

一宮小学校中舎トイレ改修機械設備工事

図 面 目 録

図面番号	図面名称	縮尺
M - 01	特記仕様書(1)	---
M - 02	特記仕様書(2)	---
M - 03	付近見取り図・配置図・工事概要	S=1/600
M - 04	新設衛生器具表	---
M - 05	給水配管系統図(改修前)	---
M - 06	給水配管系統図(改修後)	---
M - 07	給排水衛生設備 1階トイレ平面図(改修前・後)	S=1/50
M - 08	給排水衛生設備 2階トイレ平面図(改修前・後)	S=1/50
M - 09	給排水衛生設備 3階トイレ平面図(改修前・後)	S=1/50
M - 10	換気設備 1階トイレ平面図(改修前・後)	S=1/50
M - 11	換気設備 2階トイレ平面図(改修前・後)	S=1/50
M - 12	換気設備 3階トイレ平面図(改修前・後)	S=1/50
M - 13	仮設計画図(参考図)	S=1/500

一宮小学校中舎トイレ改修機械設備工事 特記仕様書
I 工事概要
1. 工事場所 高知市一宮西町1丁目9番1号
2. 建物概要
3. 工事種目
4. 関連工事等
5. 概成工期
6. 部分使用
II 設備工事仕様
1. 特記仕様
2. 適用基準等
3. 「週休2日制モデル工事」の実施について

項目 特記事項
16 統括安全衛生管理義務者の指名
17 発生材の処理
18 再生資源利用(促進)
19 石綿含有材の事前調査
20 化学物質の室内濃度の測定
21 グリーン購入法
22 設備機材等

項目 特記事項
23 特別な材料の工法
24 技能士の適用
25 完成時の提出物
26 建築物等の利用に関する説明書
27 取扱い説明
28 不当要求等への対応
29 不正経油の使用の禁止
30 消防計画
31 工事用水・電力
32 仮囲い
33 砂利地業
34 保護砂
35 埋戻し
36 建設発生土の処理
37 電気主任技術者への報告
38 工事特許等

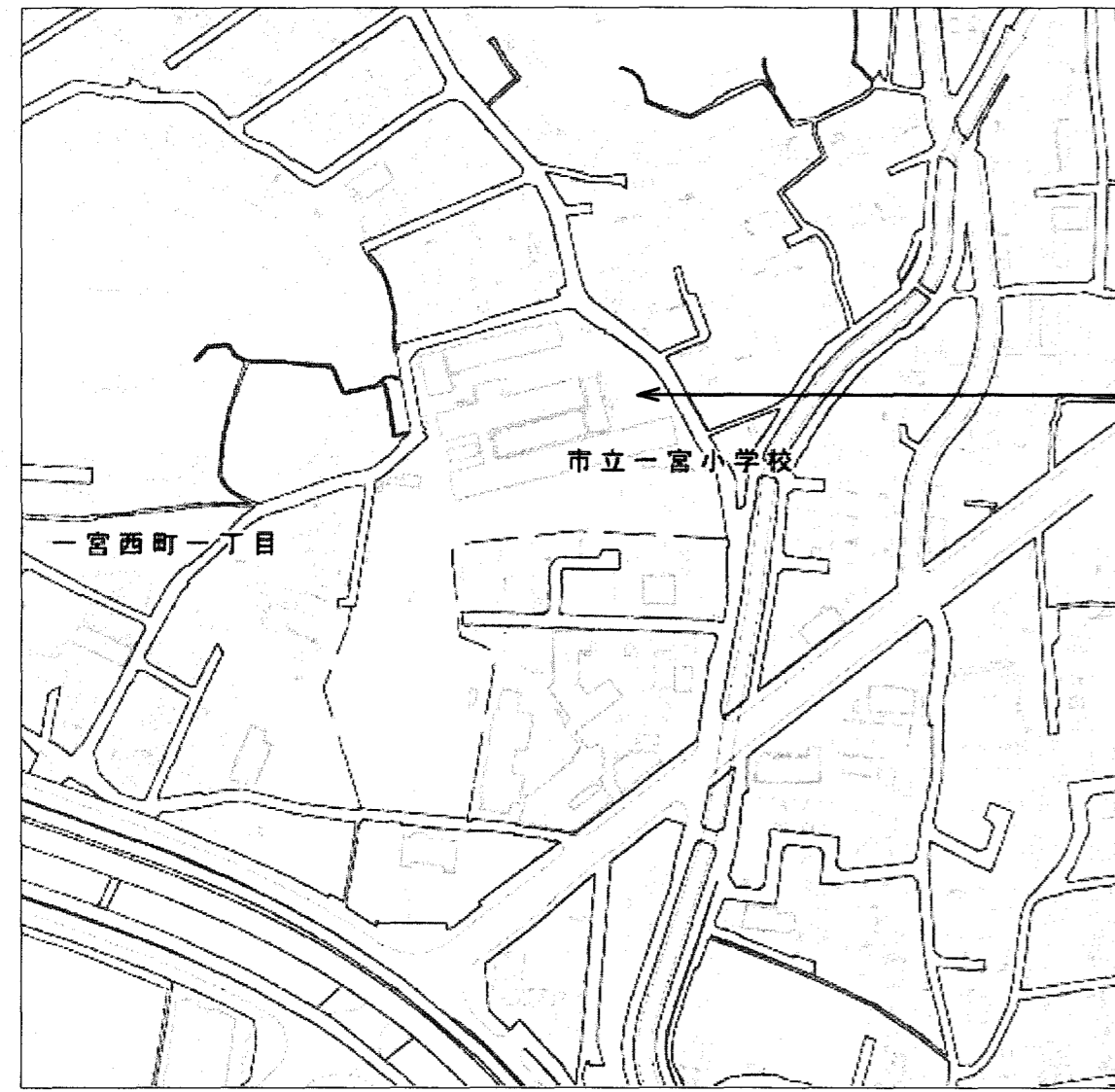
項目 特記事項
31 官公署その他への手続き
32 工事実績情報サービス
33 書類の書式等
34 総合工程表
35 総合図
36 施工図等の取扱い
37 工事日誌
38 工事写真
39 下請負者の報告
40 電気保安技術者
41 施工条件
42 工事の保険
43 契約保証
44 前払金支出割合分補正
45 交通誘導警備員

項目 特記事項
31 再生資源利用(促進)
32 石綿含有材の事前調査
33 化学物質の室内濃度の測定
34 グリーン購入法
35 設備機材等

項目 特記事項
31 官公署その他への手続き
32 工事実績情報サービス
33 書類の書式等
34 総合工程表
35 総合図
36 施工図等の取扱い
37 工事日誌
38 工事写真
39 下請負者の報告
40 電気保安技術者
41 施工条件
42 工事の保険
43 契約保証
44 前払金支出割合分補正
45 交通誘導警備員

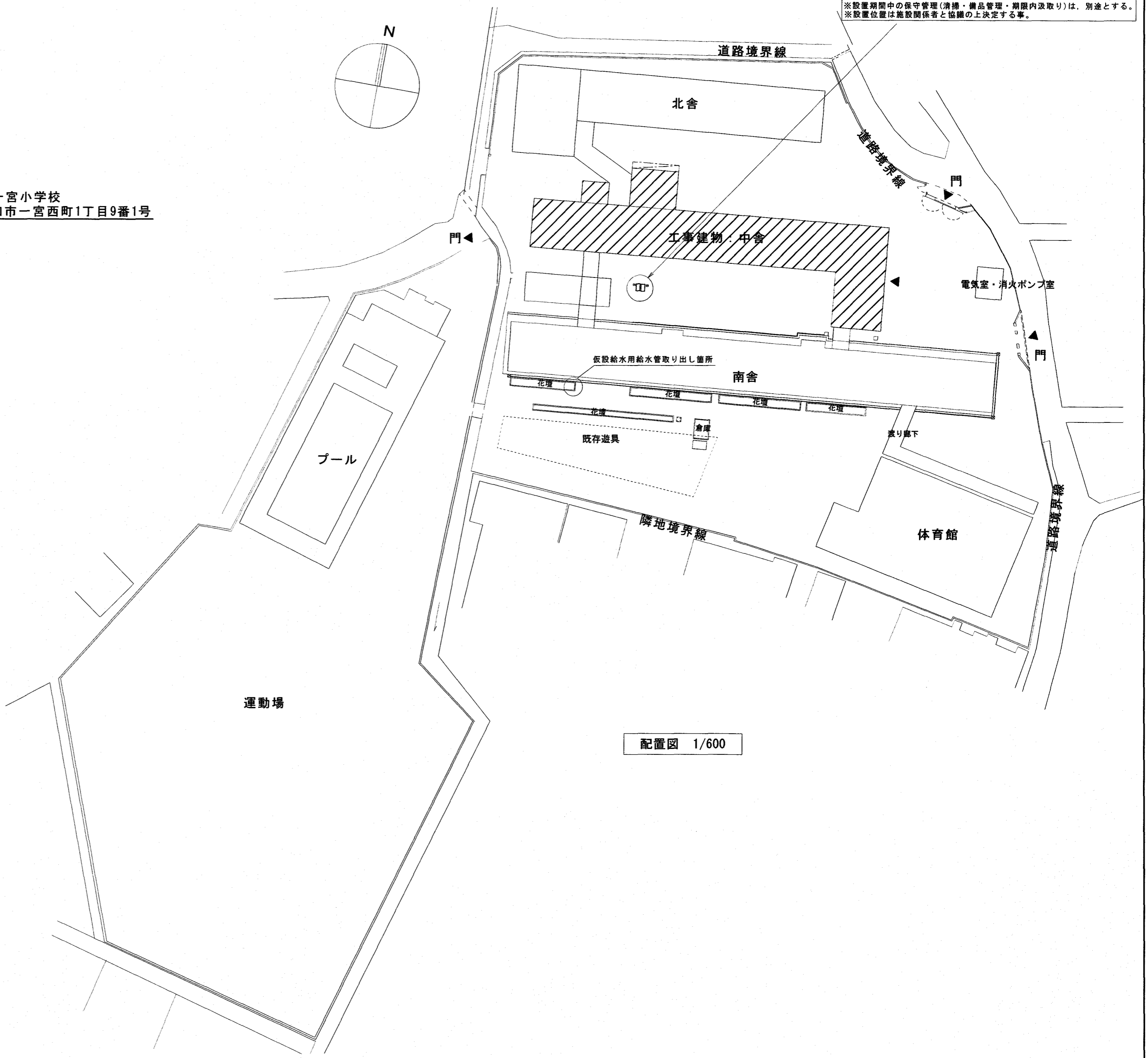
高知市 都市建設部 公共建築課
株式会社 みやび設計 MIYABI DESIGNERS OFFICE
一級建築士登録 243829 松本 秀峰
一宮小学校中舎トイレ改修機械設備工事
図面番号 M-01
更新日 2024.4.1 作図 2024年4月

生使用仮設トイレ×2台 (簡易水洗式・腰掛便器タイプ・汲取り式・消毒液×2本)
 生使用仮設手洗い (給水直結式) ×2台
 手洗用の仮設給水管は水道用ポリエチレン二層管で施工のこと (60m程度)
 ※仮設トイレ (快通トイレ) 仮設手洗いはリース品とする。
 ※設置期間は、7月19日～10月31日 (105日)
 ※設置期間中の保守管理 (清掃・備品管理・期限内汲取り) は、別途とする。
 ※設置位置は施設関係者と協議の上決定する事。



