

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

		1	2	3	4	5	6	7	8
施設名		サービス付き高齢者向け住宅 おあしす青柳	グッドライフ浦戸	ウェルライフ上町	ライフプラザ大津	ウェルライフ大津	ケアビレッジあさくら	サービス付き高齢者向け住宅 絆・わかくさ	サービス付き高齢者向け住宅 サウスヴィラ本町
施設の類型		サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅
郵便番号		781-0812	781-0262	780-0901	781-5103	781-5103	780-8063	780-8081	780-0870
住所		高知市若松町11番20号	高知市浦戸33番地3	高知市上町3丁目12番21号	高知市大津乙869番地6	高知市大津乙869番地5	高知市朝倉丙534番地1	高知市若草町1番24号	高知市本町3丁目6番27号
電話番号		088-883-2321	090-4971-5977	088-825-4165	088-866-8617	088-866-8617	088-856-6006	088-849-3330	088-802-2727
FAX番号		088-855-5114	不明	088-825-4168	088-866-8608	088-866-8608	088-856-6004	088-849-3337	088-802-2827
事業主体名		医療法人 高田会	有限会社 高知県理美容介護センター	和ウェルライフ株式会社	医療法人 厚愛会	医療法人 厚愛会	医療法人 みずほ会	有限会社 ユニバース	有限会社 エクセルエム
開設年		平成22年	平成24年	平成21年	平成19年	平成17年	平成25年	平成25年	平成26年
住宅戸数		56戸	18戸	44戸	21戸	51戸	43戸	48戸	32戸
前払金	入居一時金	無	未完了	無	無	無	無	無	無
	介護費用の一時金	無		無	無	無	無	無	無
	返還金の保全措置	無		無	無	無	無	無	無
入居者基金への加入		無		無	無	無	無	無	無
敷金		家賃3ヶ月分		家賃1ヶ月相当額	家賃1ヶ月相当額	家賃1ヶ月相当額	家賃1ヶ月分	家賃3ヶ月分	165,000～220,000円
月額利用料 (食費、管理費、 介護費用を含む)		187,400～409,300円 +介護保険自己負担額 (夫婦部屋含む)		147,140～186,140円	79,800～96,800円	141,000～145,000円	148,600円 +介護保険自己負担額	123,500～142,500円	154,000～214,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	無		居室	居室	居室	居室	居室	各居室・食堂にて
	追加費用の有無	無		ケアプランに基づく	ケアプランに基づく	ケアプランに基づく	無	介護保険自己負担分	無
体験入居の有無		有		無	無	無	有	有	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有		有(賃貸契約者のみ)	有(賃貸契約者のみ)	有(賃貸契約者のみ)	有	有	有
	契約書の公開	有	有(賃貸契約者のみ)	有(賃貸契約者のみ)	有(賃貸契約者のみ)	有	有	有	
	管理規程の公開	有	有(賃貸契約者のみ)	有	有	有	有	有	
	財務諸表の閲覧	無	有(賃貸契約者のみ)	無	無	無	無	無	
設置特に記 関する 事項	建物の構造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	
	建築基準	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	
	スプリンクラー設備	有	無	無	無	有	無	無	
	居室	56室(18.82～37.83㎡)	44室(21.16～25.04㎡)	21室(29.62～50.25㎡)	51室(20.4㎡)	43室(18.31～18.93㎡)	48室(25.02～28.67㎡)	32室(18.04～44.63㎡)	
備考									

