

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

		1	2	3	4		5	6	7	8	9
施設名		介護付有料老人ホーム きずな	有料老人ホーム 馴染み横丁	有料老人ホーム バンガード元町	有料老人ホーム とも		ケアビレッジ伊勢崎町	有料老人ホーム 瀬戸虹の夢	有料老人ホーム ゆりぐるまの里	介護型有料老人ホーム 神田	有料老人ホーム あったかホーム桂浜
施設の類型		介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム
郵便番号		781-0084	781-8136	780-0942	781-0088		780-0046	781-0270	781-0112	780-8040	781-0270
住所		高知市南御座10番13号	高知市一宮西町 3丁目31番25号	高知市南元町3番4号	高知市北久保2番39号		高知市伊勢崎町15番22号	高知市長浜1440番地1	高知市仁井田2158番地1	高知市神田2323番地1	高知市長浜4444番地1
電話番号		088-861-6660	088-820-2001	088-802-2700	088-878-1165		088-871-2377	088-837-2777	088-837-3666	088-837-7788	088-842-2252
FAX番号		088-861-0967	088-820-2005	088-802-2088	088-878-0300		088-871-2355	088-841-6854	088-837-3668	088-834-0171	088-842-2317
事業主体名		協同組合高知県介護 福祉支援センター	社会福祉法人 秦ダイヤライフ福祉会	有限会社 栄大商事	有限会社アーバンエンジニアリング		有限会社 じあい	株式会社 四国ライフケア	社会福祉法人 香南会	医療法人 地塩会	社会福祉法人 C I J 福祉会
開設年		平成16年	平成18年	平成18年	平成18年		平成18年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年
入居定員		45名	30名	21名	一般居室 / 17名	介護居室 / 35名	28名	30名	30名	74名	72名
前 払 金	入居一時金	無	無	500,000円	1,000,000円	1,000,000円	無	無	無	無	無
	介護費用の一時金	無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
	返還金の保全措置	無	無	有	有	有	無	無	無	無	無
入居者基金への加入		無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
敷金		100,000円	100,000円	無	無	無	家賃3ヶ月分	無	無	無	無
月額利用料 (食費、管理費、 介護費用を含む)		145,800円～ +介護保険自己負担額	148,400円～ +介護保険自己負担額	128,500～159,000円 +介護保険自己負担額	211,600～221,600円 +介護保険自己負担額	173,600～195,600円 +介護保険自己負担額	138,600円～ +介護保険自己負担額	120,000～141,000円 +介護保険自己負担額	86,000円 +介護保険自己負担額	118,000～128,000円 +介護保険自己負担額	109,567～133,192円
要 護 状 態 に な っ た 場 合	介護を行う場所	介護居室	介護居室	介護居室	一般居室・介護居室	介護居室	一般居室	一般居室	一般居室	一般居室	居室等
	追加費用の有無	無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
体験入居の有無		有	有(空室があれば)	無	有	有	有	有	有(空室があれば)	無	有
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	管理規程の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	財務諸表の閲覧	有	有	有	有	有	無	無	無	無	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
設 置 運 営 指 導 指 針 に 対 す	建物の構造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造	鉄骨鉄筋コンクリート造	鉄骨鉄筋コンクリート造	重量鉄骨ラーメン構造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造
	建築基準	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	準耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物
	スプリンクラー設備	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	居室	45室(18.12㎡)	30室(16.770～17.345㎡)	21室(18.4～19㎡)	9室(23.36～32.42㎡)	35室(16.21～23.93㎡)	28室(18.18～22.77㎡)	30室(18㎡)	30室(18.2㎡)	74室(18.73～20.34㎡)	72室(18.33㎡)
廊下幅		適合	適合	適合	適合	適合	適合	適合	不適合	適合	適合
備考									既存建築物等の活用の場合等の特例適用有		