付近見取り図

工事場所：一宮小学校
 高知市一宮西町1丁目9番1号

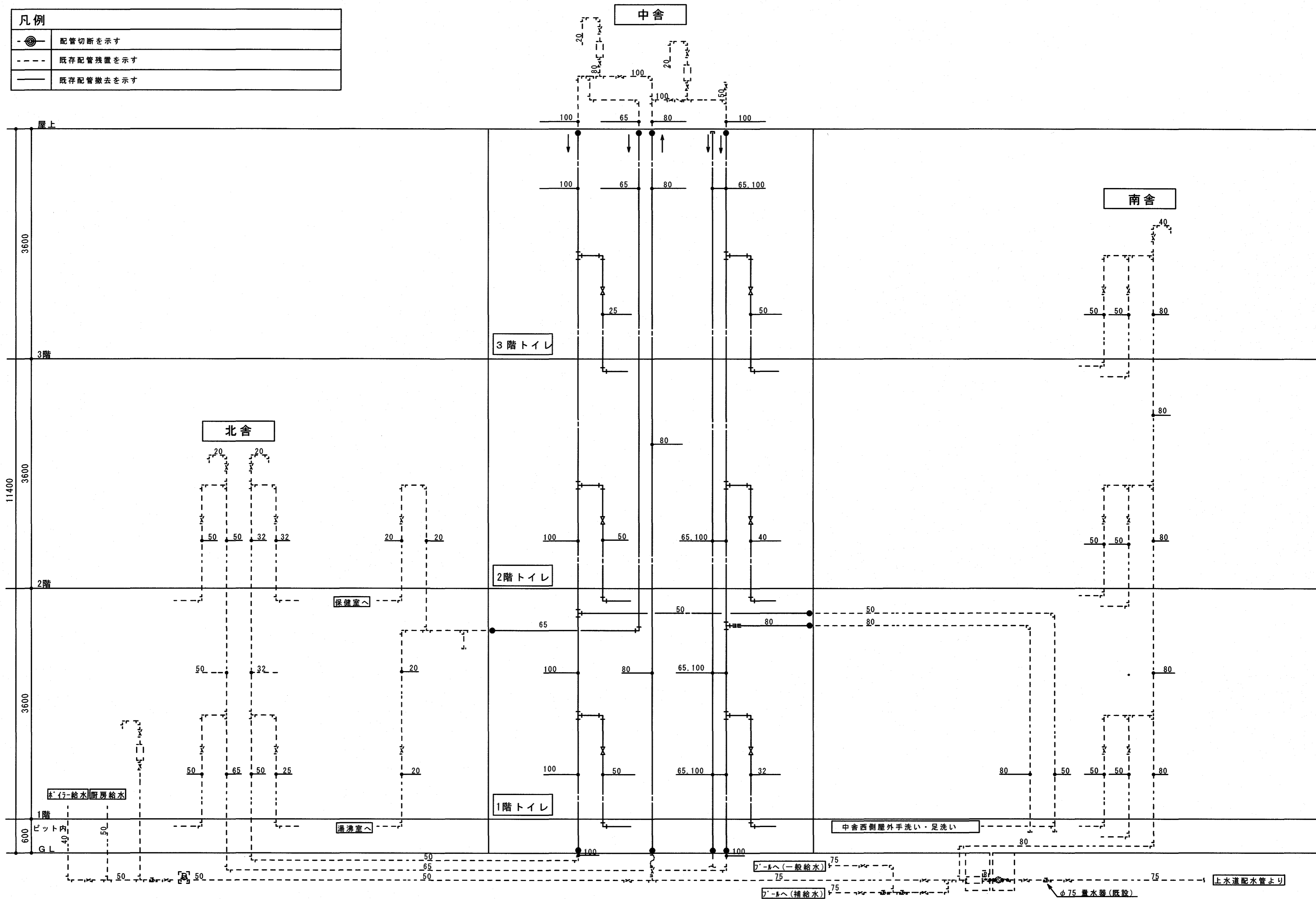


配置図 1/600

改修工事概要	
トイレ改修	その他
【トイレ改修に伴う更新】 ・衛生器具及び配管の更新 ・換気扇の更新	【撤去・改修工事】 ・既存器具の撤去 ・配管等の撤去 ・既存換気扇の撤去
工事に係る主な注意事項	
<ul style="list-style-type: none"> ・本工事は施設機能を継続しながらの工事であるため以下について十分注意すること。 ・作業手順等については施設管理者等と十分協議のうえ決定すること。 ・工事工程計画作成時にあたっては、施設管理者及び別途発注される本工事関連工事 (建築・電気設備) の関係者と十分協議・調整を行うこと。 なお、施設行事等の関係で作業日時・内容を制限される場合があるため、必要に応じ適宜、工事工程計画の見直しを行うこと。 ・施設使用者等の通行導線等を確保すること。 ・原則、施設構内は禁煙とする。 	

衛 生 器 具 表		注1) 本表に示す品番は衛生器具に求める標準的な品質及び性能を例示するためのものであり、器具選定の際には監督職員の承諾を受けること。 注2) 固定金具等について各メーカーにおける標準的な品番を例示しているが、工事では実際の壁(床)の施工方法に適合する各メーカー専用固定金具を選定すること。 注3) 設計図面に衛生器具数量表の記載がある場合には、本表とは別途にそれらを見込むこと。 注4) ここに記載のない付属品についても、現場で必要な場合は、適宜選定して使用すること。			
No.	名 称	電 源	T O T O 品 番 【 付 属 品 等 】	L I X I L 品 番 【 付 属 品 等 】	備 考
1	FV式洋風便器		CS494 【HP430-7】	C-P25S 【便器同梱】	パリアフリーにも適用する
2	—「—パ—式FV(壁給水)		TV565P	CF-T7110	
3	—「—パ—式FV(床給水)		TV565CP 【T56PH×2】	CF-T7114A 【CF-115-1(50-220), CF-115-2(50-220)】	
4	便器用ハット		T82CR32	CF-103BB	
5	便座当たり止め		TS153S	CF-51B	
6	前丸便座(便蓋無)		TC291J	CF-39CK	
7	紙巻器		YH117	CF-32H	
8	L型手摺(樹脂被覆・一般用)		T112CL9 【T110D3R×3】	KF-920AE70D12J 【AY-55FN×3】	
9	掃除流し		SK322 【T9R, T37SGEP, TK22, T23BQ13C】	S-200 【LF-7KZ-13-U, SF-10E, SF-20SAF-P】	本工事で周囲シーリングを行うこと。横水栓手前で水量調整用BAV13設置
10	耐食鏡(小)		YM3545F	KF-3545A	
11	耐食鏡(大)		YM4560F	KF-4560A	
12	壁掛ストール小便器		UFH500 【T9R, TG600PN, HP500】	U-406RU 【SF-10E, UF-3JT, UF-506BWP】	
13	小便器用手摺(樹脂被覆)		T112CU22 【T110D3R×4】	KF-701AEJ 【AY-55FN×4】	
14	自動洗浄式FV(壁給水)	AC100V	TEVN30U	OKC-AT7110	
15	自動洗浄式FV(床給水)	AC100V	TEVN30UC	OKC-AT7114A 【CF-115-1, CF-115-2】	
16	タッチスイッチ	AC100V	TES47UR#BES	OKC-8BY	
17	跳ね上げ手摺(樹脂被覆)		T112HK7R 【T110D17S】	KF-471EH70JU 【AY-68×4】	
18	車いす用洗面器	AC100V	L270D 【TLE28SS1A, TL220D, TLDP2105JA】	L-275AN 【AM-300CV1, LF-105PA, SF-10E, KF-30DN】	本工事で周囲シーリングを行うこと
19	車いす用洗面器手摺(樹脂被覆)		T112CP21-1 TOKU 【T110D3R】	KFS-312AED80H75U 【KF-D16×6】	
20	L型手摺(樹脂被覆・パリアフリー用)		T112CL11 【T110D3R×3】	KF-926AE80D25J 【AY-55FN×3】	
21	コンパ外手洗器(壁給水・壁排水)	AC100V	LSE570APS	AWL-71U2AM (P)	
22	耐食鏡(特大)		YM6075F	KF-6090A	
23	ペビ-チェア		YKA15S 【YPH62017W2, T110D28】	AC-BK-F62 【KF-D17(1P)×3, KF-D34(1P)×4, AC-BC-F31】	
24	ペビ-チェア		YKA16S 【YPH62017W2, T110D28】	AC-BK-F62 【KF-D17(1P)×3, KF-D34(1P)×4, AC-BC-F31】	
25	ペビ-シート		YKA25S 【YPH62018W2, T110D28】	AC-OK-21F 【KF-D17(1P)×3, KF-D34(1P)×6】	
26	カウンター洗面器(L=1500), 2連*ウル, 一方エ*ロン		MK45C1500	MB-451KD5WS(1500)	本工事で周囲シーリングを行うこと
27	カウンター洗面器(L=1500), 2連*ウル, 二方エ*ロン		MK45R(L)1500	MB-451KD5WR(L)(1500)	本工事で周囲シーリングを行うこと
28	カウンター洗面器(L=1260), 2連*ウル, 一方エ*ロン		MK45C1260	MB-451KD5WS(1260)	本工事で周囲シーリングを行うこと
29	カウンター洗面器(L=1345), 2連*ウル, 一方エ*ロン		MK45C1345	MB-451KD5WS(1345)	本工事で周囲シーリングを行うこと
30	カウンター洗面器付属品(ウル*水栓, 壁排水金物, フォ*止水栓, プ*シャ)		TLC11AR×2, T7W41×2, TLC4A1F×2, M9P40A×3	LF-E02×2, LF-105PAL-H×2, LF-3V382W80×2, MBF-50A×3	
31	カウンター洗面器付属品(ウル*水栓, 床排水金物, ス*ト*止水栓, プ*シャ)		TLC11AR×2, T7W34×2, TLC4BF×2, M9P40A×3	LF-E02×2, LF-105SAL-H×2, LF-3SV(470)382W80×2, MBF-50A×3	
32	オストメイト対応汚物流し	AC100V	UAS81R(L)DB2NW	PTOM-B210W	側板(品番 TOTO: UTR141, LIXIL: PTOM-ESCR)
33	温水洗浄便座	AC100V	TCF588Y	CW-PB21-NE	

凡例	
—●—	配管切断を示す
- - -	既存配管残置を示す
—	既存配管撤去を示す



株式会社 **みやび設計**
 MIYABI DESIGNERS OFFICE
 高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158

一級建築士事務所
 高知県知事登録 1037
 管理建築士/一級建築士登録 243829
 松本 秀峰

一宮小学校中舎トイレ改修機械設備工事

project no _____ date _____ drawn by _____ checked by _____

給水配管系統図 (改修前)

