様式４－２

**通信査察調査票３（ 複数権原 ）**

**その２「各専有部（テナント部分）」**

**１　調査方法等**

・この調査は消防法令に基づく統括防火管理者の責務（防火管理上必要な業務）として実施いただくものです。

・テナントごとに本調査票を用いて調査を実施し，全体の消防計画に定める防火管理者（※）と併せて本調査をご報告願います。(※通常は全体の消防計画の別表として定める各テナント情報の一覧表です。現時点での状況に更新して下さい。)

・防火管理者が選任されていないテナントは調査不要です。

防火管理者を選任するように指示するとともに，未選任であるテナントを消防局担当者に報告してください。

・調査の結果，不備事項があれば是正するように指示をしてください。

　（各テナントに指示する前に，あらかじめ高知市消防局HP（「消防職員の立入検査で指導を受けられた方へ」で検索）の内容をご確認ください。）

・具体的な是正方法については，高知市消防局HP（「消防職員の立入検査で指導を受けられた方へ」のページ）を確認するように指示してください。

・該当しない調査項目は調査（チェック）不要です。

**２　テナント情報**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **テナント名称** | **階** |  |  | **業務**  **（用途）** |  |
| **調査対応者 （役職・氏名）** |  |  | **防火管理者氏名** |  |  |
| **消防局からの連絡先** | **TEL** |  | **Email（任意）** |  |  |

**３　防火管理の状況**

|  |  |
| --- | --- |
| ①　管理権原者（個人経営の場合は経営者，法人の場合は代表取締役等）に変更は無いか？ | 変更無し ・ 変更有り |
| ②　防火管理者に変更は無いか？（転勤等により不在となっていないか？） | 変更無し ・ 変更有り |
| ③　直近の防火管理講習（新規・再講習）の受講から５年以上経過していないか？ | ５年以内 ・ ５年経過 |
| ④　消防計画を作成しているか？ | 作成済み ・ 未作成 |
| ⑤　消防計画に変更は無いか？（自主防災組織の変更や避難経路の変更など） | 変更無し ・ 変更有り |
| ⑥（特定用途の場合）カーテンやじゅうたん等は防炎表示ラベル付きのものを用意しているか？  ※特定用途：物販店や飲食店等の不特定多数の者が利用する用途や福祉施設など | 使用　・　未使用 |
| ＜消防計画を作成している場合＞ |  |
| ⑦（実施していない場合は実施させてから）自主点検の結果，不備はあったか？ | 不備無し ・ 不備有り |
| ＜消防計画を作成していない場合は，以下の項目について調査対応者と一緒に点検を実施してください＞ |  |
| ⑧　階段・廊下・屋外への出入口付近に避難の障害となる物や燃えやすい物が置かれていないか？ | 無し・有り(避難障害) |
| ⑨（防火戸や防火シャッターがある場合）閉館の障害となるような物が置かれていないか？ | 無し・有り(避難障害) |
| ⑩　火気設備（コンロ等の厨房設備やストーブ等）の付近に燃えるものは無いか？ | 無し　・　有り |
| ⑪（飲食店の場合）フード（天蓋）やグリスフィルターに油脂やほこりが付着していないか？ | 無し　・　有り |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **実施者**  **（統括防火管理者）** |  | **実施日** |  |

**担当　：高知市　　消防署　　　（氏名）**

**連絡先：**