					公共 他	יו ל שלכי	נינגאם ט								
施設基	本情	報											コミュニ	ティ住	宅-1
施	設	:	名	称	通しNo. <i>494</i>				清	朝江	C第	<b>-⊐</b> ≷	ュニラ	ティ住	宅
所		在		地	百石町四丁目15番4号			担 当 部 署 住宅政策課							
開	設	į	诗	期		面積	1	1,256m	施施	設 :	分類	コミュニ	ティ住宅	3	
目	的		機	能	市営住宅										
避		時	指	定	緊急避難場所				9			<b>**</b>	Google		
津			水		3.0m∼							4	撮影日: 7月 20		8 Google
		情辛	牧(20	)21年原	<b>艾</b> )								1001 T	· m	
①4X													1,881 <del>T</del>		
②支	.田	±n 弗	1										1,092 千 7,597 千		F
	:屾頂: :設別:				Γ(	2+3)-(1	D1						3,808 <del>1</del>		-
_						高知市人口							12 円		
	状況					同如川八口							12	J/ /	
	間利			- <i>1</i> ×/			年度	末時点力	、居戸	拗			24 戸	5 / 在	
				り施設!	 別コスト	[4)÷(6			<b>V/LI</b> /			158			
				1年度		1.0.1.6								<b>.</b> ,	
					<u></u> 分類施設との偏差値を掲載	)		二軸:	グラフ	(同:	分類	施設との	 比較)		
	稼働料 制用者 開 施設 別	単位当	62.3 1. t. l	100 80 60 40 20 0	一使用状況 市民一人当たり 施設別コスト 建物状況		年度末時点入居戸数	80 60 40 20 0	市民一	20 一人	当たり	40	60	9/人]	80
維持	宇管理	費等	手試引	<b>昇</b> 額				Γ <b>Λ</b> 44	40Æ	88 4		· එ조 人 =1 7	<u> </u>		
4	250百7	5円							t40年 用コ			額合計]	447,	280	4円
4	200百7	5円							繕コ				505,		
<u> </u>	150百万	5円						合			計		952	,468	千円
多 二 二	100百万	5円						運用=	スト:			検, 定期点 , 消耗品費		点検,	清掃,
##·	50百7	5円	_				•	修繕=	スト:			€気設備, 化改修費∫		の修繕	更新,
	0百7	5円	2023年 [	2027年 2029年	2031年 2033年 2033年 2033年 2037年 2037年 2041年 2043年 2043年 2047年 2049年	2051年[2053年]2055年[2055年]2057年[	2059年 [2061年					[RC80年目 ニ場合の討			
			202	202	203 203 203 204 204 204 204 204 204	205 205 205 205	205	※建て ませ		及び解	<b>解体費</b> 原	用は試算額	頃へは含み	<b>'</b>	

施設基本情報    18 数 名 称   18 回和町コミュニティ住宅   18 部署 住宅改装課   18 2000年   利用面積   6,071㎡ 施設分類 コミュニティ住宅   18 数 第 2000年   利用面積   6,071㎡ 施設分類 コミュニティ住宅   18 数 第 2000年   利用面積   6,071㎡ 施設分類 コミュニティ住宅   18 数 数 数 2000年   利用面積   6,071㎡ 施設分類 コミュニティ住宅   18 数 数 数 2000年   18 数 3 16 70 千円/年   3 16 70	44-50 44					・他設ハルフ	رير حار	~/JJ /					
所在地域和町8番18号 制設時期2000年 利用面積 6,071m 施設分類コミュニティ住宅  遊離時間を開きる。	施設基	上本情報	Ž.										
