	公共心設力ル)					
施設基本情報		コミュニティ住宅-1				
施設名称	通しNo. <i>494</i>	潮江第一コミュニティ住宅				
所 在 地	百石町四丁目15番4号	担 当 部 署 住宅政策課				
開設時期	2000年 利用面積	1,256㎡ 施設分類 コミュニティ住宅				
目的機能	市営住宅					
避難時指定	緊急避難場所	Google				
津波浸水深	3.0m~	撮影日: 7月 2012 © 2018 Google				
施設収支情報(2019:	年度 <i>)</i> ————————————————————————————————————	4000 7.11				
①収入		4,690 千円				
②支出		795 千円				
③減価償却費	[/@   @\	7,597 千円/年				
④施設別コスト	[(2+3)-					
⑤市民1人当たり施設	10 100	人口] 11 円/人				
利用状況(2019年度)	)	年度末時点入居戸数 24 戸/年				
<ul><li>⑥年間利用数</li><li>⑦利用数単位当たり施</li></ul>	<b>₩₽</b>   ¬¬\	年度末時点入居戸数       24 戸/年         ÷⑥]       154,250 円/戸				
総合評価(2019年)		134,230				
	ン 分類施設との偏差値を掲載)					
エネルョ 100 80 60 稼働状況 <b>3.3</b> 20 0 利用者単位当たり 施設別コスト	デー使用状況 市民一人当たり 施設別コスト 建物状況	100				
維持管理費等試算額						
250百万円		[今後40年間の試算額合計]				
200百万円		運用コスト計 447,280 千円 修繕コスト計 511,840 千円				
∠ ⋉ 150百万円						
で 100百万円		運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等				
50百万円	$\cdot$	「「元、元、元、元、元、元、元、元、元、元、元、元、元、元、元、元、元、元、元				
20214 中 1-20220374 伊 2025374 - 1-4-2025374 - 1-4-2025374 - 1-4-20254 - 1-4-20374 - 1-4-203	2027年 2029年 2033年 2033年 2033年 2043年 2047年 2047年 2047年	※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は 60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含み				
20214	202 202 203 203 203 203 404 405 405 705	※建て替え及び解体費用は試算額へは含み ません。				

				ムハ	他設刀ルフ	رعار		<i></i>			
施設	基本情	報								コミュニ	ニティ住宅-2
施	設	名	称	通しNo. <i>495</i>				B	召和町=	ミュニ	ティ住宅
所	ž	E	地	昭和町8番18号				担:	当部署 住	主宅政策課	ļ
開	設	時	期	2000年	利用面積		6,07	/1㎡ <b>施;</b>	设分類 🏻	ミュニティ	住宅
目	的	機	能	市営住宅							
避			. –	緊急避難場所						Cook	
津		<b>退水</b>		2.0∼3.0m						Google 理形目:2月20	14 @ 2018 Google
	設収支	情報(	20194	年度)							
①!	収入									20,552	千円
	支出									3,844	-
3	減価償却	費								31,670	千円/年
4)	施設別=	コスト			[(2+3)	<b>-</b> (1)]				14,962	千円
<b>⑤</b>	市民1人	、当たり	施設別	リコスト	[④÷高知市	人口]				46	円/人
利	用状況	(2019	年度)								
<b>6</b> :	年間利用	用数					年度末時	点入居戸	数	88	戸/年
7	利用数单	单位当:	たり施	設別コスト	[4]	÷6]				170,023	円/戸
1	総合評価	西(20 <sup>-</sup>	19年度	Ę)							
レ	ーダー	チャー	ト(同名	分類施設との偏差	値を掲載)		二車	油グラフ(	同分類施	設との比較	交)
¥	稼働状: 川用者単位 施設別=	況 <b>42</b> な当たり	100 80 60 40		人当たり 削コスト		年度末時点入居戸数 80 80 40 20 0	0 市民一	人当たり施	50 最設別コス	100
維持管理費等試算額											
1	,000百万						[		間の試算		
	900百万 800百万	- 1						運用コス			62,879 千円
	700百万	円 -						修繕コ			88,613 千円
П	600百万 500百万 400百万	円					週	ロ 用コスト:		,定期点検,	31,492 千円 日常点検, 清
