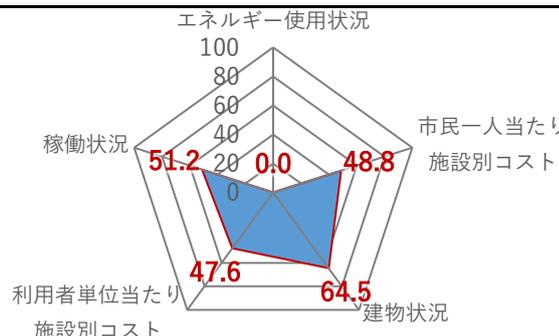
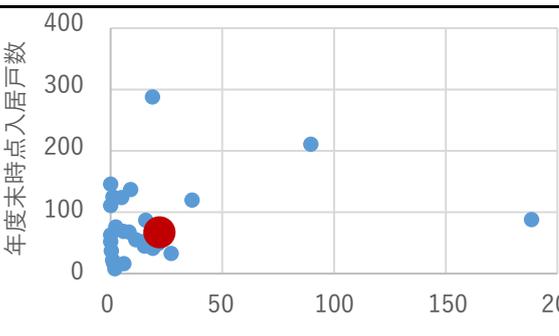


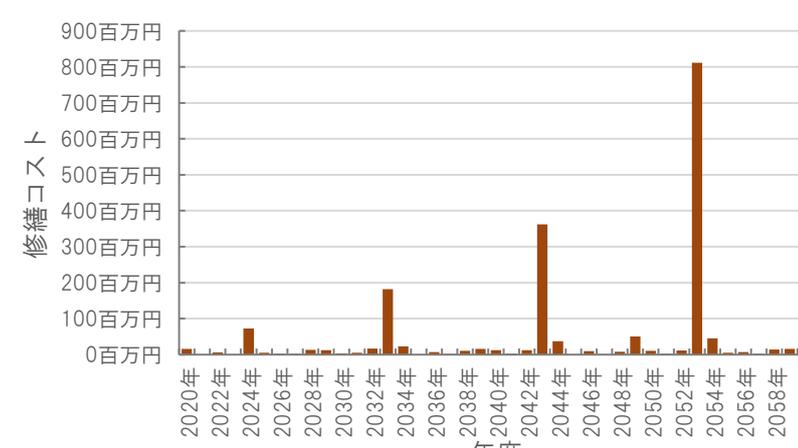
公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報				市営住宅-1	
施設名称	通しNo. 367		比島町市営住宅		
所在地	比島町二丁目2番		担当部署	住宅政策課	
開設時期	2003年	利用面積	5,510㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定	緊急避難場所				
津波浸水深	2.0~3.0m				

施設収支情報(2018年度)	
①収入	17,783 千円
②支出	3,180 千円
③減価償却費	22,113 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 7,510 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 23 円/人

利用状況(2018年度)	
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数 65 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$ 115,538 円/戸

総合評価(2018年度)	
<p>レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)</p> 	<p>二軸グラフ(同分類施設との比較)</p> 

維持管理費等試算額							
	<p>[今後40年間の試算額合計]</p> <table border="1"> <tr> <td>運用コスト計</td> <td>1,964,321 千円</td> </tr> <tr> <td>修繕コスト計</td> <td>1,820,098 千円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>3,784,419 千円</td> </tr> </table> <p>運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等</p> <p>修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用</p> <p>※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。</p> <p>※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。</p>	運用コスト計	1,964,321 千円	修繕コスト計	1,820,098 千円	合計	3,784,419 千円
運用コスト計	1,964,321 千円						
修繕コスト計	1,820,098 千円						
合計	3,784,419 千円						

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-2

施設名称	通しNo. 368			<b>比島町北市営住宅</b>	
所在地	比島町三丁目7番		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1980年	利用面積	6,432㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	2.0~3.0m				

施設収支情報(2018年度)

①収入	18,699 千円	
②支出	3,763 千円	
③減価償却費	15,685 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	749 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	2 円/人

利用状況(2018年度)

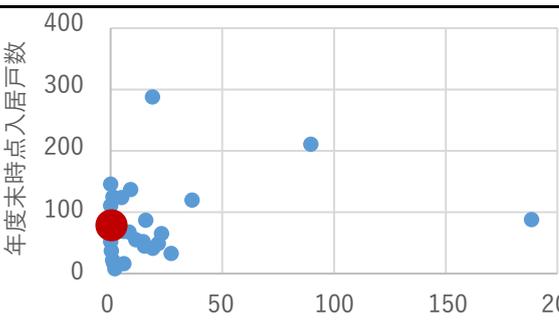
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	76 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	9,855 円/戸

総合評価(2018年度)

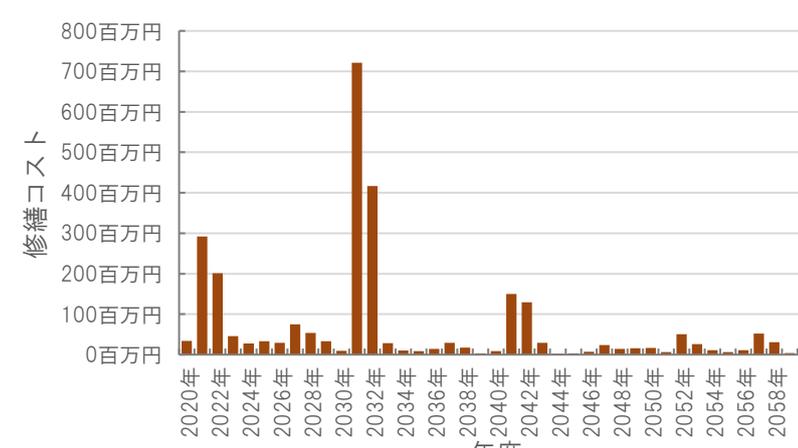
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,290,156 千円
修繕コスト計	2,682,672 千円
<b>合計</b>	<b>4,972,827 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-3

施設名称	通しNo. 369			<b>鏡川町市営住宅</b>	
所在地	鏡川町16番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	2005年	利用面積	4,095㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定	緊急避難場所				
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2018年度)

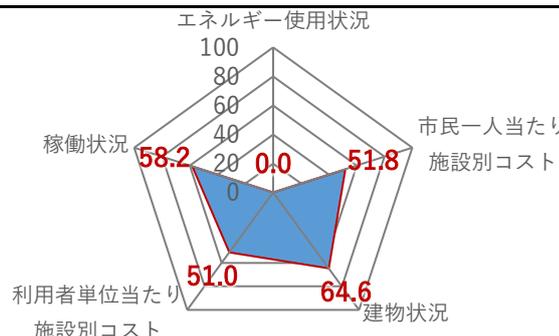
①収入	17,982 千円	
②支出	2,688 千円	
③減価償却費	18,984 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	3,690 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	11 円/人

利用状況(2018年度)

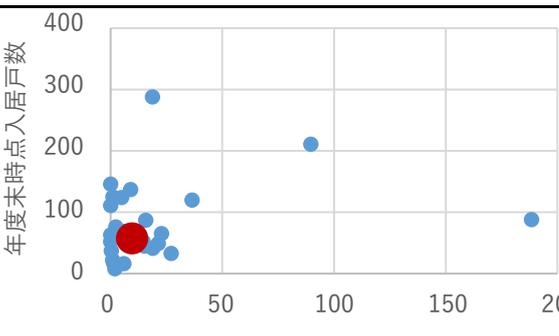
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	55 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	67,091 円/戸

総合評価(2018年度)