開設 時期 2000年   利用面積   6,071m 施設分類 コミュニティ住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営 株 東 漫 水 東 20~3.0m   市設収支債報(2021年度)   ①収入	施	設	名	称	通しNo. <i>495</i>					昭和	町コミ	ミュニテ	ィ住宅
市営住宅   一次	所	在	<u> </u>	地	昭和町8番18号				担当	部署	住宅政	<b>女</b> 策課	
理	開	設	時	期		利用面積		6,071r	施 設	分類	コミュニ	ニティ住宅	
準 被 浸 水 架   2.0~3.0m   施設収支情報(2021年度)   ①収入   20.865 千円   ②支出   5.279 千円   ③減価償却費   31.670 千円/年   ④施設別コスト   〔(②+③)一①											TIU		
施設収支情報(2021年度)   20.865 千円   20.865 千円   20.865 千円   31.670 千円/年   (金融設別コスト   ((②+③)-①)   16.084 千円   (③+高知市人口   50 円/人   利用状況(2021年度)   (③+高知市人口   50 円/人   利用状況(2021年度)   (③+高知市人口   50 円/人   182,773 円/戸   (④+⑥)   100 円 円/回   100 円											2		
①収入 20.865 千円 ②支出 5.279 千円 ③減価値却費 31.670 千円/年 ④施設別コスト [(②+③)-①) 16.084 千円 ⑤市民1人当たり施設別コスト [(④+高知市人口] 50 円/人 利用状況(2021年度) ⑥年間利用数 年度末時点入居戸数 88 戸/年 ⑦利用数単位当たり施設別コスト [④・⑥] 182.773 円/戸 総合評価(2021年度) レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載) 二軸グラフ(同分類施設との比較) エネルギー使用状況 100 100 100 100 100 100 100 100 100 10	• •										Goog	gle 撮影日:2月 2014 © 2018 G	nogle
3   3   3   3   3   3   3   4   5   4   5   5   7   7   7   7   1   1   5   5   7   7   7   7   1   5   5   7   7   7   7   7   7   7   7			<b>報(2</b> )	021年月	度)								
3 減価債却費   31,670 千円/年   金施設別コスト   (②+③)一①   16,084 千円   16,084 千円   16,084 千円   16,084 千円   16,084 千円   50 円/人   利用状況(2021年度)   6 年間利用数   年度末時点入居戸数   83 戸/年   7利用数単位当たり施設別コスト   (④÷⑥)   182,773 円/戸   26合評価(2021年度)   100	① <b>収</b>	人									2		
(②+③)一①] 16,084 千円 (⑤市民1人当たり施設別コスト (④・高知市人口) 50 円/人 利用状況(2021年度) 年度末時点入居戸数 88 戸/年 (②利用数単位当たり施設別コスト (④・⑥) 182,773 円/戸 総合評価(2021年度) 182,773 円/戸 総合評価(2021年度) 1000 万円 1000 万円 1000 万円 1000万円 10	②支	出										5,279 千円	3
<ul> <li>⑤市民1人当たり施設別コスト</li> <li>⑥年間利用数</li> <li>年度末時点入居戸数</li> <li>88 戸/年</li> <li>⑦利用数単位当たり施設別コスト</li> <li>総合評価(2021年度)</li> <li>レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)</li> <li>二軸グラフ(同分類施設との比較)</li> <li>エネルギー使用状況</li> <li>100</li> <li>第8</li> <li>48</li> <li>48</li> <li>48</li> <li>48</li> <li>48</li> <li>48</li> <li>48</li> <li>48</li> <li>49</li> <li>40</li> <li></li></ul>	③減	<b>【価償却</b>	費								3	31,670 千円	]/年
3 日	<ul><li>④施設別コスト</li><li>[(②+③)—①]</li></ul>										1	16,084 千円	}
(⑥年間利用数 年度末時点入居戸数 88 戸/年  (⑦利用数単位当たり施設別コスト (④・⑥) 182,773 円/戸 総合評価(2021年度) 182,773 円/戸 シーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載) 二軸グラフ(同分類施設との比較) 100 88 80 100 100 100 100 100 100 100 1	⑤市	民1人	当たり放	<b>拖設別</b> =	コスト	[④÷高知市	[口人ī					50 円/	人