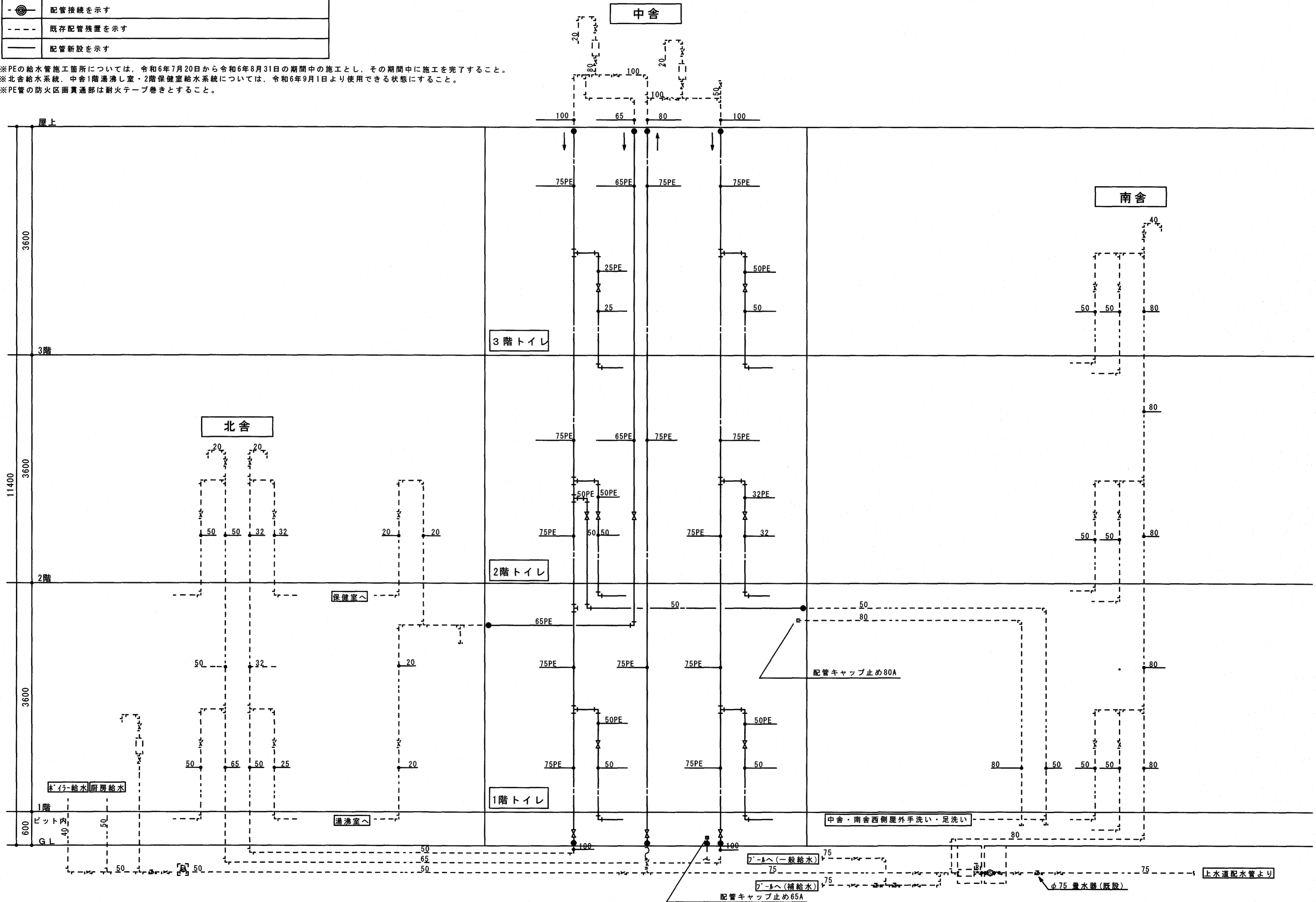
scale _____

高知市
 都市建設部
 公共建築課

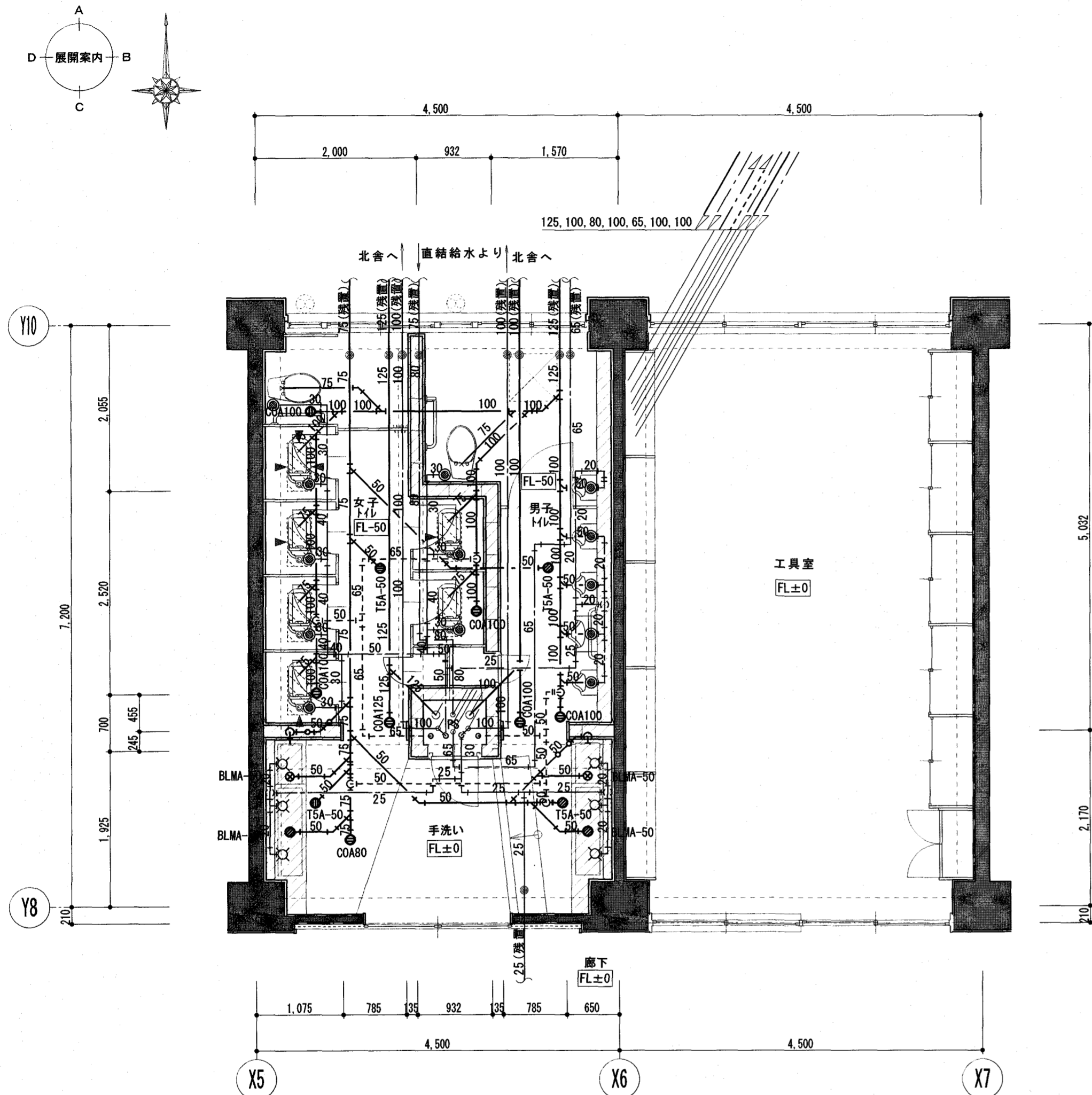
係	係長	課長補佐	原簿	機械
				M-05

●	配管接続を示す
---	既存配管残置を示す
—	配管新設を示す

※PEの給水管施工箇所については、令和6年7月20日から令和6年8月31日の期間中の施工とし、その期間中に施工を完了すること。
 ※北舎給水系統、中舎1階湯沸し室・2階保健室給水系統については、令和6年9月1日より使用できる状態にすること。
 ※PE管の防火区画貫通部は耐火テープ巻きとすること。



改修前



1階トイレ平面詳細図 S=1/50

(撤去器具リスト)

1階トイレ		1階工具室		廊下	
和風便器 (FV)	C375VF	6	横水栓	T200-13	2
腰掛便器 (FV)	C48A	2	横水栓	T23B-13	2
紙巻器		8	横水栓	T23B-19	2
小便器 (FV)	U53	4	排水金物	BLMA-50	4
小便器 (FV)	U37	1	床排水金物	T5A-50	4
SUS製 I 型手すり	L=600	1	床上掃除口	COA 80	1
SUS製 L 型手すり	L=600×700	2	床上掃除口	COA 100	5
化粧鏡	TS119FEAY3	4	床上掃除口	COA 125	1
			オーバー目皿		2

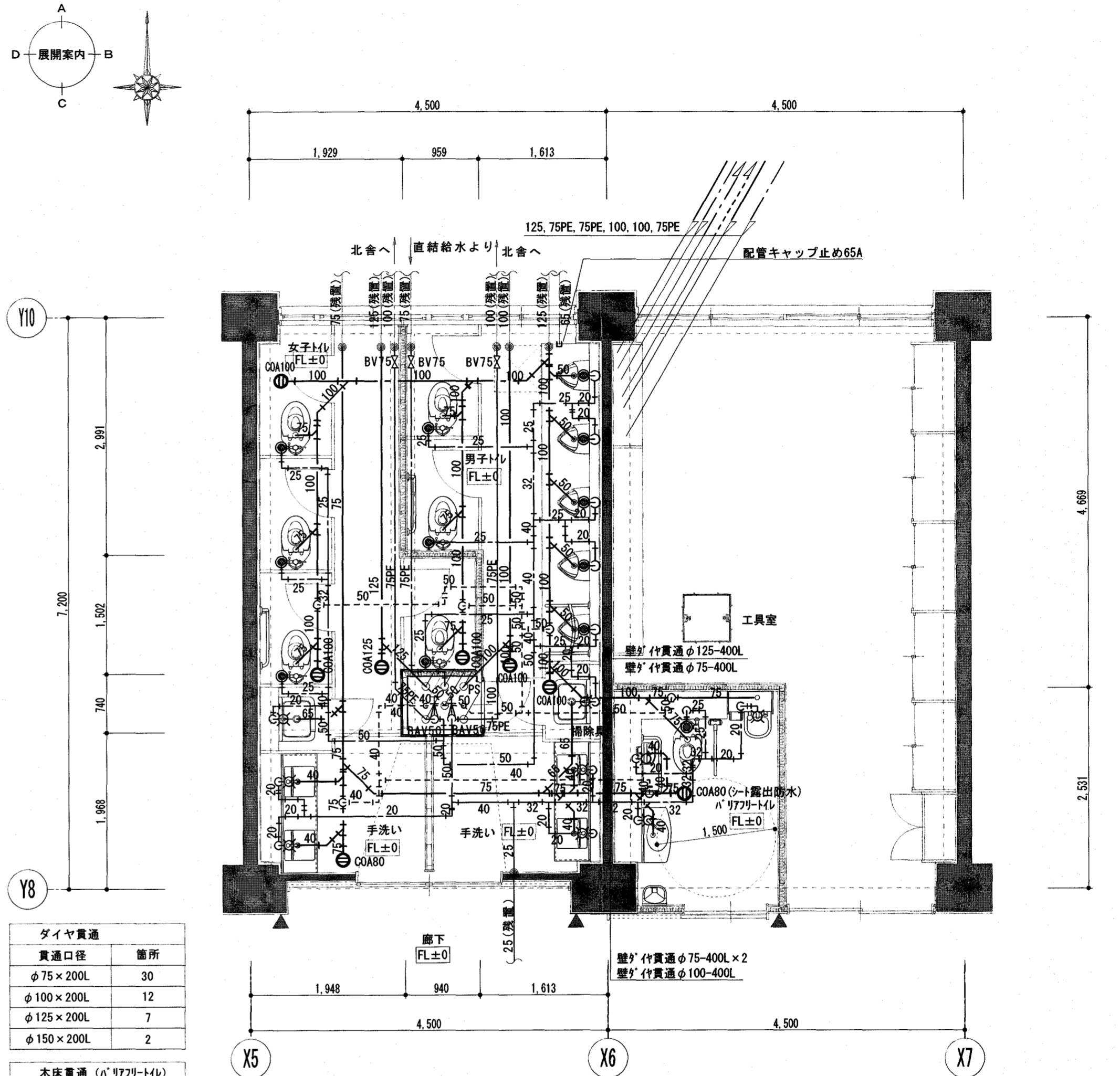
建物内の配管は配管切断箇所から全て撤去・新設とする
なお、残置記載箇所は残置とする

