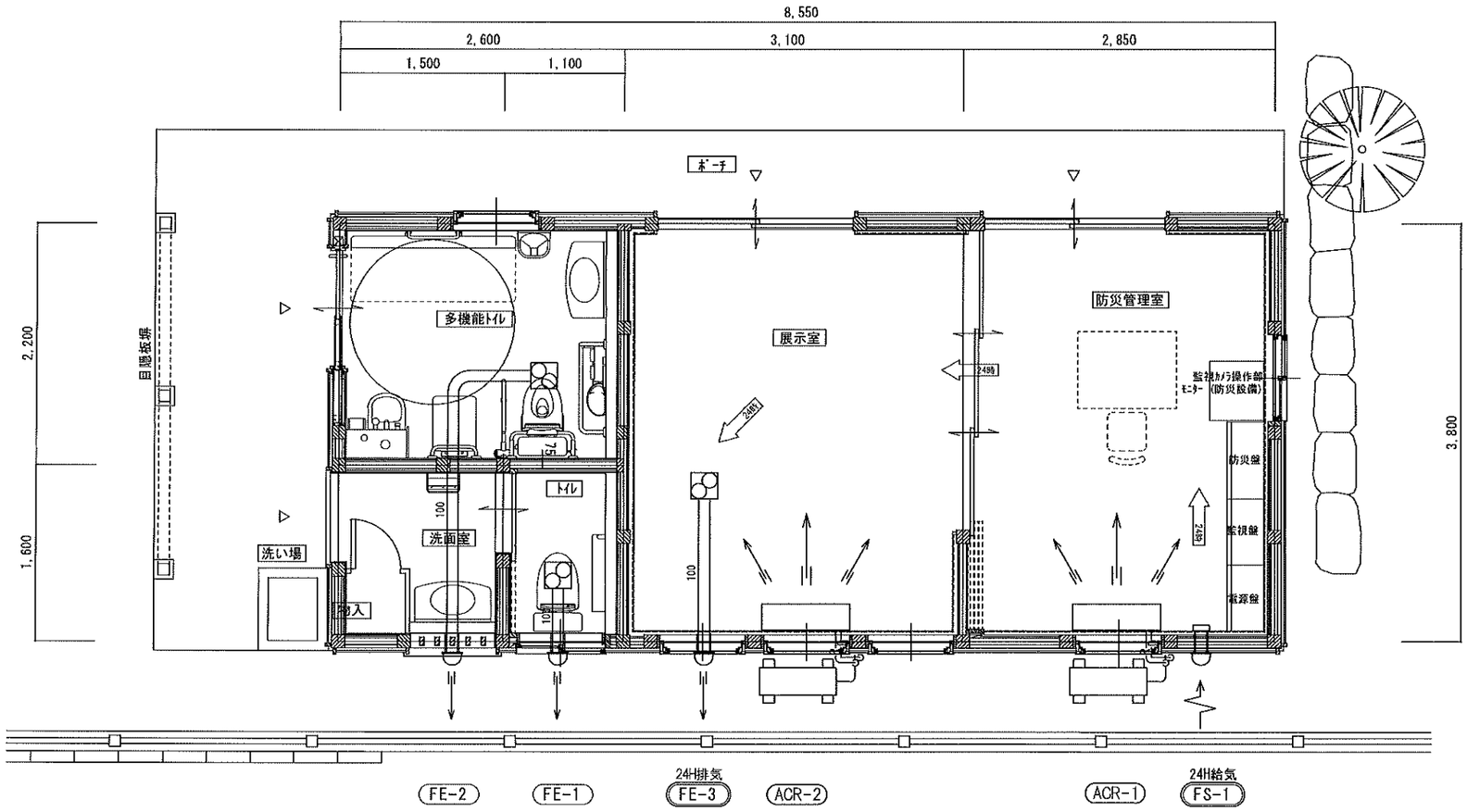
2．ｴｱｺﾝ室内機裏壁貫通部及び外側基礎の冷媒管貫通部は、専用の樹脂貫通ｽﾘｰﾌﾞを使用すること。

3．室内外渡電源線、制御線、ｱｰｽは本工事とする。一次側電源は電気工事。

4．ﾀﾞｸﾄ施工は、外壁ﾌｰﾄﾞに向かって下り勾配施工、垂れ下がりが生じないように支持を行うこと。

換気機器リスト

室　名	記号	名　　称	機　器　仕　様	電源 φ-V	消費電力 W	数量
トイレ	FE-1	天井埋込形換気扇 (低騒音形)	100φ×100m3/h×35Pa SUS製深形ﾌｰﾄﾞ100φ (ｶﾞﾗﾘ・網付・指定色焼付塗装)	1-100	16.5	1
多機能トイレ	FE-2	天井埋込形換気扇 (低騒音形)	100φ×150m3/h×50Pa SUS製深形ﾌｰﾄﾞ100φ (ｶﾞﾗﾘ・網付・指定色焼付塗装)	1-100	23	1
展示室	24H排気 FE-3	天井埋込形換気扇 (24時間換気機能付き)	100φ×160m3/h（24H:85m3/h）×50Pa SUS製深形ﾌｰﾄﾞ100φ (ｶﾞﾗﾘ・網付・指定色焼付塗装)	1-100	5	1
防災管理室	24H給気 FS-1	給気口	ﾌﾟｯｼｭ式ﾚｼﾞｽﾀｰ100φ SUS製深形ﾌｰﾄﾞ100φ (ｶﾞﾗﾘ・網付・指定色焼付塗装)	―	―	1