修繕	300百万 200百万 100百万 0百万	円 円 円 <b>工</b>	# # #	· 朱 朱 朱 朱 朱 朱 朱 朱	╅╅╈╈	件 件 衎			建築,電流	命化改修費月 RC80年目, そ	記録備の修繕更 用 その他は
		2021年	2023年2023年2025年2025年2027年	202334 世世 502334 世界 502334 世界 50334 日本 50324 日本 50324 日本 50324 日本 50336 日本	2043年 2045年 2047年 2049年 2051年	2053年2055年2055年2057年	\$02 \$\		唯持官理した 及び解体費月		

	ムノいに氏ノゾル	7 加巴瓦文//)7	<i></i>		
施設基本情報	T			コミュニティ住宅-3	
施設名称	通しNo. <i>496</i>		潮江第二コ	ミュニティ住宅	
所 在 地	百石町三丁目6番8号 担当部署 住宅政策課				
開設時期	2002年 利用面	<b>積</b> 5,090n	施設分類 コミ	ュニティ住宅	
目的機能	市営住宅				
避難時指定	緊急避難場所		and the little		
津波浸水深	3.0m∼		Go	ogle	
施設収支情報(2019:	年度) ————————————————————————————————————				
①収入				19,021 千円	
②支出				3,223 千円	
③減価償却費				23,983 千円/年	
④施設別コスト	[(2)+(	3)-(1)]		8,185 千円	
⑤市民1人当たり施設5	引コスト [④÷高知	市人口]		25 円/人	
利用状況(2019年度)					
⑥年間利用数		年度末時点	· 【居戸数	84 戸/年	
⑦利用数単位当たり施		(4)÷(6)]		97,440 円/戸	
総合評価(2019年)	₹)				
レーダーチャート(同:	分類施設との偏差値を掲載)	二軸グ	`ラフ(同分類施設	との比較)	
エネルキ 100 80 60 稼働状況 48.6 20 利用者単位当たり54.6 施設別コスト	市民一人当たり	100	50 5E 5E 5E 5D 5E	100 別コスト[円/人]	
維持管理費等試算額					
900百万円 800百万円 700百万円 			後40年間の試算額 用コスト計 繕コスト計 計	合計]     1,813,496 千円     1,647,410 千円     3,460,906 千円	
べ 500百万円		運用:		E期点検, 日常点検, 清	
200百万円 - 100百万円 - 100		修繕-	コスト: 建築,電気記 新,長寿命(	设備, 機械設備の修繕更 と改修費用	
70523 世代百0 7 世 世 世	20237414年12203334年12203334年142204344年14220434年14220434年14220434年14220434年14220434年14220434年14220434年14220434年14220434年14220434年14220434年14220434年14220434年142220434年142220434年142220434年142220434年142220434年142220434年1422220434年1422220434年1422220434年1422220434年1422220434年14222220434年142222222222222222222222222222222222	世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 日 日 日 日 日	物を目標耐用年数(RC ⊑)まで維持管理した場	合の試算額です。	
		U U U U U I 1 7 7 1 1 1	て替え及び解体費用は	岩質類~は合か	

	公共他設力ルナ	心政別ノーブ				
施設基本情報			コミュニティ住宅-4			
施設名称	通しNo. <i>497</i>	į	栄田町コミュニティ住宅			
所 在 地	栄田町一丁目5番12号	6番20号 担	当部署 住宅政策課			
開設時期	2004年 利用面積	4,081㎡ <b>施</b>	設分類 コミュニティ住宅			
目的機能	市営住宅					
	緊急避難場所					
11 001 000	2.0~3.0m		Google #868:8月 2017 © 2018 Google			
施設収支情報(2019年	=度)		10 770 77			
①収入			16,776 千円			
②支出			2,584 千円			
③減価償却費	[/@   @\	@1	18,703 千円/年			
④施設別コスト	[(2+3)-		4,511 千円			
⑤市民1人当たり施設別	コスト (④÷高知市)		1] 14 円/人			
利用状況(2019年度)						
⑥年間利用数 ◎ 和用数 ***	D. Dul — → 1	年度末時点入居戸	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
⑦利用数単位当たり施設		÷6]	66,338 円/戸			