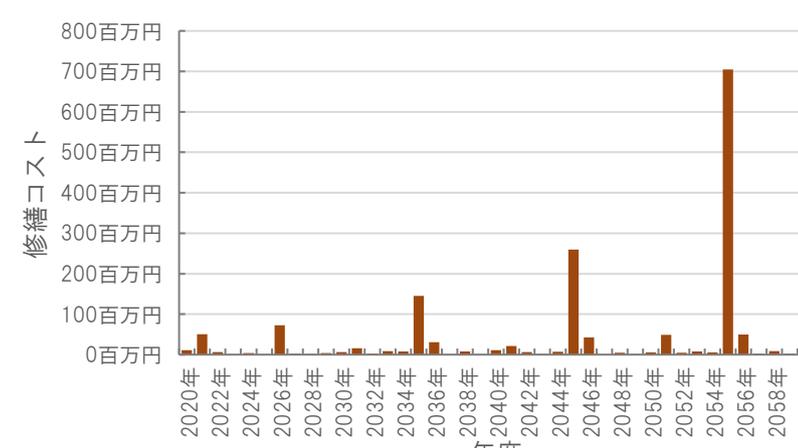
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,459,100 千円
修繕コスト計	1,574,367 千円
<b>合計</b>	<b>3,033,468 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-4

施設名称	通しNo. 370 <span style="float: right;">若草町西市営住宅</span>		
所在地	若草町12番	担当部署	住宅政策課
開設時期	1997年	利用面積	11,128㎡
目的機能	市営住宅		
	避難時指定		
	津波浸水深	0m	

施設収支情報(2018年度)

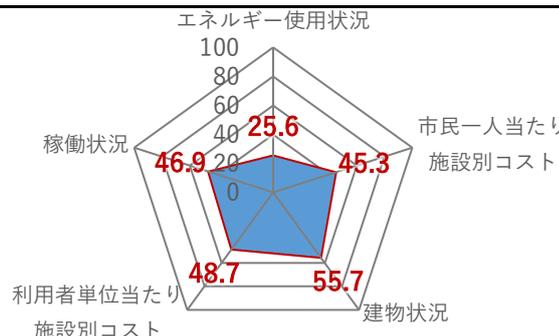
①収入	36,741 千円
②支出	6,002 千円
③減価償却費	42,746 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 12,007 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 36 円/人

利用状況(2018年度)

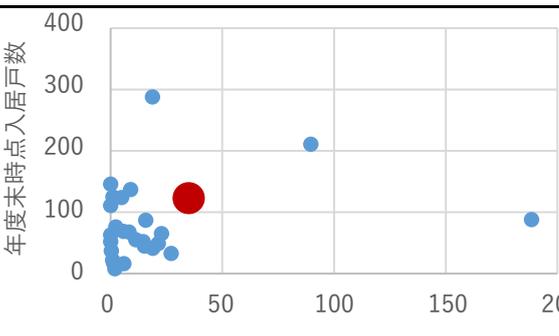
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	120 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	100,058 円/戸

総合評価(2018年度)

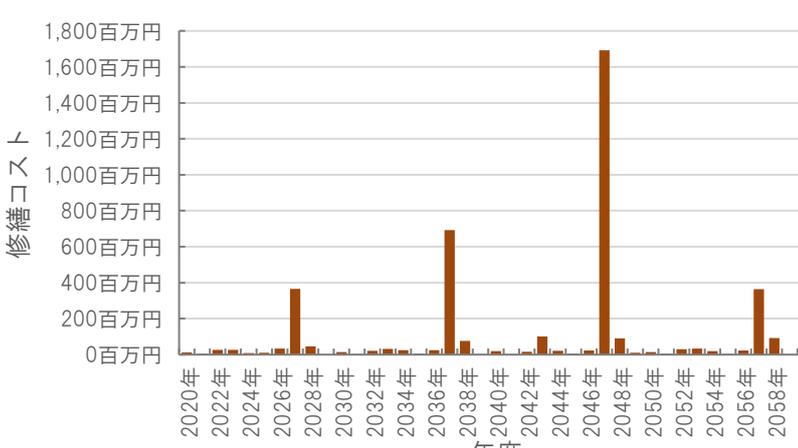
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	3,963,774 千円
修繕コスト計	3,998,852 千円
<b>合計</b>	<b>7,962,626 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-5

施設名称	新田町市営住宅		
所在地	新田町10番, 11番	担当部署	住宅政策課
開設時期	1980年	利用面積	4,110㎡
施設分類	市営住宅		
目的機能	市営住宅		
避難時指定			
津波浸水深	2.0~3.0m		



施設収支情報(2018年度)

①収入	11,948 千円
②支出	2,150 千円
③減価償却費	14,768 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 4,970 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 15 円/人

利用状況(2018年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	45 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	110,444 円/戸

総合評価(2018年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,463,230 千円
修繕コスト計	1,720,557 千円
<b>合計</b>	<b>3,183,787 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-6

施設名称	六泉寺町市営住宅		
所在地	六泉寺町22番地	担当部署	住宅政策課
開設時期	1967年	利用面積	18,955㎡
施設分類	市営住宅		
目的機能	市営住宅		
避難時指定			
津波浸水深	3.0m～		



施設収支情報(2018年度)

①収入	32,652 千円
②支出	18,455 千円
③減価償却費	20,363 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 6,166 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 19 円/人

利用状況(2018年度)

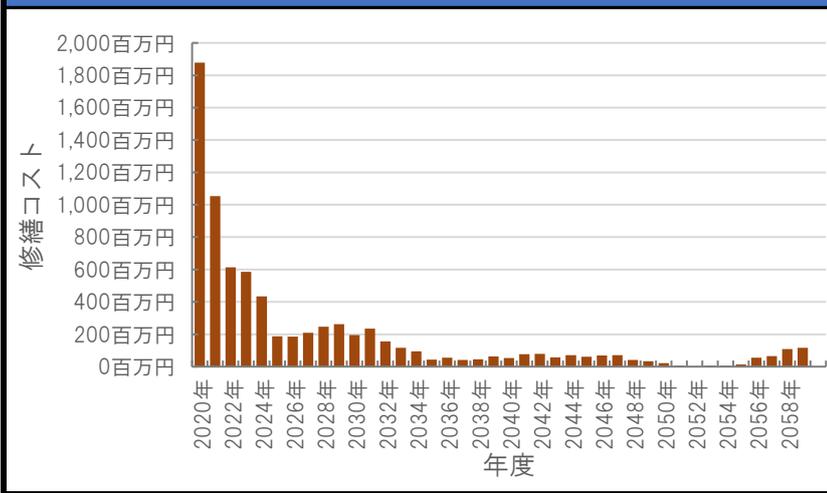
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	288 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	21,410 円/戸

総合評価(2018年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	6,684,472 千円
修繕コスト計	7,718,705 千円
合計	14,403,178 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-7

施設名称	通しNo. 374			<b>三里十津南市営住宅</b>	
所在地	十津五丁目2～5番, 7番		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1971年	利用面積	9,311㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	2.0～3.0m				

施設収支情報(2018年度)

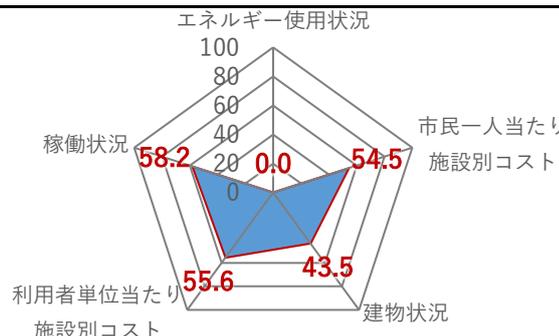
①収入	23,694 千円	
②支出	6,809 千円	
③減価償却費	17,215 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	330 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	1 円/人

利用状況(2018年度)

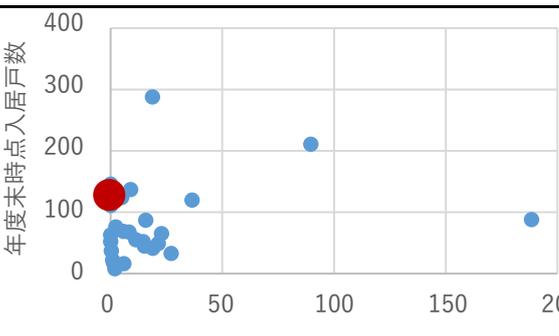
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	125 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	2,640 円/戸