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
施設名		有料老人ホーム ながはまの里	住宅型有料老人ホーム ヴィラ棧橋	有料老人ホーム あっとホーム	地域密着型特定施設 花かいろう	介護付有料老人ホーム はるか	特定施設 みやびの里	有料老人ホーム 千金の一日	介護付有料老人ホーム タヤけ小やけ	有料老人ホーム あさくらの里	よんでんライフケア高知
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム
郵便番号		781-0270	780-8010	780-8040	781-0270	781-5103	780-0066	781-8132	780-8040	780-8063	780-0051
住所		高知市長浜4981番地	高知市棧橋通1丁目12番17号	高知市神田1068番地1	高知市長浜4450番地8	高知市大津乙2705番地1	高知市比島町4丁目6番9号	高知市一宮東町5丁目1番15号	高知市神田1002番地1	高知市朝倉丙1598番地1	高知市愛宕町3丁目11番38号
電話番号		088-805-2510	088-837-7902	088-805-1002	088-842-2138	088-878-3316	088-822-8855	088-820-2080	088-837-7113	088-828-8356	088-826-3477
FAX番号		088-805-2513	088-837-7903	088-834-0770	088-842-2151	088-878-3317	088-822-8857	088-820-2081	088-834-3911	088-828-8363	088-826-3478
事業主体名		社会福祉法人 香南会	株式会社 オリザ	社会福祉法人 ふるさと自然村	株式会社 優美	医療法人 尚賢会	医療法人 仁栄会	社会福祉法人 秦ダイヤライフ福祉会	社会福祉法人 ふるさと自然村	社会福祉法人 香南会	株式会社 よんでんライフケア
開設年		平成21年	平成21年	平成22年	平成22年	平成23年	平成23年	平成24年	平成23年	平成24年	平成24年
入居定員		70名	29名	168名	29名	33名	29名	40名	29名	75名	50名
前払金	入居一時金	無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
	介護費用の一時金	無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
	返還金の保全措置	無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
入居者基金への加入		無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
敷金		無	家賃2ヶ月分	無	無	家賃3ヶ月分	無	110,000円	無	無	無
月額利用料 (食費、管理費、 介護費用を含む)		90,000円 +介護保険自己負担額	93,000～123,000円	107,730円～137,970円 +介護保険自己負担額	111,780～113,780円	136,100～159,100円 +介護保険自己負担額	130,000～160,000円	147,400円 +介護保険自己負担額	79,280～85,280円 +介護保険自己負担額	92,000円 +介護保険自己負担額	149,600円 +介護保険自己負担額
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	一般居室	一般居室	介護居室	居室	介護居室	一般居室	介護居室	一般居室	介護居室
	追加費用の有無	無	無	有	無	無	無	無	無	無	無
体験入居の有無		有(空室があれば)	有(空室があれば)	有	有	有	有	有(空室があれば)	無	有(空室があれば)	有(満床時は無)
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	管理規程の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	財務諸表の閲覧	無	無	有	無	有	無	有	無	無	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
設置運営特記事項に対する	建物の構造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造	木造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造	鉄骨造	鉄骨造
	建築基準	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	その他	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物
	スプリンクラー設備	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有
	居室	70室(13.31～14.68㎡)	29室(8.74～24.65㎡)	168室(11.81～18.41㎡)	29室(14.40～15.10㎡)	33室(9.043～17.41㎡)	29室(13.5～15.3㎡)	40室(16.2㎡)	29室(13.30～14.10㎡)	75室(12.51～14.81㎡)	50室(13.75㎡)
廊下幅		不適合	不適合	不適合	適合	適合	適合	適合	適合	不適合	適合
備考		既存建築物等の活用の場合等の特例適用有		既存建築物等の活用の場合等の特例適用有			既存建築物等の活用の場合等の特例適用有			既存建築物等の活用の場合等の特例適用有	