総合評価(2019年度	) ↑類施設との偏差値を掲載)	ᅳᇸᄼᅩ	(同分類施設との比較)			
エネルギー 100 80 60 稼働状況 40	一使用状況 市民一人当たり 施設別コスト	100				
利用者単位当たり 55.1 施設別コスト	43.1	0 0	● 50 100 -人当たり施設別コスト[円/人]			
維持管理費等試算額						
500百万円 [		[今後40	年間の試算額合計]			
450百万円		運用⊐	1,454,398 千円			
400百万円						
<ul><li>★ 300百万円</li><li>□ 250百万円</li></ul>		合	計 3,009,159 千円			
<ul><li>200百万円</li><li>150百万円</li><li>100百万円</li></ul>	ı. h	運用コスト	掃, 光熱費, 消耗品費等			
50百万円 一 10百万円 サ サ サ サ サ サ サ 500 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50	2029年 2031年 2033年 2033年 2033年 2033年 2033年 2043年 2043年 2043年 2049年 2041年 2051年	*建物を目 ・サササ 60年)まで ・00年)まで ・2007 ・サササ 60年)まで ・※建て替え	目標耐用年数(RC80年目, その他は 5維持管理した場合の試算額です。			
202 202 202 202	502 203 203 303 4度 505 605 605 605 605 605 605 605 605 605	SO2 GO2 ( ※建て替え ません。	及び解体費用は試算額へは含み			

	公共他設力ルナ	一ツ				
施設基本情報		コミュニティ住宅-5				
施設名称	通しNo. <i>498</i>	潮江第三コミュニティ住宅				
所 在 地	桟橋通三丁目32番26号	担 当 部 署 住宅政策課				
開設時期	2006年 利用面積	1,881㎡ 施設分類 コミュニティ住宅				
目的機能	市営住宅					
避難時指定	緊急避難場所   。。	Google <sup>規形日:8月 2017 © 2018 Google</sup>				
<b>津 波 浸 水 深</b> 施設収支情報(2019	3.0m~	Coogie				
他設収支情報(2019 ①収入	午及)	6,693 千円				
②支出		1,191 千円				
③減価償却費		8,251 千円/年				
④施設別コスト	[(2+3)-					
⑤市民1人当たり施設						
利用状況(2019年度	10 114 14					
		年度末時点入居戸数 30 戸/年				
⑦利用数単位当たり施	設別コスト [④-	÷⑥] 91,633 円/戸				
総合評価(2019年)	隻)					
	分類施設との偏差値を掲載)	二軸グラフ(同分類施設との比較)				
100 80 60 稼働北況 40	デー使用状況 市民一人当たり 施設別コスト を表現している。  を表現している。 を表現している。 を表現している。  を表現している。  を表現している。  を表現している。  を表現している。  を表現し	100				
維持管理費等試算額						
350百万円		[今後40年間の試算額合計]				
300百万円		運用コスト計 670,726 千円				
250百万円						
K 200百万円		ロ 間 1,407,097 十円 運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清				
<b>业</b> 150百万円		掃, 光熱費, 消耗品費等 修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更				
50百万円 0百万円 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世	* # # # # # # # # # # # # # # # # # # #	新, 長寿命化改修費用 ※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は 60年)まで維持管理した場合の試算額です。				
2021年 2023年 2025年 20257555 20255 20255 20255 20255 20255 20255 20255 20255 202	5027 2027 2023 2032 2033 2033 2033 4 2042 4 5042 4 5043 4 5043 5043 5043 5043 5043 5043	# # # # 60年)まで維持管理した場合の試算額です。				

佐記事	本情	<del>+</del> C		公共心的		心议力		·	72-	ニティ住宅	7
					40 m-						
施	設	名	<b>称</b>	通しNo. <i>865</i>	12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 1	2 ] 目			主宅1号村		!)