※1階トイレ床下は全ビット、1階工具室は土間（ハリアフットレの新設配管は土間上で施工可）

凡例

◎	配管切断・接続を示す
---	------------

改修後



1階トイレ平面詳細図 S=1/50

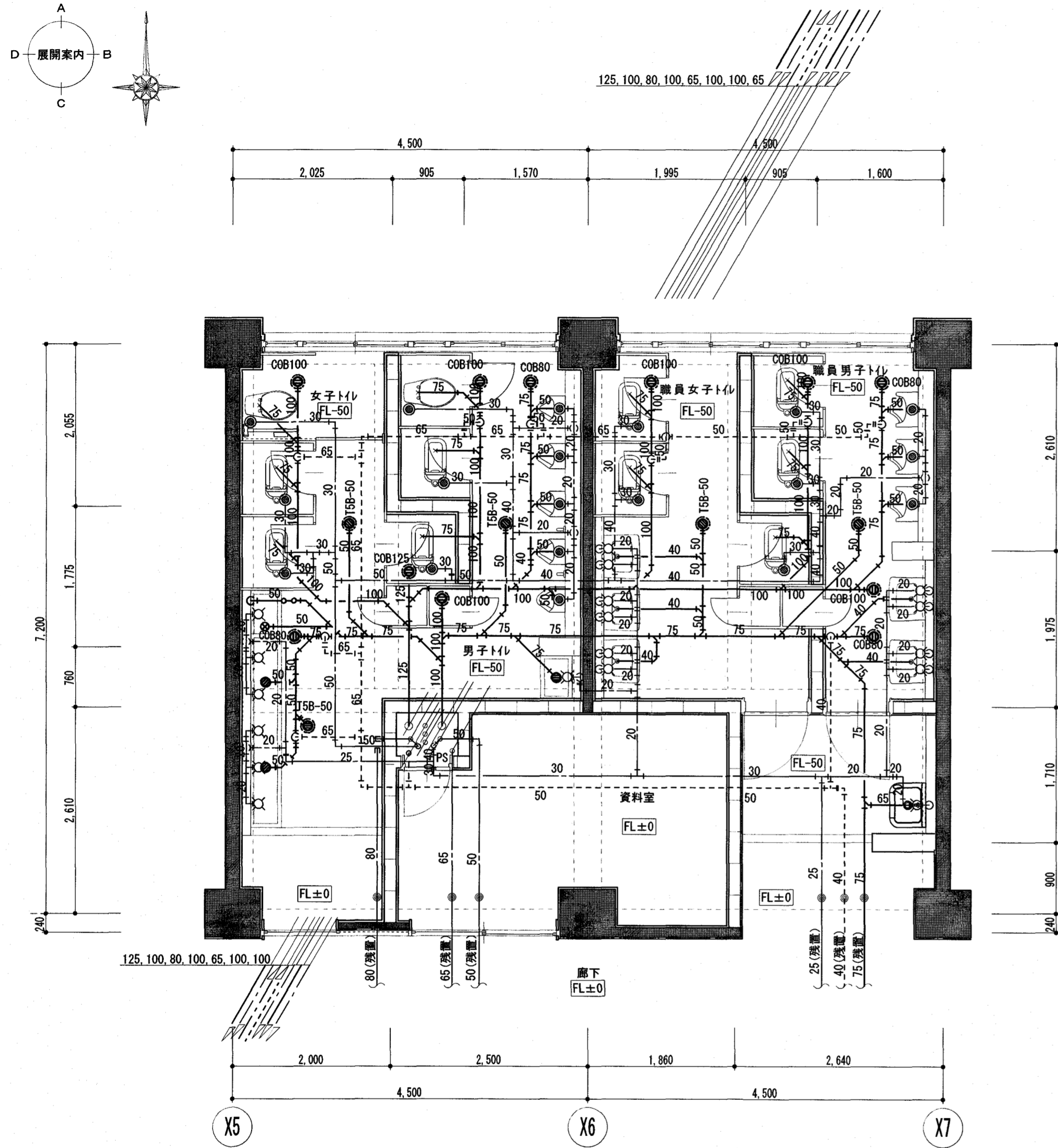
ダイヤ貫通	
貫通口径	箇所
φ75×200L	30
φ100×200L	12
φ125×200L	7
φ150×200L	2

木床貫通（ハリアフットレ）	
貫通口径	箇所
φ150以下	9

(新設器具リスト)

1階トイレ		【男子便所】		【女子便所】		【ハリアフットレ】			
FV洋風便器	床給水、便器用スパット 前丸便座、紙巻器、便座当たり止め	2		FV洋風便器	床給水、便器用スパット 前丸便座、紙巻器、便座当たり止め	4	FV洋風便器	自動洗浄式FV(壁給水)、タッチスイッチ 便器用スパット、前丸便座、紙巻器 便座当たり止め	1
壁掛ストム小便器	押しボタン式	5		カウンター洗面器 (L=1500)	カウンター洗面器付属品 (巾水栓、壁排水金物、Tガ止水栓、フタ付)	1	耐食鏡(特大)	側板両側	1
カウンター洗面器 (L=1500)	カウンター洗面器付属品	1		2連ボウル、一方アロン	一般用	1	車いす用洗面器	自動水栓	1
2連ボウル、二方アロン	(巾水栓、壁排水金物、Tガ止水栓、フタ付)	1		L型手摺(樹脂被覆)	一般用	2	コンパ外手洗器	自動水栓、壁給水、壁排水	1
L型手摺(樹脂被覆)	一般用	1		耐食鏡(大)		1	跳ね上げ手摺(樹脂被覆)		1
小便器用手摺(樹脂被覆)		1		掃除流し		1	L型手摺(樹脂被覆・ハリアフットレ用)		1
耐食鏡(大)		2		床上掃除口	COA 80	1	耐食鏡(特大)		1
掃除流し		1		床上掃除口	COA 100	3	ハビチエ7	平壁設置	1
床上掃除口	COA 100	2		床上掃除口	COA 125	1	床上掃除口	COA 80(シート露出防水)	1
滴水継手	100A	1							
滴水継手	125A	1							

改修前



2階トイレ平面詳細図 S=1/50

(撤去器具リスト)

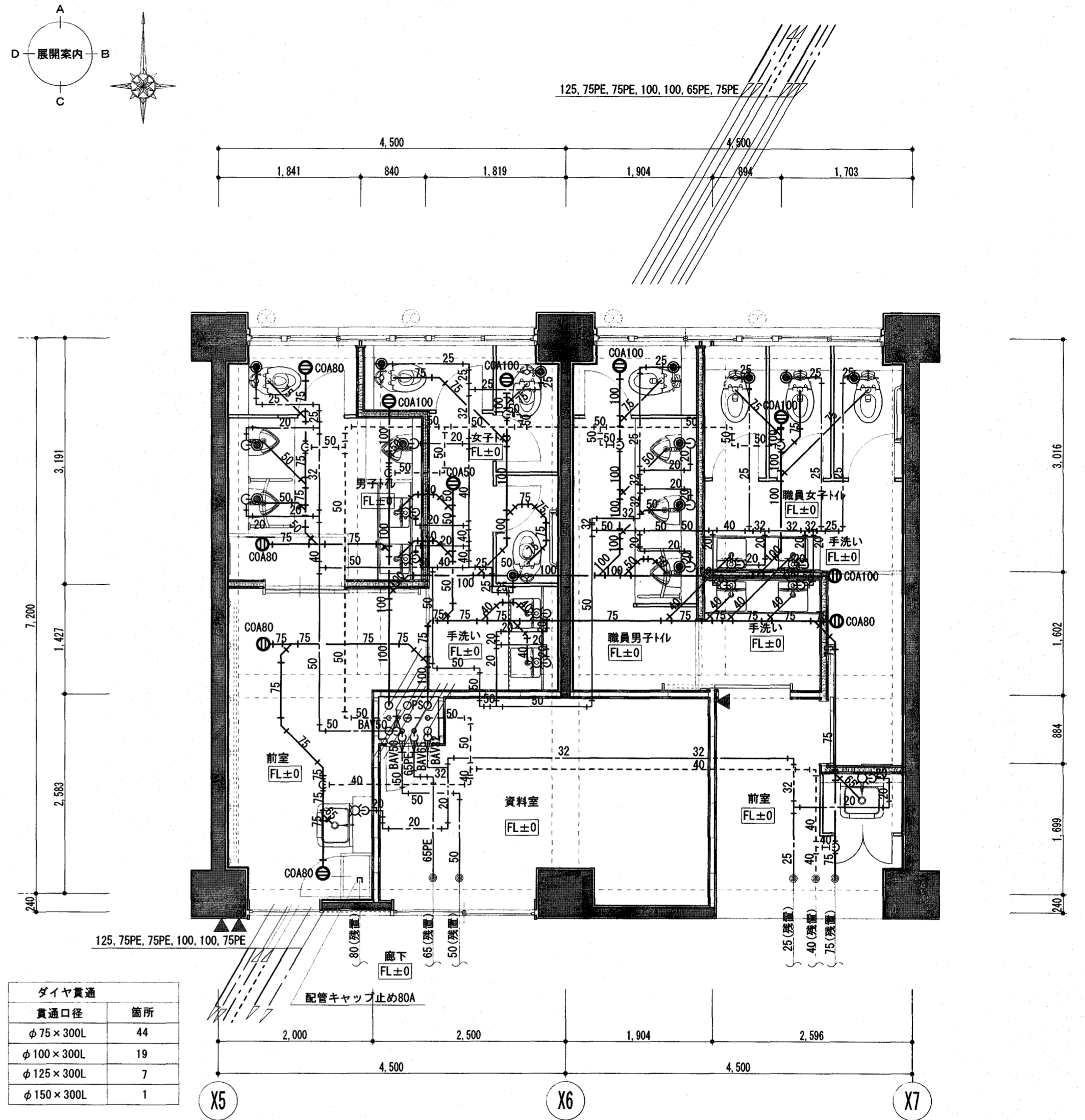
2階トイレ		和風便器 (FV)		腰掛便器 (FV)		紙巻器		小便器 (FV)		洗面器		SUS製1型手すり		SUS製跳ね上げ手すり		化粧鏡		化粧鏡																						
和風便器 (FV)	C375VF	9	横水栓	T200-13	1	腰掛便器 (FV)	C48A	2	横水栓	T23B-13	4	紙巻器	10	横水栓	T23B-19	2	小便器 (FV)	U328	5	排水金物	BLMA-50	4	洗面器	L-221	5	床上掃除口	COB 80	4	SUS製1型手すり	L=600	2	床上掃除口	COB 100	6	化粧鏡	TS119FEAY3	4	オーバー目皿		2
小便器 (FV)	U37	3	床排水金物	T5B-50	5	洗面器	L-221	5	床上掃除口	COB 100	4	SUS製1型手すり	L=600	2	床上掃除口	COB 125	6	化粧鏡	TS119FEAY5	5	掃除流し	SK-22A	1																	

