

高知市指定管理者審査委員会における審査結果について

1 対象施設等

名 称 高知市生活支援ハウス及び高齢者共同生活住宅
指定予定期間 平成 24 年 4 月 1 日から平成 27 年 3 月 31 日まで（3 年間）

2 募集方法 指名による

3 指名団体 医療法人 山村会

4 審査結果

(1) 審査委員会開催日 平成 23 年 10 月 25 日（火）

(2) 審査方法 申請団体面接及び書類審査

申請団体から提出された書類の審査及び申請団体の面接を実施し、高知市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に係る条例（平成 17 年条例第 69 号）第 4 条の規定による選定基準に基づき 3 名の審査委員が採点を行った。

(3) 審査結果

得点 446 点（600 点満点）

主な評価内容

- 入居者の安全を第一と考え、緊急時に対応できるよう計画的に訓練や研修を実施している面や、利用者の利便性向上のため送迎等のサービスを実施している面に加えて、山村会が鏡地区で行っているサービスと生活支援ハウスを、一体的に運営していることにより、入居者や地域全体の福祉サービスが向上していることなどが評価された。

【高知市指定管理者審査委員会 審査集計表】

高知市公の施設に係る指定管理者の選定手続等に関する条例第 4 条（指定候補者の選定等）	評価項目	採点 (満点)	高知市生活 支援ハウス・高齢者共 同生活住宅
運営方法が、市民等の平等な利用を確保することができること	1 指定管理者応募の動機 2 利用者の要望の把握	90	68
設置の目的に照らし、その管理を効率的かつ効果的に行うことができること	3 事業計画	180	136
管理を的確に遂行するに足り人的構成及び財産的基礎を有するものであること	4 事業者概要 5 運営体制 6 施設維持管理 7 利用者の安全確保	150	115
収支予算書の内容が、施設の管理経費の縮減が図られるものであること	8 収支状況	90	63
個人情報の取扱いを適正に行う体制が整備されていること	9 個人情報の保護	30	20
市長等が施設の性質又は目的に応じて定める基準	10 運営事業の実施	60	44
合 計		600	446

5 審査委員会委員

(敬称省略)

	所属団体・役職名	氏 名
委員長	高知市総務部副部長	横田 寿生
副委員長	高知市財務部副部長	片岡 照敏
委員	高知市健康福祉部副部長	宇都宮 孝志