別記様式（第４条関係）

（第一面）

現　況　調　査　報　告　書

　　　　　年　月　日

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　調査者　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名

　この報告書に記載の事項は，事実に相違ありません。

１　調査者の資格

|  |  |
| --- | --- |
| 氏名及び資格 | 氏名  資格　（　　　　）建築士　　（　　　　　　）登録　　第　　　　　　　　号 |
| 勤務先 | 建築士事務所の名称  （　　　　）建築士事務所　　（　　　　　　）登録　　第　　　　　　　　号  建築士事務所の所在地  連絡先　　電話番号 |

２　調査対象建築物の概要

|  |  |
| --- | --- |
| 所有者の住所氏名 | 住所  氏名 |
| 地名地番 | 高知市 |
| 階　　数 | 地上　　　階　　　地下　　　階　　　塔屋　　　階 |
| 延べ面積 | ㎡ |
| 建築面積 | ㎡ |
| 構　　造 | 造　　　一部　　　　　　　　　　　造 |
| 用　　途 |  |

（第二面）

３　建築物の現況と新築，増築，改築，修繕，模様替又は耐震改修（以下「建築等」という。）を行った時の設計図書との照合状況

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 調査実施年月日 | 年　　月　　日 | | | | |
| 建築基準法第７  条第４項に規定  する検査の日以  降の建築等の状  況 | 建築等の区分 | 建築等  の　年 | 確認済証及び  検査済証の  年月日及び番号等 | 照 合 状 況 | |
| 照合した  図 面 等 | 照合結果 |
| □新築  □増築  □改築  □修繕  □模様替  □耐震改修 | 年 | 確認済証　　　　年　　月　　日  　　　　第　　　　　　　　　号  検査済証　　　　年　　月　　日  　　　　第　　　　　　　　　号  □対象外の建築等 |  | □整合  □不整合  □不明 |
| □新築  □増築  □改築  □修繕  □模様替  □耐震改修 | 年 | 確認済証　　　　年　　月　　日  　　　　第　　　　　　　　　号  検査済証　　　　年　　月　　日  　　　　第　　　　　　　　　号  □対象外の建築等 |  | □整合  □不整合  □不明 |
| □新築  □増築  □改築  □修繕  □模様替  □耐震改修 | 年 | 確認済証　　　　年　　月　　日  　　　　第　　　　　　　　　号  検査済証　　　　年　　月　　日  　　　　第　　　　　　　　　号  □対象外の建築等 |  | □整合  □不整合  □不明 |
| □新築  □増築  □改築  □修繕  □模様替  □耐震改修 | 年 | 確認済証　　　　年　　月　　日  　　　　第　　　　　　　　　号  検査済証　　　　年　　月　　日  　　　　第　　　　　　　　　号  □対象外の建築等 |  | □整合  □不整合  □不明 |
| 調査結果 | □違法な建築等がされていない。  □違法な建築等がされている。 | | | | |
| 備考 | | | | | |

（第三面）

４　現況調査の実施状況

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 調査状況 | 調　　査　　項　　目 | 不具合箇所  の　有　無 | 不具合内容の説明 |
| 地盤の沈下等による不陸，傾斜等 | □有　□無 |  |
| 組積造，コンクリートブロック造の塀等の劣化又は損傷 | □有　□無  □該当なし |  |
| 擁壁の劣化又は損傷 | □有　□無  □該当なし |  |
| 広告塔等の劣化又は損傷 | □有　□無  □該当なし |  |
| 基礎の沈下，劣化又は損傷 | □有　□無 |  |
| 土台の沈下，劣化又は損傷 | □有　□無 |  |
| 躯体（外壁）の劣化又は損傷 | □有　□無 |  |
| 外装仕上げ材の劣化又は損傷 | □有　□無 |  |
| 屋根の劣化又は損傷 | □有　□無 |  |
| 躯体（屋内の壁）の劣化又は損傷 | □有　□無 |  |
| 躯体（床）の劣化又は損傷 | □有　□無 |  |
| 床仕上げ材の劣化又は損傷 | □有　□無 |  |
| 躯体（天井）の劣化又は損傷 | □有　□無 |  |
| 天井仕上げ材の劣化又は損傷 | □有　□無 |  |
| バルコニー等の劣化又は損傷 | □有　□無  □該当なし |  |
| 階段の劣化又は損傷 | □有　□無  □該当なし |  |
| その他の劣化又は損傷 | □有　□無  □該当なし |  |
| 調査結果 | □耐震性能が低下するような著しい劣化又は損傷等がない。  □耐震性能が低下するような著しい劣化又は損傷等がある。 | | |
| 備考 | | | |