総合評価(2018年度)

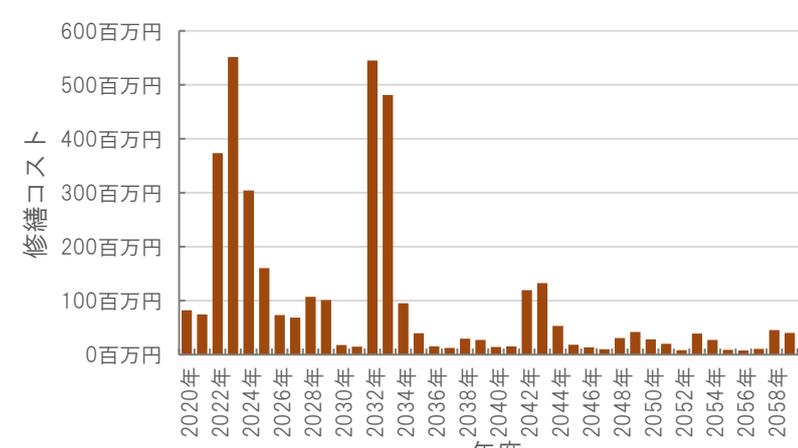
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	3,315,644 千円
修繕コスト計	3,860,922 千円
<b>合計</b>	<b>7,176,566 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-8

施設名称	通しNo. 378			<b>朝倉南横町市営住宅</b>	
所在地	朝倉東町30番		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1978年	利用面積	6,142㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2018年度)

①収入	16,142 千円	
②支出	3,763 千円	
③減価償却費	15,053 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	2,674 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	8 円/人

利用状況(2018年度)

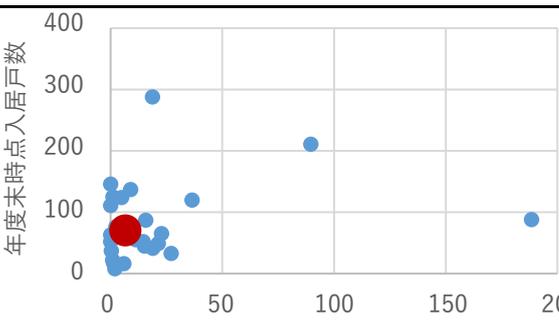
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	68 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	39,324 円/戸

総合評価(2018年度)

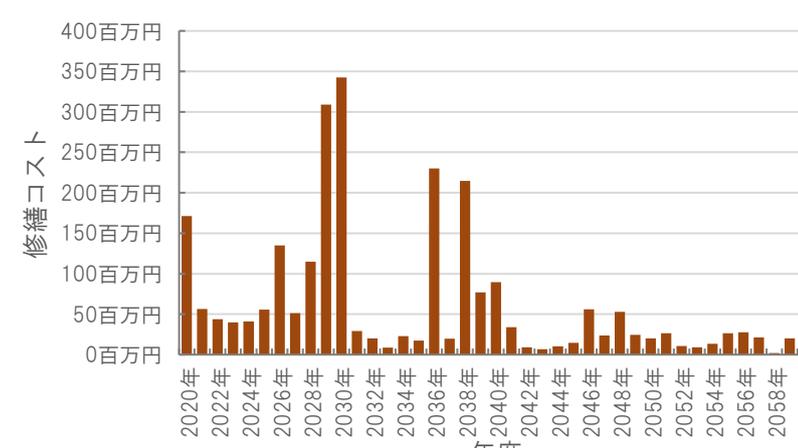
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,185,809 千円
修繕コスト計	2,498,585 千円
<b>合計</b>	<b>4,684,394 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-9

施設名称	通しNo. 381			<b>長浜原市営住宅</b>	
所在地	長浜4361番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1971年	利用面積	6,984㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	1.0~2.0m				

施設収支情報(2018年度)

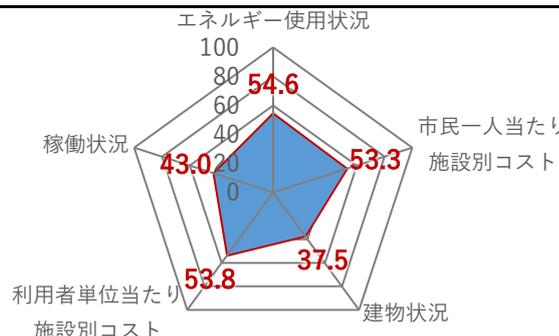
①収入	12,201 千円	
②支出	4,479 千円	
③減価償却費	9,616 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	1,894 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	6 円/人

利用状況(2018年度)

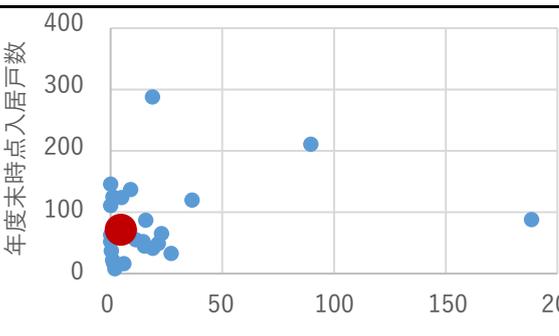
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	69 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	27,449 円/戸

総合評価(2018年度)

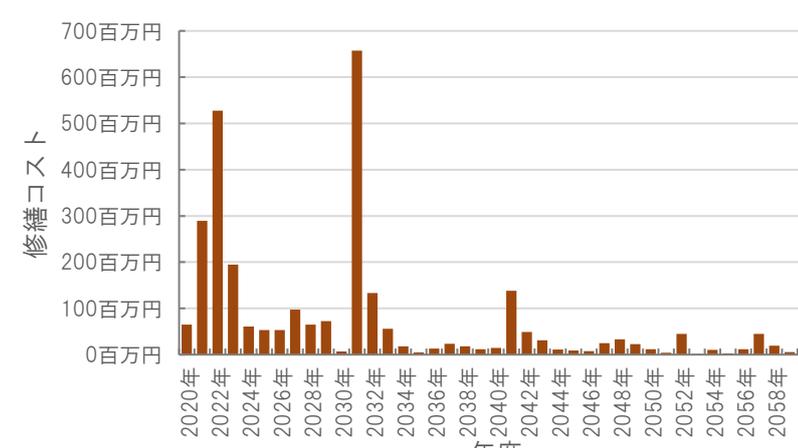
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,487,124 千円
修繕コスト計	2,918,718 千円
<b>合計</b>	<b>5,405,841 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-10

施設名称	通しNo. 383			<b>長浜馬場の西市営住宅</b>	
所在地	長浜4127 番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1973年	利用面積	5,780㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	1.0~2.0m				

施設収支情報(2018年度)

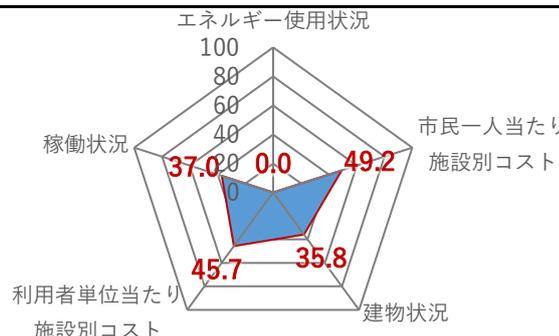
①収入	8,106 千円	
②支出	4,569 千円	
③減価償却費	10,537 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	7,000 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	21 円/人

利用状況(2018年度)