建物内の配管は配管切断箇所から全て撤去・新設とする
なお、残置配管箇所は残置とする

凡例

◎	配管切断・接続を示す
---	------------

改修後



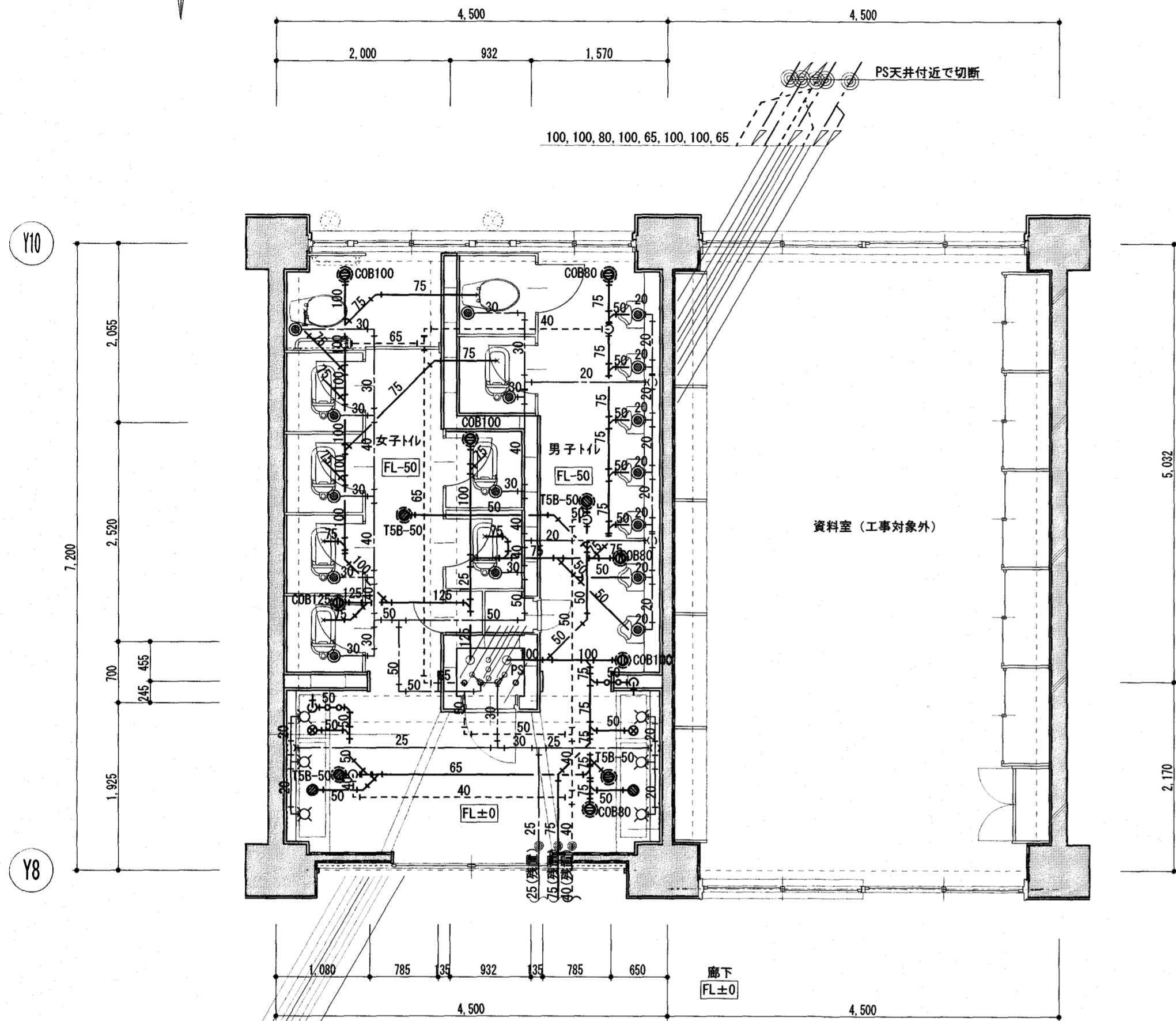
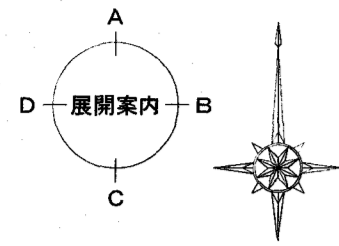
2階トイレ平面詳細図 S=1/50

ダイヤ貫通	
貫通口径	箇所
φ75×300L	44
φ100×300L	19
φ125×300L	7
φ150×300L	1

(新設器具リスト)

2階トイレ		【男子トイレ】		【女子トイレ】		【職員男子トイレ】		【職員女子トイレ】			
FV洋風便器	床給水、便器用パッド 前丸便座、紙巻器、便座当たり止め	1		FV洋風便器	床給水、便器用パッド 前丸便座、紙巻器、便座当たり止め	3		FV洋風便器	床給水、便器用パッド 温水洗浄便座、紙巻器、便座当たり止め	3	
壁掛スチール小便器	押しボタン式	3		カウンター洗面器 (L=1345)	カウンター洗面器付属品	1		壁掛スチール小便器	押しボタン式	3	
カウンター洗面器 (L=1260)	カウンター洗面器付属品	1		2連*ウレ、一方エロン	2連*ウレ、一方エロン (W-水栓、壁排水金物、T付止水栓、T付)	1		カウンター洗面器 (L=1500)	カウンター洗面器付属品	1	
2連*ウレ、一方エロン	耐食鏡 (大)	2		L型手摺 (樹脂被覆)	一般用	1		2連*ウレ、一方エロン	L型手摺 (樹脂被覆)	1	
小便器用手摺 (樹脂被覆)	耐食鏡 (大)	2		床上掃除口	COA 50	1		小便器用手摺 (樹脂被覆)	耐食鏡 (大)	2	
耐食鏡 (大)	COA 80	4		床上掃除口	COA 100	2		耐食鏡 (大)	COA 80	2	
満水継手	100A	1		【前室】				床上掃除口	COA 100	1	
満水継手	125A	1		掃除流し		1		【前室】			
								掃除流し		1	

改修前



125, 100, 80, 100, 65, 100, 100, 65

3階トイレ平面詳細図 S=1/50

建物内の配管は配管切断箇所から
全て撤去・新設とする
なお、残置記載箇所は残置とする

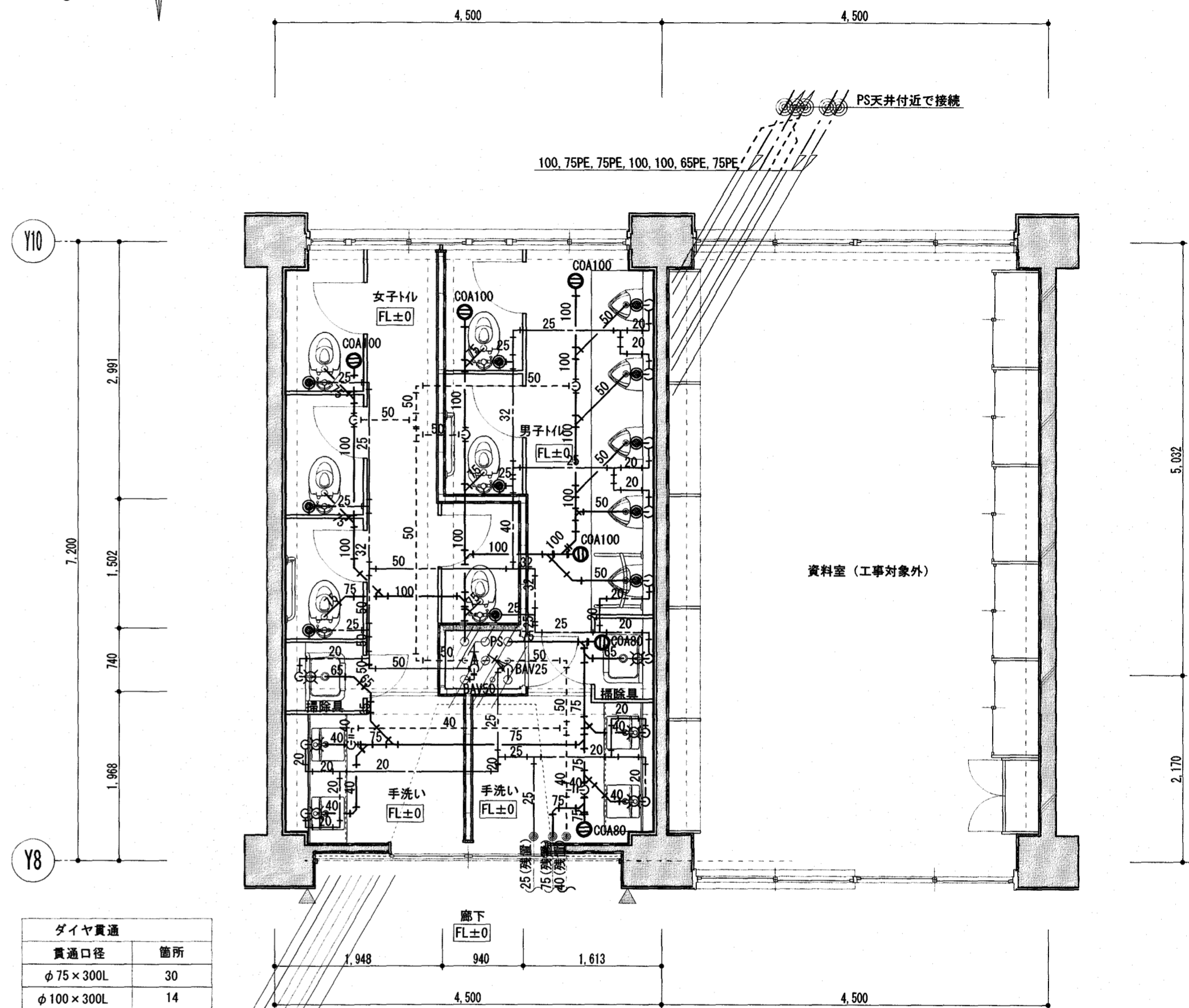
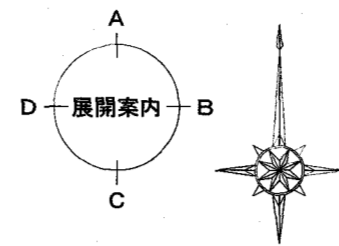
凡例

