

計 画 変 更 床 面 積 算 定 表

計画変更事項	計画変更の有無	変 更 事 項	変更に伴う床面積 (算定式記入)
1 項			
一 敷地が接する道路の幅員 敷地が道路に接する部分 の長さ、敷地面積、敷地 境界線又は建築物の位置 の変更	有・無		m ²
二 建築面積の変更	有・無		m ²
三 高さ又は階数の変更	有・無		m ²
四 床の変更	有・無		m ²
五 階段の変更	有・無		m ²
六 柱、梁又は桁の変更	有・無		m ²
七 壁の変更	有・無		m ²
八 屋根、軒、軒裏、庇又は 天井の変更	有・無		m ²
九 開口部の変更	有・無		m ²
十 土台、基礎又は基礎杭 の変更	有・無		m ²
十一 小屋組の変更	有・無		m ²
十二 斜材の変更	有・無		m ²
十三 建築設備（法第87条の2 第1項に該当するものを 除く。）の変更	有・無		m ² m ²
2 項 前各号以外の変更	有・無		m ²
前2項以外 平面計画 の変更	有・無		m ²
小計（S）			m ²
（a）計画変更床面積の小計 （S）の1/2		$m^2 \times 1 / 2 =$	m ² 算定した変更に係る 部分の床面積の合計が変更前の計画の床面積の合計を越える場合 は、計画前の計画の床面積の合計を上限とする。
（b）床面積の増加面積			m ²
算定した変更に係る部分の 床面積の合計		（a）+（b）=	m ²
計画変更申請手数料	計画変更申請算定床面積	m ²	円

（注記）

1. 準則第1第1項第1号に該当する変更がある場合は、その変更事項を記載してください。
2. 準則第1第2項に該当する変更がある場合は、その変更事項を記載してください。
3. 準則第1第2項各号及び第2項（前2項）以外の変更で、平面計画の変更（間取り、避難施設等の部分的な変更）に
あつては、当該変更に係る床面積の合計とします。
4. 変更の内容が第1「第1項各号」及び「第2項」並びに「前2項以外」の項目の複数に該当する場合は、項目ごとの床
面積の合計とする。ただし、部分変更が重複して該当する場合は、当該重複している部分（床面積）を加算しません。
5. 変更に伴う床面積の算定については準則に従い算定してください。なお、不明な点等がありましたら係員と協議して
ください。