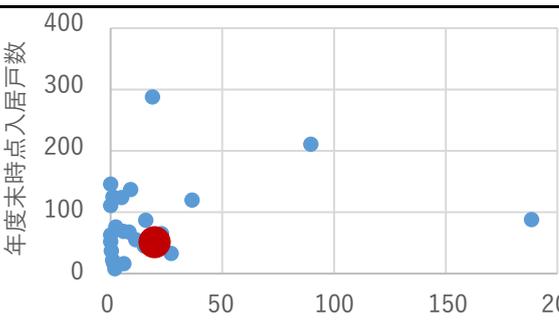
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	49 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	142,857 円/戸

総合評価(2018年度)

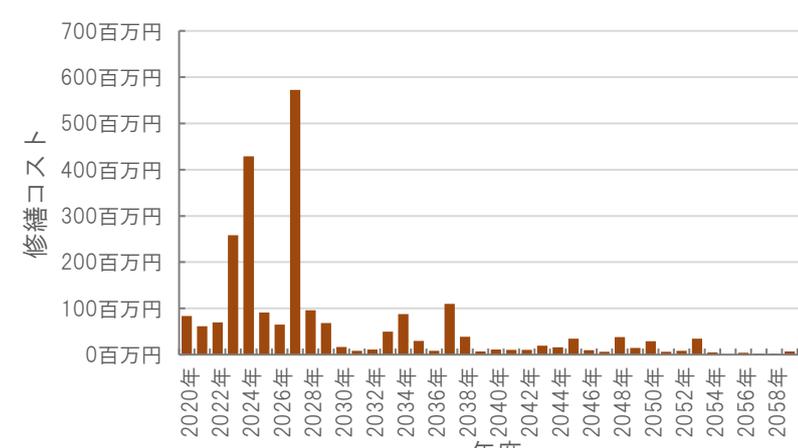
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,060,374 千円
修繕コスト計	2,429,963 千円
<b>合計</b>	<b>4,490,336 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-11

施設名称	小高坂三ノ丸市営住宅			
所在地	通しNo. 385 三ノ丸20番地	担当部署	住宅政策課	
開設時期	1973年	利用面積	2,833㎡	施設分類
目的機能	市営住宅			
避難時指定				
津波浸水深	0m			

施設収支情報(2018年度)

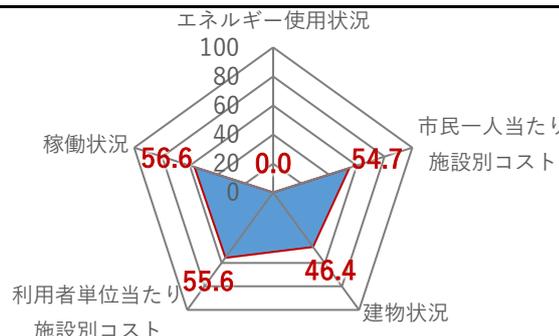
①収入	6,791 千円
②支出	2,150 千円
③減価償却費	4,702 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 61 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 0 円/人

利用状況(2018年度)

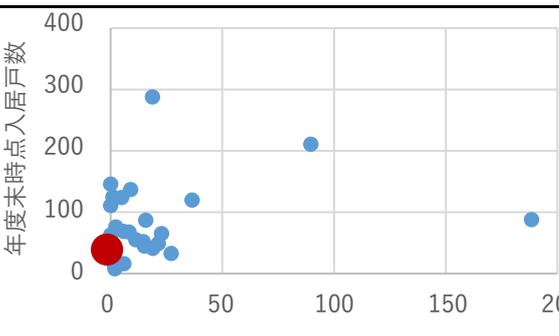
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	37 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	1,649 円/戸

総合評価(2018年度)

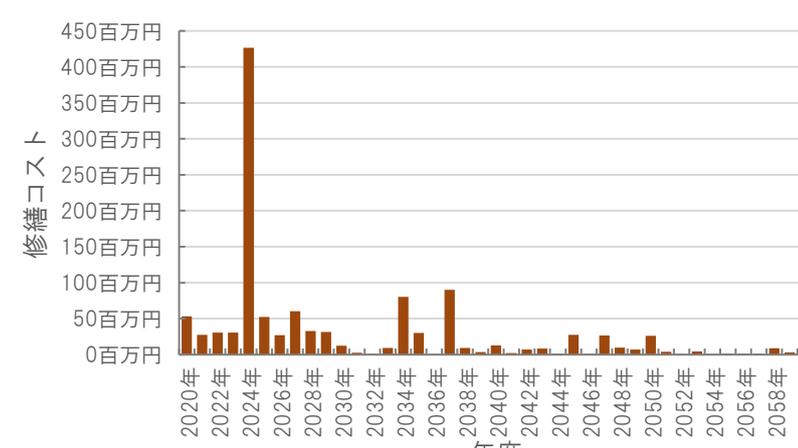
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,008,888 千円
修繕コスト計	1,169,294 千円
<b>合計</b>	<b>2,178,182 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-12

施設名称	通しNo. 387			<b>三里十津北市営住宅</b>	
所在地	十津五丁目17番		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1975年	利用面積	10,613㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	1.0~2.0m				

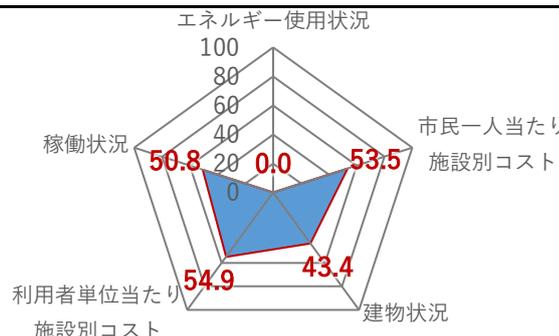
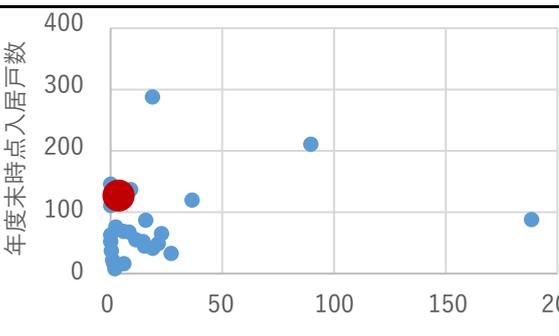
施設収支情報(2018年度)

①収入	29,222 千円	
②支出	7,167 千円	
③減価償却費	23,644 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	1,589 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	5 円/人

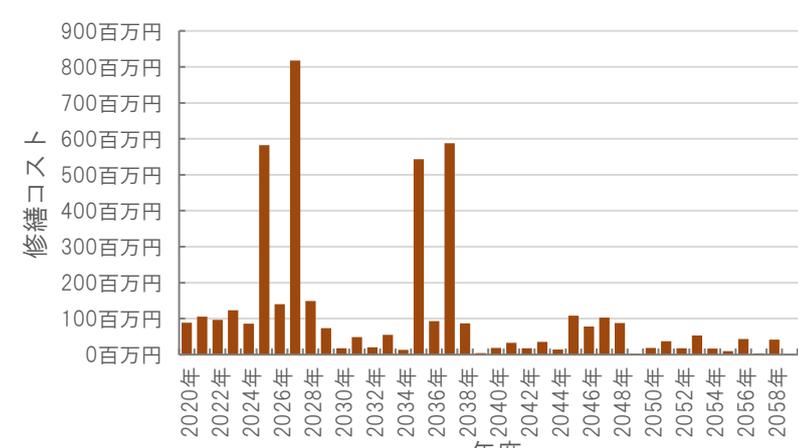
利用状況(2018年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	124 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	12,815 円/戸

総合評価(2018年度)

<p>レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)</p> 	<p>二軸グラフ(同分類施設との比較)</p> 
--	--

維持管理費等試算額

	<p>[今後40年間の試算額合計]</p> <table border="1"> <tr> <td>運用コスト計</td> <td>3,780,169 千円</td> </tr> <tr> <td>修繕コスト計</td> <td>4,474,406 千円</td> </tr> <tr> <td><b>合計</b></td> <td><b>8,254,575 千円</b></td> </tr> </table> <p>運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等</p> <p>修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用</p> <p>※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。</p> <p>※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。</p>	運用コスト計	3,780,169 千円	修繕コスト計	4,474,406 千円	<b>合計</b>	<b>8,254,575 千円</b>
運用コスト計	3,780,169 千円						
修繕コスト計	4,474,406 千円						
<b>合計</b>	<b>8,254,575 千円</b>						