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

		9	10	11	12	13	14	15	16
施設名		楽リハライフ高知杉井流	シニアマンション高知・鴨部	サービス付き高齢者向け住宅 イチゴいちえ	和の杜かもべ	サービス付き高齢者向け住宅 いこいの森プラス	casa N とさ	シニアマンション・高知鴨部II	サービス付き高齢者向け住宅 はるのガーデン
施設の類型		サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅
郵便番号		780-0072	780-8050	781-5106	780-8071	780-0935	780-0053	780-8050	781-0304
住所		高知市杉井流16番15号	高知市鴨部1139番1号	高知市介良乙3042番地1	高知市鴨部高町16番33号	高知市旭町3丁目3番地	高知市駅前町1番24号	高知市鴨部1144番1号	高知市春野町西分695番1号
電話番号		088-804-0968	088-856-5555	088-860-1586	088-821-8330	088-856-7012	088-883-6108	088-856-6660	088-802-5180
FAX番号		088-880-0968	088-856-5556	088-860-1586	088-821-6736	088-824-3322	088-883-6128	088-856-6665	088-802-5186
事業主体名		株式会社 グリーンライフ	特定非営利活動法人 ラ・シャリテ	社会医療法人 仁生会	株式会社 ライフサポート和	株式会社 スノーフォレスト	医療法人 野並会	特定非営利活動法人 ラ・シャリテ	社会福祉法人 ふるさと会
開設年		平成26年	平成27年	平成20年	平成28年	平成28年	平成29年	平成30年	平成30年
住宅戸数		60戸	16戸	39戸	31戸	24戸	45戸	16戸	42戸
前払金	入居一時金	無	令和5年度現況報告 依頼するも提出なし	無	無	無	無	令和5年度現況報告 依頼するも提出なし	無
	介護費用の一時金	無		無	無	無	無		無
	返還金の保全措置	無		無	無	無	無		無
入居者基金への加入		無		無	無	無	無		無
敷金		家賃2ヶ月分		家賃1ヶ月分	家賃1ヶ月分	無	家賃2ヶ月分		家賃3ヶ月分
月額利用料 (食費、管理費、 介護費用を含む)		145,003～178,075円		137,000～141,430円 +介護保険自己負担額	93,500～95,500円 +介護保険自己負担額	115,535～192,995円 +介護保険自己負担額	153,100～187,800円 +介護保険自己負担額		個室：120,360～130,360円 夫婦：218,520円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		無	居室	居室	居室		居室
	追加費用の有無	有		入居者個人が 介護サービス業者へ支払う	無	無	有		有
体験入居の有無		無		有	有	有	無		有
情報開示	重要事項説明書の公開	有		有	有	有	有		有
	契約書の公開	有	有	有	有	有	有		
	管理規程の公開	有	有	貸借契約書で代用している	有	有	有		
	財務諸表の閲覧	有	無	無	無	無	無		
設置特に記 関する事項	建物の構造	鉄構造	鉄筋コンクリート造	木造	木造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造(1F-2F) 木造(3F-6F)		
	建築基準	耐火建築物	耐火建築物	準耐火建築物	準耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物		
	スプリンクラー設備	有	無	有	有	有	無		
	居室	60室 (21㎡)	39室 (20～29.25㎡)	31室 (18.50～21.18㎡)	24室 (18.45㎡)	45室 (19.30～36.00㎡)	42室 (19.25～41.38㎡)		
備考									

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

		17	18	19	20	21	22
施設名		青葉	和の杜あさくら	やわらぎの郷	ケアビレッジふくい	朝倉さわやかガーデン	ウェルライブ朝倉
施設の類型		サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅	サービス付き高齢者向け住宅
郵便番号		781-0270	780-8071	780-8074	780-0965	780-8063	780-8061
住所		高知市長浜4755番地3	高知市朝倉西町2丁目5番2号	高知市朝倉横町23-28	高知市福井町450-1	高知市朝倉丙350番地1	高知市朝倉甲200-8
電話番号		088-881-1737	088-802-5760	088-828-9005	088-824-3320	088-850-0071	088-843-6150
FAX番号		088-881-1737	088-802-5762	088-828-9006	088-824-3321	088-850-0073	088-856-8250
事業主体名		合同会社 青葉	株式会社 ライフサポート和	株式会社 ライフサポート和	医療法人 みずほ会	特定医療法人 仁泉会	令和5年度現況報告 依頼するも提出なし
開設年		平成30年	平成29年	令和元年	令和2年	令和2年	
住宅戸数		7戸	13戸	19戸	30戸	60戸	
前払金	入居一時金	無	無	無	無	無	
	介護費用の一時金	無	無	無	無	無	
	返還金の保全措置	無	無	無	無	無	
入居者基金への加入		無	無	無	無	無	
敷金		64,000円	家賃1ヶ月分	家賃1ヶ月分	家賃1ヶ月分	無	
月額利用料 (食費、管理費、 介護費用を含む)		100,100円	93,500～95,500円 +介護保険自己負担額	93,500～95,500円 +介護保険自己負担額	166,600円～ +介護保険自己負担額	128,099～134,291円 +介護保険自己負担額	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	契約居室	居室	居室、共有スペース	
	追加費用の有無	有	無	無	無	無	
体験入居の有無		無	有	有	有	無	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	
	契約書の公開	有	有	有	有	有	
	管理規程の公開	有	有	有	有	有	
	財務諸表の閲覧	無	無	無	無	無	
設置特に記 関事項 寸項 る	建物の構造	木造	木造	木造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	
	建築基準	耐火建築物	準耐火建築物	準耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	
	スプリンクラー設備	有	有	有	有	有	
	居室	7室 (22.41～27.75㎡)	13室 (18.66～20.84㎡)	19室 (19.34～24.43㎡)	30室 (20.4～30.5㎡)	60室 (18.25～23.86㎡)	
備考						特定施設入居者生活介護事業所	