182,773 円/戸   182,773 円/戸   182,773 円/戸   182,773 円/戸   2021年度)   182,773 円/戸   100	利用	状況(	2021年	度)									
### 200百万円 100百万円 200百万円 20	<b>⑥</b> 年	間利用	数				2	年度末時点	入居戸数	t		88 戸/	年
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載) 二軸グラフ(同分類施設との比較)  100	⑦利	用数単	位当た	り施設。	別コスト	[4	)÷6]				18	32,773 円/	戸
100   10	ŕ	総合評値	西(202	21年度									
#	L	ノーダー				直を掲載)			グラフ(	同分類	施設との	の比較)	
1,000百万円 900百万円 800百万円 700百万円 600百万円 700百万円 600百万円 100百万円 200百万円 100百万円 100	禾	<b>川用者単位</b>	元 <b>45</b>	100 80 60 40 7 20	市民一 施設另			年度末時点入居戸数 60 40 20 0	2				
第 用 コスト計 2,162,879 千円 800百万円 700百万円 600百万円 100百万円 100百万	維持	<b>特管理</b> 費	等試	算額									
世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世	修繕コスト	900百万円 800百万円 700百万円 600百万円 500百万円 400百万円 300百万円 200百万円		2027年 2029年	2033年 2033年 2035年 2037年 2037年 2041年 2043年 2041年 2043年	2045年 2047年 2049年 2051年 2053年	2055年 2057年 2059年 3		用コス スコスト: コスト: 勿を目標()まで維持	トト 計 計 計 法光 建長 用年理 は 一	検, 定期 , 消耗品 電気設備 化改修費 (RC80年 に場合の)	2,162,87 2,139,56 4,302,4 点検. 日常点 費等 , 機械設備の 費用 目, その他は 試算額です。	50 千円 39 千円 検,清掃,

第一次					一大儿	段刀ルナ	加瓦	又加ノ一つ	*				
所 在 地 百石町三丁目6番6号   担当 部署   住宅政策課   市金住宅   利用 面積   5,090m   施設 分類   コミュニティ住宅   市金住宅   18,890 平円   19,890 平円   19,890 平円   23,983 平円/年   23,	施設基	本情	報								コミュ	 _二ティ住	宅-3
開設 時期 2002年 利用面積   5,090m   施設分類 コミュニティ住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営住宅   市営   東京 漫水 深 30m~   市営収支債報 (2021年度)   19,690 千円   20、2支出   4,426 千円   3減価値刻表   23,933 千円/年   4,426 千円   3減価値刻表   23,933 千円/年   4,426 千円   27 円/人 利用状況(2021年度)   60年間利用数   年度末時点入局戸数   80 戸/年   7 円/人 利用状況(2021年度)   60年間利用数   年度末時点入局戸数   80 戸/年   7 円/人   80年間 (2021年度)   7 円/人   108,988 円/戸   7 円/人	施	設	名	称	通しNo. <i>496</i>				潮	江第	ニコミュニ	ティに	主宅
一日	所	;	在	地	百石町三丁目6番8号				担当	部署	住宅政策課		
理 難 時 指 定 禁急避難場所	開	設	時	期		用面積		5,090m	施設	分類	コミュニティ信	主宅	
津 波 浸 水 深       3.0m~       施設収支情報(2021年度)         ①収入       19.690 千円         ②変出       4.426 千円         ③減価債却費       23.983 千円/年         ④施設別コスト       [(②+③)一①]         ⑤市民1人当たり施設別コスト       [(②+高知市人口]         利用状況(2021年度)       年度末時点入居戸数       80 戸/年         ②利用数単位当たり施設別コスト       [④・⑥]       108.988 円/戸         総合評価(2021年度)       - 一・「同分類施設との偏差値を掲載)       - 一・「一・「一・「一・「一・「一・「一・「一・「一・「一・「一・「一・「一・「一	目				市営住宅								
