

令和 年分収支内訳書(不動産所得用)

住 所		氏 名		電 話 番 号		職 業	
-----	--	-----	--	---------	--	-----	--

科 目		金 額 (円)		
収入金額	賃 賃 料 ①			
	その他の収入 ②			
	計 (① + ②) ③			
必要経費内訳	人 件 費 ④			
	減 価 償 却 費 ⑤			
	地 代 家 賃 ⑥			
	借 入 金 利 息 ⑦			
	租 税 公 課 ⑧			
	損 害 保 険 料 ⑨			
	修 繕 費 ⑩			
		⑪		
		⑫		
	雑 費 ⑬			
必要経費の合計 (④ ~ ⑬ の計) ⑭				
専従者控除前の所得金額 (③ - ⑭) ⑮				
専 従 者 控 除 ⑯				
所 得 金 額 (⑮ - ⑯) ⑰				

○不動産所得の収入の内訳(貸家・貸間・アパート・駐車場などの収入)

所 在 地	賃 借 人	種 目	賃 賃 料 (月 額) ① 円	期 間 ヶ月	収 入 金 額 円
年 間 賃 賃 料 ①					

○事業専従者の氏名等

氏 名	続 柄	生 年 月 日	従 事 月 数 ヶ月

○人件費の内訳

氏 名	住 所	生 年 月 日	年 間 支 払 金 額 円

○地代・家賃の内訳

氏 名	住 所	電 話 番 号	年 間 支 払 金 額 円

○減価償却費の計算

減価償却資産の名称等 (繰延資産を含む)	面積又は数量	取得年月	① 取得価額 円	② 償却の基礎になる金額 円	償却方法	耐用年数	③ 償却率又は改定償却率	④ 本年中の償却期間 月	⑤ 本年分の普通償却費 (② × ③ × ④) 円	⑥ 特別償却費 円	⑦ 本年分の償却費合計 (⑤ + ⑥) 円	⑧ 事業専用割合 %	⑨ 本年分の必要経費算入額 (⑦ × ⑧) 円	⑩ 未償却残高 (期末残高) 円
		年 月				年		— 12 —						
								— 12 —						
								— 12 —						
								— 12 —						
								— 12 —						
計								— 12 —					⑤	