◎	配管切断・接続を示す
---	------------

(撤去器具リスト)

3階トイレ					
和風便器 (FV)	C375VF	7	横水栓	T200-13	2
腰掛便器 (FV)	C48A	2	横水栓	T23B-13	2
紙巻器		9	横水栓	T23B-19	2
小便器 (FV)	U53	7	排水金物	BLMA-50	4
化粧鏡	TS119FEAY3	4	床排水金物	T5B-50	4
SUS製L型手すり	L=600×700	1	床上掃除口	COB 80	3
			床上掃除口	COB 100	3
			床上掃除口	COB 125	1
			オーバー目皿		2

改修後



125, 75PE, 75PE, 100, 100, 65PE, 75PE

3階トイレ平面詳細図 S=1/50

ダイヤ貫通	
貫通口径	箇所
φ75×300L	30
φ100×300L	14
φ125×300L	7

(新設器具リスト)

3階トイレ					
【男子便所】		【女子便所】			
FV洋風便器	床給水, 便器用パッド 前丸便座, 紙巻器, 便座当たり止め	2	FV洋風便器	床給水, 便器用パッド 前丸便座, 紙巻器, 便座当たり止め	4
壁掛トイレ小便器	押しボタン式	5	カウンター洗面器 (L=1500)	カウンター洗面器付属品	1
カウンター洗面器 (L=1500)	カウンター洗面器付属品 (M-水栓, 壁排水金物, Tガ止水栓, Tガ付)	1	2連ボウル, 一方エプロン	(M-水栓, 壁排水金物, Tガ止水栓, Tガ付)	1
L型手摺 (樹脂被覆)	一般用	1	L型手摺 (樹脂被覆)	一般用	1
小便器用手摺 (樹脂被覆)		1	耐食鏡 (大)		2
耐食鏡 (大)		2	掃除流し		1
掃除流し		1	床上掃除口	COA 100	1
床上掃除口	COA 80	2			
床上掃除口	COA 100	3			

株式会社 みやび設計
MIYABI DESIGNERS OFFICE

高知県高知市土居町5-1 TEL 088-831-1156 FAX 088-831-1158

一級建築士事務所
高知県知事登録 1037

管理建築士/一級建築士登録 243829
松本 秀峰

一宮小学校中舎トイレ改修機械設備工事

project no date drawn by checked by

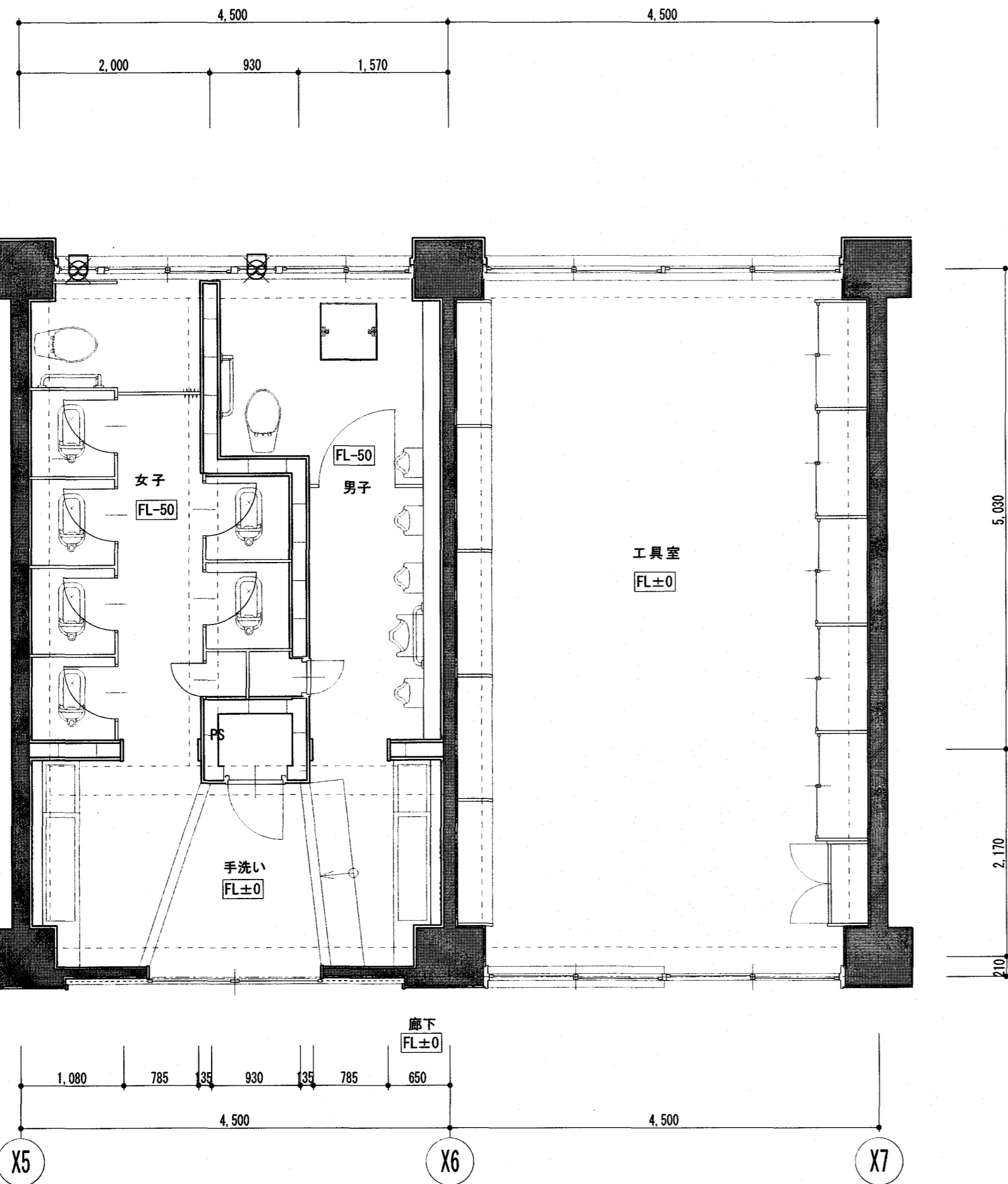
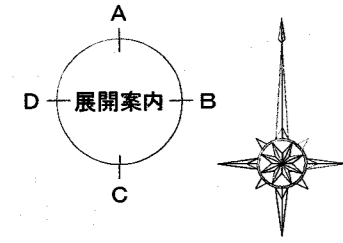
給排水衛生設備 3階トイレ平面図
(改修前・後)

scale 1/50

高知県
都市建設部
公共建築課

係	係長	課長補佐	機長	機械
山崎	戸田	中村	村松	M-09

改修前

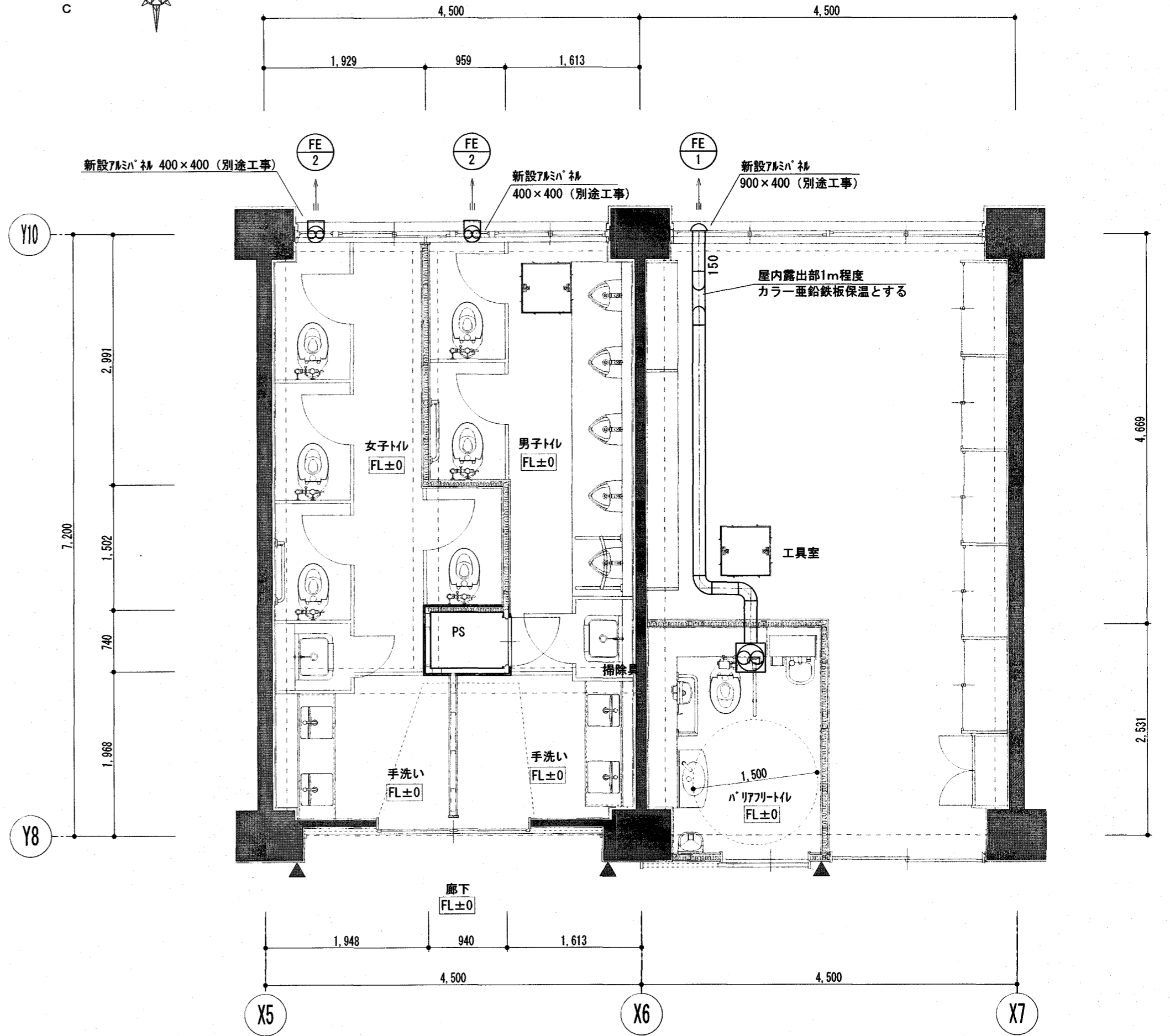
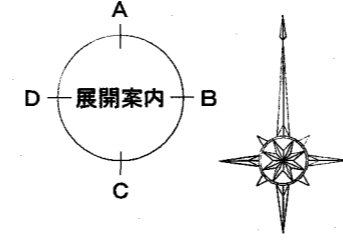