施設収支情報(2021年度) ①収入 19.690 千円 ②支出 4.426 千円 ③減価償却費 23.963 千円/年 ④施設別コスト ((②+③)一①) 8.719 千円 ⑤市長1人当たり施設別コスト (④・高知市人口) 27 円/人 利用状況(2021年度) ⑥年間利用数 年度末時点入居戸数 80 戸/年 ⑦利用数単位当たり施設別コスト (④・⑥) 108.988 円/戸 総合評価(2021年度) レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載) 二軸グラフ(同分類施設との比較) エネルギー使用状況 100 88 88 88 89 90 90 90 90 90 90 90 90 90 90 90 90 90				•									
①収入 19,690 千円 ②支出 4,426 千円 ③減価償却費 23,983 千円/年 ④施設別コスト [(②+③)一门) 8,719 千円 ⑤市民1人当たり施設別コスト [④・高知市人口] 27 円/人 利用状況(2021年度) ⑥年間利用数 年度末時点入居戸数 80 戸/年 ⑦利用数単位当たり施設別コスト [④・⑥] 108,988 円/戸 総合評価(2021年度) レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載) 二軸グラフ(同分類施設との比較) エネルギー使用状況 100 80 80 80 80 80 80 80 80 80 80 80 80 8										or or property	Google <sup>撮影日: 8月</sup>	2017 © 2018 Google	
2支出   4.426 千円   3減価値対費   23,983 千円/年   (②+③)-①]   8,719 千円   (③・高別コスト   (④・高知市人口)   27 円/人   利用状況(2021年度)   (④・高知市人口)   27 円/人   利用状況(2021年度)   (④・高)   108,988 円/戸   (⑥・高)   108,988 円/E   (⑥・高)   108,988 円/E   (⑥・高)			情報(2	021年原	<b>生</b> )								
3減価償却費													
(②+③)一①) 8,719 千円 (⑤市民1人当たり施設別コスト [④÷高知市人口] 27 円/人 利用状況(2021年度) (⑥年間利用数 年度末時点入居戸数 80 戸/年 (②利用数単位当たり施設別コスト [④÷⑥] 108,988 円/戸 総合評価(2021年度) レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載) 二軸グラフ(同分類施設との比較) エネルギー使用状況 100 100 100 100 100 100 100 100 100 10											4,426	千円	
<ul> <li>⑤市民1人当たり施設別コスト</li> <li>① 全間利用数</li> <li>毎年間利用数</li> <li>年度末時点入居戸数</li> <li>80 戸/年</li> <li>⑦利用数単位当たり施設別コスト</li> <li>総合評価(2021年度)</li> <li>レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)</li> <li>二軸グラフ(同分類施設との比較)</li> <li>100</li> <li>80</li> <li>市民一人当たり施設別コスト</li> <li>施設別コスト</li> <li>推持管理費等試算額</li> <li>「今後40年間の試算額合計」</li> <li>連用コスト計</li> <li>1,813,496 千円</li> <li>600百万円</li> <l< th=""><th colspan="8">③減価償却費</th><th></th><th></th><th>23,983</th><th>千円/年</th><th>F</th></l<></ul>	③減価償却費										23,983	千円/年	F
108,988 円/戸    108,988 円/D    10	<b>④</b> 放	スト						8,719	千円				
(多年間利用数 年度末時点入居戸数 80 戸/年 (②・⑥) 108,988 円/戸 総合評価(2021年度) 108,988 円/戸 総合評価(2021年度) 108,988 円/戸 に対して 100の百万円 700百万円 200百万円 200百万	<b>⑤</b> †	<b>民1人</b>	当たりか	を設別=	X -	4)÷高知市人	人口]				27	円/人	
(②・⑥) 108.988 円/戸 総合評価 (2021年度)  レーダーチャート (同分類施設との偏差値を掲載) 二軸グラフ (同分類施設との比較)  エネルギー使用状況 100 88 80 80 80 80 80 80 80 80 80 80 80 8	利月	状況	(2021年	F度)									