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

		20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
施設名		しもじま	やまむら	有料老人ホーム ももの花	有料老人ホーム ロイヤルパレス横浜	有料老人ホーム つばさ	有料老人ホーム おひさまのうた	有料老人ホーム ソレイユこうち	住宅型有料老人ホーム うちんく和	住宅型有料老人ホーム あさひの里	住宅型有料老人ホーム ひじま
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
郵便番号		780-0934	780-0934	781-0250	781-0243	781-8010	781-8132	780-8036	780-0031	780-0942	780-0066
住所		高知市下島町124番1号	高知市下島町124番1号	高知市瀬戸2丁目13番44号	高知市横浜東町10番2号	高知市棧橋通1丁目7番18号	高知市一宮東町1丁目27番38号	高知市東城山町163番地1	高知市宇津野128番地1	高知市南元町85番地	高知市比島町2丁目10番31号
電話番号		088-875-1165	088-875-1165	088-841-5005	088-841-3232	088-832-2112	088-879-0377	088-856-5557	088-820-1556	088-803-8088	088-826-6233
FAX番号		088-875-1167	088-875-1167	088-841-6647	088-841-3231	088-832-2112	088-879-0378	088-837-0375	088-820-1557	088-803-7171	088-826-6231
事業主体名		医療法人 山村会	医療法人 山村会	有限会社 ケアコミュニケーション	医療法人 博愛会	有限会社 益永メディカルサービス	株式会社 ライフテラス	医療法人 弘仁会	株式会社 和	龍馬観光株式会社	医療法人 仁栄会
開設年		平成24年	平成24年	平成24年	平成24年	平成22年	平成26年	平成26年	平成27年	平成28年	平成28年
入居定員		31名	29名	15名	99名	22名	26名	52名	15名	75名	24名
前払金	入居一時金	無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
	介護費用の一時金	無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
	返還金の保全措置	無	無	無	無	無	無	無	無	有	有
入居者基金への加入		無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
敷金		無	無	無	無	家賃3ヶ月分	無	家賃2ヶ月分	96,000円	50,000円	家賃3ヶ月分
月額利用料 (食費、管理費、 介護費用を含む)		110,000～112,000円 +介護保険自己負担額	97,000円 +介護保険自己負担額	95,000～122,000円 +介護自己負担額	146,700～208,700円 +介護保険自己負担額	94,200～115,800円 +介護保険自己負担額	112,000円 +介護保険自己負担額	121,400～322,800円 +介護帆保険自己負担額 +光熱費	118,740円 +介護保険自己負担額	119,500円～ +介護保険自己負担額 +光熱費	104,387～129,617円 +光熱費 +介護保険自己負担額
要介護状態になった場合	介護を行う場所	無	介護居室	一般居室	一般居室	一般居室	一般居室	一般居室	一般居室	一般居室	一般居室
	追加費用の有無	無	無	無	無	有	無	無	無	無	無
体験入居の有無		有(空室があれば)	有(空室があれば)	無	有	無	有	無	有	有(空室があれば)	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有	有	有(入居希望者に公開)	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有	有	有	有	有(入居希望者に公開)	有	有
	管理規程の公開	有	有	有	有	有	有	有	有(入居希望者に公開)	有	有
	財務諸表の閲覧	無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		無	無	無	無	無	無	無	無	無	無
設置運営特記事項に対する	建物の構造	鉄骨造	鉄骨造	木造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	木造	鉄骨造	鉄骨造
	建築基準	耐火建築物	耐火建築物	準耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	準耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物
	スプリンクラー設備	有	有	有	有	無	有	有	有	有	有
	居室	31室(18.00～20.37㎡)	29室(18.0～19.20㎡)	15室(9.17㎡)	90室(18.8～39.6㎡)	22室(18.1～37.4㎡)	26室(11.29㎡)	48室(15.15～35.48㎡)	15室(13.74㎡)	75室(14.59㎡)	24室(13.05～19.04㎡)
廊下幅		適合	適合	適合	適合	適合	適合	適合	不適合	適合	不適合
備考				既存建築物等の活用の場合等の特例適用有							既存建築物等の活用の場合等の特例適用有

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

		40	41	42
施設名		メディカルケアホーム ナースケアぶらす	住宅型有料老人ホーム こうせい	住宅型有料老人ホーム あり通り
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
郵便番号		781-0270	781-8121	781-5106
住所		高知市長浜1345番3	高知市葛島2丁目5番12号	高知市介良乙3011
電話番号		088-802-5786	088-882-6205	088-802-8993
FAX番号		088-802-5765	088-883-1655	088-802-8973
事業主体名		有限会社 ナースケア	医療法人 山口会	福の種合同会社
開設年		令和4年	令和5年	令和5年
入居定員		31人	18人	31人
前払金	入居一時金	有(敷金)	無	無
	介護費用の一時金	無	無	無
	返還金の保全措置	有	無	無
入居者基金への加入		無	無	無
敷金		64,000円	72,000～76,000円	無
月額利用料 (食費,管理費, 介護費用を含む)		97,000円～107,500円 +介護保険自己負担額	130,000～円 +介護保険自己負担額	106,000～124,000円 +介護保険自己負担額
介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	無	一般居室
	追加費用の有無	有(介護保険自己負担分)	有	無
体験入居の有無		有	有	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有
	管理規程の公開	有	有	有
	財務諸表の閲覧	無	無	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		無	無	無
設置運営特記事項に対する	建物の構造	軽量鉄骨	鉄骨造	木造
	建築基準	準耐火建築物	耐火建築物	準耐火建築物
	スプリンクラー設備	有	有	有
	居室	31室(14.50～17.08㎡)	18室(11.96～12.54㎡)	31室(14.75～16.51㎡)
廊下幅		適合	不適合	適合
備考		既存建築物等の活用の場合等の特例適用有	既存建築物等の活用の場合等の特例適用有	