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-13

施設名称	通しNo. 388			<b>潮江市営住宅</b>	
所在地	小石木町204番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	2009年	利用面積	3,965㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定	緊急避難場所				
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2018年度)

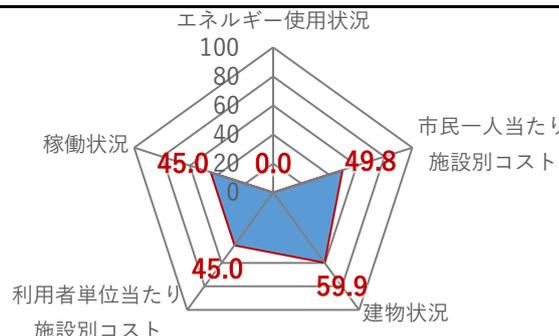
①収入		10,929 千円
②支出		1,881 千円
③減価償却費		15,266 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	6,218 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	19 円/人

利用状況(2018年度)

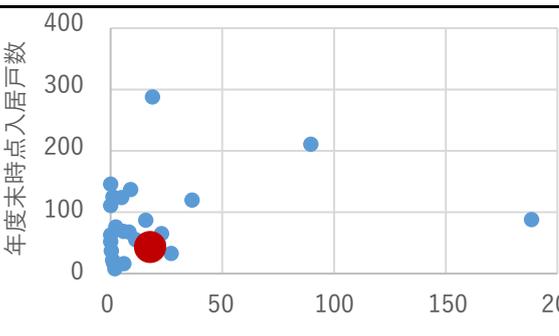
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	41 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	151,659 円/戸

総合評価(2018年度)

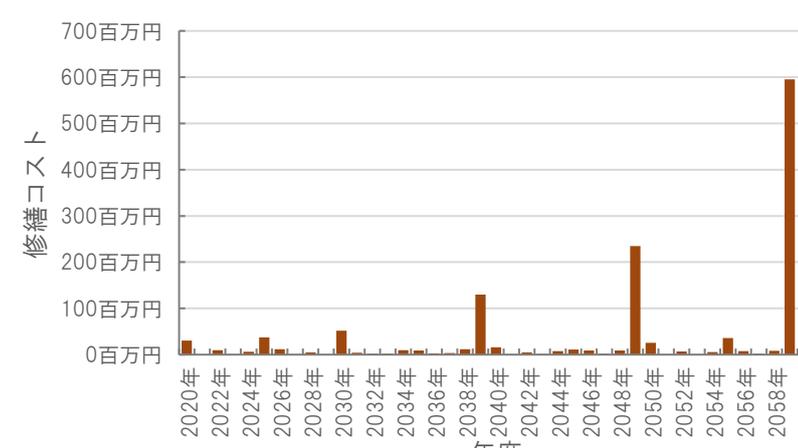
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,412,846 千円
修繕コスト計	1,310,837 千円
<b>合計</b>	<b>2,723,683 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-14

施設名称	通しNo. 389			<b>鏡川市営住宅</b>	
所在地	鴨部一丁目3番		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1978年	利用面積	4,390㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2018年度)

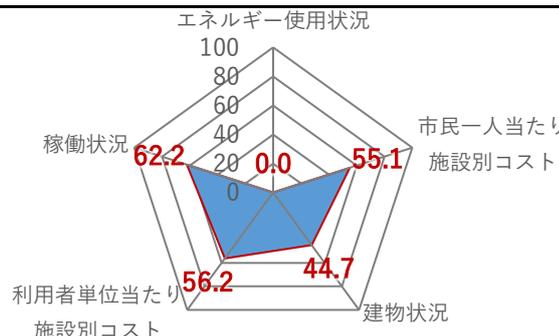
①収入			13,460 千円
②支出			3,136 千円
③減価償却費			9,960 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		0 円/人

利用状況(2018年度)

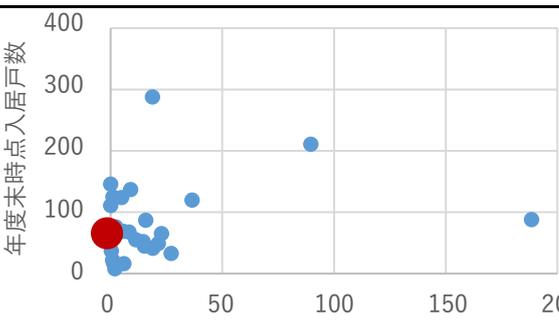
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	63 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	0 円/戸

総合評価(2018年度)

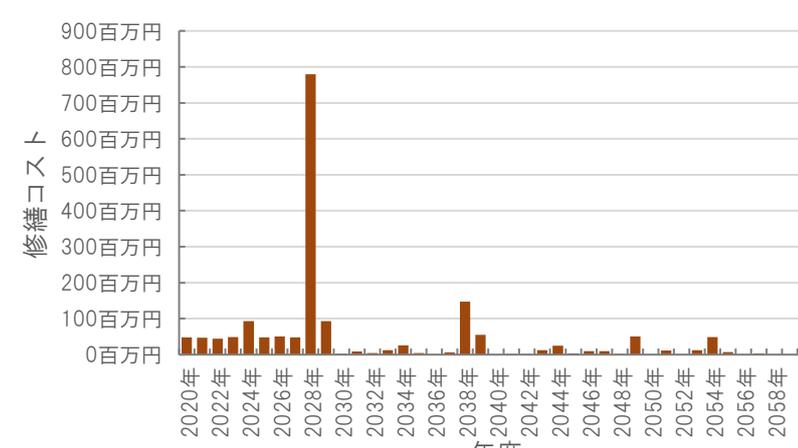
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,561,781 千円
修繕コスト計	1,774,699 千円
<b>合計</b>	<b>3,336,480 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-15

施設名称	通しNo. 390			<b>長浜原沖南市営住宅</b>	
所在地	長浜4250番地1	担当部署	住宅政策課		
開設時期	1978年	利用面積	3,310㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	1.0~2.0m				

施設収支情報(2018年度)

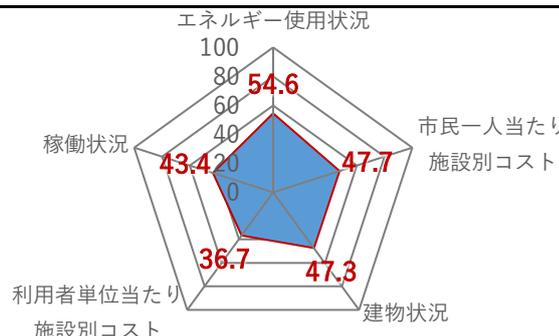
①収入	6,200 千円
②支出	2,150 千円
③減価償却費	12,958 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 8,908 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 27 円/人

利用状況(2018年度)

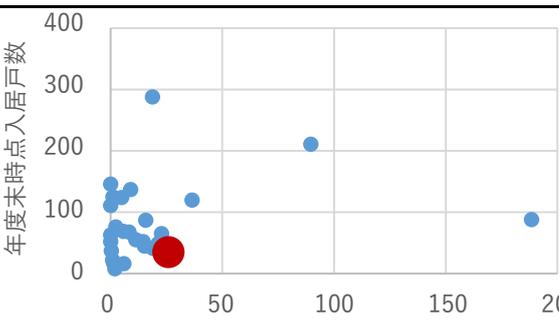
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	33 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	269,939 円/戸

総合評価(2018年度)