### 1 1,813,496 千円	<b>⑥</b> 年	間利用	月数					年度末時点力	人居戸数	τ	80	戸/年	
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載) 二軸グラフ(同分類施設との比較)  ***********************************	⑦和	川数単	単位当た	り施設	引コスト	[4]	÷6]				108,988	円/戸	
# 100	i	総合評	価(202	21年度	)								
100   10	l	ノーダ・	ーチャー	-ト(同:	分類施設との偏差値を掲	<b>載</b> )			ブラフ(	司分類	施設との比較	)	
900百万円 800百万円 700百万円 - 600百万円 - 600百万円 - 400百万円 200百万円 100百万円 100百万円 100百万円	禾	1月者単	<sup>注記</sup> <b>62.3</b> 位当たり	100 80 60 40	市民一人当た 施設別コスト <b>48.0</b>			80   10   10   10   10   10   10   10	2		40 6	50	
200百万円 100百万円	維持	<b>特管理</b>	費等試	算額									
○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○	6種コスト	800百万 700百万 600百万 600百万 400百万 300百万 200百万		2027年 - 2029年	2033年 2035年 2035年 2039年 2041年 2047年	2049年 2051年 2053年 2053年 2055年 20557 20557 20557 20557 20557 20557 20557 20557 20557 20557 205570000000000	2057年 2059年 2059年	運 修 合 運用	用 コ ス スト: スト: 目標 # * * * * * * * * * * * * * * * * * *	トト 計計計計会熱 築寿 年理 は が が も が も で を り を り の も り し り り り り り り り り り り り り り り り り り	1,81 1,65 3,4 検, 定期点検, E , 消耗品費等 電気設備, 機械記 化改修費用 (RC80年目, その に場合の試算額で	3,956 167,453 日常点検. 注 设備の修繕 他は です。	千円 千円 清掃,

46-50. td				47	・他設クルナ	加巴 成文 7.	,, , ,,							
<b>施</b> 設基	本情報			I							二ティ伯			
施	設	名	称	通しNo. <i>497</i>						サコミュニ	-ティ(	主宅		
所	<u>₹</u>	E	地	栄田町一丁目5番1	12号	6番20	号	担 当 部 署 住宅政策課						
開	設	時	期	2004年	利用面積		4,081m	施設分	一族(	コミュニティ信	宅			
目	的	機	能	市営住宅										
避	難明		定	緊急避難場所										
津		<b>水</b>		2.0∼3.0m						Google WE	日: 8月 2017 © 2018	Google		
	收支性	青報(2	021年月	<b>芰</b> )										
<b>①</b> 40	入									15,869	千円			
②支	出									3,549	千円			
	価償却										千円/年	Ŧ		
<b>④施</b>	設別コ	スト			<b>-</b> ①]				6,383	千円				
<b>⑤</b> 市	民1人	当たりが	<b>を設別</b> =	コスト	[④÷高知市	人口]				20	円/人			
利用	状況(	2021年	F <b>度</b> )											
<b>⑥</b> 年	間利用	数				年月	度末時点入	居戸数		66	戸/年			
⑦和	用数単	位当た	り施設	別コスト	[4]	÷6]				96,712	円/戸			
í	総合評	価(202	21年度	)										
L	ノーダー			分類施設との偏差値	を掲載)			ラフ(同タ	う類施	設との比較	)			
禾	稼働状》 則用者単位 施設別:	兄 <b>62:3</b> 立当たり	100 80 60	ー使用状況 市民一人 施設別 建物状況		年度末時点入居戸数	100 80 60 40 20 0	20 万民一人当	当たり	• 40 6 施設別コスト		80		
維持	<b>宇管理</b>	費等試	算額											
6編コスト	500百万F 450百万F 400百万F 350百万F 300百万F 250百万F 150百万F 50百万F	9 - 9 - 9 - 9 - 9 - 9 - 9 - 9 - 9 - 9 -	4 年 <b>1</b>	<b>4                                    </b>	<b>4 年 4 年 4 年</b>	# # # # # # # # # # # # # # # # # # #	運 修 統合 運用コン修繕コン	スト: 法 光 スト: 建 長 を目標耐用	計計計 計合費 無無命化 年数(R	1,45 1,54	と備の修繕 他は	千円 千円 清掃.		