所	在		地	旭町二丁目8番地1					市街地整備		
開	設	時	期		用面積		4,122m	施設分类	コミュニティ	住宅	
目	的	機	能	コミュニティ住宅						The state of the s	
		指		指定避難所					W Godo		
	波浸			0m					Google MEH: 87	2017 © 2018 Google	
	是収支'	情報(	20194	<b>F</b> 度)							
①4X									10,499		
②支										千円	
	価償却									千円/年	
	設別コ				(2+3)-	-①]			9,867		
<b>⑤</b> 市	民1人	当たり	施設別	リコスト [④・	÷高知市人	(口)			30	円/人	
利用	状況	(2019	年度)								
<b>⑥</b> 年	間利用	数				利用	世帯		51	戸/年	
⑦和	J用数单	位当	たり施	没別コスト	[4-	÷6]			193,471	円/戸	
	合評值										
レー	ダーラ			分類施設との偏差値を	掲載)			ラフ(同分類	施設との比較	交)	
	稼働状》 甲者単位 施設別コ	元 <b>49</b> 当たり	100 80 60 40 53.0	<b>○.0</b> 市民一人当 施設別コス <b>60.9</b> 建物状況		· 公用任業	100 80 60 40 20 0	・ ・ 5民一人当た	• 50 り施設別コス		00
維持管理費等試算額											
2	00百万F	<del>-</del>				<u> </u>	運	後40年間の詞 用コスト計 繕コスト計	1,4	68,690 千 22,820 千	
K	:00百万F						<u></u> 合	計	2,1	91,510 千	円
繩	50百万日						運用=		点検, 定期点検, 光熱費, 消耗品費		清
	00百万F 50百万F	9 -			_	ļ	─ 修繕= ─		電気設備, 機材 長寿命化改修費		善更
	0百万円	2021年 📑	2023年[2025年]	2029年 2031年 2033年 2033年 2033年 2037年 2041年 2041年 2043年	47474747447444444444444444444444444444	2055年 2057年 2059年 2059年			=数(RC80年目, = = した場合の試算		
		20:	20 20	年度	5 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	20.	※建つ ませ		費用は試算額々	へは含み	

				公共他設力ルプ	心 记	
施設	基本情	報				コミュニティ住宅-6
施	設	名	称	旭LNo. 864	町2丁	目コミュニティ住宅2号棟(南棟)
所	ŧ	E	地	旭町二丁目21番地2		担 当 部 署 市街地整備課
開	設	時	期	2017年 利用面積		3,373㎡ 施設分類 コミュニティ住宅
目	的	機	能	コミュニティ住宅		
	難時			-		
		<b>入</b>		0m		
	没収支	情報(	20191	<b>丰度)</b>		2002 7.11
14						2,882 千円
23		17 建				0 千円
	<b>表価償却</b>			[/@   @\	<b>4</b> 1	28,262 千円/年
	医設別=		1 <del>1                                    </del>	[(2+3)	_	25,380 千円
	民1人		-		人口」	77 円/人
	用状況		牛度)		Til	D## 44 = /F
	F間利用		£ 1146	50.0d_ = 1		用世帯 14 戸/年
					)÷6]	1,812,857 円/戸
	合評( -ダ <i></i> -			シ 分類施設との偏差値を掲載)	<u> </u>	二軸グラフ(同分類施設との比較)
	<u> </u>			プ <b>短心設との偏左心を拘戦</b> / 		100
	稼働状 用者単位 施設別=	ご当たり	100 80 60 40 1.120 25.6	市民一人当たり 施設別コスト <b>62.1</b> 建物状況	新 利 用 性 新	80 60 40 20 0 50 100
			5 A A . I =			市民一人当たり施設別コスト[円/人]
維持管理費等試算額						
	250百万					[今後40年間の試算額合計]
	200百万	四				運用コスト計 1,202,229 千円 修繕コスト計 594,333 千円
K T	150百万	m   —				合計 1,796,562 千円
44HIL	100百万					運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等
ə	50百万					##, 九松貞, 月代田貞寺   修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更 新, 長寿命化改修費用
	0百万	日 1202	2023年 2025年 2027年	2029年2033年2033年2033年2033年2033年2033年2041年2043年2045年2045年2045年2045年	2053年 2055年 2055年 2057年 2059年 [	■   ※建物を日標耐田在物/PC80年日 その他は
		$\sim$			000000000000000000000000000000000000000	※建て替え及び解体費用は試算額へは含み