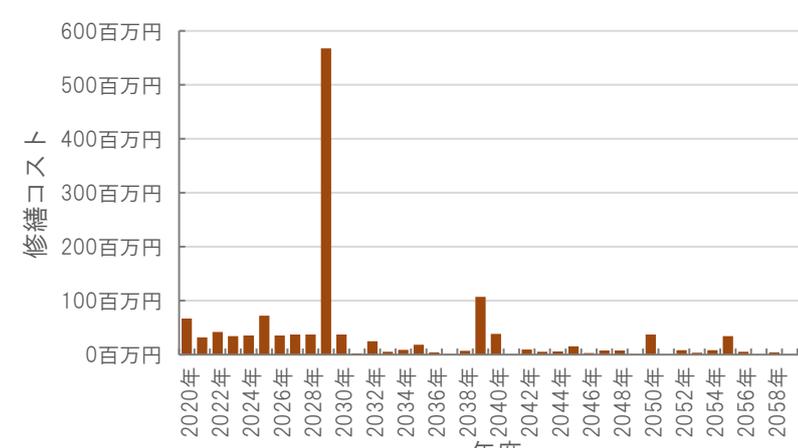
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,178,110 千円
修繕コスト計	1,374,003 千円
<b>合計</b>	<b>2,552,113 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-16

施設名称	通しNo. 391			<b>朝倉鏡岩市営住宅</b>	
所在地	朝倉己254番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1980年	利用面積	2,005㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2018年度)

①収入			5,140 千円
②支出			1,075 千円
③減価償却費			4,485 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		420 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		1 円/人

利用状況(2018年度)

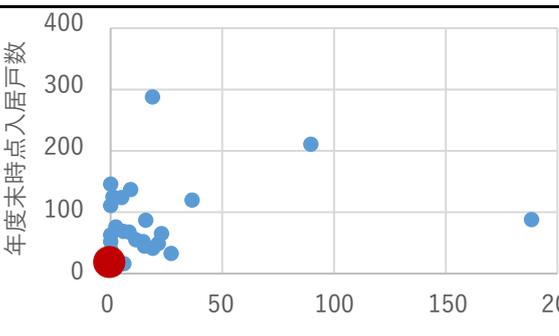
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	17 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	24,706 円/戸

総合評価(2018年度)

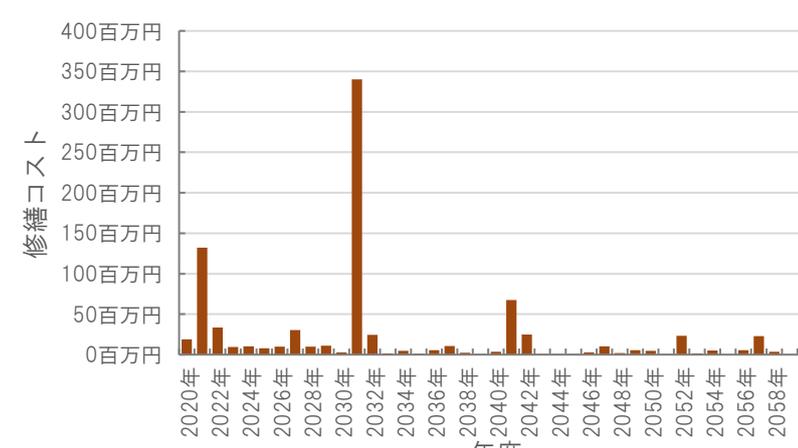
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	711,977 千円
修繕コスト計	854,298 千円
<b>合計</b>	<b>1,566,275 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-17

施設名称	朝倉沖田市営住宅		
所在地	朝倉甲229番地3	担当部署	住宅政策課
開設時期	1981年	利用面積	1,927㎡
施設分類	市営住宅		
目的機能	市営住宅		
避難時指定			
津波浸水深	0m		



施設収支情報(2018年度)

①収入	3,669 千円
②支出	1,075 千円
③減価償却費	4,541 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 1,947 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 6 円/人

利用状況(2018年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	16 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	121,688 円/戸

総合評価(2018年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	685,645 千円
修繕コスト計	805,636 千円
合計	1,491,281 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-18

施設名称	一宮サルマル市営住宅		
所在地	通しNo. 393 一宮西町二丁目23番	担当部署	住宅政策課
開設時期	1982年	利用面積	1,658㎡
施設分類	市営住宅		
目的機能	市営住宅		
避難時指定			
津波浸水深	0m		



施設収支情報(2018年度)

①収入	4,745 千円
②支出	1,075 千円
③減価償却費	3,946 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 276 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 1 円/人

利用状況(2018年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	22 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	12,545 円/戸

総合評価(2018年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	590,145 千円
修繕コスト計	682,891 千円
<b>合計</b>	<b>1,273,035 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-19

施設名称	新本町東市営住宅		
所在地	新本町二丁目12	担当部署	住宅政策課
開設時期	1982年	利用面積	4,347㎡
施設分類	市営住宅		
目的機能	市営住宅		
避難時指定			
津波浸水深	2.0~3.0m		



施設収支情報(2018年度)

①収入	15,634 千円
②支出	2,688 千円
③減価償却費	8,243 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 0 円/人

利用状況(2018年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	52 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	0 円/戸

総合評価(2018年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,547,669 千円
修繕コスト計	1,796,228 千円
<b>合計</b>	<b>3,343,896 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-20

施設名称	通しNo. 395			<b>鴨部市営住宅</b>	
所在地	鴨部一丁目13番		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1984年	利用面積	10,364㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定	緊急避難場所				
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2018年度)

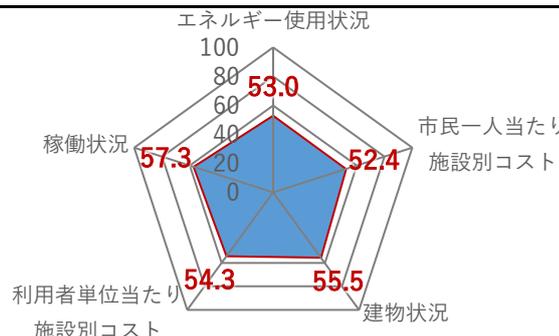
①収入	37,839 千円	
②支出	6,450 千円	
③減価償却費	34,319 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	2,930 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	9 円/人

利用状況(2018年度)

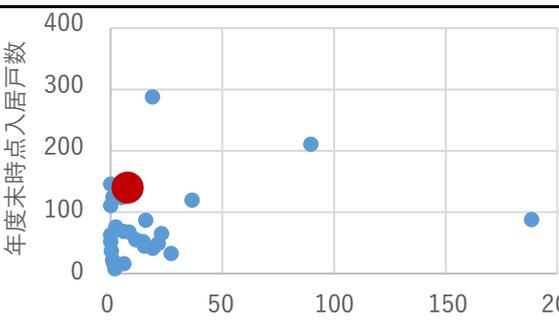
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	137 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	21,387 円/戸

総合評価(2018年度)

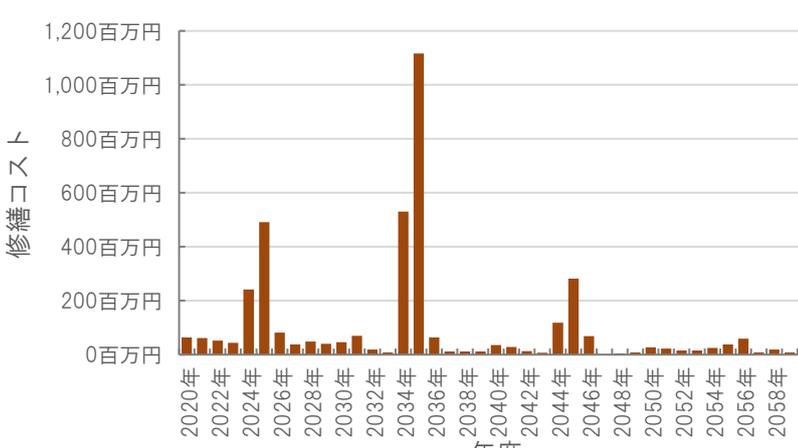
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	3,691,113 千円
修繕コスト計	3,856,131 千円
<b>合計</b>	<b>7,547,244 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-21