		2023年2003年	2027-2	2031年 2035年 2037年 2041年 2041年 2041年 2041年 5041年	2045年2047年2049年2051年2053年2053年	2053年 2057年 2059年 2061年	※建て ません	替え及び解		は試算額へは				

				公共他設力ルナ	心成汉刀17			
施設基	本情報	Ž		l			コミュニ・	ティ住宅-5
施	設	名	称	通しNo. <i>498</i>		潮江	<b>Ľ第三コミュニラ</b>	一ィ住宅
所	在	E	地	桟橋通三丁目32番26号		担当:	部署 住宅政策課	
開	設	時	期	2006年 利用面積	1,88	81㎡ 施設:	分類 コミュニティ住宅	;
目	的	機	能	市営住宅				
避	難問		定	緊急避難場所			Coools ##E1:8月	2017 © 2018 Google
津		水		3.0m~			Google <sup>撮影日:8月 2</sup>	
	と収支性	<b>青報(2</b> )	021年	<b>要</b> )				
①4X							6,572 千	
②支							1,636 千	
	価償却			F(@ : @)			8,251 千	
_	設別コ			[(2+3)-			3,315 千	
_	民1人			コスト [④÷高知市人			10 円	/人
	状況(		F度)					
	間利用			<b>-</b>		· 点入居戸数	28 戸	
				別コスト [④÷	-(6)]		118,393 円	/ <b>尸</b>
	総合評価				_	· # 6 / -	八 <u>年</u> 井-51100114	
L	ノーター			分類施設との偏差値を掲載) 一使用状況	100	- 軸クフノ(同	分類施設との比較)	
禾	稼働状》 引用者単位 施設別=	元 46 な当たり	100 80 60 40	市民一人当たり	年度末時点入居戸数 60 70 80 80 90 90 90 90 90 90 90 90 90 90 90 90 90	0 20 市民一人	40 60 当たり施設別コスト[円	80 3/人]
維持	<b>宇管理</b>	等試	算額					
3	350百万F	3			<u>[</u> ·		)試算額合計]	
3	300百万F	-				運用コスト	,	726 千円
	250百万F	7				修繕コスト 		130 千円
П	200百万F					合 <sup>変用コスト: %</sup>	計 1,394 去令点検, 定期点検, 日常	,857 千円
麵	150百万F 100百万F			.		う を 経コスト: 3	光熱費,消耗品費等 建築,電気設備,機械設備	
	50百万F 0百万F	, L	# # # # # # # # # # # # # # # # # # #	# # # # # # # # # # # # # # # # # # #	# # # # <b>*</b>	<ul><li>(建物を目標耐)</li></ul>	長寿命化改修費用 用年数(RC80年目, その他に 管理した場合の試算額です。	
		2023年、2023年	2027年2027年2029年	2031年 2035年 2035年 2035年 2041年 2043年 4020 2043年 4020 2043年 402 2043年 2045 2045 205 205 205 205 205 205 205 205 205 20	205 205 206 8		経費用は試算額へは含み は含み	

施設基	<b>大情</b>	<b></b>		公共ル設カルブ	nea	コミュニティ住宅・
			称		40 W	
施	設 ———	名		通しNo. <i>864</i>	/巴四	町2丁目コミュニティ住宅2号棟(南棟
<u>所</u>		<u> </u>	地	旭町二丁目21番地2	<u> </u>	担当部署 市街地整備課
開	設	時	期	2017年 利用面積		3,373㎡ 施設分類 コミュニティ住宅
				コミュニティ住宅		
_						
目	的	機	能			
\m\	## =	<u>ملا</u> ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ		16 de 1. 1		
避		寺 指 	定	指定なし		
津		<b>曼 水</b>		0m		
		青報(2	021年)	<b>艾</b> )		0.745 7.11
①# <b>T</b>						3,715 千円
②支 ② > =		· #				0 千円
	価償却 設別コ			[(2+3	\1	28,262 千円/年 24,547 千円
_		<u>ヘト</u> 当たり放	선 등다 무네 –			
_		ョルシル 2021年			וייין	70 日/人
	間利用		一泛/			利用世帯 15 戸/年
			い体設		1÷6]	
		価(202			• • •	1,000,407 1177
				´ 分類施設との偏差値を掲載)		 二軸グラフ(同分類施設との比較)
			エネルギ	一使用状況		100
			100 80			80
	稼働状:		60	市民一人当たり		₩ 60 ₩