管理棟　空調換気設備平面図　S＝1/50

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務			縮尺	1/50
図名	管理棟　空調換気設備平面図	図番	No. M-03	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹
設計者

凡　例

記　号	名　称	管　材	使用箇所
——x——VS	消　火　管	外面被覆鋼管　（SGP-VS）	地中配管
——x——A	消　火　管	配管用炭素鋼鋼管　（SGP-白）	屋内外露出

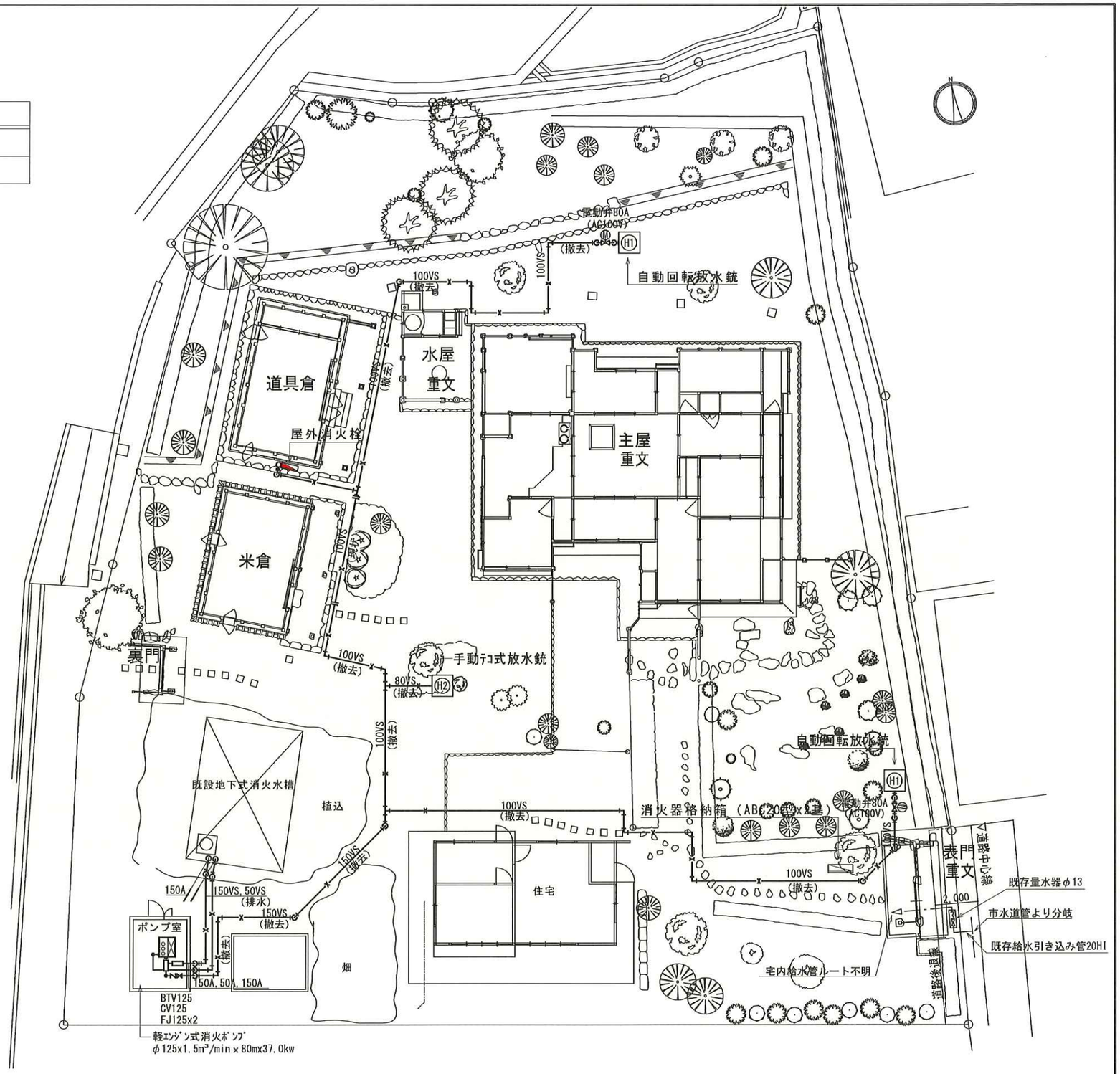
注　記

屋外消火栓（65A.一般型）、SUS製格納箱

(H1) 自動回転放水銃（65A）、SUS製格納箱

(H2) 手動テコ式放水銃（65A）、SUS製格納箱

※　消火機器類は全て撤去、配管は表示部分を撤去処分。
不明な箇所は現場係員と打合せのこと。



改修前機械設備全体配置図　S=1/200

工事名	重要文化財旧関川家住宅公開活用補助事業関係書類作成業務		縮尺	1/200	
図名	改修前機械設備全体配置図	図番	No. M-04	年月日	令和 6年10月18日

一級建築士事務所　知事登録3192号
株式会社 花岡直樹建築事務所　松山市持田町三丁目４番23号　ＴＥＬ ０８９-９３４-８７７６
管理建築士 一級建築士大臣登録１８３５３２号　花　岡　直　樹

設計者