

土地

- ※1 「譲り渡そうとする者」が共有の場合、共有者全員の住所・氏名が必要です。
- ※2 委任する場合は、委任する者の全員の委任状が必要です。
- ※3 土地登記簿謄本に記載している住所と同じ内容を記載してください。
- ※4 氏名が法人の場合、会社名・代表者の肩書及び氏名を記載してください。

高知市長 様

譲り渡そうとする者	住所	〒 〇〇〇-〇〇〇〇 高知市〇〇町〇〇番地〇〇号
	氏名	高知 花子 外1名【別紙のとおり】

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

※5 氏名が法人の場合、会社名・代表者の肩書及び氏名を記載してください。

譲り渡そうとする相手方	住所	高知市〇〇町〇〇番地〇〇号
	氏名	土佐 太郎

2 土地に関する事項

※6 所有権以外の権利を記入してください。
※7 複数ある場合は、二段書きなどにしてください。

所在及び地番	地目	地積 (㎡)	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
高知市〇番〇 外2筆 【別紙のとおり】	宅地 雑種地	500 (485.75)	抵当権	債権額 2,000万円	〇〇県〇〇市〇〇町〇〇番〇〇号 株式会社〇〇銀行

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

※8 未登記を含め、既存の建築物等がある場合に記載してください。

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積 (㎡)	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
〇町〇番地〇外2筆 【別紙のとおり】	倉庫・事務所	鉄骨造・鋼板 葺1階地など	400.25	〇〇市〇〇町〇〇番〇〇号 高知 花子	該当なし		

4 譲渡予定価額に関する事項

※9 取引予定価格を記載してください。

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価額	20,000,000円	5,000,000円	25,000,000円

5 その他参考となるべき事項

備考

- 1 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 2 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 3 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 4 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 5 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。

別紙

※別紙の書式は任意様式です。

※必要のない欄は削除するか斜線を記入してください。

譲り渡そうとする者	住所	高知市〇〇町〇〇番地〇〇号
	氏名	高知 花子
	住所	〇〇県〇〇市〇〇町〇〇番地〇〇号
	氏名	〇〇 〇〇
	住所	
	氏名	

※ 届出書（1枚目）に記載した住所・氏名も含めて全員の住所・氏名を記載してください。

1 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積 (㎡)	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
〇町〇番〇	宅地	280 (280)	抵当権	債権額 2,000万円	〇〇県〇〇市〇〇町〇〇番〇〇号 株式会社〇〇銀行
〇町〇番〇	雑種地	120 (120)			該当なし
〇町〇番〇	雑種地	100 (85.75)			該当なし
合計	3筆	500 (485.75)			

※ 届出書（1枚目）に記載した地番も含めて全ての所在地及び地番を記載してください。

2 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積 (㎡)	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利	
					種類	内容 当該権利を有する者の氏名及び住所
〇町〇番〇	倉庫	鉄骨造・ 鋼板葺1階建	300	〇〇市〇〇町〇〇番〇〇号 高知 花子		該当なし
〇町〇番〇	事務所	木造・ 瓦葺1階建	100.25			上記と同じ
合計	2棟		400.25			

※ 届出書（1枚目）に記載した建築物も含めて全ての建築物を記載してください。