	(家)到(天)	<sup>π</sup> 3	8.120	200 333 施設別コスト		<ul><li>₩ 60</li><li>申</li><li>田</li><li>平</li><li>40</li></ul>
		\ \	25 6			20
4	川用者単位	÷ * +- 1)	25.6	61.9		0 00 40 60 60
个	施設別:			建物状況		0 20 40 60 80 市民一人当たり施設別コスト[円/人]
維持	<b>护</b>	貴等試	質額 _			150 VII ( ) WORKWII - V I [ 11 / V]
			YI HAL			 [今後40年間の試算額合計]
	250百万日					運用コスト計 1,202,229 千月
	200百万日	7				修繕コスト計 592,780 千月
1 \	150百万日	7 -			+	合 計 1,795,009 千F
多 第 二	100百万日	<b>-</b>				運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃 光熱費, 消耗品費等
<i>\$\overline{\pi_m}\$</i>	50百万日	7			$\blacksquare$	修繕コスト: 建築,電気設備,機械設備の修繕更新 長寿命化改修費用
	0百万日	TH 1	27年129年129年129年129年129年129年129年129年129年129	2031年 2033年 2033年 2035年 2037年 2041年 2041年 2043年 2049年 2049年 2051年 2053年	2055年[2057年]	※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は 60年)まで維持管理した場合の試算額です。
		2023:	20274	203 203 204 204 204 204 204 204 204 204 204	20;	※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。



				<u> </u>	心のスパノン	ne a	<b>4797</b>						
施設基	本情報	ł										ユニティ	
施	設	名	称	通しNo. <i>976</i>					下島	町二	1≷⊐:	ニティ	住宅
所	在		地	下島町1番地1				担当	部署	市往	地整備	 請課	
開	設	時	期	2020年	利用面積		3,073㎡	施設	分類	⊐≅:	ュニティ	住宅	
目	的	機	能	コミュニティ住宅					22.25				
避	難時		定	指定なし					T A		To no	K	Pres I
津	波浸		深	0[m]							1	n . s	
	と収支情	報(20	021年月	<u> </u>									
①4 <b>y</b>												千円	
②支												千円	
_	価償却	<u></u>					-	9 千円/	′年				
_	設別コス	<u>-(1)</u>					-	9 千円					
	民1人			コスト	[④÷高知市	人口」					68	8 円/人	
	状況(		- 度)				和田##					= /£	
	間利用		()佐歌!	메그구ト	ΓΦ	)÷(6)]	利用世帯					戸/年 <u></u> 円/戸	
	() () () () () () () () () () () () () (				よ別途施設へ記							17/ <i>F</i>	
				分類施設との偏差値	1	*1 - <u></u>	二軸ケ	`ラフ(同	分類	施設人	の比越	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
禾	稼働状況 引用者単位 施設別コ	38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 38 3	エネルギ 100 80 60 40 3.120 0	一使用状况 市民一人 施設別 - 20:0 建物状况	当たり コスト		100 80	20		40	•	60 ト[円/人	80
維持	<b>持管理</b> 費	等試	算額	※別途複合主施設へ	計上		F & 4*	<del> </del>			=17		
	1百万円 1百万円							40年間の 用コス		<b>掛合</b>	計」	0	千円
	1百万円							ガコへ					, 千円 ) 千円
	( 1百万円   1百万円		7年 59年 5	2033年 2033年 2037年 2037年 2041年 2043年	2045年 - 2047年 - 2049年 - 2051年 - 2053年	2055年 - 2057年 - 2059年 - 2059年 - 2058年 - 20584	(を経っ) を経っ、 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	スト:	計 法令	,消耗 電気設 化改修 (RC80:	品費等 備, 機械 受費用 年目, その	日常点検 設備の修 の他は	,清掃,
		20234	027	03(03)(03)(03)(03)(03)(04)(04)(04)(04)(04)(04)(04)(04)(04)(04	044	2057	90	替え及び				, 0	