施設名称	通しNo. 396			<b>横浜市営住宅</b>	
所在地	横浜新町一丁目302番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1988年	利用面積	12,114㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2018年度)

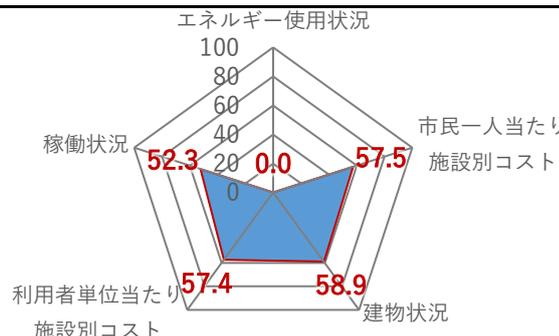
①収入			45,770 千円
②支出			7,525 千円
③減価償却費			34,839 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		0 円/人

利用状況(2018年度)

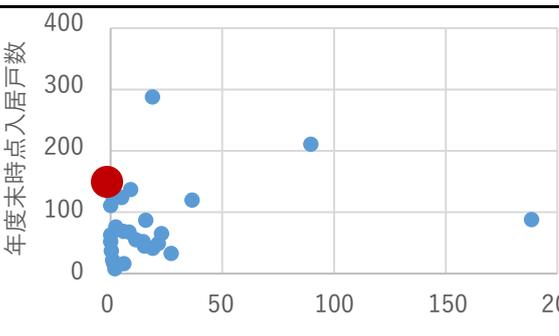
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	146 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	0 円/戸

総合評価(2018年度)

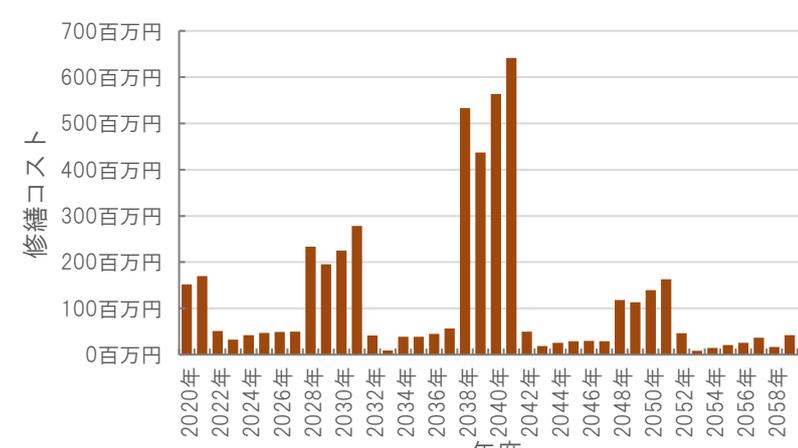
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	4,317,311 千円
修繕コスト計	4,854,540 千円
<b>合計</b>	<b>9,171,851 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-22

施設名称	通しNo. 397			<b>曙町市営住宅</b>	
所在地	曙町一丁目20番, 21番, 24番		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1989年	利用面積	7,689㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2018年度)

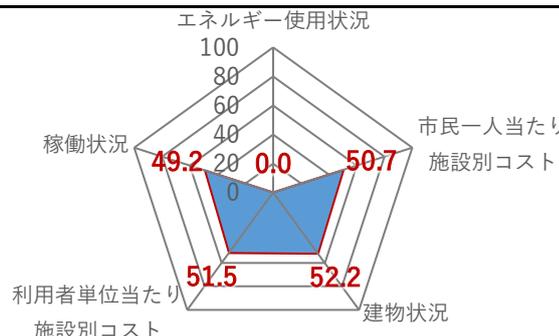
①収入		24,256 千円
②支出		4,569 千円
③減価償却費		24,876 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	5,189 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	16 円/人

利用状況(2018年度)

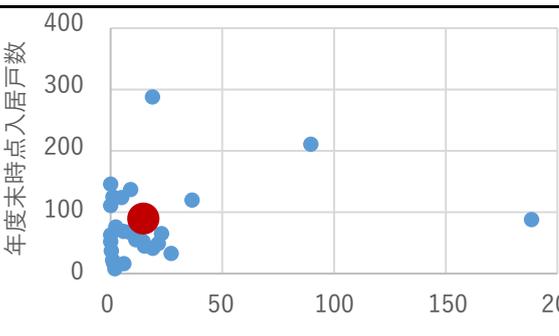
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	87 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	59,644 円/戸

総合評価(2018年度)

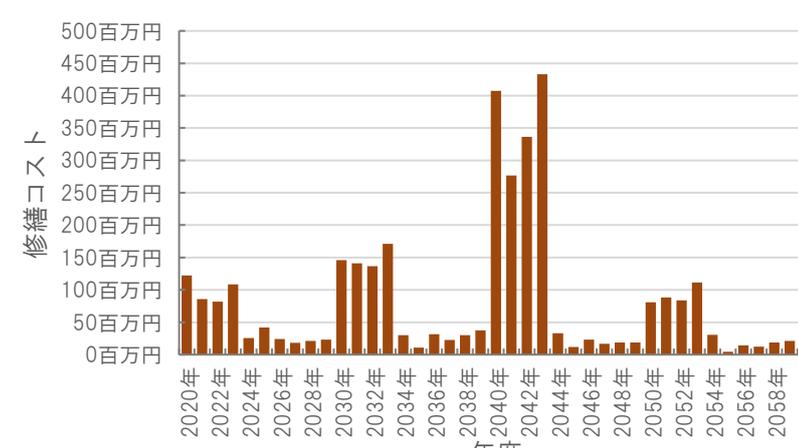
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,782,585 千円
修繕コスト計	3,351,384 千円
<b>合計</b>	<b>6,133,969 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-23

施設名称	北竹島町市営住宅		
所在地	北竹島町29番地1	担当部署	住宅政策課
開設時期	1995年	利用面積	18,041㎡
施設分類	市営住宅		
目的機能	市営住宅		
避難時指定	緊急避難場所		
津波浸水深	3.0m～		



施設収支情報(2018年度)

①収入	63,329 千円
②支出	7,705 千円
③減価償却費	85,166 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 29,542 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 90 円/人

利用状況(2018年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	211 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	140,009 円/戸

総合評価(2018年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	6,431,109 千円
修繕コスト計	6,490,955 千円
合計	12,922,064 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-24

施設名称	通しNo. 400			<b>百石町市営住宅</b>	
所在地	百石町三丁目1番33号			担当部署	住宅政策課
開設時期	2000年	利用面積	8,565㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	3.0m～				

施設収支情報(2018年度)

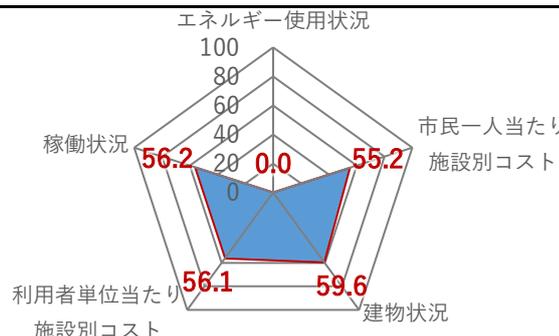
①収入	35,421 千円	
②支出	5,375 千円	
③減価償却費	29,530 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	0 円/人

利用状況(2018年度)

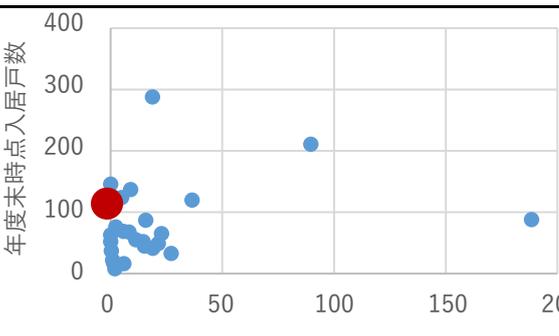
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	111 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	0 円/戸