1階トイレ平面詳細図 S=1/50

機器リスト (撤去)		
男子便所		
標準換気扇	25cm	1
女子便所		
標準換気扇	25cm	1

※ SUS製「ガザ」-「カハ」-共

改修後

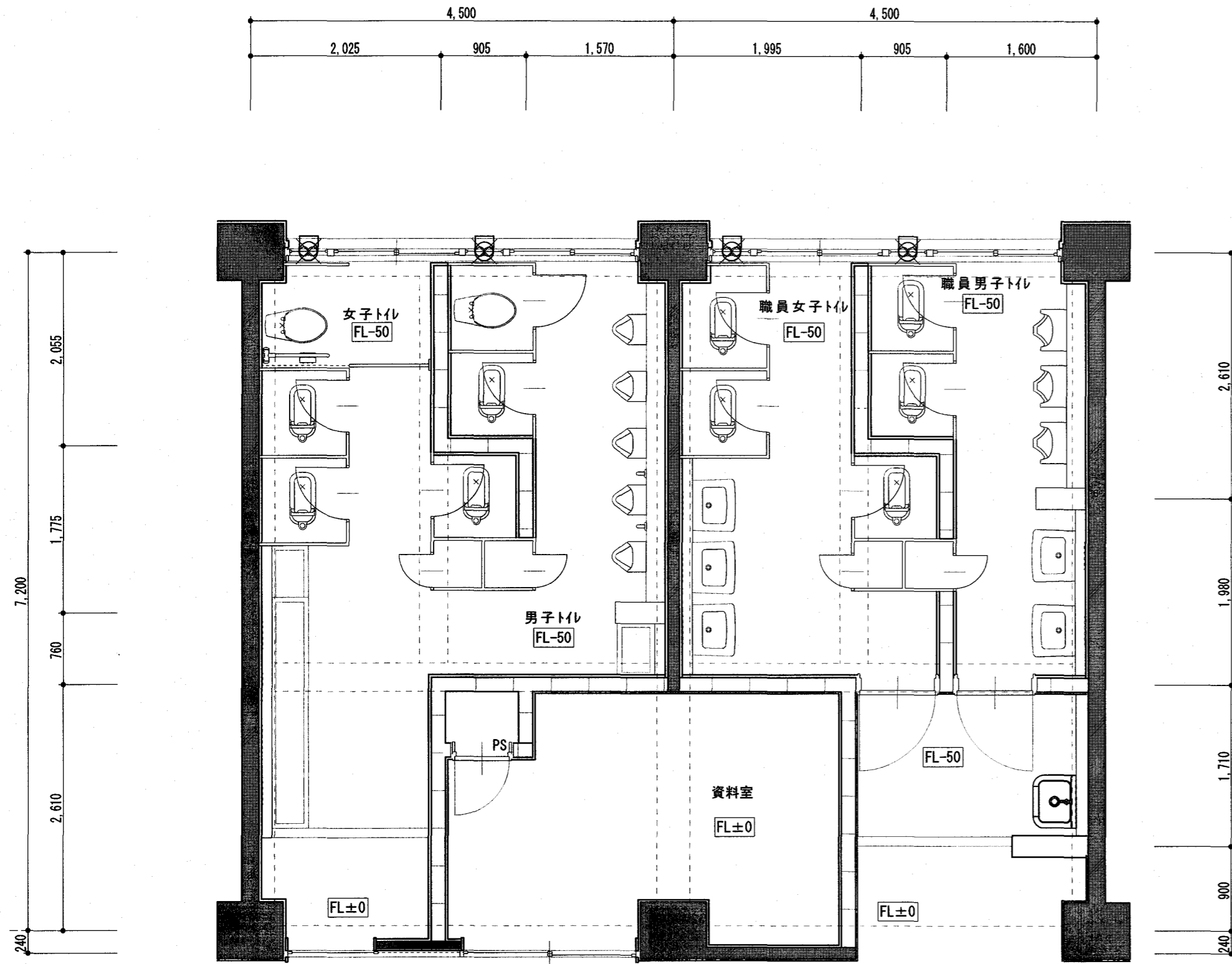
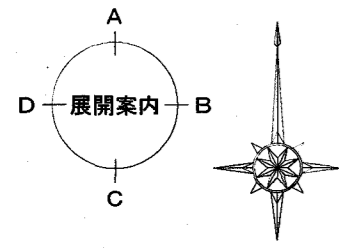


1階トイレ平面詳細図 S=1/50

換気機器表					
記号	名称	仕様	電源	数量	備考
FE 1	天井埋込換気扇	角形格子グリル 低騒音形 160m ³ /h 45Pa 消費電力 23.5W 口径: φ150	1φ100V	1	1階 ハリアアトイレ
		フード: SUS製深形フード 防鳥網付			
FE 2	標準換気扇	電気式シャッター・引き紐なし 540m ³ /h 消費電力 25.0W 口径: 20cm	1φ100V	8	1階 男子トイレ・女子トイレ 2階 男子トイレ・女子トイレ 2階 職員男子トイレ 2階 職員女子トイレ 3階 男子トイレ・女子トイレ
		窓枠据付用固定枠共			
		フード: SUS製「ガザ」-「カハ」- 防鳥網付			

※ フードにシーリングを施すこと。
※ 静圧、消費電力は参考とする。
※ スパイラルダクトは外壁から1mに保温を施すこと。

改修前

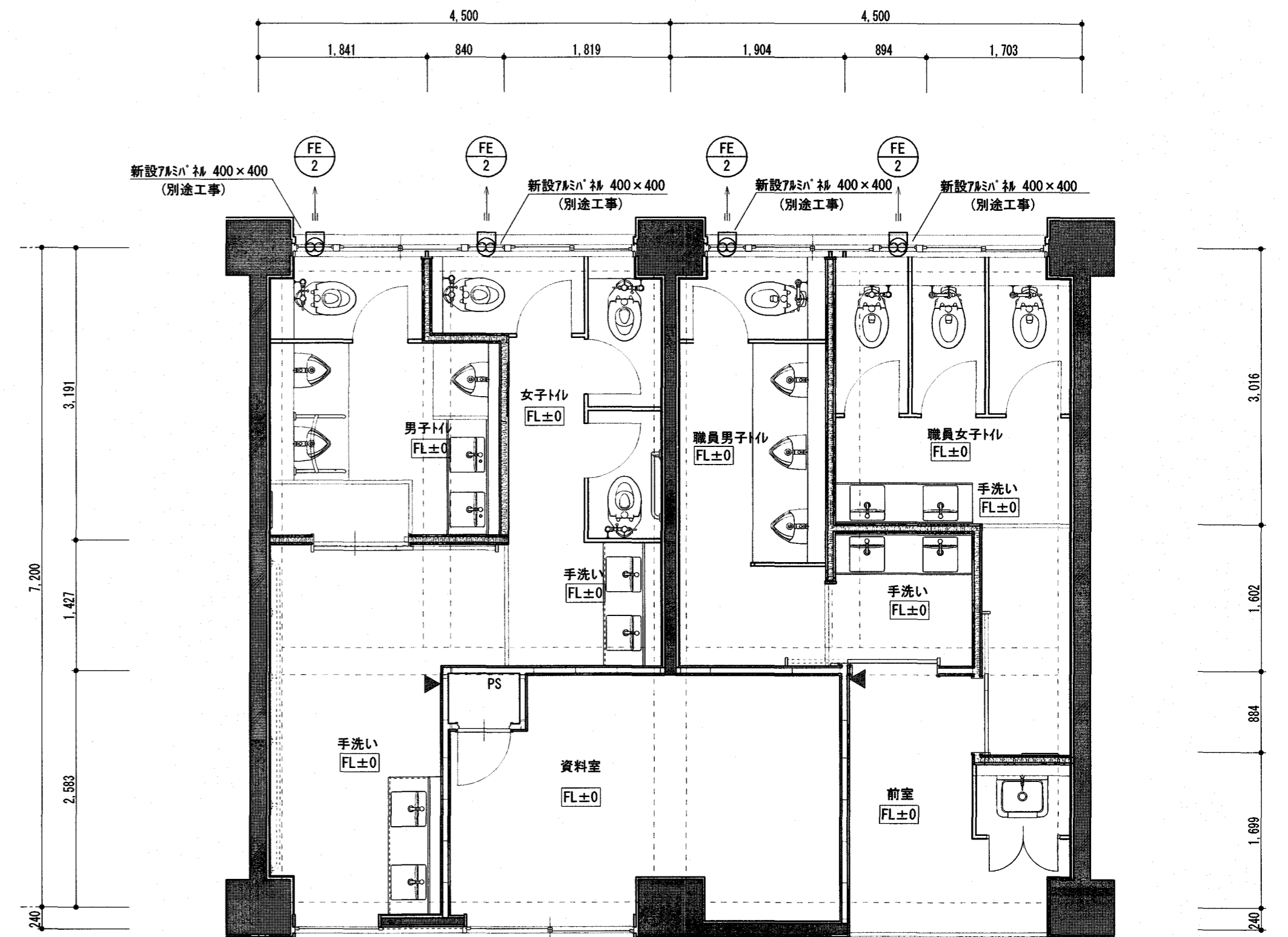
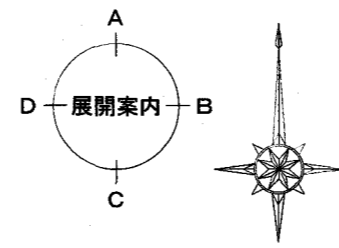


2階トイレ平面詳細図 S=1/50

機器リスト (撤去)					
男子便所			職員男子便所		
標準換気扇	25cm	1	標準換気扇	25cm	1
女子便所			職員女子便所		
標準換気扇	25cm	1	標準換気扇	25cm	1