総合評価(2018年度)

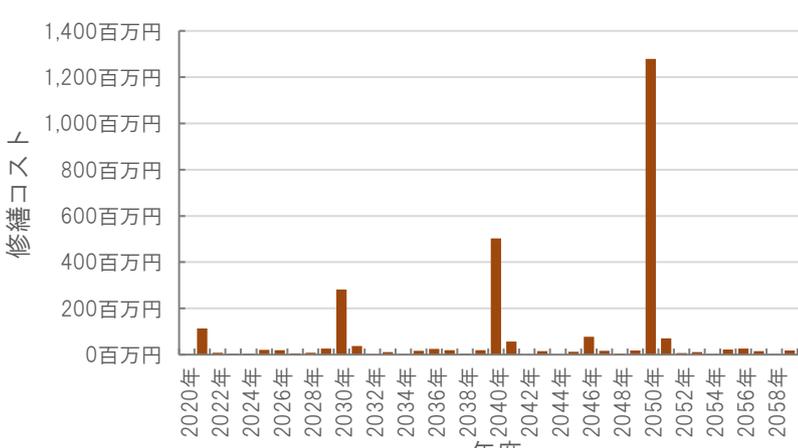
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	3,051,096 千円
修繕コスト計	2,789,693 千円
<b>合計</b>	<b>5,840,790 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-25

施設名称	北百石町市営住宅		
所在地	通しNo. 422 百石町二丁目18番	担当部署	住宅政策課
開設時期	1958年	利用面積	747㎡
施設分類	市営住宅		
目的機能	市営住宅		
避難時指定			
津波浸水深	3.0m～		



施設収支情報(2018年度)

①収入	532 千円
②支出	806 千円
③減価償却費	324 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 598 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 2 円/人

利用状況(2018年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	8 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	74,750 円/戸

総合評価(2018年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	195,041 千円
修繕コスト計	272,886 千円
合計	467,927 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-26

施設名称	通しNo. 423			<b>若草町市営住宅</b>	
所在地	若草町3番1号, 2号		担当部署	住宅政策課	
開設時期	2001年	利用面積	6,186㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2018年度)

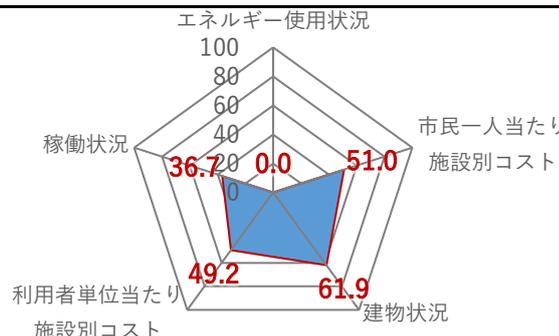
①収入	14,427 千円	
②支出	2,464 千円	
③減価償却費	16,773 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	4,810 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	15 円/人

利用状況(2018年度)

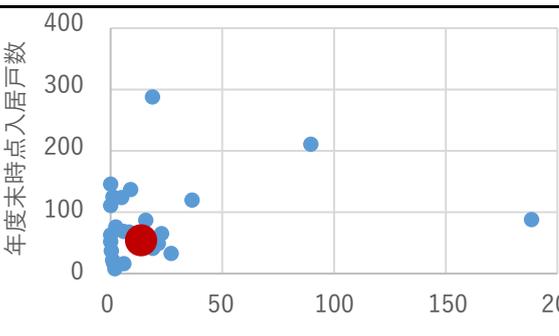
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	52 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	92,500 円/戸

総合評価(2018年度)

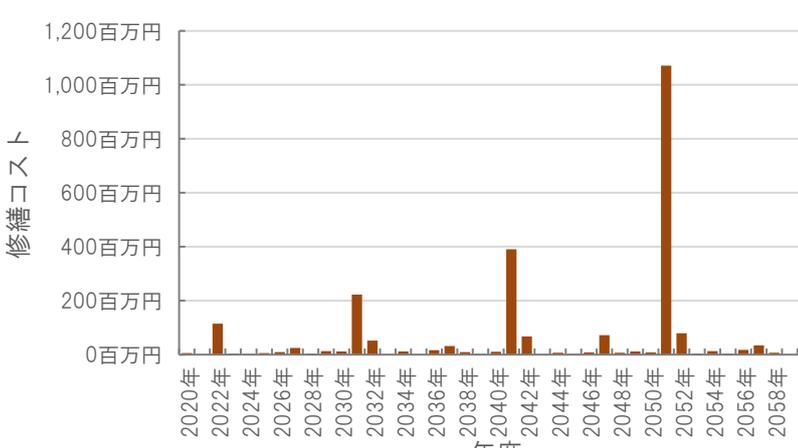
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,202,942 千円
修繕コスト計	2,361,008 千円
<b>合計</b>	<b>4,563,950 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-27

施設名称	通しNo. 863			(新)東石立町市営住宅	
所在地	東石立町81番地, 81番地2		担当部署	住宅政策課	
開設時期	2018年	利用面積	6,876㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2018年度)

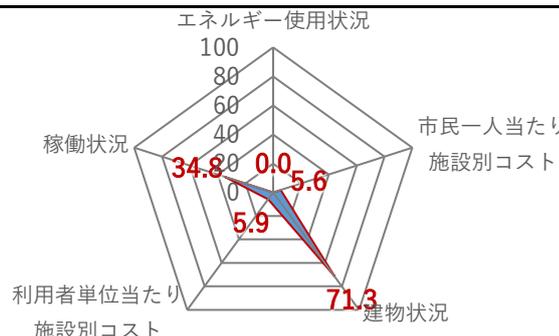
①収入			0 千円
②支出			5,017 千円
③減価償却費			57,142 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		62,159 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		188 円/人

利用状況(2018年度)

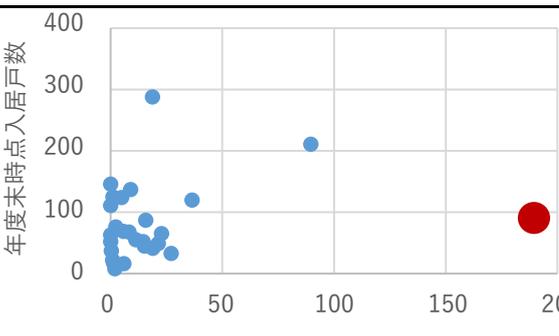
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	88 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	706,352 円/戸

総合評価(2018年度)

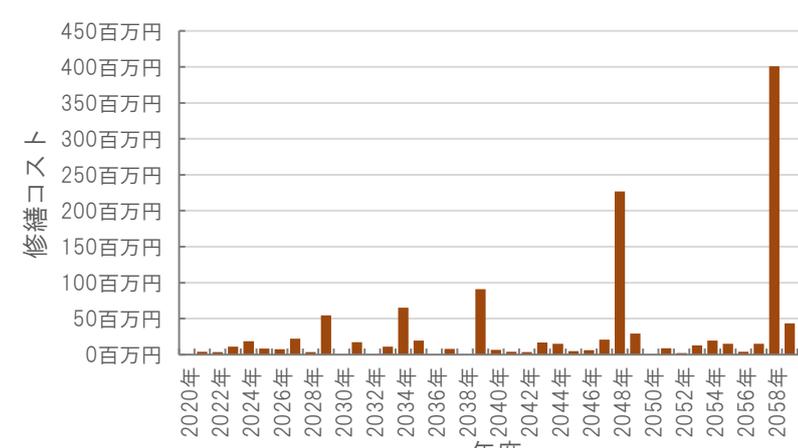
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,449,072 千円
修繕コスト計	1,200,739 千円
<b>合計</b>	<b>3,649,812 千円</b>

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。