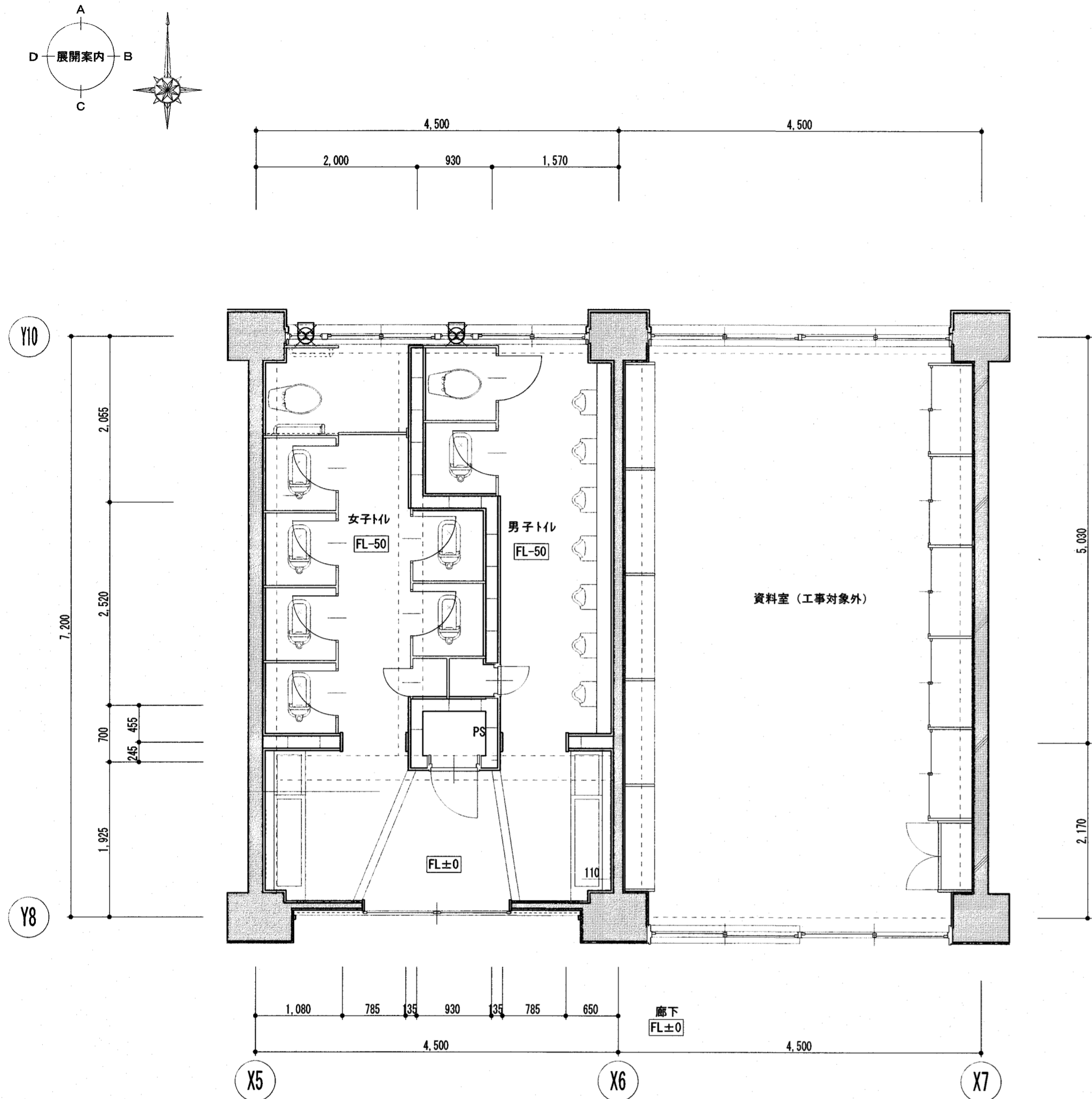
※ SUS製が「か」-共

改修後



2階トイレ平面詳細図 S=1/50

改修前

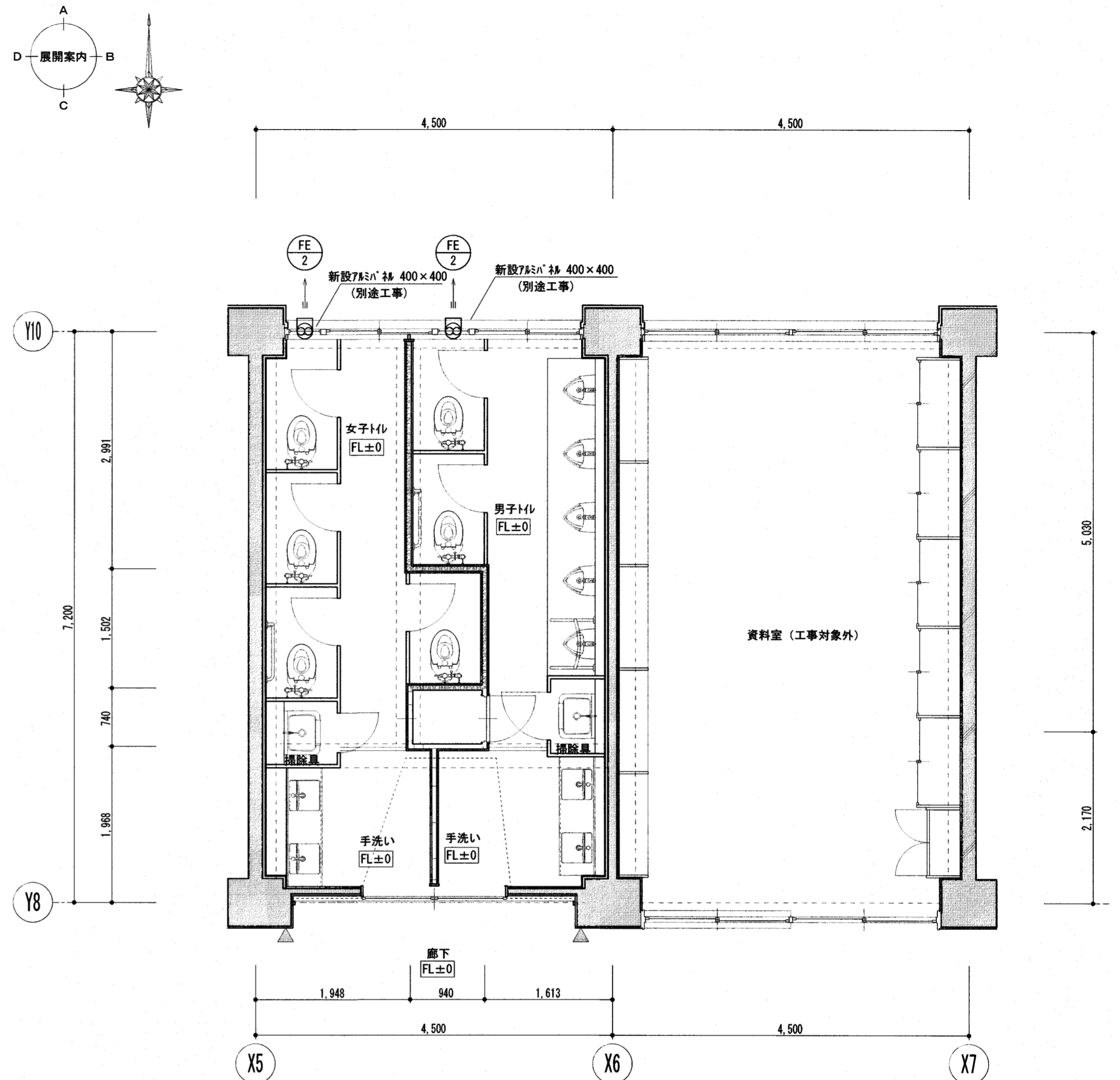


3階トイレ平面詳細図 S=1/50

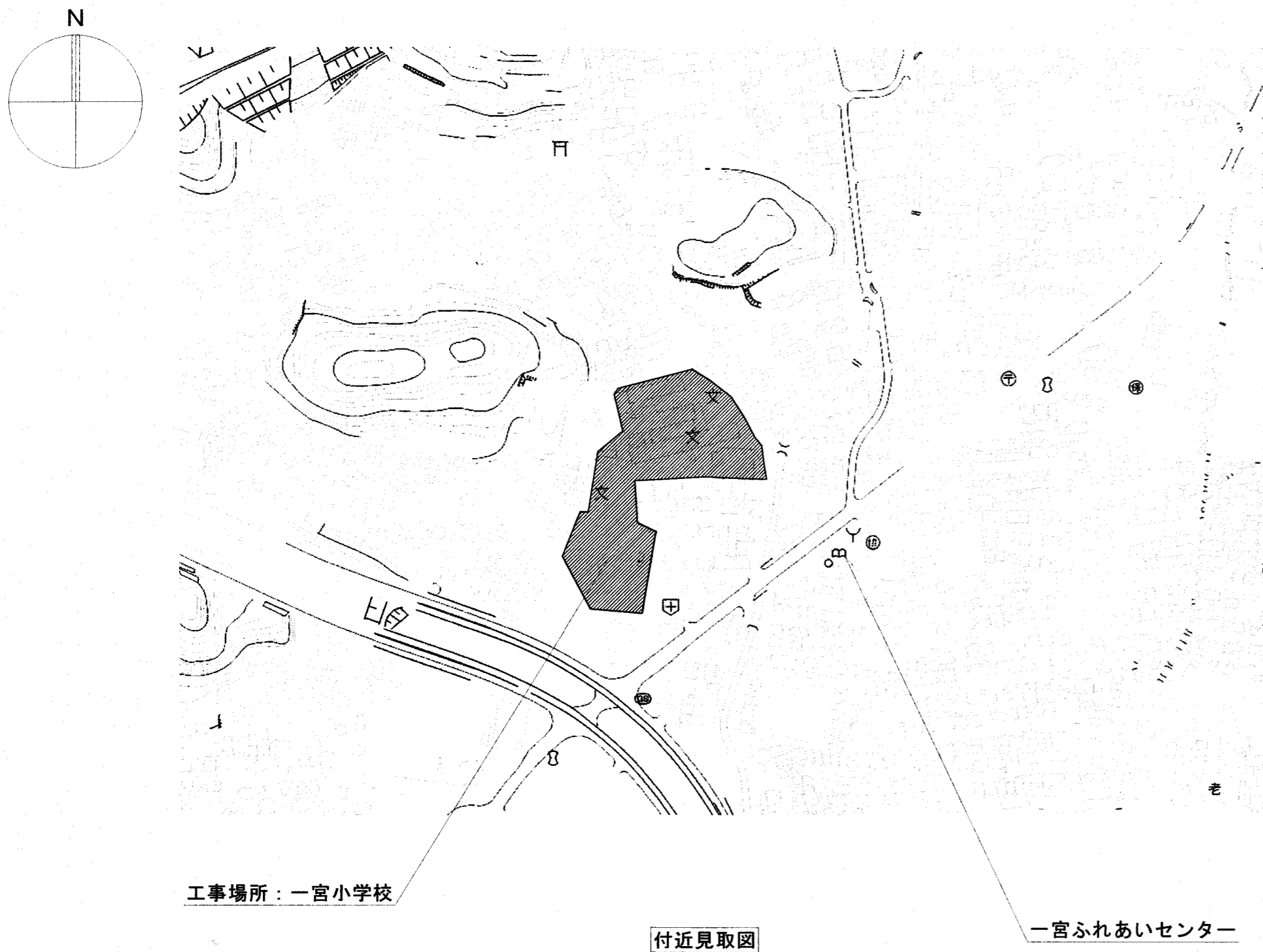
機器リスト (撤去)		
男子便所		
標準換気扇	25cm	1
女子便所		
標準換気扇	25cm	1

※ SUS製カギ-カバ-共

改修後



3階トイレ平面詳細図 S=1/50



- 凡例：
- : 工事対象建物を示す
 - : 外部足場設置可能場所
 - : 施設利用者出入口、進入経路
 - : 工事関係者出入口、進入経路
 - : 仮囲い：ガードフェンス H=1,800程度

※資機材置場は、ガードフェンスH=1800程度で区画すること。

■ 施工条件・注意事項

- 夏季休暇期間(7月20日～9月1日)
- 登下校時間帯(7:00～8:30・15:00～15:30)は工事関係車両の通行禁止とする。
- 学校行事予定(下記)の日は作業禁止とする。
※行事予定が変更となる場合があるため、事前に施設管理者に確認すること。

【全作業不可日】

7月 17日～19日
11月 9日・14日

【騒音作業不可日】

9月 2日・20日
10月 2日・11日
11月 1日

仮設計画図 1/300

参考図